



**Официальное издание**  
**Комитета по тарифам**  
**Санкт-Петербурга**  
**Специальный выпуск**  
**№ 2'2012**  
**20 февраля**

Журнал зарегистрирован  
Управлением Федеральной  
службы по надзору в сфере связи,  
информационных технологий  
и массовых коммуникаций  
по Санкт-Петербургу  
и Ленинградской области  
(Свидетельство  
ПИ № ТУ 78-00675 от 27.08.2010)

**Учредитель**  
Комитет по тарифам  
Санкт-Петербурга  
[www.tarifspb.ru](http://www.tarifspb.ru)

**Редакция**  
Санкт-Петербургское  
государственное учреждение  
«Центр тарифно-экспертного  
обеспечения»  
[www.vestnik-kt.ru](http://www.vestnik-kt.ru)

**Главный редактор**  
Н.Н. Конарева  
**Редакционная коллегия**  
Д.В. Коптин  
И.А. Болтенков  
Г.Г. Сафаров  
Д.А. Герасимов  
М.А. Вештеюнас  
**Обложка: фото**  
Денис Кожин

**Адрес редакции**  
191023, Санкт-Петербург,  
ул. Садовая, д. 14/52, лит. А,  
тел. (812) 576-21-74  
факс (812) 576-21-60  
[vestnik@rek.gov.spb.ru](mailto:vestnik@rek.gov.spb.ru)  
[www.cteo.ru](http://www.cteo.ru)

## **МОНИТОРИНГ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММ**

3

Мониторинг выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса Санкт-Петербурга за 4 квартал 2011 года (нарастающим итогом) . . . . . 3

Индикаторы выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса Санкт-Петербурга в сфере водоснабжения за IV квартал 2011 года (нарастающим итогом) . . . . . 4

Индикаторы выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса Санкт-Петербурга в сфере водоснабжения за IV квартал 2011 года (нарастающим итогом) (ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»). . . . . 8

Индикаторы выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса Санкт-Петербурга в сфере водоотведения за IV квартал 2011 года (нарастающим итогом) (ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»). . . . . 12

Индикаторы выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса Санкт-Петербурга в сфере водоотведения за IV квартал 2011 года (нарастающим итогом) . . . . . 16

Индикаторы выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса Санкт-Петербурга в сфере утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов за IV квартал 2011 года (нарастающим итогом) . . . . . 20

Индикаторы выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса Санкт-Петербурга в сфере теплоснабжения за IV квартал 2011 года (нарастающим итогом) . . . . . 23

## **СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ**

29

«РЖД», ОАО . . . . . 29

Подписано в печать

20.02.2012

Формат 60x90/8

Бумага мелованная.

Печать офсетная.

Печ. л. 3,75.

Тираж 200 экз.

Цена в розницу свободная.

**Отпечатано в типографии**

**ООО «А-принт»**

197101, Санкт-Петербург,

Б. Монетная, 16

**ВЕСТНИК**  
**КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ**  
**САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

**По вопросам размещения рекламы обращайтесь в СПб ГУ «Центр тарифно-экспертного обеспечения»:**

**Специальный выпуск № 2'2012**  
**20 февраля**

191023, Санкт-Петербурга, ул. Садовая, д.14/52, лит. А. Тел. (812) 576-21-74,  
Конарева Наталья Николаевна



## МОНИТОРИНГ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММ

**Мониторинг выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса Санкт-Петербурга за 4 квартал 2011 года (нарастающим итогом)**

**Исполнение приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 апреля 2008 года № 48**

В соответствии с п.3.8-2 Положения о Комитете по тарифам Санкт-Петербурга, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 (далее – Положение), Комитет по тарифам Санкт-Петербурга в рамках своих полномочий осуществляет в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации, контроль за использованием инвестиционных ресурсов, включаемых в регулируемые государством тарифы, а также, осуществляет мониторинг выполнения производственных программ и инвестиционных программ в соответствии с п.3.8-6-5. Положения.

В целях осуществления мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 № 48, Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга ежеквартально осуществляется сбор и анализ информации о выполнении показателей, установленных производственными и инвестиционными программами организаций коммунального комплекса.

По итогам проведения Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга мониторинга о выполнении организациями коммунального комплекса производственных и инвестиционных программ за отчетный период, информация публикуется в средствах массовой информации, а также направляется в адрес Министерства регионального развития Российской Федерации.

**Индикаторы выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса Санкт-Петербурга в сфере водоснабжения за IV квартал 2011 года (нарастающим итогом)**

№ п/п	Наименование программы, индикатора, единицы измерения	Характеристика индикатора	ЗАО «ГСР Водоканал				ЗАО «Агентство «Шушары»				Октябрьская дирекция по тепловому снабжению (филиал ОАО «РЖД»)	
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	III квартал	IV квартал
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Производственная программа											
1.1.	Обеспечение объемов производства товаров (оказания услуг)											
1.1.1	Объем производства товаров и услуг, тыс. куб. м	<p>Определяется по ежедневным записям в технических журналах насосных станций на основании показаний вододомеров, а при отсутствии вододомеров - по времени работы насосов и их установленной производительности в час или по другим, более точным, методам учета (например, по объему резервуаров, расположенных на территории насосных станций).</p>	0,0	0,0	0,0	00,0	0,0	Информация отсутствует	0,0	Информация отсутствует	66,51	82,61
1.1.2.	Объем реализации товаров и услуг, тыс. куб. м	<p>Количество реализованной воды определяется по показаниям приборов учета, в случае их отсутствия – по нормативам потребления и иным нормам расхода воды для различных категорий потребителей, установленным в соответствии с законодательством.</p>	298,26	587,48	865,01	1 119,23	13,12	Информация отсутствует	41,93	51,08	2 535,80	3 112,03

