



Официальное издание
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга

1 квартал 2023 г.
от 31.03.2023

Журнал зарегистрирован
Управлением Федеральной
службы по надзору в сфере связи,
информационных технологий
и массовых коммуникаций
по Санкт-Петербургу
и Ленинградской области
(Свидетельство
ПИ № ТУ 78-00675 от 27.08.2010)

Учредитель
Комитет по тарифам
Санкт-Петербурга
www.tarifspb.ru

Редакция
Санкт-Петербургское
государственное
бюджетное учреждение
«Центр тарифно-экспертного
обеспечения»
www.vestnik-kt.ru

Главный редактор
М.В. Чернова

Редакционная коллегия
А.Г. Малухин
Г.Г. Сафаров
Н.А. Гаврилов
Д.А. Герасимов
В.В. Колбин

Обложка:
Sasha Yudaev, Unsplash

Адрес редакции
191023, Санкт-Петербург,
ул. Садовая, д. 14/52, лит. А,
тел. (812) 576-41-72
факс (812) 576-21-60
vestnik@rek.gov.spb.ru
www.cteo.ru

Журнал «Вестник Комитета по тарифам Санкт-Петербурга» – это актуальная информация о принимаемых решениях в области государственного регулирования тарифов (цен), своевременное централизованное осуществление печатного раскрытия информации ресурсоснабжающими организациями Санкт-Петербурга, информирование общественности, производителей и потребителей топливно-энергетических ресурсов о проводимой тарифной политике, о проблемах и основных направлениях энергетической отрасли и жилищно-коммунального хозяйства как в регионе, так и в целом по стране.

МАТЕРИАЛЫ КОМИТЕТА

Комитет по тарифам в 2022 году выставил более полусотни предостережений регулируемым организациям.....	3
Комитет по тарифам в 2022 году рассмотрел более трех с половиной тысяч обращений петербуржцев.....	3
Комитет по тарифам в 2022 году принял 124 тарифных решения на 2023 год	3
В России продлили мораторий на проверки бизнеса до конца года	4
Комитет по тарифам приведет в соответствие нормативы потребления коммунальных услуг.....	4
Комитет по тарифам запустил новый ценовой калькулятор на ЖНВЛП	4
Комитет по тарифам запустил онлайн-калькулятор проверки стоимости коммунальных услуг	5
«Тариф-эксперт» расскажет петербуржцам о плате за содержание жилья	5
Санкт-Петербург стал участником пилотного проекта ФАС России.....	6
ФАС России подготовит изменения в законодательство при установлении тарифов на 2024 год	6

В Комитете по тарифам прошло первое в 2023 году заседание Общественного консультативно-экспертного совета.....	6
В Комитете по тарифам прошло заседание Балансовой комиссии.....	7
Комитет по тарифам Санкт-Петербурга разъясняет.....	8
Экскурсия на Северо-Западную ТЭЦ: тепло и свет из Ольгино.....	9
Специальная телефонная линия «Нет коррупции!»	10
Теплоснабжение Северной столицы: начало	11

СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

АО «Интер РАО – Электрогенерация» (филиал «Северо-Западная ТЭЦ им. А.Г. Бориса»).....	16
АО «Концерн «Гранит-Электрон».....	17
АО «Пансионат «Буревестник»	21
АО «СПМБМ «Малахит»	21
АО «Юго-Западная ТЭЦ».....	22
ОАО «Машиностроительный завод «Арсенал».....	22
ЗАО «Тепломагистраль».....	23
ООО «ЭКОН».....	24
ФГБОУ ВО «ГУМРФ имени адмирала С.О. Макарова»	24

СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ

АО «ВОДТРАНСПРИБОР».....	25
ООО «Коммунальное хозяйство».....	26

СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

АО «ГСР ТЭЦ».....	27
ООО «Ижорская энергетическая компания».....	28
ООО «Славянская сбытовая компания»	28

По вопросам размещения информации обращайтесь в СПб ГБУ «Центр тарифно-экспертного обеспечения»: 191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д.14/52, лит. А. Тел. (812) 576-41-72, Чернова Мария Владимировна

Подписано в печать 31.03.2023
Формат 60x90/8.

Бумага мелованная.
Печать офсетная.
Печ. л. 3.5. Тираж 400 экз.
Распространяется бесплатно.

Отпечатано
в ООО «АЛЕКС ПРИНТ»
394007, г. Воронеж,
Ленинский проспект д. 94,
корп. 5, к. 52
Телефон: 8 (473) 290-45-17

ВЕСТНИК
КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



МАТЕРИАЛЫ КОМИТЕТА

Комитет по тарифам в 2022 году выставил более полусотни предостережений регулируемым организациям

Комитет по тарифам Санкт-Петербурга в 2022 году выставил 54 предостережения организациям в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Наиболее часто встречающимися нарушениями стали непредставление или несвоевременное предоставление сведений в тариф-

ное ведомство – 94,9% и нарушения требований стандартов раскрытия информации – 5,6% от общего числа нарушений.

Кроме того, с начала 2022 года сотрудники Комитета по тарифам выполнили 69 профилактических визитов в пункты технического осмотра транспорта и аптеки города, где провели консультационную и разъяснительную работу с представителями бизнеса.

Комитет по тарифам в 2022 году рассмотрел более трех с половиной тысяч обращений петербуржцев

За период с 1 января по 31 декабря 2022 года в Комитет по тарифам Санкт-Петербурга поступило 1019 письменных и 2032 устных обращения, на все из которых заявители получили исчерпывающие ответы по существу вопросов.

Кроме того, через системы ГИС ЖКХ и «Инцидент Менеджмент», а также Единый портал государственных и муниципаль-

ных услуг и портал «Наш Санкт-Петербург» тарифное ведомство отработало еще 586 обращений и сообщений.

Чаще всего петербуржцев интересовали плановое изменение тарифов на коммунальные услуги, изменение тарифов и порядок расчета платы за услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, а также тарифная политика города в сфере пассажирских перевозок.

Комитет по тарифам в 2022 году принял 124 тарифных решения на 2023 год

Комитет по тарифам Санкт-Петербурга в 2022 году принял 124 тарифных решения на 2023 год. Лидером стало теплоснабжение – 54 решения.

В свою очередь, в сфере водоснабжения и водоотведения – 35 тарифных решений, в транспортных услугах – 17, в сферах обращения с твердыми коммунальными отходами, электроснабжения и газоснабжения – 7, 5 и

4 решения соответственно. Поставка твердого топлива и жилищные услуги – по одному тарифному решению.

Среди крупнейших ресурсоснабжающих организаций города, в отношении которых были приняты тарифные решения: ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», ГУП «ТЭК СПб», ПАО «Россети Ленэнерго», ООО «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург» и другие.

