



Официальное издание  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга

4 квартал 2024 г.  
от 28.12.2024

Журнал зарегистрирован  
Управлением Федеральной  
службы по надзору в сфере связи,  
информационных технологий  
и массовых коммуникаций  
по Санкт-Петербургу  
и Ленинградской области  
(Свидетельство  
ПИ № ТУ 78-00675 от 27.08.2010).

Учредитель:  
Комитет по тарифам  
Санкт-Петербурга  
[www.tarifspb.ru](http://www.tarifspb.ru)

Редакция:  
Санкт-Петербургское  
государственное  
бюджетное учреждение  
«Центр тарифно-экспертного  
обеспечения»  
[www.vestnik-kt.ru](http://www.vestnik-kt.ru)

Главный редактор:  
Д. А. Гулай

Редакционная коллегия:  
А. Г. Малухин  
Г. Г. Сафаров  
С. В. Бузев  
Д. А. Герасимов  
В. В. Колбин

Обложка:  
Управление по связям  
с общественностью  
Санкт-Петербургского  
политехнического университета  
Петра Великого

Адрес редакции:  
191023, Санкт-Петербург,  
ул. Садовая, д. 14/52, лит. А.  
Тел.: 8 (812) 576-41-72  
Факс: 8 (812) 576-21-60  
[vestnik@rek.gov.spb.ru](mailto:vestnik@rek.gov.spb.ru)  
[www.cteo.ru](http://www.cteo.ru)

Журнал «Вестник Комитета по тарифам Санкт-Петербурга» – это актуальная информация о принимаемых решениях в области государственного регулирования тарифов (цен), своевременное централизованное осуществление печатного раскрытия информации ресурсоснабжающими организациями Санкт-Петербурга, информирование общественности, производителей и потребителей топливно-энергетических ресурсов о проводимой тарифной политике, о проблемах и основных направлениях энергетической отрасли и жилищно-коммунального хозяйства как в регионе, так и в целом по стране.

## МАТЕРИАЛЫ КОМИТЕТА

Санкт-Петербург утвердил тарифы на услуги ЖКХ .....	4
Санкт-Петербург принял тарифные решения в транспортной отрасли.....	4
Комитет по тарифам подвел итоги профилактической работы .....	5
Специалисты сферы тарифного регулирования поздравили подшефные учреждения с наступающими новогодними праздниками .....	5
Энергия Северной столицы.....	8

## СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

АО «Интер РАО – Электрогенерация» (филиал «Северо-Западная ТЭЦ им. А. Г. Бориса»).....	15
АО «Пансионат «Буревестник» .....	15
АО «Юго-Западная ТЭЦ».....	16
ООО «ЭКОН».....	16
ЗАО «Тепломагистраль».....	16

## СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ

АО «ВОДТРАНСПРИБОР».....	18
--------------------------	----

**НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ**

- Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 320-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2023 № 191-р».....19
- Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 321-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.12.2021 № 213-р».....21
- Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 322-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2023 № 192-р».....26
- Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 323-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2023 № 223-р».....30
- Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 324-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Ориент Бридж» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025-2029 годы» .....34
- Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 325-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Инновационная теплоэнергетика» на территории Санкт-Петербурга на 2025-2029 годы» .....39
- Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 328-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.11.2022 № 169-р».....48
- Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 329-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Западная Тепловая Компания», на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025-2027 годы» .....51
- Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 330-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.11.2022 № 147-р».....54
- Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 331-р «О внесении изменений

По вопросам размещения информации обращайтесь в СПб ГБУ «Центр тарифно-экспертного обеспечения»:

191023, Санкт-Петербург,  
ул. Садовая, д. 14/52, лит. А.  
Тел.: 8 (812) 576-41-72,  
Гулай Дмитрий Анатольевич

Подписано в печать 28.12.2024.

Формат 60x90/8.

Бумага мелованная.

Печать офсетная.

Печ. л. 9.5. Тираж 150 экз.

Распространяется бесплатно.

Отпечатано  
в ООО «Экслибрис Принт»,  
195271, г. Санкт-Петербург,  
ул. Замшина, д. 31, лит. А,  
пом. 3Н, ком. 3  
Тел.: 8 (812) 334-85-15

**ВЕСТНИК**  
**КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ**  
**САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 24.11.2023 № 174-р» .....	59
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 332-р «Об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения акционерного общества «КировТЭК» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год» .....	63
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 333-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение акционерного общества «ГСР Водоканал» на территории Санкт-Петербурга на 2025-2029 годы» .....	68
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.12.2024 № 345-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 299-р» .....	75



## МАТЕРИАЛЫ КОМИТЕТА

### Санкт-Петербург утвердил тарифы на услуги ЖКХ

Новые тарифы на жилищные и коммунальные услуги вступят в силу 1 июля 2025 года. До этого времени действуют тарифы, большинство из которых были установлены более двух лет назад.

Так, тариф на теплоснабжение – отопление и ГВС – составит 2 425,79 руб./Гкал, водоснабжение и водоотведение – 42,42 руб./куб.м, газоснабжение – 9 033,83 руб. за 1 тыс. куб.м, услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) – 1 530,31 руб./куб.м, электроснабжение – 6,97 руб./кВт·ч.

Часть тарифной нагрузки традиционно взял на себя городской бюджет. Петербуржцы продолжают платить за теплоснабжение около 60% от экономически обоснованного тарифа. С 2025 года льготный тариф будет применяться и на услугу по обращению с ТКО. На компен-

сацию расходов в двух этих сферах предусмотрено порядка 34 млрд. руб.

В свою очередь, индексация платы за содержание жилья коснется только нанимателей государственного жилья, а также собственников помещений в многоквартирных домах, если они не приняли решение о размере платы на общем собрании. С 1 июля такая плата составит 36,13 руб. с кв.м.

Индексация тарифов продиктована нормами федерального законодательства и касается всех регионов. Процент изменения стоимости коммунальных услуг в субъектах Российской Федерации достигает 21,1%. Для Санкт-Петербурга такой показатель установлен на уровне 14,6%.

Для льготников сохраняются все меры соцподдержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг.

### Санкт-Петербург принял тарифные решения в транспортной отрасли

Стоимость проезда в общественном транспорте Санкт-Петербурга и пригородных электропоездах с 1 января 2025 года изменится. Несмотря на это, тарифная политика города остается социально ориентированной. Под защитой остаются льготные категории петербуржцев: школьники, студенты и пенсионеры.

Доля поездок по льготным проездным – 40%, их стоимость традиционно установлена на минимальном уровне. Например, месячный проездной для учащихся будет стоить 748 руб., а именной льготный – 797 руб., при этом он полностью компенсируется из городского бюджета.

Второй популярный вид оплаты – карта «Подорожник», ей также пользуются порядка 40% пассажиров. Стоимость проезда по «Подорожнику» в наземном транспорте составит 51 руб., в метро – 56 руб. Базовую стоимость проезда – «гостевой» тариф

используют всего 1,5% пассажиров. Стоимость такой поездки в наземном транспорте составит 75 руб., в метро – 81 руб.

Возможность пользоваться льготной стоимостью проезда, в том числе всеми видами билетов, записанными на «Подорожник», сохраняется за счет компенсации перевозчикам межтарифной разницы из городского бюджета. На эти цели в 2025 году заложено более 64 млрд. руб.

Стоимость проезда в электричках также изменится. Поездка в «Стандарте» обойдется в 48,60 руб. за первые 20 км вне зависимости от дальности поездки и 2,43 руб. за каждый последующий км. Первые 20 км на «Ласточке» будут стоить 58 руб., а далее 2,90 руб. за км.

Корректировки коснутся тарифов на эвакуацию для нарушителей правил дорожного движения. С 1 января для транспорта категорий А, В, М, А1, В1, С1 и D1

максимальная стоимость эвакуации составит 3 624 руб., категорий С и D – 21 744 руб., категорий BE, C1E и D1E – 25 368 руб., категорий CE и DE – 28 922 руб. Стоимость часа хранения на специализированных стоянках не изменится.

### **Комитет по тарифам подвел итоги профилактической работы**

Комитет по тарифам Санкт-Петербурга в 2024 году не проводил плановые и внеплановые проверки, а также не возбуждал дела об административных правонарушениях.

Учитывая действие моратория на проверки бизнеса, региональный государственный контроль осуществлялся посредством профилактических визитов, наблюдений, информационно-консультационной и другой работы.

Всего в 2024 году тарифное ведомство провело более 500 таких мероприятий и вынесло 114 предостережений организациям сфер тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, электроэнергетики и обращения с твердыми коммунальными отходами. Еще

Стоимость парковки также не изменится. Поминутная оплата со второго часа, а также право на бесплатную парковку для льготников (при условии оформления специального разрешения) сохраняется.

13 предостережений коснулись аптечных организаций и операторов техосмотра транспорта.

Такой подход помогает контролируемым лицам не допускать нарушений законодательства и избегать неблагоприятных последствий.

Для совершенствования контрольно-надзорной деятельности Комитет по тарифам постоянно информирует о возможности оценки профилактических визитов. Такая функция предусмотрена на портале «Госуслуги» в личном кабинете контролируемого лица, в разделе «Контроль и надзор». Тарифное ведомство всегда открыто для конструктивного диалога и стремится улучшать качество своей работы.

### **Специалисты сферы тарифного регулирования поздравили подшефные учреждения с наступающими новогодними праздниками**

Ребята из Психоневрологического дома ребенка № 8 в Красногвардейском районе получили в подарок наборы для творчества, сладости и развивающие игрушки, собранные коллективом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга и СПб ГБУ «Центр тарифно-экспертного обеспечения».

Творческие наборы и развивающие игры нашли под новогодней елью воспитанники Дома-интерната для детей с отклонениями в умственном развитии № 3 в поселке Ушково.

Кроме того, председатель Комитета по тарифам Алексей Малухин и директор Центра тарифно-экспертного обеспечения Сергей Бузуев исполнили детские мечты

с «Дерева желаний». Восемилетний Кирилл получил в подарок настольный футбол, а четырнадцатилетний Андрей – профессиональный футбольный мяч.

Ежегодно в декабре любой желающий может исполнить желание ребенка, зайдя на сайт Благотворительного фонда культуры семьи и детства или сняв открытку с новогодней ели на Дворцовой и Манежной площадях.

За время существования проекта «Дерево желаний» петербуржцы исполнили более семи тысяч просьб детей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации, из многодетных и малообеспеченных семей, а также имеющих ограничения по здоровью.

# ОСТОРОЖНО! МОШЕННИКИ!

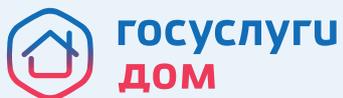
**1. НЕ РАЗГОВАРИВАЙТЕ  
ПО ТЕЛЕФОНУ С НЕЗНАКОМЫМИ  
ЛЮДЬМИ** — кладите трубку

**2. СРАЗУ СООБЩИТЕ О ТАКОМ  
ЗВОНКЕ** родственнику или  
социальному работнику

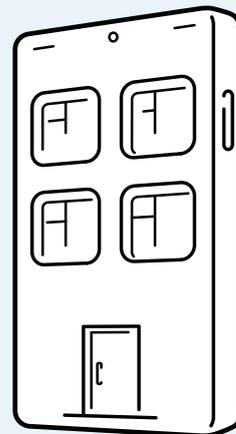
**ПРЕСТУПНИКИ МОГУТ ПРЕДСТАВЛЯТЬСЯ  
КЕМ УГОДНО ПРИ ЗВОНКЕ: СОТРУДНИКОМ  
БАНКА ИЛИ ПОЛИЦИИ, ВРАЧОМ**

**НИКОМУ не сообщайте свои данные,**  
коды или пароли в телефонном  
разговоре. СНИЛС, ИНН, номер  
пенсионного или банковской карты  
используют для получения дополнительной  
информации о вас и вхождения в доверие

ПОЛИЦИЯ НИКОГДА НЕ ПРОСИТ ПОМОЩИ ПО ТЕЛЕФОНУ



## Решение всех вопросов ЖКХ в одном приложении

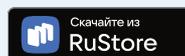
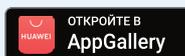


«Госуслуги.Дом» — приложение для  
собственников жилья в многоквартирных домах

- ✔ Отправляйте показания и следите за расходами в одном окне
- ✔ Подавайте заявки в управляющую организацию и получайте оперативные ответы
- ✔ Просматривайте и оплачивайте счета за коммунальные услуги
- ✔ Участвуйте в юридически значимых общедомовых собраниях онлайн
- ✔ Получайте новости от управляющей организации
- ✔ Контролируйте график капитального ремонта и отчетность управляющей организации
- ✔ Проверяйте, все ли услуги оказывает управляющая организация



