



Официальное издание  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга

Специальный выпуск  
№ 03'2015  
от 15 мая

Журнал зарегистрирован  
Управлением Федеральной  
службы по надзору в сфере связи,  
информационных технологий  
и массовых коммуникаций  
по Санкт-Петербургу  
и Ленинградской области  
(Свидетельство  
ПИ № ТУ 78-00675 от 27.08.2010)

**Учредитель**  
Комитет по тарифам  
Санкт-Петербурга  
www.tarifspb.ru

**Редакция**  
Санкт-Петербургское  
государственное  
бюджетное учреждение  
«Центр тарифно-экспертного  
обеспечения»  
www.vestnik-kt.ru

**Главный редактор**  
Н.Н. Конарева  
**Редакционная коллегия**  
Д.В. Коптин  
И.А. Болтенков  
Г.Г. Сафаров  
Д.А. Герасимов  
М.А. Вештеюнас  
**Обложка: фото**  
Эльвира Чуешкова

**Адрес редакции**  
191023, Санкт-Петербург,  
ул. Садовая, д. 14/52, лит. А,  
тел. (812) 576-41-72  
факс (812) 576-21-60  
vestnik@rek.gov.spb.ru  
www.cteo.ru

## НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.04.2015 № 29-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.12.2014 № 625-р» ..... 3

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 08.05.2015 № 32-р «О внесении изменений в распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.04.2015 № 18-р, от 30.04.2015 № 29-р» 12

## ИНФОРМАЦИОННЫЕ ПИСЬМА КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Информационное письмо Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 06.05.2015 № 01-13-630/15-0-0 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на территории Санкт-Петербурга с 01.06.2015» ..... 14

## МОНИТОРИНГ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММ

Индикаторы выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса Санкт-Петербурга в сфере утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов за I квартал 2015 года ..... 20

Мониторинг выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса Санкт-Петербурга за I квартал 2015 года ..... 21

## СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ

С/х производственный кооператив «Племзавод «Детскосельский» ..... 22

ООО Энергосервис ..... 23

ООО «Региональные электрические сети» ..... 24

ЗАО «Агентство «Шушары» ..... 25

ООО «Воздушные Ворота Северной Столицы» ..... 26

**По вопросам размещения рекламы  
обращайтесь в СПб ГБУ «Центр  
тарифно-экспертного обеспечения»:**  
191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая,  
д.14/52, лит. А. Тел. (812) 576-41-72,  
Конарева Наталья Николаевна

Подписано в печать 15.05.2015.  
Формат 60х90/8.  
Бумага мелованная.  
Печать офсетная.  
Печ. л. 3,5. Тираж 200 экз.  
Распространяется бесплатно.

Отпечатано  
в Издательстве Санкт-Петербургского  
государственного  
экономического университета,  
Набережная канала Грибоедова,  
д. 30/32, 1-й подъезд

Тел. (812) 458-97-76  
E-mail: [print@unecon.ru](mailto:print@unecon.ru)  
Сайт: [print.unecon.ru](http://print.unecon.ru)

**ВЕСТНИК**  
**КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ**  
**САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**



## НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.04.2015

№ 29-р

**О внесении изменений в распоряжение  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.12.2014 № 625-р**

В соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», приказом ФСТ России от 06.08.2004 № 20-э/2 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке», приказом ФСТ России от 28.03.2013 № 313-э «Об утверждении Регламента установления цен (тарифов) и(или) их предельных уровней, предусматривающего порядок регистрации, принятия к рассмотрению и выдачи отказов в рассмотрении заявлений об установлении цен (тарифов) и(или) их предельных уровней и формы принятия решения органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов», приказом ФСТ России от 17.02.2012 № 98-э «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки», приказом ФСТ России от 05.12.2014 № 289-э/3 «Об утверждении предельных уровней тарифов на услуги по передаче электрической энергии, поставляемой населению и приравненным к нему категориям потребителей, по субъектам Российской Федерации на 2015 год», приказом ФСТ России от 09.12.2014 № 296-э/2 «Об утверждении предельных уровней тарифов на услуги по передаче электрической энергии, оказываемые потребителям, не относящимся к населению и приравненным к нему категориям потребителей, по субъектам Российской Федерации на 2015 год», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протоколов заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.04.2015 № 75, 76, 77, в целях приведения правовых актов Комитета по тарифам Санкт-Петербурга в соответствие с действующим законодательством:

- Внести в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.12.2014 № 625-р «Об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям на территории Санкт-Петербурга на 2015-2019 годы» следующие изменения:
- Пункт 1 приложения 1 к распоряжению изложить в следующей редакции:

1	АО «Санкт-Петербургские электрические сети»	2015	420,86	1	0,75	5,70%	0,0658	1,0102	1,0238	
		2016	X	1	0,75	5,73%	0,0648	1,0102	1,0084	
		2017	X	1	0,75	5,73%	0,0639	1,0102	0,9933	
		2018	X	1	0,75	5,73%	0,0629	».	1,0102	0,9784
		2019	X	1	0,75	5,75%	0,0620	1,0102	0,9637	

- Пункт 1 приложения 2 к распоряжению изложить в следующей редакции:

1	АО «Санкт-Петербургские электрические сети»	2015	3 839 180,44
		2016	3 974 053,07
		2017	5 332 739,38
		2018	6 422 634,13
		2019	7 651 671,10

- Пункт 4 приложения 3 к распоряжению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
- Приложения 4 и 5 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 2 и 3 к настоящему распоряжению.
- Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01.05.2015.

**Председатель  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**

**Д. В. Коптин**

Приложение 1 к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 30.04.2015 № 29-р

4	АО «Санкт-Петербургские электрические сети» - ОАО «Ленэнерго»	462,40399	0,09430	0,97735	759,81952	0,12442	1,57544	582,88780	0,12442	1,24217	582,88780	0,11535	1,23310	582,88780	0,11535	1,23873	940,89266	0,14358	1,95604	877,67270	0,14358	1,84186	877,67270	0,13604	1,83433	877,67270	0,13604	1,84250	1 007,60265	0,16680	2,12588
---	---	-----------	---------	---------	-----------	---------	---------	-----------	---------	---------	-----------	---------	---------	-----------	---------	---------	-----------	---------	---------	-----------	---------	---------	-----------	---------	---------	-----------	---------	---------	-------------	---------	---------

Приложение 2 к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 30.04.2015 № 29-р

**Единые (когловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии по сетям Санкт-Петербурга, поставляемой прочим потребителям на 2015 год**