В России продлили мораторий на проверки бизнеса до конца года

На территории Российской Федерации мораторий на проверки бизнеса продлен до конца 2023 года. Об этом сообщил Председатель Правительства РФ Михаил Мишустин.

Плановые проверки будут проводить только на предприятиях с высокими категориями рисков, а внеплановые проверки будут назначаться президентом, кабинетом министров или прокуратурой, если есть сведения о рисках нарушений на предприятиях.

По словам Михаила Мишустина, в России нужно усовершенствовать порядок проведения проверок бизнеса, внедрить риск-ориентированные подходы. Уменьшить

административную нагрузку на предприятия, где нормативы соблюдаются, и сохранять контроль там, где риски высоки.

В свою очередь, перед Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга в 2023 году стоит важная задача – помочь предпринимателям в изучении и применении обязательных требований и процедур контроля, познакомить их с изменениями в законодательстве, а также дать им важные практические рекомендации. По этой причине тарифное ведомство продолжит проводить консультационную и разъяснительную работу путем профилактических визитов.

Комитет по тарифам приведет в соответствие нормативы потребления коммунальных услуг

Комитет по тарифам Санкт-Петербурга приступил к работе по актуализации нормативов потребления коммунальных услуг.

Это необходимо для приведения существующих нормативов в соответствие требованиям Постановления Правительства Российской Федерации № 1598, которым в 2022 году были внесены изменения в Правила установления нормативов потребления

коммунальных услуг.

Координирует работу межведомственная рабочая группа, в состав которой вошли представители Комитета по тарифам Санкт-Петербурга, Жилищного комитета, Комитета по энергетике и инженерному обеспечению и Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Центр тарифно-экспертного обеспечения».

Комитет по тарифам запустил новый ценовой калькулятор на ЖНВЛП

Комитет по тарифам Санкт-Петербурга запустил ценовой калькулятор на жизненно необходимые и важнейшие лекарственные препараты (ЖНВЛП). В настоящий момент он работает в тестовом режиме и доступен по ссылке: <https://jnvlpcalc.spbeias.ru> Новый сервис позволяет петербуржцам увидеть, какие максимальные оптовые и розничные надбавки могут быть применены при формировании цен на препараты, купленные в аптеках города.

Также калькулятор покажет максимально возможную стоимость лекарств – это помо-

жет потребителям проверить правильность формирования цен. В случае выявления превышения цены покупки ЖНВЛП над ценой в калькуляторе Комитет по тарифам просит петербуржцев направлять в адрес ведомства информацию о нарушении с приложением фотографий чека и упаковки производителя.

Нужно отметить, что в сервисе представлены препараты только из перечня ЖНВЛП. Цены на остальные лекарства формируются на конкурентной основе под воздействием спроса и предложения и не подлежат государственному регулированию.

Комитет по тарифам запустил онлайн-калькулятор проверки стоимости коммунальных услуг

Комитет по тарифам Санкт-Петербурга для удобства горожан запустил онлайн-калькулятор проверки стоимости коммунальных услуг. Новый сервис учитывает действующие тарифы, нормативы потребления услуг, а также показания индивидуальных приборов учета.

Калькулятор также позволяет любому петербуржцу самостоятельно проверить,

может ли он рассчитывать на получение субсидии или компенсации от государства.

Новый сервис, а также подробная инструкция по работе с ним доступны по ссылке: <https://jkhcalc.spbeias.ru>

В настоящий момент калькулятор работает в тестовом режиме, а результаты его расчетов носят информационный характер.

«Тариф-эксперт» расскажет петербуржцам о плате за содержание жилья

Узнать о размере платы за содержание жилья в Санкт-Петербурге теперь можно у «Тариф-эксперта» – электронного помощника в Telegram.

Его база данных дополнилась информацией о стоимости услуг по управлению многоквартирным домом, содержанию, ремонту и обслуживанию общего имущества, а также о порядке расчета размера платы за коммунальные ресурсы, используемые на общедомовые нужды.

Такие данные будут полезны нанимателям государственного жилья, а также собственникам помещений в многоквартирных домах, в которых не принято решение о размере платы на общем собрании.

Напомним, что «Тариф-эксперт» работает с декабря 2022 года. Помимо актуальной информации о жилищно-коммунальных услугах, он также содержит сведения о тарифах на общественный транспорт, парковку, эвакуацию и хранение машин.

ЭЛЕКТРОННЫЙ ПОМОЩНИК В TELEGRAM

ТАРИФ-ЭКСПЕРТ



Санкт-Петербург стал участником пилотного проекта ФАС России

Федеральная антимонопольная служба (ФАС) России в рамках модернизации информационной системы ФГИС ЕИАС привлекла три пилотных региона для участия в новом проекте: Санкт-Петербург, Татарстан и Воронежскую область. Модернизация необходима для более глубокого взаимодействия с регионами в сфере тарифного регулирования.

Выбранным регуляторам предстоит участие в обследовании процессов со стороны подрядчика и команды реинжиниринга ФКУ «ГосТех» в качестве респондентов, участие в рабочих группах и обсуждениях при рассмотрении материалов, разработанных подрядчиком, и в завершение – участие в испытаниях

разработанного программного обеспечения ФГИС ЕИАС, интегрированного с платформой «ГосТех».

Напомним, ранее кабинет министров утвердил Положение о платформе «ГосТех», которое вступило в силу с 1 января 2023 года. Согласно документу, предусмотрено создание каталога цифровых продуктов платформы, а также унификация механизмов информационной безопасности. Предполагается, что «ГосТех» сократит сроки создания, развития государственных информационных систем, повысит эффективность процессов по их развитию, а также поможет в разработке отечественных решений в области ИТ.

ФАС России подготовит изменения в законодательство при установлении тарифов на 2024 год

Федеральная антимонопольная служба (ФАС) России планирует внести изменения в законодательство при установлении тарифов, касающихся ЖКХ, электроэнергетики и газоснабжения на 2024 год. Об этом стало известно в марте на практическом семинаре «Перспективные направления развития тарифного регулирования: цифровая трансформация, эффективность, сервисы» в Сочи.

Предлагается до 1 октября 2023 года утверждать сводный прогнозный баланс, до 1 ноября – принять предельные уровни тарифов на услуги по передаче электроэнергии, до 1 декабря региональным органам регулирования утвердить тарифы.

Отмечается, что установленные тарифы не повлекут их изменения для потребите-

лей именно с этой даты, они вступят в силу только с 1 июля 2024 года.

В рамках практического семинара заместитель руководителя ФАС России Виталий Королев также озвучил перспективные направления развития тарифного регулирования. Ими стали создание стимулов для роста инвестиций, эталонизация и долгосрочность тарифов.

Заместитель руководителя ФАС России Нелли Галимханова рассказала о цифровизации тарифного регулирования. По ее словам, решение этой задачи позволит снизить нагрузку на всех участников процесса, сократить сроки рассмотрения и установления тарифов, повысить прозрачность тарифного регулирования.