Установите приложение «Госуслуги.Дом»



## Энергия Северной столицы

*Тепло, свет, газ и чистая вода давно стали неотъемлемой частью нашего быта, и сегодня мало кто задумывается о том, что за всем этим стоят десятки лет развития отрасли и колоссальный труд тысяч специалистов. О том, как зародилась в Санкт-Петербурге инженерная инфраструктура, как появлялись и развивались в городе отопление, водоснабжение, водоотведение, газо- и электроснабжение, мы продолжаем рассказывать в нашей рубрике «Энергия Северной столицы».*

*Ирина Кузнецова, автор серии очерков об истории энергоснабжения Северной столицы, – теплоэнергетик с многолетним стажем работы в главной теплоснабжающей организации нашего города ГУП «ТЭК СПб», эксперт Научно-экспертного совета по энергетике, энергосбережению и повышению энергетической эффективности при Комитете Совета Федерации по экономической политике, литератор, член Российского творческого Союза работников культуры. Кроме основной работы в сфере бытовой деятельности, Ирина ведет поиск архивных материалов для подготовки исторических очерков в специализированных изданиях.*



*В этой статье Ирина познакомит читателей с историей энергоснабжения Политехнического института. Автор очерка благодарит проректора по инженерно-техническому обеспечению и строительству ФГАОУ ВО «СПбПУ» Грекова Михаила Александровича, а также кандидата исторических наук, доцента, директора Музея истории СПбПУ Климова Валерия Юрьевича за предоставленные материалы к данной публикации.*

### ИСТОРИЯ ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ ПОЛИТЕХА ДО ПОДКЛЮЧЕНИЯ К ВНЕШНИМ СЕТЯМ

Создание политехнических институтов в России – одно из бесспорных достижений «эпохи Витте». Императорский Санкт-Петербургский политехнический институт – высшее техническое учебное заведение Российской империи. Институт был предназначен для воспроизводства управленческо-хозяйственной и научно-технической элиты. Предыстория института связана с именами С. Ю. Витте, В. И. Ковалевского, Д. И. Менделеева.

В феврале 1899 года для строительства Политехнического института в северном пригороде Санкт-Петербурга, Сосновке, Министерство финансов приобретает один из лесных участков. Проектирование и строительство комплекса институтских зданий было поручено архитектору-строителю Э. Ф. Вирриху.

18 июня 1900 года состоялась торжественная закладка уникального комплекса исторических зданий. Начинается строитель-

ство главного корпуса, химического павильона и двух зданий общежития. Председателем комиссии по строительству был назначен князь Андрей Гагарин, определенный одновременно директором учреждаемого Политехнического института.



*Главный корпус Политехнического института  
(© Музей истории СПбПУ, 1916 г.)*

От места возведения зданий до города – 6,5 км, и это огромное расстояние по тем временам. Для скорой доставки материалов

от берега Невы к месту постройки проложили рельсовый узкоколейный путь с вагонами, приспособленными для перевозки строительных материалов. В мае 1899 года была начата укладка конного железного пути, а в июле того же года уже приступили к земляным работам и закладке четырех зданий: главного корпуса, химического павильона и двух зданий общежития. Отсутствие водопровода в лесной местности заставило устроить временное водоснабжение с водонапорной башней, откуда возможно было бы подавать воду ко всей постройке. Ввиду необходимости значительного количества строительных материалов для дальнейших работ была выстроена пристань у Арсенальной набережной для быстрой разгрузки многочисленных судов.

Не менее важным представлялся вопрос о квартирах для рабочих – были устроены 12 деревянных барачных на 120 человек каждый, 6 барачных-столовых с кухнями и хлебопекарными печами. Кладка кирпичных стен заложенных зданий, а также подвозка строительных материалов продолжались днем и ночью.



*Подвозка строительных материалов  
(© Музей истории СПбПУ, 1900 г.)*

Всего за пять месяцев шестьюдесятью вагонами было перевезено: 25 миллионов кирпичей, больше миллиона килограммов железных балок, почти 200 тысяч килограммов кровельного железа, не считая других грузов.



*Строительство химического корпуса  
(© Музей истории СПбПУ, 1901 г.)*



*Строительство общежития  
(© Музей истории СПбПУ, 1903 г.)*

В этот сезон на работах находилось ежедневно до 2500 человек. Для более успешного хода работы были поставлены мешательные машины, подъемные лебедки, насосы и другие приспособления, которые приводились в действие при помощи электрических двигателей, питаемых током от устроенной временной электростанции. К осени 1900 года все обозначенные здания были возведены под крышу. Здания общежития были связаны между собой в одно целое пристройкой, в которой решено было устроить столовую и паровую кухню. Одновременно был заложен фундамент главной котельной с 12 паровыми котлами и электрической станцией механического павильона, а также построен газовый завод и газгольдер.



*Вид на котельную с гидробашни  
(© Музей истории СПбПУ, 1905 г.)*

По мере возведения основных зданий выяснились недостаточность размера приобретенного участка и неотложность расширения владений института. На дополнительном участке, приобретенном Министерством финансов, приступили к постройке профессорского дома на 29 квартир.

При возведении всего исторического комплекса системе теплоснабжения было уделено особое внимание. Весной 1901 года, когда возвели котельную с двумя дымовыми трубами, после установки приборов пароводяного отопления сразу же приступили к постройке газового завода, газгольдера, водонапорной башни, зданий больницы и амбулатории, а также механического павильона. Со временем предполагалось построить баню, прачечную и почтовую контору. Можно сказать, что котельная являлась музеем паропроизводительных аппаратов. Паровые котлы служили для нужд отопления, вентиляции и подачи пара к паровым машинам, дающим ток для электрического освещения.

Рядом с котельной находится большой машинный зал, освещенный двумя рядами боковых окон. Здесь, на солидных, отдельно стоящих фундаментах установлены паровые и динамо-машины разных систем. Одни предназначались для питания сети проводов электрического освещения всех зданий, дворов и парка, а также для практических занятий студентов в лабораториях, другие обслуживали водоподъем и другие хозяйственные надобности, пополняя в то же время количество энергии, необходимое для учебных целей в лабораториях и кабинетах. Кроме того, были

сооружены две машины для центральной конденсации пара.

Главное здание в три этажа с высоким подвалом занимает центральное место на институтском участке. При входе сразу чувствуется грандиозность здания и масштаб учреждения. В центральной части сгруппированы главный вестибюль, актовый зал, церковь и библиотека. Не менее внушительное впечатление производят и два поперечных коридора, идущие вдоль боковых крыльев здания.



*Главная лестница (© Музей истории  
СПбПУ, 1903-1912 гг.)*



*Вид на Белый зал с главной лестницы  
(фото И. А. Кузнецовой, 2024 г.)*



*Подвальный этаж для приборов отопления  
(фото И. А. Кузнецовой, 2024 г.)*

Подвальный этаж предназначался главным образом для приборов отопления, складов и архивов. Приборы отопления, то есть водяные котлы, нагреваемые паром, располагались в длинных залах левого и правого крыльев, а также под главной парадной лестницей в центральной части. В остальных подвальных помещениях левой части здания устроены архив чертежной и канцелярия, а в правой – электромеханическая, физическая лаборатории и склад.

В цоколе всего здания устроены довольно большие окна, которые дают достаточное освещение подвальных помещений. Главная лестница ведет на второй этаж, где находится сердце Политехнического института – Белый зал.

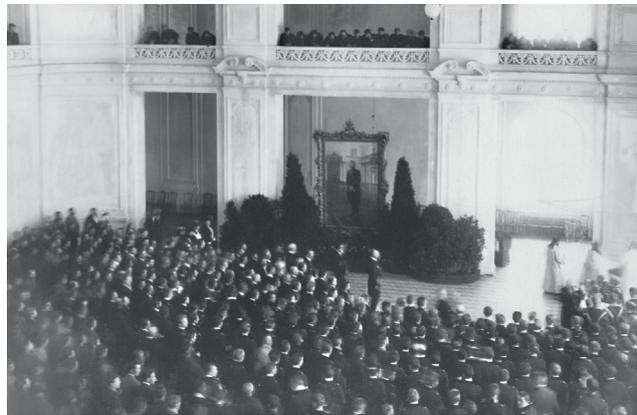
### Белый зал главного корпуса

Первый директор Политехнического института князь Андрей Григорьевич Гагарин был склонен и к техническим наукам, инженерному делу, и к музыкальному обра-

зованию. Именно Гагарин заложил основы всестороннего образования политехников. С основания Политехнического института Белый зал стал активно действующей концертной площадкой.

Особая величественность и торжественность зала сделали его одним из лучших университетских парадных залов Санкт-Петербурга начала XX века.

2 октября 1902 года, в день торжественного открытия института, в Белом зале состоялся молебен, посвященный началу учебных занятий первых политехников.



*Молебен в Белом зале  
(© Музей истории СПбПУ, 1902 г.)*



*Белый зал  
(© Музей истории СПбПУ, 1902 г.)*



*Белый зал  
(фото И. А. Кузнецовой, 2023 г.)*

В 1905 году император Николай II подписал Манифест «Об усовершенствовании государственного порядка», текст которого впервые прозвучал в стенах Белого зала до опубликования его в печати.

В дореволюционном Политехе часто выступали известные в то время музыканты, в Белом зале проводились жаркие дискуссии политических деятелей революционного времени.

Во времена Первой мировой и Великой Отечественной войн многие студенты и сотрудники добровольцами ушли на фронт, а Политехнический институт продолжал свою трудовую вахту, в Белом зале уже не звучала музыка и не выступали политики, здесь был размещен госпиталь для раненых.

К системе теплоснабжения Белого зала отнеслись с особым вниманием. В зал тепло поступало через вентиляционные решетки,



*Вентиляционная решетка в потолочном своде  
Белого зала (фото И. А. Кузнецовой, 2023 г.)*

расположенные в верхней части помещения. Сейчас они служат декоративными элементами в убранстве потолочной лепнины.

### **Читальный зал главного корпуса**

В 1902 году на втором этаже главного корпуса, напротив Белого зала, открылся читальный зал, к которому была пристроена церковь.

Сейчас фундаментальная библиотека является одной из крупнейших в Санкт-Петербурге. Книжный фонд насчитывает более 4 млн. печатных изданий и способствует сохранению, развитию и приумножению интеллектуального и культурного потенциала университета.

В создании библиотеки и формировании ее фондов принимали участие ведущие ученые Санкт-Петербургского политехнического института.

Для лучшего освещения средней части зала в потолке оборудовали световой фонарь



*Читальный зал  
(© Музей истории СПбПУ, 1903-1917 гг.)*



*Читальный зал  
(фото И. А. Кузнецовой, 2024 г.)*

железной конструкции. В дальнем конце павильона была запланирована церковь. Сейчас и читальный зал, и церковь – это одно целое помещение.

В помещении библиотеки сохранилось большое количество исторических батарей, установленных при возведении здания в 1902 году.



*Действующий радиатор  
отопления в читальном зале  
(фото И. А. Кузнецовой, 2024 г.)*

### **Аудитории и лаборатории главного корпуса**

Вся обстановка аудиторий и лабораторий наилучшим образом приспособлена для практических занятий студентов. Под рукою всегда вода и сливная раковина, газ или электрический ток, вытяжная камера и т. п. Раковины и сточные трубы из керамики. Подводка газовых, сточных и труб с чистой водой

к каждому столу представляла особые трудности. С этой целью пришлось увеличить расстояние между полами и бетонными сводами, внутри которых были устроены кирпичные каналы со сложной системой труб. На случай засора в определенных местах располагались закрытые пробками отверстия для прочистки.

Для полноты описания остается сказать еще несколько слов об отоплении, вентиляции и водоснабжении.

В помещениях Политехнического института было устроено отопление пароводяной системы с механической вентиляцией. Пар из главной центральной станции паровых котлов направлялся по трем магистральным железным трубам, уложенным в подземном



*Аудитория главного корпуса  
с действующими радиаторами отопления  
(© Музей истории СПбПУ, 1902 г.)*



*Радиатор отопления  
(фото И. А. Кузнецовой, 2024 г.)*

тоннеле, к особым станциям отопления, установленным при каждом здании. Здесь пар проходил через автоматический регулятор давления и подавался по отдельным трубам к водогрейным цилиндрам, расположенным в различных частях здания (цилиндры – это водогрейные котлы отдельной системы водяного отопления). Приборы, нагревающие вентиляционный воздух водой, получающей в свою очередь тепло от пара, были устроены в здании в виде калориферов.