№ п/п	Наименование программы, индикатора, единицы измерения	Характеристика индикатора	ЗАО «ГСР Водоканал				ЗАО «Агентство «Шушары»				Октябрьская дирекция по теплоснабжению (филиал ОАО «РЖД»)	
			И квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	И квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	III квартал	IV квартал
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.1.3.	Уровень потерь, %	Отношение объема потерь к объему отпуска в сеть.	20,94	21,50	19,49	15,76	0,0	Информация отсутствует	0,0	0,0	3,00	3,00
1.1.4.	Коэффициент потерь, тыс. куб. м/км	Отношение объема потерь к протяженности сети.	1,27	2,59	3,37	3,37	0,0	Информация отсутствует	0,0	0,0	1,02	1,25
1.1.5.	Удельное водопотребление, куб. м/чел.	Отношение объема реализации товаров и услуг к численности населения, получающего услуги организации.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.	Качество производимых товаров (оказываемых услуг)											
1.2.1.	Наличие контроля качества товаров и услуг, %	Отношение фактического количества проб на системах коммунальной инфраструктуры водоснабжения к нормативному.	100,0	100,0	100,0	100,0	0,0	Информация отсутствует	0,0	Информация отсутствует	Информация отсутствует	Информация отсутствует
1.2.2.	Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям, %	Отношение количества проб, соответствующих нормативам, к общему количеству проб.	100,0	100,0	100,0	100,0	0,0	Информация отсутствует	0,0	Информация отсутствует	Информация отсутствует	Информация отсутствует

№ п/п	Наименование программы, индикатора, единицы измерения	Характеристика индикатора	ЗАО «ГСР Водоканал				ЗАО «Агентство «Шушары»				Октябрьская дирекция по тепловому снабжению (филиал ОАО «РЖД»)																
			И квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	И квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	III квартал	IV квартал															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	24	24	24	24	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,091	0,117	45,0	45,0		
1.2.3.	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг, час./день	Отношение количества часов предоставления услуг к количеству дней в отчетном периоде.	24	24	24	24	24	Информация отсутствует	24	24	24	24	24	Информация отсутствует	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
1.3.	Надежность снабжения потребителей товарами (услугами).																										
1.3.1.	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры, ед./км	Отношение количества аварий на системах коммунальной инфраструктуры к протяженности сетей.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Информация отсутствует	0,0	0,0	0,0	Информация отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.3.2.	Износ систем коммунальной инфраструктуры, % 1. Оборудование водозаборов 2. Оборудование очистки воды 3. Оборудование транспортировки воды	Отношение фактического срока службы оборудования к сумме нормативного и возможного остаточного срока																									



**Индикаторы выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса Санкт-Петербурга в сфере водоснабжения за IV квартал 2011 года (нарастающим итогом) (ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»)**

№ п/п	Наименование программы, индикатора, единицы измерения	Характеристика индикатора	ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»			
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал
<b>1.</b>	<b>Производственная программа</b>					
1.1.	Обеспечение объемов производства товаров (оказания услуг)					
1.1.1.	Объем производства товаров и услуг, тыс. куб. м	Определяется по ежедневным записям в технических журналах насосных станций на основании показаний водомеров, а при отсутствии водомеров - по времени работы насосов и их установленной производительности в час или по другим, более точным, методам учета (например, по объему резервуаров, расположенных на территории насосных станций).	219 220,71	424 975,43	619 734,96	829 776,8
1.1.2.	Объем реализации товаров и услуг, тыс. куб. м	Количество реализованной воды определяется по показаниям приборов учета, в случае их отсутствия – по нормативам потребления и иным нормам расхода воды для различных категорий потребителей, установленным в соответствии с законодательством.	160 115,16	315 226,80	460 101,68	614 295,59
1.1.3.	Уровень потерь, %	Отношение объема потерь к объему отпуска в сеть.	11,42	11,41	11,83	12,48
1.1.4.	Коэффициент потерь, тыс. куб. м/км.	Отношение объема потерь к протяженности сети.	3,14	6,16	9,33	13,14
1.1.5.	Удельное водопотребление, куб. м/чел.	Отношение объема реализации товаров и услуг к численности населения, получающего услуги организации.	16,18	31,59	46,42	61,66
1.2.	Качество производимых товаров (оказываемых услуг)					