В Комитете по тарифам прошло первое в 2023 году заседание Общественного консультативно-экспертного совета

В марте состоялось заседание Общественного консультативно-экспертного совета при Комитете по тарифам Санкт-Петербурга (ОКЭС). Его участники – представители органов государственной власти, ресурсоснабжающих организаций, потребителей энергии, профсоюзных и других организаций – рассмотрели ключевые вопросы повестки дня.

Первым с докладом о результатах работы ОКЭС выступил его председатель Вячеслав Колбин. Он рассказал о ключевых вопросах, рассмотренных экспертным советом, а также представил план работы на 2023 год.

После чего участники обсудили и проголосовали за кандидатуру председателя ОКЭС. Его вновь возглавил Вячеслав Кол-



бин. Он поблагодарил всех присутствующих за оказанное доверие и пообещал продолжить плодотворную работу для поддержания и развития сферы регулирования тарифов.

Далее с докладом выступил председатель Комитета по тарифам Санкт-Петербурга Алексей Малухин. Он рассказал об итогах и основных результатах государственного регулирования тарифов в 2022 году, а также

о работе по сдерживанию роста цен в последующих периодах регулирования.

В завершение заседания участники заслушали отчет о реализации антикоррупционной политики в Комитете по тарифам Санкт-Петербурга и подведомственном ему СПб ГБУ «Центр тарифно-экспертного обеспечения». Работа ведомства была признана удовлетворительной.

В Комитете по тарифам прошло заседание Балансовой комиссии



В марте в Комитете по тарифам Санкт-Петербурга состоялось заседание Балансовой комиссии. Директор подведомственного СПб ГБУ «Центр тарифно-экспертного обеспечения» Николай Гаврилов отчитался о деятельности учреждения за 2022 год.

В отчетном периоде реализация целей и задач СПб ГБУ «ЦТЭО» прошла строго по графику. Учреждение подготовило 120 аналитических отчетов о результатах анализа экономической обоснованности расходов и прибыли регулируемых ресурсоснабжающих организаций.

Свою работу продолжила редакция журнала «Вестник Комитета по тарифам Санкт-Петербурга». В 2022 году вышло шесть тематических номеров издания, четыре из которых – плановые, два – специальные выпуски.

Кроме того, Николай Гаврилов рассказал о достижениях основных показателей плана финансово-хозяйственной деятельности учреждения. Так, в разрезе субсидий на выполнение государственного задания фактическое исполнение составило 100%. По показателю «собственные доходы» план также выполнен на 100%.

В своем отчете директор СПб ГБУ «ЦТЭО» уделил внимание и успешно реализуемой учреждением системе эффективного контракта, которая повышает производительность труда, а также привлекательность профессий в бюджетном секторе экономики.

В завершение заседания Балансовая комиссия признала работу СПб ГБУ «ЦТЭО» удовлетворительной и соответствующей учредительным документам.

Комитет по тарифам Санкт-Петербурга разъясняет

В связи с участвовавшими некорректными публикациями в средствах массовой информации на тему перерасчета за потребленные коммунальные услуги на общедомовые нужды (ОДН) в 2022 году, а также неверным толкованием в СМИ Постановления Правительства РФ №92 по вопросам предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме Комитет по тарифам считает необходимым разъяснить.

В апреле текущего года жители многоквартирных жилых домов, в которых были установлены общедомовые приборы учета (ОДПУ), но оплата производилась по нормативам потребления, т.к. на общих собраниях собственников жилья не было принято решение ежемесячно оплачивать ОДН по ОДПУ, увидят в своих квитанциях перерасчет платы за ОДН за 2022 год. Практика перерасчета за ОДН существовала и до 2023 года, он производился в соответствии с п. 9.2 статьи 156 Жилищного кодекса. Нововведение заключается в том, что если раньше собственники жилья в МКД, оснащенных ОДПУ, могли

оплачивать расходы на содержание общедомового имущества (СОИ) двумя способами – по фактическому потреблению или по нормативу, то с 2022 года все дома, оснащенные ОДПУ, будут обязаны оплачивать СОИ по фактическому потреблению в соответствии с показаниями общедомовых счетчиков.

Данные изменения в федеральном законодательстве коснутся лишь небольшой части МКД Санкт-Петербурга.

Также Комитет по тарифам считает необходимым подчеркнуть: тарифы за коммунальные и жилищные услуги, нормативы потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, утверждаемые Комитетом по тарифам, а также размер платы за содержание жилого помещения не изменятся.

Напоминаем, что жильцы МКД вправе запросить в управляющей организации пояснения по начислениям в квитанции. Также для проверки правильности начислений граждане могут обратиться в Государственную жилищную инспекцию Санкт-Петербурга.

Экскурсия на Северо-Западную ТЭЦ: тепло и свет из Ольгино

Руководство и сотрудники Комитета по тарифам Санкт-Петербурга посетили «Северо-Западную ТЭЦ им. А.Г. Бориса» – филиал АО «Интер РАО – Электрогенерация» в поселке Ольгино. Для делегации организовали ознакомительный тур в производственные помещения и цеха крупного энергетического предприятия и рассказали о высокоэффективных технологиях производства электрической и тепловой энергии.

Экскурсию для гостей провел сам директор предприятия Петр Гуменюк. По его словам, Северо-Западная ТЭЦ стала первой в России электростанцией нового поколения, работающей по парогазовому бинарному циклу. По технико-экономическим показателям и уровню защиты окружающей среды заслуженно считается одной из самых современных не только в нашей стране, но и во всей Европе. В настоящее время ТЭЦ производит тепло для Приморского района Санкт-Петербурга.

Гости с интересом слушали экскурсовода, задавали свои вопросы и знакомились с процессами работы. Директор Северо-Западной ТЭЦ обсудил с председателем Комитета

по тарифам актуальные вопросы развития теплоэнергетики и производственные планы на 2023-2024 годы. Специалисты Комитета увидели собственными глазами, как работает производство, смогли детально ознакомиться с представленным мощнейшим оборудованием ТЭЦ.

Большой интерес вызвал современный центральный щит управления ТЭЦ, который позволяет удаленно в автоматическом режиме следить на мониторах за параметрами работы всех систем, контролировать их, включать в работу и выключать оборудование. Директор ТЭЦ рассказал о внедренном в рамках применения цифровых технологий проекте информационной системы учета результатов обхода и осмотра оборудования «Мобильный обходчик». Новая система от российских разработчиков обеспечивает планирование, а также фиксацию факта обхода, осмотра оборудования и выявленных дефектов в режиме реального времени. Она позволяет сократить трудозатраты, ускорить реагирование на инциденты и повысить прозрачность работы мобильных бригад.



