



Официальное издание
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга

№ 03'2014
от 31 марта

Журнал зарегистрирован
Управлением Федеральной
службы по надзору в сфере связи,
информационных технологий
и массовых коммуникаций
по Санкт-Петербургу
и Ленинградской области
(Свидетельство
ПИ № ТУ 78-00675 от 27.08.2010)

Учредитель
Комитет по тарифам
Санкт-Петербурга
www.tarifspb.ru

Редакция
Санкт-Петербургское
государственное
бюджетное учреждение
«Центр тарифно-экспертного
обеспечения»
www.vestnik-kt.ru

Главный редактор
Н.Н. Конарева
Редакционная коллегия
Д.В. Коптин
И.А. Болтенков
Г.Г. Сафаров
Д.А. Герасимов
М.А. Вештеюнас
Обложка: фото
Эльвира Чуешкова

Адрес редакции
191023, Санкт-Петербург,
ул. Садовая, д. 14/52, лит. А,
тел. (812) 576-41-72
факс (812) 576-21-60
vestnik@rek.gov.spb.ru
www.cteo.ru

НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

3

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.03.2014 № 17-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоРесурс 2005» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2014 год» 3

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.03.2014 № 18-р «Об установлении тарифов на водоотведение государственного бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования детей детского оздоровительно-образовательного туристского центра Санкт-Петербурга «Балтийский берег» на территории Санкт-Петербурга на 2014 год» 5

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 24.03.2014 № 22-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.08.2010 № 135-р» 8

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 31.03.2014 № 24-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую закрытым акционерным обществом «Пансионат «Балтиец»» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2014 год» 10

ИНФОРМАЦИОННЫЕ ПИСЬМА

КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

12

Информационное письмо Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.03.2014 № 01-14-732/14-0-0 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» 12

Информационное письмо Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 05.03.2014 № 01-13-301/14-0-0 «О порядке применения двухкомпонентных тарифов на горячую воду» 13

ОТЧЕТ О РАБОТЕ КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

15

Отчет о работе Комитета по тарифам Санкт-Петербурга за 2013 год и задачах на 2014 год 15

Введение 15



НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.03.2014

17-р

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоРесурс 2005» потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2014 год

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.03.2014 № 43:

- 1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоРесурс 2005» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2014 год согласно приложению к настоящему распоряжению.
- 2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют со дня вступления в силу настоящего распоряжения по 31.12.2014 с календарной разбивкой.
- 3. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. председателя Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга

И. И. Бугославская

1. Нормотворческая деятельность	17
2. Контроль за деятельностью субъектов естественных монополий	20
3. Итоги государственного регулирования тарифов (цен) .23	
4. Аналитическая работа по оценке функционирования оптового и розничного рынков электрической и тепловой энергии (мощности)	33
5. Коммунальные услуги, оказываемые населению	45
6. Общественный консультативно-экспертный совет	48
7. Кадровая политика	49
8. Рассмотрение письменных обращений граждан и организаций	50
9. Основные направления работы и задачи на 2014 год . .	51
СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ	54
«ЛОКС», ОАО, филиал «Невский водопровод»	54
«Морской порт Санкт-Петербург», ОАО	55

Подписано в печать 31.03.2014.
Формат 60х90/8.
Бумага мелованная.
Печать офсетная.
Печ. л. 7,0. Тираж 400 экз.
Распространяется бесплатно.

Отпечатано
в ООО «ИПК “Гангут”»
Санкт-Петербург,
Большая Монетная ул.,
д. 16, офис-центр 3, оф. 10.
Тел./факс (812) 336-50-24.
E-mail: gangutprint@yandex.ru
Сайт: www.gangut.su



По вопросам размещения рекламы
обращайтесь в СПб ГБУ «Центр тарифно-экспертного обеспечения»:

191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д.14/52, лит. А. Тел. (812) 576-41-72,
Конарева Наталья Николаевна

Приложение
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 07.03.2014 № 17-р

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоРесурс 2005»
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2014 год

№ пп	Вид тарифа	Период 2014 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см²	от 2,5 до 7,0 кг/см²	от 7,0 до 13,0 кг/см²	свыше 13,0 кг/см²	
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1362,78	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1420,03	—	—	—	—	—
	двухставочный	X	X	X	X	X	X	X
	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	1 полугодие	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие	—	—	—	—	—	—
	ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	1 полугодие	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие	—	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие	—	—	—	—	—	—
	двухставочный	X	X	X	X	X	X	X
	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	1 полугодие	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие	—	—	—	—	—	—
	ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	1 полугодие	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие	—	—	—	—	—	—

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: со дня вступления в силу настоящего распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по 30.06.2014; 2 полугодие: с 01.07.2014 по 31.12.2014.

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.03.2014

18-р

Об установлении тарифов на водоотведение
государственного бюджетного образовательного учреждения дополнительного
образования детей детского оздоровительно-образовательного туристского
центра Санкт-Петербурга «Балтийский берег»
на территории Санкт-Петербурга на 2014 год

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15.02.2011 № 47 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», приказом ФСТ России от 21.10.2013 № 192-э/3 «Об установлении предельных индексов максимально возможного изменения действующих тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, в среднем по субъектам Российской Федерации на 2014 год», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.03.2014 № 44:

1. Утвердить производственную программу государственного бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования детей детского оздоровительно-образовательного туристского центра Санкт-Петербурга «Балтийский берег» на 2014 год согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Установить тарифы на водоотведение государственного бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования детей детского оздоровительно-образовательного туристского центра Санкт-Петербурга «Балтийский берег» на территории Санкт-Петербурга на 2014 год согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего распоряжения, действуют со дня вступления в силу настоящего распоряжения по 31.12.2014.
4. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

И. о. председателя Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга

И. И. Бугославская

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 07.03.2014 № 18-р

Производственная программа
государственного бюджетного образовательного учреждения дополнительного
образования детей детского оздоровительно-образовательного
туристского центра Санкт-Петербурга «Балтийский берег» в сфере водоотведения
на территории Санкт-Петербурга на 2014 год

Раздел 1. Паспорт производственной программы						
Наименование организации		Государственное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей детский оздоровительно-образовательный туристский центр Санкт-Петербурга «Балтийский берег»				
Юридический адрес, почтовый адрес организации		191119, СПб ул. Черняховского 49А				
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу		Комитет по тарифам Санкт-Петербурга				
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу		191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А				
Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод						
№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1	2	3	4	5	6	7
1.	Текущий ремонт комплексных очистных сооружений (ремонт кровли, замена окон и дверей, ремонт фасада здания, ремонт дренажного сарая)	2014 год	341	-	-	-
Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоотведения						
№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1	2	3	4	5	6	7
1.	Водоотведение	-	-	-	-	-
Раздел 4. Планируемый объем принимаемых сточных вод						
№ п/п	Показатели производственной деятельности			Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования	
1	2			3	4	
1.	Принято сточных вод - всего, в том числе:			тыс. куб.м.	196,602	
1.1.	от производственных и хозяйственных нужд			тыс. куб.м.	105,717	
1.2.	от прочих потребителей			тыс. куб.м.	90,885	
Раздел 5. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы						
№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		ИТОГО	Водоснабжение (питьевая вода)	Водоотведение		
1	2	3	4	5		
1	Производственные расходы, в том числе:	2 987,46	-	2 987,46		
1.1	Услуги по очистке сточных вод	911,01	-	911,01		
1.2	Вспомогательные материалы (реагенты)	40,00	-	40,00		
1.3	Оплата труда производственного персонала	623,40	-	623,40		
1.4	Отчисления на социальные нужды с оплаты труда основного производственного персонала	187,02	-	187,02		
1.5	Покупная электроэнергия	517,16	-	517,16		
1.6	Работы и услуги сторонних организаций по эксплуатации, в том числе:	350,00	-	350,00		
1.6.1	проведение мероприятий по повышению эффективности деятельности организации	350,00	-	350,00		
1.7	Прочие (цеховые) расходы, в том числе:	358,87	-	358,87		
	оплата труда	174,00	-	174,00		
	отчисления на соц.нужды	52,20	-	52,20		
	покупная электроэнергия	132,67	-	132,67		
2.	Текущий и капитальный ремонт	341,00	-	341,00		
3.	Амортизация основных средств	98,75	-	98,75		
4.	Административные расходы, в том числе:	867,57	-	867,57		
	Оплата труда АУП	372,00	-	372,00		
	Отчисления на социальные нужды с оплаты труда АУП	111,60	-	111,60		
	Прочие расходы, в том числе:	383,97	-	383,97		
	оказание услуг по проведению лабораторных исследований природной и сточной воды	277,31	-	277,31		
	оформление и сопровождение ЭЦП	10,00	-	10,00		
	лицензионный платеж за право использования программы для ЭВМ «Подсистема электронного документооборота «Информационно-аналитическая система "Санкт-Петербургский региональный сегмент Единой информационной аналитической системы»	32,78	-	32,78		
	расходы на подписку на официальные издания (источники официального опубликования правовых актов органов государственной власти Санкт-Петербурга)	10,65	-	10,65		
	расходы на публикацию материалов в официальных изданиях (источниках официального опубликования правовых актов органов государственной власти Санкт-Петербурга)	53,23	-	53,23		
5.	ИТОГО сумма расходов	4 294,78	-	4 294,78		
6.	ВСЕГО финансовые потребности	4 294,78	-	4 294,78		
Раздел 6. График реализации мероприятий производственной программы						
март - декабрь 2014 года						
Раздел 7. Целевые показатели деятельности организации, осуществляющей водоотведение						
№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования			
			3	4		
1	2	3	4			
1.	Обеспечение бесперебойного отведения стоков	тыс. куб.м.	196,602			
Раздел 8. Расчет эффективности производственной программы						
-						
Раздел 9. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования						
Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга утверждается впервые						
Раздел 10. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов						
не запланированы						

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 07.03.2014 № 18-р

Тарифы на водоотведение
государственного бюджетного образовательного учреждения дополнительного
образования детей детского оздоровительно-образовательного туристского
центра Санкт-Петербурга «Балтийский берег»
на территории Санкт-Петербурга
на 2014 год

№ п/п	Тарифы	Ед. изм.	2014 год (с календарной разбивкой)	
			со дня вступления в силу настоящего распоряжения по 30.06.2014	с 01.07.2014 по 31.12.2014
1	2	3	4	5
1.	Тарифы на водоотведение	руб./куб. м		
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб. м	—	—
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб. м	—	—
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб. м	21,58	22,11

Примечание:
* выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

8	ВЕСТНИК КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА	
	ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА РАСПОЯЖЕНИЕ 24.03.201422-р О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.08.2010 № 135-р В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 25.07.2011 № 1037 «О Порядке разработки и утверждения исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга административных регламентов предоставления государственных услуг (исполнения государственных функций)» и на основании протокола заседания Правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 24.03.2014 № 56, в целях приведения правовых актов Комитета по тарифам Санкт-Петербурга в соответствии с действующим законодательством: 1. Внести в Административный регламент Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по исполнению государственной функции «Осуществление контроля за реализацией инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых участвует Санкт-Петербург, и инвестиционных программ территориальных сетевых организаций, отнесенных к числу субъектов, инвестиционные программы которых утверждаются и контролируются органами исполнительной власти Санкт-Петербурга», утвержденный распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.08.2010 № 135-р (далее — Административный регламент), следующие изменения: 1.1. Пункт 1.7 раздела I Административного регламента изложить в следующей редакции: «1.7. Срок исполнения государственной функции: общий срок проведения документарной, выездной проверки составляет не более чем 20 рабочих дней. В отношении одного субъекта малого предпринимательства общий срок проведения плановых выездных проверок не может превышать пятидесяти часов для малого предприятия и пятнадцать часов для микропредприятия в год. В исключительных случаях, связанных с необходимостью проведения сложных и (или) длительных исследований, испытаний, специальных экспертиз и расследований, на основании мотивированных предложений должностных лиц Комитета, проводящих выездную плановую проверку, срок проведения выездной плановой проверки может быть продлен председателем Комитета, но не более чем на двадцать рабочих дней, в отношении малых предприятий, микропредприятий не более чем на пятнадцать часов. Мониторинг реализации инвестиционных программ, анализ и обобщение ежеквартальных и ежегодных отчетов об исполнении инвестиционных программ организаций осуществляются постоянно». 1.2. Пункт 1.9 раздела I Административного регламента дополнить подпунктом 13 следующего содержания: «13) учитывать при определении мер, принимаемых по фактам выявленных нарушений, соответствие указанных мер тяжести нарушений, их потенциальной опасности для жизни, здоровья людей, для животных, растений, окружающей среды, объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, для возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также не допускать необоснованное ограничение прав и законных интересов граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц». 1.3. Часть 3 подпункта 2.6.1.1 пункта 2.6.1 раздела II Административного регламента изложить в следующей редакции: «3) поручение Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации или требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям».	
№ 3 31/03/2014		

НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ		9
1.4. В абзаце 1 пункта 2.8.2 Административного регламента слова «по форме согласно приложению № 2 к настоящему Административному регламенту» заменить словами «по форме согласно приложению № 1 к настоящему Административному регламенту». 2. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования. 3. Контроль за выполнением распоряжения остается за председателем Комитета по тарифам Санкт-Петербурга.		
Председатель Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	Д. В. Коптин	

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

31.03.2014

24-р

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую
закрытым акционерным обществом «Пансионат “Балтиец”» потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2014 год

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 15.10.2013 № 191-э/2 «Об установлении предельных максимальных уровней тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, в среднем по субъектам Российской Федерации на 2014 год», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 31.03.2014 № 59:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую закрытым акционерным обществом «Пансионат “Балтиец”» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2014 год согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют со дня вступления в силу настоящего распоряжения по 31.12.2014 с календарной разбивкой.

3. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга

Д. В. Коптин

Приложение
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 31.03.2014 № 24-р

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
закрытым акционерным обществом «Пансионат “Балтиец”» потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2014 год

№ пп	Вид тарифа	Период 2014 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см²	от 2,5 до 7,0 кг/см²	от 7,0 до 13,0 кг/см²	свыше 13,0 кг/см²	
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1355,67	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1412,58	—	—	—	—	—
	двухставочный	X	X	X	X	X	X	X
	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	1 полугодие	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие	—	—	—	—	—	—
	ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	1 полугодие	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие	—	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие	—	—	—	—	—	—
	двухставочный	X	X	X	X	X	X	X
	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	1 полугодие	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие	—	—	—	—	—	—
	ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	1 полугодие	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие	—	—	—	—	—	—

- Примечания:**
1. В тарифы не включен НДС.
2. 1-е полугодие: со дня вступления в силу настоящего распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по 30.06.2014; 2-е полугодие: с 01.07.2014 по 31.12.2014.

12	ВЕСТНИК КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ИНФОРМАЦИОННЫЕ ПИСЬМА КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА	
ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА от 30.03.2014 № 01-14-732/14-0-0 Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения В соответствии с Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», регулируемые организации до 1 мая года, предшествующего очередному периоду регулирования, представляют в Комитет по тарифам Санкт-Петербурга предложения об установлении тарифов. Предложение об установлении тарифов состоит из заявления регулируемой организации об установлении тарифов и необходимых обосновывающих материалов, в состав которых входит копия утвержденной в установленном порядке производственной программы либо проект производственной программы, а также копия утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы (при ее наличии). Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» утверждены Правила разработки, утверждения и корректировки инвестиционных и производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, которые определяют: — порядок разработки, утверждения, корректировки и контроля над выполнением инвестиционных и производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение с использованием централизованных систем (за исключением организаций, осуществляющих горячее водоснабжение с использованием открытых систем горячего водоснабжения); — требования к содержанию технических заданий на разработку инвестиционных программ регулируемых организаций; — требования к содержанию инвестиционных программ регулируемых организаций; — требования к содержанию производственных программ регулируемых организаций. Кроме того, правила разработки, утверждения и корректировки инвестиционных и производственных программ организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, определяют следующие требования к инвестиционным и производственным программам: — проекты инвестиционных программ разрабатываются на основе технических заданий на разработку инвестиционных программ регулируемых организаций; — технические задания разрабатываются и утверждаются уполномоченным органом власти в срок до 1 марта года, предшествующего году начала планируемого срока действия инвестиционных программ; — инвестиционные программы должны содержать целевые показатели деятельности регулируемых организаций, в том числе показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционных программ; — производственные программы разрабатываются на срок действия регулируемых тарифов регулируемых организаций; — производственные программы организаций водоснабжения и (или) водоотведения разрабатываются с учетом результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения; — производственные программы организаций водоснабжения и (или) водоотведения разрабатываются с учетом целевых показателей деятельности, установленных уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации отдельно на каждый год в течение срока реализации производственных программ; № 3 31/03/2014	

ИНФОРМАЦИОННЫЕ ПИСЬМА КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА	13
— объемы финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционных и производственных программ, определяются с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству; — проекты производственных программ регулируемые организации направляют на утверждение в уполномоченный орган до 1 мая года, предшествующего году начала периода реализации производственных программ. Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 29.11.2013 № 940 «О мерах по реализации закона Санкт-Петербурга «О разграничении полномочий органов государственной власти Санкт-Петербурга в сфере водоснабжения и водоотведения» определено: — утверждение и контроль над выполнением инвестиционных и производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, отнесено к полномочиям Комитета по тарифам Санкт-Петербурга; — утверждение целевых показателей деятельности регулируемых организаций, формирование и утверждение технических заданий на разработку инвестиционных программ указанных организаций отнесено к полномочиям Комитета по энергетике и инженерному обеспечению. Регулируемым организациям, осуществляющим горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, при подготовке предложений об установлении тарифов на очередной период регулирования необходимо учитывать вышеуказанные положения и требования действующего законодательства.	
Председатель Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	Д. В. Коптин
ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА от 05.03.2014 № 01-13-301/14-0-0 О порядке применения двухкомпонентных тарифов на горячую воду В связи с обращениями граждан и исполнителей коммунальных услуг по вопросам, связанным с порядком оплаты коммунальной услуги по горячему водоснабжению в многоквартирном доме с применением двухкомпонентного тарифа для потребителей, являющихся собственниками (арендаторами) нежилых помещений, сообщаем следующее. При наличии прибора учета тепловой энергии на вводе в многоквартирный дом (вариант 1), позволяющего определить количество горячей воды в м³ и количество тепловой энергии в Гкал, использованной на подогрев холодной воды для приготовления горячей, расчет с собственником, нанимателем или арендатором i-го помещения в многоквартирном доме целесообразно производить следующим образом. Количество горячей воды в i-м жилом или нежилом помещении м³_i определяется по внутриквартирному прибору учета, а при его отсутствии — по нормативу потребления для жилых помещений или расчетным методом в порядке, предусмотренном законодательством, для нежилых помещений. Количество тепловой энергии, используемой для приготовления горячей воды, рассчитывается исходя из соотношения показаний общедомового прибора учета на вводе в многоквартирный дом в Гкал и м³ — Гкал(общ)/м³(общ). Таким образом, количество тепловой энергии (Q_i) на нужды горячего водоснабжения в нежилом помещении определяется: $Q_i = m_i^3 \cdot \text{Гкал(общ)} / \text{м}^3(\text{общ}).$ При наличии прибора учета тепловой энергии на вводе в многоквартирный дом, позволяющего определить количество горячей воды в м³ и суммарное количество тепловой энергии, использованной на подогрев холодной воды для приготовления горячей и на отопление в Гкал (вариант 2), расчет с собственником, нанимателем или арендатором i-го помещения в многоквартирном доме целесообразно производить следующим образом. Для определения объема тепловой энергии, отпущенной на цели горячего водоснабжения жилых и нежилых помещений, при наличии указанного прибора учета, рекомендуется исходить из количества те-	

14	ВЕСТНИК КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
пловой энергии — 0,06 Гкал, расходуемого на приготовление 1 м³ горячей воды. Указанное соотношение (Гкал/м³) может применяться при соблюдении температуры горячей воды в местах водоразбора в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 и Санитарных правил и норм СанПиН 4723 88 «Санитарные правила устройства и эксплуатации систем централизованного горячего водоснабжения», в соответствии с приказом Госстроя от 06.05.2000 № 105 «Об утверждении Методики определения количеств тепловой энергии и теплоносителей в водяных системах коммунального теплоснабжения». При этом в межотопительный период рекомендуется производить расчеты, исходя из варианта 1. Данные варианты расчета расхода тепловой энергии на приготовление горячей воды целесообразно применять до внесения соответствующих изменений в Правила предоставления коммунальных услуг. Тарифы на коммунальные ресурсы, потребляемые в нежилых помещениях должны соответствовать тарифам, установленным Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга для группы «Прочие».	
Председатель Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	Д. В. Коптин
Председатель Жилищного комитета	В. В. Шиян
Председатель Комитета по энергетике и инженерному обеспечению	А. С. Бондарчук
№ 3 31/03/2014	

