



Официальное издание
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга

№ 08'2018
от 31 августа

Журнал зарегистрирован
Управлением Федеральной
службы по надзору в сфере связи,
информационных технологий
и массовых коммуникаций
по Санкт-Петербургу
и Ленинградской области
(Свидетельство
ПИ № ТУ 78-00675 от 27.08.2010)

Учредитель
Комитет по тарифам
Санкт-Петербурга
www.tarifspb.ru

Редакция
Санкт-Петербургское
государственное
бюджетное учреждение
«Центр тарифно-экспертного
обеспечения»
www.vestnik-kt.ru

Главный редактор
К.А. Румянцева
Редакционная коллегия
Д.В. Коптин
Г.Г. Сафаров
Н.А. Гаврилов
Д.А. Герасимов
В.В. Колбин
Обложка: фото
Андрей Солдатов

Адрес редакции
191023, Санкт-Петербург,
ул. Садовая, д. 14/52, лит. А,
тел. (812) 576-41-72
факс (812) 576-21-60
vestnik@rek.gov.spb.ru
www.cteo.ru

ИНФОРМАЦИОННЫЕ СТАТЬИ

- Реализация методов внутриотраслевого
баланса на базе Единой информационной
системы Санкт-Петербурга 5
- Продлён приём заявок на Конкурс
«Инновации в городской среде» 6
- Юбилей Иоанновского моста 7

НОВОСТИ ТРАНСПОРТНОЙ СФЕРЫ

- Петербургские водители автобусов вновь
доказали своё мастерство 9
- Тарифная политика в сфере наземного и пассажирского
маршрутного транспорта общего пользования
в Санкт-Петербурге и метрополитене на 2019 год 10

СООБЩЕНИЕ О РЕШЕНИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОГО ГОРОДСКОГО СУДА

- Сообщение о решении Санкт-Петербургского
городского суда..... 11

СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ

- АО «ГСР ТЭЦ»..... 11

НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

- Распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 07.08.2018 № 70-р
«О внесении изменений в распоряжение Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга от 13.03.2018 № 24-р» 12
- Распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 24.08.2018 № 75-р
«О внесении изменений в распоряжение Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2016 № 97-р» 13
- Распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 76-р
Об установлении тарифов на тепловую энергию,
поставляемую Федеральным государственным
бюджетным научным учреждением «Федеральный
исследовательский центр Всероссийский институт
генетических ресурсов растений имени Н.И. Вавилова»
потребителям, расположенным на территории
Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы.....14

По вопросам
размещения информации
обращайтесь в СПб ГБУ «Центр
тарифно-экспертного обеспечения»:
191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая,
д.14/52, лит. А. Тел. (812) 576-41-72,
Румянцева Ксения Алексеевна

Подписано в печать 31.08.2018.
Формат 60х90/8.
Бумага мелованная.
Печать офсетная.
Печ. л. 18. Тираж 400 экз.
Распространяется бесплатно.

Отпечатано в ООО «Лигр»
194044, Санкт-Петербург,
Б. Сампсониевский пр. д. 60, лит. У
Телефон: 8 (812) 603-25-25

ВЕСТНИК
КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 77-р
Об установлении тарифов на тепловую
энергию, поставляемую акционерным обществом
«б1 бронетанковый ремонтный завод» потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга,
на 2018-2023 годы 17

Распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 78-р
Об установлении тарифов на тепловую энергию,
поставляемую открытым акционерным обществом
«Ленинградский комбинат хлебопродуктов имени
С.М.Кирова» потребителям, расположенным на
территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы..20

Распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 79-р
Об установлении тарифов на тепловую энергию,
поставляемую Федеральным государственным
бюджетным учреждением науки Главной
(Пулковской) астрономической обсерваторией
Российской академии наук потребителям,
расположенным на территории
Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы.....23

Распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 80-р
Об установлении тарифов на тепловую энергию,
поставляемую обществом с ограниченной
ответственностью «Гофра-2001» потребителям,
расположенным на территории
Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы.....26

Распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 81-р
Об установлении тарифов на тепловую энергию,
поставляемую обществом с ограниченной
ответственностью «Институт Гипроникель»
потребителям, расположенным на территории
Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы.....29

Распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 82-р
Об установлении тарифов на тепловую энергию,
поставляемую обществом с ограниченной
ответственностью «Теплоснабжающая компания
282» потребителям, расположенным на территории
Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы.....32

Распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 83-р
Об установлении тарифов на тепловую энергию,
поставляемую обществом с ограниченной
ответственностью «Степан Разин Девелопмент»
потребителям, расположенным на территории
Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы.....35

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 84-р Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Троя» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы	38
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 85-р Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЮИТ Сервис» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы.....	41
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 86-р Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Таймс» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы.....	44
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 87-р Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Ордена Трудового Красного Знамени Всероссийский научно-исследовательский институт радиоаппаратуры» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы....	47
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 88-р Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Завод имени А.А. Кулакова» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы	50
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 89-р Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Пулковская ТЭЦ» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы.....	53
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 31.08.2018 № 90-р Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Прядильно-ниточный комбинат «Красная Нить» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы.....	56
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 31.08.2018 № 91-р Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Балтийский завод» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы	59

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 31.08.2018 № 92-р Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Технопарк № 1» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы.....62

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 31.08.2018 № 93-р Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «МегаСтрой» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы.....65

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 31.08.2018 № 94-р Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Иван Федоров» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы.....68

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 31.08.2018 № 95-р Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Центральное конструкторское бюро морской техники «Рубин» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы 71

ВОПРОСЫ И ОТВЕТЫ

 Вопросы и ответы.....74

 ПОЗДРАВЛЯЕМ ИМЕНИННИКОВ 76



ИНФОРМАЦИОННЫЕ СТАТЬИ

Реализация методов внутриотраслевого баланса на базе Единой информационной системы Санкт-Петербурга

Комитет по тарифам Санкт-Петербурга представил предварительные итоги курирующему вице-губернатору И.Н.Албину по работе в рамках интеграции методов внутриотраслевого баланса в государственную информационную систему Санкт-Петербурга – «Санкт-Петербургский региональный сегмент Единой информационно-аналитической системы».

Целью внедрения внутриотраслевого баланса в систему коммунальной инфраструктуры и энергетики является оперативный расчет необходимых при тарифообразовании данных с учетом взаимосвязи количественных показателей производства и потребления коммунальных ресурсов в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Санкт-Петербурга, а также данных о расходах, необходимых для производства и поставки указанных коммунальных ресурсов в натуральном и стоимостном выражении.

В феврале 2017 года были выполнены работы по методическому обеспечению деятельности СПб ГБУ «ЦТЭО» по экспертизе обоснованности натуральных и стоимостных показателей в проектах производственных и инвестиционных программ предприятий, осуществляющих регулируемые виды деятельности. С использованием программного продукта MS Excel, были разработаны Балансовая и Функциональная модель. Вся работа осуществлялась в режиме ручного ввода данных в базу. В настоящее время осуществляется переход на полноценную аналитическую платформу с автоматизированным сбором данных при участии ресурсоснабжающих организаций. «При одинаковом объеме работ – трудозатратность сокращается в 10 раз: вместо 400 чел./часов – 40 чел./часов», – отмечается в Докладе.

