



Официальное издание
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга

I квартал 2021 г.
от 31.03.2021

Журнал зарегистрирован
Управлением Федеральной
службы по надзору в сфере связи,
информационных технологий
и массовых коммуникаций
по Санкт-Петербургу
и Ленинградской области
(Свидетельство
ПИ № ТУ 78-00675 от 27.08.2010)

Учредитель
Комитет по тарифам
Санкт-Петербурга
www.tarifspb.ru

Редакция
Санкт-Петербургское
государственное
бюджетное учреждение
«Центр тарифно-экспертного
обеспечения»
www.vestnik-kt.ru

Главный редактор
К.А. Румянцева
Редакционная коллегия
Д.В. Коптин
Г.Г. Сафаров
Н.А. Гаврилов
Д.А. Герасимов
В.В. Колбин
Обложка:
Т.Ю. Муратова

Адрес редакции
191023, Санкт-Петербург,
ул. Садовая, д. 14/52, лит. А,
тел. (812) 576-41-72
факс (812) 576-21-60
vestnik@rek.gov.spb.ru
www.cteo.ru

Журнал «Вестник Комитета по тарифам Санкт-Петербурга» – это актуальная информация о принимаемых решениях в области государственного регулирования тарифов (цен), своевременное централизованное осуществление печатного раскрытия информации ресурсоснабжающими организациями Санкт-Петербурга, информирование общественности, производителей и потребителей топливно-энергетических ресурсов о проводимой тарифной политике, о проблемах и основных направлениях энергетической отрасли и жилищно-коммунального хозяйства как в регионе, так и в целом по стране.

СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

АО «Юго-Западная ТЭЦ».....	3
АО «Интер РАО – Электрогенерация» (филиал «Северо-Западная ТЭЦ им. А.Г. Бориса»).....	3
АО «Компрессор»	4
АО «Концерн «Гранит-Электрон»	5
АО «Пансионат «Буревестник»	9
АО «СПМБМ «Малахит»	10
ЗАО «Тепломагистраль».....	11
ОАО «Машиностроительный завод «Арсенал»	13
ООО «Институт Гипроникель».....	13
ООО «Ориент Бридж»	14
ООО «ЭКОН»	17
ФГБОУ ВО «ГУМРФ имени адмирала С.О. Макарова»...	17

СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ

АО «ВОДТРАНСПРИБОР».....	18
ООО «Коммунальное хозяйство».....	19

СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

ООО «Северо-Западная сбытовая компания»	20
ООО «Славянская сбытовая компания»	20
ООО «Ижорская энергетическая компания»	20

НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

- Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.01.2021 № 2-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 276-р»21
- Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.02.2021 № 3-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.12.2017 № 293-р»26
- Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.02.2021 № 4-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 250-р»44
- Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.02.2021 № 5-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.12.2017 № 293-р»45
- Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.03.2021 № 9-р «О признании утратившими силу некоторых распоряжений Комитета по тарифам Санкт-Петербурга»46
- Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.03.2021 № 11-р «Об установлении долгосрочных тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения акционерного общества «Сетевая компания «ОСК» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2023 годы»47
- Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 22.03.2021 № 14-р «О приостановлении действия распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.02.2021 № 4-р»53

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОГРАММЫ РЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

- АО «Интер РАО – Электрогенерация» (филиал «Северо-Западная ТЭЦ им. А.Г. Бориса») ...54
- ООО «Коммунальное хозяйство»56

ИНФОРМАЦИОННЫЕ СТАТЬИ

- В Петербурге жители первых этажей временно не будут платить за обслуживание лифтов 58
- «Креативные технологии ЖКХ 4.0» 59

По вопросам размещения информации обращайтесь в СПб ГБУ «Центр тарифно-экспертного обеспечения»: 191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д.14/52, лит. А. Тел. (812) 576-41-72, Румянцева Ксения Алексеевна

Подписано в печать 31.03.2021
Формат 60х90/8.
Бумага мелованная.
Печать офсетная.
Печ. л. 7.5. Тираж 400 экз.
Распространяется бесплатно.

Отпечатано
в ООО «МЕРКУРИЙ-КАТАЛОГ»
614002, Пермский край,
г. Пермь, ул. Н.Островского, д. 107
Телефон: 8 (342) 248-00-41

ВЕСТНИК
КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

**Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической
возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации
и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения
АО «Юго-Западная ТЭЦ»
за 1 квартал 2021 год**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	—
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	0
5.1	— система теплоснабжения	Гкал/час	0

**Форма 4.4. Информация об основных потребительских
характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемой организации
и их соответствии установленным требованиям
АО «Интер РАО – Электрогенерация»
(филиал «Северо-Западная ТЭЦ им. А.Г. Бориса»)
за 2020 год**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация	Ссылка на документ
1	Количество аварий на тепловых сетях	ед. на км	0	
2	Количество аварий на источниках тепловой энергии	ед. на источник	0	
3	Показатели надежности и качества, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации	х	Не утверждены	
4	Сведения о несоблюдении значений параметров качества теплоснабжения и (или) параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении	х	х	х
4.1	— количество составленных актов, подтверждающих факт превышения разрешенных отклонений значений параметров	шт.	—	
4.2	— средняя продолжительность устранения превышения разрешенных отклонений значений параметров	дн.	-	
4.3	— совокупная величина снижения размера платы за тепловую энергию (мощность) потребителям в связи с превышением разрешенных отклонений значений параметров	руб.	—	
5	Доля числа исполненных в срок договоров о подключении	%	—	
6	Средняя продолжительность рассмотрения заявлений о подключении	дн.	30	

Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения

**АО «Интер РАО – Электрогенерация»
(филиал «Северо-Западная ТЭЦ им. А.Г. Бориса»)
за 1 квартал 2021 года**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	—
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в т.ч.:	Гкал/час	201,443
5.1	— система теплоснабжения	Гкал/час	201,443

Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения

**АО «Компрессор»
за 1 квартал 2021 года**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация	Информация
			Централизованная система теплоснабжения: Б. Сампсониевский пр. 64	Централизованная система теплоснабжения: ул. Литовская д. 8 к. 3 лит. А
1	Количество поданных заявок	ед	0	0
2	Количество исполненных заявок	ед	0	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед	0	0
4	Причины отказа в подключении	х	нет	нет
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	11,81	1,41

Форма 4.4. Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемой организации и их соответствии установленным требованиям
АО «Компрессор»
за 2020 год

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация за 2020 год	Ссылка на документ
1	Количество аварий на тепловых сетях	ед. на км	0	
2	Количество аварий на источниках тепловой энергии	ед. на источник	0	
3	Показатели надежности и качества, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации	х	Не утверждены	
4	Сведения о несоблюдении значений параметров качества теплоснабжения и (или) параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении	х	х	х
4.1.	– количество составленных актов, подтверждающих факт превышения разрешенных отклонений значений параметров	шт.		
4.2.	– средняя продолжительность устранения превышения разрешенных отклонений значений параметров	дн.		
4.3.	– совокупная величина снижения размера платы за тепловую энергию (мощность) потребителям в связи с превышением разрешенных отклонений значений параметров	руб.		
5	Доля числа исполненных в срок договоров о подключении	%	0	
6	Средняя продолжительность рассмотрения заявлений о подключении	дн.	30	

Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения
АО «Концерн «Гранит-Электрон»
за 1 квартал 2021 года

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	0
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	0
5.1	– система теплоснабжения	Гкал/час	0

**Форма 4.7. Информация об условиях, на которых
осуществляется поставка товаров и (или) оказание услуг
АО «Концерн «Гранит-Электрон»
за 1 квартал 2021 года**

Параметры формы			Описание параметров формы
№ п/п	Наименование параметра	Ссылка на документ	
1	Сведения об условиях публичных договоров поставок товаров, оказания услуг, в том числе договоров о подключении к системе теплоснабжения	х	
1.1	– форма публичного договора поставки товаров, оказания услуг	х	
1.1.1	– описание формы публичного договора		
1.2	– договор о подключении к системе теплоснабжения	х	
1.2.1	– описание договора о подключении		1. Предмет договора: Энергоснабжающая организация обеспечивает подачу Абоненту через присоединенную сеть тепловой энергии в горячей воде от сети Энергоснабжающей организации на ее границе, а Абонент обязуется своевременно оплачивать принятую тепловую энергию, а также соблюдать предусмотренный договором режим потребления энергии, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением тепловой энергии. 2. Права и обязанности сторон: Энергоснабжающая организация обязуется отпускать Абоненту тепловую энергию в горячей воде с подключенной тепловой нагрузкой, указанной в Договоре. Поддерживать установленные Договором параметры теплоносителя. 3. Учет тепловой энергии: Учет и расчет отпускаемой теплоэнергии производится по приборам учета, установленных на трубопроводах тепловой сети Абонента. Приборы учета поверяются и пломбируются в установленном порядке. Абонент 27-30 числа представляет в Энергоснабжающую организацию отчет по теплопотреблению в установленной форме (акты о приемке узла в эксплуатацию, диаграммы). 4. Порядок расчета: Расчет за полученную тепловую энергию производится по тарифам, установленным по соглашению сторон (Комитет по тарифам СПб, Протокол Заседания Правления №65 от 25.05.2016г.) Абонент акцептует и оплачивает платежные требования-поручения, выставляемые Энергоснабжающей организацией ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за расчетным. При неоплате

		в указанный срок – стороны действуют в соответствии с Постановлением РФ от 05.01.1998 №1 «О порядке прекращения или ограничения подачи электрической и тепловой энергии и газа организациям-потребителям при неоплате поданных им (использованными ими) топливно-энергетических ресурсов». Расчеты за тепловую энергию возможны также путем проведения зачета встречных требований, передачи ценных бумаг и другими способами. 5. Ответственности сторон: Энергоснабжающая организация имеет право, предварительно предупредив Абонента, прекратить полностью или частично подачу ему теплоэнергии в случаях: – превышения договорных величин потребления тепловой энергии, максимальных часовых нагрузок без согласования с Энергоснабжающей организацией или превышения параметров обратной сетевой воды; – самовольного подключения к теплосети субабонентов, присоединения систем теплоснабжения до приборов учета; – расточительства тепловой энергии, ее хищения, допущения утечки и загрязнения сетевой воды; неудовлетворительного состояния систем теплоснабжения, угрожающего аварией или создающего угрозу для жизни обслуживающего персонала и пр. Ответственным лицом за теплоснабжение объектов Абонента от Энергоснабжающей организации назначен Сеньков Константин Владимирович – главный энергетик, (812) 578-94-83. 6. Абонент несет ответственность за сохранность и эксплуатацию сетей, сооружений и устройств, находящихся на его балансе, Энергоснабжающая организация не несет ответственность за ущерб, вызванный авариями на сетях, сооружениях и устройствах, находящихся на балансе Абонента. 7. Срок договора и порядок расторжения: Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания. Настоящий договор считается ежегодно продленным на один год, если за месяц до окончания срок договора не последует аргументированного заявления в письменном виде от одной из сторон о пересмотре или отказе от договора. При досрочном расторжении Абонентом договора по собственной инициативе Абонент обязан предупредить об этом Энергоснабжающую организацию за месяц и произвести полную оплату по счетам Энергоснабжающей организации. Договор может быть расторгнут по обоюдному согласию сторон, либо расторгнут в одностороннем порядке в случае существенного нарушения Договора одной из сторон.
--	--	---