ВЗЯТКИ НЕ ГЛАДКИ

Специальная линия «Нет коррупции!»:
zakon.gov.spb.ru/hot_line
576 77 65

СТ. 290 УК РФ
«ПОЛУЧЕНИЕ ВЗЯТКИ» - ДО 15 ЛЕТ ЛИШЕНИЯ СВОБОДЫ

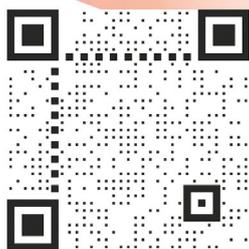
СТ. 291 УК РФ
«ДАЧА ВЗЯТКИ» - ДО 12 ЛЕТ ЛИШЕНИЯ СВОБОДЫ



Специальная телефонная линия «Нет коррупции!»

8 (812) 576-77-65

Телефонная линия функционирует в режиме автоответчика с 9:00 до 18:00 по рабочим дням (в пятницу и в предпраздничные дни – до 17:00). Продолжительность сообщения не должна превышать восьми минут. Специальная линия не является «телефоном доверия» и предназначена исключительно для приема сообщений, содержащих факты коррупционных проявлений согласно определению коррупции. Поступившие сообщения, удовлетворяющие указанным требованиям, обрабатываются и рассматриваются в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 № 59 «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».



ГИС ЖКХ
Государственная информационная система
жилищно-коммунального хозяйства

**ПРОСТО
УДОБНО
ЧЕСТНО**

dom.gosuslugi.ru

#ЖКХменяется



Теплоснабжение Северной столицы: начало

Тепло, свет, газ и чистая вода давно стали неотъемлемой частью нашего быта, и сегодня мало кто задумывается о том, что за всем этим стоит колоссальный труд тысяч специалистов и десятки лет развития отрасли. О том, как зарождалась в Санкт-Петербурге инженерная инфраструктура, как появлялись и развивались в городе отопление, водоснабжение, водоотведение, газо- и электроснабжение, мы будем рассказывать в нашей новой рубрике «Энергия Северной столицы».

Ирина Кузнецова, автор сегодняшней статьи об истории теплоснабжения Северной столицы, – теплоэнергетик с 18-летним стажем работы в главной теплоснабжающей организации нашего города – ГУП «ТЭК СПб». Кроме основной работы в сфере бытовой деятельности, Ирина ведет поиск архивных материалов для подготовки очерков в корпоративную газету «Формула тепла». Все они рассказывают о развитии теплоэнергетики в Петербурге. За безупречный труд, высокий профессионализм и личный вклад в развитие родного предприятия Ирина награждена почетной грамотой.



История печного отопления в Петербурге

С самых давних времен в России ставили почти исключительно так называемые «курные» избы, в которых топили «по-черному». Это было практически единственной традицией отопления в допетровской Руси. Дым из печки в таких избах выходил прямо в комнату и, расстилаясь по потолку, вытягивался в окно с задвижкой и уходил в деревянный дымоход – дымник. Горячий дым «прожаривал» стены и потолок в избе, которая высушивалась и дезинфицировалась, что было немало важным для борьбы с инфекциями и насекомыми, а также способствовало сохранению красивых, уникальных крестьянских нарядов на долгие годы. Но такие «черные» избы были

пожароопасными, и в начале XVIII века с указом Петра I они подверглись кардинальным изменениям. Это было очень своевременно, поскольку пожары становились всеобщим бедствием не только деревень, но и городов.

По повелению Петра в домах стали устанавливать голландские и шведские печи, было запущено производство новых для России строительных материалов, в том числе огнеупорных кирпичей, а также стали появляться заводы по изготовлению «голландских» изразцов – белых «кафлей» с росписью кобальтом. Начало XVIII века в Петербурге становится пиком изразцового искусства. Голландские и шведские печи занимают постоянное место в домах горожан, оставаясь и в наше время шедеврами художественного мастерства.



Екатерининский дворец



Менишковский дворец

Меншиковский дворец стал одним из первых строений в Петербурге, оснащенным голландскими изразцовыми печами. Во дворце первого губернатора города – Александра Меншикова – их устанавливали выпитые из Европы голландские мастера. В голландском стиле выполняются также изразцы печей Большого Екатерининского дворца в Царском селе.

Появляются многоярусные изразцовые печи с кобальтовой росписью, колоннами и нишами и в Зимнем дворце, но в морозные дни жилые покои остаются по-прежнему холодными. Отопительная система используется очень интенсивно, печи топят не реже двух раз в сутки. Их постоянное использование приведет к катастрофическому пожару в 1837 году, который покажет, что подход к системе отопления необходимо менять.

Тепло для оранжерей и садов



Летний дворец Петра I

Параллельно с печным отоплением с начала XVIII века начинают разрабатываться водяные системы отопления. Самым ярким примером успехов отечественных мастеров стала система отопления Летнего дворца Петра I, построенного в 1714 году в Санкт-Петербурге. Первые водяные системы отопления использовали так называемую гравитационную схему с естественным побуждением циркуляции. Вода нагревалась в котле и затем циркулировала по стальным трубам, постепенно отдавая тепло. Теплоноситель в замкнутом контуре труб циркулировал благодаря разной плотности горячей и холодной воды. Для того чтобы система работала, требова-

лось использовать трубы большого диаметра. И она была инерционной – то есть медленно нагревалась и столь же медленно остывала. В целом, в течение XVIII века водяные отопительные системы чаще всего применялись для обогрева оранжерей и зимних садов, и только начиная с 30-х годов XIX века водяное отопление начнет применяться для обогрева жилых помещений.

Прогресс техники огневоздушного и печного отопления

К концу XVIII были заложены научные основы конструирования печей архитекторами, разработавшими наиболее энергоэффективные конструкции систем печного отопления, где помещения нагревались наружным воздухом. Ими были – Николай Александрович Львов со своей работой «Русская пиростатика» и Иван Иванович Свиязев, автор труда «Теоретические основы печного искусства». Эти архитекторы теоретически обосновали приемы проектирования систем печного отопления, а также изобрели свои оригинальные топливники и печи.

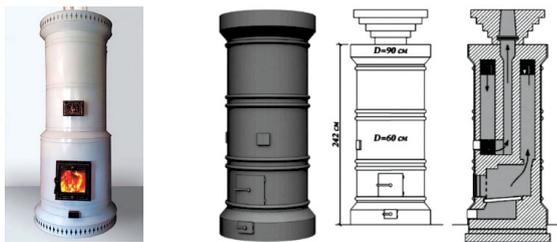


Н.А. Львов



И.И. Свиязев

В XIX веке город разрастается, купцы и предприниматели начинают строить доходные дома, и вопрос отопления таких многоквартирных домов вновь обостряется. Со временем отечественные мастера печного дела, сами того не подозревая, улучшают «голландку». Российский архитектор немецкого происхождения И.Г. Утермарк изобретает свою, уникальную разновидность голландской печи, так называемую «утермарку», для которой было характерно наличие металлического кожуха и формы колонны с последовательной системой дымооборотов, что улучшало теплоотдачу.