Внутриотраслевой баланс Системы коммунальной инфраструктуры и энергетики на платформе «Единой информационно-аналитической системы» позволяет вести единую базу по всем ресурсоснабжающим орга-

низациям города, обеспечивает информационный обмен, единство системы показателей и контроль входных данных. Это повышает оперативность и качество использования системы мониторинга, контроля, прогнозирования и планирования результатов работы отраслей энергетики с учетом их эффективности.

Согласно представленному календарно-сетевому графику, внедрение методики внутриотраслевого баланса на платформе ЕИАС в деятельность организаций, подлежащих тарифному регулированию, начато с марта и продолжится до середины ноября 2018 года, когда будет осуществлена загрузка в базу 100% данных по теплоснабжению, водоснабжению и водоотведению, после чего начнется этап формирования расчетных файлов показателей эффективности деятельности организаций и Системы коммунальной инфраструктуры и энергетики в целом.

На 2019 год запланировано расширение базы формирования внутриотраслевого баланса (на основе данных за 3-х летний период) и разработка платформы моделирования сценарных условий и перспектив развития коммунально-энергетического комплекса города посредством применения внутриотраслевого баланса.

«О необходимости внедрения внутриотраслевого баланса не раз говорил вице-губернатор Санкт-Петербурга Игорь Албин. Именно благодаря ему, нам удалось реализовать его на практике и главное, чего нам удалось достичь – это новый технологический цикл, который перестал быть линейным. Теперь у нас есть единое решение, которое позволяет собирать воедино унифицированную отчетность и объединять разрозненные информационные системы посредством ВОБ СКИиЭ ЕИАС. Несмотря на то, что это лишь начало работы, но это послужит фундаментом для дальнейшего развития платформы», – отметил председатель Комитета по тарифам Санкт-Петербурга Дмитрий Коптин.

Продлён приём заявок на Конкурс «Инновации в городской среде»

Конкурс «Инновации в городской среде» в самом разгаре. По многократным обращениям участников Правительство Санкт-Петербурга приняло решение продлить срок приёма заявок на участие включительно до 1 октября 2018 года.

Движение сроков связано с тем, что конкурсанты проходят длительный процесс подготовки документов, который, конечно, требует детальной проработки.

Напомним, что принять участие в Конкурсе приглашаются как организации, так и молодые специалисты из любых стран. Желающим необходимо направить заявку и конкурсную документацию в комиссию до 1 октября 2018 на адрес электронной почты konkurs@cteo.ru.

Кульминацией продолжительного Конкурса станет выдвижение номинантов по направлениям: лучшая инновационная разработка в сфере энергетики, инновационная разработка в сфере строительства, инновационная разработка в сфере транспорта, инновационная разработка в сфере градостроительства и архитектуры, инновационная разработка в сфере реставрационных работ. Победитель в каждой категории заключит соглашение о сотрудничестве с одним из партнеров Конкурса.

На данный момент в адрес конкурсной комиссии продолжают поступать заявки по всем номинациям. Наиболее активными на сегодняшний день стали участники, представляющие разработки в сфере строительс-тва и транспортной инфраструктуры.

Главной целью Конкурса является популяризация инновационной деятельности на территории Санкт-Петербурга, расширение традиционных и формирование новых рынков спроса на инновационную продукцию субъектов деятельности в сфере энергетики, строительства, архитектуры, транспорта и реставрационных работ.

Информируем участников о том, что сформированный реестр конкурсная комиссия разместит 8 октября 2018 года на официальном сайте СПб ГБУ «Центр тарифно-экспертного обеспечения» в информационно-коммуникационной сети «Интернет»: <http://www.cteo.ru/innovations/> в разделе «Инновации».



Юбилей Иоанновского моста

Ровесник Санкт-Петербурга, Иоанновский пешеходный мост, в 2018 году отмечает две юбилейных даты. 315 лет исполняется первому наплавному мосту Северной столицы и в 1738 году была открыта постоянная переправа, соединяющая Петроградскую сторону с Петропавловской крепостью через Кронверкский пролив.

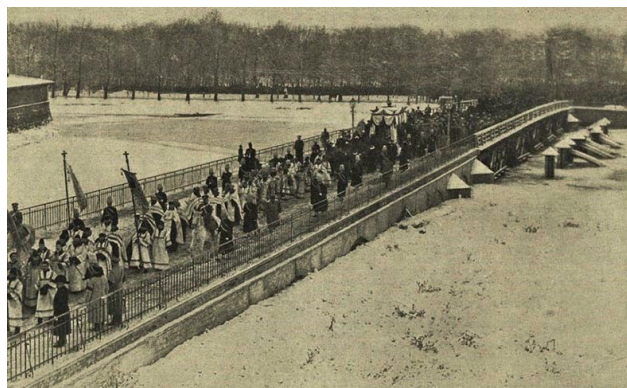
В 1703 году при закладке Петропавловской крепости Петр I приказал навести деревянный наплавной мост через Кронверкский пролив. Переправа соединила Заячий остров, где возводилась крепость, с Городовым островом (впоследствии Петербургский и с 1914 года – Петроградский остров). Мост был разводным, двухпролетным и стоял на деревянных барках. Он получил название Петровский.

В 1706 году наплавной мост заменили свайно-подкосным. Он имел два разводных пролета с крепостным укреплением между ними. В годы войны со Швецией это была скорее временная переправа, которую, в случае приближения войск противника, можно было бы сжечь. По окончании войны было решено построить постоянный мост.

В 1738 году по проекту военного инженера Б.Х. фон Миниха началось строительство Иоанновских ворот Петропавловской крепости. В створе ворот соорудили новую 16-пролетную переправу. Она состояла из двух каменных аркад у берегов и расположенного между ними деревянного моста свайной системы с одним разводным пролётом. Разводился мост вручную.

В 1787 году Петровский мост был переименован в Иоанновский, по одноименным воротам и рavelину, которые, в свою очередь, названы в честь брата Петра I (с 1752 по 1787 год Иоанновским назывался другой мост, перекинутый через ров у Иоанновского рavelина, в дальнейшем ров засыпали, а мост разобрали).

Иоанновский мост перестраивали много раз. В 1801–1802 годах деревянную часть заменили 8-пролетным сооружением шпренгельной системы с однокрылым разводным пролетом. На каменных аркадах установили гранитный парапет.



Арочные пролеты правого крыла, со стороны Петербургского острова, были засыпаны в 1827 году при благоустройстве въездов на Суворовский мост через Неву. Арки левого крыла, со стороны крепости, оказались засыпанными постепенно, вследствие наносов грунта с реки, а в XX веке их заложили бутовой плитой.

Перильные ограждения на каменной части переправы были металлическими, на деревянной части — деревянными.

Масштабной реконструкции мост подвергся в начале 1950-х годов. В 1950–1951 годах переправу перестроили по проекту инженера В.В. Блажевича. Разводной пролет был ликвидирован, семь пролетов перекрыты металлическими балками, опоры обшиты досками. Проезжую часть и тротуары покрыли дощатым настилом.

В 1953 году по проекту архитектора А.Л. Ротача старые перила в обеих частях моста были заменены чугунными решетками художественного литья. На мосту установили торшеры с фонарями в стиле начала XIX века. Часть перил и фонарей перенесли с Троицкой площади, где они, в свою очередь, оказались в начале XX века после демонтажа наплавного Троицкого моста.