		8. Особые условия: Стороны не несут ответственности за неисполнение обязательств по настоящему договору вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы. Сторона, для которой создавалась невозможность выполнения обязательств в связи с обстоятельствами непреодолимой силы, должна известить при этом другую сторону в письменном виде в течение трех дней.
--	--	---

**Форма 4.8. Информация о порядке выполнения
технологических, технических и других мероприятий, связанных
с подключением к системе теплоснабжения
АО «Концерн «Гранит-Электрон»
за 1 квартал 2021 года**

Параметры формы				Описание параметров формы
№ п/п	Наименование параметра	Информация	Ссылка на документ	
1	Информация о размещении данных на сайте регулируемой организации			
1.1	– дата размещения информации		х	
1.2	– адрес страницы сайта в сети «Интернет» и ссылка на документ			
2	Форма заявки о подключении к централизованной системе теплоснабжения	х		
3	Перечень документов и сведений, представляемых одновременно с заявкой о подключении к централизованной системе теплоснабжения, и указание на запрет требовать представления документов и сведений или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и законодательством в сфере теплоснабжения			
3.1	– описание документа/сведений	х		
4	Реквизиты НПА, регламентирующих порядок действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки о подключении к централизованной системе теплоснабжения (в том числе в форме электронного документа), принятии решения и информировании о принятом по результатам рассмотрения указанной заявки решении (возврат документов, прилагаемых к заявке о подключении к централизованной системе теплоснабжения, либо направление подписанного проекта договора о подключении к централизованной системе теплоснабжения), основания для отказа в принятии к рассмотрению документов, прилагаемых к заявлению о подключении к централизованной системе теплоснабжения, в подписании договора о подключении к централизованной системе теплоснабжения.			
4.1	– наименование нормативного правового акта		х	Постановление Правительства РФ № 307 от 16.04.2012 г. «О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ»

5	Телефоны, адреса и график работы службы, ответственной за прием и обработку заявок о подключении к централизованной системе теплоснабжения			
5.1	телефоны службы, ответственной за прием и обработку заявок о подключении к централизованной системе теплоснабжения			
5.1.1	– контактный телефон службы		x	главный энергетик Сеньков К.В. (812) 578-94-83
5.2	адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок о подключении к централизованной системе теплоснабжения			
5.2.1	– адрес службы		x	191014, Санкт-Петербург, ул. Госпитальная, д. 3, email: cri-granit@peterlink.ru
5.3	график работы службы, ответственной за прием и обработку заявок о подключении к централизованной системе теплоснабжения			
5.3.1	– график работы службы		x	
6	Регламент подключения к системе теплоснабжения, утверждаемый регулируемой организацией, включающий сроки, состав и последовательность действий при осуществлении подключения к системе теплоснабжения, сведения о размере платы за услуги по подключению к системе теплоснабжения, информацию о месте нахождения и графике работы, справочных телефонах, адресе официального сайта регулируемой организации в сети «Интернет» и блок-схему, отражающую графическое изображение последовательности действий, осуществляемых при подключении к системе теплоснабжения.			

Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения
АО «Пансионат «Буревестник»
за 1 квартал 2021 года

Вид деятельности:

– Производство тепловой энергии. Некомбинированная выработка

Территория оказания услуг:

– без дифференциации

Централизованная система теплоснабжения:

– наименование отсутствует

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед	0
2	Количество исполненных заявок	ед	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед	0
4	Причины отказа в подключении	x	
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	0,84
5.1	Основная система теплоснабжения	Гкал/час	0,84

**Форма 4.4. Информация об основных
потребительских характеристиках регулируемых товаров
и услуг и их соответствии установленным требованиям
АО «СПМБМ «Малахит»
за 2020 год**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация	Ссылка на документ
1	Количество аварий на тепловых сетях	ед. на км	0	—
2	Количество аварий на источниках тепловой энергии	ед. на источник	0	—
3	Показатели надёжности и качества, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации	х	—	—
4	Сведения о несоблюдении значений параметров качества теплоснабжения и (или) параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении	х	х	х
4.1	— количество составленных актов, подтверждающих факт превышения разрешённых отклонений значений параметров	шт.	—	—
4.2	— средняя продолжительность устранения разрешённых отклонений значений параметров	дн.	—	—
4.3	— совокупная величина снижения размера платы за тепловую энергию (мощность) потребителям в связи с превышением разрешённых отклонений значений параметров	руб.	—	—
5	Доля числа исполненных в срок договоров о подключении	%	—	—
6	Средняя продолжительность рассмотрения заявлений о подключении	дн.	—	—

**Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической
возможности подключения (технологического присоединения) к системе
теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок
на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения
АО «СПМБМ «Малахит»
за 1 квартал 2021 года**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	—
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	0,73
5.1	— система теплоснабжения СЭПБ АО «СПМБМ «Малахит»	Гкал/час	0,73

*I квартал 2021 г.
31/03/2021*

Форма 4.1.1. Общая информация об организации¹
ЗАО «Тепломагистраль»

№ п/п	Наименование параметра	Информация
1	2	3
1	Субъект Российской Федерации	г. Санкт-Петербург
2	Данные о регулируемой организации	x
2.1	фирменное наименование юридического лица	Закрытое акционерное общество «Тепломагистраль»
2.2	идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7814302758
2.3	код причины постановки на учет (КПП)	784101001
2.4	основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1047855026944
2.5	дата присвоения ОГРН	29.06.2004
2.6	наименование органа, принявшего решение о регистрации, в соответствии со свидетельством о государственной регистрации в качестве юридического лица	Межрайонная инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам №15 по Санкт-Петербургу
3	Данные должностного лица, ответственного за размещение данных	x
3.1	фамилия, имя и отчество должностного лица	x
3.1.1	фамилия должностного лица	Высоцкая
3.1.2	имя должностного лица	Светлана
3.1.3	отчество должностного лица	Александровна
3.2	должность	Заместитель главного бухгалтера
3.3	контактный телефон	(812) 314-89-14
3.4	адрес электронной почты	Visotskaya.s.a@mail.ru
4	Фамилия, имя и отчество руководителя регулируемой организации	x
4.1	фамилия руководителя	Огарь
4.2	имя руководителя	Владимир
4.3	отчество руководителя	Александрович
5	Почтовый адрес органов управления регулируемой организации	191186, г. Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная, д. 14, лит. А, пом. 15Н
6	Адрес местонахождения органов управления регулируемой организации	191186, г. Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная, д. 14, лит. А, пом. 15Н
7	Контактные телефоны регулируемой организации	x
7.1	контактный телефон	(812) 314-89-14
8	Официальный сайт регулируемой организации в сети «Интернет»	www.teplomagistral.ru
9	Адрес электронной почты регулируемой организации	3147221@mail.ru
10	Режим работы	x
10.1	режим работы регулируемой организации	с 09:00 до 18:00
10.2	режим работы абонентских отделов	с 00:00 до 00:00
10.3	режим работы сбытовых подразделений	с 00:00 до 00:00
10.4	режим работы диспетчерских служб	с 00:00 до 00:00

¹ В случае если регулируемая организация, а также единая теплоснабжающая организация, теплоснабжающая организация и теплосетевая организация в ценовых зонах теплоснабжения осуществляют несколько видов деятельности в сфере теплоснабжения, информация о которых подлежит раскрытию в соответствии со Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 № 570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 28, ст. 3835; 2016, № 36, ст. 5421; 2017, № 37, ст. 5521; 2018, № 15 (Часть V), ст. 2156; № 30, ст. 4726), информация по каждому виду деятельности раскрывается отдельно.

В случае если регулируемые организациями, а также едиными теплоснабжающими организациями, теплоснабжающими организациями и теплосетевыми организациями в ценовых зонах теплоснабжения оказываются услуги по теплоснабжению по нескольким технологически не связанным между собой системам теплоснабжения, и если в отношении указанных систем устанавливаются различные тарифы в сфере теплоснабжения, то информация раскрывается отдельно по каждой системе теплоснабжения.

Форма 4.4. Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемой организации и их соответствии установленным требованиям
ЗАО «Тепломагистраль»
за 1 квартал 2021 года

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация	Ссылка на документ
1	Количество аварий на тепловых сетях	ед. на км.	0	
2	Количество аварий на источниках тепловой энергии	ед. на источник	—	
3	Показатели надежности и качества, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации	х	—	
4	Сведения о несоблюдении значений параметров качества теплоснабжения и (или) параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении	х	х	х
4.1	количество составленных актов, подтверждающих факт превышения разрешенных отклонений значений параметров	шт.	0	
4.2	средняя продолжительность устранения превышения разрешенных отклонений значений параметров	дн.	0	
4.3	средняя продолжительность устранения превышения разрешенных отклонений значений параметров	руб.	0	
5	Доля числа исполненных в срок договоров о подключении	%	0	
6	Средняя продолжительность рассмотрения заявлений о подключении	дн.	7	

Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения
ЗАО «Тепломагистраль»
за 1 квартал 2021 года

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	—
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	407,7
5.1	система теплоснабжения	Гкал/час	407,7

**Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения
ОАО «Машиностроительный завод «Арсенал»
за 1 квартал 2021 года**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	0
5.1	– система теплоснабжения	Гкал/час	0

**Форма 4.4. Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемой организации и их соответствии установленным требованиям
ООО «Институт Гипроникель»
за 1 квартал 2021 года**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество аварий на тепловых сетях	ед. на км	0
2	Количество аварий на источниках тепловой энергии	ед. на источник	0
3	Показатели надежности и качества, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации	х	
4	Сведения о несоблюдении значений параметров качества теплоснабжения и (или) параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении	х	х
5	Доля числа исполненных в срок договоров о подключении	%	0
6	Средняя продолжительность рассмотрения заявлений о подключении	дн.	0

**Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения
ООО «Институт Гипроникель»
за 1 квартал 2021 года**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	нет
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	0,689
5.1	Основная система теплоснабжения	Гкал/час	0,689

**Форма 4.1.1. Общая информация об организации
ООО «Ориент Бридж»**

Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу регулируемой организации)	Общество с ограниченной ответственностью «Ориент Бридж» (ООО «Ориент Бридж»)
Фамилия, имя и отчество (при наличии) руководителя регулируемой организации	Генеральный директор Лапин Евгений Анатольевич
Основной государственный регистрационный номер, дата его присвоения и наименование органа, принявшего решение о регистрации, в соответствии со свидетельством о государственной регистрации в качестве юридического лица	ОГРН 1177746592033 от 15.06.2017 г. Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве
Почтовый адрес регулируемой организации	196240, г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 19, литера 3.
Адрес фактического местонахождения органов управления регулируемой организации	191023, Санкт-Петербург, Садовая ул., д. 14/52, литера А
Контактные телефоны	Тел/факс +7(812) 413-65-92
Официальный сайт регулируемой организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при наличии)	http://
Адрес электронной почты регулируемой организации (при наличии)	orientbridge.spb@hppp.ru
Режим работы регулируемой организации, в том числе абонентских отделов, сбытовых подразделений и диспетчерских служб	Абонентский отдел: пн.-чт. с 8.00-17.00 пт. с 8.00-16.00 Диспетчерская служба: круглосуточно
Вид регулируемой деятельности	Производство, передача и реализация тепловой энергии
Протяженность магистральных сетей (в однострунном исчислении) (километров)	10,80
Протяженность разводящих сетей (в однострунном исчислении) (километров)	3,40
Количество теплоэлектростанций с указанием их установленной электрической и тепловой мощности (штук)	—
Количество тепловых станций с указанием их установленной тепловой мощности (штук)	—
Количество котельных с указанием их установленной тепловой мощности (штук)	1 шт. (234 Гкал/час)
Количество центральных тепловых пунктов (штук)	—