ОТЧЕТ О РАБОТЕ КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА		15
ОТЧЕТ О РАБОТЕ КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА		
ОТЧЕТ О РАБОТЕ КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ЗА 2013 ГОД И ЗАДАЧАХ НА 2014 ГОД		
ВВЕДЕНИЕ		
В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 №1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» Комитет по тарифам Санкт-Петербурга (далее — Комитет) является исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга в области государственного регулирования тарифов и уполномочен на осуществление регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации и законодательством Санкт-Петербурга, в пределах своей компетенции. Комитет проводит государственную политику Санкт-Петербурга в сфере государственного регулирования тарифов, цен, розничных цен, размера платы за услуги, предельных размеров оптовых надбавок и розничных надбавок, подлежащих государственному регулированию и регулирование которых отнесено к компетенции Комитета. Комитет подчинен Правительству Санкт-Петербурга и осуществляет свою деятельность в соответствии с правовыми актами Федеральной службы по тарифам (далее — ФСТ России) и в пределах своих полномочий взаимодействует с ФСТ России. В отчетном периоде принципиальной задачей в области государственного регулирования тарифов являлось проведение сбалансированной политики в сфере регулирования деятельности организаций. Данная задача, с одной стороны, направлена на ограничение негативного воздействия роста цен и тарифов на развитие предприятий реального сектора экономики, а также на уровень и качество жизни населения, а с другой — на развитие столь необходимого нашей экономике инфраструктурного сектора. В 2013 году состоялось 125 заседаний правления Комитета, на которых рассмотрено 1455 вопросов. Итогом указанной деятельности стало принятие 809 протокольных решений правления Комитета, а также издание 646 распоряжений Комитета, 274 из которых включены Юридическим комитетом Администрации Губернатора Санкт-Петербурга в установленном порядке в Реестр нормативных правовых актов Санкт-Петербурга. Было проведено 38 заседаний правления Комитета по вопросам регулирования цен (тарифов) в области электроэнергетики, в 35 случаях из которых присутствовал представитель антимонопольного органа, в 31 случае — представитель совета рынка. В результате проведения указанных заседаний произошло принятие 346 решений по вопросам регулирования цен (тарифов) в области электроэнергетики. В отчетном периоде сотрудниками Комитета было организовано более 2000 рабочих совещаний по таким вопросам как: — анализ исполнения балансов электрической (тепловой) энергии (мощности) и топливных балансов, балансов водопотребления и водоотведения, объемов тарифной выручки от реализации электрической (тепловой) энергии (мощности), оказания услуг по водоснабжению и водоотведению организаций, осуществляющих регулируемую деятельность на территории Санкт-Петербурга, за 2012 год; — проведение итогов хозяйственной деятельности организаций, в отношении которых осуществляется государственное регулирование, в части выполнения в 2012 году мероприятий по ремонту, модернизации, реконструкции и новому строительству, энергосбережению; — рассмотрение деятельности организаций, в отношении которых осуществляется государственное регулирование платы за технологическое присоединение к электрическим сетям на территории Санкт-Петербурга, за 2012 год; — анализ финансово-хозяйственной деятельности организаций, осуществляющих регулируемую деятельность на территории Санкт-Петербурга, за 2012 год; — формирование балансов электрической (тепловой) энергии (мощности), балансов водопотребления и водоотведения и согласования полезного отпуска электрической (тепловой) энергии (мощности) по видам теплоносителей и по группам потребителей на 2014 год;		

16	ВЕСТНИК КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
	— формирование балансов электрической энергии и мощности по Санкт-Петербургу на 2014 год для утверждения сводного прогнозного баланса производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России; — о принципах формирования и применении тарифов на электрическую и тепловую энергию в рамках нормативно-правовых актов в области государственного регулирования тарифов на 2014 год; — согласование структуры полезного отпуска электрической энергии (мощности) по группам потребителей гарантирующих поставщиков электрической энергии на 2014 год; — согласование тарифов на тепловую энергию по видам теплоносителей и группам потребителей на 2014 год; — рассмотрение и согласование (утверждение) адресных программ ремонта, адресных программ капитальных вложений, инвестиционных программ, программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности; — определение объемов экономически обоснованных затрат для включения в плату за технологическое присоединение к электрическим сетям на территории Санкт-Петербурга на 2014 год; — определение объемов экономически обоснованных затрат для включения в плату за технологическое присоединение к электрическим сетям по индивидуальным проектам на территории Санкт-Петербурга в 2013 году; — определение расходов на выполнение ремонтных работ и работ по реконструкции и модернизации энергетического оборудования и сетей, формирующих финансовые потребности организаций коммунального комплекса для реализации их производственных программ; — о применении тарифов на коммунальные ресурсы при расчете размера платы за коммунальные услуги, предоставляемые гражданам, проживающим в многоквартирных домах; — разработка нормативов потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды; — о порядке предоставления данных фактических замеров отопления, холодного и горячего водоснабжения для определения нормативов потребления коммунальных услуг; — определение и применение социальной нормы электроснабжения; — о возможности установления тарифа на техническое обслуживание комплекса технических средств системы этажного оповещения граждан о чрезвычайных ситуациях; — и другие вопросы в области тарифного регулирования. Сотрудники Комитета принимали участие и готовили материалы для участия в работе по проведению конференций, совещаний, семинаров, публикаций. За отчетный период, при активной информационно-методической поддержке Комитета, в рамках эксплуатации Санкт-Петербургского регионального сегмента Единой информационно-аналитической системы «ФСТ России — РЭК — субъекты регулирования» (далее — СПб РС ЕИАС), предназначенной для автоматизации процессов государственного регулирования тарифов на основании юридически-значимого электронного документооборота, существенно расширен функционал указанной системы. Введены в эксплуатацию следующие модули: «Расчет тарифов на холодную воду, водоотведение, транспортировку и очистку сточных вод в Санкт-Петербурге», «Расчет единых (котловых) тарифов по передаче электрической энергии в Санкт-Петербурге» и «Расчет тарифов на тепловую энергию в Санкт-Петербурге». С целью обеспечения работы с заявками по формированию повесток, протоколов и распоряжений заседаний правлений Комитета были выполнены работы по автоматизации задач подготовки и проведения заседаний правления Комитета на базе решения «1С: Документооборот государственного учреждения 8», являющегося функциональной подсистемой СПб РС ЕИАС. Таким образом, к итогам автоматизации можно отнести возможность обеспечения своевременной и качественной подготовки проведения заседаний правлений Комитета, организацию электронного голосования в ходе проведения заседаний правлений по вопросам повестки, автоматизированную подготовку протоколов по результатам проведения заседаний правлений, а также ознакомление участников с итоговыми материалами заседаний правлений в электронном виде посредством автоматической рассылки. Завершена процедура регистрации СПб РС ЕИАС в Реестре государственных информационных систем Санкт-Петербурга, в результате которой оператором системы стал Комитет. Необходимо отметить, что вопросы государственного регулирования тарифов неоднократно обсуждались на заседаниях Общественного консультационно-экспертного совета при Комитете и координационно-го совета Трехсторонней комиссии Санкт-Петербурга по регулированию социально-трудовых отношений. Проводились консультации относительно вопросов изменения тарифов с администрацией Санкт-Петербурга,
№ 3 31/03/2014	

	ОТЧЕТ О РАБОТЕ КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА	17
	бурга, ФСТ России, отраслевыми комитетами Правительства Санкт-Петербурга, профильными комитетами и комиссиями Законодательного собрания Санкт-Петербурга. В 2013 году экспертной группой из числа сотрудников было осуществлено 205 экспертиз по определению экономически обоснованных расходов и прибыли, формирующих тарифы по регулируемым Комитетом видам деятельности. Решения по величине тарифов принимались согласно результатам рассмотрения экономической обоснованности составляющих, формирующих тарифы, на открытых заседаниях правления Комитета с участием представителей регулируемых организаций и соответствующих отраслевых исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга. Следует подчеркнуть, что вся необходимая информация о проводимых заседаниях правлений Комитета и принятых решениях была опубликована в средствах массовой информации («Вестник Комитета по тарифам Санкт-Петербурга», раздел Комитета в информационно-телекоммуникационной сети Интернет официального портала Администрации Санкт-Петербурга, сайт Комитета). Именно с целью регулярного информирования общественности, формирования объективного мнения о проводимой в Санкт-Петербурге тарифной политике, а также повышения прозрачности и открытости принимаемых решений в области тарифного регулирования субъектов естественных монополий и организаций коммунального комплекса ведется раздел Комитета в информационно-телекоммуникационной сети Интернет официального портала Администрации Санкт-Петербурга, где можно найти следующую информацию: нормативные материалы в области государственного регулирования тарифов (цен); принятые Комитетом решения; ответы на актуальные вопросы по установлению и применению тарифов (цен); действующие тарифы. Помимо этого Комитет издает периодический (ежемесячный) журнал «Вестник Комитета по тарифам Санкт-Петербурга», который способствует повышению информированности, как поставщиков энергоресурсов и инфраструктурных услуг, так и их потребителей о состоянии и проблемах топливно-энергетического комплекса города, о целях и основных направлениях реформирования энергетической отрасли и жилищно-коммунального хозяйства. Следует отметить, что журнал «Вестник Комитета по тарифам Санкт-Петербурга» является средством массовой информации (Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 78 00675 от 27.08.2010) и в отчетном году были подготовлены и изданы 27 выпусков. В заключении необходимо обратить внимание, что содержание Комитета обеспечивалось в строгом соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 28.11.2012 №654-110 «О бюджете Санкт-Петербурга на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов». На 2013 год было утверждено ассигнований 79 712,9 тыс. рублей. Кассовые расходы составили 79 415,9 тыс. рублей.	
	I. НОРМОТВОРЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	
	В 2013 году в целях приведения Положения о Комитете, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 №1346, в соответствие с действующим законодательством разработаны 3 проекта постановлений Правительства Санкт-Петербурга, которые были рассмотрены и приняты в установленном порядке: 1) постановление Правительства Санкт-Петербурга от 05.09.2013 №660 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346»; 2) постановление Правительства Санкт-Петербурга от 25.10.2013 №809 «Об утверждении Порядка организации и осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области регулирования цен (тарифов) на территории Санкт-Петербурга и о внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346»; 3) постановление Правительства Санкт-Петербурга от 29.11.2013 №940 «О мерах по реализации Закона Санкт-Петербурга «О разграничении полномочий органов государственной власти Санкт-Петербурга в сфере водоснабжения и водоотведения» (разработано с участием Комитета). В течение второй половины 2013 года специалистами Комитета в рамках реализации пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 27.06.2013 №543 «О государственном контроле (надзоре) в области регулируемых государством цен (тарифов), а также изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» была проведена масштабная работа по разработке и согласованию проекта постановления Правительства Санкт-Петербурга «Об утверждении Порядка организации и осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области регулирования цен (тарифов) на территории Санкт-Петербурга и о внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 №1346», определяющего порядок организации и проведения регионального государственного контроля (надзора) в области регулирования цен (тарифов) на тер-	

18	ВЕСТНИК КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
	ритории Санкт-Петербурга и наделяющего Комитет дополнительными полномочиями по осуществлению регионального контроля (надзора) в сфере водоснабжения и водоотведения. Также в рамках формирования на базе Комитета исполнительного органа государственной власти, ответственного за формирование и реализацию единой, эффективной и экономически обоснованной государственной тарифной и ценовой политики Санкт-Петербурга, подготовленными в течение 2013 года постановлениями Правительства Санкт-Петербурга Комитету был передан ряд дополнительных полномочий по государственному регулированию тарифов в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.12.2012 №1362 «О внесении изменений в постановления Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 №1346, от 29.12.2011 №1777», согласно пункту 3.1 которого Комитету было поручено разработать и представить на рассмотрение Правительства Санкт-Петербурга проект постановления Правительства Санкт-Петербурга о внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 21.07.2009 №833 «О Концепции тарифной политики Санкт-Петербурга», Комитетом во взаимодействии с Юридическим комитетом Администрации Губернатора Санкт-Петербурга была проведена обширная работа по анализу федерального законодательства и законодательства Санкт-Петербурга в сфере государственного регулирования тарифов, по итогам которой было принято согласованное решение о необходимости признания утратившим силу постановления Правительства Санкт-Петербурга от 21.07.2009 №833 в целом, с учетом произошедших изменений в законодательстве и фактического достижения основных целей и задач, определенных Концепцией тарифной политики Санкт-Петербурга, утвержденной постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.07.2009 №833. Результатом указанной работы явилась разработка Комитетом проекта постановления Правительства Санкт-Петербурга «О признании утратившим силу постановления Правительства Санкт-Петербурга от 21.07.2009 №833». Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 17.01.2014 № 2 постановление Правительства Санкт-Петербурга от 21.07.2009 №833 «О Концепции тарифной политики Санкт-Петербурга» было признано утратившим силу. Также необходимо отметить, что Комитетом была обеспечена своевременная подготовка проектов нормативных правовых актов, указанных в Плане нормотворческих работ исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга на 2013 год, утвержденном распоряжением Правительства Санкт-Петербурга от 01.03.2013 №14-рп, в части пунктов указанного плана, закрепленных за Комитетом, в полном объеме. В 2013 году Комитетом рассмотрено 75 проектов правовых актов (далее – проекты), представленных на согласование в Комитет иными исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга в соответствии с Регламентом Правительства Санкт-Петербурга, из них: — 70 проектов согласовано без замечаний; — 5 проектов согласовано с замечаниями, которые позднее были учтены разработчиками. В 2013 году распоряжениями Комитета утверждено два административных регламента по осуществлению функций контроля. Указанные регламенты разработаны, согласованы и утверждены в порядке, установленном постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 25.07.2011 №1037. Разработанные Комитетом проекты 2 административных регламентов рассмотрены и одобрены на заседаниях Комиссии по проведению административной реформы в Санкт-Петербурге. Указанные административные регламенты исполнения возложенных на Комитет государственных функций утверждены распоряжениями Комитета. В целях повышения уровня взаимодействия сотрудников Комитета, а также его структурных подразделений, в процессе осуществления возложенных на Комитет полномочий при реализации требований Типового положения об органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 21.02.2011 №97, разработан, утвержден и введен в действие с 01.01.2014 Порядок деятельности Правления Комитета, регламентирующий процедурные вопросы деятельности Правления. В указанном правовом акте нашли отражения все требования федерального законодательства, касающиеся процессов государственного регулирования тарифов в сферах электроэнергетики, теплоснабжения, водоснабжения. Дополнительно следует отметить, что, в соответствии с пунктом 3 постановления Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 №1180 «О внесении изменения в Типовое положение об органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов», в 2013 году ежеквартально в адрес ФСТ России направлялся отчет о деятельности правления Комитета по форме, утвержденной приказом ФСТ России от 29.02.2012 №131-э «Об утверждении формы представления отчета о деятельности коллегиального органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов». В 2013 году Комитет принимал участие в 62 судебных процессах в Арбитражном суде Санкт-Петербур-

	ОТЧЕТ О РАБОТЕ КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА	19
	га и Ленинградской области, Тринадцатом арбитражном апелляционном суде, Федеральном арбитражном суде Северо-Западного округа, а также в районных и мировых судах Санкт-Петербурга, Санкт-Петербургском городском суде. При этом в качестве ответчика Комитет участвовал в 52 судебных процессах, в качестве третьего лица (без вынесения в адрес Комитета процессуальных решений) – в 10 судебных процессах. Сокращение количества судебных заседаний, на которых присутствовали представители Комитета в сравнении с 2012 годом, обусловлено тем, что почти треть судебных процессов в 2013 году проходила в порядке упрощенного судопроизводства без вызова сторон. За 2013 год арбитражными судами Санкт-Петербурга трех инстанций было рассмотрено 5 дел об оспаривании правовых актов Комитета, принятых, в том числе, в рамках исполнения полномочий по государственному регулированию тарифов. Решением Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 29.05.2013 по делу №А56-78745/2012, постановлением Федерального арбитражного суда Северо-Западного округа было отказано в удовлетворении требований ООО «Жилкомсервис №4 Красное село», ООО «Городской центр коммунального хозяйства» в признании недействующими в части распоряжений Комитета от 31.12.2008 №232-р, от 14.12.2009 №199-р, от 13.12.2010 №334-р, от 20.12.2011 №497-р. Указанные распоряжения были признаны соответствующими действующему законодательству. Определением Высшего арбитражного суда РФ от 21.11.2013 заявителю было отказано в передаче дела в президиум ВАС РФ для рассмотрения дела в порядке надзора. Решением Куйбышевского районного суда от 28.10.2013 по делу №2-2296/13 было отказано в удовлетворении заявления гражданина о признании недействительным в части распоряжения Комитета от 22.08.2012 №250-р «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Санкт-Петербурга». Решением Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 26.11.2013 по делу №А56-30241/2013 было отказано в удовлетворении заявления ООО «Грузовой терминал «Руслан» в признании недействующим распоряжения Комитета от 30.11.2012 №421-р «Об установлении тарифов на холодную воду, водоотведение и услуги по транспортированию стоков закрытого акционерного общества «Агентство по реконструкции и застройке нежилой зоны «Шушары» на территории Санкт-Петербурга на 2013 год». В рамках подготовки к данному делу было обеспечено участие в деле ФСТ России в качестве третьего лица. Решением Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 29.05.2013, постановлением 13 Арбитражного апелляционного суда от 20.09.2013, постановлением Федерального арбитражного суда Северо-Западного округа от 10.12.2013 по делу №А56-6847/2013 отказано в удовлетворении требований ООО «Промышленные газовые технологии» о признании недействующим распоряжения Комитета от 17.08.2012 №240-р «Об утверждении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям закрытого акционерного общества «Царскосельская энергетическая компания» энергопринимающих устройств нежилых зданий по адресу: г.Санкт-Петербург, г. Пушкин, 2-ой проезд, д. 14, лит. Д, Е, заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Техмастер», в связи с изменением точки присоединения по индивидуальному проекту на 2012-2013 годы». Решением Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 29.11.2013 по делу №А56-51969/2013 отказано в удовлетворении требований ГУП «ТЭК СПб» о признании недействующими распоряжений Комитета от 14.11.2012 №365-р, от 12.10.2011 №291-р, 04.08.2010 №114-р, 30.10.2009 №103-р. Таким образом, в сравнении с 2012 годом, количество судебных дел об оспаривании правовых актов Комитета, принятых, в том числе, в рамках исполнения полномочий по государственному регулированию тарифов, увеличилось более чем вдвое. При этом необходимо подчеркнуть 100% положительный результат рассмотрения указанных дел в 2013 году. Также стоит отметить, что в 2013 году ОАО «ТГК-1» дважды оспаривало распоряжение Комитета от 20.12.2012 №570-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Территориальная генерирующая компания №1» (Невский филиал, Санкт-Петербург) потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2013 год». В рамках арбитражного дела №А56-51947/2013 производство по делу было прекращено в связи с неподведомственностью данной категории споров арбитражным судам. В рамках дела №3-205/2013 Городским судом Санкт-Петербурга производство по делу было прекращено в связи с отказом ОАО «ТГК-1» от заявленных требований. Безусловно, следует обратить внимание и на положительную практику оперативного взаимодействия с Юридическим комитетом и Секретариатом Администрации Губернатора Санкт-Петербурга, Управлением Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу, Юридическим управлением и Контрольно-ревизионным управлением ФСТ России, сотрудничество с которыми в 2013 году позволило решать наи-	

более значимые вопросы, возникающие в правоприменительной практике Комитета, в первоочередном порядке.

II. КОНТРОЛЬ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ

В соответствии с целями и задачами Комитета в 2013 году проводилась следующая работа:

- осуществлялся региональный государственный контроль (надзор) за регулируемыми государством ценами (тарифами) в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, электроэнергетике и в сфере деятельности организаций коммунального комплекса в части правильности применения цен (тарифов), регулируемых Комитетом;
- осуществлялся контроль за соблюдением стандартов раскрытия информации организациями коммунального комплекса, субъектами оптового рынка электрической энергии и мощности и розничных рынков электрической энергии, в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;
- проводились административные расследования по делам об административных правонарушениях, рассмотрение которых отнесено к полномочиям Комитета;
- осуществлялось производство по делам об административных правонарушениях в соответствии с законодательством Российской Федерации и полномочиями Комитета;
- организовывалось проведение и принималось участие в проверках регулируемых Комитетом организаций на предмет выявления признаков нарушений действующего законодательства;
- по результатам проведенных проверок выдавались предписания об устранении нарушений законодательства Российской Федерации, в пределах полномочий Комитета;
- осуществлялось взаимодействие с Управлением Федеральной службы судебных приставов по Санкт-Петербургу Министерства юстиции Российской Федерации в рамках заключенного Соглашения;
- принимались меры по предупреждению административных правонарушений, выявлению и устранению причин и условий, способствующих их совершению.