В 2001–2003 годах, к 300-летию Санкт-Петербурга, проведен новый капитальный ремонт. Были отремонтированы деревянные опоры, заменены металлическое пролетное строение и деревянный настил проезжей части и тротуаров, выполнена облицовка устоев и аркад. Внутренний полукруглый свод моста был усилен и покрыт химическим защитным

составом, предохраняющим от негативного воздействия воды. Отреставрированы фонари, на которых восстановили фигуры двуглавых орлов. Обновлены перильные ограждения.

В 2016–2017 гг. был произведен последний по времени ремонт переправы, включающий восстановление бутовой кладки и облицовки аркад, замену поврежденных деревянных элементов русловых опор и окраску металлического пролетного строения, реставрацию чугунного декора (перила и торшеры). Также заменены деревоконструкции моста и булыжное мощение мостовой над аркадами.

Иоанновский пешеходный мост перекинут через Кронверкский пролив в створе Иоанновских ворот Петропавловской крепости, неподалеку от Троицкой площади. Это семипролетное деревянное сооружение с металлическим пролетным строением длиной 74,66 метра и шириной 10,54 метров на деревянных русловых опорах с каменными аркадами.

Мост находится под охраной Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга.

На свайном кусте рядом с Иоанновским мостом установлена фигурка зайца, получившая неофициальное название «Зайчик, спас-

шийся от наводнения». Памятник был открыт 8 мая 2003 года в честь завершения ремонта переправы и 300-летия Петербурга. Авторы проекта – петербургский скульптор Владимир Петровичев и архитектор Сергей Петченко. Скульптура высотой 58 см выполнена из сплава силумина, алюминия и дюраля и покрыта нитридом титана.

Рядом с Иоанновским мостом на Кронверкской набережной расположен причал прогулочных судов, с которого можно отправиться на экскурсию по рекам и каналам Петербурга, познакомиться ближе с его основными достопримечательностями и почувствовать особую атмосферу. Сложно представить себе город прекраснее Северной Столицы. Величественные фасады зданий, роскошные дворцовые фронтоны и строгие линии гранитных парапетов великой реки оттеняются здесь тонким очарованием арок мостов. Даже шедевры архитектуры и зодчества с акватории водных артерий города здесь выглядят совершенно по-иному, гораздо более таинственно и загадочно. И посетив организованные прогулки по рекам и каналам, вы сможете лично оценить все мосты Санкт-Петербурга и их достоинства.

*Информация предоставлена
СПб ГБУ «Мостотрест»*



НОВОСТИ ТРАНСПОРТНОЙ СФЕРЫ

Петербургские водители автобусов вновь доказали своё мастерство

8 августа в Автобусном парке № 2 СПб ГУП «Пассажиравтотранс» вновь встречал участников и гостей финального этапа открытого городского конкурса профессионального мастерства водителей автобусов. 34 представителя транспортных предприятий из Санкт-Петербурга, Москвы, Великого Новгорода, Казани, Тольятти, Рязани, Костромы, Твери, Кировской области, Смоленска и Витебска (Республика Беларусь) вышли на старт, чтобы продемонстрировать навыки фигурного вождения автобусов длиной 12 и 18 метров.



Конкурс включал в себя проверку знаний Правил дорожного движения, скоростное маневрирование и фигурное вождение на автобусе. При выполнении упражнений по скоростному маневрированию на трассе были установлены восемь фигур, предусмотренных Положением о Всероссийских конкурсах профессионального мастерства водителей, а также дополнительная фигура (автобусная остановка). В задачу участников входило безошибочное выполнение всех фигур в установленное контрольное время заезда.

В этом году впервые вне основной конкурсной программы были организованы заезды на новейшем автобусе туристического класса, предоставленном партнёром мероприятия. Испытать себя на трассе фигурного вождения в специальной номинации решились 13 участников соревнований.



По итогам финального этапа команды СПб ГУП «Пассажиравтотранс» заняли первое и второе место в категории «Автобус длиной 18 метров». В категории «Автобус длиной 12 метров» победила команда МУП «Тольяттинское ПАТП № 3». Представители СПб ГУП «Пассажиравтотранс» получили «серебро» и «бронзу». Лучшие водители были награждены дипломами, медалями и ценными призами.

Итоги конкурса в командном зачёте (Автобус длиной 18 м)

I место — команда СПб ГУП «Пассажиравтотранс» (С.Емельянов, И.Соловьев)

II место — команда СПб ГУП «Пассажиравтотранс» (С.Мартынов, А.Дементьев)

III место — команда ОАО «Витебскоблавтотранс» (О.Ходиков, Ю.Жихарев)

Итоги конкурса в командном зачёте (Автобус длиной 12 м)

I место — команда МУП «Тольяттинское ПАТП № 3» (Д.Карих, П.Лябаев)

II место — команда СПб ГУП «Пассажиравтотранс» (С.Даньшинов, Д.Николаев)

III место — команда СПб ГУП «Пассажиравтотранс» (А.Ильин, И.Константинов)

Тарифная политика в сфере наземного и пассажирского маршрутного транспорта общего пользования в Санкт-Петербурге и метрополитене на 2019 год

В связи с многочисленными обращениями СМИ по вопросу тарифной политики в сфере наземного и пассажирского маршрутного транспорта общего пользования в Санкт-Петербурге и метрополитене на 2019 год, Комитет по тарифам сообщает, что в настоящее время в Комитете находятся на рассмотрении предложения государственных перевозчиков (ГУП «Петербургский метрополитен»,

СПб ГУП «Горэлектротранс» и СПб ГУП «Пассажиравтотранс») об установлении тарифов на перевозки пассажиров и багажа наземным пассажирским маршрутным транспортом общего пользования и метрополитеном на 2019 год.

В соответствии с Порядком установления тарифов на перевозки пассажиров и багажа наземным пассажирским маршрутным транспортом общего пользования и метрополитеном на территории Санкт-Петербурга, утвержденным распоряжением Комитета от 23.05.2018 № 41-р, в данный момент специалистами проводится экспертиза представленных в орган регулирования расчетных и обосновывающих материалов в части обоснованности расходов и корректности определения параметров, применяемых при их расчете.

По итогам совещания с участием Комитета по транспорту, Комитета финансов Санкт-Петербурга и государственных перевозчиков, состоявшегося в Комитете 29.05.2018 по вопросу о тарифной политике в сфере наземного пассажирского маршрутного транспорта общего пользования в Санкт-Петербурге и метрополитене на 2019 год, в настоящий момент рассматриваются следующие варианты тарифной политики на 2019 год:

1 вариант – без увеличения тарифов;

2 вариант – стоимость разового проезда с ростом на 2 рубля, проездных документов длительного пользования с ростом на индекс потребительских цен 2019 года по Санкт-Петербургу (1,04).

Учитывая, что жители Санкт-Петербурга оплачивают стоимость проезда общественным транспортом по ценам, не покрывающим экономически обоснованные расходы транспортных организаций, а недостаток средств финансируется за счет субсидий на перевозки пассажиров и багажа, предусмотренных в бюджете Санкт-Петербурга, тарифное решение будет принято Комитетом с учетом возможностей бюджета по итогам публичных общественных слушаний с участием представителей общественности, представительных и исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга и организаций транспортного комплекса.