Печь Утермарка без конвекционного канала
(середина XX в., по К.Я. Буслаеву)

Прогрессивным нововведением стала система огневоздушного печного отопления, изобретенная генералом Н.А. Аммосовым в 1835 году. Он усовершенствовал разработку талантливого архитектора и ученого Н.А. Львова, автора основных принципов пневматического отопления, и за пять лет обогрел своей системой отопления свыше 100 крупных зданий в Петербурге. После внедрения «аммосовской» системы в Зимнем дворце технология быстро распространилась – сначала в России, а затем и в Европе, где получила название «русская система отопления». И для своего времени предложенная генералом Аммосовым система отопления была, безусловно, прогрессивна, но не безупречна. В то время из-за нее сильный урон был нанесен расписным стенам и картинам, так как к поверхности труб пригорала пыль, а также соединения отдельных элементов были неплотными и в залы дворца нередко попадали копоть и сажа. От огневоздушного отопления в конце концов отказались в пользу парового и водяного.

Паровое отопление

Начиная с XVIII века в промышленности начали набирать популярность паровые машины, работающие на двигателях внешнего сгорания. Они состояли из парового котла, рабочего цилиндра с поршнем, конденсатора выхлопного пара.



И.И. Ползунов

Первые уникальные проекты русских паровых машин были созданы изобретателем-теплотехником И.И. Ползуновым в 1766 году.

В Петербурге с 1792 года на Матисовом острове начал работать завод русского инженера и предпринимателя шотландского

происхождения Чарльза Берда. На заводе с 1800 года стали производить отечественные паровые машины. Через 15 лет, в 1815 году, Чарльз Берд построил первый в России паровод с паровым двигателем собственного производства.

В XIX веке паровые системы отопления получили широкое распространение. Первая система парового отопления была создана в Петербурге в 1816 году. Повсеместное применение паровых машин на производстве позволили использовать для отопления отработанный пар для обогрева просторных промышленных цехов.

Водяное отопление и первый радиатор

Во второй половине XIX века город на Неве снова переживает строительный бум. Интенсивное экономическое развитие страны стимулировало градостроение столицы империи. Отапливать многоэтажные и многоквартирные дома традиционными печами было уже невыгодно. Начинаются первые опыты по отоплению горячей водой. В разгар строительной горячки никто и слышать не хотел в Петербурге ни о каком другом отоплении, кроме водяного. Современному водяному отоплению весь мир обязан русскому инженеру, профессору П.Г. Соболевскому, создавшему его в 1834 году. Уже в 1875 году в России появилась первая квартира с автономным водяным отоплением, где подогрев воды происходил в небольшом нагревателе, установленном в кухонном очаге с использованием плоских отопительных приборов, сделанных в виде пилястр.

В 1855-57 годах российский промышленник Франц Карлович Сан-Галли впервые в Санкт-Петербурге изобрел принципиально новое для того времени обогревательное устройство – радиатор водяного отопления. Новая система устанавливается в мозаичном отделении Императорской Академии художеств, Александринском театре, императорской оранжерее в Царском Селе, Александровской больнице. Далее проводятся работы при постройке детской больницы принца П.Г. Ольденбургского, где Сан-Галли



Ф.К. Сан-Галли



П.Г. Соболевский

устраивает самую масштабную по тем временам систему водяного отопления в России. Его изобретением отапливается Елизаветинская детская, затем Обуховская больницы. Идея имела большой успех, и, кстати, само название «батарея» тоже придумал именно он.

К концу XIX века с развитием многоэтажного городского каменного строительства в Петербурге уже задумываются о централизованном отоплении. И в первую очередь – административных зданий, учреждений культуры, больниц. Это была эпоха экспериментов – в качестве теплоносителя использовали воздух, мазут, пар, воду.

Первые шаги теплофикации

К началу XX в Петербурге работали около 30 электростанций, которые использовались в основном для нужд освещения, транспорта и водоснабжения. Уже тогда создатели электростанций начинают смелый эксперимент по введению принципа когенерации – совместного производства электрической и тепловой энергии. Усилия инженеров приводят к созданию систем отопления с насосным (механическим) побуждением.

В 1909 году новый тип отопления был впервые реализован в здании Михайловского театра. Автором проекта стал инженер Н.П. Мельников, революционер и первопроходец зарождающейся теплофикации. В качестве источника тепла им был использован отработанный пар от паровых машин местной электростанции. После удачного опыта с оборудованием зданий Михайловского театра насосно-водяное отопление сразу же находит применение в Мариинском театре, в новых корпусах Института инженеров путей сооб-

щения, в корпусах Орудийного завода и др. Замена пневматического отопления системы Аммосова водяным в здании Эрмитажа в значительной мере способствовала сохранению его бесценных музейных коллекций.

Российские инженеры и промышленники в дореволюционной России были заинтересованы во внедрении новейших систем отопления, но лишь с приходом советской власти и началом реализации плана ГОЭЛРО (государственного плана развития электроэнергетической отрасли в Советской России после Октябрьской революции 1917 года) в 1920 году стало возможным развитие массового обеспечения жилых домов теплом.

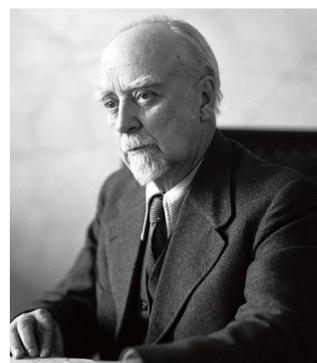
История ГОЭЛРО

Г.М. Кржижановский – идейный вдохновитель и создатель плана ГОЭЛРО, стоявший во главе команды единомышленников, ясно понимавших цели и пути достижения всеобщей электрофикации и теплообеспечения страны. В рамках плана ГОЭЛРО объединением энергетиков, которым руководили профессор Электротехнического института В.В. Дмитриев и главный инженер Государственной электростанции № 3 Л.Л. Гинтер, на заседании Русского технического общества прозвучал доклад «О возможности использования отработанного пара электростанций для отопления жилых зданий». И 25 ноября 1924 года в соседний дом № 96 по набережной Фонтанки было подано первое тепло (всего обогрелось 72 комнаты).