В 2013 году Комитетом возбуждено 128 административных дел, в том числе: 2 административных дела по части 1 статьи 14.6 «Нарушение порядка ценообразования» Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ); 35 административных дел по части 2 статьи 14.6 «Нарушение порядка ценообразования» КоАП РФ; 21 административное дело по части 1 статьи 19.8.1 «Непредоставление сведений или предоставление заведомо ложных сведений о своей деятельности субъектами естественных монополий и (или) организациями коммунального комплекса» КоАП РФ; 58 административных дел по части 1 статьи 19.7.1 «Непредставление сведений или представление заведомо недостоверных сведений в орган, уполномоченный в области государственного регулирования тарифов» КоАП РФ; 11 административных дел по части 2 статьи 19.7.1 «Непредставление сведений или представление заведомо недостоверных сведений в орган, уполномоченный в области государственного регулирования тарифов» КоАП РФ; 1 административное дело по части 1 статьи 20.25 «Уклонение от исполнения административного наказания» КоАП РФ. Визуальное отражение статистики административных дел, возбужденных Комитетом в 2013 году, представлено на рис.1.

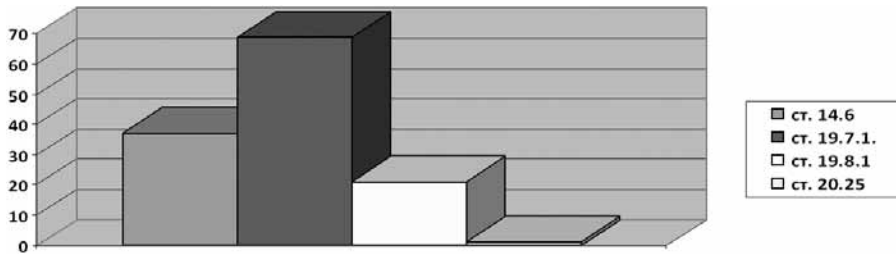


Рис. 1. Количество административных дел, возбужденных Комитетом в 2013 году.

Согласно письму Комитета финансов Санкт-Петербурга от 23.11.2012 №04-13/4016 Законодательным Собранием Санкт-Петербурга 14.11.2012 принят Закон Санкт-Петербурга «О бюджете Санкт-Петербурга на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов», в соответствии с которым бюджетные назначения на 2013 год по доходным источникам, главным администратором которых является Комитет (денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства о государственном регулировании цен (тарифов) в части цен (тарифов) регулируемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации,

налагаемые органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации), составляют 2 657,0 тысяч рублей.

При этом в 2013 году были перечислены в бюджет Санкт-Петербурга административные штрафы на общую сумму 5 343,4 тысяч рублей, что подтверждено представленными в Комитет соответствующими платёжными поручениями.

Таким образом, произошло значительное превышение фактического показателя по перечисленным в бюджет Санкт-Петербурга административным штрафам, которое графически отображено на рис. 2.

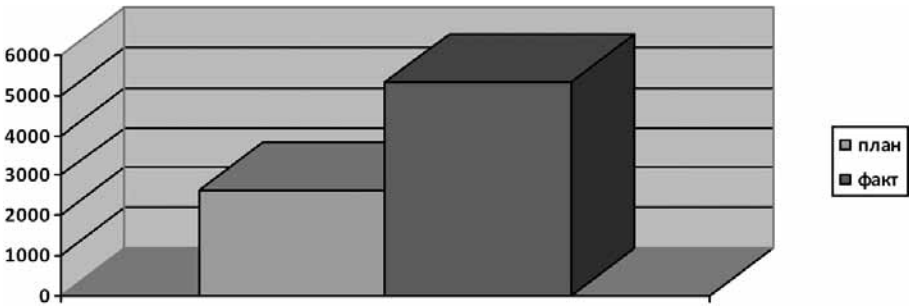


Рис.2. Сопоставление планового и фактического показателя по перечисленным в бюджет Санкт-Петербурга административным штрафам (в тыс. руб.)

Целесообразно упомянуть и о снижении количества выявленных правонарушений в области порядка ценообразования. Наглядное сравнение статистических данных можно увидеть на рис.3.

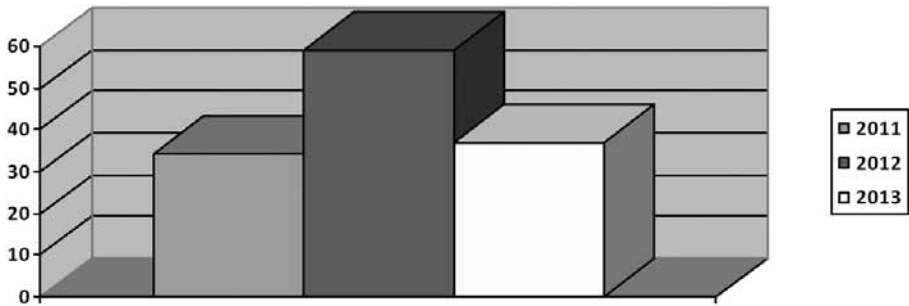


Рис.3. Количество административных дел по статье 14.6 КоАП РФ

В Комитете принимаются профилактические меры, направленные, как на предотвращение указанных административных правонарушений, так и на выявление и устранение причин и условий, способствующих их совершению.

В 2013 году Комитетом проводились выездные проверки на основании следующих нормативных правовых актов: Федеральный закон от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральный закон от 26.03.2003 №35-ФЗ «Об электроэнергетике», Федеральный закон от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 №1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», постановление Правительства Российской Федерации от 26.02.2004 №109 «О ценообразовании в отношении электрической и тепловой энергии в Российской Федерации», постановление Правительства Российской Федерации от 21.01.2004 №24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии», постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2009 №1140 «Об утверждении стандартов раскрытия информации организациями коммунального комплекса и субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии», постановление Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 №570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», постановление Правительства Санкт-Петербурга от 25.10.2013 №809 «Об утверждении Порядка организации и осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области регулирования цен (тарифов) на территории Санкт-Петербурга и о внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 №1346», распоряжение Комитета от

22	ВЕСТНИК КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
	18.12.2009 №217-р «Об утверждении Административного регламента Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по исполнению государственной функции по осуществлению контроля за применением регулируемых Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга цен (тарифов) и при необходимости проверок хозяйственной деятельности организаций, осуществляющих деятельность в сфере регулируемого ценообразования, в части, касающейся обоснованности величины и правильности применения указанных цен (тарифов)». В соответствии с Планом проведения Комитетом плановых проверок юридических лиц на 2013 год, утвержденным председателем Комитета 31.10.2012, согласованным в установленном порядке Прокуратурой Санкт-Петербурга, в 2013 году осуществлены плановые выездные проверки в отношении 11 регулируемых организаций: ОАО «Теплосеть Санкт-Петербурга», ОАО «РЖД» (филиал «Трансэнерго»), ОАО «Ленинградский электромеханический завод», ЗАО «Курортэнерго», ЗАО «ГСП ТЭЦ», ОАО «Светлана», ООО «Адамант», ОАО «Морской порт Санкт-Петербург», ООО «Русэнергосбыт» (филиал), ОАО «Бизнес-Центр «Аквилон»; ООО «Ижорская энергетическая компания». Указанные проверки проводились на предмет соблюдения регулируемыми организациями требований законодательства в части: определения достоверности, экономической обоснованности расходов и иных показателей, учитываемых при государственном регулировании цен (тарифов); экономической обоснованности фактического расходования средств при осуществлении регулируемой деятельности; экономической обоснованности расходов на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов к тепловым (электрическим) сетям; правильности применения регулируемых государством цен (тарифов), платы за подключение, использования инвестиционных ресурсов, включаемых в регулируемые государством цены (тарифы); соблюдения стандартов раскрытия информации; реализации инвестиционных программ, утверждаемых и контролируемых Комитетом. Общее количество проверок, по итогам проведения которых выявлены правонарушения — 12. Общее количество административных наказаний, наложенных по итогам проверок, в том числе по видам наказаний: административных штрафов на юридическое лицо — 13. Общая сумма наложенных административных штрафов на юридическое лицо — 1043 тыс. 400 руб. Общая сумма уплаченных (взысканных) административных штрафов — 643 тыс. 400 руб. По результатам проведения указанных плановых выездных проверок составлены акты проведения проверок и выданы предписания об устранении нарушений законодательства Российской Федерации, в пределах полномочий Комитета. На основании требования Прокуратуры Санкт-Петербурга от 18.04.2013 №7-62/39-2013 о проведении внеплановой проверки хозяйственной деятельности ГУП «ТЭК СПб», во исполнение приказа Комитета от 06.05.2013 года №47 «О проведении внеплановой выездной проверки государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»» в период с 14.05.2013 по 24.05.2013 была проведена внеплановая выездная проверка по соблюдению ГУП «ТЭК СПб» в процессе осуществления регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, в части определения достоверности, экономической обоснованности расходов и иных показателей, учитываемых при государственном регулировании цен (тарифов), экономической обоснованности фактического расходования средств при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения, правильности применения государственных регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, за период 2011-2013 годы. По результатам проведенной внеплановой выездной проверки в отношении ГУП «ТЭК СПб» направлено предписание об устранении выявленных нарушений законодательства от 27.05.2013 года, а также составлен протокол об административном правонарушении и вынесено постановление о наложении штрафа. Следует сказать, что результаты выездных проверок учитываются при подведении итогов финансово-хозяйственной деятельности организаций, в отношении которых осуществляется индивидуальное государственное регулирование тарифов, за соответствующий отчетный период. Согласно Плану проведения Комитетом плановых проверок юридических лиц на 2014 год, утвержденному 31.10.2013 года председателем Комитета и согласованному в установленном порядке Прокуратурой Санкт-Петербурга, в 2014 году будут проведены плановые выездные проверки в отношении 19 регулируемых организаций: ЗАО «Региональные электрические сети», ООО «ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ», ООО «Цветочная, 6», ООО «Славянская энергосетевая компания», ОАО «Невская мануфактура», ОАО «Славянка» (филиал «Санкт-Петербургский»), ООО «МегаСтрой», ОАО «Санкт-Петербургские электрические сети», ООО «Производственное объединение «Пекар», ЗАО «Пансионат «Буревестник», ОАО «Ремонтно-эксплуатационное управление» (филиал «Санкт-Петербургский»), ООО «Обуховоэнерго», ОАО «Кожа», ОАО «Юго-Западная ТЭЦ», ОАО «Оборонэнергосбыт» (филиал «Северо-Западный»), ЗАО «Тепломистраль», ОАО «ЛОМО», ООО «ГРАДСТРОЙ», ОАО «Головной завод». № 3 31/03/2014

	ОТЧЕТ О РАБОТЕ КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА	23
	В соответствии с письмом Комитета финансов Санкт-Петербурга от 21.11.2013 №04-13/3405 Законодательным Собранием Санкт-Петербурга 20.11.2013 принят Закон Санкт-Петербурга «О бюджете Санкт-Петербурга на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов», в соответствии с которым бюджетные назначения на 2014 год по доходным источникам, главным администратором которых является Комитет (денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства о государственном регулировании цен (тарифов) в части цен (тарифов) регулируемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации, налагаемые органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации), составляют 3900,0 тысяч рублей. III. ИТОГИ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ (ЦЕН) Комитетом в 2013 году было осуществлено государственное регулирование тарифов в отношении 147 теплоснабжающих организаций (далее – ТСО) Санкт-Петербурга, в том числе: — государственное регулирование тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ТСО потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, за исключением производимой электростанциями, осуществляющими производство в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии источниками тепловой энергии с установленной генерирующей мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, в соответствии с установленными предельными (минимальными и (или) максимальными) уровнями указанных тарифов — 140 организаций, в том числе в отношении 42 организаций государственное регулирование тарифов осуществлялось впервые; — государственное регулирование тарифов на тепловую энергию (мощность), производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии источниками тепловой энергии с установленной генерирующей мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, в соответствии с установленными предельными (минимальными и (или) максимальными) уровнями указанных тарифов — 4 организации; — государственное регулирование тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по сетям ТСО на территории Санкт-Петербурга — 3 организации. Для 41 организации установлены тарифы на горячую воду в открытой и закрытой системах теплоснабжения. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», начиная с 2014 года, при регулировании тарифов в сфере теплоснабжения используются следующие методы: метод экономически обоснованных расходов (затрат), метод обеспечения доходности инвестированного капитала, метод индексации установленных тарифов, метод сравнения аналогов. При установлении тарифов на тепловую энергию на 2014 год, в отношении 109 организаций был использован метод экономически обоснованных расходов (затрат), а в отношении 38 организаций был использован метод индексации установленных тарифов на 2014–2016 годы. Необходимо отметить, что Комитетом были рассчитаны тарифы на тепловую энергию ТСО на территории Санкт-Петербурга на основании Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э (далее – Методические указания). Комитетом в 2013 году проведена работа по осуществлению полномочий в области регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса. Следует подчеркнуть, что в соответствии с пунктом 3 статьи 13 Федерального закона Российской Федерации «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» от 30.12.2004 № 210-ФЗ период действия тарифов на услуги организации коммунального комплекса не может быть менее чем три года и более чем пять лет и должен соответствовать сроку реализации производственной программы организации коммунального комплекса. Комитетом установлены тарифы на услуги по захоронению (утилизации) твердых бытовых отходов, оказываемые организациями коммунального комплекса на территории Санкт-Петербурга, на 2014–2016 годы в отношении 2 организаций, а в области регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения в отношении 27 организаций. Следует отметить, что в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» в систему регулируемых тарифов входят: тарифы в сфере холодного водоснабжения, тарифы в сфере горячего водоснабжения, тарифы в сфере	

водоотведения. При этом тариф в сфере горячего водоснабжения двухкомпонентный. Комитетом установлен двухкомпонентный тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении 8 организаций.

В 2013 году Комитет осуществил государственное регулирование тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2014 год.

Балансы водопотребления и водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2014 год согласованы Комитетом исходя из прогноза ожидаемых показателей за 2013 год, с учетом тенденции 0,4% снижения объемов водоснабжения и водоотведения за последние три года. При этом соответствующие балансы учитывают ежегодный ввод около 1,5 млн м² жилых площадей на территории Санкт-Петербурга, а также перспективное развитие территорий Санкт-Петербурга и Ленинградской области, что оказывает сдерживающее влияние на тенденцию сокращения объемов водопотребления и водоотведения.

Вместе с тем, принято во внимание вступление в силу с 01.09.2012 года постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов». В соответствии с требованиями данного постановления с 01.09.2012 на территории Санкт-Петербурга введены в действие новые нормативы потребления коммунальных услуг по водоснабжению холодной водой, горячей водой и по водоотведению в многоквартирных и жилых домах.

В соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 21.08.2001 № 609 «О мерах по ликвидации системы перекрестного субсидирования потребителей услуг по водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению, а также уничтожению, утилизации и захоронению твердых бытовых отходов» и Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в Санкт-Петербурге проводится последовательная политика сокращения перекрестного субсидирования путем установления тарифов для группы потребителей «Исполнители коммунальных услуг» на услуги по холодному водоснабжению и водоотведению с опережающим темпом роста по сравнению с группой «Прочие потребители».

Рост среднего тарифа на питьевую воду, техническую воду и водоотведение с 01.07.2014 составит 1,7%, при этом прирост тарифов по группе «Население» составил 3,2%. По группе «Прочие потребители» тарифы сохраняются на уровне второго полугодия 2013 года, рост среднего тарифа не ожидается.

В соответствии с действующим законодательством, в рамках утверждения предельных уровней тарифов и в целях обеспечения возможности установления экономически обоснованных тарифов по регулируемым видам деятельности на территории Санкт-Петербурга на 2014 год, Комитет направил в ФСТ России:

- предложения по утверждению предельных индексов максимально возможного изменения установленных тарифов на товары и услуги в сфере водоснабжения и водоотведения в среднем по Санкт-Петербургу на 2014 год;
- предложения по утверждению предельных максимальных уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую ТСО потребителям, в среднем по Санкт-Петербургу на 2014 год;
- предложения по утверждению предельных минимальных и максимальных уровней тарифов на тепловую энергию, производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в среднем по Санкт-Петербургу на 2014 год;
- предложения по утверждению предельных минимальных и максимальных уровней тарифов на электрическую энергию, поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей, в среднем по Санкт-Петербургу на 2014 год.

На основании расчетных и обосновывающих материалов регулируемых организаций с учетом предложений, подготовленных Комитетом, ФСТ России были утверждены следующие приказы:

- от 15.10.2013 №191-э/2 — предельные максимальные уровни тарифов на тепловую энергию, поставляемую ТСО потребителям, в среднем по субъектам Российской Федерации на 2014 год в размере:

Субъект РФ	Максимальная величина роста тарифов, %	
	с 01.01.2014 по 30.06.2014	с 01.07.2014 по 31.12.2014
Санкт-Петербург	100,0 %	104,2 %

- от 15.10.2013 №190-э/1 — предельные минимальные и максимальные уровни тарифов на тепловую энергию (мощность), производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии источниками тепловой энергии с установленной генерирующей мощностью производства электрической энергии 25 мегаватт и более, на 2014 год в размере:

Субъект РФ	с 01.01.2014 по 30.06.2014		с 01.07.2014 по 31.12.2014	
	Минимальный тариф, руб./Гкал (без НДС)	Максимальный тариф, руб./Гкал (без НДС)	Минимальный тариф, руб./Гкал (без НДС)	Максимальный тариф, руб./Гкал (без НДС)
Санкт-Петербург	769,17	832,36	769,17	867,32

- от 21.10.2013 №192-э/3 — предельные индексы максимально возможного изменения действующих тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, в среднем по субъектам Российской Федерации на 2014 год в размере:

Субъект РФ	Максимальная величина роста тарифов, в %	
	с 01.01.2014 по 30.06.2014	с 01.07.2014 по 31.12.2014
Санкт-Петербург	100,0 %	102,5 %

Необходимо отметить, что определяющее влияние на изменение регулируемых тарифов имеют цены и тарифы, устанавливаемые на федеральном уровне. Расчет тарифов осуществлен исходя из установленных ФСТ России основных составляющих, формирующих тарифы.

При этом рост в 2014 году по отношению к 2013 году составил:

- оптовая цена на природный газ для промышленных потребителей не изменилась;
- оптовая цена на природный газ для населения увеличится на 4,2 % с 01.07.2014.

При расчете тарифов на 2014 год учитывался индекс потребительских цен, который согласно прогнозу Минэкономразвития России составит 105,6%, на 2015 год — 104,7%, на 2016 год — 104,7%.