Стоит отметить, что в 2018 году стоимость проезда по разовому билету в метрополитене составляет 45 руб./поездку, на наземном общественном транспорте 40 руб./поездку.

Уровень же экономически обоснованной себестоимости поездки на наземном пассажирском транспорте и в метрополитене на 2018 год составляет при проезде пассажиров и багажа метрополитеном 51,11 руб./поездку, при проезде пассажиров и багажа наземным транспортом троллейбусом/трамваем 43,71 руб./поездку, автобусом 42,59 руб./поездку.

Возмещение недополученных от перевозок пассажиров по установленным тарифам на 2018 год расходов транспортных организаций происходит за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, что существенно снижает нагрузку на население.



СООБЩЕНИЕ О РЕШЕНИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОГО ГОРОДСКОГО СУДА

Сообщение о решении Санкт-Петербургского городского суда

Решением Санкт-Петербургского городского суда от 20.03.2018 по делу № 3а-65/2018 удовлетворены требования публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» о признании недействующим с момента вступления в законную силу указанного решения суда приложения 7 к распоряжению Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.11.2015 № 364-р «Об установлении цен (тарифов) в сфере теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (Невский филиал, Санкт-Петербург) на территории Санкт-Петербурга на 2016–2018 годы» в части установления удельного расхода условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, на 2017 год.



СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ

Предложение о размере цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность) подлежащих регулированию в соответствии с Основами ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. N 1178, рассчитанном для генерирующего объекта, функционирующего в вынужденном режиме.

Наименование организации	Акционерное общество "ГСР ТЭЦ"		
ИНН	7817312063		
КПП	785050001		
Местонахождение (адрес)	196651, Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Финляндская, д. 5		
Атрибуты решения по принятому тарифу (наименование, дата, номер)			
Наименование регулирующего органа	Федеральная антимонопольная служба (ФАС России)		
Период действия тарифа	с 01.01.2019 г.		
Источник опубликования	Журнал «Вестник Комитета по тарифам Санкт-Петербурга»		
Субъект	Наименование генерирующих объектов	Тарифная ставка на электрическую энергию, руб./(МВт*ч) (без НДС)	Тарифная ставка на мощность, руб./МВт. в месяц (без НДС)
Акционерное общество "ГСР ТЭЦ"	ТЭЦ ПГУ "ГСР Энерго" (1-ый блок)	974,22	950 326,01

НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

ОКУД

07.08.2018№ 70 -р

**О внесении изменения в распоряжение
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 13.03.2018 № 24-р**

В соответствии с Положением о Комитете по тарифам Санкт-Петербурга, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 №1346:

1. Внести изменение в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 13.03.2018 № 24-р «О признании утратившими силу некоторых распоряжений Комитета по тарифам Санкт-Петербурга», изложив п. 1.11 распоряжения в следующей редакции:

«1.11. Приложение к распоряжению Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.06.2012 № 136-р «Об утверждении Административного регламента Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по предоставлению государственной услуги по утверждению специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям, предназначенных для финансирования программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, по согласованию с газораспределительными организациями и осуществлению контроля за целевым использованием финансовых средств, полученных в результате введения специальных надбавок» за исключением положений, касающихся осуществления контроля за целевым использованием финансовых средств, полученных в результате введения специальных надбавок».

2. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

**Д.В.Коптин**



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

24.08.2018

№ 75-р

**О внесении изменений в распоряжение
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2016 № 97-р**

В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 07.09.2015 № 783 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 11.11.2011 № 1577», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 24.08.2018 № 87:

1. Внести в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2016 № 97-р «Об утверждении размера платы за выдачу, переоформление и выдачу дубликата разрешения на осуществление деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси на территории Санкт-Петербурга на 2017-2018 годы» следующие изменения:

1.1. В наименовании распоряжения, пункте 1 распоряжения и приложении к распоряжению слова «на 2017-2018 годы» заменить словами «на 2017-2019 годы».

1.2. В пункте 2 распоряжения слова «по 31.12.2018» заменить словами «по 31.12.2019».

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2019, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



Д.В.Коптин



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

29.08.2018

№ 76-р

**Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Федеральным
государственным бюджетным научным учреждением «Федеральный
исследовательский центр Всероссийский институт генетических ресурсов растений
имени Н.И. Вавилова» потребителям, расположенным на территории
Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 88 :

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую Федеральным государственным бюджетным научным учреждением «Федеральный исследовательский центр Всероссийский институт генетических ресурсов растений имени Н.И. Вавилова» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую Федеральным государственным бюджетным научным учреждением «Федеральный исследовательский центр Всероссийский институт генетических ресурсов растений имени Н.И. Вавилова» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.09.2018 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.

4. Распоряжение вступает в силу с 01.09.2018, но не ранее дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
председателя
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



Г.Г.Сафаров

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 29.08.2018 № 76-р

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую Федеральным государственным бюджетным научным учреждением «Федеральный исследовательский центр Всероссийский институт генетических ресурсов растений имени Н.И.Вавилова» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 727.64	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 727.64	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 964.70	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 887.15	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 887.15	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 887.15	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	2 048.53	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	2 020.42	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	2 020.42	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	2 020.42	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	2 194.00	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 29.08.2018 № 76-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования, для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую Федеральным бюджетным учреждением "Федеральный исследовательский центр Всероссийский институт геномических ресурсов растений имени Н.И.Вавилова" потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018 - 2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Уровень надежности теплоснабжения		Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				Динамика изменения расходов на топливо
					Количество прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в целом по теплоснабжающей организации	Количество прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии		
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2	тыс.руб.	5	ед./км	ед./Гкал/час	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%		11
3		7			8	9	10				
2018 год		0,00			0,00	160,37	0,04	4,82	-		
2019 год		0,00			0,00	160,37	0,04	4,82	-		
2020 год		0,00			0,00	160,37	0,04	4,82	-		
2021 год		0,00			0,00	160,37	0,04	4,82	-		
1		2022 год	0,00	0,00	160,37	0,04	4,82	-			
		2023 год	0,00	0,00	160,37	0,04	4,82	-			
			0,00	0,00	160,37	0,04	4,82	-			



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

29.08.2018

№ 77-р

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «б1 бронетанковый ремонтный завод» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018–2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 89:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «б1 бронетанковый ремонтный завод» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «б1 бронетанковый ремонтный завод» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.09.2018 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.
4. Распоряжение вступает в силу с 01.09.2018, но не ранее дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
председателя Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

**Г.Г.Сафаров**

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 29.08.2018 № 77-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом
«61 бронетанковый ремонтный завод» потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	однотарифный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 301.02	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 301.02	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 454.42	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 403.68	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 403.68	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 403.68	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 543.39	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 505.29	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 505.29	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 505.29	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	1 658.15	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования,
для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «б1 бронетанковый ремонтный
завод» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы с использованием метода
индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения				Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии		
1	2	3	тыс.руб.	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%	тыс.руб.	
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2018 год	1 102,58	1,00	161,31	0,90	2,80	-	
		2019 год		1,00	161,31	0,90	2,80	-	
		2020 год		1,00	161,31	0,90	2,80	-	
		2021 год		1,00	161,31	0,90	2,80	-	
		2022 год		1,00	161,31	0,90	2,80	-	
		2023 год		1,00	161,31	0,90	2,80	-	



