ВЕСТНИК
КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

В НОМЕРЕ:

Официальное издание Комитета по тарифам Санкт-Петербурга

3 квартал 2023 г.
от 29.09.2023

Журнал зарегистрирован Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Санкт-Петербургу и Ленинградской области (Свидетельство ПИ № ТУ 78-00675 от 27.08.2010)

Учредитель
Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
www.tarifspb.ru

Редакция
Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение «Центр тарифно-экспертного обеспечения»
www.vestnik-kt.ru

Главный редактор
Д.А. Гулай

Редакционная коллегия
А.Г. Малухин
Г.Г. Сафаров
Н.А. Гаврилов
Д.А. Герасимов
В.В. Колбин

Обложка:
Dušan veverkolog, Unsplash

Адрес редакции
191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, лит. А,
тел. (812) 576-41-72
факс (812) 576-21-60
vestnik@rek.gov.spb.ru
www.cteo.ru

Журнал «*Вестник Комитета по тарифам Санкт-Петербурга*» – это актуальная информация о принимаемых решениях в области государственного регулирования тарифов (цен), своевременное централизованное осуществление печатного раскрытия информации ресурсоснабжающими организациями Санкт-Петербурга, информирование общественности, производителей и потребителей топливно-энергетических ресурсов о проводимой тарифной политике, о проблемах и основных направлениях энергетической отрасли и жилищно-коммунального хозяйства как в регионе, так и в целом по стране.

МАТЕРИАЛЫ КОМИТЕТА

Комитет по тарифам посетил «4-Кировскую» котельную ГУП «ТЭК СПб» 4

Комитет по тарифам подписал соглашение с Межрегиональным профсоюзом работников жизнеобеспечения 5

Санкт-Петербург на 12-м месте по доле расходов на ЖКУ ...5

Комитет по тарифам принял участие в публичных слушаниях по доработанному проекту актуализации схемы теплоснабжения 6

Комитет по тарифам установил стоимость поминутной оплаты парковки 6

Комитет по тарифам посетил комплекс по переработке отходов «Волхонка» 7

В Комитете по тарифам прошло заседание Общественного консультативно-экспертного совета 8

«ФАРМА-чек» проверит стоимость жизненно важных лекарственных препаратов 9

В Санкт-Петербурге впервые прошла научно-практическая конференция «Эволюция тарифного регулирования» 9

Комитет по тарифам – среди участников IV Всероссийского форума контрольных органов 13

Специальная телефонная линия «Нет коррупции!» 13

Энергия Северной столицы 16

СТАТЬИ

Анализ возможности и эффективности регулирования методом «альтернативной котельной» в условиях Санкт-Петербурга 26

СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

АО «Интер РАО – Электрогенерация» (филиал «Северо-Западная ТЭЦ им. А.Г. Бориса»)..... 32
АО «Концерн «Гранит-Электрон»..... 32
ЗАО «Тепломагистраль»..... 33
АО «Пансионат «Буревестник» 34
АО «Юго-Западная ТЭЦ»..... 34
ОАО «Машиностроительный завод «Арсенал»..... 34
ООО «ЭКОН»..... 35
ФГБОУ ВО «ГУМРФ имени адмирала С.О. Макарова» 35

СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ

АО «ВОДТРАНСПРИБОР»..... 36
ООО «Коммунальное хозяйство»..... 37

НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.08.2023 № 42-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 28.11.2022 № 204-р»..... 38

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.08.2023 № 43-р «Об утверждении форм проверочных листов, применяемых Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при осуществлении регионального государственного контроля (надзора)»..... 41

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 23.08.2023 № 51-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСервис» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год» 65

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 23.08.2023 № 52-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОСВЕТЛОЭНЕРГО» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год» 67

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.08.2023 № 55-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.12.2022 № 249-р».... 69

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.09.2023 № 57-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.12.2022 № 249-р».... 72

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 22.09.2023 № 68-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 28.11.2022 № 204-р».... 74

По вопросам размещения информации обращайтесь в СПб ГБУ «Центр тарифно-экспертного обеспечения»: 191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, лит. А. Тел.: (812) 576-41-72, Гулай Дмитрий Анатольевич

Подписано в печать 29.09.2023
Формат 60х90/8.
Бумага мелованная.
Печать офсетная.
Печ. л. 9.5. Тираж 150 экз.
Распространяется бесплатно.

Отпечатано в ООО «АЛЕКС ПРИНТ» 394007, г. Воронеж, Ленинский проспект, д. 94, корп. 5, к. 52 Телефон: 8 (473) 290-45-17

ВЕСТНИК КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

III квартал 2023 г.
29/09/2023

МАТЕРИАЛЫ КОМИТЕТА

Комитет по тарифам посетил «4-Кировскую» котельную ГУП «ТЭК СПб»

В июле сотрудники Комитета по тарифам Санкт-Петербурга и СПб ГБУ «Центр тарифно-экспертного обеспечения» побывали с визитом на реконструированной котельной на Двинской улице.

Проект реализован в рамках инвестиционной программы ГУП «ТЭК СПб» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы.

С 1960 года котельная на Двинской была самым крупным мазутным источником в Северной столице, и основной задачей реконструкции являлся перевод на природный газ в качестве основного топлива.

По итогам проведенных работ на месте подземных емкостей хранения мазутного топлива возведена энергоэффективная газовая блок-модульная котельная. В новом здании установлены водогрейные жаротрубные автоматизированные котлы, дымовая труба и газоходы, а там, где раньше работали мазутные котлы, – насосы и современное энергоэффективное оборудование химической водоподготовки. В качестве резервного топлива на котельной теперь используется дизельное топливо.

Принятые меры позволили повысить надежность и качество теплоснабжения 146 зданий и улучшить экологическую обстановку в квартале, где проживают около 14000 петербуржцев.

Всего масштабная программа ГУП «ТЭК СПб» по перевооружению неэкологичных источников теплоснабжения включает в себя 27 котельных, в 2022 году произошла модернизация 5 объектов, в том числе 4-й Кировской котельной.

В 2023 году в рамках инвестиционной программы ГУП «ТЭК СПб» планируется перевести на экологичное топливо оставшиеся 22 котельные. Данная работа проводится по поручению Президента России.

18 июля 2023 года президиум Совета по стратегическому развитию и проектной деятельности в Санкт-Петербурге утвердил проект «Перевод источников теплоснабжения ГУП «ТЭК СПб» на энергетически эффективные виды топлива, снижение негативного воздействия на окружающую среду» как первый приоритетный проект Северной столицы. Проект реализуется под личным контролем губернатора Александра Беглова.

Комитет по тарифам подписал соглашение с Межрегиональным профсоюзом работников жизнеобеспечения

В июле председатель Комитета по тарифам Санкт-Петербурга Алексей Малухин и председатель Межрегионального профсоюза работников жизнеобеспечения Санкт-Петербурга и Ленинградской области Нина Леонтьева подписали Соглашение о социальном партнерстве и взаимодействии.

Целью соглашения является поддержка социальной стабильности в жилищных, коммунальных организациях и организациях наземного электрического транспорта Санкт-Петербурга, а также регулирование социально-трудовых и экономических отношений.

Стабильная и надежная работа данных организаций является гарантом достойных условий работы и оплаты труда, трудовых и социальных прав работников, способствует сохранению и развитию кадрового потенциала, повышению престижа отрасли.

Санкт-Петербург на 12-м месте по доле расходов на ЖКУ

Изыскание резервов и оптимизации расходов регулируемых организаций позволяет сдерживать рост тарифов для населения Санкт-Петербурга и следовать вектору, заданному губернатором Александром Бегловым: строго придерживаться принципа «инфляция минус», когда прирост тарифов меньше прогнозируемой инфляции.

В условиях всех изменений, так или иначе влияющих на жизнь региона, тарифная

политика города остается социально ориентированной и экономически обоснованной.

Это подтверждают и аналитики РИА Новости. Согласно их новому исследованию, Санкт-Петербург занял двенадцатое место среди российских регионов по доле расходов на коммунальные услуги в составе всех потребительских трат населения. В среднем жители города платят чуть более 6 тысяч рублей в месяц.

Эксперты отмечают, что доля потребительских расходов на жилищные услуги составила порядка 8,5% от общего дохода петербургской семьи. За год этот показатель снизился на 1,2%.

Комитет по тарифам принял участие в публичных слушаниях по доработанному проекту актуализации схемы теплоснабжения

В августе состоялись публичные слушания по доработанному проекту актуализации схемы теплоснабжения Санкт-Петербурга на период 2024-2033 годов. В мероприятии также принял участие первый заместитель председателя Комитета по тарифам Санкт-Петербурга Гасан Сафаров.

Схема теплоснабжения определяет развитие теплоснабжения города на длительную перспективу. Актуализация документа проводится ежегодно.

При доработке документа были откорректированы 63 книги настоящей актуализации схемы. Корректировка учла замечания и предложения, поступившие от исполнительных органов государственной власти и теплоснабжающих организаций после их проверки и обоснования разработчиком в соответствии с методическими указаниями.

Основные мероприятия доработанного проекта включают в себя: техническое перевооружение 14 ТЭЦ и 189 котельных, строительство 118 новых источников для перспективных потребителей, вывод из эксплуатации 43 неэффективных котельных, строительство свыше 900 км тепловых сетей для обеспечения перспективных потребителей и замену 2792 км теплопроводов, исчерпавших свой ресурс.

Реализация мероприятий на основе проекта актуализированной схемы позволит обеспечить петербуржцев надежным и качественным теплоснабжением.

Комитет по тарифам установил стоимость поминутной оплаты парковки

В Санкт-Петербурге установили стоимость поминутной оплаты парковки. Соответствующее распоряжение подписал в августе председатель Комитета по тарифам Санкт-Петербурга Алексей Малухин.

Так, со второго часа парковки стоимость одной минуты стоянки для транспортных средств категорий А и М составит 0,65 рубля, категории В – 1,67 рубля, для иных категорий – 3,30 рубля.

Распоряжение вступило в силу 1 сентября 2023 года.

Поминутная тарификация реализуется по поручению губернатора Александра Беглова и инициативе петербуржцев.

На сегодняшний день плата за парковку в Санкт-Петербурге взимается ежедневно с 08:00 до 20:00. Стоимость первого часа стоянки зависит от категории транспортного средства, для легковых автомобилей – 100 рублей. Также предусмотрены месячный и годовой абонементы. Жители домов в зоне платной парковки могут оформить годовое парковочное разрешение по льготной стоимости. Она также зависит от категории транспортного средства, для легковых автомобилей – 1800 рублей.

III квартал 2023 г.
29/09/2023

Комитет по тарифам посетил комплекс по переработке отходов «Волхонка»

В сентябре сотрудники Комитета по тарифам Санкт-Петербурга и СПб ГБУ «Центр тарифно-экспертного обеспечения» побывали с рабочим визитом на территории реконструируемого комплекса по переработке отходов на Волхонском шоссе.

Объект принадлежит региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами в Санкт-Петербурге АО «Невский экологический оператор» и расположен на базе бывшего завода по механизированной переработке бытовых отходов.

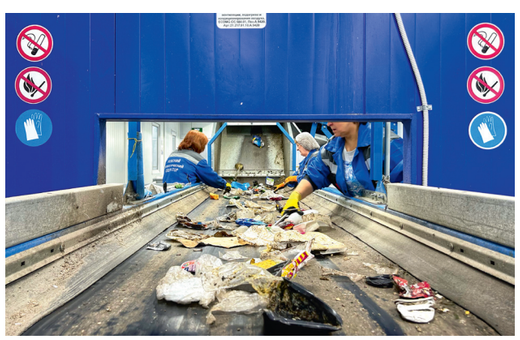
Проект реконструкции проходит в два этапа и предполагает модернизацию существующего производственного комплекса и строительство новых корпусов. Реализация осуществляется в рамках инвестиционной программы регионального оператора и финансируется в том числе за счет тарифных источников.

На первом этапе были проведены работы по модернизации существующих административных и производственных корпусов бывшего завода, установлена новая автоматизированная линия сортировки отходов, которая может обрабатывать 200 тысяч тонн мусора в год.

В настоящее время идет второй этап реконструкции – в завершающей стадии находится модернизация производственных корпусов второй очереди. Ввод обновленных мощностей позволит не только втрое увеличить производительность комплекса, но и обеспечить полный цикл переработки ТКО.

В рамках визита делегаты осмотрели действующее производство комплекса и ознакомились с полным циклом сортировки ТКО.

В дальнейшем в целях сокращения объемов отходов, направляемых на полиго-



ны Ленинградской области, Невским экологическим оператором запланирован еще один аналогичный объект – КПО «Новоселки», расположенный в Выборгском районе Санкт-Петербурга.

Развитие мусороперерабатывающей инфраструктуры в нашем регионе проводится по поручению Президента России и находится на личном контроле губернатора Санкт-Петербурга.

В Комитете по тарифам прошло заседание Общественного консультативно-экспертного совета

В сентябре состоялось третье в этом году заседание Общественного консультативно-экспертного совета при Комитете по тарифам Санкт-Петербурга (ОКЭС). Его участники – представители органов государственной власти, ресурсоснабжающих организаций, профсоюзных и других организаций – рассмотрели ключевые вопросы повестки дня.

Первыми свои отчеты представили ресурсоснабжающие организации, осуществляющие регулируемую деятельность в сферах электро- и газоснабжения. Представители ПАО «Россети Ленэнерго» и ООО «Петербургтеплоэнерго» доложили о выполнении адресных программ ремонта, инвестиционных программ и программ энергосбережения за 2022 год, а также о ходе выполнения этих программ в 2023 году.

Комитет в рамках своих полномочий утверждает инвестиционные программы ресурсоснабжающих организаций. Это позволяет вести строительство, реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение существующих объектов, а также строительство объектов и сетей для подключения новых объектов заявителей.