№ п/п	Тарифные группы потребителей электрической энергии (мощности)	Единица измерения	Диапазоны напряжения				НН
			Всего	ВН	СН-I	СН-II	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Прочие потребители (тарифы указываются без учета НДС)						
1.1	Двухставочный тариф						
1.1.1	- ставка за содержание электрических сетей	руб./МВт·мес.	x	228 610,41	435 851,73	519 868,92	573 537,78
1.1.2	- ставка на оплату технологического расхода (потерь) в электрических сетях	руб./МВт·ч	x	76,39	141,52	258,11	438,38
1.2	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	x	0,58890	1,36765	1,94668	2,14958
1.3	Величина перекрестного субсидирования, учтенная в ценах (тарифах) на услуги по передаче электрической энергии	тыс. руб.	1 142 297,81	265 318,29	169 139,07	851 131,70	-143 291,25
1.4	Ставка перекрестного субсидирования	руб./МВт·ч		26,57	38,85	11,13	-24,26
2	Прочие потребители (тарифы указываются без учета НДС)						
2.1	Двухставочный тариф						
2.1.1	- ставка за содержание электрических сетей	руб./МВт·мес.	x	280 426,41	465 385,88	536 814,15	589 968,83
2.1.2	- ставка на оплату технологического расхода (потерь) в электрических сетях	руб./МВт·ч	x	46,52	95,87	230,37	437,98
2.2	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	x	0,84141	1,73047	2,39177	2,61392
2.3	Величина перекрестного субсидирования, учтенная в ценах (тарифах) на услуги по передаче электрической энергии	тыс. руб.	1 099 555,15	523 361,75	216 769,62	742 514,96	-383 091,18
2.4	Ставка перекрестного субсидирования	руб./МВт·ч		0,00	0,00	0,00	0,00

Таблица 1

**Размер экономически обоснованных единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Санкт-Петербурга на 2015 год**

№ п/п	Тарифные группы потребителей электрической энергии (мощности)	Единица измерения	2015 год			
			ВН	СН-I	СН-II	НН
1	2	3	4	5	6	7
1	Величины, используемые при утверждении (расчете) единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии в Санкт-Петербурге в соответствии с приложением 4 к распоряжению:					
1.1	Экономически обоснованные единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии ( без учета НДС)		1 полугодие			
1.1.1	Двухставочный тариф:					
1.1.1.1	- ставка за содержание электрических сетей	руб./МВт·мес.	142 967,36	136 007,16	422 642,78	592 109,19
1.1.1.2	- ставка на оплату технологического расхода (потерь) в электрических сетях	руб./МВт·ч	49,83	102,67	246,98	462,64
1.1.2	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	369,99	485,28	1 599,58	1 627,60
1.2	Экономически обоснованные единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии ( без учета НДС)		2 полугодие			
1.2.1	Двухставочный тариф:					
1.2.1.1	- ставка за содержание электрических сетей	руб./МВт·мес.	156 462,16	158 376,32	489 856,54	703 296,72
1.2.1.2	- ставка на оплату технологического расхода (потерь) в электрических сетях	руб./МВт·ч	46,52	95,87	230,37	437,98
1.2.2	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	489,37	652,14	2 172,01	1 987,99
№ п/п	Наименование сетевой организации с указанием необходимой валовой выручки (без учета оплаты потерь), НВВ которой учтена при утверждении (расчете) единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии в субъекте Российской Федерации		НВВ сетевых организаций без учета оплаты потерь, учтенная при утверждении (расчете) единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии в субъекте Российской Федерации		Учтенные расходы сетевых организаций, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемые в плату за технологическое присоединение	
			тыс. руб.		тыс. руб.	
1	ОАО «Ленэнерго»		17 887 604,12		9 663,76	
2	АО «Санкт-Петербургские электрические сети»		3 839 180,44		122 876,51	
3	ОАО «Петродворцовая электросеть»		569 175,89		57 932,75	
4	ЗАО «Курортэнерго»		518 341,55		35 782,05	
5	ЗАО «Царскосельская энергетическая компания»		324 477,32		20 659,08	
6	ОАО «Оборонэнерго» (филиал «Северо-Западный»)		192 127,20		0,00	
7	ОАО «Объединенная энергетическая компания»		1 533,25		0,00	
8	ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго»		192 019,06		0,00	
9	ООО «Ижорская энергетическая компания»		73 771,43		0,00	
10	ЗАО «КировГЭК»		71 961,82		0,00	
11	ООО «Славянская энергосетевая компания»		85 182,22		0,00	
12	ОАО «Российские железные дороги» (филиал «ТРАНСЭНЕРГО»)		59 571,07		0,00	
13	ЗАО «Колпинская сетевая компания»		88 722,57		0,00	
14	ОАО «Морской порт Санкт-Петербург»		14 687,38		0,00	
15	ГУП «Петербургский метрополитен»		10 325,01		0,00	
16	ОАО «ЛОМО»		10 186,71		0,00	
17	СПб ГУП «Ленсвет»		12 614,90		0,00	
18	ООО «Региональные электрические сети»		93 939,34		0,00	
19	ООО «Производственное объединение «Пекар»		5 046,51		0,00	
20	ЗАО «Канонерский судоремонтный завод»		2 958,75		0,00	
21	ОАО «Аэропорт «Пулково»		835,85		0,00	
22	ООО «Воздушные Ворота Северной Столицы»		499,43		0,00	
23	ООО «Северо-Западная сетевая компания»		3 391,95		0,00	
ВСЕГО			24 058 153,79		246 914,16	

Таблица 2

## Показатели для целей расчета единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Санкт-Петербурга на 2015 год

№ п/п	Тарифные группы потребителей электрической энергии (мощности)	Единица измерения	1 полугодие					2 полугодие					
			Диапазоны напряжения					Диапазоны напряжения					
			ВН	СН-I	СН-II	НН	ВН	СН-I	СН-II	НН	ВН	СН-I	СН-II
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
1	Величины, используемые при утверждении (расчете) единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии: Планный объем полезного отпуска электрической энергии всех потребителей, оплачивающих услуги по передаче по единым (котловым) тарифам на услуги по передаче электрической энергии, в т.ч.:	млн. кВт·ч	1 500,70	202,85	4 066,74	3 492,50	1 494,46	201,02	4 031,61	3 191,82			
1.1	Население и приравненные к нему категории потребителей :												
1.1.1	Население и приравненные к нему категории потребителей, за исключением указанного в пунктах 1.1.1.2 и 1.1.1.3: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии												
	Планный объем полезного отпуска электрической энергии (в том числе с учетом дифференциации по двум и по трем зонам суток)	млн. кВт·ч	0,91	0,00	9,07	1 343,96	0,73	0,00	4,18	1 191,23			
1.1.2	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками и приравненные к ним: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии												
	Планный объем полезного отпуска электрической энергии (в том числе с учетом дифференциации по двум и по трем зонам суток)	млн. кВт·ч	4,12	0,00	65,56	1 192,98	3,64	0,00	57,34	1 054,33			

1.1.3	<p>Население, проживающее в сельских населенных пунктах и приравненные к ним: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;</p> <p>юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии</p>
1.1.4	<p>Приравненные к населению категории потребителей, за исключением указанных в пункте 7(1) Основ ценообразования:</p>
1.1.4.1	<p>Садоводческие, огороднические или дачные некоммерческие объединения граждан - некоммерческие организации, учрежденные гражданами на добровольных началах для содействия ее членам в решении общих социально-хозяйственных задач ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства</p>
1.1.4.2	<p>Юридические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления осужденными в помещениях для их содержания при условии наличия раздельного учета электрической энергии для указанных помещений</p>
1.1.4.3	<p>Содержащиеся за счет прихожан религиозные организации</p>
1.1.4.4	<p>Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей в объемах фактического потребления населения и приравненных к нему категорий потребителей и объемах электроэнергетики, израсходованной на места общего пользования в целях потребления на коммунально-бытовые нужды граждан и не используемой для осуществления коммерческой (профессиональной) деятельности.</p>
1.1.4.5	<p>Объединения граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (погреба, сараи); некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы) и граждане, владеющие отдельно стоящими гаражами, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности.</p>
1.2	<p>Величина заявленной мощности всех потребителей, оплачивающих услуги по передаче по единым (котловым) тарифам на услуги по передаче электрической энергии, в т.ч.:</p>
2.1	<p>Население и приравненные к нему категории потребителей :</p>
2.2	<p>Величина заявленной мощности (в том числе с учетом дифференциации по двум и по трем зонам суток)</p>
	<p>Величина заявленной мощности потребителей, не относящихся к населению и приравненным к нему категориям потребителей</p>