Вентиляционный воздух во всех зданиях нагнетался вентиляторами, приводимыми в действие моторами, пропускаться через бумажные фильтры, после нагревания искусственно увлажнялся. Испорченный воздух извлекался также при помощи вентиляторов, работающих от электромоторов.

Водоснабжение района, занятого зданиями Политехнического института, разделяется на хозяйственное и противопожарное. Возможным источником для хозяйственного водоснабжения являлись река Нева и грунтовые воды. Предпочтение было отдано грунтовым водам, для чего были устроены железобетонные опускные колодцы, в которых находились насосы. Из колодца вода нагнеталась в водонапорный железный резервуар, расположенный в башне. Из резервуара вода распределялась по водопроводной сети.

Для охраны зданий института в пожарном отношении была проложена отдельная сеть чугунных труб с пожарными кранами на них. Эта сеть питается из особого пруда при помощи парового насоса.

С 80-х годов прошлого столетия переплетаются страницы истории Политехнического института и Главного топливно-энергетического управления (ГлавТЭУ), централизованно управляющим всеми источниками теплоснабжения города. Предшественник ГУП «ТЭК СПб» начинает отапливать главный корпус и вспомогательные помещения исторического комплекса от котельной «Политехническая».

*Материалы предоставлены:*

*Музей истории СПбПУ;*

*личный архив к.и.н., доцента, директора*

*Музея истории СПбПУ Климова В. Ю.*

ЕДИНОВРЕМЕННАЯ ВЫПЛАТА

2 100 000

ЕЖЕМЕСЯЧНО ОТ

210 000

В ЗОНЕ СПЕЦИАЛЬНОЙ  
ВОЕННОЙ ОПЕРАЦИИ

У ГОРОДА-ГЕРОЯ –  
СВОИ ГЕРОИ

[GOV.SPB.RU/CONTRACT](http://GOV.SPB.RU/CONTRACT)

СЛУЖБА ПО КОНТРАКТУ В ВООРУЖЕННЫХ СИЛАХ

☎ 117

ФОТОМАТЕРИАЛ: КОНСТАНТИН ЛАЗАРЕВ



## СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

**Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения  
АО «Интер РАО – Электрогенерация»  
(филиал «Северо-Западная ТЭЦ им. А. Г. Бориса»)  
за 4 квартал 2024 года**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	98,843
5.1	– система теплоснабжения	Гкал/час	98,843

**Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения  
АО «Пансионат «Буревестник»  
за 4 квартал 2024 года**

Вид деятельности:

– Производство тепловой энергии. Некомбинированная выработка

Территория оказания услуг:

– без дифференциации

Централизованная система теплоснабжения:

– наименование отсутствует.

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	0,84
5.1	Основная система теплоснабжения	Гкал/час	0,84

**Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения  
АО «Юго-Западная ТЭЦ»  
за 4 квартал 2024 года**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	2
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	10,40
5.1	– система теплоснабжения	Гкал/час	10,40

**Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения  
ООО «ЭКОН» (Санкт-Петербург)  
за 4 квартал 2024 года**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	0,14
5.1	– основная система теплоснабжения	Гкал/час	0,14

**Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения  
ЗАО «Тепломагистраль»  
план на 2025 год**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	158,84
5.1	– система теплоснабжения	Гкал/час	158,84





## СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ

**Форма 2.10. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к централизованной системе холодного водоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения  
АО «ВОДТРАНСПРИБОР»  
за 4 квартал 2024 года**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности централизованной системы водоснабжения в течение квартала, в том числе:	тыс. куб. м/сутки	0
5.1	– система водоснабжения	тыс. куб. м/сутки	0

**Форма 3.8. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к централизованной системе водоотведения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к централизованной системе водоотведения  
АО «ВОДТРАНСПРИБОР»  
за 4 квартал 2024 года**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности централизованной системы водоотведения в течение квартала, в том числе:	тыс. куб. м/сутки	0
5.1	– система водоотведения	тыс. куб. м/сутки	0

## НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.12.2024

№ 320-р

**О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 29.11.2023 № 191-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 347:

1. Внести изменение в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2023 № 191-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Таймс» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024–2028 годы», изложив приложение 1 к распоряжению в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2025, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



А.Г.Малухин

Приложение  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 320-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «Таймс»,  
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуци- рованный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	1 682,59	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2024 года	1 924,28	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2025 года	1 891,49	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2025 года	1 891,49	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2026 года	1 918,73	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2026 года	1 918,73	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2027 года	1 918,73	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2027 года	2 055,57	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2028 года	2 048,74	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2028 года	2 048,74	—	—	—	—	—

**Примечания:**

- Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
- Обществом с ограниченной ответственностью «Таймс» применяется упрощенная система налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
- Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «Таймс», составляет в 2024 году – 1 142,51 руб./Гкал, в 2025 году – 1 334,07 руб./Гкал, в 2026 году – 1 329,50 руб./Гкал, в 2027 году – 1 386,30 руб./Гкал, в 2028 году – 1 441,76 руб./Гкал.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.12.2024

№ 321-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 15.12.2021 № 213-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 348:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.12.2021 № 213-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого» на территории Санкт-Петербурга на 2022–2026 годы»:

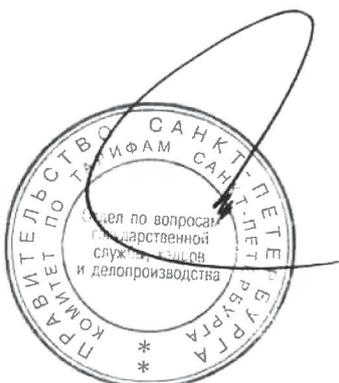
1.1. В пункте 1 распоряжения слова «приложениям 1, 2, 3, 4, 6 и 7» заменить словами «приложениям 1, 2, 3, 4, 6, 7 и 8».

1.2. Приложения 1, 2 и 3 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1–3 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 8 в редакции согласно приложению 4 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2025, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



А.Г.Малухин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 321-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего  
образования «Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга,  
на 2022-2026 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуци- рованный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2022 года	2 193,35	—	—	—	—	—
1.2.		с 01.07.2022 по 30.11.2022	2 259,66	—	—	—	—	—
1.3.		с 01.12.2022 по 31.12.2022	2 366,84	—	—	—	—	—
1.4.		2023 год	2 366,84	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2024 года	2 366,84	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2024 года	2 683,72	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2025 года	2 683,72	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2025 года	2 998,05	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2026 года	2 580,88	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2026 года	2 618,53	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2022 года	2 685,02	—	—	—	—	—
2.2.		с 01.07.2022 по 30.11.2022	2 778,82	—	—	—	—	—
2.3.		с 01.12.2022 по 31.12.2022	2 915,34	—	—	—	—	—
2.4.		2023 год	2 915,34	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2024 года	2 915,34	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2024 года	3 282,62	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2025 года	3 282,62	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2025 года	3 664,04	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2026 года	3 172,67	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2026 года	3 220,86	—	—	—	—	—

**Примечания:**

- Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
- В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря; 2023 год: с 1 января по 31 декабря.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 321-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый  
федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего  
образования «Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга,  
на 2022-2026 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	2	3	4	5	6
<b>Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям</b>					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2022 года	38,20	—
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	39,00	—
			с 01.12.2022 по 31.12.2022	40,56	—
			2023 год	40,56	—
			1 полугодие 2024 года	40,56	—
			2 полугодие 2024 года	44,14	—
			1 полугодие 2025 года	44,14	—
			2 полугодие 2025 года	52,53	—
			1 полугодие 2026 года	44,82	—
			2 полугодие 2026 года	44,82	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2022 года	—	—
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	—	—
			с 01.12.2022 по 31.12.2022	—	—
			2023 год	—	—
			1 полугодие 2024 года	—	—
			2 полугодие 2024 года	—	—
			1 полугодие 2025 года	—	—
			2 полугодие 2025 года	—	—
			1 полугодие 2026 года	—	—
			2 полугодие 2026 года	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.

2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря; 2023 год: с 1 января по 31 декабря.

Приложение 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 321-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую  
федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего  
образования «Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого»  
в открытых системах теплоснабжения потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2022-2026 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешенный тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на теплоноситель, руб./м <sup>3</sup>	Компонент на тепловую энергию		
					Одноставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
					Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2022 года	—	38,20	2 193,35	—	—
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	—	39,00	2 259,66	—	—
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	—	40,56	2 366,84	—	—
		2023 год	—	40,56	2 366,84	—	—
		1 полугодие 2024 года	—	40,56	2 366,84	—	—
		2 полугодие 2024 года	—	44,14	2 683,72	—	—
		1 полугодие 2025 года	—	44,14	2 683,72	—	—
		2 полугодие 2025 года	—	52,53	2 998,05	—	—
		1 полугодие 2026 года	—	44,82	2 580,88	—	—
		2 полугодие 2026 года	—	44,82	2 618,53	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2022 года	2 685,02	—	—	—	—
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	2 778,82	—	—	—	—
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	2 915,34	—	—	—	—
		2023 год	2 915,34	—	—	—	—
		1 полугодие 2024 года	2 915,34	—	—	—	—
		2 полугодие 2024 года	3 282,62	—	—	—	—
		1 полугодие 2025 года	3 282,62	—	—	—	—
		2 полугодие 2025 года	3 664,04	—	—	—	—
		1 полугодие 2026 года	3 172,67	—	—	—	—
		2 полугодие 2026 года	3 220,86	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря; 2023 год: с 1 января по 31 декабря.
4. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 2 к настоящему распоряжению.

Приложение 4  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 321-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего  
образования «Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2025 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуци- рованный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	2 111,40	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	2 425,79	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2025 по 30.06.2025, 2 полугодие: с 01.07.2025 по 31.12.2025.
3. Тарифы распространяются на категории (группы) потребителей, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.12.2024

№ 322-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 29.11.2023 № 192-р**

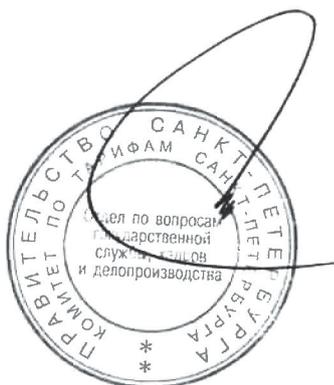
В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 349:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2023 № 192-р «Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого» в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024–2028 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2025, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета

А.Г.Малухин



Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 322-р

**Производственная программа  
федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего  
образования «Санкт-Петербургский политехнический университет  
Петра Великого» в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы  
горячего водоснабжения на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	Санкт-Петербург, ул. Политехническая, д. 29
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс.руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс.руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс.руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод (куб.м)**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Отпуск теплоносителя потребителям на горячее водоснабжение	51 851,13	51 851,13	51 851,13	51 851,13	51 851,13

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	<b>Производственные расходы - всего, в том числе:</b>	2 103,42	2 373,65	2 386,15	2 493,71	2 605,94
1.1.	расходы на приобретаемую холодную воду	2 103,42	2 373,65	2 386,15	2 493,71	2 605,94
2.	<b>ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы</b>	<b>2 103,42</b>	<b>2 373,65</b>	<b>2 386,15</b>	<b>2 493,71</b>	<b>2 605,94</b>

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Горячее водоснабжение с использованием закрытой системы водоснабжения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого»	01.01.2024	31.12.2028

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

**Показатели качества горячей воды**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Показатели энергетической эффективности использования ресурсов**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06

**Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Показатели производственной программы	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
5.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
6.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.	2 103,42	2 373,65	2 386,15	2 493,71	2 605,94

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования (2023 год)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2023 год)
Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:				
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	2 204,20	2 117,28

**Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия		
1.	-	-	-	-

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 322-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую  
федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего  
образования «Санкт-Петербургский политехнический университет  
Петра Великого» в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Компонент на холод- ную воду, руб./м <sup>3</sup>	Компонент на тепловую энергию		
				Односта- вочный, руб./Гкал	Двухставочный	
					Ставка за мощность, тыс. руб./ Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1	2	3	4	5	6	7
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2024 года	39,26	2 366,84	—	—
		2 полугодие 2024 года	42,68	2 683,72	—	—
		1 полугодие 2025 года	42,68	2 683,72	—	—
		2 полугодие 2025 года	50,79	2 998,05	—	—
		1 полугодие 2026 года	45,24	2 815,22	—	—
		2 полугодие 2026 года	47,28	2 899,68	—	—
		1 полугодие 2027 года	47,28	2 899,68	—	—
		2 полугодие 2027 года	49,41	2 986,67	—	—
		1 полугодие 2028 года	49,41	2 986,67	—	—
		2 полугодие 2028 года	51,63	3 076,27	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	1 полугодие 2024 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2024 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2025 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2025 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2026 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2026 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2027 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2027 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2028 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2028 года	—	—	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.