Кроме того, Комитетом установлены:

- цены на сжиженный газ, в том числе:
 - цена на сжиженный газ, реализуемый из групповых газовых резервуарных установок населению, а также жилищно-эксплуатационным организациям, организациям, управляющим многоквартирными домами, жилищно-строительным кооперативам и товариществам собственников жилья для бытовых нужд населения (кроме газа для арендаторов нежилых помещений в жилых домах и газа для заправки автотранспортных средств) на территории Санкт-Петербурга, на 2014 год с календарной разбивкой:
 - с 01.01.2014 по 30.06.2014 — в размере 18,70 руб./кг (включая налог на добавленную стоимость);
 - с 01.07.2014 по 31.12.2014 — в размере 19,49 руб./кг (включая налог на добавленную стоимость);
 - цена на сжиженный газ, реализуемый в 50-литровых и малолитражных баллонах населению, а также жилищно-эксплуатационным организациям, организациям, управляющим многоквартирными домами, жилищно-строительным кооперативам и товариществам собственников жилья для бытовых нужд населения (кроме газа для арендаторов нежилых помещений в жилых домах и газа для заправки автотранспортных средств) без доставки до потребителя на территории Санкт-Петербурга, на 2014 год с календарной разбивкой:
 - с 01.01.2014 по 30.06.2014 — в размере 28,47 руб./кг (включая налог на добавленную стоимость);
 - с 01.07.2014 по 31.12.2014 — в размере 29,67 руб./кг (включая налог на добавленную стоимость);
 - цена на сжиженный газ, реализуемый в 50-литровых и малолитражных баллонах населению, а также жилищно-эксплуатационным организациям, организациям, управляющим многоквартирными домами, жилищно-строительным кооперативам и товариществам собственников жилья для бытовых нужд населения (кроме газа для арендаторов нежилых помещений в жилых домах и газа для заправки автотранспортных средств) с доставкой до потребителя на территории Санкт-Петербурга, на 2014 год с календарной разбивкой:
 - с 01.01.2014 по 30.06.2014 — в размере 35,49 руб./кг (включая налог на добавленную стоимость);
 - с 01.07.2014 по 31.12.2014 — в размере 36,98 руб./кг (включая налог на добавленную стоимость);
 - цена на сжиженный газ, реализуемый в 50-литровых и малолитражных баллонах населению, а также жилищно-эксплуатационным организациям, организациям, управляющим многоквартирными домами, жилищно-строительным кооперативам и товариществам собственников жилья для бытовых нужд населения (кроме газа для арендаторов нежилых помещений в жилых домах и газа для заправки автотранспортных средств) с места промежуточного хранения (склада) на территории Санкт-Петербурга, на 2014 год с календарной разбивкой:

26	ВЕСТНИК КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
	— с 01.01.2014 по 30.06.2014 — в размере 28,47 руб./кг (включая налог на добавленную стоимость); — с 01.07.2014 по 31.12.2014 — в размере 29,67 руб./кг (включая налог на добавленную стоимость); — цены на твердое топливо, реализуемое гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, на территории Санкт-Петербурга на 2014 год с календарной разбивкой: — уголь: — с 01.01.2014 по 30.06.2014 — в размере 2 063,10 руб./т (включая налог на добавленную стоимость); — с 01.07.2014 по 31.12.2014 — в размере 2 149,75 руб./т (включая налог на добавленную стоимость); — дрова-швырок: — с 01.01.2014 по 30.06.2014 — в размере 791,20 руб./куб. м (включая налог на добавленную стоимость); — с 01.07.2014 по 31.12.2014 — в размере 824,43 руб./куб. м (включая налог на добавленную стоимость). — Тарифы на природный газ, реализуемый ЗАО «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург» населению, а также жилищно-эксплуатационным организациям, организациям, управляющим многоквартирными домами, жилищно-строительным кооперативам и товариществам собственников жилья для бытовых нужд населения (кроме газа для арендаторов нежилых помещений в жилых домах) на территории Санкт-Петербурга, на 2014 год с календарной разбивкой в соответствии с направлениями использования газа. — специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» для финансирования программы газификации ООО «ПетербургГаз» объектов жилищно-коммунального хозяйства, расположенных на территории Санкт-Петербурга на 2014 год. — специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ОАО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ» для финансирования программы газификации ОАО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ» объектов жилищно-коммунального хозяйства, расположенных на территории Санкт-Петербурга на 2014. В 2013 году были проведены экспертизы по определению экономически обоснованной величины составляющих тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз», ОАО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ» на 2014 год. С учетом результатов экспертиз и согласованных Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга тарифов на транспортировку газа по газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз», ОАО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ» на 2014 год, ФСТ России были установлены соответствующие тарифы. Комитетом была разработана и утверждена система отчетности ТСО, территориальных сетевых организаций, гарантирующих поставщиков, газоснабжающих организаций, организаций коммунального комплекса, организаций, осуществляющих водоснабжение и (или) водоотведение, организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, организаций, оказывающих услуги по перемещению и хранению задержанных транспортных средств, организаций, оказывающих услуги по перевозке пассажиров и багажа железнодорожным транспортом в пригородном сообщении, организаций, оказывающих услуги по перевозке пассажиров и багажа речным транспортом по городским маршрутам водного транспорта Санкт-Петербурга, а также организаций, независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта, оказывающих транспортные услуги на подъездных железнодорожных путях, организаций, осуществляющих перевозки пассажиров и багажа наземным пассажирским маршрутным транспортом общего пользования на маршрутах регулярных перевозок и метрополитеном, организаций общественного питания, реализующих продукцию (товары) в общеобразовательных учреждениях, учреждениях начального профессионального, среднего профессионального и высшего профессионального образования, в отношении которых осуществляется государственное регулирование тарифов на территории Санкт-Петербурга, на 2014 год. Комитетом был проведен анализ по сопоставлению фактических расходов за 2012 год, предусмотренных при тарифном регулировании на 2012 год по всем ТСО, в отношении которых осуществляется индивидуальное государственное регулирование тарифов. По крупным ТСО и организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Санкт-Петербурга величина выявленных экономически необоснованных расходов за 2012 год составила:
№ 3 31/03/2014	

	ОТЧЕТ О РАБОТЕ КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА	27
	— по ОАО «ТГК-1» от реализации тепловой энергии — 1 582 48 млн руб.; — по ООО «Петербургтеплоэнерго» от реализации тепловой энергии — 137,5 млн руб.; — по ГУП «ТЭК СПб» от реализации тепловой энергии — 318,9 млн руб.; — по ОАО «Теплосеть Санкт-Петербурга» от оказания услуг по передаче тепловой энергии — 460,5 млн руб.; — по ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» от реализации услуг по водоснабжению и водоотведению — 212,2 млн руб. При этом в соответствии с действующим законодательством Комитетом при установлении тарифов на 2014 год была произведена корректировка величины необходимой валовой выручки (исключение необоснованных расходов или возмещение недостатка средств) по результатам деятельности регулируемых организаций за 2012 год. Комитетом в 2013 году было осуществлено государственное регулирование тарифов в отношении 26 организаций электроэнергетической отрасли Санкт-Петербурга, в том числе: — государственное регулирование сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков электрической энергии на территории Санкт-Петербурга на 2014 год — 4 организации; — государственное регулирование тарифов на услуги по передаче электрической энергии в отношении 22 территориальных сетевых организаций, включая внесенные изменения в распоряжения Комитета в части корректировки установленных индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии, необходимой валовой выручки сетевых организаций на территории Санкт-Петербурга на 2014 год. В то же время в отношении 3 организаций (ОАО «Санкт-Петербургские электрические сети», ОАО «Петродворцовая электросеть», ОАО «ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ») были пересмотрены долгосрочные параметры регулирования по согласованию с ФСТ России в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 24.10.2013 № 953. Тарифы, установленные Комитетом с 01.01.2014 территориальным сетевым организациям и гарантирующим поставщикам, не превышают уровень тарифов, действующих на 31.12.2013. На территории Санкт-Петербурга в 2013 году Комитетом установлены единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии на 2014 год, дифференцированные по уровням напряжения, для потребителей услуг по передаче электрической энергии на 2014 год, независимо от того, к сетям какой сетевой организации они присоединены. Таким образом, при установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии учитывалась необходимость обеспечения равенства тарифов на услуги по передаче электрической энергии для всех потребителей услуг, расположенных на территории Санкт-Петербурга и принадлежащих к одной группе (категории). Единые (котловые) тарифы и ставки применяются при расчетах между гарантирующими поставщиками, энергосбытовыми и (или) ЭСО, действующими на территории Санкт-Петербурга, и электросетевыми организациями – ОАО «Ленэнерго», ОАО «Санкт-Петербургские электрические сети» в зоне подстанций ПС-99 и ПС-28, ООО «Славянская энергосетевая компания», ЗАО «КировТЭК», ООО «Ижорская энергетическая компания» в зоне подстанции ПС-28. В соответствии с требованиями действующего законодательства Комитетом было направлено в ФСТ России предложение о предельных уровнях тарифов на услуги по передаче электрической энергии, информация о котором отображена в Таблице. 1. На основании предложения Комитета приказом ФСТ России от 18.12.2013 №233-э/2 были утверждены предельные уровни тарифов на услуги по передаче на 2014 год для Санкт-Петербурга, значения которых представлены в Таблице.2. Расчет единых (котловых) тарифов был выполнен в соответствии со ст. 1 Федерального закона от 06.11.2013 №308-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об электроэнергетике» и статью 81 Федерального закона «Об акционерных обществах», согласно которой с 1 января 2014 года не допускается передача в аренду организацией по управлению единой национальной (общероссийской) электрической сетью (далее — ЕНЭС) территориальным сетевым организациям объектов электросетевого хозяйства и (или) их частей, к которым технологически присоединены энергопринимающие устройства потребителей электрической энергии. Комитетом проведен анализ влияния отказа от передачи объектов ЕНЭС в аренду ОАО «Ленэнерго» на территории Санкт-Петербурга с 01.01.2014 в условиях 2013 года. Исключение последней мили повлечет прирост величины перекрестного субсидирования, учитываемой в единых (котловых) тарифах для группы потребителей «Прочие». Дополнительный прирост тарифов на услуги по передаче электроэнергии для группы «Прочие потребители» составит порядка 5%.	

Таблица 1

Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по предельным уровням тарифов на услуги по передаче электроэнергии на 2014 год							
Период	Уровни напряже-ния	Предложение Комитета по тари-фам Санкт-Петербурга по пре-дельным минимальным уровням			Предложение Комитета по тари-фам Санкт-Петербурга по предель-ным максимальным уровням		
		Ставка на содержание, руб/ МВт.мес	Ставка за поте-ри, руб/ МВт.ч	Односта-вочный тариф, руб/ МВт.ч	Ставка на содержание, руб/ МВт.мес	Ставка за поте-ри, руб/ МВт.ч	Односта-вочный тариф, руб/ МВт.ч
1 полугодие 2014 года	ВН	180 196,69	72,75	560,86	180 196,69	72,75	560,86
	СН1	343 024,74	134,78	1302,52	343 024,74	134,78	1302,52
	СН2	407 292,97	245,82	1853,95	407 292,97	245,82	1853,95
	НН	451 554,76	417,51	2046,97	451 554,76	417,51	2046,97
2 полугодие 2014 года	ВН	221 641,93	80,03	597,37	269 394,05	80,03	708,84
	СН1	501 502,17	148,26	1388,70	603 723,54	148,26	1641,54
	СН2	534 825,14	270,40	1966,97	661 099,81	270,40	2367,54
	НН	605 083,37	459,26	2184,20	745 065,35	459,26	2583,25
рост 2 полу-годие 2014 / 1 полугодие 2014	ВН	1,230	1,100	1,065	1,495	1,100	1,264
	СН1	1,462	1,100	1,066	1,760	1,100	1,260
	СН2	1,313	1,100	1,061	1,623	1,100	1,277
	НН	1,340	1,100	1,067	1,650	1,100	1,262

Таблица 2

Предельные уровни тарифов на услуги по передаче электрической энергии в Санкт-Петербурге на 2014 год										
Период	Уров-ни напря-жения	Предельные минималь-ные на 2014 год			Предельные максималь-ные на 2014 год			Откл. предельных максимальных отно-сительно минималь-ных		
		Ставка на содержание, руб/МВт.мес	Ставка за потери, руб/ МВт.ч	Одноставоч-ный тариф, руб/МВт.ч	Ставка на содержание, руб/МВт.мес	Ставка за потери, руб/ МВт.ч	Одноставоч-ный тариф, руб/МВт.ч	Ставка на содержание, руб/МВт.мес	Ставка за потери, руб/ МВт.ч	Одноставоч-ный тариф, руб/МВт.ч
1 полу-годие 2014 года	ВН	172 898,72	69,81	538,14	181 998,66	73,48	566,47	1,053	1,053	1,053
	СН1	329 132,24	129,32	1249,77	346 454,99	136,13	1315,54	1,053	1,053	1,053
	СН2	390 797,60	235,86	1778,86	411 365,90	248,28	1872,49	1,053	1,053	1,053
	НН	433 266,79	400,60	1964,07	456 070,30	421,68	2067,44	1,053	1,053	1,053
2 полу-годие 2014 года	ВН	172 898,72	69,81	538,14	181 998,66	73,48	566,47	1,053	1,053	1,053
	СН1	329 132,24	129,32	1249,77	346 454,99	136,13	1315,54	1,053	1,053	1,053
	СН2	390 797,60	235,86	1778,86	411 365,90	248,28	1872,49	1,053	1,053	1,053
	НН	433 266,79	400,60	1964,07	456 070,30	421,68	2067,44	1,053	1,053	1,053

рост 2 полу-годие 2014 / 1 полу-годию 2014	ВН	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00			
	СН1	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00			
	СН2	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00			
	НН	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00			

Более того, в соответствии со ст. 1 Федерального закона от 06.11.2013 №308-ФЗ в целях снижения величины выпадающих доходов тарифы на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям могут быть увеличены с 1 января 2014 года не более чем на 7% от их уровня по состоянию на 31 декабря 2013 года.

Таким образом, Комитетом были рассчитаны единые (котловые) тарифы с учетом увеличения тарифов в 1 полугодии 2014 года относительно действующих на конец 2013 года на 5%, при этом рост тарифов на услуги по передаче для группы потребителей «Прочие» (с учетом перекрестного субсидирования) с 1 июля 2014 года составит 6%.

При данном варианте рост конечных тарифов на электрическую энергию для групп «Прочие потреби-тели» в зоне электроснабжения ОАО «Петербургская сбытовая компания» составил с 01.07.2014 порядка 6%, в том числе:

— с 01.01.2014 в среднем на 2,5% (по сравнению с 31.12.2013);

— с 01.07.2014 в среднем на 3,4% (по сравнению с 30.06.2014).

Начиная с 2011 года, в отношении ОАО «Ленэнерго» установлены тарифы на услуги по передаче элек-трической энергии с применением метода доходности инвестированного капитала (РАВ). При этом в 2012 году во исполнение пункта 3 постановления Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 №1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», ФСТ России было со-гласовано предложение Комитета о регулировании тарифов на услуги по передаче электрической энергии методом доходности инвестированного капитала в отношении ОАО «Ленэнерго», а также были согласо-ваны долгосрочные параметры регулирования ОАО «Ленэнерго», применяющего метод доходности инве-стированного капитала при расчете тарифов на услуги по передаче электрической энергии до 1 июля 2017.

В соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 №35-ФЗ «Об электроэнергетике» регулирование прочих территориальных сетевых организаций Санкт-Петербурга, начиная с 2012 года, осуществляется методом долгосрочной индексации необходимой валовой выручки.

Необходимо отметить, что в июне 2013 года Комитетом направлено в ФСТ России заявление по во-просу перехода ОАО «Санкт-Петербургские электрические сети» в течение долгосрочного периода регу-лирования от метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки к регулированию тарифов с применением метода доходности инвестированного капитала на период 2013-2017г.г. Таким образом, в настоящее время в отношении ОАО «Санкт-Петербургские электрические сети» проводится процедура перехода к регулированию тарифов с применением метода доходности инвестированного капитала. Од-нако по состоянию на конец 2013 года в ФСТ России не был решен вопрос согласования перехода ОАО «Санкт-Петербургские электрические сети» на регулирование тарифов с применением метода доходности инвестированного капитала.

В то же самое время Комитетом осуществлен анализ результатов деятельности территориальных сете-вых организаций за 2012 год. Проведена проверка целевого использования финансовых средств, предус-мотренных инвестиционными программами, по каждой организации, а также определены и экономически необоснованные расходы по регулируемым видам деятельности. Указанные расходы в соответствии с дей-ствующим законодательством подлежат исключению из тарифной выручки регулируемых организаций в последующих периодах регулирования в соответствии с требованиями действующего законодательства.

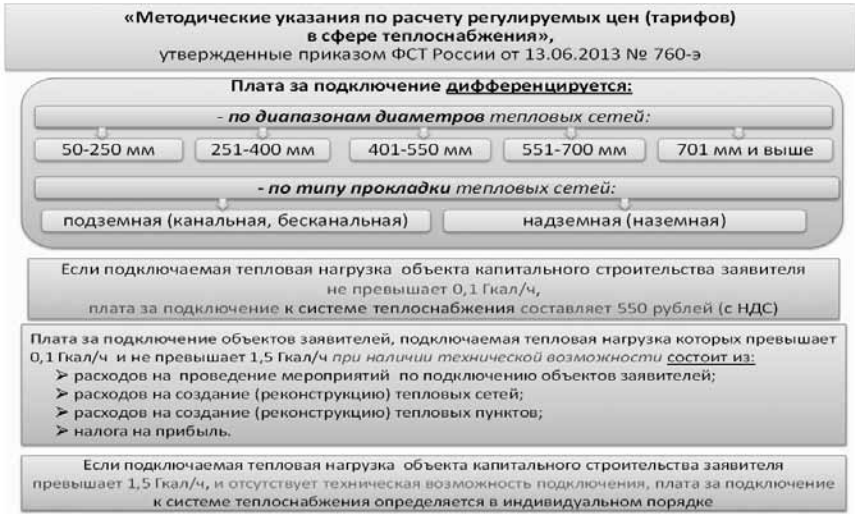
В соответствии с положениями Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 30.03.2012 №228-э в результате анализа финансово-хозяйственной деятельности ОАО «Ленэнерго» за 2012 год было выявлено, что компенсация выпадающих (излишне полученных) доходов, подлежащих уче-ту при регулировании на 2014 год, составляет 2 272 471,39 тыс. рублей, в том числе:

— выпадающие доходы по итогам деятельности за 2012 год составили 2 366,96 млн. руб. (фактически полученная ОАО «Ленэнерго» тарифная выручка в 2012 году по установленным тарифам составила 16 953,52 млн. руб., при этом на 2012 год была утверждена экономически обоснованная выручка ОАО «Ленэнерго» в размере 19 054,2 млн руб.) Указанное отклонение обусловлено тем, что в 2012 году

30	ВЕСТНИК КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
	гарантирующие поставщики в расчетах за оказанные ОАО «Ленэнерго» услуги по передаче электрической энергии выбирали наиболее выгодный для себя вид тарифа (одноставочный/двухставочный), что привело к возникновению выпадающих доходов у сетевой организации; — корректировка НВВ по формулам Методических указаний на основании фактических показателей 2012 года составила 94,5 млн. руб. В соответствии с положениями Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 17.02.2012 №98-э в результате анализа финансово-хозяйственной деятельности крупных территориальных сетевых организаций за 2012 год было выявлено, что величина корректировки необходимой валовой выручки на 2014 год по итогам деятельности за 2012 год составляет: — ОАО «Санкт-Петербургские электрические сети» — 209,17 млн руб.; — ОАО «Объединенная энергетическая компания» — (– 56,53) млн руб.; — ОАО «Петродворцовая электросеть» — 54,21 млн руб.; — ЗАО «Курортэнерго» — 37,42 млн руб.; — ЗАО «ЦЭК» — (– 8,5) млн руб. Следует отметить, что результаты проведенного анализа финансово-хозяйственной деятельности крупных территориальных сетевых организаций учитываются при регулировании на последующий период. В 2013 году была создана рабочая группа по формированию единой позиции Санкт-Петербурга и Ленинградской области по вопросам тарифного регулирования в сфере электроэнергетики в области пересечения интересов Санкт-Петербурга и Ленинградской области в соответствии с протоколом заседания Координационного совета по взаимодействию Санкт-Петербурга и Ленинградской области в сфере социально-экономического развития от 09.08.2013 №3, поручением Губернатора Санкт-Петербурга Полтавченко Г.С. от 02.10.2013 №07-109-000131/13. В 2013 году Комитетом осуществлялись полномочия в области регулирования тарифов в сфере транспортных услуг, в том числе: — государственное регулирование тарифов на перевозку пассажиров и багажа водным транспортом, осуществляемая по 3 городским маршрутам (Приморская, Центральная и Курортная линии); — государственное регулирование тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2013 год — в отношении 4 организаций; — государственное регулирование размера платы за перемещение и хранение задержанных транспортных средств — тарифы оставлены на уровне 2013 года; — государственное регулирование размера платы за перемещение и хранение задержанного маломерного судна — тарифы оставлены на уровне 2013 года; — государственное регулирование тарифов на перевозки пассажиров и багажа наземным пассажирским маршрутным транспортом общего пользования и метрополитеном на территории Санкт-Петербурга — тарифы оставлены на уровне 2013 года. — государственное регулирование тарифов на железнодорожные перевозки пассажиров в пригородном сообщении на территории Санкт-Петербурга в отношении ОАО «Северо-Западная пригородная пассажирская компания»: — утверждение предельного посадочного тарифа на проезд пассажиров в поездах пригородного сообщения на территории Санкт-Петербурга за первые 20 километров вне зависимости от дальности поездки в размере 34,6 рублей за одну поездку; — утверждение предельного тарифа на проезд пассажиров в поездах пригородного сообщения на территории Санкт-Петербурга за каждый последующий километр после 20-го в размере 1,73 рубля за 1 км. Распоряжением Комитета были установлены предельные максимальные тарифы на услуги ОАО «Северо-Западная пригородная пассажирская компания» по железнодорожным перевозкам пассажиров в пригородном сообщении на территории Санкт-Петербурга на 2014 год. При этом тарифы установлены на уровне 2013 года. Кроме того, в 2013 году Комитетом осуществлялись полномочия в области регулирования цен и тарифов на социально-значимые товары, в частности, распоряжением Комитета утверждены предельные наценки на продукцию (товары), реализуемую организациями общественного питания в общеобразовательных учреждениях, учреждениях начального профессионального, среднего профессионального и высшего профессионального образования, расположенных на территории Санкт-Петербурга. В соответствии с основными направлениями деятельности Комитета в 2013 году организована работа по: — определению объемов экономически обоснованных затрат для включения в плату за технологическое присоединение к электрическим сетям на территории Санкт-Петербурга на 2014 год;
№ 3 31/03/2014	