**Форма 4.4. Информация об основных
потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг
регулируемой организации их соответствии установленным требованиям
ООО «Ориент Бридж»
за 1 квартал 2021 года**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество аварий на тепловых сетях	ед. на км	0
2	Количество аварий на источниках тепловой энергии	ед. на источник	0
3	Показатели надежности и качества, установленные в соответствии с законодательством РФ	х	не утверждены
4	Сведения о несоблюдении значений параметров качества теплоснабжения и (или) параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении	х	х
4.1.	– количество составленных актов, подтверждающих факт превышения разрешенных отклонений значений параметров,	шт.	
4.2.	– средняя продолжительность устранения превышения разрешенных отклонений значений параметров	дн.	
4.3.	– совокупная величина снижения размера платы за тепловую энергию (мощность) потребителям в связи с превышением разрешенных отклонений значений параметров	руб.	
5	Доля числа исполненных в срок договоров о подключении	%	0
6	Средняя продолжительность рассмотрения заявлений о подключении	дн.	10

**Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии)
технической возможности подключения к системе теплоснабжения,
а также о регистрации и ходе реализации заявок
о подключении к системе теплоснабжения
ООО «Ориент Бридж»
за 1 квартал 2021 года**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	нет
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	0,00
5.1	котельная	Гкал/час	0,00

**Форма 4.7. Информация об условиях,
на которых осуществляется поставка регулируемых
товаров и (или) оказание услуг
ООО «Ориент Бридж»
в 2021 году**

№ п/п	Наименование параметра	Ссылка на документ
1	Сведения об условиях публичных договоров поставок товаров, оказания услуг, в том числе договоров о подключении к системе теплоснабжения	x
1.1	– форма публичного договора поставки товаров, оказания услуг	x
1.1.1	– описание формы публичного договора	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=7093452e-31c3-4dba-b9f1-560aa355c4a7
1.2	– договор о подключении к системе теплоснабжения	x
1.2.1	– описание договора о подключении к тепловым сетям	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=f4214469-3278-44c4-b02e-9c1efa39d2cd

**Форма 4.9. Информация о способах
приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых
для производства товаров и (или) оказания услуг
ООО «Ориент Бридж»
в 2021 году**

№ п/п	Наименование параметра	Информация	Ссылка на документ
1.	Сведения о правовых актах, регламентирующих правила закупки (положение о закупках) в организации	Положение о закупках товаров (работ, услуг) для нужд ООО «Ориент Бридж» от 25.12.2020 г.	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=f9e1046b-88b2-409b-b223-2205cfd25ed0
2.	Сведения о месте размещения положения о закупках	https://lk.zakupki.gov.ru/223/clause/private/order-clause/info/view-common-info.html?clauseId=205487&clauseInfoId=579366	
3.	Сведения о планировании закупочных процедур	https://lk.zakupki.gov.ru/223/plan/private/plan/info/common-info.html?planInfoId=4860048&planId=692094	
4.	Сведения о результатах проведения закупочных процедур		

**Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии)
технической возможности подключения к системе теплоснабжения,
а также о регистрации и ходе реализации заявок
о подключении к системе теплоснабжения
ООО «ЭКОН» (Санкт-Петербург)
за 1 квартал 2021 года**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед	0
2	Количество исполненных заявок	ед	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед	0
4	Причины отказа в подключении	х	нет
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	0,14
5.1	Основная система теплоснабжения	Гкал/час	0,14

**Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии)
технической возможности подключения к системе теплоснабжения,
а также о регистрации и ходе реализации заявок
о подключении к системе теплоснабжения
ФГБОУ ВО «ГУМРФ имени адмирала С.О. Макарова»
за 1 квартал 2021 года**

№ п/п	Наименование параметра	Единица изме- рения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	—
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	4,93
5.1	— система теплоснабжения	Гкал/час	4,56
5.2	— система теплоснабжения	Гкал/час	0,37



СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ

**Форма 2.10. Информация о наличии (отсутствии) технической
возможности подключения к централизованной системе холодного
водоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок
о подключении к централизованной системе
холодного водоснабжения
АО «ВОДТРАНСПРИБОР»
за 1 квартал 2021 года**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	
5	Резерв мощности централизованной системы водоснабжения в течение квартала, в том числе:	тыс.куб.м / сутки	0
5.1	– система водоснабжения	тыс.куб.м / сутки	0

**Форма 3.8. Информация о наличии (отсутствии) технической
возможности подключения к централизованной системе водоотведения,
а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении
к централизованной системе водоотведения
АО «ВОДТРАНСПРИБОР»
за 1 квартал 2021 года**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	
5	Резерв мощности централизованной системы водоотведения в течение квартала, в том числе:	тыс.куб.м / сутки	0
5.1	– система водоотведения	тыс.куб.м / сутки	0

**Форма 2.10. Информация о наличии (отсутствии)
технической возможности подключения к централизованной
системе холодного водоснабжения, а также о регистрации и ходе
реализации заявок о подключении к централизованной
системе холодного водоснабжения
ООО «Коммунальное хозяйство»
за 1 квартал 2021 года**

Количество поданных заявок о подключении к системе холодного водоснабжения в течение квартала	0
Количество исполненных заявок о подключении к системе холодного водоснабжения в течение квартала	0
Количество заявок о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении (с указанием причин) в течение квартала	0
Резерв мощности централизованной системы холодного водоснабжения в течение квартала	69,16 тыс.куб.м*

* Резерв мощности централизованной системы водоснабжения обеспечивается при условии согласования с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

Информация размещена на сайте <http://www.vkhzao.ru/>

**Форма 3.8. Информация о наличии (отсутствии)
технической возможности подключения к централизованной
системе водоотведения, а также о регистрации и ходе реализации заявок
о подключении к централизованной системе водоотведения
ООО «Коммунальное хозяйство»
за 1 квартал 2021 года**

Количество поданных заявок на подключение к централизованной системе водоотведения	0
Количество исполненных заявок на подключение к центральной системе водоотведения	0
Количество заявок о подключении к централизованной системе водоотведения, по которым принято решение об отказе в подключении (с указанием причин) в течение квартала	0
Резерв мощности централизованной системы водоотведения в течение квартала	231,14 тыс.куб.м.*

* Резерв мощности централизованной системы водоотведения обеспечивается при условии согласования с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

Информация размещена на сайте <http://www.vkhzao.ru/>



СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Раскрытие информации ООО «Северо-Западная сбытовая компания»

В соответствии с п.п.3.1 п.3 Стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии, утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 21.01.2004 N 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии», ООО «Северо-Западная сбытовая компания» сообщает о том, что информация подлежащая раскрытию опубликована на официальном сайте организации <http://nwsbyt.ru/> в разделе «Начать работать»:

1. Согласно п.20(а):

Цены на электрическую энергию, дифференцированы в зависимости от условий, определенных законодательством РФ;

2. Согласно п.20(б):

Основные условия договора купли-продажи электрической энергии;

3. Согласно п.20(в):

Информация о деятельности ООО «Северо-Западная сбытовая компания»;

4. Согласно п.9(б):

Структура затрат и объем затрат на производство и реализацию товаров (работ, услуг).

ООО «Славянская сбытовая компания»

ООО «Славянская сбытовая компания» в соответствии с требованиями «Стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии», утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 21.01.2004 г. № 24, сообщает о публикации на официальном сайте организации slavsbyt.ru следующей информации в разделе «Раскрытие информации»:

1. Структура и объем затрат на производство и реализацию товаров (работ, услуг) в соответствии с п.12(б);

2. Информация об объеме фактического полезного отпуска электрической энергии и мощности по тарифным группам по территориальным сетевым организациям по уровням напряжения в соответствии с п. 45(г).

Раскрытие информации

ООО «Ижорская энергетическая компания»

В соответствии с п.3 (а, д) и п.4 Стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 января 2004 г. N 24, ООО «Ижорская энергетическая компания» размещает подлежащую раскрытию информацию, в том числе о размере тарифа ООО «Ижорская энергетическая компания» на 2022-2024 гг., на официальном сайте организации <http://www.izhek.ru/> в разделе «Раскрытие информации» в пункте Предложение о размере цен (тарифов), подлежащих регулированию в соответствии с Основами ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике (согласно Стандартам раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии пункт 12 подпункт «г»).

НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.01.2021

№ 2-р

**О внесении изменений в распоряжение
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 276-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.01.2021 № 3:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 276-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ЮЖНЫЙ» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2021 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 29.01.2021 № 2-р

**Производственная программа
общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ЮЖНЫЙ»
в сфере холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2019 до 31.12.2021**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ЮЖНЫЙ»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	196632, г.Пушкин, тер. Лесное., д.10, литер А, офис 15
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Капитальный ремонт основных средств	12 (2019 год)	1 733,91	-	-	-
		12 (2020 год)	1 768,07	-	-	-
		12 (2021 год)	2 176,08	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения
(в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.		
		2019 год	2020 год	2021 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	158,67	158,67	158,77
1.1.	на производственно-хозяйственные нужды	12,02	12,02	0,00
1.2.	потребителям Санкт-Петербурга – всего, в том числе:	146,65	146,65	158,77
1.2.1.	бюджетным потребителям	1,34	1,34	2,10
1.2.2.	исполнителям коммунальных услуг	50,79	50,79	47,76
1.2.3.	прочим потребителям	94,52	94,52	108,92
2.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	160,97	160,97	152,92
2.1.	от бюджетных потребителей	3,25	3,25	19,38
2.2.	от исполнителей коммунальных услуг	105,91	105,91	105,51
2.3.	от прочих потребителей	51,82	51,82	28,04

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статья расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.		
		2019 год	2020 год	2021 год
1.	Текущие расходы организации - всего:	9 159,94	10 915,95	14 221,28
	в том числе на реализацию питьевой воды	4 012,33	5 691,07	8 098,78
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	5 147,61	5 224,89	6 122,50
1.1.	Операционные расходы организации - всего:	7 583,69	7 733,09	8 977,67
	в том числе на реализацию питьевой воды	3 000,98	3 060,10	3 529,29
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	4 582,71	4 672,99	5 448,38
1.1.1.	Производственные расходы - всего:	3 010,82	3 070,13	3 778,60
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 423,25	1 451,29	1 786,20
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 587,57	1 618,85	1 992,40
1.1.1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение - всего:	69,66	71,03	87,41
	в том числе на реализацию питьевой воды	21,53	21,95	27,02
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	48,13	49,08	60,39
1.1.1.2.	Расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, - всего:	2 941,16	2 999,10	3 691,19
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 401,72	1 429,33	1 759,18
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 539,44	1 569,77	1 932,01
1.1.2.	Ремонтные расходы (расходы на капитальный ремонт) - всего:	1 733,91	1 768,07	2 176,08
	в том числе на реализацию питьевой воды	331,95	338,49	416,60
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 401,96	1 429,58	1 759,48

