



Официальное издание
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга

Специальный выпуск
№ 02'2020
от 29 декабря

Журнал зарегистрирован
Управлением Федеральной
службы по надзору в сфере связи,
информационных технологий
и массовых коммуникаций
по Санкт-Петербургу
и Ленинградской области
(Свидетельство
ПИ № ТУ 78-00675 от 27.08.2010)

Учредитель
Комитет по тарифам
Санкт-Петербурга
www.tarifspb.ru

Редакция
Санкт-Петербургское
государственное
бюджетное учреждение
«Центр тарифно-экспертного
обеспечения»
www.vestnik-kt.ru

Главный редактор
К.А. Румянцева
Редакционная коллегия

Д.В. Коптин
Г.Г. Сафаров
Н.А. Гаврилов
Д.А. Герасимов
В.В. Колбин

Обложка:
Дарья Гончарова

Адрес редакции
191023, Санкт-Петербург,
ул. Садовая, д. 14/52, лит. А,
тел. (812) 576-41-72
факс (812) 576-21-60
vestnik@rek.gov.spb.ru
www.cteo.ru

Журнал «Вестник Комитета по тарифам Санкт-Петербурга» – это актуальная информация о принимаемых решениях в области государственного регулирования тарифов (цен), своевременное централизованное осуществление печатного раскрытия информации ресурсоснабжающими организациями Санкт-Петербурга, информирование общественности, производителей и потребителей топливно-энергетических ресурсов о проводимой тарифной политике, о проблемах и основных направлениях энергетической отрасли и жилищно-коммунального хозяйства как в регионе, так и в целом по стране.

СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

- Распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 04.12.2020 № 202-р
«Об установлении предельного максимального тарифа
на транспортные услуги, оказываемые государственным
унитарным предприятием «Топливо-энергетический
комплекс Санкт-Петербурга» на подъездных
железнодорожных путях на территории
Санкт-Петербурга, на 2021 год» 11
- Распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 04.12.2020 № 203-р
«О признании утратившими силу некоторых
распоряжений Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга» 12
- Распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 04.12.2020 № 204-р
«О внесении изменений в распоряжение
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 07.12.2018 № 189-р» 13
- Распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 04.12.2020 № 205-р
«О внесении изменений в распоряжение
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 07.12.2018 № 190-р» 18

По вопросам
размещения информации
обращайтесь в СПб ГБУ «Центр
тарифно-экспертного обеспечения»:
191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая,
д.14/52, лит. А. Тел. (812) 576-41-72,
Румянцева Ксения Алексеевна

Подписано в печать 29.12.2020
Формат 60х90/8.
Бумага мелованная.
Печать офсетная.
Печ. л. 26.75. Тираж 400 экз.
Распространяется бесплатно.

Отпечатано в ООО «ИНТЕК»
191015, Санкт-Петербург г,
Воскресенская наб, дом № 4, литер А,
помещение 103Н
Телефон: 8 (812) 368-52-31

ВЕСТНИК
КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 04.12.2020 № 206-р
«О внесении изменений в распоряжение
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 29.08.2018 № 76-р»22

Распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 04.12.2020 № 207-р
«Об установлении тарифов на услуги по передаче
тепловой энергии по тепловым сетям акционерного
общества «Сетевая компания «ОСК» на территории
Санкт-Петербурга на 2021–2023 годы»26

Распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 04.12.2020 № 209-р
«О внесении изменения в распоряжение
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 31.08.2018 № 91-р»29

Распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 07.12.2020 № 210-р
«О внесении изменений в распоряжение
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 13.12.2017 № 182-р»31

Распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 07.12.2020 № 211-р
«О внесении изменений в распоряжение
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 19.12.2018 № 196-р»35

Распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 07.12.2020 № 212-р
«О внесении изменений в распоряжение
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 17.12.2018 № 249-р»40

Распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 07.12.2020 № 213-р
«О внесении изменений в распоряжение
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 03.12.2018 № 165-р»46

Распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 07.12.2020 № 214-р
«О внесении изменений в распоряжение
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 12.12.2018 № 204-р»51

Распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 09.12.2020 № 215-р
«О внесении изменений в распоряжение
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 29.08.2018 № 88-р »55

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 09.12.2020 № 217-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2016 № 207-р».....	58
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 09.12.2020 № 218-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.12.2018 № 166-р».....	62
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 222-р «Об установлении необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Региональная Сетевая Компания «Распределительные Электрические Сети» от деятельности по передаче электрической энергии по электрическим сетям общества с ограниченной ответственностью «Региональная Сетевая Компания «Распределительные Электрические Сети» на территории Санкт-Петербурга на 2020 год».....	66
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 223-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2018 № 218-р».....	68
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 224-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2016 № 191-р».....	69
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 225-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы»	70
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 226-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2016 № 204-р».....	77
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 227-р «О внесении изменений в распоряжение	

Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.12.2018 № 240-р».....	83
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 228-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2019 № 223-р».....	87
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 229-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 276-р».....	92
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 230-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (Невский филиал, Санкт-Петербург) на территории Санкт-Петербурга на 2021-2023 годы»	97
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 231-р «Об установлении предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Западный Промтранс» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год»	105
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 232-р «Об установлении предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые акционерным обществом «Локомотив» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год»	107
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 233-р «Об установлении предельного максимального тарифа на транспортные услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Динабургский Транс-Терминал» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год»	109
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2020 № 234-р «Об установлении тарифов на услуги по передаче	

тепловой энергии по тепловым сетям закрытого акционерного общества «Тепломагистраль» на территории Санкт-Петербурга на 2021–2025 годы».....	110
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2020 № 235-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 197-р».....	114
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2020 № 236-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2017 № 170-р».....	120
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2020 № 237-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы».....	125
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2020 № 238р «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Энергоснаб – Красные Зори» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год».....	132
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2020 № 239-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2017 № 199-р».....	136
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2020 № 240-р «Об установлении размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и стандартизированных тарифных ставок, используемых для определения платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год».....	140
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 241-р	

«Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Юго-Западная ТЭЦ» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения)» 147

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 242-р
«Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Технопарк № 1» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения)»..... 149

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 243-р
«Об установлении тарифов для расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению и коммунальную услугу по горячему водоснабжению в открытой и закрытой централизованной системе горячего водоснабжения, предоставляемые гражданам, и тарифов на тепловую энергию и горячую воду для граждан, проживающих в индивидуальных жилых домах, на территории Санкт-Петербурга на 2021 год» 151

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 244-р
«Об установлении тарифов на электрическую энергию, поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей, по Санкт-Петербургу на 2021 год»..... 153

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 246-р
«О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.12.2018 № 247-р»..... 161

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 247-р
«Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения)» 168

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 248-р

«Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения)» 170

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 249-р
«Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСбыт СПб» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения)» 172

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 250-р
«Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Санкт-Петербурга на 2021 год» 174

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 251-р
«Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год» 186

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 252-р
«Об установлении предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые акционерным обществом «Северо-Западный промышленный железнодорожный транспорт» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год» 191

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 253-р
«Об установлении цен на твердое топливо, реализуемое гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, на территории Санкт-Петербурга на 2021 год» 193

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 254-р «Об установлении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд, на территории Санкт-Петербурга на 2021 год».....	195
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 255-р «Об установлении розничных цен на природный газ, реализуемый обществом с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург» населению на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год».....	197
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 256-р «Об утверждении специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз», предназначенных для финансирования программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, расположенных на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год».....	199
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 257-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 252-р».....	201
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 258-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 270-р».....	210
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 259-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.12.2018 № 243-р».....	215
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 260-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы».....	222

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 261-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2018 № 221-р».....	228
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 262-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 199-р».....	232
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 263-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы».	241
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 264-р «Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы».....	250
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 265-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 259-р».....	256
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 266-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 260-р».....	266
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 267-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЕвроСибЭнерго-Кубань» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2023 годы».....	271
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 268-р	

«Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЕвроСибЭнерго-Кубань» в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2023 годы»..... 276

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 269-р
«О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2019 № 238-р»..... 283

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 270-р
«О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2019 № 239-р»..... 291

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 273-р
«Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения)» 296

ИНФОРМАЦИОННЫЕ СТАТЬИ

Сообщение о решении Санкт-Петербургского городского суда.....298

НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.12.2020

№ 202-р

**Об установлении предельного максимального тарифа на транспортные услуги,
оказываемые государственным унитарным предприятием
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на подъездных
железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 04.12.2020 № 213:

1. Установить предельный максимальный тариф за пропуск вагонов по подъездным железнодорожным путям государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год в размере 823,52 руб. за вагон (без учета налога на добавленную стоимость).

2. Тариф, установленный в пункте 1 настоящего распоряжения, действует с 01.01.2021 по 31.12.2021.