Приложение 3 к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 30.04.2015 № 29-р

**Единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии по сетям Санкт-Петербурга, поставляемой населению и приравненным к нему категориям потребителей на территории Санкт-Петербурга на 2015 год**

№ п/п	Тарифные группы потребителей электрической энергии (мощности)	Единица измерения	1 полугодие	2 полугодие
1	2	3	4	5
1.	Население и приравненные к нему категории потребителей ( в пределах социальной нормы потребления электрической энергии (мощности) в пунктах 1.2 и 1.3:			
1.1.	Население и приравненные к нему категории потребителей, за исключением указанного в пунктах 1.2 и 1.3: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов, наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;			
	юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.			
	Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте.			
1.2.	Одноставочный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток)	руб./кВт·ч	1,17	1,53
	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками и приравненные к ним:			
	исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;			
	юридические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.			
	Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте.			
	Одноставочный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток)	руб./кВт·ч	0,28	0,57

1.3	<p>Население, проживающее в сельских населенных пунктах и приравненные к ним: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;</p> <p>юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.</p> <p>Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте.</p>	Одноставочный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток)	руб./кВт·ч	—
1.4	Приравненные к населению категории потребителей, за исключением указанных в пункте 71(1) Основ ценообразования:			
1.4.1	<p>Садоводческие, огороднические или дачные некоммерческие объединения граждан - некоммерческие организации, учрежденные гражданами на добровольных началах для содействия ее членам в решении общих социально-хозяйственных задач ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства.</p> <p>Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте.</p>	Одноставочный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток)	руб./кВт·ч	1,35
1.4.2	<p>Юридические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления в помещениях осужденными в помещениях для их содержания при условии наличия раздельного учета электрической энергии для указанных помещений.</p> <p>Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте.</p>	Одноставочный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток)	руб./кВт·ч	1,69
1.4.3	<p>Содержащиеся за счет прихожан религиозные организации.</p> <p>Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте.</p>	Одноставочный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток)	руб./кВт·ч	1,57
1.4.4	<p>Объединения граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (погреб, сарай); некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы) и граждане, владеющие отдельно стоящими гаражами, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности.</p> <p>Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте.</p>	Одноставочный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток)	руб./кВт·ч	1,51

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

08.05.2015

№ 32-р

**О внесении изменений в распоряжения Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 01.04.2015 № 18-р, от 30.04.2015 № 29-р**

В соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», приказом ФСТ России от 06.08.2004 № 20-э/2 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке», приказом ФСТ России от 28.03.2013 № 313-э «Об утверждении Регламента установления цен (тарифов) и(или) их предельных уровней, предусматривающего порядок регистрации, принятия к рассмотрению и выдачи отказов в рассмотрении заявлений об установлении цен (тарифов) и(или) их предельных уровней и формы принятия решения органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов», приказом ФСТ России от 17.02.2012 № 98-э «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки», приказом ФСТ России от 05.12.2014 № 289-э/3 «Об утверждении предельных уровней тарифов на услуги по передаче электрической энергии, поставляемой населению и приравненным к нему категориям потребителей, по субъектам Российской Федерации на 2015 год», приказом ФСТ России от 09.12.2014 № 296-э/2 «Об утверждении предельных уровней тарифов на услуги по передаче электрической энергии, оказываемые потребителям, не относящимся к населению и приравненным к нему категориям потребителей, по субъектам Российской Федерации на 2015 год», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 08.05.2015 № 80, в целях приведения правовых актов Комитета по тарифам Санкт-Петербурга в соответствие с действующим законодательством:

1. Внести в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.04.2015 № 18-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.12.2014 № 625-р» следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2 приложения 1 к распоряжению изложить в следующей редакции:

1.2	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	x	0,58890	1,36764	1,94664	2,14932
-----	---------------------	------------	---	---------	---------	---------	---------

1.2. Пункт 2.2 приложения 1 к распоряжению изложить в следующей редакции:

2.2	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	x	0,83040	1,70527	2,35574	2,58344
-----	---------------------	------------	---	---------	---------	---------	---------

1.3. Пункт 1.1.2 таблицы 1 приложения 1 к распоряжению изложить в следующей редакции:

1.1.2	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	0,42792	0,53161	1,74054	1,59987
-------	---------------------	------------	---------	---------	---------	---------

1.4. Пункт 1.2.2 таблицы 1 приложения 1 к распоряжению изложить в следующей редакции:

1.2.2	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	0,47183	0,65865	2,15324	1,95968
-------	---------------------	------------	---------	---------	---------	---------

2. Внести в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.04.2015 № 29-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.12.2014 № 625-р» следующие изменения:

2.1. Пункт 1.1.2 таблицы 1 приложения 2 к распоряжению изложить в следующей редакции:

1.1.2	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	0,36999	0,48528	1,59958	1,62760
-------	---------------------	------------	---------	---------	---------	---------

2.2. Пункт 1.2.2 таблицы 1 приложения 2 к распоряжению изложить в следующей редакции:

1.2.2	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	0,48937	0,65214	2,17201	1,98799
-------	---------------------	------------	---------	---------	---------	---------

3. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие в части пункта 1 распоряжения – на отношения в период с 01.04.2015 по 30.04.2015, в части пункта 2 распоряжения – на отношения, возникшие с 01.05.2015.

**Председатель  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**

**Д.В.Коптин**



# ИНФОРМАЦИОННЫЕ ПИСЬМА КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

## ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА от 06.05.2015 № 01-13-630/15-0-0

### *Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на территории Санкт-Петербурга с 01.06.2015*

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее — ЖК РФ), Законом Санкт-Петербурга от 08.11.2006 № 553-87 «Об упорядочении государственного регулирования тарифов (цен)», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.04.2015 № 27-р с 01.06.2015 изменяется размер платы за содержание и ремонт жилого помещения по отдельным услугам на территории Санкт-Петербурга.

Данное изменение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения произведено в связи с обращениями ряда управляющих компаний по увеличению оплаты труда работников, непосредственно связанных с ручным трудом. Изменения коснулись следующих статей: «Содержание общего имущества в МКД» (по статье затрат «Уборка лестничных клеток»), «Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка», «Очистка мусоропроводов». При этом рост заработной платы работников, занятых ручным трудом, в составе платы за содержание и ремонт жилого помещения на территории Санкт-Петербурга, составляет более 30% от значений величины заработной платы, установленной согласно распоряжению Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.07.2011 № 134-р (в ред. от 15.08.2012 №235-р).

Устанавливаемый на территории Санкт-Петербурга размер платы за содержание и ремонт жилого помещения применяется для неприватизированных квартир (для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, по договорам найма жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга коммерческого использования и по договорам найма специализированного жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга (далее — наниматели жилых помещений)).

Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах порядок определения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения регламентируется Жилищным кодексом Российской Федерации, согласно которому управляющим организациям, жилищным кооперативам, жилищно-строительным кооперативам, товариществам собственников жилья для решения вопросов, связанных с формированием платы за содержание и ремонт жилого помещения (в том числе платы за управление многоквартирным домом) и ее наполнением, следует исходить из решений, принятых собственниками, в соответствии с действующим законодательством.

Расчет установленного размера платы основан на анализе фактических расходов управляющих организаций (организаций, обслуживающих жилищный фонд) и учитывает индекс роста потребительских цен на платные услуги населению, динамику номинальной среднемесячной заработной платы граждан, определенную в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения учитывает необходимость повышения безопасности работы инженерных систем газоснабжения, предотвращения возникнове-

ния аварийных ситуаций и обеспечения бесперебойности поставки газа населению при условии организованного исполнителем коммунальных услуг аварийно-диспетчерского обслуживания потребителей, а также надлежащего технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования, которые должны осуществляться специализированной организацией по соответствующим договорам, заключенным в отношении внутридомового газового оборудования.

Кроме того, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения содержит расходы на обслуживание общедомовых приборов учета электрической и тепловой энергии, холодной и горячей воды, предусматривающие надлежащую эксплуатацию приборов учета, осмотры, техническое обслуживание, поверку приборов учета и т.д. Оплата по данной статье взимается при наличии соответствующих приборов учета.

Плата за техническое обслуживание и ремонт лифтов с нанимателями жилых помещений, проживающих в жилых помещениях на первых этажах, а также в жилых помещениях, имеющих выходы в подъезды, не оборудованные лифтом, не взимается до 01.09.2017.

Затраты на приобретение электрической энергии, используемой для работы приборов освещения помещений общего пользования и для работы электрического оборудования, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме, а также расходы на оказание услуг по водоснабжению, водоотведению и обеспечению тепловой энергией на собственные и технологические нужды в многоквартирном доме, в соответствии с действующим законодательством, не учитывались при определении величины платы по статье «Содержание общего имущества в многоквартирном доме». Эти затраты учитываются при определении размера платы за коммунальные услуги в соответствии с действующим законодательством.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения рассчитан исходя из равномерной оплаты нанимателями жилых помещений услуг по содержанию и ремонту жилого помещения в течение 12 месяцев в году.

Плата за содержание и ремонт жилого помещения включает в себя следующие составляющие:

1. Плата за управление многоквартирным домом, которая выделена в составе платы за содержание и ремонт жилого помещения на основании статьи 154 ЖК РФ, в размере 1,18 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц.

В плате за управление многоквартирным домом учтены административно-хозяйственные расходы на управление многоквартирным домом, включающие в себя оплату труда, отчисления в фонды обязательного социального страхования, канцелярские расходы, приобретение бланков и технической литературы, услуги связи, содержание помещений, сопровождение программ, содержание оргтехники, ремонт помещений, аренду, расходы на служебные разъезды, оплату аудиторских и консультационных услуг, охрану, затраты на услуги, связанные с осуществлением соответствующими организациями расчетов за оказанные гражданам жилищные услуги (ведение базы данных потребителей, печать и доставка потребителям платежных документов, организация приема платы организациями почтовой связи, кредитными и иными организациями, взыскание просроченной задолженности), услуги вычислительных центров, а также другие затраты.

2. Содержание общего имущества в многоквартирных домах – 9,59 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 (далее - Правила), в том числе:

2.1. Обеспечение соблюдения характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома; безопасности для жизни и здоровья граждан; доступности пользования жилыми и (или) нежилыми помещениями, помещениями общего пользования; постоянной готовности инженерных коммуникаций и другого оборудования, входящего в состав общего имущества, для предоставления коммунальных услуг гражданам, проживающим в многоквартирном доме; осмотр общего имущества, обеспечение установленных законодательством Российской Федерации температуры и влажности в помещениях общего пользования – 3,76 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц, и содержит следующие составляющие:

2.1.1. Технические осмотры – 0,39 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц.

2.1.2. Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, обслуживание объединенных диспетчерских систем, поверка манометров и др. работы) – 0,37 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц.

При этом расходы на техническое обслуживание объединенных диспетчерских систем (ОДС) определены исходя из следующих расценок (включая стоимость материальных ресурсов) без НДС:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Расценка, руб.
1.	Техническое обслуживание ОДС с беспроводной (радио) связью	сигнал/ месяц	138,95
2.	Техническое обслуживание ОДС с проводной связью	сигнал/ месяц	138,42

Техническое обслуживание объединенных диспетчерских систем (ОДС) с проводной и радиосвязью осуществляется в соответствии с Положением о комплексном техническом обслуживании объединенных диспетчерских систем в жилищном хозяйстве (2002 г.).

2.1.3. Услуги аварийного обслуживания, по заявочному ремонту, по обследованию аварийных квартир - 1,27 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц (включая затраты на материалы). При заключении договоров на аварийное обслуживание возможна оплата разового выезда аварийной бригады.

2.1.4. Работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации – 1,44 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц.

2.1.5. Услуги по дератизации – 0,06 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц.

2.1.6. Услуги по помывке фасадов – 0,23 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц. Ввиду отсутствия правовых оснований для возмещения за счет средств бюджета затрат на помывку фасадов зданий, указанная статья включена в размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме.

2.2. Очистка кровли от наледи и уборка снега – 0,59 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц; в том числе:

2.2.1. Очистка кровли от наледи – 0,53 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц;

Работы по очистке кровли от наледи включают в себя:

- удаление сосулек по периметру кровли;
- очистку кровли от снега.

Мягкие кровли от снега не очищают, за исключением желобов и свесов на скатных рулонных кровлях с наружным водостоком, снежных навесов на всех видах кровель, снежных навесов и наледи с балконов и козырьков.

2.2.2. Уборка и вывоз снега – 0,06 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц.

Расчет выполнен исходя из усредненных по домам, относящимся к государственному жилищному фонду Санкт-Петербурга, затрат на работы по уборке и вывозу снега, в том числе:

- очищенного с кровель домов, кровля которых подлежит очистке;
- убранного с территории, относящейся ко всем домам (в том числе, с мягкой кровлей).

2.3. Уборка лестничных клеток – 1,68 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с пунктом 11 Правил.

2.4. Вывоз и утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов (далее – ТБО) – 3,56 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц в соответствии с пунктом 11 Правил, в том числе:

2.4.1. Вывоз твердых бытовых отходов – 2,53 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц.

Размер платы за вывоз ТБО для населения рассчитан исходя из нормативов образования твердых бытовых отходов населением, проживающим в жилищном фонде Санкт-Петербурга, из расчета (на 1 человека в год) в размере 1,88 куб. м в год, в том числе: твердых бытовых отходов, исключая крупногабаритные (на 1 человека), в размере 1,54 куб. м в год и крупногабаритных отходов (на 1 человека) в размере 0,34 куб. м в год (утверждены распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 09.07.2008 № 30-р) и величины расходов на вывоз ТБО для специализированных организаций с 01.09.2012: 319,86 руб. за 1 куб. м, в том числе:

– на вывоз ТБО – 355,44 руб. за 1 куб. м;

– на вывоз крупногабаритных отходов (КГО) – 158,73 руб. за 1 куб. м.