2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.12.2024

№ 323-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 07.12.2023 № 223-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 350:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2023 № 223-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества «ГСР ТЭЦ» на территории Санкт-Петербурга на 2024–2028 годы», изложив приложения 1, 2 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1, 2 и 3 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2025, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета

А.Г.Малухин



Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 323-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
акционерным обществом «ГСР ТЭЦ» потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	2 187,01	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2024 года	2 344,38	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2025 года	2 344,38	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2025 года	2 720,24	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2026 года	2 582,65	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2026 года	2 603,88	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2027 года	2 441,59	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2027 года	2 441,59	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2028 года	2 373,35	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2028 года	2 373,35	—	—	—	—	—
2.	Для потребителей, при дифференциации тарифов по схеме подключения — государственное унитарное предприятие «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	1 598,18	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2024 года	1 713,18	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2025 года	1 713,18	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2025 года	1 987,85	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2026 года	1 887,29	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2026 года	1 902,81	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2027 года	1 784,22	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2027 года	1 784,22	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2028 года	1 734,35	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2028 года	1 734,35	—	—	—	—	—
3.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
3.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—
3.2.		2 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—
3.3.		1 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—	—
3.4.		2 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—	—
3.5.		1 полугодие 2026 года	—	—	—	—	—	—
3.6.		2 полугодие 2026 года	—	—	—	—	—	—
3.7.		1 полугодие 2027 года	—	—	—	—	—	—
3.8.		2 полугодие 2027 года	—	—	—	—	—	—
3.9.		1 полугодие 2028 года	—	—	—	—	—	—
3.10.		2 полугодие 2028 года	—	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 323-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый  
акционерным обществом «ГСР ТЭЦ» потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы**

№ пп	Наименование потреби- телей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	2	3	4	5	6
Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Государственное унитарное предприятие «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2024 года	41,65	—
			2 полугодие 2024 года	45,28	—
			1 полугодие 2025 года	45,28	—
			2 полугодие 2025 года	53,88	—
			1 полугодие 2026 года	48,82	—
			2 полугодие 2026 года	49,92	—
			1 полугодие 2027 года	49,92	—
			2 полугодие 2027 года	53,55	—
			1 полугодие 2028 года	53,55	—
			2 полугодие 2028 года	54,16	—
2.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2024 года	41,65	—
			2 полугодие 2024 года	45,28	—
			1 полугодие 2025 года	45,28	—
			2 полугодие 2025 года	53,88	—
			1 полугодие 2026 года	48,82	—
			2 полугодие 2026 года	49,92	—
			1 полугодие 2027 года	49,92	—
			2 полугодие 2027 года	53,55	—
			1 полугодие 2028 года	53,55	—
			2 полугодие 2028 года	54,16	—
3.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2024 года	—	—
			2 полугодие 2024 года	—	—
			1 полугодие 2025 года	—	—
			2 полугодие 2025 года	—	—
			1 полугодие 2026 года	—	—
			2 полугодие 2026 года	—	—
			1 полугодие 2027 года	—	—
			2 полугодие 2027 года	—	—
			1 полугодие 2028 года	—	—
			2 полугодие 2028 года	—	—

**Примечания:**

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 323-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую  
акционерным обществом «ГСР ТЭЦ»  
в открытых системах теплоснабжения потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Компонент на теплоно- ситель, руб./м <sup>3</sup>	Компонент на тепловую энергию		
				Одноставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
					Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1	2	3	4	5	6	7
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2024 года	41,65	2 187,01	—	—
		2 полугодие 2024 года	45,28	2 344,38	—	—
		1 полугодие 2025 года	45,28	2 344,38	—	—
		2 полугодие 2025 года	53,88	2 720,24	—	—
		1 полугодие 2026 года	48,82	2 582,65	—	—
		2 полугодие 2026 года	49,92	2 603,88	—	—
		1 полугодие 2027 года	49,92	2 441,59	—	—
		2 полугодие 2027 года	53,55	2 441,59	—	—
		1 полугодие 2028 года	53,55	2 373,35	—	—
		2 полугодие 2028 года	54,16	2 373,35	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	1 полугодие 2024 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2024 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2025 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2025 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2026 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2026 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2027 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2027 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2028 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2028 года	—	—	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
3. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 2 к настоящему распоряжению.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

20.12.2024

№ 324-р

**Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Ориент Бридж» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025-2029 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 351:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Ориент Бридж» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025–2029 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Ориент Бридж» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Ориент Бридж» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025–2029 годы согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

4. Тарифы, установленные в пунктах 1 и 2 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2025 по 31.12.2029 с календарной разбивкой.

5. Признать утратившими силу с 01.01.2025:

5.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.12.2021 № 212-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Ориент Бридж» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022–2024 годы».

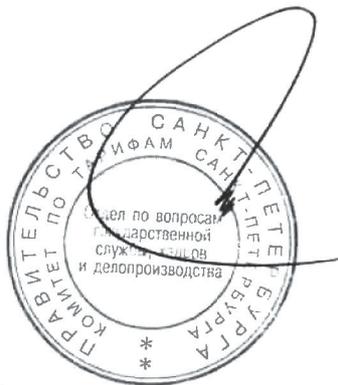
5.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.11.2022 № 100-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.12.2021 № 212-р».

5.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 06.12.2023 № 219-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.12.2021 № 212-р».

5.4. Пункт 7 распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.06.2024 № 94-р «О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга».

6. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2025, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**



**А.Г.Малухин**

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 324-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «Ориент Бридж»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025-2029 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2025 года	1 778,40	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2025 года	2 048,98	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2026 года	2 048,98	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2026 года	2 072,11	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2027 года	2 072,11	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2027 года	2 100,72	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2028 года	2 100,72	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2028 года	2 413,28	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2029 года	2 385,05	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2029 года	2 385,05	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2025 года	2 134,08	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2025 года	2 458,78	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2026 года	2 458,78	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2026 года	2 486,53	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2027 года	2 486,53	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2027 года	2 520,86	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2028 года	2 520,86	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2028 года	2 895,94	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2029 года	2 862,06	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2029 года	2 862,06	—	—	—	—	—

**Примечания:**

- Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
- В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 324-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «Ориент Бридж»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2025 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуци- рованный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	2 111,40	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	2 425,79	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2025 по 30.06.2025, 2 полугодие: с 01.07.2025 по 31.12.2025.
3. Тарифы распространяются на категории (группы) потребителей, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».

Приложение 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 324-р

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2025-2029 годы,  
для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «Ориент Бридж» потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии		
			тыс.руб.	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2025 год	127 662,43	1,00	149,39	1,30	4,22	-	
		2026 год			149,39	1,30	4,22	-	
		2027 год			149,39	1,30	4,22	-	
		2028 год			149,39	1,30	4,22	-	
		2029 год			149,39	1,30	4,22	-	



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.12.2024

№ 325-р

**Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения  
общества с ограниченной ответственностью «Инновационная теплоэнергетика»  
на территории Санкт-Петербурга на 2025-2029 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 352:

1. Установить тарифы в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Инновационная теплоэнергетика» на территории Санкт-Петербурга на 2025–2029 годы согласно приложениям 1–5 к настоящему распоряжению.

2. Установить льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Инновационная теплоэнергетика» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год согласно приложению 6 к настоящему распоряжению.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Инновационная теплоэнергетика» на территории Санкт-Петербурга на 2025–2029 годы согласно приложению 7 к настоящему распоряжению.

4. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2025 по 31.12.2029 с календарной разбивкой.

5. Признать утратившими силу с 01.01.2025:

5.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.07.2022 № 46-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Инновационная теплоэнергетика» на территории Санкт-Петербурга на 2022–2024 годы».

5.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.11.2022 № 167-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.07.2022 № 46-р».

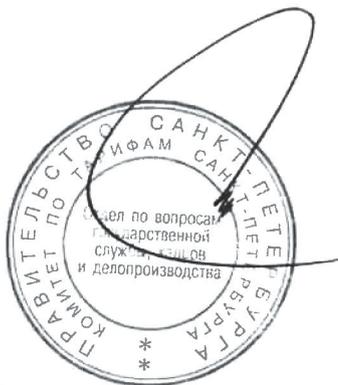
5.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 08.12.2023 № 236-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.07.2022 № 46-р».

5.4. Пункт 9 распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.06.2024 № 94-р «О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга».

6. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2025, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**

**А.Г.Малухин**



Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 325-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «Инновационная теплоэнергетика»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025-2029 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2025 года	2 273,82	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2025 года	2 759,45	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2026 года	2 759,45	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2026 года	2 837,95	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2027 года	2 837,95	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2027 года	3 053,92	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2028 года	2 989,07	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2028 года	2 989,07	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2029 года	2 989,07	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2029 года	3 169,25	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2025 года	2 827,64	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2025 года	3 416,89	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2026 года	3 416,89	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2026 года	3 515,30	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2027 года	3 515,30	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2027 года	3 778,85	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2028 года	3 701,04	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2028 года	3 705,60	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2029 года	3 705,60	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2029 года	3 926,57	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 325-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной  
ответственностью «Инновационная теплоэнергетика»  
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2025-2029 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуци- рованный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2025 года	1 966,12	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2025 года	2 378,26	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2026 года	2 325,69	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2026 года	2 325,69	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2027 года	2 325,69	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2027 года	2 544,57	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2028 года	2 505,95	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2028 года	2 505,95	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2029 года	2 505,95	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2029 года	2 741,74	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2026 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2026 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2027 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2027 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2028 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2028 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2029 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2029 года	—	—	—	—	—	—

**Примечания:**

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
- Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «Инновационная теплоэнергетика», составляет в 2025 году – 1 159,16 руб./Гкал, в 2026 году – 1 306,69 руб./Гкал, в 2027 году – 1 367,15 руб./Гкал в 2028 году – 1 428,58 руб./Гкал, в 2029 году – 1 493,27 руб./Гкал.

Приложение 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 325-р

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «Инновационная теплоэнергетика»  
теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию  
с целью компенсации потерь тепловой энергии, на 2025-2029 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуци- рованный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2025 года	1 966,12	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2025 года	2 378,26	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2026 года	2 325,69	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2026 года	2 325,69	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2027 года	2 325,69	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2027 года	2 544,57	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2028 года	2 505,95	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2028 года	2 505,95	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2029 года	2 505,95	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2029 года	2 741,74	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 4  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 325-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый  
обществом с ограниченной ответственностью «Инновационная теплоэнергетика»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025-2029 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	2	3	4	5	6
Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1. 1. 1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2025 года	52,82	—
			2 полугодие 2025 года	62,20	—
			1 полугодие 2026 года	62,20	—
			2 полугодие 2026 года	64,69	—
			1 полугодие 2027 года	64,69	—
			2 полугодие 2027 года	67,28	—
			1 полугодие 2028 года	67,28	—
			2 полугодие 2028 года	69,97	—
			1 полугодие 2029 года	69,97	—
			2 полугодие 2029 года	72,77	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2025 года	—	—
			2 полугодие 2025 года	—	—
			1 полугодие 2026 года	—	—
			2 полугодие 2026 года	—	—
			1 полугодие 2027 года	—	—
			2 полугодие 2027 года	—	—
			1 полугодие 2028 года	—	—
			2 полугодие 2028 года	—	—
			1 полугодие 2029 года	—	—
			2 полугодие 2029 года	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 5  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 325-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «Инновационная теплоэнергетика»  
в открытых системах теплоснабжения потребителям, расположенным на территории  
Санкт-Петербурга, на 2025-2029 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешенный тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на теплоноситель, руб./м <sup>3</sup>	Компонент на тепловую энергию		
					Одноставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прочие потребители, получающие тепловую энергию по тепловым сетям	1 полугодие 2025 года	—	52,82	2 273,82	—	—
		2 полугодие 2025 года	—	62,20	2 759,45	—	—
		1 полугодие 2026 года	—	62,20	2 759,45	—	—
		2 полугодие 2026 года	—	64,69	2 837,95	—	—
		1 полугодие 2027 года	—	64,69	2 837,95	—	—
		2 полугодие 2027 года	—	67,28	3 053,92	—	—
		1 полугодие 2028 года	—	67,28	2 989,07	—	—
		2 полугодие 2028 года	—	69,97	2 989,07	—	—
		1 полугодие 2029 года	—	69,97	2 989,07	—	—
		2 полугодие 2029 года	—	72,77	3 169,25	—	—
2.	Прочие потребители, получающие тепловую энергию с коллекторов	1 полугодие 2025 года	—	52,82	1 966,12	—	—
		2 полугодие 2025 года	—	62,20	2 378,26	—	—
		1 полугодие 2026 года	—	62,20	2 325,69	—	—
		2 полугодие 2026 года	—	64,69	2 325,69	—	—
		1 полугодие 2027 года	—	64,69	2 325,69	—	—
		2 полугодие 2027 года	—	67,28	2 544,57	—	—
		1 полугодие 2028 года	—	67,28	2 505,95	—	—
		2 полугодие 2028 года	—	69,97	2 505,95	—	—
		1 полугодие 2029 года	—	69,97	2 505,95	—	—
		2 полугодие 2029 года	—	72,77	2 741,74	—	—
3.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2025 года	2 827,64	—	—	—	—
		2 полугодие 2025 года	3 416,89	—	—	—	—
		1 полугодие 2026 года	3 416,89	—	—	—	—
		2 полугодие 2026 года	3 515,30	—	—	—	—
		1 полугодие 2027 года	3 515,30	—	—	—	—
		2 полугодие 2027 года	3 778,85	—	—	—	—
		1 полугодие 2028 года	3 701,04	—	—	—	—
		2 полугодие 2028 года	3 705,60	—	—	—	—
		1 полугодие 2029 года	3 705,60	—	—	—	—
		2 полугодие 2029 года	3 926,57	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
4. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 4 к настоящему распоряжению.