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

29.08.2018

№ 78-р

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Ленинградский комбинат хлебопродуктов имени С.М.Кирова» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 90 :

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Ленинградский комбинат хлебопродуктов имени С.М.Кирова» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Ленинградский комбинат хлебопродуктов имени С.М.Кирова» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.09.2018 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.
4. Распоряжение вступает в силу с 01.09.2018, но не ранее дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
председателя
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



Г.Г.Сафаров

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 29.08.2018 № 78-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом
«Ленинградский комбинат хлебопродуктов им. С.М.Кирова» потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 740.69	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 740.69	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 907.77	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 866.05	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 866.05	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 866.05	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 999.91	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 980.58	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 980.58	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 980.58	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	2 123.48	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 29.08.2018 № 78-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования,
для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом "Ленинградский комбинат хлебопродуктов
имени С.М.Кирова" потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018 - 2023 годы с использованием метода индексации
установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Уровень надежности теплоснабжения		Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				Динамика изменения расходов на топливо
					Количество прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в целом по теплоснабжающей организации ед./км	Количество прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности ед./Гкал/час	Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии кг у.т./Гкал	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети Гкал/кв.м	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии %		
										%	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2018 год	12 016,35	1,00	0,00	0,00	156,08	0,27	1,14	-	
		2019 год		1,00	0,00	0,00	156,08	0,27	1,14	-	
		2020 год		1,00	0,00	0,00	156,08	0,27	1,14	-	
		2021 год		1,00	0,00	0,00	156,08	0,27	1,14	-	
		2022 год		1,00	0,00	0,00	156,08	0,27	1,14	-	
		2023 год		1,00	0,00	0,00	156,08	0,27	1,14	-	



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

29.08.2018

№ 79-р

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением науки Главной (Пулковской) астрономической обсерваторией Российской академии наук потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 91:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением науки Главной (Пулковской) астрономической обсерваторией Российской академии наук потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением науки Главной (Пулковской) астрономической обсерваторией Российской академии наук потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.09.2018 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.
4. Распоряжение вступает в силу с 01.09.2018, но не ранее дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
председателя Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

**Г.Г.Сафаров**

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 29.08.2018 № 79-р

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую федеральным государственным бюджетным учреждением науки «Главная (Пулковская) астрономическая обсерватория Российской академии наук» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 702.37	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 702.37	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 925.09	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 828.49	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 828.49	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 828.49	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	2 023.45	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 949.44	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 949.44	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 949.44	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	2 159.15	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования,
для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением науки
Главной (Пулковской) астрономической обсерваторией Российской академии наук потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь, тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			тыс.руб.	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%	тыс.руб.
		2018 год		1,00	168,69	0,38	2,67	-
		2019 год		1,00	168,69	0,38	2,67	-
		2020 год		1,00	168,69	0,38	2,67	-
		2021 год		1,00	168,69	0,38	2,67	-
		2022 год		1,00	168,69	0,38	2,67	-
		2023 год		1,00	168,69	0,38	2,67	-
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям		3 320,27					



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

29.08.2018

№ 80-р

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Гофра-2001» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 92:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Гофра-2001» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Гофра-2001» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.09.2018 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.
4. Распоряжение вступает в силу с 01.09.2018, но не ранее дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
председателя Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



Г.Г.Сафаров

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 29.08.2018 № 80-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной
ответственностью «Гофра-2001» потребителям, расположенным на территории
Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	однотарифный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 741.88	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 741.88	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 933.15	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 868.21	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 868.21	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 868.21	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	2 024.45	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 985.15	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 985.15	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 985.15	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	2 152.82	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 29.08.2018 № 80-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования,
для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью "Гофра-2001"
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы с использованием метода индексации установленных
тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	
1	2	3	4	5	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%	тыс.руб.
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2018 год	5 656,34	1,00	146,88	0,10	1,15	-
		2019 год		1,00	146,88	0,10	1,15	-
		2020 год		1,00	146,88	0,10	1,15	-
		2021 год		1,00	146,88	0,10	1,15	-
		2022 год		1,00	146,88	0,10	1,15	-
		2023 год		1,00	146,88	0,10	1,15	-



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.08.2018

№ 81-р

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Институт Гипроникель» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 93:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Институт Гипроникель» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Институт Гипроникель» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.09.2018 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.
4. Распоряжение вступает в силу с 01.09.2018, но не ранее дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
председателя Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

**Г.Г.Сафаров**

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 29.08.2018 № 81-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной
ответственностью «Институт Гипроникель» потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 636.86	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 636.86	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 793.98	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 743.45	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 743.45	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 743.45	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 869.65	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 840.86	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 840.86	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 840.86	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	1 975.50	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 29.08.2018 № 81-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования, для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью "Институт Гипронибель" потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина потерь при передаче тепловой энергии		
1	2	3	4	5	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%	тыс.руб.	
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2018 год	1 617,39	1,00	156,22	0,72	1,79	-	
		2019 год		1,00	156,22	0,72	1,79	-	
		2020 год		1,00	156,22	0,72	1,79	-	
		2021 год		1,00	156,22	0,72	1,79	-	
		2022 год		1,00	156,22	0,72	1,79	-	
		2023 год		1,00	156,22	0,72	1,79	-	



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

29.08.2018

№ 82-р

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая компания 282» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 94:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая компания 282» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая компания 282» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.09.2018 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.

4. Распоряжение вступает в силу с 01.09.2018, но не ранее дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
председателя Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга**



Г.Г.Сафаров

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 29.08.2018 № 82-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной
ответственностью «Теплоснабжающая компания 282» потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	однотарифный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 694.00	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 694.00	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 725.57	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 725.57	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 796.22	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 796.22	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 823.94	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 823.94	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 905.01	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 905.01	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	1 918.99	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 29.08.2018 № 82-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования, для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО "Теплоснабжающая компания 282" потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения в энергетической эффективности					Динамика износостойкости расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отапливаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение выработки тепловой энергии к потерям тепловой энергии, включаемой к материальной характеристике тепловой сети	Выплата технологической потери при передаче тепловой энергии	%	Гкал/год	
1		2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2018 год	3 511,26	1,00	151,79	4,11	2,59	-		
		2019 год		1,00	151,79	4,11	2,59	-		
		2020 год		1,00	151,79	4,11	2,59	-		
		2021 год		1,00	151,79	4,11	2,59	-		
		2022 год		1,00	151,79	4,11	2,59	-		
		2023 год		1,00	151,79	4,11	2,59	-		



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

29.08.2018№ 83-р

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Степан Разин Девелопмент» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 95:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Степан Разин Девелопмент» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Степан Разин Девелопмент» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.09.2018 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.
4. Распоряжение вступает в силу с 01.09.2018, но не ранее дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
председателя Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга**