	ОТЧЕТ О РАБОТЕ КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА	31
	— определению объемов экономически обоснованных затрат для включения в плату за технологическое присоединение к электрическим сетям по индивидуальным проектам на территории Санкт-Петербурга на 2013-2014 годы; — определению объемов экономически обоснованных затрат для включения в плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения на территории Санкт-Петербурга на 2014 год; — определению объемов экономически обоснованных затрат для включения в плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке на территории Санкт-Петербурга на 2013–2014 годы. Регулирование деятельности по технологическому присоединению к электрическим сетям осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 №35-ФЗ «Об электроэнергетике», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 №1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 №861, приказом ФСТ России от 11.09.2012 №209-э/1 «Об утверждении Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям» (далее — Методические указания). В соответствии с требованиями действующего законодательства в состав платы за технологическое присоединение не допускается включение инвестиционной составляющей на покрытие расходов, связанных с развитием существующей инфраструктуры, за исключением расходов на строительство объектов электросетевого хозяйства – от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики («последняя миля»). При этом расходы для утверждения регулирующим органом стандартизированных тарифных ставок определяются исходя из сметно-нормативной базы ценообразования 2001 года и приводятся к ценам регулируемого периода с применением индексов изменения сметной стоимости для Санкт-Петербурга на квартал, предшествующий кварталу, в котором определяется плата за технологическое присоединение. В расчете применяются индексы изменения сметной стоимости, рекомендуемые Министерством регионального развития Российской Федерации в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности.	
	Структура затрат на технологическое присоединение к электрическим сетям в соответствии с Методическими указаниями по определению платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденными приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э Строительство (реконструкция) ПС Строительство (реконструкция) питающих фидеров Налог на прибыль не учитываются в составе затрат по технологическому присоединению Содержание службы присоединений Выполнение мероприятий, связанных со строительством «последней мили»* Программа мероприятий по технологическому присоединению к электрическим сетям сетевой организации *«последняя миля» – мероприятия, связанные со строительством объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики	
	Вступление в силу новых Методических указаний позволило значительно снизить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям практически для всех групп потребителей. В частности, внесены следующие изменения: — значительно сокращен перечень мероприятий по строительству объектов электросетевого хозяйства — от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств («последняя миля»), расходы по которым включаются в плату за технологическое присоединение конкретному потребителю, исходя из выданных ему технических условий на присоединение. Исключены мероприятия по организации автоматизированного учета электроэнергии, организации те-	

- лемеханики (телеуправление, телеизмерение), организации устройств релейной защиты и противоаварийной автоматики, организации связи, компенсации емкостных токов;
- при расчете платы конкретному заявителю предусматривается учет затрат только по тем мероприятиям «последней мили», которые предусмотрены выданными ему сетевой организацией техническими условиями;
- из состава расходов, включаемых в плату за технологическое присоединение к электрическим сетям, исключен налог на прибыль (при этом налогообложение определяется для сетевой организации с учетом оказания услуги по передаче электрической энергии);
- предусмотрено обязательное утверждение органом исполнительной власти на регулируемых период для каждой сетевой организации стандартизированных тарифных ставок и ставок за единицу присоединяемой максимальной мощности (руб./кВт). Потребителю предоставлено право выбора способа расчета платы (по одному из видов ставок);
- порядок расчета ставок за единицу максимальной мощности (руб./кВт) на регулируемый период определяется, исходя из средневзвешенного фактического объема максимальной мощности, присоединенной сетевой организацией за предшествующие три года, и средней за три года фактической протяженности построенных кабельных и воздушных линий и утвержденных стандартизированных тарифных ставок.
- В соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э с 01.01.2014 года в отношении ТСО и теплосетевых организаций утверждается:
- 1) плата за подключение к системе теплоснабжения в размере 550 рублей (с НДС), в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта капитального строительства заявителя не превышает 0,1 Гкал/ч;
- 2) на расчетный период регулирования плата за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (в тыс. руб./Гкал/ч);
- 3) на расчетный период регулирования плата за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности подключения (в тыс. руб./Гкал/ч);
- 4) плата за подключение в индивидуальном порядке, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения (в тыс. руб.).
- В соответствии с Методическими указаниями плата за подключение дифференцируется:
- по диапазонам диаметров тепловых сетей (5 диапазонов);
- по типу прокладки тепловых сетей (надземная и наземная).



Сотрудниками Комитета в 2013 году были рассмотрены расчетные и обосновывающие материалы, и на основании которых были установлены размеры стандартизированных тарифных ставок, ставок на единицу максимальной мощности платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, плата за подключение к системе теплоснабжения на 2014 год на территории Санкт-Петербурга для следующих организаций:

— ОАО «Ленэнерго»;

— ОАО «Санкт-Петербургские электрические сети»;

- ОАО «Петродворцовая электросеть»;
- ЗАО «Курортэнерго»;
- ЗАО «Царскосельская энергетическая компания»;
- ОАО «Оборонэнерго»;
- ОАО «Теплосеть Санкт-Петербурга».
- Кроме того, утверждена плата за технологическое присоединение к электрическим сетям, плата за подключение к системе теплоснабжения заявителей по индивидуальным проектам:
- ОАО «Ленэнерго» — 31 проект;
- ОАО «Санкт-Петербургские электрические сети» — 16 проектов;
- ЗАО «Царскосельская энергетическая компания» — 2 проекта;
- ОАО «Петродворцовая электросеть» — 9 проектов;
- ОАО «Российские железные дороги» — 14 проектов;
- ЗАО «Курортэнерго» — 8 проектов;
- ООО «Славянская энергосетевая компания» — 3 проекта;
- ООО «СП «Росэнерго» — 3 проекта;
- ОАО «Морской порт Санкт-Петербурга» — 1 проект;
- ЗАО «Региональные электрические сети» — 5 проектов;
- ОАО «Теплосеть Санкт-Петербурга» — 3 проекта;
- ООО «Петербургтеплоэнерго» — 2 проекта;
- ООО «Пулковская ТЭЦ» — 5 проектов.
- В заключении необходимо отметить, что тарифы установлены Комитетом на 2013 год в едином комплексе с бюджетным планированием Санкт-Петербурга в части расходов, связанных с оплатой продукции и услуг организаций, деятельность которых подлежит государственному регулированию.

IV. АНАЛИТИЧЕСКАЯ РАБОТА ПО ОЦЕНКЕ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОПТОВОГО И РОЗНИЧНОГО РЫНКОВ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ И ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ)

4.1. Особенности работы гарантирующих поставщиков и крупных потребителей на оптовом рынке электрической энергии и мощности

- В 2012 году величина объема покупной электрической энергии (мощности) составила 22 101,569 млн. кВт.ч (3 080,251 МВт), в том числе:
- с оптового рынка электрической энергии и мощности составила 21 814,359 млн кВт.ч (3 038,085 МВт), из них: ОАО «Петербургская сбытовая компания» — 16 622,18 млн кВт.ч (2 291,36 МВт); ООО «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ» — 4 205,295 млн кВт.ч (599,98 МВт); ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» — 484,674 млн кВт.ч (61,28 МВт МВт); ОАО «Оборонэнергосбыт» (филиал «Северо-Западный») — 143,157 млн кВт.ч (28,535 МВт); ЗАО «Энергосбытовая компания Кировского завода» — 228,533 млн кВт.ч (38,13 МВт); ООО «Дизаж М» — 53,2 млн кВт.ч (7,07 МВт); ООО «ЭСК «Энергосервис» — 48,87 млн кВт.ч (7,78 МВт); ОАО «Мосгорэнерго» — 14,53 млн кВт.ч (1,72 МВт); ОАО «Пивоваренная компания «Балтика» — 13,92 млн кВт.ч (2,23 МВт).
- от розничных производителей — 287,21 млн кВт.ч (42,166 МВт), из них: ОАО «Петербургская сбытовая компания» — 274,463 млн кВт.ч (38,12 МВт), в т.ч. от ОАО «НПО ЦКТИ» — 30,521 млн кВт.ч (4,239 МВт), от ООО «Обуховоэнерго» — 22,974 млн кВт.ч (3,191 МВт), от ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» — 0,801 млн кВт.ч (0,111 МВт), от ОАО «Юго-Западная ТЭЦ» — 220,167 млн кВт.ч (30,579 МВт); ООО «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ» — 12,747 млн кВт.ч (4,046 МВт), в т.ч. от ЗАО «ГСР ТЭЦ» — 12,525 млн кВт.ч (4,004 МВт), от ООО «Петербургтеплоэнерго» — 0,222 млн кВт.ч (0, 042 МВт).
- Величина потерь электрической энергии (мощности) в сетях территориальных сетевых организаций в 2012 году составила 2 777,645 млн кВт.ч (407,417 МВт), в том числе:
- потери электрической энергии (мощности) в сетях ОАО «Ленэнерго» — 2 333,599 млн кВт.ч (346,423 МВт);
- потери электрической энергии (мощности) в сетях смежных территориальных сетевых организаций — 444,046 млн кВт.ч (60,994 МВт).

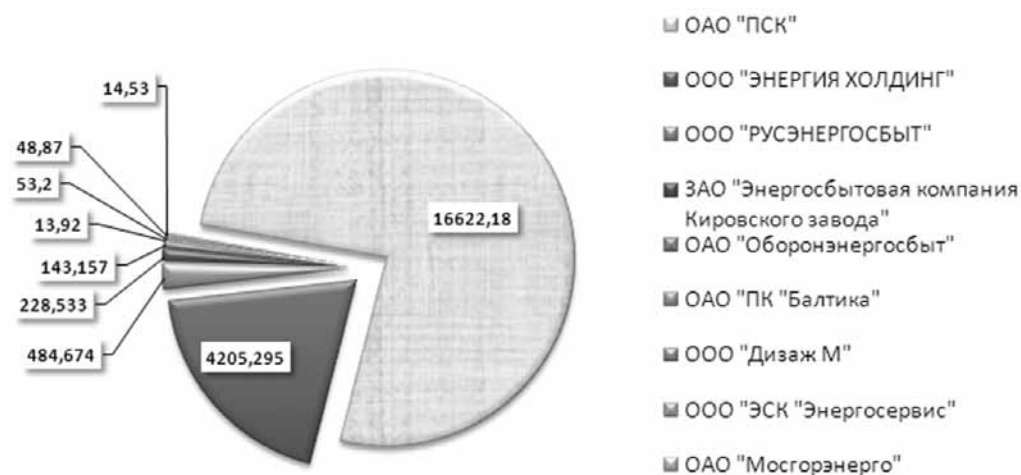


Рис. 4. Объем покупок электрической энергии с оптового рынка по Санкт-Петербургу в 2012 году

В отчетном периоде в соответствии с приказом ФСТ России от 12.04.2012 №53-э/1 «Об утверждении порядка формирования сводного прогнозного баланса производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации и порядка определения отношения суммарного за год прогнозного объема потребления электрической энергии населением и приравненными к нему категориями потребителей к объему электрической энергии, соответствующему среднему за год значению прогнозного объема мощности, определенного в отношении указанных категорий потребителей» были сформированы предложения по формированию прогнозного баланса электрической энергии и мощности по Санкт-Петербургу на 2014 год (далее — прогнозный баланс).

Предложения Комитета по прогнозному балансу формировались на основе заявок гарантирующих поставщиков электрической энергии и мощности, энергосбытовых и территориальных сетевых организаций, осуществляющих регулируемую деятельность на территории Санкт-Петербурга, предложений филиала ОАО «СО ЕЭС» Ленинградского РДУ, нормативов технологических потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям, утвержденных Министерством энергетики РФ, с учетом итогов работы организаций за 2012 год и I квартала 2013 года.

Основными критериями при формировании предложений по сводному прогнозному балансу являлись:

- удовлетворение спроса потребителей электрической энергии и мощности;
- обеспечение надежного энергоснабжения потребителей;
- минимизация затрат на производство и поставку электрической энергии (мощности);
- обеспечение сбалансированности суммарной стоимости электрической энергии и суммарной стоимости мощности, поставляемой на оптовый рынок электрической энергии (мощности) и отпускаемой с него;
- соблюдение качества электрической энергии.

Уровень потребности Санкт-Петербурга в электрической энергии и мощности был определен на основе прогноза электропотребления с учетом динамики его изменения за предыдущие 3 года.

В сводный прогнозный баланс по Санкт-Петербургу на 2014 год включены:

- объемы выработки электрической энергии ОАО «ТГК-1», Филиала «Северо-Западная ТЭЦ» ОАО «ИНТЕР РАО — Электрогенерация», ОАО «Юго-Западная ТЭЦ», ЗАО «ГСР ТЭЦ», ООО «Обуховоэнерго», ОАО «НПО ЦКТИ», ОАО «Пивоваренная компания «Балтика», ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург», ГУП «ТЭК СПб», ООО «Петербургтеплоэнерго» и ООО «Самсон»;
- объемы покупки электрической энергии (мощности) с оптового рынка электрической энергии и мощности ОАО «Петербургская сбытовая компания», ЗАО «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ», ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ», ОАО «Оборонэнергосбыт» (филиал «Северо-Западный»), ЗАО «Энергосбытовая компания Кировского завода», ОАО «Пивоваренная компания «Балтика», ООО «Дизаж М», ООО «ЭСК «Энергосервис», ОАО «Мосгорэнерго», ЗАО «Ижора-энергосбыт» и ООО «Инженерные изыскания», а также объемы покупки электрической энергии (мощности) с розничного рынка ОАО «Петербургская сбытовая компания» и ЗАО «Ижора-энергосбыт»;
- объемы электрической энергии, реализуемой населению ОАО «Петербургская сбытовая компания», ОАО «Оборонэнергосбыт» (филиал «Северо-Западный») и ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ»;
- объемы отпуска тепловой энергии с коллекторов: ОАО «ТГК-1», Филиала «Северо-Западная ТЭЦ»

ОАО «ИНТЕР РАО — Электрогенерация», ОАО «Юго-Западная ТЭЦ», ЗАО «ГСР ТЭЦ», ООО «Обуховоэнерго», ОАО «НПО ЦКТИ».

Величина объема покупной электрической энергии (мощности) по Санкт-Петербургу на 2014 год составит 22 952,846 млн.кВт.ч (3 186,85 МВт), в том числе:

- объем покупной электрической энергии (мощности) с оптового рынка — 22 847,048 млн кВт.ч (3 172,35 МВт), из них: ОАО «Петербургская сбытовая компания» — 21 205,291 млн кВт.ч (2 945,422 МВт); ЗАО «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ» — 298,445 млн кВт.ч (36,921 МВт); ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» — 568,381 млн кВт.ч (72,202 МВт); ОАО «Оборонэнергосбыт» (филиал «Северо-Западный») — 167,993 млн кВт.ч (25,914 МВт); ЗАО «Энергосбытовая компания Кировского завода» — 232,613 млн кВт.ч (38,768 МВт); ООО «Инженерные изыскания» — 231,70 млн кВт.ч (29,238 МВт); ЗАО «Ижора-энергосбыт» — 36,386 млн кВт.ч (6,565 МВт); ООО «ЭСК «Энергосервис» — 1,80 млн кВт.ч (1,00 МВт); ООО «Дизаж М» — 61,50 млн кВт.ч (8,204 МВт); ОАО «Мосгорэнерго» — 28,05 млн кВт.ч (5,757 МВт); ОАО «Пивоваренная компания «Балтика» — 14,89 млн кВт.ч (2,358 МВт).

Объем покупной электрической энергии (мощности) от розничных производителей составит 105,798 млн кВт.ч (14,50 МВт), из них: ОАО «Петербургская сбытовая компания» — 69,798 млн кВт.ч (8,959 МВт) (от ОАО «НПО ЦКТИ» — 32,055 млн кВт.ч (4,115 МВт), от ООО «Обуховоэнерго» — 30,823 млн кВт.ч (3,956 МВт), от ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» — 0,95 млн кВт.ч (0,122 МВт), от ЗАО «ГСР ТЭЦ» — 5,97 млн кВт.ч (0,766 МВт)); ЗАО «Ижора-энергосбыт» от ЗАО «ГСР ТЭЦ» — 36,00 млн кВт.ч (5,54 МВт).

Величина потерь электрической энергии (мощности) в сетях территориальных сетевых организаций на 2013 год составит 2 749,76 млн кВт.ч (393,535 МВт), в том числе:

- потери электрической энергии (мощности) в сетях ОАО «Ленэнерго» — 2 230,527 млн кВт.ч (318,647 МВт);
- потери электрической энергии (мощности) в сетях смежных территориальных сетевых организаций — 519,233 млн кВт.ч (74,888 МВт).

Объем технологического расхода электрической энергии и мощности (потерь) в электрических сетях ЕНЭС по Санкт-Петербургу был принят в размере 697,028 млн кВт.ч (97,628 МВт).

Необходимо отметить, что окончательные балансовые решения по Санкт-Петербургу на 2013 год по покупке электрической энергии и мощности были приняты без разногласий с ФСТ России.

4.2. Розничный рынок электрической энергии и мощности

В 2013 году была проведена большая работа по анализу фактических данных за 2012 год: объемов полезного отпуска электрической энергии по группам потребителей, а также тарифной выручки гарантирующих поставщиков электрической энергии и организаций, осуществляющих деятельность, подлежащую государственному регулированию, на территории Санкт-Петербурга.

Так, за 2012 год объем электрической энергии, реализованной гарантирующими поставщиками по группе потребителей «Население и потребители, приравненные к населению» на территории Санкт-Петербурга, составил 5 413,26 млн кВт.ч.

Распределение объемов полезного отпуска электрической энергии по группе «Население и потребители, приравненные к населению» на территории Санкт-Петербурга, в зонах энергоснабжения гарантирующих поставщиков в 2012 году составило: ОАО «Петербургская сбытовая компания» — 82,77%, ООО «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ» — 16,05%, ОАО «Оборонэнергосбыт» (филиал «Северо-Западный») — 0,95%, ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» — 0,23% (Рис. 5)



Рис. 5. Полезный отпуск электрической энергии по группе потребителей «Население и потребители, приравненные к населению» в зонах электроснабжения гарантирующих поставщиков Санкт-Петербурга в 2012 году.

За 2012 год объем электрической энергии, реализованной гарантирующими поставщиками по группе «Бюджетные потребители» на территории Санкт-Петербурга, составил 1 333,86 млн кВт.ч.

Распределение объемов полезного отпуска электрической энергии по группе потребителей «Бюджетные потребители» на территории Санкт-Петербурга, в зонах энергоснабжения гарантирующих поставщиков в 2012 году составило: ОАО «Петербургская сбытовая компания» — 68,41%, ООО «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ» — 17,26%, ОАО «Оборонэнергосбыт» (филиал «Северо-Западный») — 14,20%, ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» — 0,13% (Рис. 6).

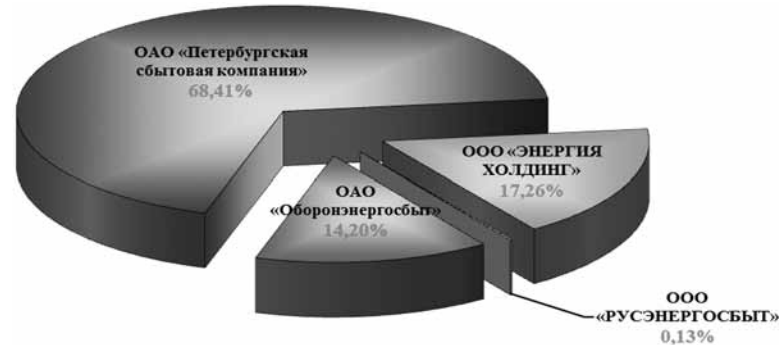


Рис. 6. Полезный отпуск электрической энергии по группе потребителей «Бюджетные потребители» в зонах электроснабжения гарантирующих поставщиков Санкт-Петербурга в 2012 году.

За 2012 год объем электрической энергии, реализованной гарантирующими поставщиками по группе потребителей «Прочие потребители» на территории Санкт-Петербурга, составил 13 545,59 млн кВт.ч, в том числе объемы электрической энергии, отпущенные гарантирующим поставщикам ООО «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ», ОАО «Оборонэнергосбыт» (филиал «Северо-Западный»), и ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» для дальнейшей перепродажи в зонах их деятельности.

Распределение объемов полезного отпуска электрической энергии по группе потребителей «Прочие потребители» на территории Санкт-Петербурга, в зонах энергоснабжения гарантирующих поставщиков в 2012 году составило: ОАО «Петербургская сбытовая компания» — 67,96%, ООО «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ» — 26,81%, ОАО «Оборонэнергосбыт» (филиал «Северо-Западный») — 0,71%, ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» — 4,52% (Рис. 7).



Рис. 7. Полезный отпуск электрической энергии по группе потребителей «Прочие потребители» в зонах электроснабжения гарантирующих поставщиков Санкт-Петербурга в 2012 году.

На рис. 8 представлено доленое соотношение полезного отпуска электрической энергии по группе «Прочие потребители» по видам применяемых тарифов (одноставочным, двухставочным тарифам и тарифам, дифференцированным по зонам суток) в зонах действия гарантирующих поставщиков в 2012 году.