№ п/п	Наименование программы, индикатора, единицы измерения	Характеристика индикатора	ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»			
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал
1.2.1.	Наличие контроля качества товаров и услуг, %	Отношение фактического количества проб на системах коммунальной инфраструктуры водоснабжения к нормативному.	139,41	143,98	147,36	147,98
1.2.2.	Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям, %	Отношение количества проб, соответствующих нормативам, к общему количеству проб.	98,86	98,26	96,78	97,11
1.2.3.	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг, час./день	Отношение количества часов предоставления услуг к количеству дней в отчетном периоде.	24	24	24	24
1.3.	Надежность снабжения потребителей товарами (услугами).					
1.3.1.	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры, ед./км	Отношение количества аварий на системах коммунальной инфраструктуры к протяженности сетей.	0,068	0,158	0,253	0,354
1.3.2.	Износ систем коммунальной инфраструктуры, % 1. Оборудование водозаборов.	Отношение фактического срока службы оборудования к сумме нормативного и возможного остаточного срока.	60,9	60,9	60,9	60,9
	2. Оборудование очистки воды		66,2	66,2	66,2	66,2
	3. Оборудование транспортировки воды		70,0	70,0	70,0	70,0
1.3.3.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, %	Отношение протяженности сетей, нуждающихся в замене, к протяженности сети.	41,21	41,11	40,91	41,15
1.4.	Доступность товаров и услуг для потребителей					
1.4.1.	Доля расходов на оплату услуг в совокупном доходе населения, %	Отношение среднемесячного платежа за коммунальные услуги к среднемесячным денежным доходам населения.	0,34	0,32	0,32	0,30
2.	Инвестиционная программа					
2.1.	Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)					
2.1.1.	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры, ед./км	Отношение количества аварий на системах коммунальной инфраструктуры к протяженности сетей.	0,068	0,158	0,253	0,354

№ п/п	Наименование программы, индикатора, единицы измерения	Характеристика индикатора	ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»			
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал
2.1.2.	Перебои в снабжении потребителей, час./чел.	Отношение суммы произведений продолжительности отключений и количества пострадавших потребителей от каждого из этих отключений к численности населения муниципального образования.	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
2.1.3.	Продолжительность поставки товаров и услуг, час./день	Отношение количества часов предоставления услуг к количеству дней в отчетном периоде.	24	24	24	24
2.1.4.	Уровень потерь, %	Отношение объема потерь к объему отпуска в сеть.	11,42	11,41	11,83	12,48
2.1.5.	Коэффициент потерь, тыс. куб. м/км.	Отношение объема потерь к протяженности сети.	3,14	6,16	9,33	13,14
2.1.6.	Индекс замены оборудования, %	Отношение количества замененного оборудования к количеству установленного оборудования	0,0	0,0	0,0	0,0
	1. Оборудование водозаборов					
	2. Оборудование очистки воды					
	3. Оборудование транспортировки воды	0,0	0,0	0,061	0,313	
2.1.7.	Износ систем коммунальной инфраструктуры, %	Отношение фактического срока службы оборудования к сумме нормативного и возможного остаточного срока.	60,9	60,9	60,9	60,9
	1. Оборудование водозаборов					
	2. Оборудование очистки воды					
	3. Оборудование транспортировки воды	70,0	70,0	70,0	70,0	
2.1.8.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, %	Отношение протяженности сетей, нуждающихся в замене, к протяженности сети.	41,21	41,11	40,91	41,15
2.2.	Сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры					
2.2.2.	Обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учета, %	Отношение объема товаров и услуг, реализованных по приборам учета, к общему объему реализации товаров и услуг.	0,0	0,0	0,0	0,0
	1. Оборудование водозаборов					
	2. Оборудование очистки воды					
	3. Оборудование транспортировки воды	94,98	94,62	94,20	94,20	
2.3.	Доступность товаров и услуг для потребителей					

№ п/п	Наименование программы, индикатора, единицы измерения	Характеристика индикатора	ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»			
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал
2.3.1.	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре, %	Отношение численности населения, получающего коммунальные услуги, к численности населения муниципального образования.	99,78	99,78	99,78	99,78
2.3.2.	Доля расходов на оплату услуг в совокупном доходе населения, %	Отношение среднемесячного платежа за коммунальные услуги к среднемесячным денежным доходам населения.	0,34	0,32	0,32	0,30
2.3.3.	Индекс нового строительства, ед.	Отношение протяженности построенных сетей к протяженности сетей.	0,0	0,0	0,0	0,001
2.3.4.	Удельное водопотребление, куб. м/чел.	Отношение объема реализации товаров и услуг к численности населения, получающего услуги организации.	16,18	31,59	46,42	61,66
2.3.5.	Стоимость подключения в расчете на 1 кв. м, %	Отношение произведения тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры на величину удельной нагрузки нового строительства (в расчете на 1 кв. м) к средней рыночной стоимости 1 кв. м нового жилья.	0,95	0,92	0,92	0,91
2.4.	Эффективность деятельности					
2.4.1.	Рентабельность деятельности, %	Отношение финансового результата до налогообложения к выручке.	6,06	4,42	Информация отсутствует	4,25
2.4.2.	Уровень сбора платежей, %	Отношение объема средств, собранных за товары и услуги организаций коммунального комплекса, к объему начисленных средств.	82,59	91,28	93,49	97,23
2.4.3.	Эффективность использования энергии (энергоёмкость производства), кВтч/куб. м	Отношение расходов электрической энергии на производство/транспортировку воды к объему производства/транспортировки воды.	0,13	0,17	0,17	0,16
	1. Производство воды					
	2. Транспортировка воды		0,21	0,19	0,19	0,19
2.4.4.	Эффективность использования персонала (трудоемкость производства), чел./км	Отношение численности персонала к протяженности сетей.	0,61	0,61	Информация отсутствует	0,60
2.4.5.	Производительность труда, тыс. куб. м/чел.	Отношение объема реализации товаров и услуг к численности персонала.	39,78	77,82	Информация отсутствует	153,65
2.4.6.	Период сбора платежей, дней	Отношение количества дней в отчетном периоде к оборачиваемости дебиторской задолженности (определяется как отношение объема выручки к объему дебиторской задолженности).	55,8	57,18	61,61	57,74