3. Признать утратившим силу с 01.01.2021 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.12.2019 № 265-р «Об установлении предельного максимального тарифа на транспортные услуги, оказываемые государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2020 год».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.12.2020

№ 203-р

**О признании утратившими силу некоторых распоряжений
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга**

В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 02.12.2020 № 1012 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Санкт-Петербурга», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 04.12.2020 № 214, в целях приведения правовых актов Комитета по тарифам Санкт-Петербурга в соответствие с действующим законодательством:

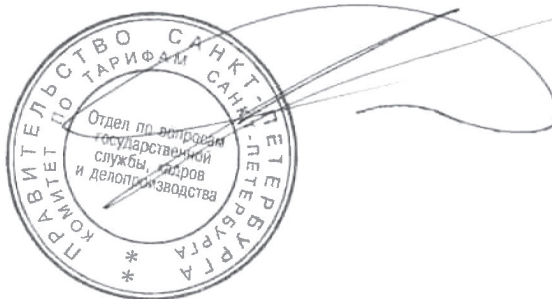
1. Признать утратившими силу:

1.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 23.08.2019 № 87-р «Об утверждении размера платы за выдачу, переоформление и выдачу дубликата разрешения на осуществление деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси на территории Санкт-Петербурга на 2020-2021 годы».

1.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 26.08.2020 № 87-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 23.08.2019 № 87-р».

2. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.12.2020

№ 204-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 07.12.2018 № 189-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 04.12.2020 № 215:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2018 № 189-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества «ЛОМО» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы», изложив приложения 1 - 4 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 - 4 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 04.12.2020 № 204-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
акционерным обществом «ЛОМО» потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	однотарифный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 690.58	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	1 873.83	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	1 825.80	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	1 825.80	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	1 825.80	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	1 931.41	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	2 003.74	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	2 003.74	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	2 003.74	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	2 126.90	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	однотарифный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 04.12.2020 № 204-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый
акционерным обществом «ЛОМО» потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м³	1 полугодие 2019 года	37.42	—
			2 полугодие 2019 года	37.42	—
			1 полугодие 2020 года	37.42	—
			2 полугодие 2020 года	47.92	—
			1 полугодие 2021 года	39.96	—
			2 полугодие 2021 года	39.96	—
			1 полугодие 2022 года	43.52	—
			2 полугодие 2022 года	51.21	—
			1 полугодие 2023 года	50.73	—
			2 полугодие 2023 года	50.73	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м³	1 полугодие 2019 года	—	—
			2 полугодие 2019 года	—	—
			1 полугодие 2020 года	—	—
			2 полугодие 2020 года	—	—
			1 полугодие 2021 года	—	—
			2 полугодие 2021 года	—	—
			1 полугодие 2022 года	—	—
			2 полугодие 2022 года	—	—
			1 полугодие 2023 года	—	—
			2 полугодие 2023 года	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 04.12.2020 № 204-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
акционерным обществом «ЛОМО» в открытых системах теплоснабжения
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Компонент на теплоноситель, руб./м ³	Компонент на тепловую энергию		
				Одно- ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
					Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2019 года	37.42	1 690.58	—	—
		2 полугодие 2019 года	37.42	1 873.83	—	—
		1 полугодие 2020 года	37.42	1 825.80	—	—
		2 полугодие 2020 года	47.92	1 825.80	—	—
		1 полугодие 2021 года	39.96	1 825.80	—	—
		2 полугодие 2021 года	39.96	1 931.41	—	—
		1 полугодие 2022 года	43.52	2 003.74	—	—
		2 полугодие 2022 года	51.21	2 003.74	—	—
		1 полугодие 2023 года	50.73	2 003.74	—	—
		2 полугодие 2023 года	50.73	2 126.90	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	1 полугодие 2019 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	—	—	—

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
3. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 2 к настоящему распоряжению.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2019-2023 годы, для формирования долгосрочных тарифов
в сфере теплоснабжения акционерного общества «ЛОМО» на территории Санкт-Петербурга
с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения			Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величин потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	
1	2	3	4	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%	
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2019 год	3 320,57	1,00%	158,16	3,32	6,29	-
		2020 год		1,00%	158,16	3,32	6,29	-
		2021 год		1,00%	158,16	3,32	6,29	-
		2022 год		1,00%	158,16	3,32	6,29	-
		2023 год		1,00%	158,16	3,32	6,29	-



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.12.2020

№ 205-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 07.12.2018 № 190-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 04.12.2020 № 216:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2018 № 190-р «Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую акционерным обществом «ЛОМО» в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 04.12.2020 № 205-р

**Производственная программа
акционерного общества «ЛОМО»
в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2019 до 31.12.2023**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Акционерное общество «ЛОМО»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	194044, Санкт-Петербург, ул. Чугунная, д. 20
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	3,89	3,89	1,94	3,89	3,89
1.1.	прочим потребителям	3,89	3,89	1,94	3,89	3,89

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс. руб.				
		ГВС в закрытой системе				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Производственные расходы - всего, в том числе:	137,82	140,23	71,36	164,77	171,36
1.1.	расходы на приобретаемую холодную воду	137,82	140,23	71,36	164,77	171,36
	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной	137,82	140,23	71,36	164,77	171,36

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Надежное обеспечение потребителей ГВС с использованием закрытой системы водоснабжения	01.01.19	31.12.23

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели качества горячей воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0	0	0	0	0
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0	0	0	0	0

Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год	0	0	0	0	0

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Ед. изм.	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2019 год	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2020 год	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2021 год	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2022 год	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2023 год
1.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов						
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0	0	0	0	0
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0	0	0	0	0
1.3.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	ед./км в год	0	0	0	0	0
1.4.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды	Гкал/куб. м	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
2.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	137,82	140,23	71,36	164,77	171,36

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования, 2019 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (ЭОР), 2019 год
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	137,82	73,90

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 04.12.2020 № 205-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
акционерным обществом «ЛОМО» в закрытой системе горячего водоснабжения
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Компонент на холодную воду, руб./м ³	Компонент на тепловую энергию		
				Одно- ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
					Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2019 года	34.37	1 690.58	—	—
		2 полугодие 2019 года	37.12	1 873.83	—	—
		1 полугодие 2020 года	36.01	1 825.80	—	—
		2 полугодие 2020 года	36.01	1 825.80	—	—
		1 полугодие 2021 года	36.01	1 825.80	—	—
		2 полугодие 2021 года	38.29	1 931.41	—	—
		1 полугодие 2022 года	41.69	2 003.74	—	—
		2 полугодие 2022 года	43.36	2 003.74	—	—
		1 полугодие 2023 года	43.36	2 003.74	—	—
		2 полугодие 2023 года	45.09	2 126.90	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	1 полугодие 2019 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	—	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.12.2020

№ 206-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 76-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 04.12.2020 № 217:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 76-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Федеральным государственным бюджетным научным учреждением «Федеральный исследовательский центр Всероссийский институт генетических ресурсов растений имени Н.И. Вавилова» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы»:

1.1. В пункте 1 распоряжения слова «приложениям 1, 1.1 и 1.2» заменить словами «приложениям 1, 1.1, 1.2 и 1.3».

1.2. Приложения 1 и 2 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1 и 3 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 1.3 в редакции согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 04.12.2020 № 206-р

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую Федеральным государственным бюджетным научным учреждением «Федеральный исследовательский центр Всероссийский институт генетических ресурсов растений имени Н.И.Вавилова» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 727.64	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 756.92	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	2 062.09	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 860.62	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 860.62	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 860.62	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 876.67	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	2 020.42	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	2 020.42	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	2 020.42	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	2 194.00	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 04.12.2020 № 206-р

**Льготный тариф на тепловую энергию, поставляемую
Федеральным государственным бюджетным научным учреждением
«Федеральный исследовательский центр Всероссийский институт генетических
ресурсов растений имени Н.И.Вавилова» потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2021 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см²	от 2,5 до 7,0 кг/см²	от 7,0 до 13,0 кг/см²	свыше 13,0 кг/см²	
1.	Льготная группа потребителей (тариф указан с учетом НДС) <1>							
1.1.	однотавочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 818.29	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	—	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2021 по 30.06.2021; 2 полугодие: с 01.07.2021 по 31.12.2021.
3. Тариф распространяется на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования, для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую Федеральным государственным научным учреждением «Федеральный исследовательский центр Всероссийский институт генетических ресурсов растений имени Н.И.Вавилова» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2018 год	1 068,70	1,00	160,37	0,04	4,82	-
		2019 год		1,00	160,37	0,04	4,82	-
		2020 год		1,00	160,37	0,04	4,82	-
		2021 год		1,00	160,37	0,04	4,82	-
		2022 год		1,00	160,37	0,04	4,82	-
		2023 год		1,00	160,37	0,04	4,82	-



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.12.2020

№ 207-р

**Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии
по тепловым сетям акционерного общества «Сетевая компания «ОСК»
на территории Санкт-Петербурга на 2021–2023 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 04.12.2020 № 218:

1. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии по тепловым сетям акционерного общества «Сетевая компания «ОСК» на территории Санкт-Петербурга на 2021–2023 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по тепловым сетям акционерного общества «Сетевая компания «ОСК» на территории Санкт-Петербурга на 2021–2023 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2021 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.