№ п/п	Статус расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.		
		2019 год	2020 год	2021 год
1.1.3.	Административные расходы - всего:	2 838,96	2 894,89	3 022,99
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 245,78	1 270,32	1 326,49
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 593,18	1 624,57	1 696,50
1.1.3.1.	расходы на оплату труда АУП и отчисления на соц. нужды с оплаты труда АУП - всего:	2 581,36	2 632,21	2 699,70
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 132,93	1 155,25	1 184,87
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 448,43	1 476,96	1 514,83
1.1.3.2.	расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями - всего:	64,52	65,79	80,98
	в том числе на реализацию питьевой воды	28,27	28,83	35,47
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	36,25	36,96	45,51
1.1.3.3.	арендная и концессионная плата, лизинговые платежи - всего:	193,08	196,88	242,31
	в том числе на реализацию питьевой воды	84,58	86,25	106,15
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	108,50	110,64	136,16
1.2.	Расходы на электрическую энергию - всего:	1 192,86	1 039,52	1 156,70
	в том числе на реализацию питьевой воды	749,55	569,28	610,70
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	443,31	470,24	546,00
1.3.	Неподконтрольные расходы - всего:	383,39	2 143,34	4 086,91
	в том числе на реализацию питьевой воды	261,80	2 061,69	3 958,79
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	121,59	81,66	128,12
1.3.1.	расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций - всего:	101,40	2 040,54	3 847,98
	в том числе на реализацию питьевой воды	101,40	2 040,54	3 847,98
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00
1.3.2.	расходы, связанные с уплатой налогов и сборов - всего:	90,30	9,29	150,77
	в том числе на реализацию питьевой воды	83,69	3,29	89,53
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	6,61	6,01	61,24
1.3.3.	расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату - всего:	191,69	93,51	88,16
	в том числе на реализацию питьевой воды	76,71	17,86	21,28
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	114,98	75,65	66,88
2	Амортизация основных средств и нематериальных активов - всего:	0,00	114,62	349,26
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	53,66	53,66
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	60,96	295,60
3	Нормативная прибыль - всего:	34,32	30,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	15,06	13,14	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	19,26	16,86	0,00
4	Корректировка НВВ	0,00	0,00	114,91
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	587,81
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	-472,90
	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	9 194,26	11 060,57	14 685,45
	в том числе на реализацию питьевой воды	4 027,39	5 757,87	8 740,25
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	5 166,87	5 302,71	5 945,20

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение и водоотведение	01 01 19	31 12 21

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели качества питьевой воды

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %		
		2019 год	2020 год	2021 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0,00	0,00	0,00

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год		
		2019 год	2020 год	2021 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	0,19	0,19	0,19

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год		
		2019 год	2020 год	2021 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	0,33	0,33	0,33

Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %		
		2019 год	2020 год	2021 год
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	0,0	0,0	0,0
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	-	-	-
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) централизованной системы водоотведения	8,33	8,33	8,33
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для ливневой централизованной системы водоотведения	-	-	-

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, % кВтч/куб. м		
		2019 год	2020 год	2021 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	2,08	2,08	2,08
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	0,30	0,30	0,30
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,43	0,43	0,43
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,19	0,19	0,19
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,24	0,24	0,24

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2019 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2020 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2021 год
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:			
1.1.	Показатели качества питьевой воды			
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения			
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0,19	0,19	0,19
1.3.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,33	0,33	0,33
1.4.	Показатели качества очистки сточных вод			
	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения, %	8,33	8,33	8,33
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для ливневой централизованной системы водоотведения	-	-	-
1.5.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов			
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	2,08	2,08	2,08
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	0,30	0,30	0,30
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,43	0,43	0,43
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,19	0,19	0,19
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,24	0,24	0,24
2.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.	9 194,26	11 060,57	14 685,45

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	9 194,26	10 221,57

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 29.01.2021 № 2-р

Тарифы на питьевую воду и водоотведение
общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ЮЖНЫЙ»
на территории Санкт-Петербурга на 2019-2021 годы

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2019 год (с календарной разбивкой)		на 2020 год (с календарной разбивкой)		на 2021 год ** (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Тарифы на питьевую воду							
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	24,67	26,09	26,09	46,49	55,05	55,05
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	29,60	31,31	31,31	55,79	55,05	55,05
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	24,67	26,09	26,09	46,49	55,05	55,05
2.	Тарифы на водоотведение							
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	31,20	32,99	32,94	32,94	38,88	38,88
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	37,44	39,59	39,53	39,53	38,88	38,88
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	31,20	32,99	32,94	32,94	38,88	38,88

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

**Примечание. Обществом с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ЮЖНЫЙ» применяется упрощенная система налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.02.2021

№ 3-р

**О внесении изменений в распоряжение
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.12.2017 № 293-р**

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.02.2021 № 4:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.12.2017 № 293-р «Об установлении Требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемую деятельность на территории Санкт-Петербурга»:

1.1. В пункте 5 Приложения 1 к распоряжению абзац 2 исключить.

1.2. В пункте 6 Приложения 1 к распоряжению слова «в составе заявления (предложения) об установлении тарифов» исключить.

1.3. В пункте 8 Приложения 1 к распоряжению слова «(в том числе по системе ЕИАС)» заменить словами «по системе ЕИАС».

1.4. В пункте 11 Приложения 1 к распоряжению подпункт «в» изложить в следующей редакции: «пояснительной записки по форме согласно приложению 12 к Требованиям;».

1.5. Пункт 14 Приложения 1 к распоряжению дополнить абзацем следующего содержания: «Плановые значения целевых показателей по годам указываются в виде абсолютных значений, планируемых к достижению».

1.6. Пункт 15 Приложения 1 к распоряжению дополнить абзацем следующего содержания: «В составе целевых показателей регулируемой организации в качестве обязательных должны быть запланированы показатели энергосбережения и энергетической эффективности, предусмотренные в составе долгосрочных параметров регулирования, установленных на долгосрочный период для формирования тарифов».

1.7. В пункте 16 Приложения 1 к распоряжению абзац 3 изложить в следующей редакции: «Программа должна содержать мероприятия, направленные на достижение значений целевых показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленных решениями Комитета в составе долгосрочных параметров регулирования, установленных для формирования регулируемых тарифов».

1.8. В пункте 23 Приложения 1 к распоряжению слова «пояснительной записки» дополнить словами «по форме согласно приложению 13 к Требованиям».

1.9. Пункты 13 и 24 Приложения 1 исключить.

1.10. Приложения 6 и 7 к Приложению 1 к распоряжению изложить соответственно в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

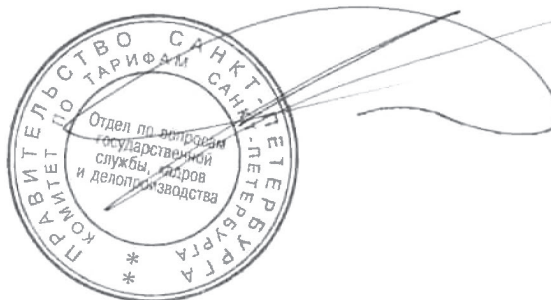
1.11. Приложение 1 к распоряжению дополнить приложениями 12 и 13 соответственно в редакции согласно приложениям 3 и 4 к настоящему распоряжению.

1.12. Приложение 2 к распоряжению изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему распоряжению.

2. Организациям, указанным в приложении 5 к настоящему распоряжению, привести программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствие с Требованиями к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности на территории Санкт-Петербурга, утвержденными распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.12.2017 № 293-р, в редакции настоящего распоряжения в срок не позднее трех месяцев с момента вступления в силу настоящего распоряжения.

3. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 03.02.2021 № 3-р

**Перечень обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению
энергетической эффективности и сроки их проведения**

№ п/п	Наименование мероприятий <*>	Сроки проведения
1	2	3
1	Оснащение зданий, строений, сооружений, находящихся в собственности компании и (или) принадлежащих ей на другом законном основании, энергосберегающими лампами в целях освещения	Постоянно
2	Оснащение зданий, строений, сооружений, находящихся в собственности регулируемой организации и (или) принадлежащих ей на другом законном основании, осветительными устройствами с использованием светодиодов	Постоянно
3	Оснащение зданий, строений, сооружений, находящихся в собственности регулируемой организации и (или) принадлежащих ей на другом законном основании, приборами учета используемых энергоресурсов: воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии	Постоянно
4	Строительство (модернизация, реконструкция, техническое перевооружение) объектов с использованием энергоэффективных технологий, внедрением инновационных решений	В сроки, определенные утвержденной инвестиционной программой
5	Оптимизация режимов работы энергоисточников	Постоянно
6	Проведение обучения ответственных за энергосбережение и повышение энергетической эффективности	Постоянно
7	Мероприятия, направленные на снижение объема выбросов парниковых газов при производстве единицы товара (услуги)	Постоянно

<*> Программа может содержать иные мероприятия, обеспечивающие экономию энергетических ресурсов и эффективное их использование.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 03.02.2021 № 3-р

Перечень целевых показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно быть обеспечено регулируемыми организациями в результате реализации программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

№ п/п	Наименование вида деятельности/целевого показателя	Единица измерения
1	Услуги в сфере электроэнергетики (передача электрической энергии)	
1.1	Снижение потерь электрической энергии в сетях	кВт.ч, %
1.2	Снижение расхода электрической энергии на производственные и хозяйственные нужды	кВт.ч, %
1.3	Сокращение удельного расхода электрической энергии в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности регулируемой организации и (или) на другом законном основании	кВт.ч/куб.м
1.4	Сокращение удельного расхода тепловой энергии в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности регулируемой организации и (или) на другом законном основании	Гкал/куб.м
1.5	Увеличение доли зданий, строений, сооружений регулируемой организации, оснащенных приборами учета воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии	%
1.6	Увеличение доли зданий, строений, сооружений регулируемой организации, оснащенных энергосберегающими лампами в целях освещения	%
1.7	Снижение объема выбросов парниковых газов при производстве единицы товара (услуги)	т
1.8	Увеличение доли использования осветительных устройств с использованием светодиодов в общем объеме используемых осветительных устройств	не менее 75 % общего объема используемых осветительных устройств
2	Услуги в сфере электроэнергетики и теплоснабжения (производство электрической и тепловой энергии в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	
2.1	Снижение расхода электрической энергии на производственные и хозяйственные нужды	кВт.ч, %
2.2	Снижение расхода тепловой энергии на собственные нужды	Гкал, %
2.3	Снижение удельного расхода электрической энергии на отпуск тепловой энергии	кВт.ч/Гкал
2.4	Снижение удельного расхода условного топлива на отпуск электрической энергии с шин	г у.т./кВт.ч
2.5	Снижение удельного расхода условного топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал
2.6	Снижение удельного расхода условного топлива на отпуск тепловой энергии с коллекторов	кг у.т./Гкал
2.7	Снижение удельного расхода воды на отпуск электроэнергии с шин	куб.м/кВт.ч