2.4.2. Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов – 1,03 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц.

В составе платы за утилизацию (захоронение) ТБО учтены экономически обоснованные расходы на оплату услуг организаций коммунального комплекса по утилизации (захоронению) ТБО, рассчитанные исходя из нормативов образования ТБО населением и установленных тарифов на утилизацию (захоронение) ТБО в размере 129,87 руб. за 1 куб. м (без учета налога на добавленную стоимость — 110,06 руб. за 1 куб. м).

Суммарная величина расходов на вывоз и оплату услуг организаций коммунального комплекса по утилизации (захоронению) ТБО составляет 449,73 руб. за 1 куб. м., в том числе:

- вывоз и утилизация (захоронение) ТБО 485,31 руб. за 1 куб. м.;

- вывоз и утилизация (захоронение) КГО 288,60 руб. за 1 куб. м.

3. Текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах – 5,08 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц в соответствии с пунктом 11 Правил.

В соответствии с пунктом 18 Правил текущий ремонт общего имущества проводится для предупреждения преждевременного износа и поддержания эксплуатационных показателей и работоспособности, устранения повреждений и неисправностей общего имущества или его отдельных элементов (без замены ограждающих несущих конструкций, лифтов). Согласно пункту 19 Правил в состав работ по текущему ремонту общего имущества не входят работы по текущему ремонту дверей в жилое или нежилое помещение, не являющееся помещением общего пользования, дверей и окон, расположенных внутри жилого или нежилого помещения.

4. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества, содержание и уход за элементами озеленения, находящимися на земельном участке, входящем в состав общего имущества, а также иными объектами, расположенными на земельном участке, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома – 1,41 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с пунктом 11 Правил.

5. Очистка мусоропровода – 1,26 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц на основании пункта 2 Правил, в соответствии с которым в состав общего имущества включается механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в многоквартирном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения (квартиры).

6. Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (автоматически запирающегося устройства двери подъезда) – 0,34 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц.

В соответствии с пунктом 7 Правил в состав общего имущества включается внутридомовая система электроснабжения, состоящая, в том числе, из автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирного дома.

7. Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты — 0,41 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц в соответствии с пунктом 11 Правил, а также пунктом 7 Правил, согласно которому в состав общего имущества включается внутридомовая система электроснабжения, состоящая, в том числе, из электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации внутреннего противопожарного водопровода.

8. Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения — 0,56 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц (в домах, оборудованных системами газоснабжения) в соответствии с пунктом 5 Правил, в соответствии с которым в состав общего имущества включается внутридомовая система газоснабжения, в том числе:

№ п/п	Показатель	Значение показателя, руб. в месяц за 1 кв. м общей площади жилого помещения
1.	Работы по аварийному обслуживанию	0,16
2.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту	0,40

Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения, включая аварийное обслуживание (служба 04), осуществляется по договорам со специализированными организациями.

9. Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов, с учетом фактических затрат организаций на эксплуатацию соответствующих приборов учета, в т. ч. по видам ресурсов:

- электрическая энергия — 0,06 руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц;
- тепловая энергия и горячее водоснабжение — 0,48 руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц;
- холодное водоснабжение — 0,05 руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц.

Плата за обслуживание общедомовых приборов учета газа исключена из состава платы за содержание и ремонт жилого помещения, т.к. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» не содержит требований по установке общедомовых приборов учета газа.

В рамках технического обслуживания и эксплуатации коллективных (общедомовых) приборов электрической энергии осуществляются работы по проверке и замене неисправного, либо не прошедшего поверку прибора учета.

В перечень работ и мероприятий по эксплуатации и обслуживанию общедомовых узлов учета тепловой энергии (горячей воды), холодной воды и природного газа, осуществляемых сервисными организациями, входят:

- контроль технического состояния работоспособности оборудования (профосмотр);
- проверка работоспособности и наладка оборудования на месте эксплуатации;
- текущий ремонт: замена прокладок, замена крепежа, чистка расходомеров в случае выявления некорректных показаний, замена неисправных элементов узла: запорной арматуры, тройников, фильтров, патрубков обвязки счетчиков и др.;
- планово-профилактические работы: демонтаж, монтаж, чистка (промывка) расходомеров (водосчетчиков), калибровка средств измерения, наладка оборудования, устранение протечек, набивка сальников и ревизия запорной арматуры, антикоррозийная подкраска элементов узла, очистка фильтрующих устройств;
- для узлов учета тепловой энергии — подготовка к отопительному сезону: осмотр, промывка и чистка расходомеров, проверка исправности оборудования, предъявление представителю теплоснабжающей организации узла учета тепловой энергии для оформления Акта допуска в эксплуатацию.

Периодичность проведения отдельных видов работ по эксплуатации и обслуживанию коммерческих узлов учёта определяется техническими (паспортными) характеристиками установленного оборудования.

Кроме того, сервисные организации должны руководствоваться нормативными документами, основные из которых:

– «Правила учёта тепловой энергии и теплоносителя» (утв. Минтопэнерго Российской Федерации 12.09.1995 № Вк-4936, зарег. в Минюсте Российской Федерации 25.09.1995 № 954);

– «Положение о проведении планово-предупредительного ремонта на предприятиях водно-канализационного хозяйства» (утв. протоколом № 13-8 заседания Секции инженерного оборудования и инженерных сооружений Научно-технического Совета Госстроя РСФСР от 01.06.1989);

10. Содержание и ремонт лифтов (в соответствии с пунктом 7 Правил) — размер платы для населения определяется исходя из фактической стоимости технического обслуживания лифтов в каждом доме, с учетом фактических затрат и предложений управляющих организаций на содержание и ремонт лифтов. Базовая стоимость комплексного технического обслуживания 1 лифта на 9 этажей составляет 3932,99 руб. в месяц и включает следующие расходы:

- проведение осмотров и техническое обслуживание лифтов — 1667,06 руб. в месяц;

- текущий ремонт лифтов — 1861,29 руб. в месяц;

- проведение ежегодного технического освидетельствования лифтов, экспертного обследования — 307,52 руб. в месяц;

- страхование лифтов — 97,12 руб. в месяц в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 5 Федерального закона № 225-ФЗ, согласно которому к опасным объектам, владельцы которых обязаны осуществлять обязательное страхование, относятся расположенные на территории Российской Федерации лифты и подъемные платформы для инвалидов.

Приведенная в настоящем информационном письме примерная структура расходов в составе платы за содержание и ремонт жилого помещения не может быть одинаковой для каждого многоквартирного дома.

В соответствии с частью 2 статьи 156 ЖК РФ размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда определяется исходя из занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях исходя из площади этих комнат) жилого помещения.

При оказании услуг и выполнении работ ненадлежащего качества и (или) с перерывами размер платы за содержание и ремонт жилого помещения должен быть снижен в порядке, установленном Правилами изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491.

В случае отсутствия какого-либо вида работ размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме должен быть уменьшен на соответствующую величину.

В целях социальной защиты граждан, имеющих право на меры социальной поддержки, и граждан, относящихся к категории малообеспеченных, в бюджете Санкт-Петербурга предусмотрен полный объем финансовых средств на предоставление соответствующих субсидий.