**Г.Г.Сафаров**

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 29.08.2018 № 83-р

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Степан Разин Девелопмент» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 687.73	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 687.73	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 840.63	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 807.53	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 807.53	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 807.53	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 929.55	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 916.63	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 916.63	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 916.63	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	2 046.62	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 29.08.2018 № 83-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования.
для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО "Степан Разин Девелопмент" потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности (организации)	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				Данные о фактическом расходе на тепловую энергию
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущенной с котельной (тепловой энергией)	Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя и материальной характеристики теплоносителя тепловой сети	Величина теплопотерь при передаче тепловой энергии	%	
1	2	3	тыс.руб.	%	кг/Гкал	Гкал/кВт.ч	г		тыс.руб.
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2018 год	3 022,42	1,00	155,31	0,68	2,16		-
		2019 год		1,00	155,31	0,68	2,16		-
		2020 год		1,00	155,31	0,68	2,16		-
		2021 год		1,00	155,31	0,68	2,16		-
		2022 год		1,00	155,31	0,68	2,16		-
		2023 год		1,00	155,31	0,68	2,16		-



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

29.08.2018

№ 84-р

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Троя» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 96 :

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Троя» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Троя» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.09.2018 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.
4. Распоряжение вступает в силу с 01.09.2018, но не ранее дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
председателя
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



Г.Г.Сафаров

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 29.08.2018 № 84-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной
ответственностью «Троя» потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	однотарифный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 670.57	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 670.57	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 850.59	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 795.34	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 795.34	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 795.34	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 945.94	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 912.48	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 912.48	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 912.48	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	2 074.43	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 29.08.2018 № 84-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования, для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью "Троя" потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018 - 2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Уровень надежности теплоснабжения		Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			
					Количество прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в целом по теплоснабжающей организации	Количество прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	Динамика изменения расходов на топливо
1	2	3	4	5	ед./км	ед./Гкал/час	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%	
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2018 год	2 156,08	1,00	0,00	0,00	154,03	0,21	10	11
		2019 год		1,00	0,00	0,00	154,03	0,21	0,40	-
		2020 год		1,00	0,00	0,00	154,03	0,21	0,40	-
		2021 год		1,00	0,00	0,00	154,03	0,21	0,40	-
		2022 год		1,00	0,00	0,00	154,03	0,21	0,40	-
		2023 год		1,00	0,00	0,00	154,03	0,21	0,40	-



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.08.2018

№ 85-р

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЮИТ Сервис» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018–2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 97:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЮИТ Сервис» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЮИТ Сервис» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.09.2018 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.

4. Распоряжение вступает в силу с 01.09.2018, но не ранее дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
председателя Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга



Г.Г.Сафаров

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 29.08.2018 № 85-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной
ответственностью «ЮИТ Сервис» потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	однотарифный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 491.34	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 491.34	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 603.84	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 573.34	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 573.34	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 573.34	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 661.94	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 647.24	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 647.24	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 647.24	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	1 741.37	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования,
для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью "ЮИТ Сервис"
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы с использованием метода индексации
установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения				Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величин потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	тыс.руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2018 год	1 002,08	1,00	153,26	0	0	-	
		2019 год		1,00	153,26	0	0	-	
		2020 год		1,00	153,26	0	0	-	
		2021 год		1,00	153,26	0	0	-	
		2022 год		1,00	153,26	0	0	-	
		2023 год		1,00	153,26	0	0	-	



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.08.2018

№ 86-р

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Таймс» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-з «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 98:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Таймс» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Таймс» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.09.2018 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.
4. Распоряжение вступает в силу с 01.09.2018, но не ранее дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
председателя
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга



Г.Г.Сафаров

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 29.08.2018 № 86-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной
ответственностью «Таймс» потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 458.66	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 458.66	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 575.71	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 549.07	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 549.07	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 549.07	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 642.82	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 631.46	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 631.46	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 631.46	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	1 731.29	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 29.08.2018 № 86-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования,
для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью "Таймс" потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018 - 2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Уровень надежности теплоснабжения		Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				Динамика изменения расходов на топливо
					Количество прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в целом по теплоснабжающей организации	Количество прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величин потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2018 год	1 242,95	1,00	0,00	0,00	151,55	-	-	-	
		2019 год		1,00	0,00	0,00	151,55	-	-	-	
		2020 год		1,00	0,00	0,00	151,55	-	-	-	
		2021 год		1,00	0,00	0,00	151,55	-	-	-	
		2022 год		1,00	0,00	0,00	151,55	-	-	-	
		2023 год		1,00	0,00	0,00	151,55	-	-	-	



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.08.2018

№ 87-р

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Ордена Трудового Красного Знамени Всероссийский научно-исследовательский институт радиоаппаратуры» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 99 :

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Ордена Трудового Красного Знамени Всероссийский научно-исследовательский институт радиоаппаратуры» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Ордена Трудового Красного Знамени Всероссийский научно-исследовательский институт радиоаппаратуры» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.09.2018 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.
4. Распоряжение вступает в силу с 01.09.2018, но не ранее дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
председателя
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга



Г.Г.Сафаров

Приложение I
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 29.08.2018 № 87-р

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Ордена Трудового Красного Знамени Всероссийский научно-исследовательский институт радиоаппаратуры» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	однотарифный, руб./Ткал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 745.69	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 745.69	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 922.81	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 837.55	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 837.55	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 837.55	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 995.56	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 964.40	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 964.40	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 964.40	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	2 134.57	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 29.08.2018 № 87-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования,
для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом "Ордена Трудового Красного знамени Всероссийский
научно-исследовательский институт радиоаппаратуры" потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2018 - 2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Уровень надежности теплоснабжения		Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				Динамика изменения расходов на топливо
					Количество прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в целом по теплоснабжающей организации	Количество прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2018 год	6 123,82	1,00	0,00	0,00	160,02	0,94	3,03	-	
		2019 год		1,00	0,00	0,00	160,02	0,94	3,03	-	
		2020 год		1,00	0,00	0,00	160,02	0,94	3,03	-	
		2021 год		1,00	0,00	0,00	160,02	0,94	3,03	-	
		2022 год		1,00	0,00	0,00	160,02	0,94	3,03	-	
		2023 год		1,00	0,00	0,00	160,02	0,94	3,03	-	



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

29.08.2018

№ 88-р

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Завод имени А.А. Кулакова» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 100:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Завод имени А.А. Кулакова» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Завод имени А.А. Кулакова» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.09.2018 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.
4. Распоряжение вступает в силу с 01.09.2018, но не ранее дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
председателя Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга**



Г.Г.Сафаров

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 29.08.2018 № 88-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Завод имени
А.А.Кулакова» потребителям, расположенным на территории
Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вола	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одиоставочный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 741.15	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 741.15	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 927.32	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 870.04	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 870.04	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 870.04	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	2 028.70	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	2 028.70	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 945.42	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 945.42	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	2 247.08	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 29.08.2018 № 88-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования, для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую АО "Завод имени А.А. Кулакова" потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				Нелинейные технологические потери при передаче тепловой энергии	Давящая сила изменений расходов на топливо
			тыс. руб.	%	Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Относительные величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	%		
1		3	4	5	6	7	8	9		
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2018 год	5 475,75	1,00	160,55	0,67	2,63	-		
		2019 год		1,00	160,55	0,67	2,63	-		
		2020 год		1,00	160,55	0,67	2,63	-		
		2021 год		1,00	160,55	0,67	2,63	-		
		2022 год		1,00	160,55	0,67	2,63	-		
		2023 год		1,00	160,55	0,67	2,63	-		



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.08.2018

№ 89-р

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Пулковская ТЭЦ» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 101:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Пулковская ТЭЦ» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Пулковская ТЭЦ» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.09.2018 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.