2.8	Снижение удельного расхода воды на отпуск тепловой энергии с коллекторов	куб.м/Гкал
2.9	Сокращение удельного расхода электрической энергии в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности регулируемой организации и (или) на другом законном основании	кВт.ч/кв.м
2.10	Сокращение удельного расхода тепловой энергии в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности регулируемой организации и (или) на другом законном основании	Гкал/куб.м
2.11	Увеличение доли зданий, строений, сооружений регулируемой организации, оснащенных приборами учета воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии	%
2.12	Увеличение доли зданий, строений, сооружений регулируемой организации, оснащенных энергосберегающими лампами в целях освещения	%
2.13	Снижение объема выбросов парниковых газов при производстве единицы товара (услуги)	т
2.14	Увеличение доли использования осветительных устройств с использованием светодиодов в общем объеме используемых осветительных устройств	не менее 75 % общего объема используемых осветительных устройств
3	Услуги в сфере теплоснабжения (производство тепловой энергии, передача тепловой энергии)	
3.1	Снижение расхода электрической энергии на собственные нужды	кВт.ч
3.2	Снижение удельного расхода электрической энергии на отпуск тепловой энергии	кВт.ч/Гкал
3.3	Снижение расхода тепловой энергии на собственные нужды	Гкал, %
3.4	Снижение удельного расхода условного топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал
3.5	Снижение удельного расхода условного топлива на отпуск тепловой энергии с коллекторов	кг у.т./Гкал
3.6	Снижение удельного расхода воды на отпуск тепловой энергии с коллекторов	куб.м/Гкал
3.7	Снижение потерь тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал, %
3.8	Сокращение удельного расхода электрической энергии в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности регулируемой организации и (или) на другом законном основании	кВт.ч/кв.м
3.9	Сокращение удельного расхода тепловой энергии в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности регулируемой организации и (или) на другом законном основании	Гкал/куб.м
3.10	Увеличение доли зданий, строений, сооружений регулируемой организации, оснащенных приборами учета воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии	%
3.11	Увеличение доли зданий, строений, сооружений регулируемой организации, оснащенных энергосберегающими лампами в целях освещения	%
3.12	Снижение объема выбросов парниковых газов при производстве единицы товара (услуги)	т
3.13	Увеличение доли использования осветительных устройств с использованием светодиодов в общем объеме используемых осветительных устройств	не менее 75 % общего объема используемых осветительных устройств
4	Услуги в сфере водоснабжения и водоотведения	

4.1	Снижение потерь воды в водопроводных сетях	куб.м, %
4.2	Снижение расхода электрической энергии на собственные нужды, потребляемой в технологическом процессе	кВт.ч
4.3	Снижение удельного расхода электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе	кВт.ч/куб.м
4.4	Снижение расхода воды на собственные нужды, потребляемой в технологическом процессе	куб.м, %
4.5	Сокращение удельного расхода электрической энергии в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности регулируемой организации и (или) на другом законном основании	кВт.ч/кв.м
4.6	Сокращение удельного расхода тепловой энергии в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности регулируемой организации и (или) на другом законном основании	Гкал/куб.м
4.7	Увеличение доли зданий, строений, сооружений регулируемой организации, оснащенных приборами учета воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии	%
4.8	Увеличение доли зданий, строений, сооружений регулируемой организации, оснащенных энергосберегающими лампами в целях освещения	%
4.9	Снижение объема выбросов парниковых газов при производстве единицы товара (услуги)	т
4.10	Увеличение доли использования осветительных устройств с использованием светодиодов в общем объеме используемых осветительных устройств	не менее 75 % общего объема используемых осветительных устройств
5	Услуги в области обращения с твердыми коммунальными отходами	
5.1	Снижение расхода электрической энергии на собственные нужды	кВт.ч
5.2	Сокращение удельного расхода электрической энергии в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности регулируемой организации и (или) на другом законном основании	кВт.ч/кв.м
5.3	Сокращение удельного расхода тепловой энергии в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности регулируемой организации и (или) на другом законном основании	Гкал/куб.м
5.4	Сокращение удельного расхода горюче-смазочных материалов, используемых регулируемой организацией при оказании услуг	т у.т./км
5.5	Увеличение доли зданий, строений, сооружений регулируемой организации, оснащенных приборами учета воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии	%
5.6	Увеличение доли зданий, строений, сооружений регулируемой организации, оснащенных энергосберегающими лампами в целях освещения	%
5.7	Снижение объема выбросов парниковых газов при производстве единицы товара (услуги)	т
5.8	Увеличение доли использования осветительных устройств с использованием светодиодов в общем объеме используемых осветительных устройств	не менее 75 % общего объема используемых осветительных устройств
6	Услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям	
6.1	Снижение расхода электрической энергии на собственные нужды	кВт.ч

6.2	Снижение технологического расхода газа при оказании услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям	куб.м, %
6.3	Сокращение удельного расхода электрической энергии в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности регулируемой организации и (или) на другом законном основании	кВт.ч/кв.м
6.4	Сокращение удельного расхода тепловой энергии в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности регулируемой организации и (или) на другом законном основании	Гкал/куб.м
6.5	Сокращение удельного расхода горюче-смазочных материалов, используемых регулируемой организацией при оказании услуг	т у.т./км
6.6	Увеличение доли зданий, строений, сооружений регулируемой организации, оснащенных приборами учета воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии	%
6.7	Увеличение доли зданий, строений, сооружений регулируемой организации, оснащенных энергосберегающими лампами в целях освещения	%
6.8	Снижение объема выбросов парниковых газов при производстве единицы товара (услуги)	т
6.9	Увеличение доли использования осветительных устройств с использованием светодиодов в общем объеме используемых осветительных устройств	не менее 75 % общего объема используемых осветительных устройств
7	Услуги в сфере транспортных перевозок (услуг)	
7.1	Снижение расхода электрической энергии на собственные нужды	кВт.ч
7.2	Сокращение удельного расхода электрической энергии, используемой компанией при оказании транспортных услуг	кВт.ч/км
7.3	Сокращение удельного расхода электрической энергии в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности регулируемой организации и (или) на другом законном основании	кВт.ч/кв.м
7.4	Сокращение удельного расхода тепловой энергии в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности регулируемой организации и (или) на другом законном основании	Гкал/куб.м
7.5	Сокращение удельного расхода горюче-смазочных материалов, используемых регулируемой организацией при оказании услуг	т у.т./км
7.6	Увеличение доли зданий, строений, сооружений регулируемой организации, оснащенных приборами учета воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии	%
7.7	Увеличение доли зданий, строений, сооружений регулируемой организации, оснащенных энергосберегающими лампами в целях освещения	%
7.8	Снижение объема выбросов парниковых газов при производстве единицы товара (услуги)	т
7.9	Увеличение доли использования осветительных устройств с использованием светодиодов в общем объеме используемых осветительных устройств	не менее 75 % общего объема используемых осветительных устройств

ФОРМА ПОЯСНИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСКИ К ПРОГРАММЕ

1. Полное наименование Программы
2. Должность, фамилия, имя, отчество, подпись должностного лица, утвердившего Программу
3. Информация о регулируемой организации
 - 3.1. Основные виды деятельности организации (коды ОКВЭД)
 - 3.2. Наличие зданий административного и административно-производственного назначения, в том числе сведения об общей площади зданий, общем объеме зданий и отапливаемом объеме зданий

№ п/п	Наименование здания, адрес	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь, м ²	Общий объем, м ³	Отапливаемый объем, м ³	Примечания
1	2	3	4	5	6	7
1	В собственности					
...	...					
...	...					
2	В аренде (указать в т.ч. реквизиты договора аренды)					
...	...					
...	...					

- 3.3. Сведения о наличии автотранспорта и спецтехники

№ п/п	Транспорт	Количество единиц
1	2	3
1	Легковой	
...	...	
2	Грузовой	
...	...	
3	Спецтехника	
...	...	
4	Другое	

3.4. Сведения о количестве точек приема (поставки) электрической энергии, в том числе данные об их оснащении приборами учета, информация о количестве точек приема (поставки), оснащенных автоматизированной информационной измерительной системой, не оснащенных либо оснащенных с нарушением нормативно-технической документации

№ п/п	Точка приема (поставки) электрической энергии (адрес)	Количество точек приема (поставки), шт.	Количество оснащенных приборами учета, шт.	Информация об автоматизированной информационно-измерительной системе			Примечание
				оснащенные, шт.	не оснащенные, шт.	оснащенные с нарушением требований нормативно-технической документации, шт.	
1	2	3	4	5	6	7	8

3.5. Сведения о количестве точек поставки энергетических ресурсов на хозяйственные нужды, в том числе с разделением по видам энергетических ресурсов (электроэнергия, тепловая энергия, газ, холодное и горячее водоснабжение), в том числе данные об их оснащении приборами учета

№ п/п	Вид энергетического ресурса	Количество точек поставки энергетических ресурсов на хозяйственные нужды, шт.	Количество оснащенных приборами учета, шт.	Примечание
1	2	3	4	5

3.6. Сведения о потреблении используемых энергетических ресурсов по видам этих энергетических ресурсов

№ п/п	Вид энергетического ресурса	Единица измерения	Базовый год (факт)	Примечание
1	2	3	4	5
в т.ч. на хозяйственные нужды				

3.7. Для организаций, осуществляющих деятельность, связанную с передачей и распределением электрической энергии, необходимо указывать показатели баланса электрической энергии, в том числе отпуск электрической энергии (отпуск из сети); потребление электрической энергии; отпуск электрической сети без учета «последней мили» и объема электрической энергии, отпущенной с шин генераторов; отпуск электрической энергии в соответствии с экономическим балансом электрической энергии по уровням напряжения, потери электрической энергии; технологические и нетехнологические потери электрической энергии, в том числе все показатели приводятся по уровням напряжения

№ п/п	Показатели	Базовый год (факт)					Примечание
		Всего	ВН	СН I	СН II	НН	
1		3	4	5	6	7	8
1	Отпуск электрической энергии (отпуск из сети), млн кВт.ч						
2	Потребление электрической энергии, млн кВт.ч						
3	Отпуск электрической сети без учета «последней мили» и объема электрической энергии, отпущенной с шин генераторов, млн кВт.ч						
4	Отпуск электрической энергии в соответствии с экономическим балансом электрической энергии по уровням напряжения, млн кВт.ч						
5	Потери электрической энергии, млн кВт.ч						
6	%						
7	Технологические потери электрической энергии, млн кВт.ч						
8	%						
9	Нетехнологические потери электрической энергии, млн кВт.ч						
10	%						

4. Текущее состояние в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организации
5. Информация о достигнутых результатах в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организации за последние 5 лет
6. Экономические показатели Программы, включающие в себя:

6.1. Затраты на Программу в натуральном выражении

6.2. Затраты на Программу в процентном выражении от инвестиционной Программы (при ее наличии)

6.3. Источники финансирования Программы как на весь период действия, так и по годам

№ п/п	Источники финансирования	Затраты по годам реализации Программы, тыс. руб.						Итого
		20.. 3	20.. 4	20.. 5	20.. 6	20.. 7	8	
1	Собственные средства							
1.1	Прибыль на развитие производства, учтенная в тарифе							
1.2	Амортизация, в том числе:							
1.2.1	Амортизация, учтенная в тарифе							
1.2.2	Неиспользованная амортизация прошлых лет (от регулируемых видов деятельности)							
1.2.3	Прочая амортизация (в т.ч. амортизация от нерегулируемых видов деятельности)							
1.3	Средства на реализацию Программы, учтенные в тарифе (по целевой статье)							
1.4	Прочие собственные средства							
1.4.1	От регулируемых видов деятельности (расходы на сырье и материалы, ремонт подрядным способом, расходы на оплату труда)							
1.4.2	От нерегулируемых видов деятельности							
2	Привлеченные средства							
2.1	Займы/Кредиты							
2.2	Средства бюджета Санкт-Петербурга							
2.3	Прочие привлеченные средства							
	Итого							