Комитет по тарифам Санкт-Петербурга сообщает, что информационное письмо Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2012 № 01-14-1691/12-0-0 утрачивает силу в связи с выходом настоящего информационного письма.

**Председатель Комитета  
по тарифам Санкт-Петербурга**

**Д. В. Коптин**



# МОНИТОРИНГ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММ

## **Мониторинг выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса Санкт-Петербурга за 1 квартал 2015 года**

*Исполнение приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 апреля 2008 года № 48*

В соответствии с п.3.8-2 Положения о Комитете по тарифам Санкт-Петербурга, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 (далее – Положение), Комитет по тарифам Санкт-Петербурга в рамках своих полномочий осуществляет в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации, контроль за использованием инвестиционных ресурсов, включаемых в регулируемые государством тарифы, а также, осуществляет мониторинг выполнения производственных программ и инвестиционных программ в соответствии с п.3.8-6-5. Положения.

В целях осуществления мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 № 48, Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга ежеквартально осуществляется сбор и анализ информации о выполнении показателей, установленных производственными и инвестиционными программами организаций коммунального комплекса.

По итогам проведения Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга мониторинга о выполнении организациями коммунального комплекса производственных и инвестиционных программ за отчетный период, информация публикуется в средствах массовой информации, а также направляется в адрес Министерства регионального развития Российской Федерации.

**Индикаторы выполнения производственных и инвестиционных программ  
организаций коммунального комплекса Санкт-Петербурга  
в сфере утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов  
за I квартал 2015 года**

№ п/п	Наименование программы, индикатора, единицы измерения	Характеристика индикатора	СПб ГУП «Завод МПБО-П»	ООО «Новый свет - ЭКО»
			I квартал	I квартал
<b>1.</b>	<b>Производственная программа</b>			
1.1.	Обеспечение объемов производства товаров (оказания услуг)			
1.1.1.	Объем реализации товаров и услуг, тонны	Определяется по приборам учета (весам), в случае их отсутствия - по нормативам потребления или нормам, установленным в соответствии с законодательством, или иным расчетным методом.	248 361,2	105 490,3
1.1.2.	Удельное потребление, т/чел.	Отношение объема реализации товаров и услуг к численности населения, получающего услуги организации.	0	0
1.2.	Качество производимых товаров (оказываемых услуг).			
1.2.1.	Наличие контроля качества товаров и услуг, %	Отношение фактического количества анализов проб атмосферного воздуха к нормативному.	183,333	100,0
1.2.2.	Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям, %	Отношение количества анализов проб, соответствующих предельно допустимым концентрациям, к фактическому количеству произведенных анализов.	100,0	100,0
1.2.3.	Обеспечение инструментального контроля, %	Отношение объема твердых бытовых отходов, прошедших процедуру взвешивания, к объему утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов.	100,0	100,0
1.2.4.	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг, час./день	Отношение количества часов предоставления услуг к количеству дней в отчетном периоде.	12	24
1.3.	Надежность снабжения потребителей товарами (услугами).			
1.3.1.	Коэффициент защищенности объектов от пожаров, час./день	Отношение суммарной продолжительности пожаров на объектах к количеству дней в отчетном периоде.	0,0	0,0
1.3.2.	Коэффициент пожароустойчивости объектов от пожаров, ед.	Отношение площади объектов для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, подверженных пожарам, к площади объектов.	0,0	0,0
1.3.3.	Коэффициент заполнения полигона, %	Отношение накопленного объема твердых бытовых отходов к проектной вместимости.	информация отсутствует	35,076
1.4.	Доступность товаров и услуг для потребителей.			
1.4.1.	Доля расходов на оплату услуг в совокупном доходе населения, %	Отношение среднемесячного платежа за услуги объектов для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов к среднемесячным денежным доходам населения.	0,0	0,0
<b>2.</b>	<b>Инвестиционная программа</b>		Отсутствует	Отсутствует



# СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ

WARM.OPENINFO.BALANCE.4.178  
СТ-ТС.20

**Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг \***  
**С/х производственный кооператив «Племзавод «Детскосельский»**  
**Производство тепловой энергии, Передача тепловой энергии, Производство теплоносителя**

№ п/п	Наименование показателя	Суммарно за 2014 год
1	2	3
1.	Количество аварий на тепловых сетях (единиц на километр)	0,00
2.	Количество аварий на источниках тепловой энергии (единиц на источник)	0,00
3.	Показатели надежности и качества, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации	
3.1.	на 2014 год не были установлены регулирующим органом	0,00
-	<u>Добавить</u>	-
4.	Доля числа исполненных в срок договоров о подключении (технологическом присоединении)	0,00
5.	Средняя продолжительность рассмотрения заявок на подключение (технологическое присоединение) (дней)	30,00

<http://www.tarifspb.ru>

\* Информация по форме раскрывается регулируемой организацией не позднее 30 календарных дней со дня направления годового бухгалтерского баланса в налоговые органы.

WARM.OPENINFO.QV.4.178  
СТ-ТС.22

**Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение (технологическое присоединение)\***  
**С/х производственный кооператив «Племзавод «Детскосельский»**  
**за I квартал 2015 года**

№ п/п	Система теплоснабжения	Количество поданных и зарегистрированных заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения в течение квартала	Количество исполненных заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения в течение квартала	Количество заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении (технологическом присоединении) в течение квартала	Причины, по которым принято решение об отказе в подключении (технологическом присоединении) в течение квартала	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, Гкал/час
1	2	3	4	5	6	7
1.	Основная система	0	0	0	0	0,00
-	<u>Добавить</u>	-	-	-	-	-

\* Информация по форме раскрывается регулируемой организацией не позднее 30 календарных дней со дня принятия соответствующего решения об установлении цен (тарифов) на очередной расчетный период регулирования

Информация об инвестиционной программе ООО Энергосервис наименование регулируемой организации											
СТ-ТС.21											
Наименование органа исполнительной власти Санкт-Петербурга, утвердившего инвестиционную программу											
Дата утверждения инвестиционной программы											
Цель инвестиционной программы Улучшение показателей надежности системы теплоснабжения											
Сроки реализации инвестиционной программы	наименование программы	на весь период реализации	в том числе			Источники финансирования, тыс. рублей	Наименование показателя	Единица измерения	Целевые показатели		
			2016 год	2017 год	2018 год				план на весь период реализации	Количество факт на отчетную дату	
2016	2018	-	4500,00	-	-	<b>ИТОГО</b>	Показатель надежности систем теплоснабжения, согласно Приказа Минрегиона России от 26.07.2013 №310 «Об утверждении методических указаний по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения»	%	-	100	
			2378,72	-	-						амортизация
2016	2018	-	2121,28	-	-	прибыль (без учета налога на прибыль) за счет платы за подключение (без учета налога на прибыль) средства бюджета Санкт-Петербурга	Реализация антитеррористических мероприятий	%	-	100	
			-	-	-						прочие
2016	2018	-	4500,00	4500,00	4500,00	<b>ИТОГО</b>	-	%	-	100	
			2378,72	2378,72	2378,72						амортизация
2016	2018	-	2121,28	2121,28	2121,28	прибыль (без учета налога на прибыль) за счет платы за подключение (без учета налога на прибыль) бюджетные источники	-	%	-	100	
			-	-	-						прочие
2016	2018	-	4500,00	4500,00	4500,00	<b>ИТОГО</b>	-	%	-	100	
			2378,72	2378,72	2378,72						амортизация
2016	2018	-	2121,28	2121,28	2121,28	прибыль (без учета налога на прибыль) за счет платы за подключение (без учета налога на прибыль) бюджетные источники	-	%	-	100	
			-	-	-						прочие
2016	2018	-	4500,00	4500,00	4500,00	<b>ИТОГО</b>	-	%	-	100	
			2378,72	2378,72	2378,72						амортизация
2016	2018	-	2121,28	2121,28	2121,28	прибыль (без учета налога на прибыль) за счет платы за подключение (без учета налога на прибыль) бюджетные источники	-	%	-	100	
			-	-	-						прочие
2016	2018	-	4500,00	4500,00	4500,00	<b>ИТОГО</b>	-	%	-	100	
			2378,72	2378,72	2378,72						амортизация
2016	2018	-	2121,28	2121,28	2121,28	прибыль (без учета налога на прибыль) за счет платы за подключение (без учета налога на прибыль) бюджетные источники	-	%	-	100	
			-	-	-						прочие