Ежегодный анализ производственно-хозяйственной деятельности организаций Санкт-Петербурга, в отношении которых Комитетом осуществляется государственное регулирование тарифов на электрическую энергию, отпускаемую потребителям на территории Санкт-Петербурга, является частью работы сотрудников Комитета. Снабжение электрической энергией потребителей на территории Санкт-Петербурга в

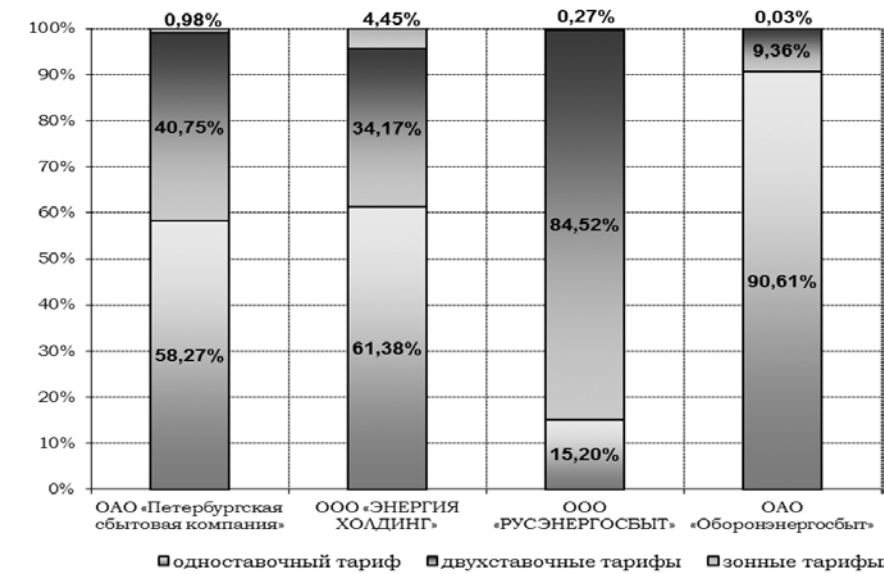


Рис. 8. Соотношение объемов электрической энергии, отпускаемой гарантирующими поставщиками потребителям группы «Прочие потребители», по одноставочным, двухставочным тарифам и тарифам, дифференцированным по зонам суток, в 2012 году.

2012 году осуществляли: ОАО «Петербургская сбытовая компания», ООО «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ», ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ», ОАО «Оборонэнергосбыт» (филиал «Северо-Западный»).

На основании анализа отчетности, представленной гарантирующими поставщиками электрической энергии, сотрудники Комитета оценили результаты их деятельности в регулируемой части, определив величину экономически обоснованной тарифной выручки по группе «Население и потребители, приравненные к населению», а также величину фактических доходов и финансовое состояние гарантирующих поставщиков. Кроме того, была произведена оценка выручки от реализации потерь электрической энергии организациям, оказывающим услуги по передаче электрической энергии, приобретающих ее в целях компенсации потерь в сетях, принадлежащих данным организациям на праве собственности или ином законном основании.

Объем электрической энергии, реализованной ОАО «Петербургская сбытовая компания» конечным потребителям, в 2012 году выше плановой величины (14 322 536,9 МВт.ч) на 1,1%, доля объемов реализованной по нерегулируемым ценам электрической в общем объеме полезного отпуска составила 68,13%.

Полезный отпуск по группе «Население» в зоне энергоснабжения ОАО «Петербургская сбытовая компания» в 2012 году составил 4 480 394,85 МВт.ч, кроме этого, для дальнейшей реализации потребителям группы «Население и приравненные к нему категории» в зоне гарантирующего поставщика ООО «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ» было продано 131 125,076 МВт.ч. Таким образом, в сопоставимых условиях полезный отпуск населению по сравнению с планом снизился на 54 150,07 МВт.ч (на 1,21%), при этом по сравнению с величиной, утвержденной распоряжением Комитета от 14.12.2011 №430-р, без учета разделения по зонам реализации, снижение составило 185 275,15 МВт.ч (3,97%).

Фактическая тарифная выручка ОАО «Петербургская сбытовая компания» от реализации электрической энергии конечным потребителям и сетевым организациям в 2012 году составила 35 895 907,527 тыс. руб., в том числе в зоне гарантирующего поставщика 35 625 615,207 тыс. руб.:

— по регулируемым тарифам — группе «Население и приравненные к нему категории потребителей»: 9 037 522,546 тыс. руб.

Обратив внимание на то, что величина тарифной выручки, рассчитанная исходя из фактического полезного отпуска, отраженного в отчетных формах ОАО «Петербургская сбытовая компания», по тарифам, установленным распоряжением Комитета от 14.12.2011 № 434-р, для данной группы потребителей составляет 9 070 608,615 тыс. руб., можно с констатировать, что ОАО «Петербургская сбытовая компания» недополучила из-за выставления счетов гражданам за потребленную электрическую энергию до 01.09.2012 по действовавшим в соответствующий период тарифам 33 086,069 тыс. руб. или 0,37% от фактической тарифной выручки, отраженной в отчетной форме 2-РЭК.

— по свободным ценам — 26 409 614,67 тыс. руб., средний отпускной тариф — 2 149,72 руб./МВт.ч, в том числе:

— по группе «Прочие потребители» 18 766 781,49 тыс. руб., средний отпускной тариф — 2 432,03 руб./МВт.ч;

— по группе «Бюджетные потребители» 2 535 849,61 тыс. руб., средний отпускной тариф — 2 779,16 руб./МВт.ч;

— по группе «Сетевые организации» 3 290 882,76 тыс. руб., средний отпускной тариф — 1 354,97 руб./МВт.ч.

ОАО «Петербургская сбытовая компания» в 2012 году по договорам купли-продажи реализовано 1 362 629,853 МВт.ч по ценам, сформированным исходя из стоимости электрической энергии и мощности на ОРЭМ с учетом сбытовой надбавки. При этом средний отпускной тариф для данной категории потребителей составил 1 483,16 руб./МВт.ч.

Средний отпускной тариф на электрическую энергию, поставляемую расположенным на территории Санкт-Петербурга потребителям, включая население, в зоне действия ОАО «Петербургская сбытовая компания» в 2012 году составил 2 108,44 руб./МВт.ч, что ниже факта 2011 года 2 481,709 руб./МВт.ч на 15,04%.

Аналогичным образом были подведены итоги по другим гарантирующим поставщикам, результаты анализа приведены в таблице:

Гарантирующий поставщик	Фактическая тарифная выручка	В том числе:		Средний отпускной тариф на электрическую энергию, поставляемую потребителям	Рост среднего отпускного тарифа к факту 2011 года
		Фактическая тарифная выручка по регулируемым тарифам (население и потребители, приравненные к населению)	Тарифная выручка от реализации потерь		
	млн руб.	млн руб.	млн руб.	руб./МВт.ч	%
ОАО «Петербургская сбытовая компания»	35 625,615	9037,523	3 290,883	2108,44	84,96%
ООО «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ»	12 162,755	1786,608	501,251	2256,51	85,14%
ООО «РУС-ЭНЕРГОСБЫТ»	989,077	27,463	12,992	2085,53	101,79%
ОАО «Оборон-энергосбыт» (филиал «Северо-Западный»)	854,314	108,380	24,287	2569,41	86,80%

Средние отпускные тарифы без учета продажи потерь в 2012 году в зонах гарантирующих поставщиков составили:

— ОАО «Петербургская сбытовая компания» 2 108,44 руб./МВт.ч, что ниже соответствующей величины за 2011 год (2481,709 руб./МВт.ч) на 15,04%;

— ООО «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ» 2 256,51 руб./МВт.ч, что ниже соответствующей величины за 2011 год (2650,40 руб./МВт.ч) на 14,86%;

— ОАО «Оборонэнергосбыт» (филиал «Северо-Западный») 2 569,41 руб./МВт.ч, что ниже соответствующей величины за 2011 год (2 960,41 руб./МВт.ч) на 13,2%;

— ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» 2 085,53 руб./МВт.ч, что выше соответствующей величины за 2011 год (2048,78 руб./МВт.ч) на 1,79%.

По сравнению с аналогичными фактическими показателями в зонах деятельности гарантирующих поставщиков на территории Санкт-Петербурга в 2012 году средний отпускной тариф ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» ниже тарифов ОАО «Петербургская сбытовая компания», ООО «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ» и ОАО «Оборонэнергосбыт» (филиал «Северо-Западный») соответственно на 1,3%, 7,8% и 19%.

Нарушений в части применения регулируемых тарифов гарантирующими поставщиками в 2012 году Комитетом не было выявлено.

Естественно, на 2014 год Комитетом государственное регулирование тарифов на электрическую энергию на территории Санкт-Петербурга было осуществлено в соответствии с нормативными и правовыми актами, утвержденными Правительством Российской Федерации, ФСТ России.

В соответствии со статьей 40 Федерального закона от 26.03.2003 №35-ФЗ «Об электроэнергетике» цены (тарифы) на электрическую энергию (мощность) в ценовых зонах оптового рынка, поставляемую с 1 января 2011 года потребителям электрической энергии энергосбытовыми организациями, не являющихся гарантирующими поставщиками, являются свободными, складываются под воздействием спроса и предложения и не подлежат государственному регулированию, кроме тарифов для населения и приравненных к нему категорий потребителей.

Основной составляющей тарифа на электрическую энергию для конечных потребителей (кроме населения) является средневзвешенная нерегулируемая цена электрической энергии (мощности) на оптовом рынке электрической энергии и мощности. При этом государственному регулированию подлежат: тарифы на услуги по передаче электрической энергии и сбытовые надбавки гарантирующих поставщиков.

Тарифы на электрическую энергию для группы «Население и приравненные к нему категории потребителей» на 2014 год установлены Комитетом в рамках предельных максимальных уровней тарифов, согласно приказу ФСТ России от 11.10.2013 №185-э/1 (С НДС): с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 339,00 коп./кВт.ч, с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 353,00 коп./кВт.ч.

Тарифы на электрическую энергию для основных групп городского населения на 2014 год установлены на первое полугодие на уровне действовавших в декабре 2013 года, на второе полугодие – с ростом на 4,13%. Таким образом, среднегодовой прирост тарифов на электрическую энергию для населения Санкт-Петербурга в 2014 году составит 1,3% (Таблица 3.).

Таблица 3

Тарифы на электрическую энергию для населения Санкт-Петербурга на 2013–2014 гг.

№ пп	Показатель	2	1	рост, %	2	рост, %	среднего довой рост, %
		полугодие 2013 г.	полугодие 2014 г.		полугодие 2014 г.		
		руб./кВт·ч (с НДС)			руб./кВт·ч (с НДС)		
	Население и приравненные к нему категории	2,79	2,75	98,5%	2,86	104,1%	101,3%
1.	Население, в домах с газовыми плитами						
1.1.	Одноставочный тариф	3,39	3,39	100,0%	3,53	104,1%	102,1%
1.2.	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток						
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	3,41	3,41	100,0%	3,55	104,1%	102,1%
	Ночная зона	2,06	2,06	100,0%	2,14	103,9%	101,9%
2.	Население, в домах с электрическими плитами						
2.1.	Одноставочный тариф	2,37	2,37	100,0%	2,47	104,2%	102,1%
2.2.	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток						
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	2,39	2,39	100,0%	2,49	104,2%	102,1%
	Ночная зона	1,44	1,44	100,0%	1,50	104,2%	102,1%

В 2014 году средний отпускной тариф на электрическую энергию для потребителей группы «Население и потребители, приравненные к категории население» на территории Санкт-Петербурга (в зонах электроснабжения всех гарантирующих поставщиков) составит с НДС 2,806 руб./кВт.ч, в том числе для группы «Население» – 2,886 руб./кВт.ч, а для группы «Потребители, приравненные к населению» с учетом электропотребления в домах с газовыми плитами, с электрическими плитами и в ночное время и 2,589 руб./кВт.ч.

Значения прогнозируемых на 2014 год тарифов на электрическую энергию (мощность) для группы «Прочие потребители» с учетом прогнозных цен на электрическую энергию (мощность) на оптовом рынке электрической энергии (мощности), определенных НП «Совет рынка» (http://www.npsr.ru/informationdisclosure/openedinformation/SR_0V010972), единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям на территории Санкт-Петербурга в 2014 году (распоряжение от 20.12.2013 №600-р), сбытовых надбавок (распоряжение от 26.12.2012 №603-р), а также тарифов на услуги инфраструктурных организаций – ОАО «АТС», ОДУ ОАО «СО ЕЭС» и ЗАО «ЦФР» представлены в табл.4.

Таблица 4

Прогнозируемые тарифы на электрическую энергию для группы «Прочие потребители» на территории Санкт-Петербурга на 2013–2014 гг.

	1 полугодие 2014 г.	рост 1 пг. 2014 г./ 2 пг. 2013 г.	2 полугодие 2014 г.	рост 2 пг. / 1 пг. 2014 г.
Ставка на содержание сетей — 2 ст. котловые тарифы на услуги по передаче				
ВН	189 206,52	105%	200 558,92	106%
СН I	360 175,98	105%	381 786,54	106%
СН II	427 657,62	105%	453 281,21	106%
НН	474 132,49	105%	502 580,44	106%
Ставка на потери — 2 ст. котловые тарифы на услуги по передаче				
ВН	76,39	105%	80,98	106%
СН I	141,52	105%	150,01	106%
СН II	258,11	105%	273,59	106%
НН	438,38	105%	464,68	106%
1 ст. котловые тарифы на услуги по передаче				
ВН	588,90	105%	624,23	106%
СН I	1 367,64	105%	1 449,70	106%
СН II	1 946,64	105%	2 063,30	106%
НН	2 149,32	105%	2 278,28	106%
Средневзвешенные конечные тарифы 1 ст. потребителей, руб./МВт·ч	3 583	102%	3 717	104%
ВН	2 173	101%	2 220	102%
СН I	2 952	102%	3 045	103%
СН II	3 531	102%	3 659	104%
НН	3 734	103%	3 874	104%
Средневзвешенные конечные тарифы 2 ст. потребителей, руб./МВт·ч	2 577	88%	2 623	102%
ВН	1 897	77%	1 849	97%
СН I	2 615	91%	2 678	102%
СН II	2 846	90%	2 913	102%
НН	3 679	107%	3 805	103%
Средневзвешенные тарифы по гр. «Прочие потребители» ВСЕГО	2 927	100%	2 984	102%

Можно сделать вывод, что конечные тарифы для группы «Прочие потребители» с 01.07.2014 прогнозируются в среднем с ростом на 2%, при этом для «одноставочных» потребителей, оплачивающих только электрическую энергию — на 4%, а для «двухставочных» потребителей, оплачивающих электрическую энергию и мощность на 2%.

Сбытовые надбавки гарантирующих поставщиков на 2014 год установлены в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков и размера доходности продаж гарантирующих поставщиков, утвержденными приказом ФСТ России от 30.10.2012 №703-э (далее — Методические указания).

Величины сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков для всех категорий потребителей на 2014 год представлены на рис. 9–11. При этом сбытовые надбавки для группы «Прочие потребители» установ-

лены с дифференциацией по максимальной мощности энергопринимающих устройств «менее 150 кВт», «от 150 кВт до 670 кВт», «от 670 кВт до 10 МВт», «более 10 МВт» в виде формул $C_{\text{п,к}}^{\text{э(м)}} = \text{ДП} \cdot K_{\text{к}}^{\text{рег}} \cdot C_{\text{мощн. гр.}}$ с ростом 104,2% с 01.07.2014 к уровню декабря 2013 года.

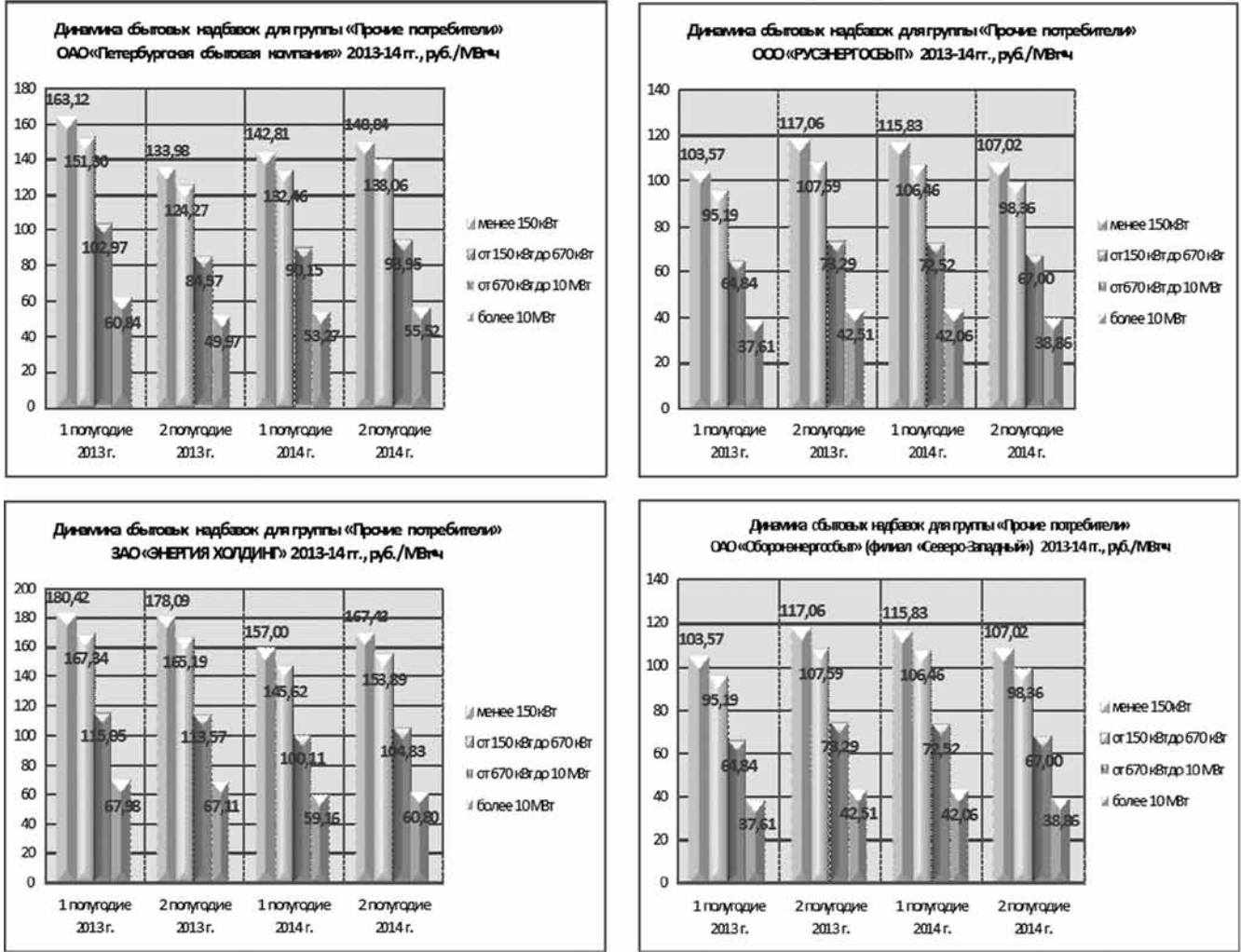


Рис. 9. Сбытовые надбавки для группы «Прочие потребители» в зонах гарантирующих поставщиков электрической энергии на территории Санкт-Петербурга на 2014 год



Рис. 10. Сбытовые надбавки для группы «Сетевые организации» в зонах гарантирующих поставщиков электрической энергии на территории Санкт-Петербурга на 2014 год, руб./МВт·ч



Рис. 11. Сбытовые надбавки для группы «Население» в зонах гарантирующих поставщиков электрической энергии на территории Санкт-Петербурга на 2014 год, руб./МВт·ч

Методическими указаниями предусмотрено поэтапное увеличение сбытовой надбавки для населения до экономически обоснованного уровня к 2015 году при увеличении сбытовой надбавки для группы «Население и приравненные к нему категории потребителей» с 01.07.2014 в 1,6 раза по отношению к декабрю 2013 года.

При этом конечные тарифы для населения, как уже было отмечено, не превысят предельный максимальный уровень роста 104,13%, а рост сытовой надбавки в составе тарифа компенсирован снижением составляющей тарифа «услуги по передаче электрической энергии».

4.3. Потребительский рынок тепловой энергии и мощности

В 2012 году сотрудниками Комитета была проделана работа по анализу фактических данных за 2012 год: объемов полезного отпуска тепловой энергии по группам потребителей, а также тарифной выручки ТСО – поставщиков тепловой энергии, осуществляющих деятельность, подлежащую государственному регулированию, на территории Санкт-Петербурга. На основании фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям на территории Санкт-Петербурга за период с 2001 по 2012 год были согласованы объемы полезного отпуска тепловой энергии (мощности) для ТСО на 2014 год.

В связи с процедурой краткосрочного и среднесрочного планирования Комитет осуществляет анализ темпов роста объемов полезного отпуска тепловой энергии ОАО «ТГК-1» (филиал «Невский», Санкт-Петербург) и других организаций, производящих тепловую энергию. Темпы роста объемов производства можно оценить по объемам потребления тепловой энергии на потребительском рынке. Динамика объемов полезного отпуска тепловой энергии ОАО «ТГК-1» (филиал «Невский», Санкт-Петербург), ГУП «ТЭК СПб», ЗАО «Лентеплоснаб» (до 30.04.2011) и ООО «Петербургтеплоэнерго» (с 2007 года) представлена на рис. 12.