**Индикаторы выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса Санкт-Петербурга в сфере водоотведения за IV квартал 2011 года (нарастающим итогом) (ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»)**

№ п/п	Наименование программы, индикатора, единицы измерения	Характеристика индикатора	ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»			
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал
<b>1.</b>	<b>Производственная программа</b>					
1.1.	Обеспечение объемов производства товаров (оказания услуг)					
1.1.1.	Объем реализации товаров и услуг, тыс. куб. м	Определяется по приборам учета, в случае их отсутствия – по нормативам потребления или нормам расхода воды, установленным в соответствии с законодательством или иным расчетным методом.	173 156,61	338 639,0	514 723,7	684 244,8
1.1.2.	Удельное водоотведение, куб.м/чел.	Отношение объема реализации товаров и услуг к численности населения, получающего услуги организации.	23,87	46,89	68,43	90,90
1.2.	Качество производимых товаров (оказываемых услуг)					
1.2.1.	Наличие контроля качества товаров и услуг, %	Отношение объема отведенных стоков, пропущенных через очистные сооружения, к объему отведенных стоков.	88,72	89,09	86,63	119,30
1.2.2.	Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям, %	Отношение количества проб, соответствующих нормативам, к общему количеству проб.	70,46	74,23	76,64	78,27
1.2.3.	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг, час./день	Отношение количества часов предоставления услуг к количеству дней в отчетном периоде.	24	24	24	24
1.3.	Надежность снабжения потребителей товарами (услугами).					
1.3.1.	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры, ед./км	Отношение количества аварий на системах коммунальной инфраструктуры к протяженности сетей.	0,151	0,306	0,443	0,577
1.3.2.	Износ систем коммунальной инфраструктуры, %	Отношение фактического срока службы оборудования к сумме нормативного и возможного остаточного срока	66,27	66,27	66,27	66,27
	1. Оборудование транспортировки стоков					
	2. Оборудование очистки стоков		39,37	39,37	39,37	39,37

№ п/п	Наименование программы, индикатора, единицы измерения	Характеристика индикатора	ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»			
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал
1.3.3.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, %	Отношение протяженности сетей, нуждающихся	35,77	35,65	35,48	35,38
1.4.	Доступность товаров и услуг для потребителей					
1.4.1.	Доля расходов на оплату услуг в совокупном доходе населения, %	Отношение среднемесячного платежа за коммунальные услуги к среднемесячным денежным доходам населения.	0,50	0,48	0,48	0,44
2.	Инвестиционная программа					
2.1.	Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)					
2.1.1.	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры, ед./км	Отношение количества аварий на системах коммунальной инфраструктуры к протяженности сетей.	0,151	0,306	0,443	0,577
2.1.2.	Перебои в снабжении потребителей, час./чел.	Отношение суммы произведений продолжительности отключений и количества пострадавших потребителей от каждого из этих отключений к численности населения муниципального образования.	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
2.1.3.	Продолжительность поставки товаров и услуг, час./день	Отношение количества часов предоставления услуг к количеству дней в отчетном периоде.	24	24	24	24
2.1.4.	Индекс замены оборудования, % 1. Оборудование транспортировки стоков	Отношение количества замененного оборудования к количеству установленного оборудования.	0,0	0,0	0,006	0,136
	2. Оборудование очистки стоков		0,0	0,0	0,0	0,0
2.1.5.	Износ систем коммунальной инфраструктуры, % 1. Оборудование транспортировки стоков	Отношение фактического срока службы оборудования к сумме нормативного и возможного остаточного срока.	66,27	66,27	66,27	66,27
	2. Оборудование очистки стоков		39,37	39,37	39,37	39,37
2.1.6.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, %	Отношение протяженности сетей, нуждающихся в замене, к протяженности сети.	35,77	35,65	35,48	35,38
2.2.	Сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры					