**Отчет о финансовых результатах  
за 17 Ноября - 31 Декабря 2014 г.**

Органи- **Общество с ограниченной ответственностью**  
зация **«Региональные электрические сети»**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической **Передача электроэнергии**  
деятельности

Организационно-правовая форма / форма  
собственности

**Общество с ограниченной  
ответственностью** / **Частная**

Единица измерения: в тыс. рублей

	<b>Коды</b>		
Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2014</b>
по ОКПО	<b>65975505</b>		
ИНН	<b>7814628982</b>		
по ОКВЭД	<b>40.10.2</b>		
по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
по ОКЕИ	<b>384</b>		

Поясне- ния	Наименование показателя	Код	за 17 Ноября - 31 Декабря 2014 г.	за Январь - Декабрь 2013 г.
	Выручка	2110	6 439	-
	Себестоимость продаж	2120	(4 921)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 518	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(6 368)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 850)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	50 504	-
	Проценты к уплате	2330	(18 386)	-
	Прочие доходы	2340	839 287	-
	Прочие расходы	2350	(1 030 715)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(164 160)	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	34 883	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(129 277)	-

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	за 17 Ноября - 31 Декабря 2014 г.	за Январь - Декабрь 2013 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b> Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(129 277)	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

HVS.OPENINFO.BALANCE.4.178  
Ф-2.8

**Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг  
регулируемых организаций и их соответствии установленным требованиям  
ЗАО «Агентство «Шушары»  
за 2014 год**

1.	Количество аварий на системах холодного водоснабжения (единиц на километр)	1
2.	Количество случаев ограничения подачи холодной воды по графику с указанием срока действия таких ограничений (менее 24 часов в сутки)	1
3.	Доля потребителей, затронутых ограничениями подачи холодной воды (процентов)	50,00%
4.	Общее количество проведенных проб качества воды по следующим показателям:	10
4.1	мутность	2
4.2	цветность	2
4.3	хлор остаточный общий, в том числе хлор остаточный связанный и хлор остаточный свободный	2
4.4	общие колиформные бактерии	2
4.5	термотолерантные колиформные бактерии	2
5.	Количество проведенных проб, выявивших несоответствие холодной воды санитарным нормам (предельно допустимой концентрации), по следующим показателям:	0
5.1	мутность	0
5.2	цветность	0
5.3	хлор остаточный общий, в том числе хлор остаточный связанный и хлор остаточный свободный	0
5.4	общие колиформные бактерии	0
5.5	термотолерантные колиформные бактерии	0
6.	Доля исполненных в срок договоров о подключении (процент общего количества заключенных договоров о подключении)	100,00%
7.	Средняя продолжительность рассмотрения заявлений о подключении (дней)	1

<http://www.tarifspb.ru>

**Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг  
регулируемых организаций и их соответствии установленным требованиям  
ЗАО «Агентство «Шушарь»  
за 2014 год**

1.	Показатели аварийности на канализационных сетях и количество засоров для самотечных сетей (единиц на километр)	1
2.	Общее количество проведенных проб на сбросе очищенных (частично очищенных) сточных вод по следующим показателям:	4
2.1.	взвешенные вещества	1
2.2.	БПК5	0
2.3.	аммоний-ион	1
2.4.	нитрит-анион	0
2.5.	фосфаты (по Р)	1
2.6.	нефтепродукты	1
2.7.	микробиология	0
3.	Количество проведенных проб, выявивших несоответствие очищенных (частично очищенных) сточных вод санитарным нормам (предельно допустимой концентрации) на сбросе очищенных (частично очищенных) сточных вод, по следующим показателям:	3
3.1.	взвешенные вещества	0
3.2.	БПК5	0
3.3.	аммоний-ион	1
3.4.	нитрит-анион	0
3.5.	фосфаты (по Р)	1
3.6.	нефтепродукты	1
3.7.	микробиология	0
4.	Доля исполненных в срок договоров о подключении (процент общего количества заключенных договоров о подключении)	100,00%
5.	Средняя продолжительность рассмотрения заявлений о подключении (дней)	1

<http://www.tarifspb.ru>

**В соответствии с постановлением Правительства РФ № 24 от 24.01.2004 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии»**

**ООО «Воздушные Ворота Северной Столицы» сообщает, что следующая информация размещена для ознакомления на сайте <http://www.pulkovoairport.ru/about/reports/electricity/>**

1. Годовая финансовая (бухгалтерская) отчетность
2. Аудиторское заключение (в случае, если в соответствии с законодательством РФ осуществлялась аудиторская проверка)
3. Структура и объем затрат на производство и реализацию товаров (работ, услуг)
4. О ценах (тарифах) на товары (работы, услуги) СЕМ, в отношении которых применяется государственное регулирование (далее - регулируемые товары (работы, услуги)), включая информацию о тарифах на услуги по передаче электрической энергии и размерах платы за технологическое присоединение к электрическим сетям на текущий период регулирования,
5. Источник официального опубликования решения регулирующего органа об установлении тарифов
6. О расходах, связанных с осуществлением технологического присоединения, не включаемых в плату за технологическое присоединение (и подлежащих учету (учтенных) в тарифах на услуги по передаче электрической энергии), с указанием источника официального опубликования решения регулирующего органа об установлении тарифов, содержащего информацию о размере таких расходов