4. Признать утратившим силу с 01.01.2021 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.04.2020 № 32-р «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по тепловым сетям акционерного общества «Сетевая компания «ОСК» на территории Санкт-Петербурга на 2020 год».

5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 04.12.2020 № 207-р

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя
по сетям акционерного общества «Сетевая компания «ОСК»
на территории Санкт-Петербурга на 2021-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Год	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1.	однотарифный, руб./Гкал	1 полугодие 2021 года	407.98	—
1.2.		2 полугодие 2021 года	417.77	—
1.3.		1 полугодие 2022 года	417.77	—
1.4.		2 полугодие 2022 года	434.15	—
1.5.		1 полугодие 2023 года	434.15	—
1.6.		2 полугодие 2023 года	438.10	—

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 04.12.2020 № 207-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2021–2023 годы для формирования долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по тепловым сетям акционерного общества «Сетевая компания «ОСК» на территории Санкт–Петербурга с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины потери тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	
			тыс.руб.	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%	
1		3	4	5	6	7	8	9
1	Передача тепловой энергии по тепловым сетям	2021 год	19 155,73	1,00%	-	1,41	8,37%	-
		2022 год		1,00%	-	1,37	8,19%	-
		2023 год		1,00%	-	1,34	8,00%	-



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.12.2020

№ **209-р**

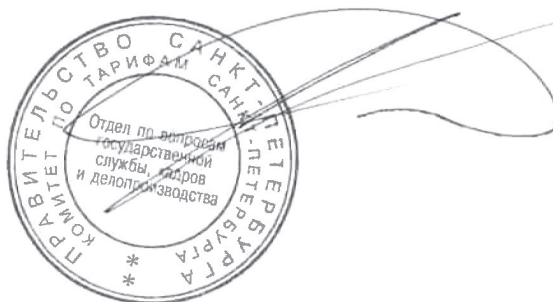
**О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 31.08.2018 № 91-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 04.12.2020 № 220:

1. Внести изменение в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 31.08.2018 № 91-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Балтийский завод» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы», изложив приложение 1 к распоряжению в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 04.12.2020 № 209-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом
«Балтийский завод» потребителям, расположенным на территории
Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	однотарифный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 470.03	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 494.95	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 589.32	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 469.87	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 469.87	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 469.87	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 528.67	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 682.24	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 682.24	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 682.24	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	1 801.94	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.12.2020

№ 210-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 13.12.2017 № 182-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2020 № 221:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 13.12.2017 № 182-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества «Киностудия «Ленфильм» на территории Санкт-Петербурга на 2018-2022 годы»:

1.1. В пункте 1 распоряжения слова «приложениям 1, 2, 3, 3.1 и 3.2» заменить словами «приложениям 1, 2, 3, 3.1, 3.2 и 3.3».

1.2. Приложение 1 и 2 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 3.3 в редакции согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 07.12.2020 № 210-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом
«Киностудия «Ленфильм» потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2022 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	однотарифный, руб./Гкал	1 полугодие 2018 года	1 589.63	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2018 года	1 589.63	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2019 года	1 589.63	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2019 года	1 652.89	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2020 года	1 652.89	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2020 года	1 733.28	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2021 года	1 678.63	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2021 года	1 678.63	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2022 года	1 820.12	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2022 года	1 820.12	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	однотарифный, руб./Гкал	1 полугодие 2018 года	1 875.76	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2018 года	1 875.76	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2019 года	1 907.56	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2019 года	1 983.47	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2020 года	1 983.47	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2020 года	2 079.94	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2021 года	2 014.36	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2021 года	2 014.36	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2022 года	2 147.74	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2022 года	2 147.74	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 07.12.2020 № 210-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом
«Киностудия «Ленфильм» на коллекторах источников тепловой энергии
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2022 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2018 года	1 433.88	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2018 года	1 433.88	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2019 года	1 433.88	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2019 года	1 490.03	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2022 года	1 644.42	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2022 года	1 644.42	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2018 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2018 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
- Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде горячей воды от источника тепловой энергии акционерного общества «Киностудия «Ленфильм», составляет в 2018 году – 803.56 руб./Гкал, в 2019 году – 820.96 руб./Гкал, в 2022 году - 907.40 руб./Гкал.

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 07.12.2020 № 210-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом
«Киностудия «Ленфильм» потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2021 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см²	от 2,5 до 7,0 кг/см²	от 7,0 до 13,0 кг/см²	свыше 13,0 кг/см²	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 818.29	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2021 по 30.06.2021; 2 полугодие: с 01.07.2021 по 31.12.2021.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.12.2020

№ 211-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 196-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2020 № 222:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 196-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества «Юго-Западная ТЭЦ» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы», изложив приложения 1, 2, 3 и 4 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1, 2, 3 и 4 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 07.12.2020 № 211-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
акционерным обществом «Юго-Западная ТЭЦ» на коллекторах
источников тепловой энергии потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 070.59	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	1 070.59	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	1 070.59	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	1 120.91	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	1 098.57	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	1 098.57	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	1 032.68	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	1 032.68	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	1 032.68	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	1 142.66	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
3. Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловый энергии акционерного общества «Юго-Западная ТЭЦ», составляет в 2019 году – 625.84 руб./Гкал, в 2020 году – 638.17 руб./Гкал, в 2021 году – 658.56 руб./Гкал, в 2022 году – 677.74 руб./Гкал, в 2023 году – 697.82 руб./Гкал.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 07.12.2020 № 211-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый
акционерным обществом «Юго-Западная ТЭЦ» потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м³	1 полугодие 2019 года	33.90	—
			2 полугодие 2019 года	37.63	—
			1 полугодие 2020 года	36.10	—
			2 полугодие 2020 года	36.10	—
			1 полугодие 2021 года	36.10	—
			2 полугодие 2021 года	37.82	—
			1 полугодие 2022 года	42.30	—
			2 полугодие 2022 года	42.69	—
			1 полугодие 2023 года	42.69	—
			2 полугодие 2023 года	45.82	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м³	1 полугодие 2019 года	—	—
			2 полугодие 2019 года	—	—
			1 полугодие 2020 года	—	—
			2 полугодие 2020 года	—	—
			1 полугодие 2021 года	—	—
			2 полугодие 2021 года	—	—
			1 полугодие 2022 года	—	—
			2 полугодие 2022 года	—	—
			1 полугодие 2023 года	—	—
			2 полугодие 2023 года	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 07.12.2020 № 211-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
акционерным обществом «Юго-Западная ТЭЦ»
в открытых системах теплоснабжения потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Компонент на теплоноситель, руб./м³	Компонент на тепловую энергию		
				Одно- ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
					Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2019 года	33.90	1 070.59	—	—
		2 полугодие 2019 года	37.63	1 070.59	—	—
		1 полугодие 2020 года	36.10	1 070.59	—	—
		2 полугодие 2020 года	36.10	1 120.91	—	—
		1 полугодие 2021 года	36.10	1 098.57	—	—
		2 полугодие 2021 года	37.82	1 098.57	—	—
		1 полугодие 2022 года	42.30	1 032.68	—	—
		2 полугодие 2022 года	42.69	1 032.68	—	—
		1 полугодие 2023 года	42.69	1 032.68	—	—
		2 полугодие 2023 года	45.82	1 142.66	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	1 полугодие 2019 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	—	—	—

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
3. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 2 к настоящему распоряжению.

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2019-2023 годы,
для формирования долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения АО «Юго-Западная ТЭЦ» на территории Санкт-Петербурга
с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии		
			тыс.руб.	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%		
1		3	4	5	6	7	8	9	
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2019 год	112 902,96	1,00%	137,60	-	-	-	
		2020 год		1,00%	137,58	-	-	-	
		2021 год		1,00%	137,53	-	-	-	
		2022 год		1,00%	137,48	-	-	-	
		2023 год		1,00%	137,43	-	-	-	



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

07.12.2020

№ 212-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 17.12.2018 № 249-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2020 № 223:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.12.2018 № 249-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения открытого акционерного общества «Российские железные дороги» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы»:

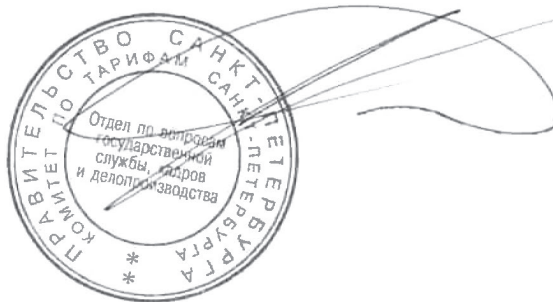
1.1. В пункте 1 распоряжения слова «приложениям 1, 2, 3, 4 и 4.1» заменить словами «приложениям 1, 2, 3, 4, 4.1 и 4.2».