№ п/п	Наименование программы, индикатора, единицы измерения	Характеристика индикатора	ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»			
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал
2.2.1.	Уровень загрузки производственных мощностей, % 1. Оборудование транспортировки стоков	Отношение фактической производительности оборудования к установленной.	63,78	66,13	64,22	69,09
	2. Оборудование очистки стоков		93,50	96,94	94,14	101,28
2.3.	Доступность товаров и услуг для потребителей					
2.3.1.	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре, %	Отношение численности населения, получающего коммунальные услуги, к численности населения муниципального образования.	99,65	99,65	99,65	99,65
2.3.2.	Доля расходов на оплату услуг в совокупном доходе населения, %	Отношение среднемесячного платежа за коммунальные услуги к среднемесячным денежным доходам населения.	0,50	0,48	0,48	0,44
2.3.3.	Индекс нового строительства, ед.	Отношение протяженности построенных сетей к протяженности сетей.	0,0	0,0	0,0	0,001
2.3.4.	Удельное водоотведение, куб. м/чел.	Отношение объема реализации товаров и услуг к численности населения, получающего услуги организации.	23,87	46,89	68,43	90,90
2.3.5.	Стоимость подключения в расчете на 1 кв. м, %	Отношение произведения тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры на величину удельной нагрузки нового строительства (в расчете на 1 кв. м) к средней рыночной стоимости 1 кв. м нового жилья	1,47	1,42	1,42	1,41
2.4.	Эффективность деятельности.					
2.4.1.	Рентабельность деятельности, %	Отношение финансового результата до налогообложения к выручке.	6,13	4,55	Информация отсутствует	4,26
2.4.2.	Уровень сбора платежей, %	Отношение объема средств, собранных за товары и услуги организаций коммунального комплекса, к объему начисленных средств.	86,03	90,25	90,68	95,90
2.4.3.	Эффективность использования энергии (энергоёмкость производства), кВтч/куб. м 1. Транспортировка стоков	Отношение расходов электрической энергии на транспортировку /очистку воды к объему транспортировки/ очистки воды.	0,21	0,21	0,21	0,24
	2. Очистка стоков		0,22	0,21	0,21	0,21
2.4.4.	Эффективность использования персонала (трудоемкость производства), чел./км	Отношение численности персонала к протяженности сетей.	0,40	0,41	Информация отсутствует	0,41

№ п/п	Наименование программы, индикатора, единицы измерения	Характеристика индикатора	ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»			
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал
2.4.5.	Производительность труда, тыс.куб. м/чел.	Отношение объема реализации товаров и услуг к численности персонала.	53,18	100,40	Информация отсутствует	204,86
2.4.6.	Период сбора платежей, дней	Отношение количества дней в отчетном периоде к оборачиваемости дебиторской задолженности (определяется как отношение объема выручки к объему дебиторской задолженности).	51,2	56,85	63,86	56,9









№ п/п	Наименование программы, индикатора, единицы измерения	Характеристика индикатора	1	2	3	4	5	6																	
1	1.4.1.	Доля расходов на оплату услуг в совокупном доходе населения, %	Инвестиционная программа	Отношение среднего месячного платежа за коммунальные услуги к среднемесячным денежным доходам населения.	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	0,0	отсутствует				
																						Октябрьская дирекция по тепловому снабжению (филиал ОАО «РЖД»)	IV квартал	0,0	отсутствует
																						III квартал	0,0	отсутствует	
																						ЗАО «Агентство «Шушары»	IV квартал	0,0	отсутствует
																						III квартал	0,0	отсутствует	
																						II кварта	0,0	отсутствует	
																						I квартал	0,0	отсутствует	
																						ООО «Фирма «РОСС»	IV квартал	Информация отсутствует	отсутствует
																							III квартал	0,48	отсутствует
																							II квартал	0,47	отсутствует
																							I квартал	0,49	отсутствует
																						ЗАО «ГСР Волоканал»	IV квартал	0,0	отсутствует
																							III квартал	0,0	отсутствует
																							II квартал	0,0	отсутствует
																							I квартал	0,0	отсутствует
																						2.			
IV квартал	0,0	отсутствует																							

**Индикаторы выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса Санкт-Петербурга в сфере утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов за IV квартал 2011 года (нарастающим итогом)**

№ п/п	Наименование программы, индикатора, единицы измерения	Характеристика индикатора	СПб ГУП «Завод МПБО-2»				ЗАО «Завод КПО»				ООО «Новой Свет-ЭКО»
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Производственная программа										
1.1.	Обеспечение объемов производства товаров (оказания услуг)										
1.1.1.	Объем реализации товаров и услуг, тонны	Определяется по приборам учета (весам), в случае их отсутствия - по нормативам потребления или нормам, установленным в соответствии с законодательством, или иным расчетным методом.	171 745,7	415 507,2	648 726,5	885 163,62	96 810,8	265 628,6	373 418,3	496 173,4	436 375,0
1.1.2.	Удельное потребление, т/чел.	Отношение объема реализации товаров и услуг	0,084	0,168	0,252	0,335	0,084	0,168	0,252	0,335	0,335
1.2.	Качество производимых товаров (оказываемых услуг).										



№ п/п	Наименование программы, индикатора, единицы измерения	Характеристика индикатора	СПб ГУП «Завод МПБО-2»				ЗАО «Завод КПО»				ООО «Новый свет-ЭКО»	
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1.3.1.	Коэффициент защищенности объектов от пожаров, час./день	Отношение суммарной продолжительности пожаров на объектах к количеству дней в отчетном периоде.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,044	0,0	0,0
1.3.2.	Коэффициент пожаростойчивости объектов от пожаров, ед.	Отношение площади объектов для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, подверженных пожарам, к площади объектов.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,003	0,0	0,0
1.3.3.	Коэффициент заполняемости полигона, %	Отношение накопленного объема твердых бытовых отходов к проектной вместимости.	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	76,29	77,09	77,89	78,61	21,62	
1.4.	Доступность товаров и услуг для потребителей.											
1.4.1.	Доля расходов на оплату услуг в совокупном доходе населения, %	Отношение среднемесячного платежа за услуги объектов для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов к среднемесячным денежным доходам населения.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	Инвестиционная программа		отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует



№ п/п	Наименование программы, индикатора, единицы измерения	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11									
1.5.	Кoeffициент потерь, тыс. Гкал/км	3	Отношение объема потерь к протяженности сети.	-	-	0,0	-	0,0	-	-	ОАО «Юго-Западная ТЭЦ»	IV квартал	31	-	-	0,0	-	0,0	-	-	
											III квартал	30	-	-	0,0	-	0,0	-	-		
											II квартал	29	-	-	0,0	-	0,0	-	-		
											I квартал	28	-	-	0,0	-	0,0	-	-		
1.6.	Кoeffициент соотношения фактических потерь с нормативными, ед.	3	Отношение объема потерь с объемом потерь, рассчитанным в соответствии с порядком расчета и обоснования нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии.	-	-	0,0	-	0,328	73,45	77,62	2,83	ЗАО «ГСР ТЭЦ»	IV квартал	27	0,888	0,975	0,0	0,328	73,45	77,62	2,83
												III квартал	26	0,720	1,22	0,0	0,0	73,45	77,62	3,16	
												II квартал	25	0,435	0,84	0,0	0,0	73,45	77,62	3,16	
												I квартал	24	0,055	0,15	0,0	0,0	73,45	77,62	3,16	
1.7.	Индекс замены оборудования, % 1. Оборудование производства теплопроизводства тепловой энергии (котлы)	3	Отношение количества замененного оборудования к количеству установленного оборудования.	-	-	0,0	-	24,74	41,58	44,47	5,49	ООО «Петербургтеплоэнерго»	IV квартал	23	0,293	0,91	0,0	24,74	41,58	44,47	5,49
												III квартал	22	0,206	0,97	0,0	24,57	16,2	28,90	5,54	
												II квартал	21	0,194	0,985	0,0	2,008	16,5	31,23	10,13	
												I квартал	20	0,136	0,99	0,0	1,998	37,76	49,54	10,16	
1.8.	Индекс замены оборудования, % 1. Оборудование производства теплопроизводства тепловой энергии (котлы) 2. Оборудование передачи тепловой энергии (сети)	3	Отношение фактического срока службы оборудования к сумме нормативного и возможного остаточного срока.	-	-	0,0	-	3,703	-	70,57	26,66	ОАО «НПО ЦКТИ»	IV квартал	19	-	-	0,0	-	80,0	-	-
												III квартал	18	-	-	0,0	-	82,0	-	-	
												II квартал	17	-	-	0,0	-	91,0	-	-	
												I квартал	16	-	-	0,0	-	100,0	-	-	
1.9.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, %	3	Отношение протяженности сетей, нуждающихся в замене, к протяженности сети.	-	-	0,0	-	2,761	-	70,57	26,68	ОАО «Теплосеть-Санкт-Петербург»	IV квартал	15	1,331	0,89	-	3,703	-	70,57	26,66
												III квартал	14	0,979	0,85	-	2,761	-	70,57	26,68	
												II квартал	13	0,705	0,87	-	0,084	-	70,57	26,68	
												I квартал	12	0,428	0,98	-	0,0	-	70,57	26,84	
1.9.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, %	3	Отношение протяженности сетей, нуждающихся в замене, к протяженности сети.	-	-	0,0	-	0,084	-	70,57	26,84	ОАО «ТТК-1»	IV квартал	11	-	-	0,0	-	100,0	-	-
												III квартал	10	-	-	0,0	-	100,0	-	-	
												II квартал	9	-	-	0,0	-	100,0	-	-	
												I квартал	8	-	-	0,0	-	100,0	-	-	
1.9.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, %	3	Отношение протяженности сетей, нуждающихся в замене, к протяженности сети.	-	-	0,0	-	0,031	92,0	47,0	61,55	ГУП «ТЭК Санкт-Петербурга»	IV квартал		1,11	0,99	0,094	3,449	97,0	47,0	57,90
												III квартал	6	0,81	1,04	0,0	0,260	98,0	47,0	58,11	
												II квартал		0,64	1,015	0,0	0,142	92,0	47,0	58,26	
												I квартал	4	0,40	1,02	0,0	0,031	92,0	47,0	61,55	





№ п/п	Наименование программы, индикатора, единицы измерения	3	Характеристика индикатора					
1	IV квартал	31	-	0,57		Нет данных	72,23	
		30	-	0,57		4,54	60,05	
		29	-	0,57		28,63	34,26	
		28	-	0,59		-1,64	0,00	
2	IV квартал	27	-	-		-15,98	109,73	
		26	-	-		-16,43	128,46	
		25	-	-		-3,09	85,59	
		24	-	-		7,25	72,13	
3.4.	IV квартал	23	5,33	0,95		5,04	101,63	
		22	3,65	0,96		3,51	115,02	
		21	3,44	0,96		14,14	99,62	
		20	2,64	0,99		27,41	72,18	
3.5.	IV квартал	19	-	-		-15,80	89,24	
		18	-	-		-18,45	118,83	
		17	-	-		-7,51	90,54	
		16	-	-		4,78	70,25	
4.	IV квартал	15	-	1,14		1,18	98,55	
		14	-	1,15		4,54	102,65	
		13	-	1,16		7,65	100,61	
		12	-	1,19		7,97	58,65	
4.1.	IV квартал	11	5,62	0,37		-9,52	99,54	
		10	3,81	0,37		-14,24	107,82	
		9	3,42	0,37		5,98	97,56	
		8	2,49	0,38		15,50	75,75	
4.2.	IV квартал	6	5,03	1,16		-4,09	99,97	
		6	3,47	1,17		40,53	110,53	
		6	2,81	1,17		5,31	100,12	
		4	2,20	1,21		17,15	78,06	
			Отношение объема реализации товаров и услуг к численности населения, получающего услуги организации.					
			Отношение произведенного тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры на величину удельной нагрузки нового строительства (в расчете на 1 кв. м) к средней рыночной стоимости 1 кв. м нового жилья.					
			Отношение финансового результата до налогообложения к выручке.					
			Отношение объема средств, собранных за товары и услуги организаций коммунального комплекса, к объему начисленных средств.					