4. Распоряжение вступает в силу с 01.09.2018, но не ранее дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
председателя Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга



Г.Г.Сафаров

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 29.08.2018 № 89-р

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Пулковская ТЭЦ» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	однотарифный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 726.01	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 726.01	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 897.54	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 838.18	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 838.18	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 838.18	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 972.75	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 939.44	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 939.44	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 939.44	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	2 083.20	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 29.08.2018 № 89-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования,
для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью "Пулковская ТЭЦ"
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы с использованием метода индексации установленных
тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2018 год	29 051,18	1,00	146,98	2,43	6,63	-
		2019 год		1,00	146,98	2,43	6,63	-
		2020 год		1,00	146,98	2,43	6,63	-
		2021 год		1,00	146,98	2,43	6,63	-
		2022 год		1,00	146,98	2,43	6,63	-
		2023 год		1,00	146,98	2,43	6,63	-



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

31.08.2018

№ 90-р

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Прядильно-ниточный комбинат «Красная Нить» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 31.08.2018 № 102:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Прядильно-ниточный комбинат «Красная Нить» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Прядильно-ниточный комбинат «Красная Нить» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.09.2018 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.
4. Распоряжение вступает в силу с 01.09.2018, но не ранее дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
председателя Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга**



Г.Г.Сафаров

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 31.08.2018 № 90-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом
«Прядильно-ниточный комбинат «Красная Нить» потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 726.74	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 726.74	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 888.88	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 849.13	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 849.13	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 849.13	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 981.44	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 961.84	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 961.84	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 961.84	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	2 102.48	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 31.08.2018 № 90-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования, для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую АО "Прядильно-ниточный комбинат "Красная Нить" потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	
1	2	3	тыс.руб.	%	кг т.т./Гкал	Гкал/кв.м	%	тыс.руб.
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2018 год	8 770,19	1,00	165,44	1,16	1,45	-
		2019 год		1,00	165,44	1,16	1,45	-
		2020 год		1,00	165,44	1,16	1,45	-
		2021 год		1,00	165,44	1,16	1,45	-
		2022 год		1,00	165,44	1,16	1,45	-
		2023 год		1,00	165,44	1,16	1,45	-



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

31.08.2018

№ 91-р

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Балтийский завод» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018–2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 31.08.2018 № 103:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Балтийский завод» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Балтийский завод» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.09.2018 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.
4. Распоряжение вступает в силу с 01.09.2018, но не ранее дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
председателя Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга



Г.Г.Сафаров

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 31.08.2018 № 91-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом
«Балтийский завод» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга,
на 2018-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	однотарифный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 470.03	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 470.03	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 605.87	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 580.08	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 580.08	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 580.08	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 691.74	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 682.24	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 682.24	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 682.24	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	1 801.94	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 31.08.2018 № 91-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования,
для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом "Балтийский завод" потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы с использованием метода индексации
установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения				Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии		
1		3	4	5	6	7	8	9	тыс.руб.
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2018 год	48 862,41	1,00	167,35	1,12	1,73	-	-
		2019 год		1,00	167,35	1,12	1,73	-	-
		2020 год		1,00	167,35	1,12	1,73	-	-
		2021 год		1,00	167,35	1,12	1,73	-	-
		2022 год		1,00	167,35	1,12	1,73	-	-
		2023 год		1,00	167,35	1,12	1,73	-	-



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

31.08.2018

№ 92-р

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Технопарк № 1» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018–2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 31.08.2018 № 104:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Технопарк № 1» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Технопарк № 1» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.09.2018 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.
4. Распоряжение вступает в силу с 01.09.2018, но не ранее дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
председателя Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



Г.Г.Сафаров

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 31.08.2018 № 92-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной
ответственностью «Технопарк № 1» потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 727.41	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 727.41	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 851.54	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 826.58	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 826.58	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 826.58	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 942.61	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 925.13	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 925.13	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 925.13	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	2 049.37	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. Обществом с ограниченной ответственностью «Технопарк № 1» применяется упрощенная система налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 31.08.2018 № 92-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования, для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью "Технопарк № 1" потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения				Динамика изменений расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии		
1		3	4	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%	тыс.руб.	
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2018 год	14 530,62	1,00	153,02	1,17	5,75	-	
		2019 год		1,00	153,02	1,17	5,75	-	
		2020 год		1,00	153,02	1,17	5,75	-	
		2021 год		1,00	153,02	1,17	5,75	-	
		2022 год		1,00	153,02	1,17	5,75	-	
		2023 год		1,00	153,02	1,17	5,75	-	



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

31.08.2018

№ 93-р

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «МегаСтрой» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 31.08.2018 № 105:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «МегаСтрой» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «МегаСтрой» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.09.2018 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.
4. Распоряжение вступает в силу с 01.09.2018, но не ранее дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
председателя Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга



Г.Г.Сафаров

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 31.08.2018 № 93-р

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «МегаСтрой» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	однотарифный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 642.20	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 642.20	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 788.29	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 743.54	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 743.54	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 743.54	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 880.47	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 844.31	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 844.31	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 844.31	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	1 991.01	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. Обществом с ограниченной ответственностью «МегаСтрой» применяется упрощенная система налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 31.08.2018 № 93-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования, для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО "МегаСтрой" потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии		
1	2	3	тыс.руб. 4	% 5	кг у.т./Гкал 6	Гкал/кв.м 7	% 8	тыс.руб. 9	
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2018 год	3 093,78	1,00	157,90	0,72	11,05	-	
		2019 год		1,00	157,90	0,72	11,05	-	
		2020 год		1,00	157,90	0,72	11,05	-	
		2021 год		1,00	157,90	0,72	11,05	-	
		2022 год		1,00	157,90	0,72	11,05	-	
		2023 год		1,00	157,90	0,72	11,05	-	



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

31.08.2018

№ 94-р

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Иван Федоров» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 31.08.2018 № 106:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Иван Федоров» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Иван Федоров» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.09.2018 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.

4. Распоряжение вступает в силу с 01.09.2018, но не ранее дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
председателя Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



Г.Г.Сафаров

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 31.08.2018 № 94-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным
обществом «Иван Федоров» потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	однотарифный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 524.22	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 524.22	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 671.31	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 626.44	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 626.44	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 626.44	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 757.68	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 725.09	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 725.09	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 725.09	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	1 864.49	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 31.08.2018 № 94-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования, для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом "Иван Федоров" потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, к теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина потерь при передаче тепловой энергии		
			тыс.руб.	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%	тыс.руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2018 год	866,46	1,00	181,84	0,54	0,16	-	
		2019 год		1,00	181,84	0,54	0,16	-	
		2020 год		1,00	181,84	0,54	0,16	-	
		2021 год		1,00	181,84	0,54	0,16	-	
		2022 год		1,00	181,84	0,54	0,16	-	
		2023 год		1,00	181,84	0,54	0,16	-	



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

31.08.2018№ 95-р

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Центральное конструкторское бюро морской техники «Рубин» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018–2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 31.08.2018 № 107:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Центральное конструкторское бюро морской техники «Рубин» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Центральное конструкторское бюро морской техники «Рубин» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.09.2018 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.
4. Распоряжение вступает в силу с 01.09.2018, но не ранее дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
председателя Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

**Г.Г.Сафаров**

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 31.08.2018 № 95-р

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Центральное конструкторское бюро морской техники «Рубин» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 745.24	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 745.24	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 897.97	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 859.29	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 859.29	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 859.29	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 976.78	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 960.97	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 960.97	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 960.97	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	2 086.07	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования,
для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом "Центральное конструкторское
бюро морской техники "Губин" потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы
с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения				Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии		
1		3	4	5	6	7	8	9	
		2018 год	2 438,37	1,00	155,05	0,77	1,50	-	
		2019 год		1,00	155,05	0,77	1,50	-	
		2020 год		1,00	155,05	0,77	1,50	-	
		2021 год		1,00	155,05	0,77	1,50	-	
		2022 год		1,00	155,05	0,77	1,50	-	
		2023 год		1,00	155,05	0,77	1,50	-	
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям								



ВОПРОСЫ – ОТВЕТЫ

Вопросы – ответы

Вопрос № 1.