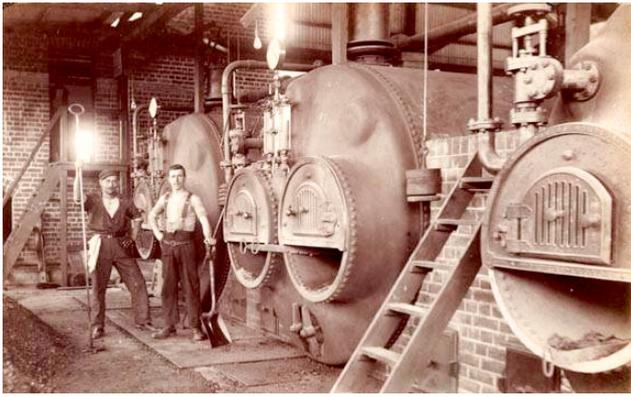
Тогда было положено начало централизованному теплоснабжению всех потребителей на базе комбинированной выработки электрической и тепловой энергии. Строи-



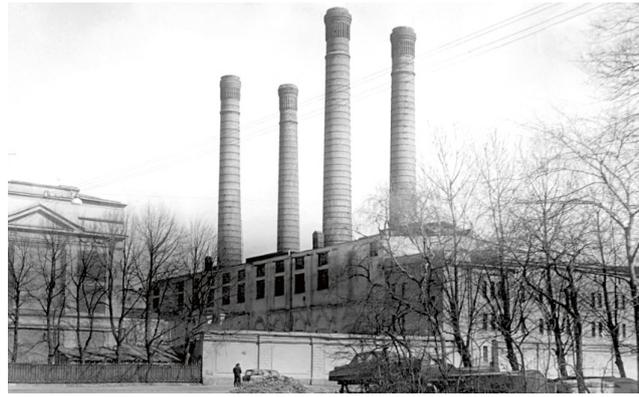
Л.Л. Гинтер



Г.М. Кржижановский



Котлы системы отопления в начале XX века



ГЭС №3 – первая электроцентраль в Петрограде



На фасаде здания, Загородный пр., д. 49

лись первые ТЭЦ, прокладывались первые теплотрассы, создавались оперативно-диспетчерские управления. В Ленинграде в 1927 году были проложены «Рузовская» и «Театральная» магистрали тепловых сетей с присоединением к ним зданий Госбанка, Публичной библиотеки им. М.Е. Салтыкова-Щедрина, театра им. А.С. Пушкина, домов на улице Зодчего Росси и других потребителей.

Следует сказать, что за 1913-1940 годы произошел огромный прорыв в технологическом уровне теплоэнергетики. К началу

40-х годов чугунные радиаторы-гармошки, подключенные к системам централизованного теплоснабжения, появились не только в госучреждениях, но уже и во многих жилых домах. Так Ленинград стал пионером теплофикации, за которым последовали и другие крупные города.

Особое внимание в производстве тепло- и электроэнергии уделялось использованию местных энергоресурсов. В целях оптимизации поставок и распределения топливных ресурсов между ленинградскими электростанциями в 1938 году создается «Топливо-энергетическое управление Ленгорисполкома» (ТЭУ), преемником которого стало всем известное сегодня ГУП «ТЭК СПб». Организация отвечала за обеспечение города топливом и электроэнергией. В структуру ТЭУ в то время входили ленинградская Теплосеть, Ленэнерго, ГорТОП и Ленгаз.

В статье использованы материалы:

Автор: А.В. Козлов

«Путеводитель по каминам и печам»

Ю.М. Овсянникова

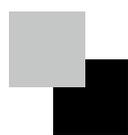
«Солнечные плитки», «Русские изразцы»

А.А. Ларин «История науки и техники»

В.А. Петрущенко

«Очерки по истории теплоэнергетики»

В.И. Демидов «Тепла Вам и света»



СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

Форма 4.4. Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемой организации и их соответствии установленным требованиям по АО «Интер РАО – Электрогенерация» (филиал «Северо-Западная ТЭЦ им. А.Г. Бориса») за 2022 год

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация	Ссылка на документ
1	Количество аварий на тепловых сетях	ед. на км	0	
2	Количество аварий на источниках тепловой энергии	ед. на источник	0	
3	Показатели надежности и качества, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации	х	не утверждены	
4	Сведения о несоблюдении значений параметров качества теплоснабжения и (или) параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении	х	х	х
4.1	– количество составленных актов, подтверждающих факт превышения разрешенных отклонений значений параметров	шт.	–	
4.2	– средняя продолжительность устранения превышения разрешенных отклонений значений параметров	дн.	–	
4.3	– совокупная величина снижения размера платы за тепловую энергию (мощность) потребителям в связи с превышением разрешенных отклонений значений параметров	руб.	–	
5	Доля числа исполненных в срок договоров о подключении	%	–	
6	Средняя продолжительность рассмотрения заявлений о подключении	дн.	30	

Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения АО «Интер РАО – Электрогенерация» (филиал «Северо-Западная ТЭЦ им. А.Г. Бориса») за 1 квартал 2023 года

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	138,693
5.1	– система теплоснабжения	Гкал/час	138,693

I квартал 2023 г.
31/03/2023

Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения АО «Концерн «Гранит-Электрон» за 1 квартал 2023 года

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	0
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	0
5.1	– система теплоснабжения	Гкал/час	0

Форма 4.7. Информация об условиях, на которых осуществляется поставка товаров и (или) оказание услуг АО «Концерн «Гранит-Электрон» за 1 квартал 2023 года

Параметры формы			Описание параметров формы
№ п/п	Наименование параметра	Ссылка на документ	
1	Сведения об условиях публичных договоров поставок товаров, оказания услуг, в том числе договоров о подключении к системе теплоснабжения	х	
1.1	– форма публичного договора поставки товаров, оказания услуг	х	
1.1.1	– описание формы публичного договора		
1.2	– договор о подключении к системе теплоснабжения	х	
1.2.1	– описание договора о подключении		<p>1. Предмет договора: Энергоснабжающая организация обеспечивает подачу Абоненту через присоединенную сеть тепловой энергии в горячей воде от сети Энергоснабжающей организации на ее границе, а Абонент обязуется своевременно оплачивать принятую тепловую энергию, а также соблюдать предусмотренный договором режим потребления энергии, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением тепловой энергии.</p> <p>2. Права и обязанности сторон: Энергоснабжающая организация обязуется отпускать Абоненту тепловую энергию в горячей воде с подключенной тепловой нагрузкой, указанной в Договоре. Поддерживать установленные Договором параметры теплоносителя.</p>