№ п/п	Наименование программы, индикатора, единицы измерения	Характеристика индикатора	1	2	3	4	5	6	7
1	4.3. Эффективность использования топлива, кг ут./Гкал	Определяется в соответствии с Порядком расчета и обоснования нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электростанций и котельных, утвержденным Приказом Минпромэнерго России от 04.10.2005 № 268	IV квартал	31	133,01	1,132	6,86	0,937	
			III квартал	30	133,01	1,141	6,86	1,185	
			II квартал	29	133,01	1,138	6,86	0,913	
			I квартал	28	133,01	1,279	6,86	0,579	
	4.3. Эффективность использования топлива, кг ут./Гкал	Определяется в соответствии с Порядком расчета и обоснования нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электростанций и котельных, утвержденным Приказом Минпромэнерго России от 04.10.2005 № 268	IV квартал	27	150,50	0,993	5,11	0,939	
			III квартал	26	150,50	0,964	6,07	0,811	
			II квартал	25	150,50	0,947	4,64	0,819	
			I квартал	24	150,50	0,960	3,18	0,865	
	4.3. Эффективность использования топлива, кг ут./Гкал	Определяется в соответствии с Порядком расчета и обоснования нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электростанций и котельных, утвержденным Приказом Минпромэнерго России от 04.10.2005 № 268	IV квартал	23	162,3	0,997	2,59	0,745	
			III квартал	22	162,14	0,999	3,00	0,700	
			II квартал	21	162,35	0,999	2,24	0,732	
			I квартал	20	162,42	0,999	1,54	0,727	
	4.3. Эффективность использования топлива, кг ут./Гкал	Определяется в соответствии с Порядком расчета и обоснования нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электростанций и котельных, утвержденным Приказом Минпромэнерго России от 04.10.2005 № 268	IV квартал	19	138,27	1,110	6,13	0,92	
			III квартал	18	139,5	1,094	6,13	2,18	
			II квартал	17	136,30	1,096	6,13	0,837	
			I квартал	16	136,50	1,074	6,13	0,620	
	4.3. Эффективность использования топлива, кг ут./Гкал	Определяется в соответствии с Порядком расчета и обоснования нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электростанций и котельных, утвержденным Приказом Минпромэнерго России от 04.10.2005 № 268	IV квартал	15	-	-	-	-	
			III квартал	14	-	-	-	-	
			II квартал	13	-	-	-	-	
			I квартал	12	-	-	-	-	
	4.3. Эффективность использования топлива, кг ут./Гкал	Определяется в соответствии с Порядком расчета и обоснования нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электростанций и котельных, утвержденным Приказом Минпромэнерго России от 04.10.2005 № 268	IV квартал	11	136,9	1,014	Нет данных	Нет данных	
			III квартал	10	137,8	1,017	Нет данных	Нет данных	
			II квартал	9	135,4	1,015	Нет данных	Нет данных	
			I квартал	8	135,00	1,013	Нет данных	Нет данных	
	4.3. Эффективность использования топлива, кг ут./Гкал	Определяется в соответствии с Порядком расчета и обоснования нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электростанций и котельных, утвержденным Приказом Минпромэнерго России от 04.10.2005 № 268	IV квартал		166,47	0,999	5,17	0,988	
			III квартал	6	166,74	1,000	5,63	0,961	
			II квартал		166,08	1,000	4,41	1,009	
			I квартал	4	165,27	1,002	3,18	1,009	
	4.4. Коэффициент соотношения фактического расхода топлива с нормативным, ед.	Определется в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденными Приказом Федеральной службы по тарифам от 06.08.2004 № 20-э/2.	IV квартал		166,47	0,999	5,17	0,988	
			III квартал	6	166,74	1,000	5,63	0,961	
			II квартал		166,08	1,000	4,41	1,009	
			I квартал	4	165,27	1,002	3,18	1,009	
	4.5. Эффективность использования воды, куб. м/Гкал	Определется в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденными Приказом Федеральной службы по тарифам от 06.08.2004 № 20-э/2.	IV квартал		166,47	0,999	5,17	0,988	
			III квартал	6	166,74	1,000	5,63	0,961	
			II квартал		166,08	1,000	4,41	1,009	
			I квартал	4	165,27	1,002	3,18	1,009	
	4.6. Коэффициент соотношения фактического расхода воды с нормативным, ед.	Определется в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденными Приказом Федеральной службы по тарифам от 06.08.2004 № 20-э/2.	IV квартал		166,47	0,999	5,17	0,988	
			III квартал	6	166,74	1,000	5,63	0,961	
			II квартал		166,08	1,000	4,41	1,009	
			I квартал	4	165,27	1,002	3,18	1,009	