1.2. Приложения 1, 2, 3, 5 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1, 2, 3, 4 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 4.2 в редакции согласно приложению 5 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 07.12.2020 № 212-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
открытым акционерным обществом «Российские железные дороги»
(Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению – структурное подразделение
Центральной дирекции по тепловодоснабжению) потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 576.03	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	1 631.45	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	1 631.45	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	1 691.87	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	1 691.87	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	1 804.83	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	1 728.77	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	1 861.34	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	1 842.19	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	1 842.19	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 891.24	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	1 957.74	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	1 957.74	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	2 030.24	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	2 030.24	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	2 165.80	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	2 074.52	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2022 года	2 233.61	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2023 года	2 210.63	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2023 года	2 210.63	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 07.12.2020 № 212-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый
открытым акционерным обществом «Российские железные дороги»
(Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению – структурное подразделение
Центральной дирекции по тепловодоснабжению) потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м³	1 полугодие 2019 года	33.56	—
			2 полугодие 2019 года	41.94	—
			1 полугодие 2020 года	38.02	—
			2 полугодие 2020 года	38.02	—
			1 полугодие 2021 года	38.02	—
			2 полугодие 2021 года	39.05	—
			1 полугодие 2022 года	43.65	—
			2 полугодие 2022 года	43.65	—
			1 полугодие 2023 года	43.65	—
			2 полугодие 2023 года	46.38	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м³	1 полугодие 2019 года	—	—
			2 полугодие 2019 года	—	—
			1 полугодие 2020 года	—	—
			2 полугодие 2020 года	—	—
			1 полугодие 2021 года	—	—
			2 полугодие 2021 года	—	—
			1 полугодие 2022 года	—	—
			2 полугодие 2022 года	—	—
			1 полугодие 2023 года	—	—
			2 полугодие 2023 года	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 07.12.2020 № 212-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
открытым акционерным обществом «Российские железные дороги»
(Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению – структурное подразделение
Центральной дирекции по тепловодоснабжению) в открытых системах теплоснабжения
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Компонент на теплоноситель, руб./м ³	Компонент на тепловую энергию		
				Одно-ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
					Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2019 года	33.56	1 576.03	—	—
		2 полугодие 2019 года	41.94	1 631.45	—	—
		1 полугодие 2020 года	38.02	1 631.45	—	—
		2 полугодие 2020 года	38.02	1 691.87	—	—
		1 полугодие 2021 года	38.02	1 691.87	—	—
		2 полугодие 2021 года	39.05	1 804.83	—	—
		1 полугодие 2022 года	43.65	1 728.77	—	—
		2 полугодие 2022 года	43.65	1 861.34	—	—
		1 полугодие 2023 года	43.65	1 842.19	—	—
		2 полугодие 2023 года	46.38	1 842.19	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	1 полугодие 2019 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	—	—	—

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
3. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 2 к настоящему распоряжению.

Приложение 4
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 07.12.2020 № 212-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования,
для формирования тарифов в сфере теплоснабжения открытого акционерного общества «Российские железные дороги»
на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы
с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии		
1	2	3	тыс.руб.	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%	9	
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2019 год	51 169,24	1%	160,03	2,52	1,98	-	
		2020 год		1%	159,91	2,52	1,95	-	
		2021 год		1%	159,83	2,52	1,92	-	
		2022 год		1%	159,79	2,52	1,89	-	
		2023 год		1%	159,79	2,52	1,86	-	

Приложение 5
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 07.12.2020 № 212-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
открытым акционерным обществом «Российские железные дороги»
(Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению – структурное подразделение
Центральной дирекции по тепловодоснабжению) потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2021 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 818.29	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2021 по 30.06.2021; 2 полугодие: с 01.07.2021 по 31.12.2021.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.12.2020

№ 213-р

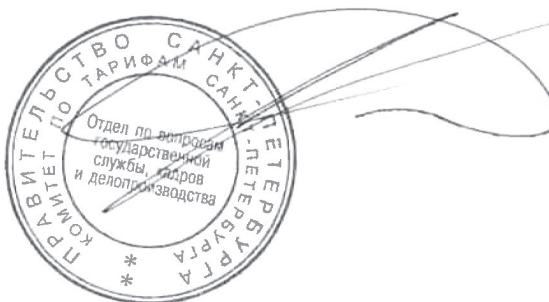
**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 03.12.2018 № 165-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2020 № 224:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.12.2018 № 165-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение открытого акционерного общества «Российские железные дороги» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 07.12.2020 № 213-р

**Производственная программа
открытого акционерного общества «Российские железные дороги»
в сфере холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2019 до 31.12.2023**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	открытое акционерное общество «Российские железные дороги»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	195009, Санкт-Петербург, ул. Комсомола 37а
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнения мероприятий по текущему ремонту в 2019 году	12	17 599,55	-	-	-
2.	Выполнения мероприятий по текущему ремонту в 2020 году	12	17 946,27	-	-	-
3.	Выполнения мероприятий по текущему ремонту в 2021 году	12	18 406,41	-	-	-
4.	Выполнения мероприятий по текущему ремонту в 2022 году	12	19 098,28	-	-	-
5.	Выполнения мероприятий по текущему ремонту в 2023 году	12	19 663,59	-	-	-
	Итого:	60	92 714,10	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения
(в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод (тыс.куб.м)

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	2 788,86	2 788,86	3 090,78	2788,86	2788,86
1.1.	на производственно-хозяйственные нужды	2 039,23	2 039,23	2 306,30	2 039,23	2 039,23
1.2.	потребителям Санкт-Петербурга – всего, в том числе:	749,63	749,63	784,48	749,63	749,63
1.2.1.	бюджетным потребителям	20,96	20,96	13,35	20,96	20,96
1.2.2.	населению (исполнителям коммунальных услуг)	34,54	34,54	33,59	34,54	34,54
1.2.3.	прочим потребителям	694,13	694,13	737,54	694,13	694,13
2.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	2 962,41	2 962,41	3 403,74	2 962,41	2 962,41
2.1.	от бюджетных потребителей	16,08	16,08	18,02	16,08	16,08
2.2.	от исполнителей коммунальных услуг	28,41	28,41	28,22	28,41	28,41
2.3.	от прочих потребителей	2 917,92	2 917,92	3 357,50	2 917,92	2 917,92

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Текущие расходы организации - всего:	290 206,86	294 988,57	332 997,38	334 031,81	345 418,69
	в том числе на реализацию питьевой воды	135 011,10	136 613,72	152 548,90	154 365,96	159 382,16
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	155 195,76	158 374,85	180 448,48	179 665,85	186 036,53
1.1.	Операционные расходы организации - всего:	53 467,73	54 521,05	55 918,97	58 020,91	59 738,32
	в том числе на реализацию питьевой воды	27 270,44	27 807,67	28 520,66	29 592,72	30 468,66
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	26 197,29	26 713,38	27 398,31	28 428,19	29 269,66
1.1.1.	Производственные расходы - всего:	29 810,20	30 397,46	31 176,85	32 348,76	33 306,28
	в том числе на реализацию питьевой воды	14 897,23	15 190,71	15 580,20	16 165,84	16 644,35
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	14 912,97	15 206,75	15 596,65	16 182,92	16 661,94

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс. руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.1.2.	Ремонтные расходы (включая расходы на текущий и капитальный ремонт) - всего:	17 599,55	17 946,27	18 406,41	19 098,28	19 663,59
	в том числе на реализацию питьевой воды	9 828,98	10 022,61	10 279,59	10 665,99	10 981,70
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	7 770,57	7 923,66	8 126,82	8 432,29	8 681,89
1.1.3.	Административные расходы - всего:	6 057,98	6 177,32	6 335,71	6 573,86	6 768,45
	в том числе на реализацию питьевой воды	2 544,23	2 594,35	2 660,87	2 760,89	2 842,61
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	3 513,75	3 582,97	3 674,84	3 812,97	3 925,84
1.2.	Расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность):	2 643,72	2 768,94	3 504,92	2 979,56	3 095,76
	в том числе на реализацию питьевой воды	199,64	209,10	253,44	225,00	233,78
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	2 444,08	2 559,84	3 251,48	2 754,56	2 861,98
1.3.	Неподконтрольные расходы организации - всего:	234 095,41	237 698,58	273 573,49	273 031,34	282 584,61
	в том числе на реализацию питьевой воды	107 541,02	108 596,95	123 774,80	124 548,24	128 679,72
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	126 554,39	129 101,63	149 798,69	148 483,10	153 904,89
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности - всего:	220 182,64	222 621,86	254 762,70	261 944,56	272 409,71
	в том числе на реализацию питьевой воды	98 542,88	99 631,84	113 142,44	117 234,19	121 920,80
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	121 639,76	122 990,02	141 620,26	144 710,37	150 488,91
1.3.2.	Налоги и сборы:	13 912,77	15 076,72	18 810,79	11 086,78	10 174,90
	в том числе на реализацию питьевой воды	8 998,14	8 965,11	10 632,36	7 314,05	6 758,92
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	4 914,63	6 111,61	8 178,43	3 772,73	3 415,98
2.	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов:	67 606,68	59 316,13	90 334,20	57 870,66	49 656,23
	в том числе на реализацию питьевой воды	30 502,83	26 178,08	40 572,46	29 847,50	29 825,58
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	37 103,85	33 138,05	49 761,74	28 023,16	19 830,65
3.	Корректировка необходимой валовой выручка	-9 761,81	-481,67	-19 143,71	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	-10 525,82	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	-9 761,81	-481,67	-8 617,89	0,00	0,00
4.	ИТОГО необходимая валовая выручка	348 051,73	353 823,03	404 187,87	391 902,47	395 074,92
	в том числе на реализацию питьевой воды	165 513,93	162 791,80	182 595,54	184 213,46	189 207,74
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	182 537,80	191 031,23	221 592,33	207 689,01	205 867,18