Заслушав выступления, ОКЭС решил принять к сведению информацию регулируемых организаций, а также рекомендовал им своевременно проводить анализ состояния сетей, не допускать нецелевого использования инвестиционных ресурсов, ответственно подходить к проведению конкурсных процедур и выбору подрядных организаций, а также своевременно реализовывать весь комплекс мероприятий, необходимый для обеспечения потребителей качественными жилищно-коммунальными услугами.

В завершение заседания участники заслушали и приняли к сведению отчет Комитета о работе с обращениями граждан за восемь месяцев текущего года. Согласно отчету, Комитет ответил на 2181 обращение и сообщение граждан, большая часть которых касалась изменения тарифов на коммунальные ресурсы и транспортные услуги.

III квартал 2023 г.
29/09/2023

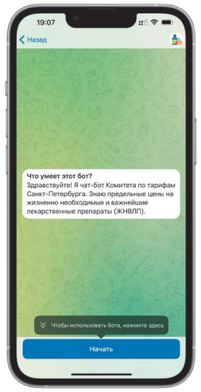
«ФАРМА-чек» проверит стоимость жизненно важных лекарственных препаратов

В сентябре Комитет по тарифам Санкт-Петербурга запустил Telegram-бот «ФАРМА-чек», с помощью которого петербуржцы смогут проверить предельную стоимость жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов (ЖНВЛП).

Для этого достаточно отправить чат-боту название лекарства из перечня ЖНВЛП, а после выбрать производителя и упаковку.

Пользователь, который купил препарат по завышенной цене, может отправить в «ФАРМА-чек» фотографию чека, адрес аптеки, а также свои контактные данные. Это позволит сотрудникам Комитета по тарифам связаться с пользователем и организовать проверку аптечной организации.

Напомним, что в настоящее время для бизнеса в России действует мораторий на проведение контрольных (надзорных) мероприятий. По этой причине Комитет по тарифам Санкт-Петербурга не проводит плановые проверки, по итогам которых возможны возбуждения административных дел и назначения штрафов. Контрольная деятельность ведомства направлена на снижение давления на бизнес и осуществляется в основном посредством мониторинга и профилактических мероприятий.



ФАРМА-чек
TELEGRAM-БОТ ДЛЯ ПЕТЕРБУРЖЦЕВ

В Санкт-Петербурге впервые прошла научно-практическая конференция «Эволюция тарифного регулирования»

В Северной столице в сентябре состоялась научно-практическая конференция «Эволюция тарифного регулирования». В городе на Неве такое мероприятие прошло впервые. Его организаторами выступили СПб ГБУ «Центр тарифно-экспертного обеспечения» и Комитет по тарифам Санкт-Петербурга.

Участниками мероприятия стали тарифные регуляторы из 25 регионов России, представители Федеральной антимонополь-

ной службы, Правительства Санкт-Петербурга, ресурсоснабжающих организаций и научных сообществ.

На пленарном заседании с приветственным словом выступил глава ФАС России Максим Шаскольский. Он отметил, что государственное регулирование тарифов – одно из приоритетных направлений деятельности федерального ведомства.

По его словам, основным принципом тарифного регулирования является достижение баланса экономических интересов потребителей и регулируемых субъектов. В нынешних условиях инфраструктура нуждается в инвестиционных проектах и обновлениях, однако темпы изменения тарифов должны также учитывать интересы потребителей.

Также Максим Шаскольский отметил своевременное и полное исполнение Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга поручения Президента России по возврату накопленных выпадающих доходов ПАО «Россети Ленэнерго», что позволило реализовать ряд важных для энергетической инфраструктуры города проектов.

Кроме того, руководитель антимонопольной службы рассказал об особенностях единого законопроекта по госрегулированию тарифов. Служба направила проект закона на рассмотрение Правительственной комиссии по проведению административной реформы.

Максим Шаскольский отметил, что законопроект предусмотрен как системообразующий. Он обозначит единые ключевые понятия, цели, принципы, перечень сфер и видов регулируемых тарифов.

Концепция законопроекта определяет общие принципы, цели и параметры системы тарифного регулирования, а также требования к процедуре установления и контроля тарифов. Также законопроектом предусматриваются автоматизация и цифровизация процессов в области тарифного регулирования, закрепление долгосрочности тарифов.

Вместе с тем разработан документ, который предусматривает наделение территориальных органов ФАС России полномочиями по контролю за экономической обоснованностью тарифов.

Предполагается, что это позволит повысить эффективность контроля в сфере регулирования тарифов. При этом единообразие правоприменительной практики сохранится.

В свою очередь вице-губернатор Санкт-Петербурга Сергей Дрегваль поприветствовал участников конференции от лица губернатора Северной столицы Александра Беглова и подчеркнул, что изменения, которые происходят в сфере тарифного регулирования, требуют совместного обсуждения, обмена практическим опытом, выработки совместных решений.

«Цифровизация, реформирование системы контрольно-надзорной деятельности, принципы долгосрочного планирования – эти

III квартал 2023 г.
29/09/2023

и другие вопросы актуальны для каждого из участников мероприятия», – заключил Сергей Дрегваль.

В то же время председатель Комитета по тарифам Санкт-Петербурга Алексей Малухин поблагодарил участников конференции и напомнил о принципе, которому неизменно следует город на Неве.

«Мы придерживаемся принципа «инфляция минус», когда прирост тарифов меньше прогнозируемой инфляции. В условиях всех изменений, так или иначе влияющих на жизнь города, тарифная политика Санкт-Петербурга остается социально ориентированной», – сказал Алексей Малухин.

В этом году Комитет по тарифам Санкт-Петербурга отмечает 25 лет со дня образования. История ведомства началась в 1998 году, когда была создана Региональная энергетическая комиссия Санкт-Петербурга. В 2005 году Комиссия была преобразована в Комитет по тарифам Санкт-Петербурга. За четверть века ведомство собрало сплоченную команду профессионалов. Некоторые специалисты трудятся в нем с момента образования.

В честь памятной даты на пленарном заседании прошла торжественная церемония награждения. Ведомственные награды сотрудникам Комитета по тарифам Санкт-Петербурга вручили руководитель ФАС России Максим Шаскольский и вице-губернатор Санкт-Петербурга Сергей Дрегваль.

За многолетний добросовестный труд в сфере регулирования цен и тарифов и в связи с 25-летием со дня образования Комитета по тарифам Санкт-Петербурга Знаком Федеральной антимонопольной службы «За добросовестный труд в сфере тарифного регулирования» были награждены Сафаров Гасан Гусейнович, первый заместитель председателя Комитета, и Герасимов Денис Александрович, заместитель председателя Комитета. Мачулина Наталья Павловна, начальник Отдела бухгалтерского учета – главный бухгалтер Комитета по тарифам Санкт-Петербурга, была отмечена Благодарностью руководителя Федеральной антимонопольной службы.

За большой личный вклад в развитие топливно-энергетического комплекса и многолетний добросовестный труд Благодарностью Министерства энергетики Российской Федерации была отмечена Золина Елена Владимировна, заместитель председателя Комитета.

За эффективную государственную гражданскую службу Санкт-Петербурга и в связи с 25-летием со дня основания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга Почетной грамотой Губернатора Санкт-Петербурга награждена Абрамова Ольга Марьяновна,

специалист 1-й категории Отдела бухгалтерского учета Комитета.

Благодарности Губернатора Санкт-Петербурга были вручены Колбасу Александру Сергеевичу, начальнику Управления тарифного регулирования Комитета, Олениной Ирине Николаевне, ведущему специалисту Отдела регионального государственного контроля и административного производства Комитета, и Анниковой Анне Александровне, главному специалисту Отдела энергетических и топливных балансов Управления потребительского рынка Комитета.

Отдельной Благодарностью Губернатора Санкт-Петербурга отмечен весь коллектив тарифного ведомства Северной столицы.

В рамках научно-практической конференции также прошли четыре круглых стола, где участники обсудили важные и актуальные вопросы по тематике конференции.

На первом из них эксперты поделились мнением о цифровизации процессов тарифного регулирования. На обсуждение вынесли принципы электронной тарифной заявки, типового экспертного заключения, модернизации системы ФГИС «ЕИАС». Кроме того, речь шла и о других видах автоматизации процессов тарифного регулирования и цифровых сервисах мониторинга и контроля.

Тематика второго круглого стола касалась инвестиций в ЖКХ. Участники рассмотрели инструменты улучшения инвестиционного климата, поддержки РСО и оценили нововведения в процессе утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики.

Третий круглый стол собрал экспертов органов тарифного регулирования, которые обсудили антимонопольный контроль, досудебное урегулирование споров, новый порядок контроля за исполнительными органами власти и систему тарифного комплаенса.

На четвертом круглом столе были рассмотрены новшества в правилах подключения – требования к сетевым организациям и заявителям.

III квартал 2023 г.
29/09/2023

Комитет по тарифам – среди участников IV Всероссийского форума контрольных органов

Заместитель председателя Комитета по тарифам Санкт-Петербурга Елена Золина и начальник Отдела регионального государственного контроля и административного производства Мария Милейковская приняли участие в работе IV Всероссийского форума контрольных органов.

В этом году мероприятие проходило 28 и 29 сентября в городе на Неве и традиционно было посвящено актуальным вопросам государственного контроля. Участники обсудили направления совершенствования и цифровизации контрольной (надзорной) деятельности, внедрение новых способов взаимодействия власти и бизнеса.

Губернатор Санкт-Петербурга Александр Беглов отметил: «Контроль и надзор – неизменные составляющие любой управленческой деятельности. Они должны быть эффективными для государства, результативными для общества и конструктивными для бизнеса. Президент России Владимир Путин на Петербургском международном экономическом форуме поручил обеспечить переход от проведения проверок к профилактическим мероприятиям».

По мнению участников форума, проведенная комплексная работа в этом направлении помогла сформировать в городе на Неве системный подход к профилактике правонарушений.

Комитет по тарифам Санкт-Петербурга в настоящее время также не проводит плановые проверки, по итогам которых возможны возбуждение административных дел и начисление штрафов.

Комитет по тарифам напоминает петербуржцам о горячей линии по борьбе с коррупцией

В Санкт-Петербурге продолжает работу специальная линия «Нет коррупции» – **(812) 576-77-65.** Она предназначена исключительно для приема сообщений, содержащих факты коррупционных проявлений согласно определению коррупции. Линия функционирует в режиме автоответчика с 09:00 до 18:00 по рабочим дням, продолжительность сообщения не может превышать 8 минут.

Поступившие сообщения, удовлетворяющие указанным требованиям, обрабатываются и затем рассматриваются в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 № 59 «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

Анонимные обращения рассматриваются только в случае, если в них содержатся сведения о подготавливаемом, совершаемом или совершенном противоправном деянии, а также о лице, его подготавливающем, совершающем или совершившем. При этом ответ на анонимное обращение не дается.

III квартал 2023 г.
29/09/2023

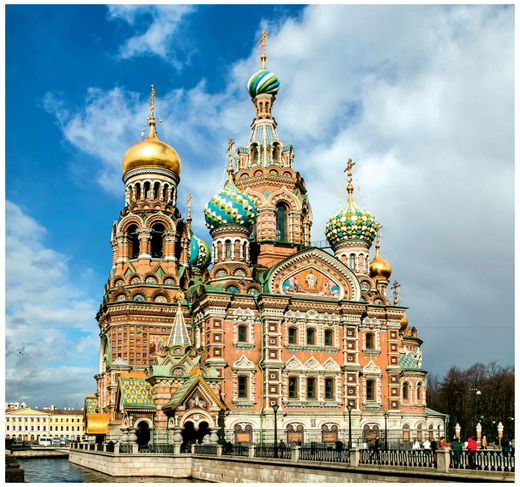
Энергия Северной столицы

Тепло, свет, газ и чистая вода давно стали неотъемлемой частью нашего быта, и сегодня мало кто задумывается о том, что за всем этим стоят десятки лет развития отрасли и колоссальный труд тысяч специалистов. О том, как зарождалась в Санкт-Петербурге инженерная инфраструктура, как появлялись и развивались в городе отопление, водоснабжение, водоотведение, газо- и электроснабжение, мы продолжаем рассказывать в нашей рубрике «Энергия Северной столицы».

Ирина Кузнецова, автор серии очерков об истории энергоснабжения Северной столицы, – теплоэнергетик с многолетним стажем работы в главной теплоснабжающей организации нашего города ГУП «ТЭК СПб». Кроме основной работы в сфере сбытовой деятельности, Ирина ведет поиск архивных материалов для подготовки исторических очерков в специализированных изданиях.

Из сегодняшнего очерка читатели узнают об уникальных инженерных находках в энергоснабжении архитектурного символа Санкт-Петербурга – собора Воскресения Христова (Спаса на Крови). Статья рассказывает не столько об истории строительства храма, сколько о его возрождении и тех инженерах и реставраторах, которым храм обязан своей новой жизнью. Восстановление Спаса на Крови началось в 1971 году, когда храм был передан на баланс музея-памятника «Исаакиевский собор».

Любой специалист знает, что строить заново гораздо проще, чем воссоздавать утраченное. «Возрождать нужно так, чтобы все, что было задумано его создателями, вернуть в первоначальном виде. Для этого нужно вникнуть в почерк старых мастеров, а это непросто», – отмечает директор Государственного музея-памятника «Исаакиевский собор» Ю. Мудров. Огромная благодарность Юрию Витальевичу Мудрову, директору ГМП «Исаакиевский собор», Геннадию Сергеевичу Полунину, начальнику отдела реставрации и капитального ремонта ГМП «Исаакиевский собор», а также Константину Геннадьевичу Сигаеву, генеральному директору ООО «ЮНИКС», за помощь в подготовке исторического очерка.