			<p>3. Учет тепловой энергии: Учет и расчет отпускаемой теплоэнергии производится по приборам учета, установленным на трубопроводах тепловой сети Абонента. Приборы учета поверяются и пломбируются в установленном порядке. Абонент 27-30 числа представляет в Энергоснабжающую организацию отчет по теплопотреблению в установленной форме (акты о приемке узла в эксплуатацию, диаграммы).</p> <p>4. Порядок расчета: Расчет за полученную тепловую энергию производится по тарифам, установленным по соглашению сторон (Комитет по тарифам СПб, Протокол Заседания Правления № 65 от 25.05.2016) Абонент акцептует и оплачивает платежные требования-поручения, выставляемые Энергоснабжающей организацией ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за расчетным. При неоплате в указанный срок – стороны действуют в соответствии с Постановлением РФ от 05.01.1998 № 1 «О порядке прекращения или ограничения подачи электрической и тепловой энергии и газа организациям-потребителям при неоплате поданных им (использованными ими) топливно-энергетических ресурсов». Расчеты за тепловую энергию возможны также путем проведения зачета встречных требований, передачи ценных бумаг и другими способами.</p> <p>5. Ответственности сторон: Энергоснабжающая организация имеет право, предварительно предупредив Абонента, прекратить полностью или частично подачу ему теплоэнергии в случаях: – превышения договорных величин потребления тепловой энергии, максимальных часовых нагрузок без согласования с Энергоснабжающей организацией или превышения параметров обратной сетевой воды; – самовольного подключения к теплосети субабонентов, присоединения систем теплопотребления до приборов учета; – расточительства тепловой энергии, ее хищения, допущения утечки и загрязнения сетевой воды; неудовлетворительного состояния систем теплопотребления, угрожающего аварией или создающего угрозу для жизни обслуживающего персонала и пр. Ответственным лицом за теплоснабжение объектов Абонента от Энергоснабжающей организации назначен Сеньков Константин Владимирович – главный энергетик, (812) 578-94-83.</p> <p>6. Абонент несет ответственность за сохранность и эксплуатацию сетей, сооружений и устройств, находящихся на его балансе, Энергоснабжающая организация не несет ответственность за ущерб, вызванный авариями на сетях, сооружениях и устройствах, находящихся на балансе Абонента.</p>
--	--	--	--

			<p>7. Срок договора и порядок расторжения: Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания. Настоящий договор считается ежегодно продленным на один год, если за месяц до окончания срок договора не последует аргументированного заявления в письменном виде от одной из сторон о пересмотре или отказе от договора. При досрочном расторжении Абонентом договора по собственной инициативе Абонент обязан предупредить об этом Энергоснабжающую организацию за месяц и произвести полную оплату по счетам Энергоснабжающей организации. Договор может быть расторгнут по обоюдному согласию сторон, либо расторгнут в одностороннем порядке в случае существенного нарушения Договора одной из сторон.</p> <p>8. Особые условия: Стороны не несут ответственности за неисполнение обязательств по настоящему договору вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы. Сторона, для которой создалась невозможность выполнения обязательств в связи с обстоятельствами непреодолимой силы, должна известить при этом другую сторону в письменном виде в течение трех дней.</p>
--	--	--	--

Форма 4.8. Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения АО «Концерн «Гранит-Электрон» за 1 квартал 2023 года

Параметры формы				Описание параметров формы
№ п/п	Наименование параметра	Информация	Ссылка на документ	
1	Информация о размещении данных на сайте регулируемой организации			
1.1	– дата размещения информации		x	
1.2	– адрес страницы сайта в сети «Интернет» и ссылка на документ			
2	Форма заявки о подключении к централизованной системе теплоснабжения	x		
3	Перечень документов и сведений, представляемых одновременно с заявкой о подключении к централизованной системе теплоснабжения, и указание на запрет требовать представления документов и сведений или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и законодательством в сфере теплоснабжения			
3.1	– описание документа/сведений	x		

4	Реквизиты НПА, регламентирующих порядок действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки о подключении к централизованной системе теплоснабжения (в том числе в форме электронного документа), принятии решения и информировании о принятом по результатам рассмотрения указанной заявки решении (возврат документов, прилагаемых к заявке о подключении к централизованной системе теплоснабжения, либо направление подписанного проекта договора о подключении к централизованной системе теплоснабжения), основания для отказа в принятии к рассмотрению документов, прилагаемых к заявлению о подключении к централизованной системе теплоснабжения, в подписании договора о подключении к централизованной системе теплоснабжения.			
4.1	– наименование нормативного правового акта		x	Постановление Правительства РФ от 16.04.2012 № 307 «О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ»
5	Телефоны, адреса и график работы службы, ответственной за прием и обработку заявок о подключении к централизованной системе теплоснабжения			
5.1	телефоны службы, ответственной за прием и обработку заявок о подключении к централизованной системе теплоснабжения			
5.1.1	– контактный телефон службы		x	главный энергетик АО Сеньков К.В. (812) 578-94-83
5.2	адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок о подключении к централизованной системе теплоснабжения			
5.2.1	– адрес службы		x	191014, Санкт-Петербург, ул. Госпитальная, д. 3, email: office@granit-electron.ru
5.3	график работы службы, ответственной за прием и обработку заявок о подключении к централизованной системе теплоснабжения			
5.3.1	– график работы службы		x	
6	Регламент подключения к системе теплоснабжения, утверждаемый регулируемой организацией, включающий сроки, состав и последовательность действий при осуществлении подключения к системе теплоснабжения, сведения о размере платы за услуги по подключению к системе теплоснабжения, информацию о месте нахождения и графике работы, справочных телефонах, адресе официального сайта регулируемой организации в сети «Интернет» и блок-схему, отражающую графическое изображение последовательности действий, осуществляемых при подключении к системе теплоснабжения.			

**Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения
АО «Пансионат «Буревестник»
за 1 квартал 2023 года**

Вид деятельности:

– Производство тепловой энергии. Некомбинированная выработка.

Территория оказания услуг:

– без дифференциации.

Централизованная система теплоснабжения:

– наименование отсутствует.

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	0,84
5.1	Основная система теплоснабжения	Гкал/час	0,84

Форма 4.4. Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг АО «СПМБМ «Малахит» и их соответствии установленным требованиям за 2022 год

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация	Ссылка на документ
1	Количество аварий на тепловых сетях	ед. на км	0	–
2	Количество аварий на источниках тепловой энергии	ед. на источник	0	–
3	Показатели надежности и качества, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации	х	–	–
4	Сведения о несоблюдении значений параметров качества теплоснабжения и (или) параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении	х	х	х
4.1	– количество составленных актов, подтверждающих факт превышения разрешённых отклонений значений параметров	шт.	–	–
4.2	– средняя продолжительность устранения разрешенных отклонений значений параметров	дн.	–	–
4.3	– совокупная величина снижения размера платы за тепловую энергию (мощность) потребителям в связи с превышением разрешенных отклонений значений параметров	руб.	–	–
5	Доля числа исполненных в срок договоров о подключении	%	–	–
6	Средняя продолжительность рассмотрения заявлений о подключении	дн.	–	–

Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения
АО «СПМБМ «Малахит»
за 1 квартал 2023 года

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	0,73
5.1	– система теплоснабжения СЭПБ АО «СПМБМ «Малахит»	Гкал/час	0,73

Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения
АО «Юго-Западная ТЭЦ»
за 1 квартал 2023 года

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	0
5.1	– система теплоснабжения	Гкал/час	0

Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения
ОАО «Машиностроительный завод «Арсенал»
за 1 квартал 2023 года