7. Изменение уровня потерь энергетических ресурсов при их передаче или изменении потребления энергетических ресурсов для целей осуществления регулируемого вида деятельности в натуральном и денежном выражении по годам периода действия Программы

№ п/п	Наименование ресурса	Период реализации Программы по годам				
		20..	20..	20..	20..	20..
1	2	3	4	5	6	7

8. Изменение расхода энергетических ресурсов на хозяйственные нужды в натуральном выражении и денежном выражении по годам периода действия Программы

9. Изменение расхода моторного топлива автотранспортом и спецтехникой в натуральном выражении и денежном выражении с разбивкой по годам действия Программы

10. Распределение целевых показателей Программы по направлениям деятельности организации в разрезе каждого года, их целевые и фактические значения

11. Перечень мероприятий, технологий, денежных средств, необходимых для реализации мероприятий в целях достижения целевых показателей Программы

12. Механизм мониторинга и контроля за исполнением целевых показателей Программы в организации

13. Иная информация

Приложение 4
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 03.02.2021 № 3-р

ФОРМА ПОЯСНИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСКИ К ОТЧЕТУ О РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

1. Достигнутые результаты в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в отчетном году и накопительным итогом за все годы реализации Программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Размерность	Фактические численные значения экономии				в отчетном году		
			Программы						
			численное значение экономи в указанной размерности	численное значение экономи, т у.т.	численное значение экономи, тыс. руб.	численное значение экономи	численное значение экономи в указанной размерности	численное значение экономи, т у.т.	численное значение экономи, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	

2. Экономические показатели реализации Программы, в том числе фактические и плановые затраты на реализацию Программы, сведения о фактических источниках финансирования Программы

№ п/п	Источники финансирования	Затраты, тыс. руб.			
		план		факт	
		всего накопительным итогом за годы реализации Программы	в отчетном году	всего накопительным итогом за годы реализации Программы	в отчетном году
1	2	3	4	5	6
1	Собственные средства				
1.1	Прибыль на развитие производства, учтенная в тарифе				
1.2	Амортизация, в том числе:				
1.2.1	Амортизация, учтенная в тарифе				
1.2.2	Неиспользованная амортизация прошлых лет (от регулируемых видов деятельности)				
1.2.3	Прочая амортизация (в т.ч. амортизация от нерегулируемых видов деятельности)				
1.3	Средства на реализацию Программы, учтенные в тарифе (по целевой статье)				
1.4	Прочие собственные средства				
1.4.1	От регулируемых видов деятельности (расходы на сырье и материалы, ремонт подрядным способом, расходы на оплату труда)				
1.4.2	От нерегулируемых видов деятельности				
2	Привлеченные средства				
2.1	Займы/Кредиты				
2.2	Средства бюджета Санкт-Петербурга				
2.3	Прочие привлеченные средства				
	Итого				

3. Изменение потерь энергетических ресурсов при их передаче или снижении потребления энергетических ресурсов в отчетном году и за все годы реализации Программы для целей осуществления регулируемого вида деятельности в натуральном и денежном выражениях

№ п/п	Наименование энергетического ресурса	Отчетный год		Всего накопительным итогом за годы реализации программы	
		в натуральном выражении	в денежном выражении, тыс. руб.	в натуральном выражении	в денежном выражении, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6

4. Изменение расхода энергетических ресурсов на хозяйственные нужды в отчетном году и за все годы реализации Программы в натуральном и денежном выражениях

№ п/п	Наименование энергетического ресурса	Отчетный год		Всего накопительным итогом за годы реализации программы	
		в натуральном выражении	в денежном выражении, тыс. руб.	в натуральном выражении	в денежном выражении, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6

5. Изменение расхода моторного топлива автотранспортом и спецтехникой в натуральном и денежном выражениях в отчетном году и за все годы реализации Программы

6. Фактические и плановые значения целевых показателей Программы

№ п/п	Целевые и прочие показатели	Единица измерения	Плановые значения целевых и прочих показателей	Фактические значения целевых и прочих показателей	Отклонение, ед.	Отклонение, %
1	2	3	4	5	6	7

7. Увязка результатов реализации Программы с вознаграждением сотрудников, в том числе через механизм ключевых показателей результативности для менеджеров и структурных подразделений по каждому направлению деятельности организации в разрезе каждого года, их целевые и фактические значения

8. Реализация наиболее крупных мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, затраты на их реализацию и полученные результаты

9. Иные сведения

Приложение 5
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 03.02.2021 № 3-р

**Организации,
осуществляющие регулируемые виды деятельности**

1. АО «Автопарк №1 «Спецтранс»
2. АО «АТЭК»
3. АО «Аэропорт «Пулково»
4. АО «Балтийский завод»
5. АО «Водотрансприбор»
6. АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»
7. АО «ГСР Водоканал»
8. АО «ГСР ТЭЦ»
9. АО «Завод им.А.А.Кулакова»
10. АО «ИНТЕР РАО – Электрогенерация» (филиал «Северо-Западная ТЭЦ»)
11. АО «Киностудия «Ленфильм»
12. АО «КировТЭК»
13. АО «Компрессор»
14. АО «ЛОКС»
15. АО «ЛОМО»
16. АО «Морской порт Санкт-Петербург»
17. АО «Оборонэнерго» (филиал «Северо-Западный»)
18. АО «Особая Экономическая Зона «Санкт-Петербург»
19. АО «Пансионат «Буревестник»
20. АО «СЗППК»
21. АО «СК «ОСК»
22. АО «Теплосеть Санкт-Петербурга»
23. АО «ЦКБ МТ «Рубин»
24. АО «ЭКОПРОМ»
25. АО «Юго-Западная ТЭЦ»
26. АО «61 бронетанковый ремонтный завод» («61 БТРЗ»)
27. ПАО «Россети «Ленэнерго»
28. ПАО «Россети Ленэнерго» (доверительное управление)
29. ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»
30. ГУП «ТЭК СПб»
31. ЗАО «Агентство «Шушары»
32. ЗАО «Колпинская сетевая компания»
33. ЗАО «Тепломагистраль»
34. НАО «СВЕЗА Усть-Ижора»
35. НАО «Энергетический Альянс»
36. ОАО «Иван Федоров»
37. ОАО «Научно-производственное объединение по исследованию и проектированию энергетического оборудования им. И.И.Ползунова» («НПО ЦКТИ»)
38. ОАО «Ленинградский комбинат хлебопродуктов имени С.М.Кирова» («ЛКХП Кирова»)
39. ОАО «ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»

40. ОАО «РЖД» (Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению - СП Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО «РЖД»)
41. ОАО «РЖД» (Октябрьская дирекция по энергообеспечению - СП «Трансэнерго» - филиала ОАО «РЖД»)
42. ООО «Воздушные Ворота Северной Столицы»
43. ООО «ВОДОКАНАЛ ЮЖНЫЙ»
44. ООО «ГАЗКОМПЛЕКТ»
45. ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург»
46. ООО «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО»
47. ООО «Гофра-2001»
48. ООО «Деревообрабатывающий завод» («ДОЗ №1»)
49. ООО «ИЖЭК»
50. ООО «Институт «Гипроникель»
51. ООО «ЕвроСибЭнерго-Кубань»
52. ООО «Коммунальное хозяйство»
53. ООО «МегаСтрой»
54. ООО «Новый Свет – ЭКО»
55. ООО «Новый Свет.ЭКО»
56. ООО «ПетербургГаз»
57. ООО «Петербургтеплоэнерго»
58. ООО «ПРОМ ИМПУЛЬС»
59. ООО «Ориент Бридж»
60. ООО «Региональная сетевая компания «РЭС» (ООО «РСК «РЭС»)
61. ООО «РосЭнергоСеть»
62. ООО «Распределительные электрические сети» (ООО «РЭС»)
63. ООО «Северо-Западная Управляющая Компания» (ООО «СЗУК»)
64. ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго»
65. ООО «СК-СИГМА»
66. ООО «Степан Разин Девелопмент»
67. ООО «Таймс»
68. ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО»
69. ООО «Технопарк №1»
70. ООО «Троя»
71. ООО «Теплоснабжающая компания 282»
72. ООО «Теплоснабжающая компания 270»
73. ООО «Теплоснабжающая компания» (ООО «ТСК»)
74. ООО «ТеплоЭнергоСбыт СПб» (ООО «ТЭС СПб»)
75. ООО «Фирма «РОСС»
76. ООО «Эксплуатационная компания «Арго-Сервис»
77. ООО «ЭКОЛ»
78. ООО «ЭКСПО-Ресурс»
79. ООО «Энергогазмонтаж»
80. ООО «ЭнергоИнвест»
81. ООО «Энергосервис»
82. ООО «Энергоснаб - Красные Зори»
83. ООО «ЮИТ Сервис»
84. ПАО «ТГК-1» филиал «Невский»
85. Санкт-Петербургское государственное бюджетное стационарное учреждение социального обслуживания «Психоневрологический интернат № 6» (СПб ГБУСО «Психоневрологический интернат № 6»)

86. СПб ГУП «Горэлектротранс»
87. СПб ГУП «Завод МПБО-2»
88. СПб ГУП «Пассажиравтотранс»
89. СПб ГУП «Петербургский метрополитен»
90. ФГБОУ ВПО «Санкт-Петербургский государственный политехнический университет» (ФГБОУ ВПО «СПбГПУ»)
91. ФГБУН «Главная (Пулковская) астрономическая обсерватория Российской академии наук» (ГАО РАН)
92. ФГБНУ «Федеральный исследовательский центр Всероссийский институт генетических ресурсов растений имени Н.И. Вавилова» (ФГБНУ ВИР)
93. Филиал ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.02.2021

№ 4-р

**О внесении изменений в распоряжение
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 250-р**

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», во исполнение протеста прокуратуры Санкт-Петербурга от 04.02.2021 № 7-13/16-2021 на отдельные положения распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 250-р «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Санкт-Петербурга на 2021 год», в целях приведения правовых актов Комитета по тарифам Санкт-Петербурга в соответствие с действующим законодательством и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.02.2021 № 5:

1. Внести в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 250-р «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Санкт-Петербурга на 2021 год» следующие изменения:

1.1. В пунктах 3 приложений 1 и 2 к распоряжению слова «настоящего приложения) <***>» заменить словами «настоящего приложения)».

1.2. В пунктах 11 приложений 1 и 2 к распоряжению слова «в многоквартирном доме) <***>» заменить словами «в многоквартирном доме)».

1.3. Сноски <***> и <***> к приложениям 1 и 2 к распоряжению исключить.

1.4. В приложении к таблице «Размер платы за содержание жилого помещения на территории Санкт-Петербурга с 01.01.2021 по 30.06.2021» и приложении к таблице «Размер платы за содержание жилого помещения на территории Санкт-Петербурга с 01.07.2021 по 31.12.2021» часть формулы «— $S_{1\text{этаж}}$ » и слова « $S_{1\text{этаж}}$ — общая площадь жилых помещений первых этажей многоквартирного дома, m^2 ;» исключить.

2. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.02.2021

№ 5-р

**О внесении изменений в распоряжение
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.12.2017 № 293-р**

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.02.2021 № 6:

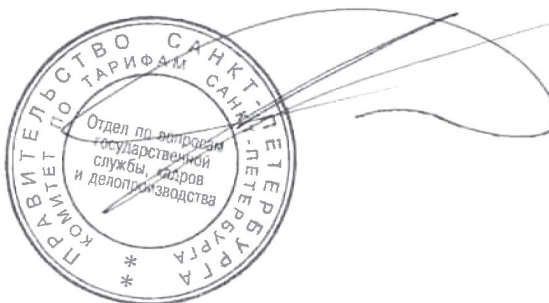
1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.12.2017 № 293-р «Об установлении Требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемую деятельность на территории Санкт-Петербурга»:

1.1. Пункт 6 Приложения 2 к распоряжению исключить.

1.2. Пункт 62 Приложения 2 к распоряжению изложить в следующей редакции: «62. АО «Региональные электрические сети» (АО «РЭС»))».

2. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.03.2021

№ 9-р

**О признании утратившими силу некоторых
распоряжений Комитета по тарифам Санкт-Петербурга**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.03.2021 № 10:

1. Признать утратившими силу:

1.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 76-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Федеральным государственным бюджетным научным учреждением «Федеральный исследовательский центр Всероссийский институт генетических ресурсов растений имени Н.И. Вавилова» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы».

1.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.12.2018 № 246-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 76-р».

1.3. Пункт 9 распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.06.2019 № 57-р «О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга».

1.4. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 04.12.2019 № 183-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 76-р».

1.5. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 04.12.2020 № 206-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 76-р».

2. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.03.2021

№ 11-р

**Об установлении долгосрочных тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения
акционерного общества «Сетевая компания «ОСК» на территории
Санкт-Петербурга на 2021-2023 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.03.2021 № 12:

1. Утвердить производственную программу акционерного общества «Сетевая компания «ОСК» в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Санкт-Петербурга на 2021-2023 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения акционерного общества «Сетевая компания «ОСК» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2023 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Установить долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения акционерного общества «Сетевая компания «ОСК» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2023 годы согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

4. Тарифы, установленные в пункте 3 настоящего распоряжения, действуют со дня вступления в силу настоящего распоряжения по 31.12.2023 с календарной разбивкой.

5. Признать утратившим силу распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 24.07.2020 № 70-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, транспортировку холодной воды, водоотведение и транспортировку сточных вод акционерного общества «Сетевая компания «ОСК» на территории Санкт-Петербурга на 2020 год».

6. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 12.03.2021 №11-р

**Производственная программа
акционерного общества «Сетевая компания «ОСК» в сфере
водоснабжения и водоотведения на территории Санкт-Петербурга
на период с 01.01.2021 до 31.12.2023**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	акционерное общество «Сетевая компания «ОСК»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	198096, Санкт-Петербург, ул. Корабельная, д. 6
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту в 2021 году	12	1 888,87	-	-	-
2.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту в 2022 году	12	1 942,91	-	-	-
3.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту в 2023 году	12	2 000,42	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.	Отпущено питьевой воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	383,67	383,67	383,67
1.1.	на производственно-хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00
1.2.	потребителям Санкт-Петербурга – всего, в том числе:	383,67	383,67	383,67
1.2.1.	бюджетным потребителям	0,00	0,00	0,00
1.2.2.	прочим потребителям	383,67	383,67	383,67
2.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	587,90	587,90	587,90
2.1.	от бюджетных потребителей	0,00	0,00	0,00
2.2.	от прочих потребителей	587,90	587,90	587,90

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.	Текущие расходы организации - всего:	63 942,86	65 510,99	67 782,55
	в том числе на реализацию питьевой воды	22 079,73	22 606,85	23 384,94
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	41 863,12	42 904,14	44 397,61
1.1.	Операционные расходы организации - всего:	20 575,28	21 163,94	21 790,40
	в том числе на реализацию питьевой воды	7 399,36	7 611,06	7 836,33
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	13 175,91	13 552,88	13 954,05
1.1.1.	Производственные расходы - всего:	15 072,05	15 503,27	15 962,17
	в том числе на реализацию питьевой воды	5 054,37	5 198,97	5 352,86
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	10 017,68	10 304,29	10 609,30
1.1.2.	Ремонтные расходы - всего:	1 888,87	1 942,91	2 000,42
	в том числе на реализацию питьевой воды	625,40	643,29	662,33
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 263,47	1 299,62	1 338,09
1.1.3.	Административные расходы - всего:	3 614,36	3 717,76	3 827,81
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 719,60	1 768,80	1 821,15
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 894,76	1 948,97	2 006,66
1.2.	Расходы на электрическую энергию - всего:	2 917,96	3 034,68	3 156,06
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	2 917,96	3 034,68	3 156,06
1.3.	Неподконтрольные расходы - всего:	40 449,62	41 312,37	42 836,09
	в том числе на реализацию питьевой воды	14 680,37	14 995,79	15 548,59
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	25 769,25	26 316,58	27 287,50

1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций - всего:	40 115,46	40 975,04	42 495,38
	в том числе на реализацию питьевой воды	14 573,14	14 887,46	15 439,08
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	25 542,32	26 087,58	27 056,30
1.3.2.	Налоги и сборы - всего:	334,16	337,33	340,71
	в том числе на реализацию питьевой воды	107,23	108,33	109,51
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	226,93	229,00	231,20
2.	Амортизация	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00
3.	Нормативная прибыль	325,30	337,99	351,51
	в том числе на реализацию питьевой воды	113,26	117,68	122,39
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	212,04	220,31	229,12
4.	Корректировка НВВ	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	64 268,16	65 848,98	68 134,06
	в том числе на реализацию питьевой воды	22 192,99	22 724,53	23 507,33
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	42 075,16	43 124,45	44 626,73

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение и водоотведение	01 01 21	31 12 23

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели качества питьевой воды

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0,00	0,00	0,00

Показатели надежности и бесперебойности централизованно системы холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	0,00	0,00	0,00

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	0,19	0,19	0,19

Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	100	100	100
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	-	-	-
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для общесплавной (бытовой) системы воотведения	0,00	0,00	0,00
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной ливневой систем водоотведения	-	-	-

Показатели энергетической эффективности ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	1,21	1,21	1,21
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, транспортировки воды, кВтч/куб. м	-	-	-
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,00	0,00	0,00
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	-	-	-
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,858	0,858	0,858

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2021 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2022 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2023 году
-------	---------------------------------------	---------------------------------------	---	---	---

1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:				
1.1.	Показатели качества питьевой воды				
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности централизованной системы холодного водоснабжения				
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,19	0,19	0,19	0,19
1.4.	Показатели качества очистки сточных вод				
	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100	100	100	100
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной ливневой системы водоотведения, %	-	-	-	-
1.5.	Показатели энергетической эффективности ресурсов				
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	1,21	1,21	1,21	1,21
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, транспортировки воды, кВтч/куб. м	-	-	-	-
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	-	-	-	-
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,858	0,858	0,858	0,858
2.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.	63 667,49	64 268,16	65 848,98	68 134,06

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования (2020)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2020)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	63 667,49	-

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период
регулирования, для формирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения
акционерного общества «Сетевая компания «ОСК» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2023 годы
с использованием метода индексации

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения	
					уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
1	2	3	4	5	%	кВтч/куб. м
1.	Водоснабжение	2021 год	7 399,36	1%	6	7
		2022 год			1,21	0,00
		2023 год			1,21	0,00
2.	Водоотведение	2021 год	13 175,91	1%	-	0,858
		2022 год			-	0,858
		2023 год			-	0,858

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 12.03.2021 № 11-р

**Тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения акционерного общества «Сетевая компания «ОСК»
на территории Санкт-Петербурга на 2021-2023 годы**

№ п.п.	Тарифы	Ед.изм.	2021 год (с календарной разбивкой)		2022 год (с календарной разбивкой)		2023 год (с календарной разбивкой)	
			по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Тарифы на питьевую воду							
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	57,43	58,26	58,26	60,20	60,20	62,34
2.	Тарифы на водоотведение							
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	70,82	72,32	72,32	74,39	74,39	77,43

Примечание:

* выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.03.2021

№ 14-р

О приостановлении действия распоряжения Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 17.02.2021 № 4-р

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 22.03.2021 № 15:

1. Приостановить действие распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.02.2021 № 4-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 250-р» в отношении граждан, проживающих в жилых помещениях на первых этажах многоквартирных домов, а также для граждан, проживающих в жилых помещениях, имеющих выходы в подъезды, не оборудованные лифтом.

2. Внести в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 250-р «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Санкт-Петербурга на 2021 год» следующие изменения:

2.1. В пунктах 11 приложений 1 и 2 к распоряжению слова «в многоквартирном доме») заменить словами «в многоквартирном доме) <*>».

2.2. Приложения 1 и 2 к распоряжению дополнить сноской следующего содержания:

«<*> Для граждан, проживающих в жилых помещениях на первых этажах многоквартирных домов, а также для граждан, проживающих в жилых помещениях, имеющих выходы в подъезды, не оборудованные лифтом, устанавливается с 01.07.2022 при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме лифта».

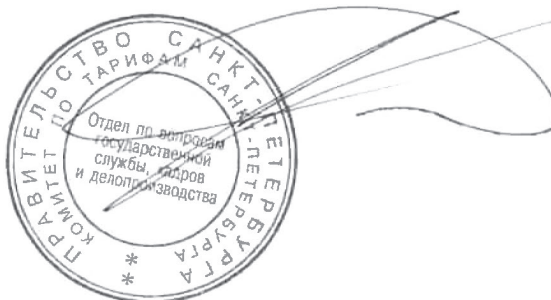
2.3. В приложении к таблице «Размер платы за содержание жилого помещения на территории Санкт-Петербурга с 01.01.2021 по 30.06.2021» и приложении к таблице «Размер платы за содержание жилого помещения на территории Санкт-Петербурга с 01.07.2021 по 31.12.2021» формулу после слов « $S_{\text{общ}}$ » дополнить словами «- $S_{1\text{этаж}}$ ».

2.4. Приложение к таблице «Размер платы за содержание жилого помещения на территории Санкт-Петербурга с 01.01.2021 по 30.06.2021» и приложение к таблице «Размер платы за содержание жилого помещения на территории Санкт-Петербурга с 01.07.2021 по 31.12.2021» дополнить абзацем 11 следующего содержания:

« $S_{1\text{этаж}}$ — общая площадь жилых помещений первых этажей многоквартирного дома, м^2 ».

3. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОГРАММЫ РЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

**Информация об инвестиционных программах АО «Интер РАО – Электрогенерация»
(филиал «Северо-Западная ТЭЦ им. А.Г. Бориса») за 2020 год
Инвестиционная программа на 2020 год отсутствует**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация	
			Инвестиционная программа в целом	Мероприятие
1	Наименование инвестиционной программы/ мероприятия	х	-	-
2	Дата утверждения инвестиционной программы	х	-	х
2.1	Дата изменения инвестиционной программы	х	-	х
3	Цель инвестиционной программы	х	-	х
4	Наименование уполномоченного органа, утвердившего программу	х	-	х
5	Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	х	-	х
6	Срок начала реализации инвестиционной программы/ мероприятия	х	-	-
7	Срок окончания реализации инвестиционной программы/мероприятия	х	-	-
8	Потребность в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы, в том числе с разбивкой по годам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы:	тыс. руб.	0	0
8.1	– год реализации инвестиционной программы/ мероприятия	тыс. руб.	0	0
8.1.1	– источник финансирования	тыс. руб.	0	0
9	Целевые показатели инвестиционной программы	х	х	х
9.1	– срок окупаемости	х	х	х
9.1.1	– факт	лет	-	-
9.1.2	– план	лет	-	-
9.2	– перебои в снабжении потребителей	х	х	х
9.2.1	– факт	час./чел.	0	0
9.2.2	– план	час./чел.	0	0
9.3	– продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг	х	х	х
9.3.1	– факт	час./день	0	0
9.3.2	– план	час./день	0	0
9.4	– доля потерь и неучтенного потребления	%	х	х
9.4.1	– факт	%	0	0
9.4.2	– план	%	0	0
9.5	– коэффициент потерь	Гкал/км	х	х
9.5.1	– факт	Гкал/км	0	0
9.5.2	– план	Гкал/км	0	0
9.6	– износ систем коммунальной инфраструктуры	%	х	х

9.6.1	– факт	%	0	0
9.6.2	– план	%	0	0
9.7	– износ оборудования производства (котлы)	%	х	х
9.7.1	– факт	%	0	0
9.7.2	– план	%	0	0
9.8	– износ оборудования передачи тепловой энергии (сети)	%	х	х
9.8.1	– факт	%	0	0
9.8.2	– план	%	0	0
9.9	– удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	х	х
9.9.1	– факт	%	0	0
9.9.2	– план	%	0	0
9.10	– обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учета	%	х	х
9.10.1	– факт	%	0	0
9.10.2	– план	%	0	0
9.11	– расход топлива	т усл. топл/ Гкал	х	х
9.11.1	– факт	т усл. топл/ Гкал	0	0
9.11.2	– план	т усл. топл/ Гкал	0	0
9.12	– расход электроэнергии на выработку	кВт.ч/Гкал	х	х
9.12.1	– факт	кВт.ч/Гкал	0	0
9.12.2	– план	кВт.ч/Гкал	0	0
9.13	– расход электроэнергии на передачу	кВт.ч/Гкал	х	х
9.13.1	– факт	кВт.ч/Гкал	0	0
9.13.2	– план	кВт.ч/Гкал	0	0
9.14	– количество аварий (с учетом котельных)	х	х	х
9.14.1	– факт	ед.	0	0
9.14.2	– план	ед.	0	0
9.15	– количество аварий на тепловых сетях	х	х	х
9.15.1	– факт	ед./км	0	0
9.15.2	– план	ед./км	0	0
9.16	– производительность труда	тыс. руб./ чел.	х	х
9.16.1	– факт	тыс. руб./ чел.	0	0
9.16.2	– план	тыс. руб./ чел.	0	0
10	Использование инвестиционных средств за отчетный период	х	х	х
10.1	Использовано инвестиционных средств всего в отчетном периоде, в том числе:	тыс. руб.	0	0
10.1.1	– I квартал	тыс. руб.	0	0
10.1.2	– II квартал	тыс. руб.	0	0
10.1.3	– III квартал	тыс. руб.	0	0
10.1.4	– IV квартал	тыс. руб.	0	0
10.2	Источник финансирования	тыс. руб.	0	0
10.2.1	– I квартал	тыс. руб.	0	0
10.2.2	– II квартал	тыс. руб.	0	0
10.2.3	– III квартал	тыс. руб.	0	0
10.2.4	– IV квартал	тыс. руб.	0	0

СТ-ИП (отчет)

ООО «Коммунальное хозяйство»
Информация об отчете о реализации инвестиционной программы
Инвестиционная программа у ООО «Коммунальное хозяйство» в 2020 году не была утверждена

Цель инвестиционной программы	Сроки реализации инвестиционной программы		Потребности в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы, тыс.рублей		Источники финансирования инвестиционной программы, тыс.рублей	Использование инвестиционных средств, тыс.рублей						Изменение технико-экономических показателей			
						Всего за отчетный год	в том числе по кварталам								
	на весь период реализации	в том числе по годам					по мере-притиям	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Наименование показателя	Единица измерения	Количество	
		2018 год	2019 год	2020 год											
			Мероприятие № 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0,00	0	0,00
				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			...												

СТ-ИП (план)

ООО «Коммунальное хозяйство»
Информация об инвестиционной программе на 2021 год
Инвестиционная программа отсутствует

Цель инвестиционной программы	Сроки реализации инвестиционной программы		Потребности в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы, тыс.рублей					Источники финансирования инвестиционной программы, тыс. рублей	Показатели эффективности реализации инвестиционной программы			
			на весь период реализации	в том числе			по мероприятиям		Наименование показателя	Единица измерения	Количество	
	2019 год	2020 год		2021 год								
		Мероприятие № 1			0,00	0,00	0,00	ИТОГО	0	0	0,00	
					0	0	0	амортизация	0	0	0	
					0	0	0	прибыль (без учета налога на прибыль)	0	0	0	
					0	0	0	за счет инвестиционной надбавки (без учета налога на прибыль)	0	0	0	
					0	0	0	за счет платы за подключение (без учета налога на прибыль)	0	0	0	
					0	0	0	бюджетные источники	0	0	0	
		...			0	0	0	прочие	0	0	0	

ИНФОРМАЦИОННЫЕ СТАТЬИ**В Петербурге жители первых этажей
временно не будут платить за обслуживание лифтов**

Жилищный кодекс Российской Федерации гласит, что собственники помещений в многоквартирном доме в равной степени несут бремя содержания общего имущества.

Нужно отметить, что размер платы за содержание жилого помещения, включающий, в том числе плату за обслуживание лифтового оборудования, определяется на общем собрании собственников помещений в таком доме.

Правительство же Санкт-Петербурга определяет размер платы за содержание жилого помещения только для нанимателей и собственников помещений в многоквартирном доме, если они не смогли договориться о других условиях самостоятельно.

Размер платы на 2021 год был установлен распоряжением Комитета № 250-р. В первоначальной редакции Распоряжения до 01.07.2022 плата за содержание и текущий ремонт лифтов не взималась с граждан, проживающих на первых этажах многоквартирных домов, и граждан, проживающих в подъездах, не оборудованных лифтом.

Однако, исключение указанного платежа из структуры платы за содержание жилого помещения противоречило федеральному законодательству. В связи с этим на основании протеста прокуратуры города положения Распоряжения были приведены в соответствие с Жилищным кодексом.

Еще в 2017 году Пленум Верховного Суда Российской Федерации в постановлении № 22 отметил, что наниматели и собственники обязаны вносить плату за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме независимо от факта пользования общим имуществом.

Аналогичная практика применения жилищного законодательства, обязывающего всех собственников и нанимателей платить за содержание общего имущества, сложилась практически во всех регионах России.

Для предупреждения злоупотреблений со стороны управляющих организаций при начислении платы за содержание общего имущества вопреки решениям общих собраний собственников, вызванных неверным применением Распоряжения, в настоящее время Комитет по тарифам временно вернул действующее ранее положение, которое позволит жителям первых этажей и петербуржцам, в чьих подъездах нет лифтового оборудования, не платить за обслуживание лифтов до особого распоряжения. Это мера, которая позволит гражданам и управляющим компаниям подготовиться к предстоящим изменениям. Собственники самостоятельно могут договориться о распределении трат на содержание общего имущества.

«Креативные технологии ЖКХ 4.0»

В КВЦ «Экспофорум» 23–25 марта состоялась XVII Международная выставка «ЖКХ России». Мероприятие является коммуникационной площадкой для отраслевых корпораций, органов государственной власти и научного сообщества.

Директор СПб ГБУ «Центр тарифно-экспертного обеспечения», подведомственного Комитету по тарифам Санкт-Петербурга, Николай Гаврилов выступил модератором круглого стола «Креативные технологии ЖКХ 4.0». Участники обсудили инновации в сфере цифровизации и роботизации предприятий.

«Сейчас для сферы ЖКХ в Санкт-Петербурге характерен тренд на сокращение издержек компаний, – обратился к участникам Николай Гаврилов. – Как говорил английский писатель-футуролог Альберт Кларк, любая развитая технология неотличима от магии.

И сегодня мы поговорим с вами о креативных технологиях, об инновационных решениях, которые в некотором роде граничат с волшебством и помогут вывести сферу ЖКХ на совершенно новый уровень».

Открыл обсуждение президент Концерна «Р-Про» Алексей Кораблёв, который рассказал о концепции бережливого производства. Ее применение направлено на устранение всех видов потерь и минимизацию вероятности возникновения дефектов в процессе создания ценности. Алексей Владимирович отметил, что внедрить улучшения можно путем вовлечения в процесс модернизации всех сотрудников. Необходимо брать во внимание не только достижение внутренних целей по повышению результативности компании, но и удовлетворение запросов потребителей.



Виктория Литун, исполнительный директор «R-Про Консалтинг», рассказала о возможностях цифровых двойников для сферы ЖКХ. Цифровой двойник – это цифровая 3D модель производственной ячейки, линии, участка, цеха или производственного комплекса в целом. С помощью этой модели можно симитировать все технологические процессы с максимальной точностью и детализацией. Так, например, с использованием цифрового двойника можно проверить различные гипотезы или оценить сценарии работы, рассчитать все необходимые организационно-технические параметры, найти оптимальные технологии для повышения эффективности реальных процессов.

Главный энергетик компании Suprotec Сергей Решетников рассказал о триботехнических составах «СУПРОТЕК». По данным компании, эта автохимия последнего поколения восстанавливает изношенные узлы трения двигателей с пробегом, коромысла, коробки передач и других агрегатов автомобиля и промышленных объектов. Опыты показали, что в зонах трения двигателя формируется новый слой, за счет антифрикционных свойств этого слоя происходит снижение потерь на трение. Сергей также сообщил, что с использованием составов «СУПРОТЕК» можно «отодвинуть» капитальный ремонт на 50–150 тыс. км. пробега.

Современный способ решения проблем в сфере ЖКХ предложил представитель компании УМЖКХ Николай Сперанский. Он представил участникам круглого стола систему, которая состоит из мобильного приложения для жителей и диспетчерского блока для управляющих компаний. Она позволяет упростить и облегчить коммуникацию между УК и собственниками. В мобильном приложении жители могут оперативно получать информацию о жизни дома, передать показания счетчиков, оплатить квитанции, сообщить о проблеме, заказать дополнительные услуги. В своем диспетчерском блоке УК получает сообщения от жителей, формирует заявки, назначает задачи и контролирует сотрудников, снижает дебиторку и ОДН, анализирует статистику. Как отметил Николай, приложение уже показало свою эффективность – одна крупная УК смогла сократить штат диспетчеров с 11 до 5 человек, за счет внедрения продукта, что позволило сэкономить порядка 1,5 млн рублей.

Председатель Комитета по тарифам Дмитрий Коптин отметил: «Нам, как регуляторам, данные технологии интересны тем, что они направлены на оптимизацию производственных процессов компаний и снижение издержек. Это, в свою очередь, позволяет снижать темпы роста тарифов и делать коммунальные ресурсы доступнее».