Спас на Крови, 2021 год
(© СПб ГБУК «Государственный музей-памятник «Исаакиевский собор», 2023)

Спас на Крови: защита и спасение храма

Исторический центр Санкт-Петербурга с северо-востока на юго-запад окутан неповторимыми изгибами канала Грибоедова, на набережной которого расположены самые узнаваемые достопримечательности нашего города: Казанский кафедральный собор, знаменитые на весь мир златокрылые грифоны Банковского моста, необычного вида дом Зингера... Но самым узнаваемым, бесспорно, можно считать собор Воскресения Христова (Спас на Крови). Он привлекает внимание горожан и туристов своим нарядным, многоцветным, потрясающей красоты мозаичным декором и является ярким образцом архитектуры в русском стиле.

III квартал 2023 г.
29/09/2023

Предыстория строительства

Вторая половина XIX века выдалась для России очень нелегкой. Реформы императора Александра II стали мощным толчком для дальнейшего развития страны. Освободив крестьян от помещичьего рабства, он получил в народе благородное прозвище Царь-Освободитель. Вместе с тем в осуществлении других реформ были допущены ошибки, что спровоцировало усиление революционного движения. И вот 1 марта 1881 года очередное покушение на императора стало последним. Сын покойного Александр III решил увековечить память отца храмом на месте трагедии. Уже на следующий день после его смерти было решено установить на месте покушения временную часовню. Она про-

Император Николай II и члены императорской фамилии в сопровождении свиты принимают парад почетного караула в день освящения собора, 1907 год. Спас на Крови и Часовня музей (© СПб ГБУК «Государственный музей-памятник «Исаакиевский собор», 2023)

Сень над местом ранения императора Александра II
© Фотоателье Карла Буллы, 1907 год *Фото Ирины Кузнецовой, 2023 год*

Иконостас
© Фотоателье Карла Буллы, 1907 год *Фото Ирины Кузнецовой, 2023 год*

стояла до весны 1883 года. Когда из губерний стали поступать пожертвования на памятник Александру II, правительство решило возвести здесь собор. Церковь строилась 24 года – с 1883 по 1907 год по проекту архитектора Альфреда Парланда. К 1900 году на колокольне храма были установлены колокола, и здание стало постепенно освобождаться от лесов.

Крестный ход императора (© СПб ГБУК «Государственный музей-памятник «Исаакиевский собор», 2023)

История развития теплоснабжения Спаса на Крови

Как известно, климатические условия Санкт-Петербурга определили принципы организации отопления храмов. Особенно сложно было готовить подземную часть сооружения из-за близости Екатерининского канала (в настоящее время – канал Грибоедова). Для защиты фундамента по периметру будущего здания в несколько рядов забили деревянные сваи. Для гидроизоляции пространство между рядами утрамбовали кембрийской глиной.

Так же как и Огюст Монферран в Исаакиевском соборе, при создании собора Воскресения Христова архитектор Альфред Александрович Парланд применил самые передовые достижения строительной науки и техники. Нет оснований сомневаться, что архитекторы и инженеры учитывали опыт предыдущих веков при проектировании системы отопления и вентиляции.

Установка инженером-механиком Сергеем Яковлевичем Тимоховичем оригинальной системы парового отопления и вентиляции низкого давления, которая приводила к снижению расходов на топливо и уменьшению загрязнения стен копотью, началась весной 1898 года. Помимо инженера Тимоховича, над устройством системы отопления храма работали специалисты Гордеев, Чесноков, Гробов, Нефедов, Оуф, Русвурм.

В подвале собора находились два паровых котла, в отдельных отсеках – восемь калориферов. По каналам, проложенным в стенах храма, теплый воздух поступал в интерьер и выходил через четыре квадратных отверстия, прикрытых декоративными решетками. Главный купол обогревали чугунные батареи, пар к которым подавался по медному паропроводу через чердак большой апсиды, а по нижней части стен под каменными скамьями располагались вытяжные каналы.

Дым от котлов по подземным каналам выводился через одноэтажное здание в Михайловском саду. Здесь же размещался резервуар для хранения нефти, сообщающийся при помощи трубопровода с подвалом собора. Дымовая труба выносилась на расстояние более 20 метров от храма, чтобы дым не коптил позолоту глав храма. До момента установки постоянной отопительно-вентиляционной системы собор отапливался временным паровым отоплением, что позволило обеспечить безостановочные работы по внутренней отделке в зимнее время. Кроме того, в ходе устройства центральной системы отопления и вентиляции были произведены работы по установке медного бака в барабане большого купола, а также сооружены нефтехранилище и нефтепроводы для отопления котлов.

В архивах Санкт-Петербурга графические документы отопительно-вентиляционной системы Тимоховича в соборе Воскресения Христова (планы, схемы, чертежи), а также текстовые документы дают представление об эффективности работы установленной системы.

Электрификация Спаса на Крови

Спас на Крови строился с использованием новейших для тех лет технологий, поэтому его с полным основанием можно назвать одним из самых современных зданий начала XX века. Больше того, оно даже было полностью электрифицировано, о чем не могли мечтать даже многие важные государственные учреждения. Освещение собора изначально было электрическим – трехфазного переменного тока, напряжением 120 В. Длина магистральной скрытой проводки составляла 1250 м, распределительной – около 3000 м. 1689 ламп освещали храм Спаса на Крови изнутри, что по тем временам было просто немыслимо. Собор был вторым после Исаакиевского собора культовым сооружением Санкт-Петербурга.

Люстра и орнаментальная «корона» с 288 электролампами, 2023 год (фото Ирины Кузнецовой)

В храме было предусмотрено три вида освещения: дежурное, обычное и парадное. К обычному относились 6 люстр, 4 бра и 4 фонаря. Парадное использовали не столько для освещения, сколько для подсветки особо чтимых церковью иконописных сюжетов. Так, для Пантократора в центральном барабане купола устроили орнаментальную корону с 288 электролампами.

Для подсветки малых куполов смонтировали малые короны, в каждом кольце которых находилось по 32 лампы. Парадное освещение предусматривало также подсветку алтарных апсид. По краю апсидной арки была проложена изогнутая металлическая трубка с патронами на 276 электроламп. А.А. Парланд заранее продумал, как в соборе Воскресения Христова будут очищать от пыли мозаики, мыть окна и менять электролампы в паникадилах. Для этого была разработана система лебедок, установленных на чердаках главной кровли. К их тросам, пропущенным через отверстия в куполах, подвешивались специальные люльки, благодаря которым и производились работы.

Сохранились только отдельные части осветительной арматуры. По проекту архитектора В.Н. Вороновой и конструктора Ю.М. Тихомирова, выполненному по материалам архива кинофотодокументов, мастера объединения «Реставратор» изготовили все недостающие осветительные детали.

На Спасе имелась надежная для того времени система защиты от попадания молний. Громоотводами служили кресты центральной главы и колокольни, а контуры заземления находились на южной и северной сторонах звонницы. Потоки дождя, снега, падающие на крышу собора, собирались при помощи системы наклонных желобов и поступали к приемным чашам, расположенным по углам кровли. Затем по водосточным трубам, уходящим в тротуар перед храмом, влага отводилась в дождевой коллектор. Вся водоотводная система была выполнена из меди.

Времена запустения

К 1930 году судьба храма резко изменилась. Спас на Крови был закрыт и долгое время использовался как склад. Из-за отсутствия должного надзора и охраны многие ценные элементы интерьера были утрачены. Стоял вопрос о ликвидации храма, начались работы по снятию колоколов, но сносу, назначенному на 1941 год, помешала Великая Отечественная война. Во время блокады Ленинграда в храме было решено устроить морг. В результате многократных бомбардировок Ленинграда в начале Великой Отечественной войны одна из бомб попала в купол храма. После войны Спас на Крови чудом уцелел, но надругательство над ним продолжалось еще долгие годы. Здесь же были и мастерские, и картофелехранилище, и склад декораций Малого театра оперы и балета имени М.П. Мусоргского.

Памятная доска Спаса на Крови, 2023 год (© СПб ГБУК «Государственный музей-памятник «Исаакиевский собор», 2023)

Реставрация Спаса на Крови

Лишь в 1972 году здание вновь обрело статус памятника архитектуры, когда решением исполнительного комитета Ленгорсовета было установлено передать храм на баланс Исаакиевскому собору в качестве филиала. Это стало важной вехой в истории возрождения Спаса на Крови. К этому времени храм находился в аварийном состоянии и требовал срочной реставрации. Разрушения, нанесенные памятнику войной и складированием декораций, потребовали проведения масштабных восстановительных работ. Практически полностью была разрушена сень над местом гибели Александра II. Во многих местах фасадов, а также в интерьере была утрачена мозаика и полностью разрушен уникальный пол, поскольку именно здесь были резкие перепады температуры. За этот период была нарушена гидроизоляция фундамента, все инженерные коммуникации пришли в негодность, в подвале стояла вода. Высокая влажность способствовала повреждению камня и мозаики. В первую очередь необходимо было осушить помещение и защитить собор от возможных подтоплений.

Выявились и причины подтопления здания. Сложность заключалась в том, что архитектор Парланд построил собор наполовину уходящим в русло канала Грибоедова. Он создал так называемый глиняный замок вокруг подвала, который не позволял воде проникать внутрь. Однако когда в советское время прокладывали теплосети, гидроизоляцию нарушили. Вода попала в подвал, и сырость начала свое разрушительное действие.

Еще раз повредили гидроизоляцию в 1950 годах, когда углубляли дно канала Грибоедова для проведения водных экскурсий по рекам и каналам Ленинграда. Рядом с собором возвели новый мост и для этого разобрали набережную храма. Основание моста было свайным, но при проектировании и строительстве не обратили должного внимания на сопряжение устоев моста и конструкции набережной. В результате фильтрат воды из канала стал поступать в подвал Спаса на Крови.

На первом этапе реставрации были проведены сложные инженерные работы по гидроизоляции, ремонту отопительных и вентиляционных устройств, металлоконструкций. В 1974 году после обследования, изысканий и изучения архивных материалов ленинградские проектировщики и строители нашли техническое решение внутренней гидроизоляции всех подвальных помещений храма площадью 520 квадратных метров – установили стальной кессон. После этого приступили к прокладке новых теплотрассы, электросетей, водопровода и канализации.

Поврежденные мозаичный блок и черепица на центральном шатре, 1972 год (© СПб ГБУК «Государственный музей-памятник «Исаакиевский собор», 2023)

Прокладка теплотрассы, 1974 год (© СПб ГБУК «Государственный музей-памятник «Исаакиевский собор», 2023)

Установка стального кессона, 1974 год (© СПб ГБУК «Государственный музей-памятник «Исаакиевский собор», 2023)

Установка стального кессона, 1974 год (© СПб ГБУК «Государственный музей-памятник «Исаакиевский собор», 2023)

Стальной кессон, 1974 год (© СПб ГБУК «Государственный музей-памятник «Исаакиевский собор», 2023)

Наибольшую проблему представлял монтаж отопительно-вентиляционной системы, спроектированной инженерами института «Ленпроект» Б.И. Бойтенбергом и Н.М. Лонской. В подвале был установлен теплоцентр, который по внутристенным каналам подавал нагретый воздух в интерьеры храма для поддержания необходимого температурно-влажностного режима.

Стена теплоцентра, 1974 год (© СПб ГБУК «Государственный музей-памятник «Исаакиевский собор», 2023)

Огромный внутренний объем храма, его 45-метровая высота, наличие подвала и воздуховодных каналов позволили запроектировать систему воздушного отопления, совмещенную с вентиляцией. В алтарной части собора из-за отсутствия в стенах необходимых каналов было установлено центральное водяное отопление. Проект электроснабжения разработали специалисты института «Ленпроект» Р.И. Пашковский и Г.Д. Бастриков. В 1978 году

Разводка электролиний в подвале здания, 1974 год (© СПб ГБУК «Государственный музей-памятник «Исаакиевский собор», 2023)

Изоляция теплопровода в подвале здания, 1974 год (© СПб ГБУК «Государственный музей-памятник «Исаакиевский собор», 2023)

был смонтирован электропривод отопительно-вентиляционной системы и собор начал отапливаться. По истечении этого срока в храме широко развернулись реставрационные работы.

Развитие теплофикации Ленинграда в 70-х годах продолжалось высокими темпами. Теплосетью «Ленэнерго» было построено 40 км магистральных тепловых сетей и принято на баланс 46 км распределительных тепловых сетей, построенных организациями Ленгорисполкома. Налаженная система теплоснабжения позволила реставраторам приступить к восстановлению уникального художественно-декоративного убранства. В те годы за обеспечение города топливом и электроэнергией отвечало Топливно-энергетическое управление Ленгорисполкома (ТЭУ), централизованно управляющее всеми источниками теплоснабжения города, правопреемником которого стало ГУП «ТЭК СПб» (в этом году предприятие отметило 85 лет со дня образования). Управление создавалось «в целях улучшения руководства отдельными отраслями городского хозяйства». ТЭУ подчинило себе тресты «Ленгаз» и «Ленгортоп» и взяло на себя функцию контроля и наблюдения за «Ленэнерго» (в составе последнего работало управление «Теплосеть», которое в 1974 году полностью возьмет на себя вопрос отопления Спаса на Крови).

Новый этап реконструкции инженерных систем Спаса на Крови

Первый этап реставрационных работ завершился, и храм-памятник открылся для посетителей через 90 лет после освящения, 19 августа 1997 года.

После окончания долгой реставрации, воспетой в песнях, жизнь храма наладилась, но так как собор – это не только стены, но и различные системы жизнеобеспечения, то смонтированные во время реставрации инженерные системы постепенно заменялись на современные.

Советский уровень комфорта к настоящему времени уже перестал устраивать. Наблюдались сквозняки и заметные перепады температуры в отопительный период, а также жара и духота в неотапливаемый сезон, когда работала только система вентиляции.