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение и водоотведение	01.01.19	31.12.23

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели качества питьевой воды

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, сд/км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, сд/км в год	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49

Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	93,00	93,00	93,00	93,00	93,00
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	83,00	83,00	83,00	83,00	83,00

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2019 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2020 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2021 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2022 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2023 году
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:						
1.1.	Показатели качества питьевой воды						
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2019 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2020 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2021 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2022 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2023 году
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения						
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49
1.4.	Показатели качества очистки сточных вод						
	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	93,00	93,00	93,00	93,00	93,00	93,00
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	83,00	83,00	83,00	83,00	83,00	83,00
1.5.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов						
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
2.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.	348 051,73	348 051,73	353 823,03	404 187,87	391 902,47	395 074,92

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	348 051,73	364 554,97

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 07.12.2020 № 213-р

Тарифы на питьевую воду и водоотведение
открытого акционерного общества «Российские железные дороги»
на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2019 год (с календарной разбивкой)		на 2020 год (с календарной разбивкой)		на 2021 год (с календарной разбивкой)		на 2022 год (с календарной разбивкой)		на 2023 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Тарифы на питьевую воду											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	25,50	27,29	27,29	28,11	28,11	28,62	30,37	31,58	31,58	32,84
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	30,60	32,75	32,75	33,73	33,73	34,34	36,44	37,90	37,90	39,41
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	57,45	62,07	58,76	58,76	58,76	60,07	66,49	66,49	66,49	70,09
2.	Тарифы на водоотведение											
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	23,67	25,33	25,33	26,09	26,09	26,56	28,18	29,31	29,31	30,48
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	28,40	30,40	30,40	31,31	31,31	31,87	33,82	35,17	35,17	36,58
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	59,58	64,37	64,37	65,35	65,35	65,50	69,78	71,24	69,88	69,88

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.12.2020

№ 214-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 12.12.2018 № 204-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2020 № 225:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.12.2018 № 204-р «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 07.12.2020 № 214-р

**Производственная программа
акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы»
в сфере питьевого водоснабжения (питьевая вода)
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2019 до 31.12.2023**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	акционерное общество «Ленинградские областные коммунальные системы»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	196643, г. Санкт-Петербург, п. Пискаревский, Шуваловское шоссе, д.81 лит. Б
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес организации, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литер А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий на ремонт объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п.п.	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств	12 мес. (2019 год)	14 167,43	-	-	-
2.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств	12 мес. (2020 год)	14 502,63	-	-	-
3.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств	12 мес. (2021 год)	14 816,94	-	-	-
4.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств	12 мес. (2022 год)	15 373,89	-	-	-
5.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств	12 мес. (2023 год)	15 828,96	-	-	-
Итого:			74 689,86	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Оснащение	-	-	-	-	-
Итого:			-	-	-	-

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	12 мес. (2019 год)	113,64	-	-	-
2.	Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	12 мес. (2020 год)	116,32	-	-	-
3.	Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	12 мес. (2021 год)	118,84	-	-	-
4.	Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	12 мес. (2022 год)	123,31	-	-	-
5.	Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	12 мес. (2023 год)	126,96	-	-	-
Итого:			599,07			

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Отпуск питьевой воды, в том числе:	11 503,48	11 052,13	7 346,47	7 346,47	7 346,47
1.1.	собственным абонентам	114,89	116,27	116,27	116,27	116,27
1.2.	ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"	11 388,00	10 935,28	7 229,61	7 229,61	7 229,61
1.3.	на собственные производственные нужды	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя, тыс. руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	Текущие расходы	170 186,17	170 029,66	155 442,88	155 252,10	150 998,40
1.1.	Операционные расходы	121 431,25	124 304,31	126 998,28	131 772,04	135 672,49
1.1.1.	Производственные расходы	56 226,20	57 585,18	58 833,18	61 044,67	62 851,59
1.1.2.	Ремонтные расходы	18 167,43	14 502,63	14 816,94	15 373,89	15 828,96
1.1.3.	Административные расходы	51 009,62	52 216,51	53 348,16	55 353,48	56 991,94
1.2.	Расходы на электрическую энергию	27 069,36	28 388,18	19 865,24	29 001,42	29 176,52
1.3.	Несистемные расходы	21 085,56	17 337,17	8 576,26	24 478,64	25 940,39
1.3.1.	Расходы на оплату договоров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	2 252,69	2 165,08	1 878,77	2 527,34	2 627,40
1.3.2.	Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов	11 320,56	9 215,40	6 606,72	14 436,87	15 805,82
1.3.3.	Арендная и комиссионная плата, лицензионные платежи	179,09	107,30	93,77	179,09	179,09
1.3.4.	Займы и кредиты	7 533,22	5 849,39	0,00	7 337,08	7 337,08
2	Амортизация основных средств и нематериальных активов	20 776,27	22 837,57	22 239,31	20 776,27	20 776,27
3	Нормативная прибыль	4 208,94	492,58	424,42	4 541,00	4 667,66
4	Корректировка НДС	780,25	603,54	0,00	0,00	0,00
5	Корректировка НДС в целях снижения (не более 12% от НДС)	0,00	0,00	-21 372,79	0,00	0,00
6	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	194 391,13	193 963,35	156 733,81	210 569,37	216 442,33

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Оснащение услуг в сфере водоснабжения	01.01.19	31.12.23

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, запланированных в определенном договоре холодного водоснабжения в месте исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, км/дн в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб питьевой воды, поданной с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	15,81	15,81	15,81	15,81	15,81
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпущенной в сеть, кВт*ч/куб. м	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт*ч/куб. м	0,30	0,29	0,28	0,27	0,26

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы						
№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2019 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2020 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2021 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2022 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2023 год
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:					
1.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, с/км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	15,81	15,81	15,81	15,81	15,81
1.5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпущаемой в сеть, кВт/куб. м	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
1.6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт*ч/куб. м	0,30	0,29	0,28	0,27	0,26
2.	Расходы на реализацию производственной программы	194 391,13	193 963,35	156 733,81	210 569,37	216 442,33

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования				
№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
1	Финансовые потребности на реализацию производственной программы	тыс.руб.	194 391,13	137 614,91

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов		
№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 07.12.2020 № 214-р

Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение)
акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы»
на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы

№ п/п	Тарифы	Единица измерения	2019 год (с календарной разбивкой)		2020 год (с календарной разбивкой)		2021 год (с календарной разбивкой)		2022 год (с календарной разбивкой)		2023 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение)											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м	16,57	17,23	17,23	17,87	17,87	24,80	18,12	18,49	18,49	19,14

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.12.2020

№ 215-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 88-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 09.12.2020 № 227:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 88-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Завод имени А.А. Кулакова» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы»:

1.1. В пункте 1 распоряжения слова «приложениям 1, 1.1 и 1.2» заменить словами «приложениям 1, 1.1, 1.2 и 1.3».

1.2. Приложение 1 к распоряжению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 1.3 в редакции согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 09.12.2020 № 215-р

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Завод имени А.А.Кулакова» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 741.15	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 770.66	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	2 050.37	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	2 029.31	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	2 029.31	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	2 029.31	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	2 159.21	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	2 028.70	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 945.42	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 945.42	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	2 247.08	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 09.12.2020 № 215-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
акционерным обществом «Завод имени А.А.Кулакова» потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2021 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 818.29	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2021 по 30.06.2021; 2 полугодие: с 01.07.2021 по 31.12.2021.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

09.12.2020

№ 217-р

**О внесении изменений в распоряжение
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2016 № 207-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 09.12.2020 № 229:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2016 № 207-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Санкт-Петербургским государственным унитарным предприятием «Петербургский метрополитен» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2017-2021 годы»:

1.1. В пункте 1 распоряжения слова «приложениям 1, 2, 4, 5, 6» заменить словами «приложениям 1, 2, 4, 5, 6, 7».