Приложение 6  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 325-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «Инновационная теплоэнергетика»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2025 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуци- рованный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	2 111,40	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	2 425,79	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2025 по 30.06.2025, 2 полугодие: с 01.07.2025 по 31.12.2025.
3. Тарифы распространяются на категории (группы) потребителей, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».

Приложение 7  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 325-р

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов,  
устанавливаемые на 2025-2029 годы, для формирования долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения  
общества с ограниченной ответственностью «Инновационная теплоэнергетика» на территории Санкт-Петербурга,  
с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо
						Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	
1	2	3	тыс.руб.	%	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%	10
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2025 год	4	5	6	7	8	9	10
		2026 год			4,374	162,50	1,18	4,23	-
		2027 год	122 774,63	1,00%	4,791	162,50	1,18	4,23	-
		2028 год			5,454	162,50	1,18	4,23	-
		2029 год			3,767	162,50	1,18	4,23	-
					2,620	162,50	1,18	4,23	-



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.12.2024

№ 328-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 17.11.2022 № 169-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 355:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.11.2022 № 169-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «СВЕТЛАНА-Эстейт» на территории Санкт-Петербурга на 2023–2025 годы»:

1.1. В пункте 1 распоряжения слова «приложениям 1, 2 и 2.1» заменить словами «приложениям 1, 2, 2.1 и 2.2».

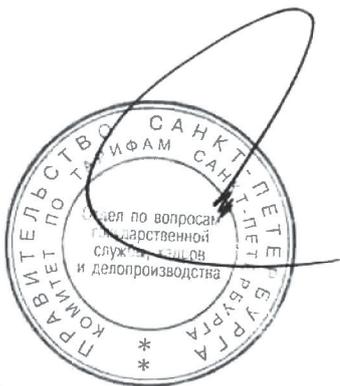
1.2. Приложение 1 к распоряжению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 2.2 в редакции согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2025, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета

А.Г.Малухин



Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 328-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «СВЕТЛАНА-Эстейт»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023-2025 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	2023 год	2 384,37	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2024 года	2 384,37	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2024 года	2 604,86	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2025 года	2 599,23	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2025 года	2 599,23	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	2023 год	2 861,24	—	—	—	—	—
2.2.		1 полугодие 2024 года	2 861,24	—	—	—	—	—
2.3.		2 полугодие 2024 года	3 125,83	—	—	—	—	—
2.4.		1 полугодие 2025 года	3 119,08	—	—	—	—	—
2.5.		2 полугодие 2025 года	3 119,08	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 2023 год: с 1 января по 31 декабря; 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 328-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «СВЕТЛАНА-Эстейт»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2025 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	2 111,40	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	2 425,79	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2025 по 30.06.2025, 2 полугодие: с 01.07.2025 по 31.12.2025.
3. Тарифы распространяются на категории (группы) потребителей, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.12.2024

№ 329-р

**Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Западная Тепловая Компания», на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025-2027 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 356:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Западная Тепловая Компания», на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025–2027 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Западная Тепловая Компания», на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025–2027 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Признать утратившим силу с 01.01.2025 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 06.09.2024 № 133-р «Об установлении тарифа на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Западная Тепловая Компания», на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2025, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



А.Г.Малухин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 329-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Западная Тепловая Компания»,  
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025-2027 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуци- рованный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2025 года	1 603,37	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2025 года	2 041,04	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2026 года	1 941,91	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2026 года	1 941,91	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2027 года	1 941,91	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2027 года	2 133,37	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2026 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2026 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2027 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2027 года	—	—	—	—	—	—

**Примечания:**

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
- Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «Северо-Западная Тепловая Компания», составляет в 2025 году – 1 117,50 руб./Гкал, в 2026 году – 1 261,78 руб./Гкал, в 2027 году – 1 320,19 руб./Гкал.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 329-р

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов,  
устанавливаемые на долгосрочный период регулирования тарифов на тепловую энергию,  
поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Западная Тепловая Компания»,  
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга,  
на 2025-2027 годы с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов тыс.руб.	Индекс эффективности операционных расходов %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии кг у.т./Гкал	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети Гкал/кв.м	Величина потерь при передаче тепловой энергии %	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии %	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2025 год	5 959,95	1,00	156,98	-	-	-	
		2026 год		1,00	156,98	-	-	-	
		2027 год		1,00	156,98	-	-	-	



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.12.2024

№ 330-р

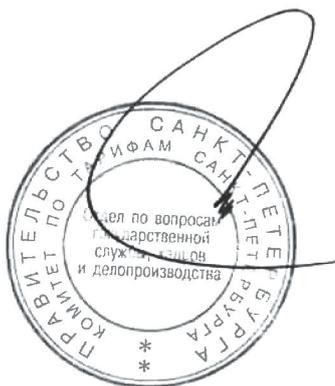
**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 16.11.2022 № 147-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 357:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.11.2022 № 147-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение закрытого акционерного общества «Агентство по реконструкции и застройке нежилой зоны «Шушары» на территории Санкт-Петербурга на 2023–2027 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2025, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



А.Г.Малухин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 330-р

**Производственная программа  
закрытого акционерного общества «Агентство по реконструкции и застройке нежилой  
зоны «Шушары» в сфере водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2023 до 31.12.2027**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	Закрытое акционерное общество «Агентство по реконструкции и застройке нежилой зоны «Шушары»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	197022, Санкт-Петербург, ул. Академика Павлова, д. 14А, литер А, пом. 26-Н комн 17
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств в 2023 году	12	367,66	-	-	-
2.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств в 2024 году	12	390,18	-	-	-
3.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств в 2025 году	12	408,68	-	-	-
4.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств в 2026 году	12	403,98	-	-	-
5.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств в 2027 году	12	415,94	-	-	-
Итого:			1 986,44			

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	<b>Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:</b>	<b>151,74</b>	<b>203,16</b>	<b>203,16</b>	<b>151,74</b>	<b>151,74</b>
1.1.	от прочих потребителей	151,74	203,16	203,16	151,74	151,74
2.	<b>Принято сточных вод - всего, в том числе:</b>	<b>190,61</b>	<b>203,60</b>	<b>203,60</b>	<b>190,61</b>	<b>190,61</b>
2.1.	от прочих потребителей	190,61	203,60	203,60	190,61	190,61

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	<b>Текущие расходы организации - всего:</b>	<b>19 313,42</b>	<b>22 856,09</b>	<b>25 504,37</b>	<b>20 908,08</b>	<b>21 583,58</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	6 835,11	9 214,09	10 369,42	7 330,37	7 555,21
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	12 478,31	13 642,00	15 134,95	13 577,71	14 028,37
1.1.	<b>Операционные расходы организации - всего:</b>	<b>3 280,06</b>	<b>3 481,06</b>	<b>3 646,13</b>	<b>3 604,15</b>	<b>3 710,83</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	76,19	80,86	84,69	83,73	86,21
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	3 203,87	3 400,20	3 561,44	3 520,42	3 624,62
1.1.1.	<b>Производственные расходы - всего:</b>	<b>2 909,64</b>	<b>3 087,96</b>	<b>3 234,39</b>	<b>3 197,15</b>	<b>3 291,79</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	74,81	79,40	83,16	82,22	84,66
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	2 834,83	3 008,56	3 151,23	3 114,93	3 207,13
1.1.2.	<b>Ремонтные расходы - всего:</b>	<b>367,66</b>	<b>390,18</b>	<b>408,68</b>	<b>403,98</b>	<b>415,94</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	367,66	390,18	408,68	403,98	415,94
1.1.3.	<b>Административные расходы - всего:</b>	<b>2,76</b>	<b>2,92</b>	<b>3,06</b>	<b>3,02</b>	<b>3,10</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	1,38	1,46	1,53	1,51	1,55
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1,38	1,46	1,53	1,51	1,55
1.2.	<b>Расходы на электрическую энергию - всего:</b>	<b>16,77</b>	<b>20,55</b>	<b>19,17</b>	<b>18,87</b>	<b>19,62</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	16,77	20,55	19,17	18,87	19,62
1.3.	<b>Неподконтрольные расходы - всего:</b>	<b>16 016,59</b>	<b>19 354,48</b>	<b>21 839,07</b>	<b>17 285,06</b>	<b>17 853,13</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	6 758,92	9 133,23	10 284,73	7 246,64	7 469,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	9 257,67	10 221,25	11 554,34	10 038,42	10 384,13
1.3.1.	<b>Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций - всего:</b>	<b>14 864,46</b>	<b>18 290,46</b>	<b>20 863,31</b>	<b>16 397,80</b>	<b>17 054,16</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	6 096,45	8 517,66	9 716,21	6 725,35	6 994,77
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	8 768,01	9 722,80	11 147,10	9 672,45	10 059,39
1.3.2.	<b>Налоги и сборы - всего:</b>	<b>1 147,81</b>	<b>1 064,02</b>	<b>975,76</b>	<b>882,94</b>	<b>794,65</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	660,34	615,57	568,52	519,16	472,10
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	487,47	448,45	407,24	363,78	322,55
1.3.3.	<b>Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи- всего:</b>	<b>4,32</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4,32</b>	<b>4,32</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	2,13	0,00	0,00	2,13	2,13
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	2,19	0,00	0,00	2,19	2,19

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
2.	<b>Амортизация</b>	<b>4 369,88</b>	<b>3 492,44</b>	<b>3 492,44</b>	<b>4 208,89</b>	<b>4 208,89</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	2 208,51	1 824,20	1 824,20	2 208,51	2 208,51
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	2 161,37	1 668,24	1 668,24	2 000,38	2 000,38
3.	<b>Нормативная прибыль</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	<b>Корректировка НВВ</b>	<b>-1 076,99</b>	<b>-786,12</b>	<b>-1 502,35</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	-390,64	0,00	-895,51	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	-686,35	-786,12	-606,84	0,00	0,00
5.	<b>Корректировка НВВ в целях сглаживания (не более 12% от НВВ)</b>	<b>-1 528,00</b>	<b>120,00</b>	<b>1 191,51</b>	<b>1 349,00</b>	<b>2 582,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	-902,00	-210,00	895,51	769,00	1 162,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	-626,00	330,00	296,00	580,00	1 420,00
	<b>ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы</b>	<b>21 078,31</b>	<b>25 682,41</b>	<b>28 685,97</b>	<b>26 465,97</b>	<b>28 374,47</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	7 750,98	10 828,29	12 193,62	10 307,88	10 925,72
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	13 327,33	14 854,12	16 492,35	16 158,09	17 448,75

#### Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Оказание услуг в сфере водоснабжения и водоотведения	01.01.2023	31.12.2027

#### Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

##### Показатели качества питьевой воды

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

##### Показатели качества горячей воды

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-	-	-
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-	-	-

##### Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

##### Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-

##### Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
а)	централизованной комбинированной системы водоотведения	-	-	-	-	-
б)	централизованной ливневой системы водоотведения	-	-	-	-	-

##### Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
а)	хозяйственно-бытовые сточные воды	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
б)	поверхностные сточные воды	-	-	-	-	-
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной ливневой системы водоотведения, %	-	-	-	-	-

##### Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28
2.	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-	-	-	-	-
3.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м	-	-	-	-	-
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт*ч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/куб. м	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы							
№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2023 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2024 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2025 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2026 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2027 году
<b>1. Показатели качества водоснабжения:</b>							
<b>1.1. Показатели качества питьевой воды</b>							
1.1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>1.2. Показатели качества горячей воды</b>							
1.2.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-	-	-	-
1.2.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-	-	-	-
<b>2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения:</b>							
<b>2.1. Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения</b>							
2.1.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>2.2. Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения</b>							
2.2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-	-
<b>2.3. Показатели надежности и бесперебойности водоотведения</b>							
2.3.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	-	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
а)	централизованной комбинированной системы водоотведения	-	-	-	-	-	-
б)	централизованной ливневой системы водоотведения	-	-	-	-	-	-
<b>3. Показатели качества очистки сточных вод</b>							
3.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
а)	хозяйственно-бытовые сточные воды	-	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
б)	поверхностные сточные воды	-	-	-	-	-	-
3.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-	-
3.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
3.4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной ливневой системы водоотведения, %	-	-	-	-	-	-
<b>4. Показатели эффективности использования ресурсов</b>							
4.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28
4.2.	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-	-	-	-	-	-
4.3.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м	-	-	-	-	-	-
4.4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб. м	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт*ч/куб. м	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/куб. м	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/куб. м	-	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012
5.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.	21 078,31	21 078,31	25 682,41	28 685,97	26 465,97	28 374,47

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования (2023)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2023)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	21 078,31	46 674,01

**Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 330-р

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение  
закрытого акционерного общества «Агентство по реконструкции и застройке нежилой зоны «Шушары»  
на территории Санкт-Петербурга на 2023-2027 годы**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2023 год	на 2024 год (с календарной разбивкой)		на 2025 год (с календарной разбивкой)		на 2026 год (с календарной разбивкой)		на 2027 год (с календарной разбивкой)	
				с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.06.2026	с 01.07.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 31.12.2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>1.</b>	<b>Тарифы на питьевую воду</b>										
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./ куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС) <*>	руб./ куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./ куб.м.	51,08	55,52	55,52	64,52	64,06	71,80	71,80	71,80	72,20
<b>2.</b>	<b>Тарифы на водоотведение</b>										
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./ куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС) <*>	руб./ куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./ куб.м.	69,92	75,99	75,99	86,02	81,51	88,03	88,03	88,03	95,05

**Примечание:**

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

20.12.2024

№ 331-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 24.11.2023 № 174-р**

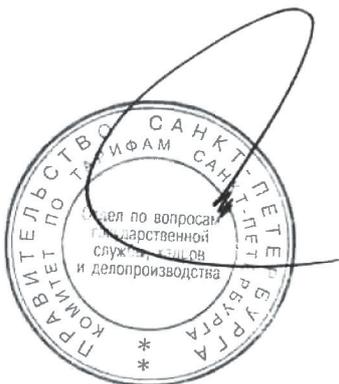
В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 358:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 24.11.2023 № 174-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Сетевая компания «ОСК» на территории Санкт-Петербурга на 2024–2028 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2025, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**

**А.Г.Малухин**



Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 331-р

**Производственная программа  
акционерного общества «Сетевая компания «ОСК»  
в сфере водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2024 до 31.12.2028**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	акционерное общество «Сетевая компания «ОСК»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	198096, Санкт-Петербург, ул. Корабельная, д. 6
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение мероприятий по текущему ремонту в 2024 году	12	2 130,06	-	-	-
2.	Выполнение мероприятий по текущему ремонту в 2025 году	12	2 231,07	-	-	-
3.	Выполнение мероприятий по текущему ремонту в 2026 году	12	2 262,37	-	-	-
4.	Выполнение мероприятий по текущему ремонту в 2027 году	12	2 329,34	-	-	-
5.	Выполнение мероприятий по текущему ремонту в 2028 году	12	2 398,29	-	-	-
<b>Итого:</b>			<b>60</b>	<b>11 351,13</b>	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, тыс. куб. м, в том числе:	279,29	279,29	279,29	279,29	279,29
1.1.	от прочих потребителей, тыс. куб. м	279,29	279,29	279,29	279,29	279,29
2.	Принято сточных вод - всего тыс.куб.м, в том числе:	784,81	745,54	784,81	784,81	784,81
2.2.	от прочих потребителей, тыс. куб. м	784,81	745,54	784,81	784,81	784,81

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя, тыс.руб.				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
<b>1.</b>	<b>Текущие расходы</b>	<b>78 159,15</b>	<b>83 640,52</b>	<b>86 391,28</b>	<b>89 802,03</b>	<b>93 347,80</b>
	на водоснабжение	20 348,50	23 394,97	22 399,46	23 266,99	24 168,11
	на водоотведение	57 810,65	61 245,55	63 991,82	66 535,04	69 179,69
<b>1.1</b>	<b>Операционные расходы</b>	<b>23 194,66</b>	<b>24 294,55</b>	<b>24 635,39</b>	<b>25 364,60</b>	<b>26 115,39</b>
	на водоснабжение	8 308,29	8 702,27	8 824,36	9 085,56	9 354,49
	на водоотведение	14 886,37	15 592,28	15 811,03	16 279,04	16 760,90
<b>1.1.1</b>	<b>Производственные расходы</b>	<b>15 932,08</b>	<b>16 687,57</b>	<b>16 921,66</b>	<b>17 422,54</b>	<b>17 938,23</b>
	на водоснабжение	5 176,65	5 422,12	5 498,18	5 660,93	5 828,49
	на водоотведение	10 755,43	11 265,45	11 423,48	11 761,61	12 109,74
<b>1.1.2</b>	<b>Ремонтные расходы</b>	<b>2 130,06</b>	<b>2 231,07</b>	<b>2 262,37</b>	<b>2 329,34</b>	<b>2 398,29</b>
	на водоснабжение	704,26	737,66	748,00	770,14	792,94
	на водоотведение	1 425,80	1 493,41	1 514,37	1 559,20	1 605,35
<b>1.1.3</b>	<b>Административные расходы</b>	<b>5 132,52</b>	<b>5 375,91</b>	<b>5 451,36</b>	<b>5 612,72</b>	<b>5 778,87</b>
	на водоснабжение	2 427,38	2 542,49	2 578,18	2 654,49	2 733,06
	на водоотведение	2 705,14	2 833,42	2 873,18	2 958,23	3 045,81
<b>1.2</b>	<b>Расходы на электрическую энергию</b>	<b>4 962,50</b>	<b>4 509,69</b>	<b>5 361,84</b>	<b>5 522,69</b>	<b>5 688,37</b>
	на водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	на водоотведение	4 962,50	4 509,69	5 361,84	5 522,69	5 688,37
<b>1.3</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	<b>50 001,99</b>	<b>54 836,28</b>	<b>56 394,05</b>	<b>58 914,74</b>	<b>61 544,04</b>
	на водоснабжение	12 040,21	13 692,70	13 575,10	14 181,43	14 813,62
	на водоотведение	37 961,78	41 143,58	42 818,95	44 733,31	46 730,42
<b>1.3.1</b>	<b>Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций</b>	<b>49 604,15</b>	<b>54 450,03</b>	<b>56 005,62</b>	<b>58 528,44</b>	<b>61 159,59</b>
	на водоснабжение	11 907,88	13 563,80	13 444,69	14 051,11	14 683,37
	на водоотведение	37 696,27	40 886,23	42 560,93	44 477,33	46 476,22
<b>1.3.2</b>	<b>Налоги и сборы</b>	<b>397,84</b>	<b>386,25</b>	<b>388,43</b>	<b>386,30</b>	<b>384,45</b>
	на водоснабжение	132,33	128,90	130,41	130,32	130,25
	на водоотведение	265,51	257,35	258,02	255,98	254,20
<b>2.</b>	<b>Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения (водоотведения)</b>	<b>120,84</b>	<b>90,29</b>	<b>114,78</b>	<b>112,10</b>	<b>106,88</b>
	на водоснабжение	12,48	6,42	6,42	6,42	6,42
	на водоотведение	108,36	83,87	108,36	105,68	100,46
<b>3.</b>	<b>Нормативная прибыль</b>	<b>21,88</b>	<b>0,00</b>	<b>23,68</b>	<b>24,63</b>	<b>25,61</b>
	на водоснабжение	7,87	0,00	8,53	8,87	9,22
	на водоотведение	14,01	0,00	15,15	15,76	16,39
<b>4.</b>	<b>Корректировка НВВ</b>	<b>1 212,10</b>	<b>2 318,17</b>	<b>2 843,84</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	на водоснабжение	592,27	-241,49	1 927,56	0,00	0,00
	на водоотведение	619,83	2 559,66	916,28	0,00	0,00
<b>5.</b>	<b>Корректировка НВВ в целях сглаживания (не более 12% от НВВ без сглаживания)</b>	<b>-1 668,96</b>	<b>0,00</b>	<b>-1 098,39</b>	<b>1 811,47</b>	<b>2 395,52</b>
	на водоснабжение	-1 668,96	0,00	-1 098,39	1 811,47	2 395,52
	на водоотведение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы</b>		<b>77 845,01</b>	<b>86 048,98</b>	<b>88 275,19</b>	<b>91 750,23</b>	<b>95 873,81</b>
	на водоснабжение	19 292,16	22 159,90	23 243,58	25 093,75	26 577,27
	на водоотведение	58 552,85	63 889,08	65 031,61	66 656,48	69 296,54

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Оказание услуг в сфере водоснабжения и водоотведения	01.01.2024	31.12.2028

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

<b>Показатели качества питьевой воды</b>						
№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения</b>						
№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Показатели надежности и бесперебойности водоотведения</b>						
№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Показатели качества очистки сточных вод</b>						
№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-	-	-	-
<b>Показатели энергетической эффективности использования ресурсов</b>						
№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	3,62	3,62	3,62	3,62	3,62
2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	-	-	-	-	-
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	-	-	-	-	-
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	-	-	-	-	-
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,858	0,858	0,858	0,858	0,858

**Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2024 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2025 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2026 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2027 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2028 год
<b>Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:</b>						
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
1.6.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	3,62	3,62	3,62	3,62	3,62
1.8.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.9.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,858	0,858	0,858	0,858	0,858
2.	<b>Расходы на реализацию производственной программы</b>	<b>77 845,01</b>	<b>86 048,98</b>	<b>88 275,19</b>	<b>91 750,23</b>	<b>95 873,81</b>

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования (2023 год)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2023 год)
1.	Финансовые потребности на реализацию производственной программы	тыс.руб.	72 369,76	77 641,56

**Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 331-р

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение  
акционерного общества «Сетевая компания «ОСК»  
на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы**

№ п/п	Тарифы	Единица измерения	на 2024 год		на 2025 год		на 2026 год		на 2027 год		на 2028 год	
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.06.2026	с 01.07.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 31.12.2027	с 01.01.2028 по 30.06.2028	с 01.07.2028 по 31.12.2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>1.</b>	<b>Тарифы на питьевую воду</b>											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./ куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС) <*>	руб./ куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./ куб.м.	65,69	72,46	72,46	86,23	79,64	86,81	86,81	92,89	92,89	97,43
<b>2.</b>	<b>Тарифы на водоотведение</b>											
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./ куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС) <*>	руб./ куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./ куб.м.	70,96	78,26	78,26	93,13	80,52	85,21	84,93	84,93	84,93	91,66

**Примечание:**

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

20.12.2024

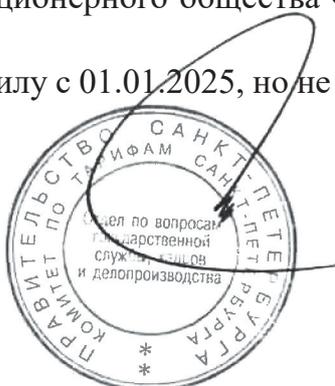
№ 332-р

**Об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения  
акционерного общества «КировТЭК»  
на территории Санкт-Петербурга на 2025 год**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 359:

1. Утвердить производственную программу акционерного общества «КировТЭК» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2025 год согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Установить тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения акционерного общества «КировТЭК» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2025 по 31.12.2025.
4. Признать утратившим силу с 01.01.2025 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.11.2023 № 140-р «Об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения акционерного общества «КировТЭК» на территории Санкт-Петербурга на 2024 год».
5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2025, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**