В связи с этим руководством ГМП «Исаакиевский собор», в ведении которого находится храм Спаса на Крови, было принято решение о модернизации системы воздушного отопления, а по сути – создании новой системы отопительной вентиляции и кондиционирования, обеспечивающей выполнение современных требований для музеев-памятников по поддержанию параметров микроклимата. Специалисты смонтировали новую и полностью автоматизированную систему, состоящую из четырех приборов воздушного отопления и двух кондиционеров, которыми можно управлять удаленно.

Система рассчитана на помещение, в котором одновременно могут находиться до тысячи человек. Работы по созданию новой системы продолжались с января 2018-го по декабрь 2019 года. Геннадий Полунин, начальник отдела реставрации и капитального ремонта ГМП «Исаакиевский собор», отмечает: «Подготовка технического помещения к размещению новой отопительной системы осуществлялась с мая по октябрь 2019 года, в том числе и в ночное время. Демонтаж старого крупногабаритного оборудования и забетонированного слоя мусора на полу с советских времен заметно увеличил пространство подвала».

Генеральным проектировщиком и подрядчиком всех инженерных работ по созданию системы отопительной вентиляции и кондиционирования храма является Санкт-Петербургская компания «ЮНИКС». Был задействован научный потенциал Петербурга. Кафедрой гидродинамики политехнического университета под руководством Д.А. Никулина была создана модель движения воздушных потоков в храме, количественно подтверждающая сквозняки и зоны некомфортного микроклимата, которые до этого воспринимались только на уровне ощущений. Была построена вторая модель оптимального микроклимата, которая сформировала требования к количеству и температуре теплоносителя в отопительный, холодоносителя – в летний сезон.

Используя результаты моделирования как исходные данные, инженер-проектировщик Юрий Олегович Бардадым разработал проект системы воздушного и радиаторного отопления, мастерски совместив высокие требования математической модели с возможностями подачи воздуха только через существующие внутристенные каналы.

Из существующих вентиляционных сетей сохранили приточный воздуховод, проложенный еще при реставрации собора в советское время. Надо отметить, что воздуховод такого большого сечения и столь сложной формы, искусно вписанный в тесные помещения, сам представляет образец как инженерного искусства, так и исключительного мастерства рабочих.

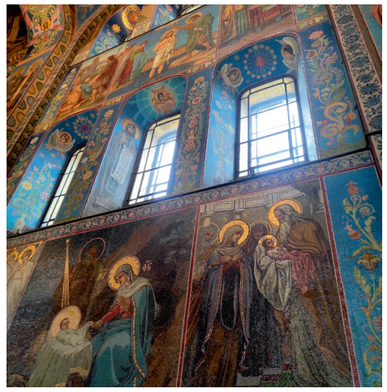
Забор воздуха над служебным входом и приточный воздуховод с внутренней стороны здания, 2023 год (фото Ирины Кузнецовой)

Первоначально предполагались две различные схемы циркуляции воздуха в соборе. В режиме отопления: подача воздуха происходила через каналы в подоконниках окон первого яруса, забор воздуха на рециркуляцию – в каналы под лавками вдоль стен. В режиме охлаждения: подача воздуха происходила в каналы под лавки, забор на рециркуляцию – через каналы в подоконниках окон. Реализовать эту идею не удалось из-за ограниченного пространства для разводки воздуховодов в подвале. В итоге остановились на постоянной подаче воздуха в режиме отопления. Это оказалось лучшим вариантом, поскольку выяснилось, что интенсивное движение воздуха в нижней зоне создает значительный дискомфорт для посетителей и объем рециркуляции воздуха приходится в зимнее время ограничивать.

Итак, наружный воздух по сохраненному приточному воздуховоду поступает к приточно-рециркуляционным установкам и холодильным машинам, расположенным в подвале собора. Всего в подвале собора две холодильные машины и четыре приточно-вытяжные установки.

Одна из холодильных машин и приточно-вытяжная установка, 2019 год (© ООО «ЮНИКС»)

Вытяжной воздух забирается из-под лавок вдоль стен и частично выбрасывается наружу, а также частично смешивается с приточным, осуществляя его рециркуляцию. Объем смешивания может меняться от 0 до 100%, то есть установки могут работать как полностью на наружном воздухе, так и полностью на рециркуляционном. В приточно-рециркуляционных вентиляционных установках воздух нагревается зимой, охлаждается летом и подается в отверстия подоконников собора.



Вентиляционные решетки в подоконниках первого яруса и под скамьями у пола, 2023 год (фото Ирины Кузнецовой)

Для воздушного отопления собора в зимний период было заложено четыре вентустановки, при этом любая из четырех машин является резервной. Помимо функций воздушного отопления, примененные установки выполняют функцию приточно-рециркуляционных вентиляционных установок, а также центральных кондиционеров без регулирования влажности.

В летний период в соборе Спас на Крови, в отличие от более массивного Исаакиевского собора, температура поднимается значительно выше комфортной и простая приточная вентиляция не справляется с замещением теплоизбытков. В связи с этим летом было решено использовать приточно-рециркуляционные установки в качестве центральных кондиционеров. Разместить конденсаторы холодильных машин снаружи собора оказалось негде, поэтому единственным возможным источником холода остались холодильные машины с воздушным охлаждением. Но холодильные машины потребляли слишком много электроэнергии и воздуха, а единственным каналом подачи воздуха в собор является старый приточный воздуховод большого сечения, устроенный над служебным входом и проходящий через вспомогательные помещения в подвал.

Идеальный выход из сложившейся тупиковой ситуации нашел Ю.О. Бардадым. Он предложил использовать адиабатические холодильные машины воздушного охлаждения, использующие испарительное охлаждение, которые потребляют минимальное количество воздуха и воды, что позволяет заметно снизить энергопотребление в сравнении с традиционными системами. Электрическая мощность этих холодильных машин вписалась в имеющийся лимит. Холодной воды в соборе достаточно. Располагаемые объемы приточного воздуха были распределены между двумя холодильными машинами и двумя приточно-рециркуляционными установками. Две вентустановки – для работы в режиме охлаждения, две остальные установки являются резервными.

В ходе масштабных работ по замене отопительного и вентиляционного оборудования произведена реконструкция теплоцентра.

Теплоцентр в подвальном помещении, 2023 год (фото Ирины Кузнецовой)

III квартал 2023 г.
29/09/2023

Вертикальные и горизонтальные тепловые завесы, 2019 год (© ООО «ЮНИКС»)

Была решена вековая проблема низкой температуры в алтаре. Для подачи большего количества тепла, согласно результатам моделирования, существующие конвекторы были заменены на более мощные, а регистры из труб (повторявшие первоначальную систему парового отопления) заменены на вентиляторные конвекторы.

На входах были установлены более мощные воздушно-тепловые завесы. Входная зона защищается тройной завесой, состоящей из двух вертикальных завес высотой 1,5 метра, установленных на полу, и одной горизонтальной над дверным проемом. Такая конфигурация завес предотвращает попадание наружного холодного воздуха в храм как в нижней, так и в верхней частях дверного проема.

Для управления новой системой отопления храма разработана оригинальная система автоматизации и диспетчеризации. Равноправные операторские места располагаются и в храме, и в административном здании на Думской улице. Применена система распределенного управления, в которой выход из строя контроллера любой инженерной установки (и даже диспетчерской станции) не сказывается на работе остальных. Имеется возможность переводить автоматику в «ручной» режим работы и управлять работой установок с локальных щитов управления.

Для контроля параметров воздушной среды установлены датчики температуры и влажности: четыре датчика – по углам основного объема собора, два – в алтаре, по одному – у входов и еще два – на самом верху, на барабане собора.

В настоящее время инженерные сети храма работают бесперебойно, обеспечивая сохранность здания и удобства для посетителей музея. Автоматизированная система позволяет проводить практически непрерывную реставрацию объекта культурного наследия, обладающего исторической, архитектурной, художественной и мемориальной ценностью.

Все инженерные решения по спасению живописи, каменного и мозаичного убранства играют исключительную роль в сохранении храма-памятника, благодаря которым красота величественного храма представлена наилучшим образом. Их по праву можно считать уникальным достижением отечественного зодчества наряду с парадной стороной известного на весь мир собора Воскресения Христова (Спаса на Крови).

Список использованных источников и литературы:
Яковлев В.О. Музеефикация культовых зданий в контексте исторических событий;
Тимохович С.Я. Отдел вентиляции церквей, 1891 г.;
Голованова А.В. Реставрация памятников культурного наследия как путь сохранения исторической памяти;
Аржаников Р.Г. Реконструкция системы отопления Собора Воскресения Христова (Спас на Крови);
Инженерные разработки и фотоматериалы Санкт-Петербургской фирмы ООО «ЮНИКС».

СТАТЬИ

Кийски Артур Валтерович
АО «Интер РАО – Электрогенерация»

Анализ возможности и эффективности регулирования методом «альтернативной котельной» в условиях Санкт-Петербурга

В последнее время наблюдается очередное повышение внимания федеральных органов исполнительной власти и энергетических компаний к переходу систем централизованного теплоснабжения на регулирование «методом альтернативной котельной» – в ценовые зоны теплоснабжения (далее – ЦЗТ).

Метод предполагает расчет и утверждение максимальной цены на тепловую энергию для потребителей, в рамках которой свободны действовать субъекты теплоснабжения. Максимальная цена рассчитывается на основе полных затрат на строительство и эксплуатацию виртуальной модельной (эталонной) котельной. При этом переход от фактических тарифов к максимальной цене происходит не сразу, а через определенный период времени (длительностью от 5 до 10 лет). На каждый год этого периода рассчитывается и утверждается предельная цена тепла, которая в итоге (в конце периода) совпадает с максимальной. В нормативных документах максимальная цена на основе полных затрат на строительство котельной называется «индикативной ценой».

Позиция Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти: метод «альтернативной котельной» – целевая модель рынка тепловой энергии в России [4]. По данным Комитета Государственной Думы по энергетике, на начало 2023 года метод «альтернативной котельной» применяется в 37 муниципальных образованиях с населением 13 млн чел. (8,8 % населения России) в 18 регионах страны (в т.ч. в 4 городах с населением от 1 млн чел. – Новосибирске, Самаре, Красноярске и Перми). Переход привел к росту инвестиций в системы централизованного теплоснабжения (далее – СЦТ) в 2,7 раза. Наибольшее количество городов и поселений, перешедших к ЦЗТ, отмечено в зонах деятельности ПАО «Т Плюс» и ООО «Сибирская генерирующая компания» [11].

В 2022-2023 гг. у энергокомпаний появились предложения, которые могут ускорить процессы перехода к ЦЗТ. В частности, ПАО «Т Плюс» предложило сделать переход к ЦЗТ обязательным при определенных критериях (разница потребности в инвестициях по утвержденной схеме теплоснабжения от тарифных – более 30%) [12], а ООО «Газпром энергохолдинг» сообщило о рассмотрении возможности перехода к ЦЗТ города Химки (Московская область) [13]. Тогда же обнаружились и проблемные моменты во взаимоотношениях муниципалитетов и энергокомпаний при реализации метода. Так, в городе Абакан (зона деятельности «Сибирской генерирующей компании») в 2022 году отмечены судебные разногласия между единой теплоснабжающей организацией (далее – ЕТО) и администрацией города относительно величины предельного тарифа [14]. Но надо отметить, что случай Абакана пока единичный. Таким образом, опыт перехода к ЦЗТ в 2017-2023 гг. мы можем рассматривать скорее как позитивный.

С учетом изученной практики целью настоящей статьи является рассмотреть возможности и ограничения перехода на метод «альтернативной котельной» в Санкт-Петербурге с позиций нормативных возможностей, организационных аспектов и экономической эффективности для участников процесса теплоснабжения (ЕТО, теплоснабжающих организаций, потребителей) и бюджета Санкт-Петербурга.

1. Нормативные возможности перехода Санкт-Петербурга или отдельных ЕТО Санкт-Петербурга к ЦЗТ

Согласно статье 2 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», «ценовые зоны теплоснабжения – поселения, городские округа, … в которых цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую единой теплоснабжающей организацией в системе теплоснабжения потребителям, ограничены предельным уровнем цены на тепловую энергию (мощность) …» [1]. Санкт-Петербург – город федерального значения, но не поселение и не городской округ. Соответственно, формально он не подпадает под территориальные условия применения метода.

Похожая ситуация могла бы сложиться в отношении разработки и утверждения схем теплоснабжения (далее – СТС) для городов федерального значения, так как, исходя из определения, в Федеральном законе «О теплоснабжении» СТС разрабатываются только для городских округов и поселений. Но к полномочиям Правительства РФ (пп.11 п.1 ФЗ «О теплоснабжении») [1] отнесено утверждение требований к СТС, порядку их разработки и утверждения. А требования к порядку разработки и утверждения СТС (постановление Правительства РФ от 22.02.2012 № 154) п. 1 уже устанавливают обязанность разработки СТС городами федерального значения [2].

Для ЦЗТ таких возможностей Федеральным законом «О теплоснабжении» не установлено, так как к полномочиям Правительства РФ (пп. 15.3, п.1) относится только принятие решения об отнесении поселения, городского округа к ЦЗТ (без определения требований или утверждения порядка разработки такого решения) [1]. Таким образом, при решении вопроса, какие образования могут относиться к ЦЗТ, в настоящее время Правительство РФ может руководствоваться только формулировками Федерального закона «О теплоснабжении».

Исходя из сказанного, по мнению автора, без внесения изменений в Федеральный закон «О теплоснабжении» отнесение Санкт-Петербурга к ЦЗТ (регулирование методом «альтернативной котельной») невозможно.

2. Организационные вопросы: структура ЕТО и дифференциация тарифов

Действующее законодательство разрешает отнесение поселения или городского округа к ЦЗТ в случае функционирования на его территории нескольких ЕТО. Это соответствует существующим моделям организации теплоснабжения: в поселении или городском округе могут существовать как одна ЕТО для нескольких СЦТ, так и несколько ЕТО (каждая в своей СЦТ). Фактическими инициаторами обращения в Правительство Российской Федерации являются ЕТО с суммарной установленной мощностью источников теплоснабжения более 50% от общей [1]. То есть для инициирования вопроса о переходе к ЦЗТ не требуется согласие всех ЕТО.