1.2. Приложения 1 и 3 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 7 в редакции согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 09.12.2020 № 217-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
Санкт-Петербургским государственным унитарным предприятием
«Петербургский метрополитен» потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2017-2021 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2017 года	1 449.22	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2017 года	1 472.20	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2018 года	1 448.84	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2018 года	1 448.84	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2019 года	1 448.84	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2019 года	1 520.06	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2020 года	1 520.06	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2020 года	1 662.90	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2021 года	1 662.90	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2021 года	1 726.74	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2017 года	1 710.08	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2017 года	1 737.20	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2018 года	1 709.63	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2018 года	1 709.63	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2019 года	1 738.61	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2019 года	1 824.07	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2020 года	1 824.07	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2020 года	1 995.48	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2021 года	1 995.48	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2021 года	2 072.09	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 09.12.2020 № 217-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования
для формирования тарифов в сфере теплоснабжения СПб ГУП «Петербургский метрополитен» на территории Санкт-Петербурга
на 2017-2021 годы с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	
1	2	3	4	5	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%	9
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2017 год	10 279,72	1%	152,01	0,42	0,66	-
		2018 год			152,01	0,42	0,66	-
		2019 год			152,01	0,42	0,66	-
		2020 год			152,01	0,42	0,66	-
		2021 год			152,01	0,42	0,66	-

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 09.12.2020 № 217-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
Санкт-Петербургским государственным унитарным предприятием
«Петербургский метрополитен» потребителям, расположенным на территории
Санкт-Петербурга, на 2021 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2021 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	однотарифный, руб./Гкал	1 полугодие	1 818.29	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2021 по 30.06.2021; 2 полугодие: с 01.07.2021 по 31.12.2021.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

09.12.2020

№ 218-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 03.12.2018 № 166-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 09.12.2020 № 230:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.12.2018 № 166-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Санкт-Петербургского государственного унитарного предприятия «Петербургский метрополитен» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 09.12.2020 № 218-р

Производственная программа Санкт-Петербургского государственного унитарного предприятия «Петербургский метрополитен» в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2019 до 31.12.2023

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие «Петербургский метрополитен»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	190013, г. Санкт-Петербург, Московский пр., д.28
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес организации, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п.п.	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Расходы на текущий ремонт	с 01.01.2019 до 31.12.2019	3 994,41	-	-	-
		с 01.01.2020 до 31.12.2020	3 981,32	-	-	-
		с 01.01.2021 до 31.12.2021	4 083,40	-	-	-
		с 01.01.2022 до 31.12.2022	4 236,90	-	-	-
		с 01.01.2023 до 31.12.2023	4 362,31	-	-	-
	Итого:		20 568,34	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
-	-	-	-	-	-	-
Итого:			-	-	-	-

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
-	-	-	-	-	-	-
Итого:			-	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, тыс. куб. м, в том числе:	550,62	550,62	550,62	550,62	550,62
1.1.	на собственные производственно-хозяйственные нужды	525,46	525,46	525,46	525,46	525,46
1.2.	бюджетными потребителями	2,03	2,03	2,03	2,03	2,03
1.3.	исполнителям коммунальных услуг	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29
1.4.	прочим потребителям	20,84	20,84	20,84	20,84	20,84
2.	Принято сточных вод - всего тыс.куб.м, в том числе:	1 146,76	1 146,76	1 146,76	1 146,76	1 146,76
2.1.	от исполнителей коммунальных услуг	2,71	2,71	2,71	2,71	2,71
2.2.	от прочих потребителей	1 144,05	1 144,05	1 144,05	1 144,05	1 144,05

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя, тыс.руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Текущие расходы	80 405,53	81 453,06	83 256,10	93 940,86	97 510,00
	водоснабжение	24 523,39	24 833,87	25 385,94	28 697,87	29 793,72
	водоотведение	55 882,14	56 619,19	57 870,16	65 242,99	67 716,28
1.1.	Операционные расходы	16 322,55	16 644,10	17 070,86	17 712,53	18 236,82
	водоснабжение	4 564,03	4 653,94	4 773,27	4 952,68	5 099,28
	водоотведение	11 758,52	11 990,16	12 297,59	12 759,85	13 137,54
1.1.1.	Производственные расходы	12 418,14	12 662,78	12 987,46	13 475,63	13 874,51
	на водоснабжение	3 716,57	3 789,79	3 886,96	4 033,05	4 152,43
	на водоотведение	8 701,57	8 872,99	9 100,50	9 442,58	9 722,08
1.1.2.	Расходы на электрическую энергию	145,40	162,63	156,06	163,86	170,26
	на водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	на водоотведение	145,40	162,63	156,06	163,86	170,26
1.2.	Неподконтрольные расходы	63 937,58	64 646,33	66 029,18	76 064,47	79 102,92
	на водоснабжение	19 959,36	20 179,93	20 612,67	23 745,19	24 694,44
	на водоотведение	43 978,22	44 466,40	45 416,51	52 319,28	54 408,48
1.2.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	63 937,58	64 646,33	66 029,18	76 064,47	79 102,92
	на водоснабжение	19 959,36	20 179,93	20 612,67	23 745,19	24 694,44
	на водоотведение	43 978,22	44 466,40	45 416,51	52 319,28	54 408,48
2.	Амортизация	14 977,82	13 429,34	11 068,50	9 787,99	9 753,79
	на водоснабжение	4 353,10	3 102,82	1 899,82	1 822,95	1 822,95
	на водоотведение	10 624,72	10 326,52	9 168,68	7 965,04	7 930,84
3.	Корректировка необходимой каловой выручки	0,00	973,22	-152,34	0,00	0,00
	на водоснабжение	0,00	2 314,29	1 188,73	0,00	0,00
	на водоотведение	0,00	-1 341,07	-1 341,07	0,00	0,00
4.	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	95 383,35	95 855,62	94 172,26	103 698,85	107 263,79
	на водоснабжение	28 876,49	30 250,98	28 474,49	30 520,82	31 616,67
	на водоотведение	66 506,86	65 604,64	65 697,77	73 178,03	75 647,12

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Оказание услуг в сфере водоснабжения и водоотведения	01.01.19	31.12.23

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели качества питьевой воды

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, с/д/м в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	97	97	97	97	97
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для общесплавной (бытовой) централизованной системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для ливневой централизованной системы водоотведения, %	-	-	-	-	-

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Потери в водопроводных сетях в % от объема воды, поданной в водопроводную сеть, %	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2019 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2020 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2021 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2022 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2023 год
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
1.3.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	Доля сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
1.6.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
1.7.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для общесплавной (бытовой) централизованной системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
1.8.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для ливневой централизованной системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
1.9.	Потери в водопроводных сетях в % от объема воды, поданной в водопроводную сеть, %	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39
1.10.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
1.11.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
2.	Расходы на реализацию производственной программы	95 383,35	95 855,62	94 172,26	103 698,85	107 263,79

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
1	Финансовые потребности на реализацию производственной программы	тыс.руб.	95 383,35	90 595,32

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 09.12.2020 № 218-р

Тарифы на питьевую воду и водоотведение
Санкт-Петербургского государственного унитарного предприятия «Петербургский метрополитен»
на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2019 год (с календарной разбивкой)		на 2020 год (с календарной разбивкой)		на 2021 год (с календарной разбивкой)		на 2022 год (с календарной разбивкой)		на 2023 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Тарифы на питьевую воду											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	50,69	54,20	54,20	55,68	51,71	51,71	53,72	57,14	57,14	57,70
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	60,83	65,04	65,04	66,82	62,05	62,05	64,46	68,57	68,57	69,24
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	50,69	54,20	54,20	55,68	51,71	51,71	53,72	57,14	57,14	57,70
2.	Тарифы на водоотведение											
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	57,81	58,18	57,21	57,21	57,21	57,37	62,13	65,50	65,50	66,43
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	69,37	69,82	68,65	68,65	68,65	68,84	74,56	78,60	78,60	79,72
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	57,81	58,18	57,21	57,21	57,21	57,37	62,13	65,50	65,50	66,43

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.12.2020

№ 222-р

**Об установлении необходимой валовой выручки
общества с ограниченной ответственностью «Региональная Сетевая Компания
«Распределительные Электрические Сети» от деятельности по передаче
электрической энергии по электрическим сетям общества с ограниченной
ответственностью «Региональная Сетевая Компания «Распределительные
Электрические Сети» на территории Санкт-Петербурга на 2020 год**

В соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», приказом ФСТ России от 06.08.2004 № 20-э/2 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке», приказом ФАС России от 19.06.2018 № 834/18 «Об утверждении Регламента установления цен (тарифов) и (или) их предельных уровней, предусматривающего порядок регистрации, принятия к рассмотрению и выдачи отказов в рассмотрении заявлений об установлении цен (тарифов) и (или) их предельных уровней, и формы решения органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.12.2014 № 625-р «Об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям на территории Санкт-Петербурга на 2015-2024 годы» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 234:

1. Установить величину необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Региональная Сетевая Компания «Распределительные Электрические Сети» на оказание услуг по передаче электрической энергии по электрическим сетям общества с ограниченной ответственностью «Региональная Сетевая Компания «Распределительные Электрические Сети» на территории Санкт-Петербурга на 2020 год согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Комитета

Д.В.Коптин



Приложение
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 11.12.2020 № 222-р

**Необходимая валовая выручка общества с ограниченной ответственностью
«Региональная Сетевая Компания «Распределительные Электрические Сети»
на 2020 год (без учета оплаты потерь)***

№ п/п	Наименование сетевой организации в субъекте Российской Федерации	Год	НВВ сетевой организации без учета оплаты потерь
			тыс. руб.
1	2	3	4
1	ООО «Региональная Сетевая Компания «Распределительные Электрические Сети»	2020	83096,35

*Расчеты за услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям общества с ограниченной ответственностью «Региональная Сетевая Компания «Распределительные Электрические Сети» на территории Санкт-Петербурга в 2020 году производятся по единым (котловым) тарифам на услуги по передаче электрической энергии по сетям Санкт-Петербурга, утвержденным распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.12.2014 № 625-р «Об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям на территории Санкт-Петербурга на 2015-2024 годы».