**А.Г.Малухин**

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 332-р

**Производственная программа  
акционерного общества «КировТЭК» в сфере водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2025 до 31.12.2025**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	Акционерное общество «КировТЭК»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	198097, Санкт-Петербург, пр.Стачек, д.47
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение мероприятий по текущему ремонту	12	3 745,49	-	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Отсутствуют	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Отсутствуют	-	-	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования	
			тыс. куб.м.	тыс. куб.м.
1.	Отпущено питьевой воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	тыс. куб.м.	455,48	
1.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс. куб.м.	65,24	
1.2.	потребителям Санкт-Петербурга – всего, в том числе:	тыс. куб.м.	390,24	
1.2.1.	бюджетным потребителям	тыс. куб.м.	4,52	
1.2.2.	прочим потребителям	тыс. куб.м.	385,72	
2.	Отпущено технической воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	тыс. куб.м.	2 760,83	
2.1.	прочим потребителям	тыс. куб.м.	2 308,29	
2.2.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс. куб.м.	452,54	
3.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	тыс. куб.м.	516,16	
3.1.	от бюджетных потребителей	тыс. куб.м.	1,50	
3.2.	от прочих потребителей	тыс. куб.м.	507,40	
3.3.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс. куб.м.	7,26	

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.			
		Всего	в том числе:		
			питьевая вода	техническая вода	водоотведение
<b>1.</b>	<b>Производственные расходы - всего, в том числе:</b>	<b>109 111,44</b>	<b>39 113,58</b>	<b>33 183,69</b>	<b>36 814,17</b>
1.1.	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	678,71	60,38	396,09	222,24
1.2.	расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	59 121,67	35 614,45	21 327,22	2 180,00
	<i>электроэнергия</i>	35 509,28	12 002,06	21 327,22	2 180,00
	<i>холодная вода</i>	23 612,39	23 612,39	0,00	0,00
1.3.	услуги по водоотведению	28 259,98	0,00	0,00	28 259,98
1.4.	расходы на оплату выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	867,76	138,05	447,01	282,70
1.5.	расходы на оплату труда основного производственного персонала	13 113,31	2 420,97	6 900,48	3 791,86
1.6.	расходы на социальные нужды основного производственного персонала	3 986,45	735,97	2 097,75	1 152,73
1.7.	прочие производственные расходы	3 083,56	143,76	2 015,14	924,66
<b>2.</b>	<b>Ремонтные расходы</b>	<b>3 745,49</b>	<b>1 676,79</b>	<b>1 492,71</b>	<b>575,99</b>
<b>3.</b>	<b>Административные расходы, в том числе:</b>	<b>4 159,56</b>	<b>225,66</b>	<b>1 728,46</b>	<b>2 205,44</b>
3.1.	расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	3 171,82	167,31	1 295,43	1 709,08
3.2.	расходы на социальные нужды административно-управленческого персонала	891,13	47,01	363,95	480,17
3.3.	расходы на услуги связи и интернет	90,51	10,39	66,52	13,60
3.4.	расходы на юридические, информационные, аудиторские, консультационные услуги	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.	расходы на арендную плату, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6.	расходы на обучение персонала	6,10	0,95	2,56	2,59
<b>4.</b>	<b>Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов</b>	<b>268,79</b>	<b>102,35</b>	<b>166,44</b>	<b>0,00</b>
<b>5.</b>	<b>Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, в том числе</b>	<b>68,72</b>	<b>44,73</b>	<b>20,22</b>	<b>3,77</b>
5.1.	налог на имущество организаций	45,09	44,73	0,36	0,00
5.2.	плата за пользование водным объектом	13,36	0,00	13,36	0,00
5.3.	плата за негативное воздействие на окружающую среду	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4.	транспортный налог	10,27	0,00	6,50	3,77
<b>6.</b>	<b>Нормативная прибыль</b>	<b>331,32</b>	<b>56,32</b>	<b>173,54</b>	<b>101,46</b>
<b>7.</b>	<b>Расчетная предпринимательская прибыль</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>8.</b>	<b>Недополученный доход / расходы прошлых периодов</b>	<b>-5 077,10</b>	<b>-3 914,67</b>	<b>0,00</b>	<b>-1 162,43</b>
<b>9.</b>	<b>ВСЕГО необходимая валовая выручка</b>	<b>112 608,22</b>	<b>37 304,76</b>	<b>36 765,06</b>	<b>38 538,40</b>

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение и водоотведение	01.01.2025	31.12.2025

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

**Показатели качества питьевой воды**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,40
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	3,30

**Показатели качества горячей воды**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-

**Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год	0,24

**Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год	-

**Показатели надежности и бесперебойности водоотведения**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	ед./км в год	0,32
а)	централизованной комбинированной системы водоотведения	ед./км	0,32
б)	централизованной ливневой системы водоотведения	ед./км	-

**Показатели качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	100,00
а)	хозяйственно-бытовые сточные воды	%	100,00
б)	поверхностные сточные воды	%	100,00
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	-
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной ливневой системы водоотведения	%	-

**Показатели энергетической эффективности использования ресурсов**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	9,85
2.	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-
3.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/куб.м	-
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВтч/куб. м	-
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч/куб. м	2,870
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/куб. м	0,000
7.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВтч/куб. м	0,550

**Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Показатели производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя в периоде регулирования
1.	<b>Показатели качества водоснабжения:</b>			
1.1.	<b>Показатели качества питьевой воды</b>			
1.1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,40	0,40
1.1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	3,30	3,30

№ п/п	Показатели производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя в периоде регулирования
<b>1.2.</b>	<b>Показатели качества горячей воды</b>			
1.2.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-
1.2.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-
<b>2.</b>	<b>Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения:</b>			
<b>2.1.</b>	<b>Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения</b>			
2.1.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год	0,24	0,24
<b>2.2.</b>	<b>Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения</b>			
2.2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год	-	-
<b>2.3.</b>	<b>Показатели надежности и бесперебойности водоотведения</b>			
2.3.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	ед./км в год	0,32	0,32
а)	централизованной комбинированной системы водоотведения	ед./км	0,32	0,32
б)	централизованной ливневой системы водоотведения	ед./км	-	-
<b>3.</b>	<b>Показатели качества очистки сточных вод</b>			
3.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	100,00	100,00
а)	хозяйственно-бытовые сточные воды	%	100,00	100,00
б)	поверхностные сточные воды	%	100,00	100,00
3.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	-
3.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	-	-
3.4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной ливневой системы водоотведения	%	-	-
<b>4.</b>	<b>Показатели эффективности использования ресурсов</b>			
4.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	9,49	9,85
4.2.	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-	-
4.3.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/куб.м	-	-
4.4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВтч/куб. м	-	-
4.5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч/куб. м	2,84	2,870
4.6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/куб. м	0	0,000
4.7.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВтч/куб. м	0,507	0,550
5.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	91 293,21	112 608,22

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования (2023 год)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2023 год)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	82 658,62	189 543,34

**Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Отсутствуют	-

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 332-р

**Тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения  
акционерного общества «КировТЭК» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	2025 год	
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025
1	2	3	4	5
<b>1.</b>	<b>Тарифы на питьевую воду</b>			
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС) <*>	руб./куб.м.	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	74,80	89,00
<b>2.</b>	<b>Тарифы на техническую воду</b>			
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС) <*>	руб./куб.м.	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	13,12	13,51
<b>3.</b>	<b>Тарифы на водоотведение</b>			
3.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-
3.2.	Население (с учетом НДС) <*>	руб./куб.м.	-	-
3.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	69,00	80,33

**Примечание:**

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

20.12.2024

№ 333-р

**Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду  
и водоотведение акционерного общества «ГСР Водоканал» на территории  
Санкт-Петербурга на 2025-2029 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 360:

1. Утвердить производственную программу акционерного общества «ГСР Водоканал» в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Санкт-Петербурга на 2025–2029 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение акционерного общества «ГСР Водоканал» на территории Санкт-Петербурга на 2025–2029 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Установить тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение акционерного общества «ГСР Водоканал» на территории Санкт-Петербурга на 2025–2029 годы согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

4. Тарифы, установленные в пункте 3 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2025 по 31.12.2029 с календарной разбивкой.

5. Признать утратившими силу с 01.01.2025:

5.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2019 № 223-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение акционерного общества «ГСР Водоканал» на территории Санкт-Петербурга на 2020–2024 годы».

5.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 228-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2019 № 223-р».

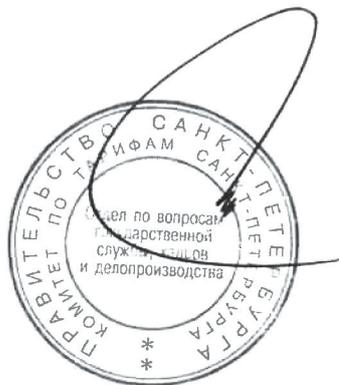
5.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.12.2021 № 170-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2019 № 223-р».

5.4. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.11.2022 № 187-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2019 № 223-р».

5.5. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 24.11.2023 № 171-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2019 № 223-р».

6. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2025, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**



**А.Г.Малухин**

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 333-р

## Производственная программа акционерного общества «ГСП Водоканал» в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2025 до 31.12.2029

### Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Акционерное общество «ГСП Водоканал»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	196651, Санкт-Петербург, Колпино, ул. Финляндская, д. 5, лит. А, пом. 8-Н, пом. 12
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

### Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Водоснабжение (питьевая вода)					
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	60	101 780,15	Повышение надежности систем водоснабжения	-	-
2.	Водоснабжение (техническая вода)					
2.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	60	203 484,20	Повышение надежности систем водоснабжения	-	-
3.	Водоотведение					
3.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	60	472 437,23	Повышение надежности систем водоотведения	-	-
Итого:			777 701,58			

### Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

### Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

### Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод (тыс.куб.м)

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования				
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1.	Отпущено питьевой воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	545,645	545,645	545,645	545,645	545,645
1.1.	на производственно-хозяйственные нужды	23,400	23,400	23,400	23,400	23,400
1.2.	потребителям Санкт-Петербурга - всего, в том числе:	522,245	522,245	522,245	522,245	522,245
1.2.1.	бюджетным потребителям	6,428	6,428	6,428	6,428	6,428
1.2.2.	исполнители коммунальных услуг	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.3.	прочим потребителям	515,817	515,817	515,817	515,817	515,817
2.	Отпущено технической воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	3 628,769	3 628,769	3 628,769	3 628,769	3 628,769
2.1.	на производственно-хозяйственные нужды	24,000	24,000	24,000	24,000	24,000
2.2.	потребителям Санкт-Петербурга - всего, в том числе:	3 604,769	3 604,769	3 604,769	3 604,769	3 604,769
2.2.1.	бюджетным потребителям	1,609	1,609	1,609	1,609	1,609
2.2.2.	прочим потребителям	3 603,160	3 603,160	3 603,160	3 603,160	3 603,160
3.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	3 112,000	3 112,000	3 112,000	3 112,000	3 112,000
3.1.	на производственно-хозяйственные нужды	64,200	64,200	64,200	64,200	64,200
3.2.	потребителям Санкт-Петербурга - всего, в том числе:	3 047,800	3 047,800	3 047,800	3 047,800	3 047,800
3.2.1.	от бюджетных потребителей	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000
3.2.2.	исполнители коммунальных услуг	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2.3.	от прочих потребителей	3 022,800	3 022,800	3 022,800	3 022,800	3 022,800

### Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
<b>1.</b>	<b>Текущие расходы организации - всего:</b>	<b>539 832,99</b>	<b>566 987,59</b>	<b>572 656,12</b>	<b>590 929,38</b>	<b>609 859,82</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	72 460,69	76 875,58	77 774,52	80 396,40	83 115,26
	в том числе на реализацию технической воды	194 568,55	200 659,74	202 021,33	207 854,34	213 891,07
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	272 803,75	289 452,27	292 860,27	302 678,64	312 853,49
<b>1.1.</b>	<b>Операционные расходы организации - всего:</b>	<b>314 281,03</b>	<b>324 517,17</b>	<b>334 122,88</b>	<b>344 012,92</b>	<b>354 195,70</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	36 572,04	37 763,19	38 880,98	40 031,86	41 216,80
	в том числе на реализацию технической воды	143 017,98	147 676,08	152 047,29	156 547,89	161 181,71
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	134 691,01	139 077,90	143 194,61	147 433,17	151 797,19
<b>1.1.1.</b>	<b>Производственные расходы - всего:</b>	<b>130 117,71</b>	<b>134 355,66</b>	<b>138 332,60</b>	<b>142 427,21</b>	<b>146 643,05</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	12 313,58	12 714,65	13 091,00	13 478,48	13 877,45
	в том числе на реализацию технической воды	90 947,68	93 909,85	96 689,58	99 551,58	102 498,31
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	26 856,45	27 731,16	28 552,02	29 397,15	30 267,29
<b>1.1.2.</b>	<b>Ремонтные расходы (исключая расходы на текущий и капитальный ремонт) - всего:</b>	<b>146 258,46</b>	<b>151 022,08</b>	<b>155 492,34</b>	<b>160 094,94</b>	<b>164 833,76</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	19 141,29	19 764,71	20 349,75	20 952,11	21 572,29
	в том числе на реализацию технической воды	38 268,26	39 514,65	40 684,29	41 888,55	43 128,45