Может ли это означать то, что в муниципальном образовании, отнесенном к ЦЗТ, могут одновременно существовать ЕТО с ценообразованием «методом альтернативной котельной» (ЕТО в ЦЗТ) и ЕТО с традиционными методами регулирования тарифов (ЕТО вне ЦЗТ)? Например, для тех ЕТО, которым невыгоден переход в ЦЗТ?

Для анализа этой возможности вернемся к определению ЦЗТ: «ценовые зоны теплоснабжения – поселения, городские округа, … в которых цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую единой теплоснабжающей организацией в системе теплоснабжения потребителям, ограничены предельным уровнем цены на тепловую энергию (мощность)». То есть формально это определение относит к зоне метода «альтернативной котельной» все муниципальное образование в целом. Правительство России своими распоряжениями относит муниципальные образования к ЦЗТ также в целом, без выделения отдельных ЕТО или систем теплоснабжения [5]. Исходя из этого, автор считает, что все ЕТО внутри муниципального образования, отнесенного к ЦЗТ, осуществляют ценообразование методом «альтернативной котельной» на основании утвержденных предельных уровней цен на тепловую энергию. То есть в ЦЗТ не может быть ЕТО с иными методами регулирования. У ряда руководителей энергетических компаний (в частности, ПАО «Т Плюс») встречается другое мнение [15], но судебную практику или методологические разъяснения по этому вопросу автору найти не удалось. Поэтому в случае гипотетического отнесения Санкт-Петербурга к ЦЗТ для всех ЕТО будут рассчитаны и установлены индикативные и предельные цены.

После этого возникает другой вопрос по ценообразованию в отношении ЕТО в ЦЗТ: должны ли индикативные и предельные цены быть едиными для ЦЗТ, или возможна дифференциация предельных тарифов для разных ЕТО внутри ЦЗТ? Конечно, с точки зрения стимулирования экономической активности в муниципальных образованиях, особенно агломерациях, регуляторные условия должны быть едиными. Однако нормативные документы и практика расчета и утверждения предельных тарифов показывает другое. При этом в случае одного ЕТО на несколько СЦТ предельная цена для таких СЦТ может быть единой (так же как и индикативная). Рассмотрим результаты расчета тарифов на 2023 год для городов с населением более 1 млн человек, отнесенных к ЦЗТ (таблица 1).

Таблица 1. Результаты расчета и утверждения тарифов на 2023 г. в городах, отнесенных к ЦЗТ [16], [17]

	ЦЗТ с года	ЕТО (шт.)	Индикативный тариф (руб./Гкал)			Осн-я ЕТО	Предельный тариф (руб./Гкал)		
			min	max	Δ (%)		min	max	Δ (%)
Пермь	2022	25	2 769	3 346	21	«Т Плюс»	2 166	3 989	54
Новосибирск	2022	46	2 848 (газ)		-	«СГК» («НТСК»)	2 120 (уголь) 2 203 (газ)	2 544 (уголь) 2 848 (газ)	20 (уголь) 29 (газ)
			3 720 (уголь)		-				
Красноярск	2021	8	3 013	3 969	32	«СГК» («ЕТГК-13»)	3 013	3 778	25
Самара	2021	12	2 913	5 398	85	«Т Плюс»	2 795	4 874	74

Из таблицы 1 мы видим достаточно большой разброс тарифов в городах. Разница между минимальными и максимальными значениями тарифов составляет от 21% до 85%. Это прежде всего влияние используемого топлива. Мы также видим, что индикативная цена (по минимальному значению) в большинстве городов пока не достигнута. Но, так как предельные сроки доведения фактических тарифов до индикативной цены определяются утвержденными графиками и могут составлять до 5 лет в общем случае и до 10 лет – при использовании в ЦЗТ как топлива угля или наличии ТЭЦ, этот разрыв не является критичным. При этом такие сроки поэтапного выравнивания цен являются скорее инструментом экономической адаптации потребителей.

По опыту автора, разница в уровнях цен на тепловую энергию между ЕТО в одном муниципальном образовании или смежными муниципалитетами вызывает негативную реакцию потребителей, прежде всего населения. Возникают массовые обращения жителей и даже протестные выступления. Примеры этого отмечались в Ленинградской области в 2016-2019 гг.: Выборг и Выборгский район, Всеволожский район, Лужский район. Так что разброс значений предельной цены на тепловую энергию может быть фактором риска, который должны учитывать регуляторы. В этом отношении интересен опыт Новосибирска, где утверждены единые индикативные цены (с дифференциацией по виду топлива).

Цена тепловой энергии в ЦЗТ (индикативная предельная цена альтернативной котельной), рассчитанная Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга на 2023 год, составляет 2760,19 руб./Гкал для 5-этажной застройки и 2726,33 руб./Гкал для 18-этажной застройки [10]. То есть она практически одинакова при всех вариантах (разница 1%). Таким образом, по объективным условиям Санкт-Петербург потенциально исходит из единой цены на тепловую энергию в случае перехода к ЦЗТ.

Интересно также рассмотреть возможное взаимодействие ЕТО Санкт-Петербурга по переходу к ЦЗТ в зависимости от их доли в установленной тепловой мощности источников. Напомним, что для инициативы о переходе к ЦЗТ требуется согласие ЕТО, владеющих более 50% тепловой мощности источников.

По данным актуализируемой на 2024 год СТС, в Санкт-Петербурге действует 143 ЕТО, но 80% установленной мощности источников теплоснабжения приходится на 3 из них: ГУП «ТЭК СПб» – 32%, ПАО «ТГК-1» – 40% и ООО «Петербургтеплоэнерго» – 8% [6]. Для перехода к ЦЗТ в Санкт-Петербурге необходимо совместное согласие на переход к ценообразованию методом «альтернативной котельной» ГУП «ТЭК СПб» и ПАО «ТГК-1» или наличие в Санкт-Петербурге ЕТО, объединяющей более 50% мощностей теплоисточников. Последний вариант возможен только за счет присоединения компаний к ПАО «ТГК-1» (потому что ее доля мощности самая большая). Но перспектива этого варианта умозрительна. Главный вопрос для появления инициативы перехода в том, насколько он соотносится с экономическими стратегиями ЕТО Санкт-Петербурга.

3. Экономические аспекты перехода к ЦЗТ

Рассмотрим гипотетические экономические эффекты, если бы переход Санкт-Петербурга к ЦЗТ не был бы нормативно заблокирован. Как мы уже сказали, индикативный уровень цены ЦЗТ в Санкт-Петербурге на 2023 год составляет 2760,19 руб./Гкал для 5-этажной застройки и 2726,33 руб./Гкал для 18-этажной застройки. От этих значений мы и будем рассчитывать экономические эффекты перехода (таблица 2).

Таблица 2. Возможные эффекты от перехода в ЦЗТ на примере 2022 года

	Одноставочный тариф на 2023 г. [8], [9]	Δ от индикативной цены ЦЗТ	Выручка 2022 г. [7]	Эффект от перехода к ЦЗТ для компании	Эффект для бюджета
	руб. Гкал	%	млрд руб.	млрд руб.	млрд руб.
ГУП «ТЭК СПб»	2 850, 02	+3,9	36,5	- 1,42	+0,6
ПАО «ТГК-1»	2 059,04	-25,0	36,2	+9,05	-4,0

Для ГУП «ТЭК СПб» переход к ЦЗТ с расчетными индикативными ценами снижает годовую выручку компании в условиях 2022 года на 1,42 млрд руб. Поэтому у ГУП «ТЭК СПб» отсутствует экономический смысл перехода к ЦЗТ (и соответственно, инициатива этого перехода). Причиной разницы между фактическим тарифом ГУП «ТЭК СПб» и индикативной ценой «альтернативной котельной» мы можем назвать коэффициент использования установленной тепловой мощности (КИУМ). Для Санкт-Петербурга при расчете индикативной цены его нормативное значение равно 0,346 [3]. Фактический КИУМ котельных ГУП «ТЭК СПб» в 2022 году составил 0,176. То есть для достижения индикативной цены отпуск тепла должен увеличиться в 2 раза. КИУМ источников, у которых ГУП «ТЭК СПб» приобретает тепловую энергию, в 2022 году был: ПАО «ТГК-1» – 0,2; «Северо-Западной ТЭЦ им. А.Г. Бориса» – 0,3; АО «Юго-Западной ТЭЦ» – 0,3 [7]. Из практического опыта, для теплоснабжения городов как достаточный по надежности мы можем рассматривать КИУМ со значением 0,45-0,50.

Для ПАО «ТГК-1» переход к ЦЗТ увеличивает годовую выручку компании в условиях 2022 года на 9,05 млрд руб. Следовательно, у ПАО «ТГК-1» есть экономический смысл перехода к ЦЗТ (и возможна инициатива этого перехода).

Однако данный переход для ПАО «ТГК-1» маловероятен. Компания может инициировать переход к ЦЗТ только вместе с ГУП «ТЭК СПб». У ГУП «ТЭК СПб» нет эффектов от ЦЗТ и мотивов к переходу. Альтернативных партнеров для организации перехода у ПАО «ТГК-1» нет. Консолидация с ООО «Петербургтеплоэнерго» дает ПАО «ТГК-1» только 8% мощности источников (а нужно 11%). Варианты приобретения ООО «Теплоэнерго» или АО «Юго-Западная ТЭЦ» малореальны. Во-первых, доля мощности этих компаний недостаточна (2% – у каждой). Во-вторых, эти компании реализуют свои стратегии развития теплового бизнеса. АО «Юго-Западная ТЭЦ» принадлежит Санкт-Петербургу и развивается совместно с ГУП «ТЭК СПб». «Теплоэнерго» развивается путем расширения своих зон теплоснабжения на базе собственных

газовых котельных. Таким образом, исходя из отсутствия экономической эффективности для ГУП «ТЭК СПб» и Санкт-Петербурга (как собственника ГУП «ТЭК СПб» и АО «Юго-Западной ТЭЦ»), вероятность поддержки ими инициативы ПАО «ТГК-1» об отнесении Санкт-Петербурга к ЦЗТ низка.

4. Выводы

По результатам нашего анализа мы можем сделать следующие практические выводы:

– по актуальным положениям законодательства отнесение Санкт-Петербурга к ЦЗТ невозможно, так как на города федерального значения метод «альтернативной котельной» не распространяется;

– в случае изменения Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» можно распространить метод «альтернативной котельной» на города федерального значения (в т.ч. Санкт-Петербург), однако в этом случае к ЦЗТ должны быть отнесены все ЕТО Санкт-Петербурга;

– переход к ЦЗТ в Санкт-Петербурге экономически эффективен не для всех ЕТО; из крупных ЕТО он эффективен только для ПАО «ТГК-1» и ООО «Петербургтеплоэнерго»; для ГУП «ТЭК СПб» и бюджета Санкт-Петербурга реализация метода «альтернативной котельной» невыгодна;

– исходя из экономической эффективности, в случае возможного изменения законодательства вероятным инициатором перехода могло бы быть ПАО «ТГК-1», но для инициирования перехода у ПАО «ТГК-1» недостаточно доли установленной мощности источников теплоснабжения. Консолидация с ООО «Петербургтеплоэнерго» не дает ПАО «ТГК-1» необходимой доли мощности. Консолидация с другими ЕТО для ПАО «ТГК-1» маловероятна по причине отсутствия у этих ЕТО экономического эффекта от перехода к ЦЗТ. Таким образом, переход к ЦЗТ в Санкт-Петербурге блокируется помимо нормативных и экономическими факторами (отсутствием экономических эффектов для ГУП «ТЭК СПб» и бюджета);

– у Комитета по тарифам Санкт-Петербурга есть стратегическое видение ценообразования на тепловую энергию в агломерации исходя из объективных возможностей формирования единой индикативной цены для Санкт-Петербурга.

5. Список использованной литературы:

1. Федеральный закон «О теплоснабжении» от 27.07.2010 № 190-ФЗ (в действующей редакции).

Справочная система «Консультант Плюс» (дата обращения 02.08.2023). – Режим доступа: для зарегистрированных пользователей. – Текст: электронный.

2. Постановление Правительства РФ «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» от 22.02.2012 № 154 (в действующей редакции).

Справочная система «Консультант Плюс» (дата обращения 02.08.2023). – Режим доступа: для зарегистрированных пользователей. – Текст: электронный.

3. Постановление Правительства РФ «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)» от 15.12.2017 № 1562 (в действующей редакции).

Справочная система «Консультант Плюс» (дата обращения 10.08.2023). – Режим доступа: для зарегистрированных пользователей. – Текст: электронный.

4. Распоряжение Правительства РФ от 29.11.2017 № 2655-р. План первоочередных мероприятий («дорожная карта») по внедрению целевой модели рынка тепловой энергии, направленных на реализацию Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 279-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О теплоснабжении» и отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам совершенствования системы отношений в сфере теплоснабжения».

Справочная система «Консультант Плюс» (дата обращения 02.08.2023). – Режим доступа: для зарегистрированных пользователей. – Текст: электронный.

5. Распоряжение Правительства РФ от 17.06.2021 № 1631-р.

Справочная система «Консультант Плюс» (дата обращения 02.08.2023). – Режим доступа: для зарегистрированных пользователей. – Текст: электронный.

6. Комитет по энергетике и инженерному обеспечению Санкт-Петербурга: официальный сайт. – СПб, 2023. Схема теплоснабжения Санкт-Петербурга на период до 2033 года (актуализация на 2024 г.). Обосновывающие материалы. Книга 1, Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения. Том 1 (части 1 и 2).

URL: https://www.gov.spb.ru/static/writable/ckeditor/uploads/2023/05/05/49/Книга_1_Глава_1_Том_1_части_1_2.1.pdf (дата обращения 02.08.2023).