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

11.12.2020

№ 223-р

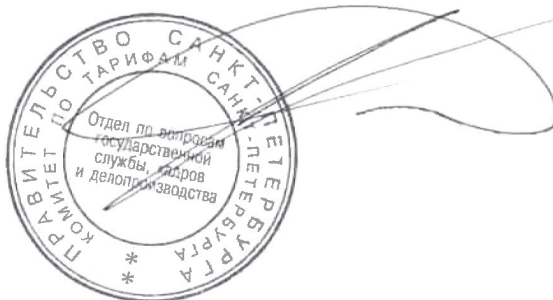
**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 14.12.2018 № 218-р**

В соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ, приказом Федеральной антимонопольной службы от 15.08.2016 № 1145/16 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств и установлению сроков оплаты», Законом Санкт-Петербурга от 20.06.2012 № 343-54 «О порядке перемещения задержанных транспортных средств на специализированную стоянку, их хранения, оплаты стоимости перемещения и хранения, возврата задержанных транспортных средств в Санкт-Петербурге», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 29.05.2013 № 359 «О мерах по реализации Закона Санкт-Петербурга «О порядке перемещения задержанных транспортных средств на специализированную стоянку, их хранения, оплаты стоимости перемещения и хранения, возврата задержанных транспортных средств в Санкт-Петербурге», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 235:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2018 № 218-р «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных маломерных судов на территории Санкт-Петербурга на 2019-2020 годы», заменив в названии распоряжения, пунктах 1 и 2 распоряжения и приложении к распоряжению слова «на 2019-2020 годы» словами «на 2019-2021 годы».

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.12.2020

№ 224-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 14.12.2016 № 191-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 236:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2016 № 191-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую закрытым акционерным обществом «Пансионат «Буревестник» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2017-2021 годы»:

1.1. В наименовании, в пунктах 1 и 2 распоряжения, в наименовании приложений 1, 2 и 2.1 к распоряжению слово «закрытым» исключить.

1.2. В наименовании приложения 3 к распоряжению слова «ЗАО «Пансионат «Буревестник» заменить словами «АО «Пансионат «Буревестник»».

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.12.2020

№ 225-р

**Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения
общества с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ»
на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 237:

1. Установить тарифы в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы согласно приложениям 1, 2, 3, 4 и 5 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы согласно приложению 6 к настоящему распоряжению.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2021 по 31.12.2025 с календарной разбивкой.

4. Признать утратившими силу с 01.01.2021:

4.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 08.12.2017 № 163-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ» на территории Санкт-Петербурга на 2018-2020 годы».

4.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.12.2018 № 245-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 08.12.2017 № 163-р».

4.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 04.12.2019 № 181-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 08.12.2017 № 163-р».

5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета

Д.В.Коптин



Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 11.12.2020 № 225-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ» потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2021 года	1 954.90	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2021 года	2 033.96	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2022 года	2 033.96	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2022 года	2 035.38	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2023 года	2 006.20	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2023 года	2 006.20	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2024 года	2 006.20	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2024 года	2 093.84	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2025 года	2 063.62	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2025 года	2 063.62	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал <*>	1 полугодие 2021 года	2 493.10	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2021 года	2 582.48	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2022 года	2 582.48	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2022 года	2 589.74	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2023 года	2 554.72	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2023 года	2 560.63	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2024 года	2 560.63	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2024 года	2 671.91	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2025 года	2 635.63	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2025 года	2 642.00	—	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.

3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 11.12.2020 № 225-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ»
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2021 года	1 482.81	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2021 года	1 541.89	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2022 года	1 541.89	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2022 года	1 551.99	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2023 года	1 551.99	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2023 года	1 612.46	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2024 года	1 612.46	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2024 года	1 654.70	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2025 года	1 654.70	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2025 года	1 659.42	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
- Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ», составляет в 2021 году - 777.98 руб./Гкал; в 2022 году - 802.14 руб./Гкал; в 2023 году - 817.01 руб./Гкал; в 2024 году - 842.57 руб./Гкал; в 2025 году - 868.95 руб./Гкал.

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 11.12.2020 № 225-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый
обществом с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ» потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м³	1 полугодие 2021 года	36.04	—
			2 полугодие 2021 года	38.16	—
			1 полугодие 2022 года	37.74	—
			2 полугодие 2022 года	37.74	—
			1 полугодие 2023 года	37.74	—
			2 полугодие 2023 года	41.62	—
			1 полугодие 2024 года	40.79	—
			2 полугодие 2024 года	40.79	—
			1 полугодие 2025 года	40.79	—
			2 полугодие 2025 года	45.04	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м³	1 полугодие 2021 года	—	—
			2 полугодие 2021 года	—	—
			1 полугодие 2022 года	—	—
			2 полугодие 2022 года	—	—
			1 полугодие 2023 года	—	—
			2 полугодие 2023 года	—	—
			1 полугодие 2024 года	—	—
			2 полугодие 2024 года	—	—
			1 полугодие 2025 года	—	—
			2 полугодие 2025 года	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 4
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 11.12.2020 № 225-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ» в открытых
системах теплоснабжения потребителям, расположенным на территории
Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешенный тариф на тепловую энергию <*>, руб./Гкал	Компонент на теплоноситель, руб./м³	Компонент на тепловую энергию		
					Одно-ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2021 года	—	36.04	1 954.90	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	38.16	2 033.96	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	37.74	2 033.96	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	37.74	2 035.38	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	37.74	2 006.20	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	41.62	2 006.20	—	—
		1 полугодие 2024 года	—	40.79	2 006.20	—	—
		2 полугодие 2024 года	—	40.79	2 093.84	—	—
		1 полугодие 2025 года	—	40.79	2 063.62	—	—
		2 полугодие 2025 года	—	45.04	2 063.62	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2021 года	2 493.10	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	2 582.48	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	2 582.48	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	2 589.74	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	2 554.72	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	2 560.63	—	—	—	—
		1 полугодие 2024 года	2 560.63	—	—	—	—
		2 полугодие 2024 года	2 671.91	—	—	—	—
		1 полугодие 2025 года	2 635.63	—	—	—	—
		2 полугодие 2025 года	2 642.00	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
4. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 3 к настоящему распоряжению.

Приложение 5
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 11.12.2020 № 225-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ» потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2021 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см²	от 2,5 до 7,0 кг/см²	от 7,0 до 13,0 кг/см²	свыше 13,0 кг/см²	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	однотавочный, руб./Гкал <*>	1 полугодие	1 818.29	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

2. 1 полугодие: с 01.01.2021 по 30.06.2021; 2 полугодие: с 01.07.2021 по 31.12.2021.

3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».

Приложение 6
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 11.12.2020 № 225-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2021-2025 годы,
для формирования долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ»
на территории Санкт-Петербурга с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2021 год	70 540,29	5,00%	156,96	0,82	2,23	-	
		2022 год			156,96	0,82	2,23	-	
		2023 год			156,96	0,82	2,23	-	
		2024 год			156,96	0,82	2,23	-	
		2025 год			156,96	0,82	2,23	-	



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.12.2020

№ 226-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 16.12.2016 № 204-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 238:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2016 № 204-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого» на территории Санкт-Петербурга на 2017-2021 годы»:

1.1. В пункте 1 распоряжения слова «приложениям 1, 2, 3, 4, 6, 7 и 8» заменить словами «приложениям 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8 и 9».