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	0
5.1	– система теплоснабжения	Гкал/час	0

Форма 4.4. Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемой организации и их соответствии установленным требованиям

**ЗАО «Тепломагистраль»
за 1 квартал 2023 года***

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация	Ссылка на документ
1	Количество аварий на тепловых сетях	ед. на км	0	
2	Количество аварий на источниках тепловой энергии	ед. на источник	–	
3	Показатели надежности и качества, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации	х	–	
4	Сведения о несоблюдении значений параметров качества теплоснабжения и (или) параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении	х	х	х
4.1	– количество составленных актов, подтверждающих факт превышения разрешенных отклонений значений параметров	шт.	0	
4.2	– средняя продолжительность устранения превышения разрешенных отклонений значений параметров	дн.	0	
4.3	– средняя продолжительность устранения превышения разрешенных отклонений значений параметров	руб.	0	
5	Доля числа исполненных в срок договоров о подключении	%	0	
6	Средняя продолжительность рассмотрения заявлений о подключении	дн.	7	

* Информация по форме раскрывается регулируемой организацией не позднее 30 календарных дней со дня направления годового бухгалтерского баланса в налоговые органы.

Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения

**ЗАО «Тепломагистраль»
за 1 квартал 2023 года***

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	263,6
5.1	– система теплоснабжения	Гкал/час	263,6

* Информация по форме раскрывается регулируемой организацией не позднее 30 календарных дней со дня направления годового бухгалтерского баланса в налоговые органы.

**Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения
ООО «ЭКОН» (Санкт-Петербург)
за 1 квартал 2023 года**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	0,14
5.1	– основная система теплоснабжения	Гкал/час	0,14

**Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения
ФГБОУ ВО «ГУМРФ имени адмирала С.О. Макарова»
за 1 квартал 2023 года**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	4,93
5.1	– система теплоснабжения	Гкал/час	4,56
5.2	– система теплоснабжения	Гкал/час	0,37



СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ

Форма 2.10. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к централизованной системе холодного водоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения
АО «ВОДТРАНСПРИБОР»
за 1 квартал 2023 года

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности централизованной системы водоснабжения в течение квартала, в том числе:	тыс. куб. м/сутки	0
5.1	– система водоснабжения	тыс. куб. м/сутки	0

Форма 3.8. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к централизованной системе водоотведения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к централизованной системе водоотведения
АО «ВОДТРАНСПРИБОР»
за 1 квартал 2023 года

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности централизованной системы водоотведения в течение квартала, в том числе:	тыс. куб. м/сутки	0
5.1	– система водоотведения	тыс. куб. м/сутки	0

**Форма 2.10. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к централизованной системе холодного водоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения
ООО «Коммунальное хозяйство»
за 1 квартал 2023 года**

Количество поданных заявок о подключении к системе холодного водоснабжения в течение квартала	0
Количество исполненных заявок о подключении к системе холодного водоснабжения в течение квартала	0
Количество заявок о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении (с указанием причин) в течение квартала	0
Резерв мощности централизованной системы холодного водоснабжения в течение квартала	69,16 тыс. куб. м*

* Резерв мощности централизованной системы водоснабжения обеспечивается при условии согласования с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

Информация размещена на сайте <http://vkhzao.ru>

**Форма 3.8. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к централизованной системе водоотведения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к централизованной системе водоотведения
ООО «Коммунальное хозяйство»
за 1 квартал 2023 года**

Количество поданных заявок на подключение к централизованной системе водоотведения	0
Количество исполненных заявок на подключение к центральной системе водоотведения	0
Количество заявок о подключении к централизованной системе водоотведения, по которым принято решение об отказе в подключении (с указанием причин) в течение квартала	0
Резерв мощности централизованной системы водоотведения в течение квартала	231,14 тыс. куб. м*

* Резерв мощности централизованной системы водоотведения обеспечивается при условии согласования с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

Информация размещена на сайте <http://vkhzao.ru>



СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

АО «ГСР ТЭЦ»

АО «ГСР ТЭЦ» в соответствии с п.3 (а, д) «Стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии» от 21.01.2004 № 24, сообщает о том, что информация, подлежащая раскрытию опубликована на официальном сайте организации <http://gsrenergy.ru> 30.03.2023 в разделе «Раскрытие информации/Генерация и водоснабжение/Прочая информация/ГСР ТЭЦ 2023» в следующем составе:

1. Согласно п.12 (а):

– Годовая финансовая (бухгалтерская) отчетность, а также аудиторское заключение за 2022 год.

2. Согласно п.12 (б):

– Структура и объем затрат на производство и реализацию товаров (работ, услуг) за 2022 год.

3. Согласно п.35 (а):

– Информация о тарифах на поставку электрической энергии с указанием решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти и (или) органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации об установлении тарифов и источника официального опубликования такого решения на 2022-2023 гг.

4. Согласно п.35 (б):

– Информация о выбросах загрязняющих веществ, оказывающих негативное влияние на окружающую среду за 2022 год, и мероприятиях по их сокращению на следующий 2022 год.

5. Согласно п.35 (в):

– Информация об инвестиционной программе производителя электрической энергии за 2022-2023 гг.

6. Согласно п.35 (г):

– Информация о расходах электроэнергии на собственные и хозяйственные нужды генерирующего оборудования при выработке электрической и тепловой энергии (раздельно) с указанием наименования и типа станции за 2022 год.

7. Согласно п.35 (д):

– Информация об используемом топливе на электрических станциях с указанием поставщиков и характеристик топлива за 2022 год.

8. Согласно п.36 абзац 7:

– Программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности за 2022 год и на 2023 год.

ООО «Ижорская энергетическая компания»

В соответствии с п.3 (а, д) и п.4 Стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 января 2004 года № 24, ООО «Ижорская энергетическая компания» размещает подлежащую раскрытию информацию, в том числе о размере тарифа ООО «Ижорская энергетическая компания» на 2024 год, на официальном сайте организации <http://www.izhek.ru> в разделе «Раскрытие информации» в пункте «Предложение о размере цен (тарифов), подлежащих регулированию в соответствии с Основами ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике (согласно Стандартам раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии пункт 12 подпункт «г»)».

Раскрытие информации.**ООО «Славянская сбытовая компания»**

ООО «Славянская сбытовая компания» сообщает о размещении на официальном сайте организации <http://slavsbyt.ru> информации, подлежащей раскрытию в соответствии с требованиями «Стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии», утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 21.01.2004 г. № 24, в том числе:

– Структура и объем затрат на производство и реализацию товаров, работ, услуг, в соответствии с п.12 (б);

– Объем фактического полезного отпуска электрической энергии и мощности по тарифным группам по территориальным сетевым организациям по уровням напряжения, в соответствии с п.45 (г).