Какой порядок начисления платы за коммунальные ресурсы (холодная, горячая вода и электрическая энергия), потребляемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, установлен для собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме?

Данный порядок регламентирован положениями частей 9.2 и 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, вступившими в силу 10.08.2017.

При наличии в многоквартирном доме коллективного (общедомового) прибора учета (далее – ОДПУ) размер расходов собственников жилых и нежилых помещений на оплату холодной, горячей воды и электрической энергии, потребляемых в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, определяется исходя из норматива потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации, с проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний ОДПУ в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Исключения составляют случаи принятия на общем собрании собственников жилых и нежилых помещений решения об определении размера расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме:

1) исходя из среднемесячного объема потребления коммунальных ресурсов, потребляемых в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, с проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний ОДПУ в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

2) исходя из фактического объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям ОДПУ, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Необходимо отметить, что до настоящего времени порядок перерасчета указанной платы Правительством Российской Федерации не утвержден.

При отсутствии в многоквартирном доме ОДПУ размер расходов собственников жилых и нежилых помещений на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, определяется исходя из норматива потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании общего имущества в многоквартирном доме, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Нормативы потребления холодной, горячей воды и электрической энергии, потребляемых в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждены распоряжением Комитета от 26.05.2017 № 50-р, с текстом которого можно ознакомиться на сайте Комитета по ссылке: <http://tarifspb.ru/documents/acts/2237/>. Распоряжение № 50-р вступило в силу 01.06.2017.

Дополнительно сообщаем, что согласно разъяснениям Минстроя России, отраженным в письме от 22.03.2017 № 9268-ОО/04, в расчетах за коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, как с собственниками жилых, так и нежилых помещений должны применяться тарифы для категории потребителей «Население». Полные сведения о тарифах на коммунальные ресурсы, установленных Комитетом для населения Санкт-Петербурга на 2018 год, размещены по ссылке: <http://tarifspb.ru/tariffs/category/1/>.

Вопрос № 2.

Как определяется плата за коммунальные ресурсы (холодная, горячая вода и электрическая энергия), потребляемые в целях содержания общего имущества

в многоквартирном доме, для нанимателей жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга?

В соответствии с частью 1 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации (в редакции, вступившей в силу с 01.01.2017) в состав платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений государственного жилищного фонда включаются, в том числе расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Указанный размер платы определяется уполномоченным органом власти исходя из занимаемой общей площади жилого помещения, в отдельных комнатах в общежитиях – исходя из площади этих комнат (часть 2 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации).

На основании пункта 3.7-2 Положения о Комитете, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346, размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга (далее – наниматели) устанавливается Комитетом.

В силу изложенного, начиная с 01.01.2017, плата за холодную, горячую воду и электрическую энергию, потребляемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, подлежит включению в состав платы за содержание жилого помещения для нанимателей, установленной Комитетом в руб./кв. м общей площади жилого помещения (площади комнат в общежитиях) в месяц.

С 01.07.2018 плата за коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, для нанимателей утверждена в пункте 12 приложения к распоряжению Комитета от 15.12.2017 № 200-р (далее – распоряжение № 200-р), с полным текстом которого можно ознакомиться по ссылке: <http://tarifspb.ru/documents/acts/2329/>. До принятия распоряжения № 200-р указанный размер платы был определен распоряжением Комитета от 11.01.2017 № 1-р (на период с 01.01.2017 по 30.06.2017); распоряжением Комитета от 26.05.2017 № 51-р (на период с 01.07.2017 по 30.06.2018).

Вопрос № 3.

Правомерны ли действия управляющей организации, ТСЖ или ЖСК по одностороннему изменению размера платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме для собственников жилых (нежилых) помещений?

По данному вопросу были даны разъяснения Пленума Верховного Суда Российской Федерации в постановлении от 27.06.2017 № 22 «О некоторых вопросах рассмотрения судами споров по оплате коммунальных услуг и жилого помещения, занимаемого гражданами в многоквартирном доме по договору социального найма или принадлежащего им на праве собственности», согласно пункту 17 которого одностороннее изменение управляющей организацией, ТСЖ или ЖСК указанного размера платы без соответствующего одобрения такого решения собственниками жилых (нежилых) помещений на общем собрании неправомерно, и может быть обжаловано в установленном законодательством порядке.

Для выяснения вопроса о наличии оснований для изменения размера платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме собственник жилого (нежилого) помещения вправе запросить в управляющей организации, ТСЖ или ЖСК информацию о проведенных общих собраниях и результатах (решениях), принятых на таких собраниях.

В свою очередь, управляющая организация, ТСЖ или ЖСК в силу подпункта «з» пункта 3 Стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23.09.2010 № 731, обязаны раскрывать данные сведения по запросам потребителей.

При отказе со стороны управляющей организации, ТСЖ или ЖСК в предоставлении такой информации и (или) при наличии оснований полагать, что действия вышеуказанных организаций при начислении платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме неправомерны, собственники жилых (нежилых) помещений в многоквартирном доме вправе обратиться в Государственную жилищную инспекцию Санкт-Петербурга (далее – ГЖИ СПб), осуществляющую региональный государственный жилищный надзор. При этом обращение в ГЖИ СПб не лишает права обжаловать действия управляющей организации, ТСЖ или ЖСК в судебном порядке.

ПОЗДРАВЛЯЕМ ИМЕНИННИКОВ



04.08.1972

Иванов Сергей Владимирович

*Глава администрации Кировского района
Санкт-Петербурга*

09.08.1981

Бабюк Ирина Анатольевна

*Председатель Комитета по инвестициям
Санкт-Петербурга*



11.08.1955

Кириллов Владимир Владимирович

Вице-губернатор Санкт-Петербурга

19.08.1974

Разумишкин Евгений Николаевич

*Глава администрации Красногвардейского
района Санкт-Петербурга*



20.08.1964

Гарнец Валерий Николаевич

*Глава администрации Выборгского района
Санкт-Петербурга*

23.08.1982

Зотов Олег Юрьевич

*Начальник Государственной
административно-технической инспекции*



30.08.1959

Сапожников Валерий Вячеславич

*Глава администрации Фрунзенского района
Санкт-Петербурга*