7. Комитет по энергетике и инженерному обеспечению Санкт-Петербурга: официальный сайт. – СПб, 2023. Схема теплоснабжения Санкт-Петербурга на период до 2033 года (актуализация на 2024 г.). Обосновывающие материалы. Книга 1, Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения. Том 5 (часть 10, начало).

URL: https://www.gov.spb.ru/static/writable/ckeditor/uploads/2023/05/05/50/Книга_1_Глава_1_Том_5_часть_10.pdf (дата обращения 02.08.2023).

8. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 28.11.2022 № 206-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 252-р».

Справочная система «Консультант Плюс» (дата обращения 02.08.2023). – Режим доступа: для зарегистрированных пользователей. – Текст: электронный.

9. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 28.11.2022 № 208-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 199-р».

Справочная система «Консультант Плюс» (дата обращения 02.08.2023). – Режим доступа: для зарегистрированных пользователей. – Текст: электронный.

10. Комитет по тарифам Санкт-Петербурга: официальный сайт. – СПб, 2023. Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете.

URL: http://www.tarifspb.ru/tariffs/document/2060 (дата обращения 02.08.2023).

11. Комитет по энергетике Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации: официальный сайт. – Москва, 2023.. Решение об утверждении рекомендаций круглого стола на тему: «Практика правоприменения модели «альтернативной котельной»: проблемы и пути решения» от 05.04.2023 № 3.25-5/72.

URL: http://komitet-energo.duma.gov.ru/storage/f11e63e3-91e7-42ea-bb26-8bb1c3bfc7ec/documents/3c5df25c-8a96-41f1-a7e6-08afe8440701/fd1f94d7-01b5-410c-9219-78c213783e68.pdf (дата обращения 02.08.2023).

12. Вилесов А. «Мы за максимально широкое распространение альткотельной» / Вилесов А. // Энергия без границ. – 2022. – № 5 (76) ноябрь. – С. 24-27.

13. Хараим А.А. Альткотельная: определение границ применения целевой модели и совершенствование модели расчета предельной цены / Хараим А.А. // Энергетика и промышленность России, – 2023. – № 05-06 (457-458) март.

URL: https://www.eprussia.ru/epr/457-458/8583099.htm (дата обращения 02.08.2023).

14. Степина Е. «Никому не нужны великие потрясения» / Степина Е. // Коммерсант 26.01.2023

URL: https://www.kommersant.ru/doc/5785039 (дата обращения 02.08.2023).

15. Время и тепло. Как изменит метод альткотельной рынок теплоэнергетики Перми // Коммерсант 23.12.2021

URL: https://www.kommersant.ru/doc/5142573 (дата обращения 10.08.2023).

16. ПАО «Т Плюс»: официальный сайт.

URL: https://www.tplusgroup.ru (дата обращения 10.08.2023).

17. ООО «Сибирская генерирующая компания»: официальный сайт.

URL: https://sibgenco.ru (дата обращения 10.08.2023).

СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения
АО «Интер РАО – Электрогенерация»
(филиал «Северо-Западная ТЭЦ им. А.Г. Бориса»)
за 3 квартал 2023 года

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	138,693
5.1	– система теплоснабжения	Гкал/час	138,693

Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения
АО «Концерн «Гранит-Электрон»
за 3 квартал 2023 года

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	0
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	0
5.1	– система теплоснабжения	Гкал/час	0

Форма 4.4. Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемой организации и их соответствии установленным требованиям
ЗАО «Тепломагистраль»
за 9 месяцев 2023 года*

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация	Ссылка на документ
1	Количество аварий на тепловых сетях	ед. на км	0	
2	Количество аварий на источниках тепловой энергии	ед. на источник	–	
3	Показатели надежности и качества, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации	х	–	
4	Сведения о несоблюдении значений параметров качества теплоснабжения и (или) параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении	х	х	х
4.1	– количество составленных актов, подтверждающих факт превышения разрешенных отклонений значений параметров	шт.	0	
4.2	– средняя продолжительность устранения превышения разрешенных отклонений значений параметров	дн.	0	
4.3	– средняя продолжительность устранения превышения разрешенных отклонений значений параметров	руб.	0	
5	Доля числа исполненных в срок договоров о подключении	%	0	
6	Средняя продолжительность рассмотрения заявлений о подключении	дн.	7	

* Информация по форме раскрывается регулируемой организацией не позднее 30 календарных дней со дня направления годового бухгалтерского баланса в налоговые органы.

Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения
ЗАО «Тепломагистраль»
за 9 месяцев 2023 года*

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	263,6
5.1	– система теплоснабжения	Гкал/час	263,6

* Информация по форме раскрывается регулируемой организацией не позднее 30 календарных дней со дня направления годового бухгалтерского баланса в налоговые органы.

Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения
АО «Пансионат «Буревестник»
за 3 квартал 2023 года

Вид деятельности:
– Производство тепловой энергии. Некомбинированная выработка.
Территория оказания услуг:
– без дифференциации.
Централизованная система теплоснабжения:
– наименование отсутствует.

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	0,84
5.1	– основная система теплоснабжения	Гкал/час	0,84

Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения
АО «Юго-Западная ТЭЦ»
за 3 квартал 2023 года

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	2
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	0
5.1	– система теплоснабжения	Гкал/час	0

Форма 14. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения
ОАО «Машиностроительный завод «Арсенал»
за 3 квартал 2023 года

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество рассмотренных заявок	ед.	0
3	Количество заявок на заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения, по которым регулируемой организацией отказано в заключении договора о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения с указанием причин, в течение одного квартала	ед.	0
4	Причины отказа в заключении договора о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения	х	–
5	Резерв мощности источников тепловой энергии, входящих в систему теплоснабжения, в течение одного квартала	Гкал/час	0

Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения
ООО «ЭКОН» (Санкт-Петербург)
за 3 квартал 2023 года

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	0,14
5.1	– основная система теплоснабжения	Гкал/час	0,14

Форма 14. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения
ФГБОУ ВО «ГУМРФ имени адмирала С.О. Макарова»
за 3 квартал 2023 года

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество рассмотренных заявок	ед.	0
3	Количество заявок на заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения, по которой регулируемой организацией отказано в заключении договора о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения с указанием причин, в течение одного квартала	ед.	0
4	Причины отказа в заключении договора о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения	х	–
5	Резерв мощности источников тепловой энергии, входящих в систему теплоснабжения, в течение одного квартала	Гкал/час	4,93
5.1	котельная № 1	Гкал/час	0,37
5.2	котельная № 2	Гкал/час	4,56

СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ

Форма 2.10. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к централизованной системе холодного водоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения
АО «ВОДТРАНСПРИБОР»
за 3 квартал 2023 года

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности централизованной системы водоснабжения в течение квартала, в том числе:	тыс. куб. м/сутки	0
5.1	– система водоснабжения	тыс. куб. м/сутки	0

Форма 3.8. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к централизованной системе водоотведения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к централизованной системе водоотведения
АО «ВОДТРАНСПРИБОР»
за 3 квартал 2023 года

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности централизованной системы водоотведения в течение квартала, в том числе:	тыс. куб. м/сутки	0
5.1	– система водоотведения	тыс. куб. м/сутки	0

Форма 2.10. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к централизованной системе холодного водоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения
ООО «Коммунальное хозяйство»
за 3 квартал 2023 года

Количество поданных заявок о подключении к системе холодного водоснабжения в течение квартала	0
Количество исполненных заявок о подключении к системе холодного водоснабжения в течение квартала	0
Количество заявок о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении (с указанием причин) в течение квартала	0
Резерв мощности централизованной системы холодного водоснабжения в течение квартала	69,16 тыс. куб. м*

* Резерв мощности централизованной системы водоснабжения обеспечивается при условии согласования с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

Информация размещена на сайте vkhzao.ru

Форма 3.8. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к централизованной системе водоотведения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к централизованной системе водоотведения
ООО «Коммунальное хозяйство»
за 3 квартал 2023 года

Количество поданных заявок на подключение к централизованной системе водоотведения	0
Количество исполненных заявок на подключение к центральной системе водоотведения	0
Количество заявок о подключении к централизованной системе водоотведения, по которым принято решение об отказе в подключении (с указанием причин) в течение квартала	0
Резерв мощности централизованной системы водоотведения в течение квартала	231,14 тыс. куб. м*

* Резерв мощности централизованной системы водоотведения обеспечивается при условии согласования с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

Информация размещена на сайте vkhzao.ru

НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

11.08.2023 № **42-р**

О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 28.11.2022 № 204-р

В соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», приказом ФАС России от 30.06.2022 № 490/22 «Об утверждении Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», приказом ФАС России от 10.03.2022 № 196/22 «Об утверждении Регламента установления цен (тарифов) и (или) их предельных уровней, предусматривающего порядок регистрации, принятия к рассмотрению и выдачи отказов в рассмотрении заявлений об установлении цен (тарифов) и (или) их предельных уровней, и формы решения органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.08.2023 № 41:

1. Внести в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 28.11.2022 № 204-р «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, формул для расчета платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Санкт-Петербурга на 2023 год» изменение, дополнив приложение 1

к распоряжению пунктом 5.54 в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности председателя Комитета **Г.Г.Сафаров**

Приложение
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 11.08.2023 № 42-р

5.54	$C^{6/0,4\ кВ}_{5.2.4.3}$	Двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно блочного типа	рублей/кВт	14 774,93

III квартал 2023 г.
29/09/2023

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

17.08.2023 № **43-р**

Об утверждении форм проверочных листов, применяемых Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при осуществлении регионального государственного контроля (надзора)

В соответствии с частью 1 статьи 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», Положением о региональном государственном контроле (надзоре) за применением цен на лекарственные препараты, включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.09.2021 № 735, Положением о региональном государственном контроле (надзоре) за соблюдением предельных размеров платы за проведение технического осмотра транспортных средств и размеров платы за выдачу дубликата диагностической карты на бумажном носителе, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.09.2021 № 736, Положением о региональном государственном контроле (надзоре) в сферах естественных монополий и в области государственного регулирования цен (тарифов), утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.09.2021 № 737:

1. Утвердить:

1.1. Форму проверочного листа, применяемую при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в сферах естественных монополий на территории города Санкт-Петербурга, согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению;

1.2. Форму проверочного листа, применяемую при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами на территории города Санкт-Петербурга, согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению;

1.3. Форму проверочного листа, применяемую при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за установлением и (или) применением регулируемых государством цен (тарифов) в области газоснабжения на территории города Санкт-Петербурга, согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению;

1.4. Форму проверочного листа, применяемую при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за регулируемыми государством ценами (тарифами) в электроэнергетике на территории города Санкт-Петербурга, согласно приложению № 4

к настоящему распоряжению;

1.5. Форму проверочного листа, применяемую при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения на территории города Санкт-Петербурга, согласно приложению № 5 к настоящему распоряжению;

1.6. Форму проверочного листа, применяемую при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на территории города Санкт-Петербурга, согласно приложению № 6 к настоящему распоряжению;

1.7. Форму проверочного листа, применяемую при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением предельных размеров платы за проведение технического осмотра транспортных средств и размеров платы за выдачу дубликата диагностической карты на бумажном носителе на территории города Санкт-Петербурга, согласно приложению № 7 к настоящему распоряжению;

1.8. Форму проверочного листа, применяемую при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за применением цен на лекарственные препараты, включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов, на территории города Санкт-Петербурга, согласно приложению № 8 к настоящему распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 28.02.2022 № 11-р «Об утверждении форм проверочных листов, применяемых Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при осуществлении регионального государственного контроля (надзора)».

3. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением распоряжения остается за председателем Комитета по тарифам Санкт-Петербурга.

Председатель Комитета **А.Г.Малухин**

Приложение № 1
к распоряжению Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга
от 17.08.2023 № 43-р

QR-код, предусмотренный постановлением
Правительства РФ от 16.04.2021 № 604

Форма проверочного листа,
применяемая при осуществлении регионального государственного контроля (надзора)
в сферах естественных монополий на территории города Санкт-Петербурга

Форма проверочного листа утверждена распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от _____ № _____.

Вид контрольного (надзорного) мероприятия (КНМ):

_____

Объект контроля (надзора):

_____

Сведения о контролируемом лице:

_____

фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя)

_____

(наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений)

Место (места) проведения КНМ с заполнением проверочного листа

_____

Реквизиты решения контрольного (надзорного) органа о проведении КНМ, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного) органа

_____

Учетный номер КНМ

_____

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований

№ п/п	Контрольные вопросы	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием структурных единиц этих актов	Ответы («да» / «нет» / «неприменимо»)	Примечание
1	Соблюдается ли достоверность данных, приведенных в предложениях об установлении цен (тарифов) субъектами естественных монополий	Абзац 2 части 5 статьи 7, статья 8 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»		
2	Соблюдается ли экономическая обоснованность расходов и иных показателей, учитываемых при регулировании цен (тарифов) субъектами естественных монополий	Абзац 2 части 5 статьи 7, статья 8 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»		
3	Соблюдается ли экономическая обоснованность фактического расходования средств при осуществлении регулируемых видов деятельности субъектами естественных монополий	Абзац 2 части 5 статьи 7, статья 8 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»		
4	Соблюдаются ли требования стандартов раскрытия информации субъектами естественных монополий	Абзац 2 части 5 статьи 7, статьи 8 и 8.1 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»		
5	Соблюдается ли правильность применения утвержденных цен (тарифов)	Абзац 2 части 5 статьи 7, статья 8 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях», Постановление Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)»		
6	Соблюдаются ли обязательные требования к раздельному учету доходов и расходов при осуществлении регулируемых видов деятельности субъектами естественных монополий	Абзац 2 части 5 статьи 7, статья 8 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»		
7	Выполняется ли инвестиционная программа субъектом естественной монополии в части использования инвестиционных ресурсов, включаемых в регулируемые государством цены (тарифы)	Абзац 2 части 5 статьи 7, статья 8 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»		

Дата заполнения проверочного листа

_____

Должностные лица, уполномоченные на проведение КНМ и заполняющие проверочный лист

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(фамилия и инициалы)

Приложение № 2
к распоряжению Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга
от 17.08.2023 № 43-р

QR-код, предусмотренный постановлением
Правительства РФ от 16.04.2021 № 604

**Форма проверочного листа,
применяемая при осуществлении регионального государственного
контроля (надзора) в области регулирования тарифов в сфере обращения
с твердыми коммунальными отходами на территории города Санкт-Петербурга**

Форма проверочного листа утверждена распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от _____ № _____.