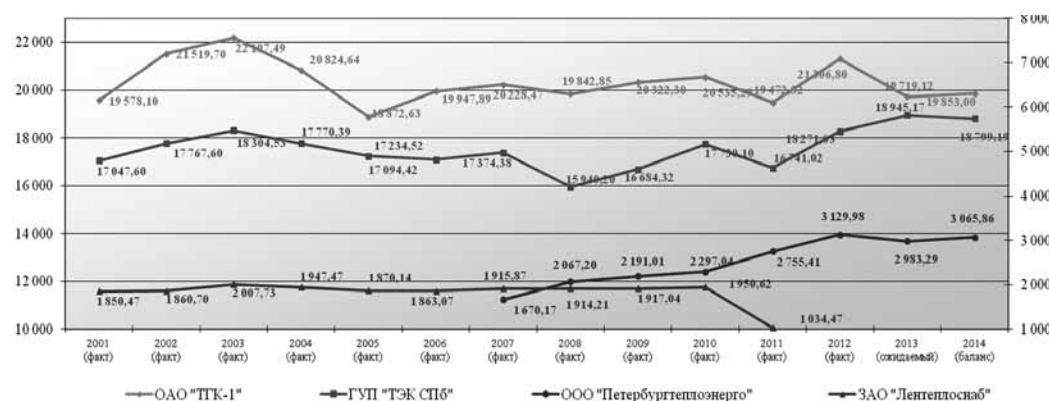


Рис. 12. Полезный отпуск тепловой энергии потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, в зонах основных ТСО за период 2001–2014 гг.

К основным ТСО Санкт-Петербурга относятся ОАО «ТГК-1» (филиал «Невский», Санкт-Петербург), ГУП «ТЭК СПб» и ООО «Петербургтеплоэнерго». Представленный ниже анализ объемов в разрезе групп потребителей тепловой энергии выполнен по указанным организациям.

Более 80% всей тепловой энергии, реализуемой «Бюджетным потребителям» на территории Санкт-Петербурга, в 2012 году было отпущено ОАО «ТГК-1» (филиал «Невский», Санкт-Петербург) и ГУП «ТЭК СПб» (рис. 13).

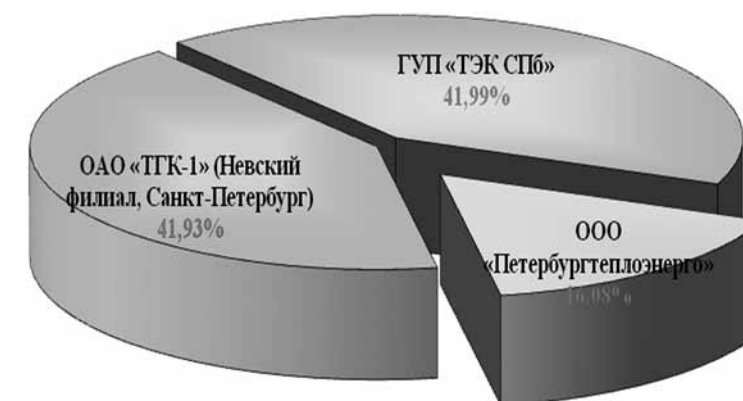


Рис. 13. Полезный отпуск тепловой энергии группе «Бюджетные потребители» в зонах теплоснабжения основных ТСО Санкт-Петербурга за 2012 год

Более 95% всей тепловой энергии, реализуемой «Иным потребителям» на территории Санкт-Петербурга, в 2012 году было отпущено ОАО «ТГК-1» (филиал «Невский», Санкт-Петербург) и ГУП «ТЭК СПб» (рис. 14).

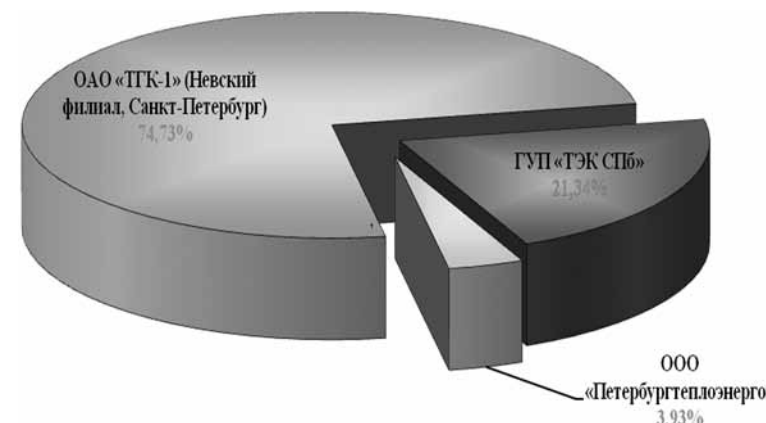


Рис. 14. Полезный отпуск тепловой энергии группе «Иные потребители» (без учета потребителей тепловой энергии, отпускаемой на нужды отопления и горячего водоснабжения жилых домов) в зонах теплоснабжения основных ТСО Санкт-Петербурга за 2012 год.

Основными ТСО Санкт-Петербурга, осуществляющими отпуск тепла жилищным организациям на цели отопления и горячего водоснабжения населения, являются ОАО «ТГК-1» (филиал «Невский», Санкт-Петербург), ГУП «ТЭК СПб» и ООО «Петербургтеплоэнерго», на долю которых приходится 42,23%, 49,42% и 8,35% отпуска тепловой энергии соответственно (рис. 15).

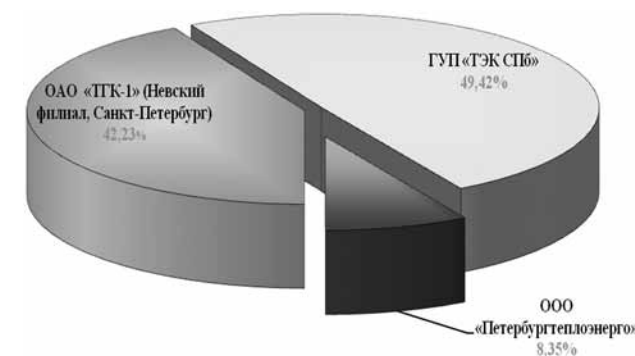


Рис. 15. Полезный отпуск тепловой энергии группе «Иные потребители» (потребители тепловой энергии, отпускаемой на нужды отопления и горячего водоснабжения жилых домов) в зонах теплоснабжения основных ТСО Санкт-Петербурга за 2012 год.

Таблица 5

Изменение тарифов для расчета размера платы за коммунальные услуги семей из 3 человек, проживающей в отдельной квартире с наиболее характерной степенью благоустройства в среднем на 2014 год по отношению к 2013 году

Стоимость коммунальных услуг в 2013 - 2014 годах по установленным тарифам

ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ОТОПЛЕНИЕ, ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ (ГАЗОВАЯ ПЛИТА), ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ВОДООТВЕДЕНИЕ, ВАННА, ЛИФТ. КВАРТИРА С НАИБОЛЕЕ ХАРАКТЕРНОЙ СТЕПЕНЬЮ БЛАГОУСТРОЙСТВА:

№ п/п	Социальная норма площади жилья	м ² общей площади на человека	м ² площади общего имущества на человека	Количество человека в семье, чел.	2014														Среднегодо вой 2013 (отопи- тельный период с октября по май)	Среднегодо вой 2014 (отопи- тельный период с октября по май)	Прирост средне- го размера платы в месяц, руб.	Кэф. роста к средне- годовому 2013 года
					01.01.2014 - 30.07.2014				01.07.2014 - 31.12.2014													
					Нормативы для жилых помещений		Нормативы на общедомовые нужды		Тарифы		Стоимость КУ в жилом помещении на 1 человека в месяц, руб.	Стоимость КУ на обще- домовые нужды на 1 человека в месяц, руб.	Стоимость КУ на 1 человека в месяц, руб.	Кэф. изменения к январю 2014	Изменение оплаты в месяц к январю 2014							
					единицы измерения	значение	единицы измерения	значение	значение	значение	значение	значение	значение	значение	на человека							
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
1	Горячее водоснабжение		3,81	м ³ /чел. в месяц	0,03	Гкал/м ²	81,08	308,91	5,84	314,75	84,48	1,042	321,87	6,08	327,95	1,042	13,20	305,50	321,35	15,85	1,052	
2	Отопление		0,0220	Гкал/м ²	0,0000	Гкал/м ²	1 351,25	713,46	0,00	713,46	1 408,01	1,042	743,43	0,00	743,43	1,042	29,97	443,33	483,13	39,80	1,090	
3	Электроснабжение		56,00	кВт/чел. в месяц	5,11	кВт/м ²	3,39	189,84	41,57	231,41	3,53	1,041	197,68	43,29	240,97	1,041	9,56	217,05	236,19	19,14	1,088	
4	Газоснабжение		10,40	м ³ /чел. в месяц	0,00	м ³ /м ²	5,03178	52,33	0,00	52,33	5,24152	1,042	54,51	0,00	54,51	1,042	2,18	48,92	53,42	4,50	1,092	
5	Водоснабжение		5,48	м ³ /чел. в месяц	0,03	м ³ /м ²	20,38	111,68	1,47	113,15	21,03	1,032	115,24	1,51	116,75	1,032	3,60	109,85	114,95	5,10	1,046	
6	Водоотведение		9,29	м ³ /чел. в месяц	0,00	м ³ /м ²	20,38	189,33	0,00	189,33	21,03	1,032	195,37	0,00	195,37	1,032	6,04	184,95	192,35	7,40	1,040	
	Итого КУ на 1 человека									1 614,43					1 678,98	1,040	64,55	1 309,60	1 401,39	91,79	1,070	
	Доля в среднедушевом доходе, %									5,15%					5,35%				4,44%	4,47%		
	Итого КУ на семью									4 843,29					5 036,94	1,040	193,65	3 928,80	4 204,17	275,37	1,070	
	Итого ЖУ (наем)									518,34					518,34	1,000		518,34	518,34	0,00	1,000	
	Доля в среднедушевом доходе, %									1,65%					1,65%	1,000		1,76%	1,65%	-0,11%	0,940	
	Плата за капитальный ремонт*											2,00			48,00		48,00		32,00	32,00		
	Итого ЖУ+наем+кап.ремонт									518,34					566,34	1,093	48,00	518,34	377,56	-140,78	0,728	
	Доля в среднедушевом доходе, %									2 132,77					2 245,32	1,053	112,55	1 951,73	1 233,79	-717,94	1,068	
	Ср. доход (Комитет по жилищным вопросам и жилищно-коммунальному хозяйству Санкт-Петербурга, письмо от 03.12.2013 № 01-7720/13-0-1)									6,80%					7,16%	1,053		6,20%	6,22%	0,02%	1,004	
	Итого									31 376,00					31 376,00	1,000	0,00	29 500,00	31 376,00	1 876,00	1,064	

*Плата за капитальный ремонт будет введена не ранее 01.05.2014

В результате проведенной Комитетом работы в шаблоне впервые отражена наиболее полная на настоящий момент база данных о фактическом потреблении коммунальных ресурсов, площадях многоквартирных домов и количестве проживающих граждан, сформированная на основе предоставленных Жилищным комитетом Санкт-Петербурга данных о многоквартирных домах, счета на оплату коммунальных услуг по которым выставляет ГУП ВЦКП «Жилищное хозяйство», а также о данных гарантирующих поставщиков электрической энергии и газоснабжающих организаций о фактическом потреблении соответствующих ресурсов.

В настоящее время шаблон отражает информацию только по 72% жилищного фонда Санкт-Петербурга в связи с отсутствием в федеральном законодательстве требования о создании уполномоченного органа по сбору информации об объемах коммунальных ресурсов, предоставляемых исполнителями коммунальных услуг. Работа по наполнению указанной базы данных будет продолжена в 2014 году.

5.2. Определение нормативов потребления коммунальных услуг

В связи с представлением Прокуратуры Санкт-Петербурга от 28.03.2013 №07-09/36-13 об устранении нарушений законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства в адрес Губернатора Санкт-Петербурга Г.С.Полтавченко под руководством вице-губернатора В.А.Лавленцева (протокол совещания с участием Губернатора Санкт-Петербурга и членов Правительства Санкт-Петербурга от 29.07.2013 №45-в) создана рабочая группа для фактического определения нормативов потребления коммунальных услуг в Санкт-Петербурге.

Комитетом подготовлены Регламенты взаимодействия ресурсоснабжающих организаций, управляющих компаний и исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга по определению обоснованных объемов (количества) тепловой энергии, холодной и горячей воды для формирования соответствующих нормативов потребления коммунальных услуг и формы предоставления отчетных данных.

Указанные регламенты, формы отчетности, а также подготовленные Жилищным комитетом и согласованные Комитетом адресные списки многоквартирных домов и жилых домов, оборудованных общедомовыми приборами учета, были разосланы в адреса управляющих компаний и ресурсоснабжающих организаций, ответственных за проведение замеров фактических объемов коммунальных ресурсов.

В 2013 году в рамках деятельности рабочей группы для фактического определения нормативов потребления коммунальных услуг в Санкт-Петербурге Комитетом проведена работа по сбору и обработке информации по результатам замеров коммунальных ресурсов, поступающей от ресурсоснабжающих организаций, Управляющих компаний, ЖСК и ТСЖ Санкт-Петербурга в адрес Комитета.

За прошедший период произведен анализ поступившей информации по результатам фактических замеров по горячей воде и отоплению за октябрь-декабрь 2013 года, по холодной воде за ноябрь 2013 года.

В 2014 году после обобщения и анализа полученных результатов замеров Комитетом будет подготовлено распоряжение об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг, полученных методом аналогов.

5.3. Определение социальной нормы потребления электрической энергии (мощности)

В связи с Положением об установлении и применении социальной нормы потребления электрической энергии (мощности), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.06.2013 №614, на территории Санкт-Петербурга в срок до 01.03.2014 должна быть утверждена социальная норма по соответствующим категориям потребителей. Расчеты населения за коммунальную услугу по электроснабжению и категорий потребителей, приравненных к населению, с учетом социальной нормы должны производиться с 01.07.2014.

В течение 2013 года проводилась работа по сбору необходимой информации для последующего утверждения социальной нормы в разрезе категорий потребителей.

В соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 22.07.2013 № 614 выполнен на основании фактического потребления электрической энергии одиноко проживающими гражданами в квартирах с газовыми плитами и электрическими плитами за 2012 год расчет социальной нормы потребления электрической энергии, которая составила с учетом общедомовых нужд 127 и 204 кВт.ч/чел. в месяц, соответственно.

Исходные данные для расчетов были получены:

1. От Жилищного комитета — более 27,7 тыс. адресов граждан, одиноко проживающих в домах с газовыми и электрическими плитами, а также расход электрической энергии, приходящийся на 1 человека – по общедомовым нуждам.

2. От ОАО «Петербургская сбытовая компания» — фактические сведения о бытовом потреблении электрической энергии по данным адресам.

Положение об установлении социальной нормы потребления электрической энергии предусматривает 6 групп домохозяйств в зависимости от количества зарегистрированных граждан (от 1 до 5 и более). К шестой группе домохозяйств относятся граждане, проживающие в жилых помещениях специализированного жилищного фонда, в случаях, когда они не объединены совместным ведением хозяйства, в том числе: садоводческие товарищества, воинские части, религиозные организации и т.п.

Согласно алгоритму расчета, определенному Постановлением № 614, увеличение социальной нормы электроснабжения в соответствии с численностью состава домохозяйства, составляет для домохозяйств второй группы 50 кВт.ч в месяц на 1 человека и на 20 кВт.ч для каждой последующей группы.

Предварительный расчет показал, что средневзвешенный расход электрической энергии в пределах социальной нормы составляет 74 кВт.ч на человека в месяц, что отвечает средневзвешенному расходу, рассчитанному по действующим нормативам — 76 кВт.ч/чел.

В сравнении с показателями, принятыми в Орловской и Ростовской областях по социальной норме потребления электрической энергии для семьи из трех человек, проживающей в доме, оснащенный газовыми плитами и с электрическими плитами.

	Показатель	Санкт-Петербург	Орел	Отклонение показателей по Санкт-Петербургу		Ростов	Отклонение показателей по Санкт-Петербургу	
				кВт.ч	%		кВт.ч	%
1	В доме с газовыми плитами	197	260	63	24%	166	-31	−19%
2	В доме с электрическими плитами	274	530	256	48%	295	21	7%
3	В среднем на 1 человека	74	114	39	35%	68	−6	−9%

При этом необходимо отметить, что фактическое среднегодовое потребление на 1 человека в месяц за период с 2008 по 2013 годы в Санкт-Петербурге составляет 89 кВт.ч/чел. в месяц:

Показатель	2008	2009	2010	2011	2012	2013
среднемесячное потребление на 1 человека, кВт.ч/чел.мес.	89,32	85,80	88,06	85,82	89,72	86,97

Из предусмотренных в бюджете Санкт-Петербурга субсидий на оплату жилого помещения и мер социальной поддержки по оплате жилищных и коммунальных услуг на 2013 год в размере 14,2 млрд. руб. – 1,6 млрд. руб. на оплату коммунальной услуги по электроснабжению.

Принимая во внимание, что по результатам предварительных расчетов средняя социальная норма потребления электрической энергии не превышает расходы по действующим нормативам, учитываемым при расчете регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, введение социальной нормы потребления электрической энергии не должно привести к увеличению расходов бюджета Санкт-Петербурга.

Кроме того, в целях принятия взвешенного, экономически обоснованного решения по установлению социальной нормы электроснабжения, на сайте Комитета <http://www.tarifspb.ru> для сбора информации о фактическом потреблении гражданами электрической энергии, размещена анкета «Мониторинг объемов потребления электрической энергии населением на территории Санкт-Петербурга».

VI. ОБЩЕСТВЕННЫЙ КОНСУЛЬТАТИВНО-ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ

В 2013 году было проведено 4 заседания Общественного консультативно-экспертного совета при Комитете (далее — ОКЭС, Совет). На заседаниях ОКЭС было рассмотрено 11 вопросов (было запланировано 8).

На заседаниях ОКЭС рассматривались в числе прочих следующие вопросы:

— Об итогах государственного регулирования тарифов (цен) на территории Санкт-Петербурга на 2013 год.

— О ценах (тарифах) на регулируемые виды услуг, подлежащих применению на территории Санкт-Петербурга с 01.07.2013.

— О внесении изменений в распоряжение Комитета от 22.08.2012 №250-р «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Санкт-Петербурга».

— Об итогах мониторинга обращений в Комитет граждан и исполнителей коммунальных услуг по вопросам применения тарифов при расчете размера платы за коммунальные услуги.

— Рассмотрение итогов выполнения в 2012 году и хода выполнения в 2013 году Адресных программ ремонта, Инвестиционных программ организациями, осуществляющими холодное водоснабжение и водоотведение, теплоснабжающими организациями и электросетевыми организациями:

— ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»;

— ГУП «ТЭК СПб»;

— ОАО «ТГК-1»;

— ОАО «Теплосеть Санкт-Петербурга»;

— ООО «Петербургтеплоэнерго»;

— ОАО «Ленэнерго»;

— ОАО «Санкт-Петербургские электрические сети».

— О задачах и прогнозах в области государственного регулирования тарифов на территории Санкт-Петербурга на 2014 год с учетом действующих нормативных правовых актов.

— О результатах проведения плановых выездных проверок Комитетом в 2013 году и плане выездных проверок Комитета на 2014 год.

Распоряжением Комитета от 09.10.2013 № 283-р в состав членов ОКЭС был введен представитель Уполномоченного по правам человека в Санкт-Петербурге, а общее количество членов ОКЭС увеличено с 30 до 33 человек.

VII. КАДРОВАЯ ПОЛИТИКА

В 2013 году проведена работа по увеличению штатной численности Комитета. Таким образом, предельная численность сотрудников Комитета по состоянию на 01.01.2014 составила 63 штатные единицы (далее — шт. ед.), из них: лиц, замещающих должности государственной гражданской службы Санкт-Петербурга, — 60 шт. ед.; работников, замещающих должности, не являющиеся должностями государственной гражданской службы Санкт-Петербурга, (служащих) — 3 шт. ед. Фактическая численность сотрудников Комитета составляет 58 человек.

В 2013 году проведено 24 конкурса на замещение вакантных должностей государственной гражданской службы Санкт-Петербурга (далее — гражданская служба), в том числе 6 конкурсов на замещение должностей ведущей группы должностей гражданской службы категории «руководители» и 18 конкурсов на замещение должностей ведущей группы должностей категории «специалисты».

В целях формирования кадрового резерва для замещения должностей гражданской службы в Комитете в 2013 году проведено 6 конкурсов на включение в кадровый резерв для замещения должностей гражданской службы. В результате кадровый резерв сформирован в Управлении перспективного развития регулируемых организаций (2 должности), в Управлении потребительского рынка и мониторинга регулируемых цен (2 должности), в Управлении тарифного регулирования (1 должность) и в Отделе бухгалтерского учета (1 должность). Работа по формированию кадрового резерва будет продолжена в 2014 году.

За отчетный период издано 398 приказов по кадровым вопросам.

В течение 2013 года в Комитете проведена аттестация 6-ти гражданских служащих в целях определения их соответствия замещаемым должностям гражданской службы. По результатам проведенной аттестации аттестационной комиссией принято решение о соответствии гражданских служащих замещаемым должностям.

В 2013 году 14 сотрудников Комитета получили дополнительное профессиональное образование по программам повышения квалификации и 1 сотрудник Комитета получил дополнительное профессиональное образование по программе профессиональной переподготовки.