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	88 848,91	91 742,72	94 458,30	97 254,28	100 133,02
<b>1.1.3.</b>	<b>Административные расходы - всего:</b>	<b>37 904,86</b>	<b>39 139,43</b>	<b>40 297,94</b>	<b>41 490,77</b>	<b>42 718,89</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	5 117,17	5 283,83	5 440,23	5 601,27	5 767,06
	в том числе на реализацию технической воды	13 802,04	14 251,58	14 673,42	15 107,76	15 554,95
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	18 985,65	19 604,02	20 184,29	20 781,74	21 396,88
<b>1.2.</b>	<b>Расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность) - всего:</b>	<b>27 500,02</b>	<b>28 600,00</b>	<b>29 744,00</b>	<b>30 933,64</b>	<b>32 170,98</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	381,77	397,04	412,92	429,44	446,61
	в том числе на реализацию технической воды	24 195,41	25 163,21	26 169,74	27 216,41	28 305,06
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	2 922,84	3 039,75	3 161,34	3 287,79	3 419,31
<b>1.3.</b>	<b>Неподконтрольные расходы организации - всего:</b>	<b>198 051,94</b>	<b>213 870,42</b>	<b>208 789,24</b>	<b>215 982,82</b>	<b>223 493,14</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	35 506,88	38 715,35	38 480,62	39 935,10	41 451,85
	в том числе на реализацию технической воды	27 355,16	27 820,45	23 804,30	24 090,04	24 404,30
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	135 189,90	147 334,62	146 504,32	151 957,68	157 636,99
<b>1.3.1.</b>	<b>Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности - всего:</b>	<b>172 876,63</b>	<b>189 434,72</b>	<b>197 016,04</b>	<b>204 897,60</b>	<b>213 094,47</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	32 785,44	36 042,67	37 483,05	38 982,37	40 543,96
	в том числе на реализацию технической воды	15 542,63	16 446,14	17 104,54	17 789,26	18 501,10
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	124 548,56	136 945,91	142 428,45	148 125,97	154 049,41
<b>1.3.2.</b>	<b>Налоги и сборы - всего:</b>	<b>23 591,43</b>	<b>22 840,83</b>	<b>10 167,64</b>	<b>9 468,54</b>	<b>8 770,44</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	2 531,15	2 481,83	806,15	760,72	715,28
	в том числе на реализацию технической воды	11 117,41	10 668,95	5 984,46	5 575,14	5 166,81
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	9 942,87	9 690,05	3 377,03	3 132,68	2 888,35
<b>1.3.3.</b>	<b>Арендная плата, концессионная плата и лизинговые платежи в отношении централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем - всего:</b>	<b>1 279,26</b>	<b>1 279,26</b>	<b>1 279,26</b>	<b>1 279,26</b>	<b>1 279,26</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	166,16	166,16	166,16	166,16	166,16
	в том числе на реализацию технической воды	442,28	442,28	442,28	442,28	442,28
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	670,82	670,82	670,82	670,82	670,82
<b>1.3.4.</b>	<b>Химреагенты - всего:</b>	<b>261,37</b>	<b>272,36</b>	<b>283,05</b>	<b>294,17</b>	<b>305,72</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	18,73	19,29	19,86	20,45	21,05
	в том числе на реализацию технической воды	238,25	248,49	258,43	268,77	279,52
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	4,39	4,58	4,76	4,95	5,15
<b>1.3.5.</b>	<b>Займы и кредиты - всего:</b>	<b>43,25</b>	<b>43,25</b>	<b>43,25</b>	<b>43,25</b>	<b>43,25</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	5,40	5,40	5,40	5,40	5,40
	в том числе на реализацию технической воды	14,59	14,59	14,59	14,59	14,59
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26
<b>2.</b>	<b>Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов:</b>	<b>42 817,16</b>	<b>41 170,46</b>	<b>36 389,93</b>	<b>34 854,72</b>	<b>34 359,79</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	2 394,07	2 018,60	2 009,36	2 008,04	2 007,82
	в том числе на реализацию технической воды	28 543,36	27 842,56	27 002,21	26 852,79	26 479,65
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	11 879,73	11 309,30	7 378,36	5 993,89	5 872,32
<b>3.</b>	<b>Расходы из прибыли</b>	<b>6 654,11</b>	<b>2 439,33</b>	<b>130,70</b>	<b>135,93</b>	<b>141,37</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	15,73	16,41	17,07	17,75	18,46
	в том числе на реализацию технической воды	5 842,41	1 624,45	50,63	52,66	54,77
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	795,97	798,47	63,00	65,52	68,14
<b>4.</b>	<b>Корректировка величины финансовых потребностей по результатам деятельности за предшествующий период регулирования (исключение необоснованных расходов или возмещение недостатка средств)</b>	<b>-43 362,68</b>	<b>4 724,36</b>	<b>23 518,72</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	-5 535,59	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию технической воды	-26 253,74	-5 963,87	23 518,72	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	-11 573,35	10 688,23	0,00	0,00	0,00
<b>5.</b>	<b>Корректировка необходимой валовой выручки в целях сглаживания</b>	<b>-20 191,44</b>	<b>-15 988,51</b>	<b>-19 547,65</b>	<b>20 278,02</b>	<b>35 449,58</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	-1 861,35	-2 024,90	2 252,38	1 633,87	0,00
	в том числе на реализацию технической воды	-18 330,09	-13 963,61	-21 800,03	18 644,15	35 449,58
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>6.</b>	<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	<b>525 750,14</b>	<b>599 333,23</b>	<b>613 147,82</b>	<b>646 198,05</b>	<b>679 810,56</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	67 473,55	76 885,69	82 053,33	84 056,06	85 141,54
	в том числе на реализацию технической воды	184 370,49	210 199,27	230 792,86	253 403,94	275 875,07
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	273 906,10	312 248,27	300 301,63	308 738,05	318 793,95

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение и водоотведение	01.01.2025	31.12.2029

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

**Показатели качества питьевой воды**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10

**Показатели надежности и бесперебойности водоотведения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39
1.1.	централизованной комбинированной системы водоотведения в год, ед./км	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1.2.	централизованной ливневой системы водоотведения в год, ед./км	-	-	-	-	-

**Показатели качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к централизованной общесплавной (бытовой) системе водоотведения, %	-	-	-	-	-

**Показатели энергетической эффективности использования ресурсов**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/м3	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/м3	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,741	0,741	0,741	0,741	0,741

**Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Показатели производственной программы	Ед. изм.	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2025 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2026 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2027 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2028 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2029 год
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:						
1.1.	Показатели качества питьевой воды						
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения						
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
1.3.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км в год	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39
	централизованной комбинированной системы водоотведения в год	ед./км в год	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39
	централизованной ливневой системы водоотведения в год	ед./км в год	-	-	-	-	-
1.4.	Показатели качества очистки сточных вод						
	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	-	-	-	-
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к централизованной общесплавной (бытовой) системе водоотведения	%	-	-	-	-	-
1.5.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов						
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВтч/м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч/м3	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВтч/м3	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч/м3	0,741	0,741	0,741	0,741	0,741
2.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	525 750,14	599 333,23	613 147,82	646 198,05	679 810,56

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования (2023 год)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2023 год)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	420 045,03	465 849,59

**Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 333-р

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2025-2029 годы для формирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения акционерного общества «ГРП Водоканал» с использованием метода индексации**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				
					Удельный расход электрической энергии, кВтч/куб. м	Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды (технической воды), на единицу объема транспортируемой воды	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		2025 год		1,00	10,000	0,00	0,080	-	-
		2026 год		1,00	10,000	0,00	0,080	-	-
1	Питьевая вода	2027 год	36 572,04	1,00	10,000	0,00	0,080	-	-
		2028 год		1,00	10,000	0,00	0,080	-	-
		2029 год		1,00	10,000	0,00	0,080	-	-
		2025 год		1,00	13,236	-	0,741	-	-
		2026 год		1,00	13,236	-	0,741	-	-
		2027 год	143 017,98	1,00	13,236	-	0,741	-	-
		2028 год		1,00	13,236	-	0,741	-	-
		2029 год		1,00	13,236	-	0,741	-	-
		2025 год		1,00	-	-	-	0,00	0,120
		2026 год		1,00	-	-	-	0,00	0,120
		2027 год	134 691,01	1,00	-	-	-	0,00	0,120
		2028 год		1,00	-	-	-	0,00	0,120
		2029 год		1,00	-	-	-	0,00	0,120
3	Водоотведение	2025 год		1,00	-	-	-	0,00	0,120
		2026 год		1,00	-	-	-	0,00	0,120
		2027 год	134 691,01	1,00	-	-	-	0,00	0,120
		2028 год		1,00	-	-	-	0,00	0,120
		2029 год		1,00	-	-	-	0,00	0,120

Приложение 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 333-р

**Тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение  
акционерного общества «ГСР Водоканал» на территории Санкт-Петербурга на 2025-2029 годы**

№ п/п	Тарифы	Ед. изм.	2025 год (с календарной разбивкой)		2026 год (с календарной разбивкой)		2027 год (с календарной разбивкой)		2028 год (с календарной разбивкой)		2029 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.06.2026	с 01.07.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 31.12.2027	с 01.01.2028 по 30.06.2028	с 01.07.2028 по 31.12.2028	с 01.01.2029 по 30.06.2029	с 01.07.2029 по 31.12.2029
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение)											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС) <*>	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	112,93	134,39	134,39	147,43	147,43	153,33	153,33	154,77	154,77	157,31
2.	Тарифы на техническую воду											
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС) <*>	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	46,40	55,22	55,22	60,63	60,63	66,57	66,57	73,09	73,09	78,96
3.	Тарифы на водоотведение											
3.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.	Население (с учетом НДС) <*>	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	80,38	95,65	95,65	105,02	96,50	96,50	96,50	101,92	101,92	102,96

**Примечание:**

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.12.2024

№ 345-р

**О внесении изменений в распоряжение  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 299-р**

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2017 № 442-ФЗ «О внеуличном транспорте и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Санкт-Петербурга от 08.02.2000 № 19–4 «О наземном пассажирском маршрутном транспорте общего пользования в Санкт-Петербурге», Законом Санкт-Петербурга от 18.07.2016 № 445–85 «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Санкт-Петербурге и о внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О наземном пассажирском маршрутном транспорте общего пользования в Санкт-Петербурге», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», распоряжением Комитета по транспорту от 27.06.2007 № 31-р «О видах проездных билетов и порядке их обращения», распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.12.2023 № 278-р «Об утверждении Порядка установления тарифов на перевозки по муниципальным и смежным межрегиональным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Санкт-Петербурге», распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.12.2023 № 285-р «Об утверждении Порядка установления тарифов на услуги по перевозкам пассажиров и провозу ручной клади сверх установленных норм внеуличным транспортом» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.12.2024 № 371:

1. Внести в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 299-р «Об установлении тарифов, стоимости проездных документов многоразового пользования на проезд (перевозки) пассажиров и багажа наземным транспортом общего пользования в Санкт-Петербурге и метрополитеном на 2025 год» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 приложения к распоряжению изложить в следующей редакции:

«

1	Перевозка пассажиров метрополитеном при оплате проезда единым билетом, предоставляющим право на совершение поездок в пределах фиксированной суммы	за одну поездку	56,00
---	---	-----------------	-------

».

1.2. Пункт 4 приложения к распоряжению изложить в следующей редакции:

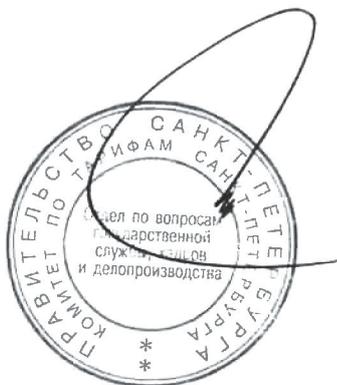
«

4	Перевозка пассажиров наземным транспортом общего пользования при оплате проезда единым билетом, предоставляющим право на совершение поездок в пределах фиксированной суммы:
---	---

».

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2025, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**



**А.Г.Малухин**