Вид контрольного (надзорного) мероприятия (КНМ):

_____

Объект контроля (надзора):

_____

Сведения о контролируемом лице:

_____

фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя)

_____

(наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений)

Место (места) проведения КНМ с заполнением проверочного листа

_____

Реквизиты решения контрольного (надзорного) органа о проведении КНМ, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного) органа

_____

Учетный номер КНМ

_____

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований

№ п/п	Контрольные вопросы	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием структурных единиц этих актов	Ответы («да» / «нет» / «неприменимо»)	Примечание
1	Соблюдается ли достоверность данных, приведенных в предложениях об установлении цен (тарифов) в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами	Статья 24.8, абзац 3 части 2 статьи 24.12 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»		
2	Соблюдается ли экономическая обоснованность расходов и иных показателей, учитываемых при регулировании цен (тарифов) в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами	Статьи 24.8, 24.9 абзац 3 части 2 статьи 24.12 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»		
3	Соблюдается ли экономическая обоснованность фактического расходования средств при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами	Статьи 24.8, 24.9, абзац 3 части 2 статьи 24.12 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»		
4	Соблюдаются ли требования стандартов раскрытия информации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами	Статья 24.11, абзац 3 части 2 статьи 24.12 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»		
5	Соблюдается ли правильность применения утвержденных цен (тарифов) в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами	Статья 24.8, абзац 3 части 2 статьи 24.12 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»		
6	Соблюдаются ли обязательные требования к раздельному учету доходов и расходов при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами	Статья 24.8, абзац 3 части 2 статьи 24.12 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»		

7	Выполняется ли инвестиционная программа в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами в части использования инвестиционных ресурсов, включаемых в регулируемые государством цены (тарифы)	Абзац 3 части 2 статьи 24.12 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»		

Дата заполнения проверочного листа

_____

Должностные лица, уполномоченные на проведение КНМ и заполняющие проверочный лист

_____ _____ _____

(должность) (подпись) (фамилия и инициалы)

Приложение № 3
к распоряжению Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга
от 17.08.2023 № 43-р

QR-код, предусмотренный постановлением Правительства РФ от 16.04.2021 № 604

**Форма проверочного листа,
применяемая при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за установлением и (или) применением регулируемых государством цен (тарифов) в области газоснабжения на территории города Санкт-Петербурга**

Форма проверочного листа утверждена распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от _____ № _____.

Вид контрольного (надзорного) мероприятия (КНМ):

_____

Объект контроля (надзора):

_____

Сведения о контролируемом лице:

_____

фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя)

_____

(наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений)

Место (места) проведения КНМ с заполнением проверочного листа

_____

Реквизиты решения контрольного (надзорного) органа о проведении КНМ, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного) органа

_____

Учетный номер КНМ

_____

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований

№ п/п	Контрольные вопросы	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием структурных единиц этих актов	Ответы («да» / «нет» / «неприменимо»)	Примечание
1	Соблюдается ли экономическая обоснованность расходов и иных показателей, учитываемых при регулировании цен (тарифов) в сфере газоснабжения (в части проведения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе газоснабжения)	Статья 23.2 Федерального закона от 31.03.1999 № 69 «О газоснабжении в Российской Федерации»		
2	Соблюдается ли правильность применения регулируемых государством цен (тарифов) в сфере газоснабжения	Статья 23.1 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»		
3	Соблюдаются ли требования стандартов раскрытия информации в сфере газоснабжения	Статья 23.1 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»		

Дата заполнения проверочного листа

_____

Должностные лица, уполномоченные на проведение КНМ и заполняющие проверочный лист

_____ _____ _____

(должность) (подпись) (фамилия и инициалы)

Приложение № 4
к распоряжению Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга
от 17.08.2023 № 43-р

QR-код, предусмотренный постановлением Правительства РФ от 16.04.2021 № 604

**Форма проверочного листа,
применяемая при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за регулируемыми государством ценами (тарифами) в электроэнергетике на территории города Санкт-Петербурга**

Форма проверочного листа утверждена распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от _____ № _____.

Вид контрольного (надзорного) мероприятия (КНМ):

_____

Объект контроля (надзора):

_____

Сведения о контролируемом лице:

_____

фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя)

_____

(наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений)

Место (места) проведения КНМ с заполнением проверочного листа

_____

Реквизиты решения контрольного (надзорного) органа о проведении КНМ, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного) органа

_____

Учетный номер КНМ

_____

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований

№ п/п	Контрольные вопросы	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием структурных единиц этих актов	Ответы («да» / «нет» / «неприменимо»)	Примечание
1	Соблюдается ли достоверность данных, приведенных в предложениях об установлении цен (тарифов) в сфере электроэнергетики	Абзац 3 части 2 статьи 29.2 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», разделы I-III, VI, VII Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178		
2	Соблюдается ли экономическая обоснованность расходов и иных показателей, учитываемых при регулировании цен (тарифов) в сфере электроэнергетики	Абзац 3 части 2 статьи 29.2 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», разделы I-III, VI, VII Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178		
3	Соблюдается ли экономическая обоснованность фактического расходования средств при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере электроэнергетики	Абзац 3 части 2 статьи 29.2 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», разделы I-III, VI, VII Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178		
4	Соблюдаются ли требования стандартов раскрытия информации в сфере электроэнергетики	Статья 26, абзац 3 части 2 статьи 29.2 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»		
5	Соблюдается ли правильность применения утвержденных цен (тарифов, платы, ставок) в сфере электроэнергетики	Абзац 3 части 2 статьи 29.2 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»		
6	Соблюдаются ли обязательные требования к раздельному учету доходов и расходов при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере электроэнергетики	Абзац 3 части 2 статьи 29.2, статья 43 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»		
7	Выполняется ли инвестиционная программа в сфере электроэнергетики в части использования инвестиционных ресурсов, включаемых в регулируемые государством цены (тарифы)	Абзац 3 части 2 статьи 29.2 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»		

Дата заполнения проверочного листа

_____

Должностные лица, уполномоченные на проведение КНМ и заполняющие проверочный лист

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(фамилия и инициалы)

Приложение № 5
к распоряжению Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга
от 17.08.2023 № 43-р

QR-код, предусмотренный постановлением Правительства РФ от 16.04.2021 № 604

**Форма проверочного листа,
применяемая при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения на территории города Санкт-Петербурга**

Форма проверочного листа утверждена распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от _____ № _____.

Вид контрольного (надзорного) мероприятия (КНМ):

_____

Объект контроля (надзора):

_____

Сведения о контролируемом лице:

_____

фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя)

_____

(наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений)

Место (места) проведения КНМ с заполнением проверочного листа

_____

Реквизиты решения контрольного (надзорного) органа о проведении КНМ, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного) органа

_____

Учетный номер КНМ

_____

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований

№ п/п	Контрольные вопросы	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием структурных единиц этих актов	Ответы («да» / «нет» / «неприменимо»)	Примечание
1	Соблюдается ли достоверность данных, приведенных в предложениях об установлении цен (тарифов) в сфере теплоснабжения	Пункт 2 части 2 статьи 12.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»		
2	Соблюдается ли экономическая обоснованность расходов и иных показателей, учитываемых при регулировании цен (тарифов) в сфере теплоснабжения	Статья 7, пункт 2 части 2 статьи 12.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»		
3	Соблюдается ли экономическая обоснованность фактического расходования средств при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения	Статья 7, пункт 2 части 2 статьи 12.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»		
4	Соблюдаются ли требования стандартов раскрытия информации в сфере теплоснабжения	Статья 7, пункт 2 части 2 статьи 12.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»		
5	Соблюдается ли правильность применения утвержденных цен (тарифов) в сфере теплоснабжения	Статья 8, пункт 2 части 2 статьи 12.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»		
6	Соблюдаются ли обязательные требования к раздельному учету доходов и расходов при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения	Статья 7, пункт 2 части 2 статьи 12.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»		
7	Выполняется ли инвестиционная программа в сфере теплоснабжения в части использования инвестиционных ресурсов, включаемых в регулируемые государством цены (тарифы)	Пункт 2 части 2 статьи 12.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»		

Дата заполнения проверочного листа

_____

Должностные лица, уполномоченные на проведение КНМ и заполняющие проверочный лист

_____ _____ _____
(должность) (подпись) (фамилия и инициалы)

Приложение № 6
к распоряжению Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга
от 17.08.2023 № 43-р

QR-код, предусмотренный постановлением
Правительства РФ от 16.04.2021 № 604

**Форма проверочного листа,
применяемая при осуществлении регионального государственного
контроля (надзора) в области регулирования тарифов в сфере водоснабжения
и водоотведения на территории города Санкт-Петербурга**

Форма проверочного листа утверждена распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от _____ № _____.

Вид контрольного (надзорного) мероприятия (КНМ):

_____

Объект контроля (надзора):

_____

Сведения о контролируемом лице:

_____

фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя)

_____

(наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений)

Место (места) проведения КНМ с заполнением проверочного листа

_____

Реквизиты решения контрольного (надзорного) органа о проведении КНМ, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного) органа

_____

Учетный номер КНМ

_____

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований

№ п/п	Контрольные вопросы	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием структурных единиц этих актов	Ответы («да» / «нет» / «неприменимо»)	Примечание
1	Соблюдается ли достоверность данных, приведенных в предложениях об установлении цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения	Статья 32, часть 2 статьи 35 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»		
2	Соблюдается ли экономическая обоснованность расходов и иных показателей, учитываемых при регулировании цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения	Статья 32, часть 2 статьи 35 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»		
3	Соблюдается ли экономическая обоснованность фактического расходования средств при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения	Статья 32, часть 2 статьи 35 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»		
4	Соблюдаются ли требования стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения	Статья 34, часть 2 статьи 35 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»		
5	Соблюдается ли правильность применения утвержденных цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения	Статья 31, часть 2 статьи 35 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»		
6	Соблюдаются ли обязательные требования к раздельному учету доходов и расходов при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения	Часть 12 статьи 31, часть 2 статьи 35 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»		

7	Выполняется ли инвестиционная программа в сфере водоснабжения и водоотведения в части использования инвестиционных ресурсов, включаемых в регулируемые государством цены (тарифы)	Часть 2 статьи 35 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»		

Дата заполнения проверочного листа

_____

Должностные лица, уполномоченные на проведение КНМ и заполняющие проверочный лист

_____ _____ _____

(должность) (подпись) (фамилия и инициалы)

Приложение № 7
к распоряжению Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга
от 17.08.2023 № 43-р

QR-код, предусмотренный постановлением Правительства РФ от 16.04.2021 № 604

**Форма проверочного листа,
применяемого при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением предельных размеров платы за проведение технического осмотра транспортных средств и размеров платы за выдачу дубликата диагностической карты на бумажном носителе**

Форма проверочного листа утверждена распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от _____ № _____.

Вид контрольного (надзорного) мероприятия (КНМ):

_____

Объект контроля (надзора):

_____

Сведения о контролируемом лице:

_____

фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя)

_____

(наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений)

Место (места) проведения КНМ с заполнением проверочного листа

_____

Реквизиты решения контрольного (надзорного) органа о проведении КНМ, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного) органа

_____

Учетный номер КНМ

_____

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований

№ п/п	Контрольные вопросы	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов	Ответы («да»/ «нет»/ «неприменимо»)	Примечание
1	Наличие аккредитации в сфере технического осмотра транспортных средств?	Статья 11 Федерального закона № 170-ФЗ «О техническом осмотре транспортных средств и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
2	Проводились ли технические осмотры транспортных средств в оцениваемом периоде?	Статья 14, статья 16 Федерального закона «О техническом осмотре транспортных средств и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
3	Стоимость проведенного технического осмотра транспортных средств в оцениваемом периоде не превышает установленного предельного размера платы за проведение технического осмотра транспортных средств в Санкт-Петербурге?	Статья 16 Федерального закона № 170-ФЗ «О техническом осмотре транспортных средств и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
4	Выдавались ли дубликаты диагностической карты на бумажном носителе в оцениваемом периоде?	Статья 19 Федерального закона № 170-ФЗ «О техническом осмотре транспортных средств и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
5	Стоимость дубликата диагностической карты на бумажном носителе в оцениваемом периоде не превышает установленного предельного размера платы за выдачи дубликата диагностической карты на территории Санкт-Петербурга?	Статья 19 Федерального закона № 170-ФЗ «О техническом осмотре транспортных средств и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

Дата заполнения проверочного листа

_____

Должностные лица, уполномоченные на проведение КНМ и заполняющие проверочный лист

_____ _____ _____

(должность) (подпись) (фамилия и инициалы)

III квартал 2023 г.
29/09/2023

Приложение № 8
к распоряжению Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга
от 17.08.2023 № 43-р

QR-код, предусмотренный постановлением Правительства РФ от 16.04.2021 № 604

**Форма проверочного листа,
применяемого при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за применением цен на лекарственные препараты, включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов**

Форма проверочного листа утверждена распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от _____ № _____.