7. Об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров (работ, услуг) субъектов естественных монополий и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества, включая информацию:
7.1. О балансе электрической энергии и мощности, в том числе:
7.1.1. Об отпуске электроэнергии в сеть и отпуске электроэнергии из сети сетевой компании по уровням напряжений, используемых для ценообразования, потребителям электрической энергии и территориальным сетевым организациям, присоединенным к сетям сетевой организации
7.1.2. Об объеме переданной электроэнергии по договорам об оказании услуг по передаче электроэнергии потребителям сетевой организации в разрезе уровней напряжений, используемых для ценообразования;
7.1.3. О потерях электроэнергии в сетях сетевой организации в абсолютном и относительном выражении по уровням напряжения, используемым для целей ценообразования;
7.2. О затратах на оплату потерь, в том числе:
7.2.1. О затратах сетевой организации на покупку потерь в собственных сетях;
7.2.2. Об уровне нормативных потерь электроэнергии на текущий период с указанием источника опубликования решения об установлении уровня нормативных потерь;
7.2.3. О перечне мероприятий по снижению размеров потерь в сетях, а также о сроках их исполнения и источниках финансирования;
7.2.4. О закупке сетевыми организациями электрической энергии для компенсации потерь в сетях и ее стоимости;
7.2.5. О размере фактических потерь, оплачиваемых покупателями при осуществлении расчетов за электрическую энергию по уровням напряжения;
7.2.6. О перечне зон деятельности сетевой организации с детализацией по населенным пунктам и районам городов, определяемых в соответствии с границами балансовой принадлежности электросетевого хозяйства, находящегося в собственности сетевой организации или на ином законном основании;
7.3. О техническом состоянии сетей, в том числе:
7.3.1. О сводных данных об аварийных отключениях в месяц по границам территориальных зон деятельности организации, вызванных авариями или внеплановыми отключениями объектов электросетевого хозяйства, с указанием даты аварийного отключения объектов электросетевого хозяйства и включения их в работу, причин аварий (по итогам расследования в установленном порядке) и мероприятий по их устранению;
7.3.2. Об объеме недопоставленной в результате аварийных отключений электрической энергии;
7.3.3. О наличии объема свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности с указанием текущего объема свободной мощности по центрам питания напряжением 35 кВ и выше;
7.3.4. О наличии объема свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по подстанциям и распределительным пунктам напряжением ниже 35 кВ с дифференциацией по всем уровням напряжения;
7.3.5. О вводе в ремонт и выводе из ремонта электросетевых объектов с указанием сроков (сводная информация);
8. О наличии (об отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам (работам, услугам) субъектов естественных монополий и о регистрации и ходе реализации заявок на технологическое присоединение к электрическим сетям, включая информацию, содержащую сводные данные в разрезе субъектов РФ о поданных заявках на технологическое присоединение к электрическим сетям и заключенных договорах об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям по сетевой компании с указанием количества:
8.1. поданных заявок и объема мощности, необходимого для их удовлетворения;
8.2. заключенных договоров об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, содержащих сведения об объеме присоединяемой мощности, сроках и плате по каждому договору;
8.3. аннулированных заявок на технологическое присоединение;
8.4. выполненных присоединений и присоединенной мощности;
9. О величине резервируемой максимальной мощности, определяемой в соответствии с Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденными постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. N 861, в разбивке по уровням напряжения;

10. О результатах контрольных замеров электрических параметров режимов работы оборудования объектов электросетевого хозяйства, то есть замеров потоков распределения, нагрузок и уровней напряжения;
11. Об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров (работ, услуг) субъектами естественных монополий, и (или) об условиях договоров об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям с указанием типовых форм договоров об оказании услуг по передаче электрической энергии, типовых договоров об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям и источника официального опубликования нормативного правового акта, регулирующего условия этих договоров;
12. О порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с технологическим присоединением к электрическим сетям, включая перечень мероприятий, необходимых для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям, и порядок выполнения этих мероприятий с указанием ссылок на нормативные правовые акты;
13. О возможности подачи заявки на осуществление технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителей, указанных в пунктах 12(1), 13 и 14 Правил технологического присоединения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861, к электрическим сетям классом напряжения до 10 кВ включительно посредством официального сайта сетевой организации;
14. Об основных этапах обработки заявок юридических и физических лиц и индивидуальных предпринимателей на технологическое присоединение к электрическим сетям, включая информацию о дате поступления заявки и ее регистрационном номере, о направлении в адрес заявителей подписанного со стороны сетевой организации договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям и технических условий, о дате заключения договора, о ходе выполнения сетевой организацией технических условий, о фактическом присоединении и фактическом приеме (подаче) напряжения и мощности на объекты заявителя, а также информацию о составлении и подписании документов о технологическом присоединении
15. Об инвестиционных программах (о проектах инвестиционных программ) и отчетах об их реализации, включая:
15.1. Отчеты о выполнении годовых планов капитальных вложений и планов капитального ремонта (инвестиционных программ) с указанием достигнутых результатов в части расширения пропускной способности, снижения потерь в сетях и увеличения резерва для присоединения потребителей отдельно по каждому центру питания напряжением 35 кВ и выше по форме, утверждаемой уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти;
15.2. Планы капитальных вложений и планы капитального ремонта (инвестиционные программы), касающиеся реконструкции и развития электрических сетей, согласованные в порядке, установленном Правительством РФ, с указанием характеристик сетевого оборудования, даты расширения пропускной способности, снижения потерь в сетях и увеличения резерва для присоединения потребителей по каждому центру питания напряжением 35 кВ и выше по форме, утверждаемой уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти (для объектов капитального строительства (основных строек) указываются сроки начала и окончания строительства, стоимостная оценка инвестиций в целом по объекту и за рассматриваемый календарный год, а также основные проектные характеристики;
15.3. Для объектов капитального строительства (основных строек) указываются сроки начала и окончания строительства, стоимостная оценка инвестиций в целом по объекту и за рассматриваемый календарный год, а также основные проектные характеристики;
15.4. Для объектов долгосрочных финансовых вложений также указывается стоимостная оценка инвестиций в целом по объекту и за рассматриваемый календарный год.);
16. О способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для оказания услуг по передаче электроэнергии, включая информацию:
16.1. О корпоративных правилах осуществления закупок (включая использование конкурсов, аукционов);
16.2. О проведении закупок товаров, необходимых для производства регулируемых услуг (включая использование конкурсов, аукционов), с указанием наименований товаров и предполагаемых объемов закупок.
17. О паспортах услуг (процессов) согласно единым стандартам качества обслуживания сетевыми организациями потребителей услуг сетевых организаций
18. О лицах, намеревающихся перераспределить максимальную мощность принадлежащих им энергопринимающих устройств в пользу иных лиц, включая:

18.1. Наименование лица, которое намеревается осуществить перераспределение максимальной мощности принадлежащих ему энергопринимающих устройств, и его контактные данные;
18.2. Объем планируемой к перераспределению максимальной мощности;
18.3. Наименование и место нахождения центра питания;
19. О качестве обслуживания потребителей услуг сетевой организации ( <i>формы раскрытия не утверждены</i> )
20. Цена на электрическую энергию, дифференцированную в зависимости от условий, определенных законодательством РФ. При этом отдельно раскрывается:
20.1. Цена закупки электрической энергии;
20.2. Стоимость услуг по ее передаче;
20.3. Стоимость иных услуг, оказание которых является неотъемлемой частью поставки электрической энергии потребителю;
21. Об объемах покупки электрической энергии (мощности) на розничном рынке электроэнергии с указанием:
21.1. Поставщика электрической энергии (мощности);
21.2. Объемов поставки электрической энергии (мощности) по договору;
21.3. Цены на электрическую энергию (мощность);
22. О фактическом полезном отпуске электрической энергии (мощности) потребителям с выделением поставки населению.
23. Об объеме и стоимости электрической энергии (мощности) за расчетный период, приобретенной по каждому договору купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности) в целях компенсации потерь электрической энергии, заключенному с производителем электрической энергии (мощности) на розничном рынке электрической энергии, осуществляющим производство электрической энергии (мощности) на квалифицированных генерирующих объектах, функционирующих на основе использования возобновляемых источников энергии, объемы которой подтверждены сертификатом, выданным советом рынка, с указанием наименования такого производителя.