Следует сказать, что кадровая политика является одним из инструментов по обеспечению исполнения

50	ВЕСТНИК КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
	полномочий Комитета. Возможность поддержания высокого уровня квалификации, профессионализм и профессиональный рост сотрудников Комитета, стабильность гражданской службы являются залогом качественного и эффективного исполнения государственных функций и оказания государственных услуг гражданам и организациям Санкт-Петербурга. VIII. РАССМОТРЕНИЕ ПИСЬМЕННЫХ ОБРАЩЕНИЙ ГРАЖДАН И ОРГАНИЗАЦИЙ В течение 2013 года структурные подразделения Комитета, к компетенции которых в течение отчетного периода относились вопросы, связанные с подготовкой ответов на обращения граждан и организаций (далее — потребители), проводили соответствующую работу. С 16.07.2013 согласно приказу Комитета от 01.07.2013 № 247 в состав Юридического управления Комитета включено новое структурное подразделение — отдел по работе с обращениями граждан и организаций. Основной целью создания нового отдела являлось закрепление за определенным структурным подразделением Комитета задач, связанных с подготовкой ответов на обращения потребителей, поступающих в Комитет, их своевременное и качественное рассмотрение. Наиболее часто задаваемые вопросы в обращениях касались вопросов снабжения потребителей электрической и тепловой энергией, а также вопросов потребления коммунальных услуг по водоснабжению и водоотведению, иных коммунальных услуг, предоставляемых ресурсоснабжающими организациями. Также в адрес Комитета поступали обращения граждан, переадресованные из федеральных органов исполнительной власти и исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга по вопросам правильности применения тарифов на коммунальные ресурсы и вопросов, относящихся к установлению размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Санкт-Петербурга. В целях разъяснения отдельных положений законодательства Санкт-Петербурга, относящегося к сфере регулирования Комитета, за отчетный период было подготовлено 18 информационных писем с последующим их размещением на официальном сайте Комитета и в информационно-справочных базах. За отчетный период в адрес Комитета поступило 1 234 письменных обращения, по которым подготовлены письменные ответы по существу поставленных в обращениях вопросов в сроки, установленные действующим законодательством. В целях обеспечения обратной связи с потребителями в Комитете продолжил работу телефон «горячей линии» по телефону: 576-29-04 с 9-00 до 18-00 - с понедельника по четверг, по пятницам — с 9-00 до 17-00. За отчетный период по телефону «горячей линии» в Комитет поступило 11388 телефонных обращений по вопросам установления и применения в Санкт-Петербурге тарифов на коммунальные ресурсы, а также по иным вопросам, касающимся сферы деятельности Комитета. Кроме того, за отчетный период в Комитет для рассмотрения по существу было переадресовано из Управления Президента Российской Федерации по работе с обращениями граждан и организаций 23 письменных обращения. По всем обращениям Комитетом своевременно подготовлены и направлены ответы в адрес заявителей. В течение отчетного периода была организована работа по личному приему граждан руководством Комитета: председателем Комитета проведено 15 встреч, в ходе которых даны разъяснения 88 гражданам; другими руководителями Комитета проведено 34 встречи, в ходе которых даны разъяснения 37 гражданам. Комитет осуществляет свою деятельность в соответствии с полномочиями, предусмотренными постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга». В числе основных вопросов, указанных в обращениях, следует отметить следующие: — о величинах тарифов на тепловую энергию, электрическую энергию, холодную воду, водоотведение, природный и сжиженный газ; — о правовых актах, в соответствии с которыми осуществляется установление тарифов на коммунальные ресурсы, подлежащих государственному регулированию; — о нормативах потребления коммунальной услуги по отоплению, горячему и холодному водоснабжению, водоотведению, электроснабжению, газоснабжению природным и сжиженным углеводородным газом; — о размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, по договорам найма жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга коммерческого использования, по договорам найма специализированного жилого помещения государственного жилищ- № 3 31/03/2014

	ОТЧЕТ О РАБОТЕ КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА	51
	ного фонда Санкт-Петербурга; — о ценах на твердое топливо, реализуемое гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье; — о контроле за применением регулируемых Комитетом цен (тарифов) в сфере жилищно-коммунального хозяйства, а также о необходимости осуществления проверок хозяйственной деятельности исполнителей коммунальных услуг, в части, касающейся обоснованности величины и правильности применения цен (тарифов) при расчете размера платы за коммунальные услуги. IX. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАБОТЫ И ЗАДАЧИ НА 2014 ГОД 1. Осуществление реализации вновь переданных Комитету полномочий по регулированию тарифов в сфере транспортных и социальных услуг. 2. Реализация новых полномочий Комитета в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 05.09.2013 №660 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 №1346»: — осуществление регионального государственного контроля (надзора) за регулируемыми государством ценами (тарифами) в электроэнергетике в части обоснованности величины цен (тарифов) и правильности применения цен (тарифов), регулируемых Комитетом, использования инвестиционных ресурсов, включаемых в регулируемые Комитетом цены (тарифы), применения территориальными сетевыми организациями платы за технологическое присоединение и(или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих величину этой платы, а также соблюдения стандартов раскрытия информации субъектами оптового рынка электрической энергии и мощности и розничных рынков электрической энергии; в области регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в части обоснованности установления, изменения и применения цен (тарифов); за соблюдением организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, в случае если цены (тарифы) на товары и услуги таких организаций подлежат установлению Комитетом, требований о принятии программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и требований к этим программам, устанавливаемых Комитетом применительно к регулируемым видам деятельности указанных организаций; в области регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в части соблюдения стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями; — установление требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, в случае если цены (тарифы) на товары, услуги таких организаций подлежат установлению Комитетом. 3. Осуществление регионального государственного контроля (надзора) в области регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 25.10.2013 №809 «Об утверждении Порядка организации и осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области регулирования цен (тарифов) на территории Санкт-Петербурга и о внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 №1346». 4. Реализация новых полномочий Комитета в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 29.11.2013 №940 «О мерах по реализации Закона Санкт-Петербурга «О разграничении полномочий органов государственной власти Санкт-Петербурга в сфере водоснабжения и водоотведения»»: — утверждение инвестиционных и производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и(или) водоотведение; — осуществление контроля за выполнением инвестиционных и производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и(или) водоотведение, в том числе за достижением в результате реализации мероприятий инвестиционных и производственных программ целевых показателей деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и(или) водоотведение; за соблюдением стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и(или) водоотведение. 5. Реализация новых полномочий Комитета в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 17.01.2014 №6 «О мерах по реализации Закона Санкт-Петербурга «О разграничении полномочий Законодательного Собрания Санкт-Петербурга и Правительства Санкт-Петербурга в сфере теплоснабжения», а также положений Федерального закона «О теплоснабжении»»:	

52	ВЕСТНИК КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
	— утверждение инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, с применением установленных Комитетом целевых показателей надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг такими организациями; — осуществление контроля за выполнением инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения (за исключением таких программ, которые утверждаются в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), в том числе за достижением этими организациями целевых показателей надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг в результате реализации мероприятий таких программ. 6. Разработка административных регламентов Комитета по предоставлению государственных услуг (исполнению государственных функций) в соответствии с Планом-графиком разработки административных регламентов исполнения государственных функций (предоставления государственных услуг) в исполнительных органах государственной власти Санкт-Петербурга на 2014 год, а также по осуществлению вновь переданных полномочий. 7. Разработка, согласование и утверждение постановления Правительства Санкт-Петербурга о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при согласовании адресных программ ремонта, адресных программ капитальных вложений, программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения на территории Санкт-Петербурга. 8. Оптимизация сводных по Санкт-Петербургу предложений по балансам электрической энергии и мощности для формирования сводного прогнозного баланса производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы по субъектам Российской Федерации на 2015 год. 9. Переход к долгосрочному периоду планирования балансов водоснабжения и водоотведения организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в рамках государственного регулирования тарифов. 10. Разработка рекомендаций для территориальных сетевых организаций при подготовке материалов по расчету нормативов технологических потерь электроэнергии при ее передаче по электрическим сетям, а также для теплоснабжающих организаций при подготовке материалов по расчету нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, удельных расходов топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электростанций и котельных для утверждения в Министерстве энергетики РФ. 11. Завершение обобщения и анализа полученных результатов замеров коммунальных ресурсов и подготовка распоряжения об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг, по горячему и холодному водоснабжению, водоотведению, отоплению, нормативов потребления тепловой энергии на подогрев горячей воды, в том числе с учетом наличия или отсутствия полотенцесушителей и изолированных либо неизолированных стояков. 12. Развитие и применение Санкт-Петербургского регионального сегмента ФГИС ЕИАС «ФСТ — РЭК — субъекты регулирования» по направлению мониторинга потребительских рынков электрической и тепловой энергии, природного и сжиженного газа, услуг по водоснабжению и водоотведению и совершенствования механизма информирования граждан о размере платы за жилищно-коммунальные услуги в сети Интернет с использованием геоинформационных технологий. 13. Сбор и анализ фактических данных для определения нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению, обобщение полученных результатов, подготовка распоряжения об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению. 14. Подготовка и направление в ФСТ России предложений по утверждению предельных индексов роста тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, роста тарифов на тепловую энергию, за исключением производимой электростанциями, осуществляющими производство в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в среднем на территории Санкт-Петербурга, а также предельных уровней тарифов на тепловую энергию, производимую электростанциями, осуществляющими производство в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на услуги по передаче электрической энергии по распределительным сетям, на последующие периоды регулирования для последующего их установления. 15. Подготовка и направление в ФСТ России заключения Экспертной группы Комитета по определению экономически обоснованных расходов и прибыли ООО «ПетербургГаз», формирующих тарифы на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз», на 2015 год, а также (по запросу ФСТ России), представление заключения по обоснованности размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые конечным потребителям газа на территории Санкт-Петербурга за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые ЗАО «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург» конечным потребителям на территории Санкт-Петербурга на 2015 год для последующего их утверждения.

	ОТЧЕТ О РАБОТЕ КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА	53
	тербурга за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые ЗАО «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург» конечным потребителям на территории Санкт-Петербурга на 2015 год для последующего их утверждения. 16. Разработка предложений по внесению изменений в действующее законодательство: — об установлении обязанности исполнителей коммунальных услуг предоставлять необходимую для проведения мониторинга информацию в уполномоченные исполнительные органы государственной власти в целях обеспечения прозрачности деятельности исполнителей коммунальных услуг; — в части регламента информационного обмена между сторонами, обладающими информацией о количестве граждан, зарегистрированных по месту жительства, в том числе пенсионеров, обеспечивающих централизованный учет граждан, во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 22.07.2013 №614 «О порядке установления и применения социальной нормы потребления электрической энергии (мощности) и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам установления и применения социальной нормы потребления электрической энергии (мощности)» для обеспечения централизованного учета граждан. 17. Осуществление плановых выездных проверок соблюдения организациями, осуществляющими регулируемую деятельность, требований действующего законодательства в части обоснованности величины и правильности применения тарифов. 18. Совершенствование работы по взаимодействию Комитета со СМИ в целях повышения прозрачности и открытости принимаемых решений в области государственного регулирования тарифов (цен). 19. Расширение взаимодействия Комитета с федеральными и региональными регулирующими органами исполнительной власти. 19. Взаимодействие и консультации с исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга, отраслевыми организациями Санкт-Петербурга, профсоюзами и другими организациями по вопросам государственного регулирования. 20. Регулярное информационное сопровождение принимаемых Комитетом решений в области государственного регулирования тарифов (цен) (обновление раздела о результатах деятельности Комитета в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте государственных органов власти Санкт-Петербурга, еженедельное освещение деятельности Комитета) в целях информированности организаций ТЭК, общественности и населения в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 09.02.2010 №8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления». 21. Подготовка и формирование публикаций для печати в журнале «Вестник Комитета по тарифам Санкт-Петербурга» в целях освещения актуальных вопросов о проблемах и основных направлениях реформирования и перспективного развития энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства, функционирования механизма ценообразования на оптовом и розничных рынках электрической энергии и мощности, совершенствования законодательной и нормативной базы государственного регулирования тарифов (цен) на услуги естественных монополий, обеспечения энергетической безопасности региона. 22. Участие в семинарах, конференциях, подготовка ответов на вопросы граждан, промышленных предприятий и организаций в области государственного регулирования тарифов. 23. Подготовка материалов и участие в работе Трехсторонней комиссии Санкт-Петербурга по регулированию социально-трудовых отношений. 24. Оказание консультационной помощи потребителям по вопросам применения тарифов, подлежащих государственному регулированию, порядке определения размеров платежей за энергетические ресурсы и коммунальные услуги, определения субсидий, обусловленных разницей в тарифах на тепловую энергию.	



СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ

Филиал «Невский водопровод»
ОАО «ЛОКС»

Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу регулируемой организации)	Открытое акционерное общество «Ленинградские областные коммунальные системы».
	Филиал «Невский водопровод» ОАО «ЛОКС»
Фамилия, имя и отчество руководителя регулируемой организации	Генеральный директор ОАО «ЛОКС» — Полухин Алексей Владимирович
	Директор филиала ОАО ЛОКС «Невский водопровод» — Смирнов Виктор Витальевич
Основной государственный регистрационный номер, дата его присвоения и наименование органа, принявшего решение о регистрации, в соответствии со свидетельством о государственной регистрации в качестве юридического лица	ОГРН: 1054700272219 Дата его присвоения: 09.08.2005 г. Наименование органа, принявшего решение о регистрации: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №7 по Ленинградской области.
Почтовый адрес регулируемой организации	Почтовый адрес ОАО «ЛОКС»: 199178, г. Санкт-Петербург, В.О. 4-я линия, д. 65, литер А
Адрес фактического местонахождения органов управления регулируемой организации	199178, г. Санкт-Петербург, В.О. 4-я линия, д. 65, литер А
Контактные телефоны	+7 (812) 331-83-11
Официальный сайт регулируемой организации в сети Интернет	http://loksys.ru/
Адрес электронной почты регулируемой организации	info@loksys.ru
Режим работы регулируемой организации (абонентских отделов, сбытовых подразделений), в том числе часы работы диспетчерских служб	Режим работы ОАО «ЛОКС» пн-чт: 8.00. до 17.00 пт: с 8.00 до 14.30, обед с 12.00. до 12.30. Режим работы исполнительного аппарата ОАО «ЛОКС» пн-чт: 8.30 до 17.30 пт.: с 8.30 до 16.30, обед с 13.00 до 13.48. Режим работы центрального диспетчерского пункта — круглосуточно.

Вид регулируемой деятельности	услуги по водоснабжению
Протяженность водопроводных сетей (в однотрубном исчислении) (километров)	Фактическая протяженность — 204,9 км
Количество скважин (штук)	14 единиц
Количество подкачивающих насосных станций (штук)	- На площадке ГВОС две не совмещенные станции - Насосная станция «Орловские ключи»

ОАО «Морской порт Санкт-Петербург»

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2013		2014		Примечание
			план*	факт**	план*	факт**	
I	Необходимая валовая выручка на содержание (котловая)	тыс. руб.	31 385,33	40698,58	43 650,96		
1	Необходимая валовая выручка на содержание (собственная)	тыс. руб.	41 839,06	52 361,00	50 098,00		
1.1	Подконтрольные расходы, всего, в том числе:	тыс. руб.	31 033,91	27 888,95	32 444,08		
1.1.1	Материальные расходы, всего	тыс. руб.	10 183,70	1 557,82	10 646,45		
1.1.2	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	16 003,49	20909,7	16 730,69		
1.1.3	Прочие подконтрольные расходы	тыс. руб.	4 846,72	5 421,43	5 066,94		Ремонт основных средств, услуги прочих организаций
1.3	Неподконтрольные расходы, включенные в НВВ, всего, в том числе:	тыс. руб.	10 805,15	24 472,05	17 653,92		
1.3.1	арендная плата	тыс. руб.	400,59	6 134,08	423,02		
1.3.2	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	4 865,06	6072,2	5 086,13		
1.3.5	прочие налоги	тыс. руб.	965,63	1721,0	968,53		налог на имущество
1.3.6	недополученный по независящим причинам доход (+)/избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования (-)	тыс. руб.	-7 172,79				
1.3.7	прочие неподконтрольные расходы	тыс. руб.	11 746,66	10544,8	11 176,24		в том числе амортизация и прочие
1.4	Корректировка НВВ				4 997,13		
III	Необходимая валовая выручка на оплату технологического расхода электроэнергии (котловая)	тыс. руб.	4 309,85	4 503,79	3 790,44		
IV	Необходимая валовая выручка на оплату технологического расхода электроэнергии (собственная)	тыс. руб.	3 540,85	5904,42	2 424,94		

ПРЕСС-РЕЛИЗ

II Российский международный энергетический форум пройдет в Петербурге с 17 по 20 июня 2014 года

Актуальные вопросы энергоэффективности и инновационные методы энергосбережения обсудят эксперты в ходе II Российского международного энергетического форума (РМЭФ-2014), который пройдет 17-20 июня в выставочном комплексе «Ленэкспо». Практическое применение обсуждаемых вопросов свое отражение традиционно найдет в крупнейшей отраслевой международной выставке «Энергетика и электротехника».

РМЭФ-2014 – комплексное мероприятие, объединяющее конгрессную, выставочную, официально-деловую и культурную программы. Впервые Форум прошел в апреле 2013 года и стал важной составляющей международной специализированной выставки «Энергетика и электротехника». Конгрессная и деловая программы Форума дали новый импульс к развитию выставки.

В 2014 году в рамках конгрессной программы ведущие компании энергетического комплекса обсудят вопросы модернизации электроэнергетической инфраструктуры, привлечения инвестиций в энергетику, регулирования тарифов, энергоэффективности и энергосбережения, кадровое обеспечение отрасли. Проблемы развития региональной энергетики и жилищно-коммунального хозяйства также найдут отражение в дискуссиях экспертов. Ключевым мероприятием станет пленарное заседание «Новые инструменты развития в энергетической стратегии России», участники которого обсудят основные вопросы состояния энергетической отрасли страны. Среди участников дискуссии – представители федеральной и региональной законодательной и исполнительной власти РФ, энергетических предприятий и организаций.

Международная выставка «Энергетика и Электротехника» в 21-ый раз соберет ведущих производителей энергоиндустрии, поставщиков оборудования и услуг для тепло-, электро-, теплосетей. На сегодняшний день Выставка занимает уже 10 000 кв. метров экспозиционной площади. 180 подтвердивших участие компаний представляют 11 стран: Белоруссию, Германию, Италию, Казахстан, Китай, Польшу, Россию, Турцию, Украину, Францию и Чехию.

Число экспонентов проекта постоянно расширяется. Так, в 2014 году компания Элфокс впервые представит светотехнические изделия торговой марки Uniel, а ООО «Центр обеспечения», генеральный дистрибьютор по России и странам СНГ итальянской компании Trafos – кабельно-проводниковую продукцию.

Турецкая компания Ulusoy Elektrik продемонстрирует полный спектр электротехнического оборудования, начиная от трансформаторов и заканчивая моноблоками, а итальянская компания LAE S.r.L. – автоматическое оборудование для электротехнической промышленности. Обе компании принимают участие в Выставке впервые.

Российский международный энергетический форум не только предоставляет возможность узнать обо всех передовых разработках и технологиях, обсудить проблемы отрасли, обменяться опытом, но и наладить бизнес-контакты через систему назначения деловых встреч, расширяя международное сотрудничество и продвигая российские компании на мировой энергетический рынок.

Организаторами запланирован технический тур на предприятия Санкт-Петербурга – выездная экскурсия с целью демонстрации инновационных и энергоэффективных проектов в отрасли.

Впервые в рамках мероприятия будет организован котлосалон – площадка для общения представителей отраслевых компаний. Участникам будет предоставлена уникальная возможность ознакомиться с многообразием современного котельного оборудования, а также получить квалифицированную консультацию специалистов.

Организатором Форума является компания «ЭкспоФорум-Интернэшнл» в партнерстве с ООО «Газпром энергохолдинг» в составе дочерних компаний - ОАО «ТГК-1», ОАО «ОГК-2», ОАО «Мозк» и ОАО «Мосэнерго».

Активное участие в подготовке мероприятия принимает НП «Союз энергетиков Северо-Запада России», Ассоциация Энергетических предприятий СЗФО, ФГАОУ «Петербургский Энергетический Институт Повышения Квалификации», Национальный Биоэнергетический союз.

Форум проводится при поддержке Министерства энергетики РФ, Правительства Санкт-Петербурга и Ленинградской области, Торгово-промышленной палаты РФ, Санкт-Петербургской торгово-промышленной палаты.

Генеральный информационный партнер – издательский дом «Энергетика и промышленность России». Информационный спонсор - журнал «Инфобио».



РМЭФ
Российский Международный
Энергетический Форум

Дирекция Форума:
+7 812 240-40-40, доб. 217
www.rief.expoforum.ru



Дирекция Выставки:
+7 812 240-40-40, доб. 154
www.energetika.expoforum.ru