Вид контрольного (надзорного) мероприятия (КНМ):

_____

Объект контроля (надзора):

_____

Сведения о контролируемом лице:

_____

фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя)

_____

(наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений)

Место (места) проведения КНМ с заполнением проверочного листа

_____

Реквизиты решения контрольного (надзорного) органа о проведении КНМ, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного) органа

_____

Учетный номер КНМ

_____

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований

№ п/п	Контрольные вопросы	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов	Ответы («да»/ «нет»/ «неприменимо»)	Примечание
1	Наличие действующей лицензии на осуществление фармацевтической деятельности	Статья 52 Федерального закона № 61-ФЗ «Об обращении лекарственных средств»		
2	Контролируемое лицо применяет общую систему налогообложения?	пп. «в» пункта 2 Пункт 3 Правил формирования отпускных цен на лекарственные препараты, включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов, организациями оптовой торговли, аптечными организациями, индивидуальными предпринимателями и медицинскими организациями, утвержденных постановление Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 865		
2.1	Контролируемое лицо применяет упрощенную систему налогообложения или в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности?	пп. «в» пункта 2 Пункт 3 Правил формирования отпускных цен на лекарственные препараты, включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов, организациями оптовой торговли, аптечными организациями, индивидуальными предпринимателями и медицинскими организациями, утвержденных постановление Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 865		
3	Относиться ли контролируемое лицо к организации оптовой торговле, имеющей структурные подразделения розничной торговли, и применяющей оптовую и розничную надбавки к фактической отпускной цене производителя при формировании розничной цены на лекарственные препараты?	Пункт 3 Правил формирования отпускных цен на лекарственные препараты, включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов, организациями оптовой торговли, аптечными организациями, индивидуальными предпринимателями и медицинскими организациями, утвержденных постановление Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 865		
3.1	Ведет ли контролируемое лицо раздельный учет оптовой и розничной торговли?	Пункт 3 Правил формирования отпускных цен на лекарственные препараты, включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов, организациями оптовой торговли, аптечными организациями, индивидуальными предпринимателями и медицинскими организациями, утвержденных постановление Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 865		
4	Осуществлялась ли реализация организацией розничной торговли лекарственных препаратов, включенных в перечень ЖНВЛП, в оцениваемом периоде	Статья 63 Федерального закона № 61-ФЗ «Об обращении лекарственных средств»		
5	Осуществлялась ли реализация организацией оптовой торговли лекарственных препаратов, включенных в перечень ЖНВЛП, в оцениваемом периоде	Статья 63 Федерального закона № 61-ФЗ «Об обращении лекарственных средств»		

6	Стоимость реализованных организацией розничной торговли лекарственных препаратов, включенных в перечень ЖНВЛП, в отчетном периоде не превышает предельных размеров розничных надбавок к фактическим отпускным ценам, установленным производителями лекарственных препаратов, на лекарственные препараты, включенные в перечень ЖНВЛП	Статья 63 Федерального закона № 61-ФЗ «Об обращении лекарственных средств»		
7	Стоимость реализованных организацией оптовой торговли лекарственных препаратов, включенных в перечень ЖНВЛП, в отчетном периоде не превышает предельных размеров оптовых надбавок к фактическим отпускным ценам, установленным производителями лекарственных препаратов, на лекарственные препараты, включенные в перечень ЖНВЛП	Статья 63 Федерального закона № 61-ФЗ «Об обращении лекарственных средств»		

Дата заполнения проверочного листа

_____

Должностные лица, уполномоченные на проведение КНМ и заполняющие проверочный лист

_____ _____ _____

(должность) (подпись) (фамилия и инициалы)

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

23.08.2023 № **51-р**

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСервис» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 23.08.2023 № 49:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСервис» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют со дня вступления в силу настоящего распоряжения по 31.12.2023.
3. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Комитета **А.Г.Малухин**

Приложение
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 23.08.2023 № 51-р

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСервис» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год

№ пп	Вид тарифа	Период	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	2023 год	1 775.55	—	—	—	—	—
2.	Население <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	2023 год	1 775.55	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. Обществом с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСервис» применяется упрощенная система налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.
3. 2023 год: со дня вступления в силу настоящего распоряжения по 31.12.2023.

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

23.08.2023 № **52-р**

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОСВЕТЛОЭНЕРГО» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 23.08.2023 № 50:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОСВЕТЛОЭНЕРГО» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют со дня вступления в силу настоящего распоряжения по 31.12.2023.
3. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Комитета **А.Г.Малухин**

Приложение
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 23.08.2023 № 52-р

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОСВЕТЛОЭНЕРГО» на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год

№ пп	Вид тарифа	Период	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1.	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	2023 год	1 589.58	—	—	—	—	—
2.	Население <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	2023 год	1 589.58	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. Обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОСВЕТЛОЭНЕРГО» применяется упрощенная система налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.
3. Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде горячей воды от источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОСВЕТЛОЭНЕРГО», составляет в 2023 году – 1 114.95 руб./Гкал.
4. 2023 год: со дня вступления в силу настоящего распоряжения по 31.12.2023.

III квартал 2023 г.
29/09/2023

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

30.08.2023 № **55-р**

О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.12.2022 № 249-р

В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.06.2014 № 544 «О Методике расчета платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования регионального значения в Санкт-Петербурге», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 03.09.2014 № 837 «Об утверждении Адресного перечня платных парковок в Санкт-Петербурге», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.08.2023 № 53:

1. Внести в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.12.2022 № 249-р «Об установлении размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования регионального значения в Санкт-Петербурге, на 2023 год» следующие изменения:

1.1. В пункте 2 распоряжения слова «в Санкт-Петербурге, с 8 час. до 20 час.» заменить словами «в Санкт-Петербурге за первый час размещения транспортного средства с 8 час. до 20 час.».

1.2. Дополнить распоряжение пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Установить размер платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования регионального значения в Санкт-Петербурге, начиная с первой минуты второго часа размещения транспортного средства с 8 час. до 20 час., на 2023 год согласно приложению 2.1 к настоящему распоряжению».

1.3. Наименование приложения 2 изложить в следующей редакции:

«Размер платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования регионального значения в Санкт-Петербурге за первый час размещения транспортного средства с 8 час. до 20 час., на 2023 год».

1.4. Дополнить распоряжение приложением 2.1 согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.09.2023, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета **А.Г.Малухин**

Приложение
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 30.08.2023 № 55-р

Размер платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования регионального значения в Санкт-Петербурге, начиная с первой минуты второго часа размещения транспортного средства с 8 час. до 20 час., на 2023 год

№ п/п	Парковочная зона <*>	1 категория транспортных средств <**> (руб./мин.)	2 категория транспортных средств <***> (руб./мин.)	3 категория транспортных средств <****> (руб./мин.)
1	Центральный район Санкт-Петербурга			
1.1	Первая парковочная зона «Смольнинское»	0,65	1,67	3,30
1.2	Вторая парковочная зона «Литейный округ»	0,65	1,67	3,30
1.3	Третья парковочная зона «Дворцовый округ»	0,65	1,67	3,30
1.4	Четвертая парковочная зона «Лиговка-Ямская»	0,65	1,67	3,30
1.5	Пятая парковочная зона «Владимирский округ»	0,65	1,67	3,30
1.6	Шестая парковочная зона «Муниципальный округ № 78»	0,65	1,67	3,30
2	Адмиралтейский район Санкт-Петербурга			
2.1	Первая парковочная зона «Адмиралтейский округ/Сенной округ»	0,65	1,67	3,30
2.2	Вторая парковочная зона «Семеновский»	0,65	1,67	3,30
2.3	Четвертая парковочная зона «Коломна»	0,65	1,67	3,30
2.4	Пятая парковочная зона «Измайловское»	0,65	1,67	3,30
2.5	Шестая парковочная зона «Екатерингофский»	0,65	1,67	3,30
3	Петроградский район Санкт-Петербурга			
3.1	Первая парковочная зона «Посадский»	0,65	1,67	3,30
3.2	Вторая парковочная зона «Кронверкское»	0,65	1,67	3,30
3.3	Третья парковочная зона «Введенский»	0,65	1,67	3,30
3.4	Четвертая парковочная зона «Аптекарский остров»	0,65	1,67	3,30
3.5	Пятая парковочная зона «Петровский»	0,65	1,67	3,30
3.6	Шестая парковочная зона «Чкаловское»	0,65	1,67	3,30

Примечание:

<*> парковочная зона - совокупность парковок (парковочных мест) на автомобильных дорогах регионального значения в Санкт-Петербурге, предоставляемых на платной основе, расположенных в территориальных границах муниципального образования, утвержденных постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 03.09.2014 № 837 «Об утверждении Адресного перечня платных парковок в Санкт-Петербурге»;

<**> 1 категория транспортных средств - легковые транспортные средства, приводимые в движение исключительно электрическими двигателями, а также двухколесные транспортные средства категорий «А» и «М» в соответствии с Федеральным законом от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;

<***> 2 категория транспортных средств - транспортные средства категории «В» в соответствии с Федеральным законом от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;

<****> 3 категория транспортных средств - транспортные средства иных категорий в соответствии с Федеральным законом от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения».

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

01.09.2023 № **57-р**

О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.12.2022 № 249-р

В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.06.2014 № 544 «О Методике расчета платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования регионального значения в Санкт-Петербурге», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 03.09.2014 № 837 «Об утверждении Адресного перечня платных парковок в Санкт-Петербурге», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.09.2023 №54:

1. Внести в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.12.2022 № 249-р «Об установлении размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования регионального значения в Санкт-Петербурге, на 2023 год» следующие изменения:

1.1. Дополнить приложение 1 к распоряжению пунктом 4 следующего содержания:

«

4	Василеостровский район Санкт-Петербурга														
4.1	Первая парковочная зона «Остров Декабристов»	19,44	2,08	1	1	2,47	0	0,5	1	2	0,005178	0,004110	0,004143	0,55	0,41
4.2	Вторая парковочная зона «Васильевский»	19,44	2,08	1	1	2,47	0	0,5	1	2	0,005178	0,004110	0,004143	0,55	0,41
4.3	Третья парковочная зона «Муниципальный округ №7»	19,44	2,08	1	1	2,47	0	0,5	1	2	0,005178	0,004110	0,004143	0,55	0,41
4.4	Четвертая парковочная зона «Гавань»	19,44	2,08	1	1	2,47	0	0,5	1	2	0,005178	0,004110	0,004143	0,55	0,41
4.5	Пятая парковочная зона «Морской»	19,44	2,08	1	1	2,47	0	0,5	1	2	0,005178	0,004110	0,004143	0,55	0,41

».

1.2. Дополнить приложение 2 к распоряжению пунктом 4 следующего содержания:

«

4	Василеостровский район Санкт-Петербурга			
4.1	Первая парковочная зона «Остров Декабристов»	39	100	198
4.2	Вторая парковочная зона «Васильевский»	39	100	198
4.3	Третья парковочная зона «Муниципальный округ №7»	39	100	198
4.4	Четвертая парковочная зона «Гавань»	39	100	198
4.5	Пятая парковочная зона «Морской»	39	100	198

».

1.3. Дополнить приложение 2.1 к распоряжению пунктом 4 следующего содержания:

«

4	Василеостровский район Санкт-Петербурга			
4.1	Первая парковочная зона «Остров Декабристов»	0,65	1,67	3,30
4.2	Вторая парковочная зона «Васильевский»	0,65	1,67	3,30
4.3	Третья парковочная зона «Муниципальный округ №7»	0,65	1,67	3,30
4.4	Четвертая парковочная зона «Гавань»	0,65	1,67	3,30
4.5	Пятая парковочная зона «Морской»	0,65	1,67	3,30

».

1.4. В примечании к приложению 1 к распоряжению абзац 2 изложить в следующей редакции:

« <**> житель - лицо, имеющее право льготной оплаты и(или) бесплатного пользования парковочным местом на платных парковках в границах одного района Санкт-Петербурга на основании наличия права собственности на жилое помещение или доли в праве собственности на жилое помещение либо права пользования по договору социального найма или договору найма служебного жилого помещения в многоквартирном доме, который расположен в границах данного района Санкт-Петербурга, на территории которого создана платная парковка».

1.5. В примечании к приложению 2 и примечании к приложению 2.1 к распоряжению абзац 2 изложить в следующей редакции:

«<**> 1 категория транспортных средств – двухколесные транспортные средства категорий «А» и «М» в соответствии с Федеральным законом от 10.12.1995 №196-ФЗ «О безопасности дорожного движения».

1.6. В примечании к приложению 3 распоряжения абзац 1 изложить в следующей редакции:

«<*> 1 категория транспортных средств – двухколесные транспортные средства категорий «А» и «М» в соответствии с Федеральным законом от 10.12.1995 №196-ФЗ «О безопасности дорожного движения».

2. Распоряжение вступает в силу с 01.11.2023, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета **А.Г.Малухин**

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

22.09.2023 № **68-р**

О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 28.11.2022 № 204-р

В соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», приказом ФАС России от 30.06.2022 № 490/22 «Об утверждении Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», приказом ФАС России от 10.03.2022 № 196/22 «Об утверждении Регламента установления цен (тарифов) и (или) их предельных уровней, предусматривающего порядок регистрации, принятия к рассмотрению и выдачи отказов в рассмотрении заявлений об установлении цен (тарифов) и (или) их предельных уровней, и формы решения органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 22.09.2023 № 65:

1. Внести в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 28.11.2022 № 204-р «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, формул для расчета платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Санкт-Петербурга на 2023 год» изменение, дополнив приложение 1 к распоряжению пунктом 3.83 в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности председателя Комитета **Г.Г.Сафаров**

Приложение
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 22.09.2023 № 68-р

3.83	$C^{1\text{ - }10\text{ кВ}}_{3.6.2.2.2.2}$	Кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно с двумя трубами в скважине	рублей/км	19 594 495,63