ОАО «Юго-Западная ТЭЦ»	IV квартал	31	30,30	0,778	-	6,47	186,8					
	III квартал	30	30,30	0,819	-	3,60	206,4					
	II квартал	29	30,30	0,754	-	2,11	181,0					
	I квартал	28	30,30	1,226	-	0,39	90,0					
ЗАО «ГСР ТЭЦ»	IV квартал	27	29,29	1,159	2,76	5,76	49,19					
	III квартал	26	31,67	1,012	2,75	4,12	20,25					
	II квартал	25	31,16	0,987	2,76	3,68	97,39					
	I квартал	24	30,84	0,896	2,75	2,64	73,8					
ООО «Петербургтеплоэнерго»	IV квартал	23	25,02	1,093	1,99	2,88	Нет данных					
	III квартал	22	26,3	1,011	2,00	1,96	Нет данных					
	II квартал	21	23,49	1,052	2,14	1,79	181,0					
	I квартал	20	20,44	0,998	2,21	1,34	90,0					
ОАО «НПО ЦСТИ»	IV квартал	19	26,85	1,119	-	1,58	39,27					
	III квартал	18	27,06	1,085	-	1,14	17,19					
	II квартал	17	27,06	0,987	-	1,03	17,13					
	I квартал	16	23,40	1,00	-	0,73	26,8					
ОАО «Теплосеть-Санкт-Петербург»	IV квартал	15	-	-	0,88	17,72	43,54					
	III квартал	14	-	-	0,88	12,16	30,9					
	II квартал	13	-	-	0,88	10,87	244,6					
	I квартал	12	-	-	0,88	7,81	90,0					
ОАО «ТТК-1»	IV квартал	11	36,25	0,993	-	13,04	91,51					
	III квартал	10	36,08	0,993	-	9,03	77,25					
	II квартал	9	34,04	0,992	-	7,56	76,7					
	I квартал	8	30,80	0,984	-	5,33	71,0					
ГУП «ТЭК Санкт-Петербурга»	IV квартал		26,89	1,16	2,96	3,03	61,90					
	III квартал	6	26,75	1,12	2,95	2,10	16,85					
	II квартал		25,05	1,12	2,99	1,87	181,0					
	I квартал	4	22,25	1,092	3,04	1,32	90,0					
№ п/п	Характеристика индикатора	3	Определяется в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденные Приказом Федеральной службы по тарифам от 06.08.2004 № 20-э/2.	Отношение фактического и удельного нормативного расхода электрической энергии на отпущенную тепловую энергию.	Отношение численности персонала к протяженности сетей.	Отношение объема реализации товаров и услуг к численности персонала.	Отношение количества дней в отчетном периоде к оборачиваемости дебиторской задолженности (определяется как отношение объема выручки к объему дебиторской задолженности).					
1	Наименование программы, индикатора, единицы измерения	2	Эффективность использования электрической энергии, кВтч/Гкал	4.7.	Кoeffициент соотношения фактического расхода электрической энергии с нормативным, ед.	4.8.	Эффективность использования персонала (трудоемкость производства), чел./км	4.9.	Производительность труда, тыс. Гкал/чел.	4.10.	Период сбора платежей, дней	4.11.



# СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ

## «РЖД», ОАО

**Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к товарам и услугам Октябрьской дирекции по тепловодоснабжению-структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению- филиала ОАО «РЖД» в сфере водоотведения, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе водоотведения**

### ОАО «РЖД»

<b>Наименование организации</b>	Санкт-Петербургский территориальный участок Октябрьской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение - Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиал ОАО "РЖД"
ИНН	7708503727
КПП	780445015
Местонахождение (адрес)	195009, Санкт-Петербург, ул.Комсомола, д. 37а
Отчетный период	4 квартал 2011 года
<b>Наименование</b>	<b>Показатель</b>
Количество поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе водоотведения	0
Количество исполненных заявок на подключение к системе водоотведения	0
Количество заявок на подключение к системе холодного водоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении	0
Резерв мощности системы коммунальной инфраструктуры	15,313 тыс.м <sup>3</sup> /сут

[http://gov.spb.ru/gov/admin/otrasl/energ\\_kom/informs](http://gov.spb.ru/gov/admin/otrasl/energ_kom/informs)

**«РЖД», ОАО**

**Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к товарам и услугам Октябрьской дирекции по тепловодоснабжению-структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению- филиала ОАО «РЖД» в сфере холодного водоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе холодного водоснабжения**

**ОАО «РЖД»**

Наименование организации	Санкт-Петербургский территориальный участок Октябрьской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение - Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиал ОАО "РЖД"
ИНН	7708503727
КПП	780445015
Местонахождение (адрес)	195009, Санкт-Петербург, ул.Комсомола, д. 37а
Отчетный период	4 квартал 2011 года
<b>Наименование</b>	<b>Показатель</b>
Количество поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе холодного водоснабжения	0
Количество исполненных заявок на подключение к системе холодного водоснабжения	0
Количество заявок на подключение к системе холодного водоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении	0
Резерв мощности системы коммунальной инфраструктуры	0,122 тыс.м <sup>3</sup> /сут

[http://gov.spb.ru/gov/admin/otrasl/energ\\_kom/informs](http://gov.spb.ru/gov/admin/otrasl/energ_kom/informs)