1.2. Приложения 1, 3, 4, 5 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1-4 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 9 в редакции согласно приложению 5 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 11.12.2020 № 226-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
федеральным государственным автономным образовательным учреждением
высшего образования «Санкт-Петербургский политехнический университет
Петра Великого» потребителям, расположенным на территории
Санкт-Петербурга, на 2017-2021 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	однотарифный, руб./Гкал	1 полугодие 2017 года	1 741.36	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2017 года	2 023.44	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2018 года	1 939.37	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2018 года	1 939.37	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2019 года	1 939.37	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2019 года	2 085.25	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2020 года	2 079.04	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2020 года	2 079.04	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2021 года	2 079.04	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2021 года	2 193.35	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	однотарифный, руб./Гкал <*>	1 полугодие 2017 года	2 128.32	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2017 года	2 468.53	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2018 года	2 361.31	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2018 года	2 375.40	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2019 года	2 415.66	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2019 года	2 596.92	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2020 года	2 545.39	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2020 года	2 546.91	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2021 года	2 546.91	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2021 года	2 685.02	—	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 11.12.2020 № 226-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый
федеральным государственным автономным образовательным учреждением
высшего образования «Санкт-Петербургский политехнический университет
Петра Великого» потребителям, расположенным на территории
Санкт-Петербурга, на 2017-2021 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м³	1 полугодие 2017 года	30.12	—
			2 полугодие 2017 года	30.61	—
			1 полугодие 2018 года	30.61	—
			2 полугодие 2018 года	33.33	—
			1 полугодие 2019 года	33.33	—
			2 полугодие 2019 года	40.97	—
			1 полугодие 2020 года	36.08	—
			2 полугодие 2020 года	36.08	—
			1 полугодие 2021 года	36.08	—
			2 полугодие 2021 года	38.20	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м³	1 полугодие 2017 года	—	—
			2 полугодие 2017 года	—	—
			1 полугодие 2018 года	—	—
			2 полугодие 2018 года	—	—
			1 полугодие 2019 года	—	—
			2 полугодие 2019 года	—	—
			1 полугодие 2020 года	—	—
			2 полугодие 2020 года	—	—
			1 полугодие 2021 года	—	—
			2 полугодие 2021 года	—	—

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 11.12.2020 № 226-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
федеральным государственным автономным образовательным учреждением
высшего образования «Санкт-Петербургский политехнический университет
Петра Великого» в открытых системах теплоснабжения потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2017-2021 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешенный тариф на тепловую энергию <*>, руб./Гкал	Компонент на теплоноситель, руб./м ³	Компонент на тепловую энергию		
					Одно-ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2017 года	—	30.12	1 741.36	—	—
		2 полугодие 2017 года	—	30.61	2 023.44	—	—
		1 полугодие 2018 года	—	30.61	1 939.37	—	—
		2 полугодие 2018 года	—	33.33	1 939.37	—	—
		1 полугодие 2019 года	—	33.33	1 939.37	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	40.97	2 085.25	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	36.08	2 079.04	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	36.08	2 079.04	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	36.08	2 079.04	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	38.20	2 193.35	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2017 года	2 128.32	—	—	—	—
		2 полугодие 2017 года	2 468.53	—	—	—	—
		1 полугодие 2018 года	2 361.31	—	—	—	—
		2 полугодие 2018 года	2 375.40	—	—	—	—
		1 полугодие 2019 года	2 415.66	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	2 596.92	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	2 545.39	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	2 546.91	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	2 546.91	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	2 685.02	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
4. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 3 к настоящему распоряжению.

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования
для формирования тарифов в сфере теплоснабжения ФГАОУ ВО «СПбПУ» на территории Санкт-Петербурга,
на 2017-2021 годы с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	
1	2	3	4	%	6	7	8	9
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2017 год	20 180,63	1%	162,37	1,97	3,06	-
		2018 год			162,37	1,97	3,06	-
		2019 год			162,37	1,97	3,06	-
		2020 год			162,37	1,97	3,06	-
		2021 год			162,37	1,97	3,06	-

Приложение 5
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 11.12.2020 № 226-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
федеральным государственным автономным образовательным учреждением
высшего образования «Санкт-Петербургский политехнический университет
Петра Великого» потребителям, расположенным на территории
Санкт-Петербурга, на 2021 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2021 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	однотавочный, руб./Гкал <*>	1 полугодие	1 818.29	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2021 по 30.06.2021; 2 полугодие: с 01.07.2021 по 31.12.2021.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.12.2020

№ 227-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 17.12.2018 № 240-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 239:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.12.2018 № 240-р «Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого» в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 11.12.2020 № 227-р

**Производственная программа
федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования
«Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого»
в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения
на территории Санкт-Петербурга на 2019 - 2023 годы**

Раздел 1. Паспорт производственной программы						
Наименование организации		Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого»				
Юридический адрес, почтовый адрес организации		Санкт-Петербург, ул. Политехническая, д. 29				
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу		Комитет по тарифам Санкт-Петербурга				
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу		191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А				
Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения						
№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-
Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод						
№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-
Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения						
№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-
Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод (куб.м)						
№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Отпуск теплоносителя потребителям на горячее водоснабжение	71 331,53	71 331,53	71 331,53	71 331,53	71 331,53
Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы						
№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Текущие расходы организации - всего, в том числе:	1 824,02	2 569,17	2 628,39	3 018,48	3 139,21
1.1.	Операционные расходы организации - всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, топливо, другие виды энергетических ресурсов и холодную воду	2 525,21	2 569,17	2 628,39	3 018,48	3 139,21
1.3.	Неподконтрольные расходы организации - всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Корректировка величины финансовых потребностей по результатам деятельности за предшествующий период регулирования (исключение необоснованных расходов или возмещение недостатка средств)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Корректировка необходимой валовой выручки в целях сглаживания	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	1 824,02	2 569,17	2 628,39	3 018,48	3 139,21
Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы						
№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий			
1.	Горячее водоснабжение с использованием закрытой системы водоснабжения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого»	01.01.19	31.12.23			
Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения						
Показатели качества горячей воды						
№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	0,00	-	-
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	0,00	-	-
Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения						
№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети,	-	-	0,00	0	0
Показатели энергетической эффективности использования ресурсов						
№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы						
№ п/п	Показатели производственной программы	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	0,00	-	-
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	0,00	-	-
3.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети,	-	-	0,00	-	-
4.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
5.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
6.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.	1 824,02	2 569,17	2 628,39	3 018,48	3 139,21

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования				
№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования (2019 год)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2019 год)
	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:			
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	2 727,25	2 369,84
Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов				
№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия		
1.	-	-	-	-

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 11.12.2020 № 227-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
федеральным государственным автономным образовательным учреждением
высшего образования «Санкт-Петербургский государственный политехнический
университет Петра Великого» в закрытой системе горячего водоснабжения
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Компонент на холодную воду, руб./м ³	Компонент на тепловую энергию		
				Одно-ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
					Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2019 года	34.37	1 939.37	—	—
		2 полугодие 2019 года	37.12	2 085.25	—	—
		1 полугодие 2020 года	36.02	2 079.04	—	—
		2 полугодие 2020 года	36.02	2 079.04	—	—
		1 полугодие 2021 года	36.02	2 079.04	—	—
		2 полугодие 2021 года	38.21	2 193.35	—	—
		1 полугодие 2022 года	41.69	2 272.81	—	—
		2 полугодие 2022 года	43.36	2 272.81	—	—
		1 полугодие 2023 года	43.36	2 272.81	—	—
		2 полугодие 2023 года	45.09	2 272.81	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	1 полугодие 2019 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	—	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.12.2020

№ 228-р

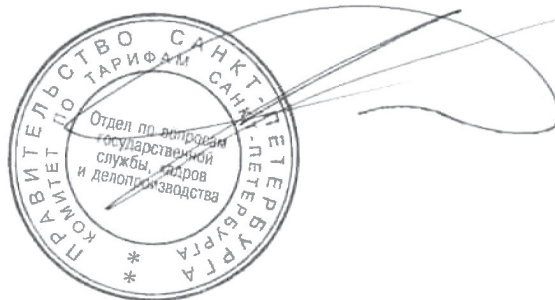
**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 16.12.2019 № 223-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 240:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2019 № 223-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение акционерного общества «ГСР Водоканал» на территории Санкт-Петербурга на 2020-2024 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 11.12.2020 № 228-р

**Производственная программа
акционерного общества «ГСР Водоканал»
в сфере водоснабжения и водоотведения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2020 до 31.12.2024**

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения						
№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Водоснабжение (питьевая вода)					
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	60	31 070,54	Повышение надежности систем водоснабжения	-	-
2.	Водоснабжение (техническая вода)					
2.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	60	126 578,66	Повышение надежности систем водоснабжения	-	-
3.	Водоотведение					
3.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	60	103 817,18	Повышение надежности систем водоотведения	-	-
Итого:			261 466,38			

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод						
№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения						
№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод (тыс.куб.м)						
№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Отпущено питьевой воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	535,87	535,87	535,87	535,87	535,87
1.1.	на производственно-хозяйственные нужды	23,40	23,40	23,40	23,40	23,40
1.2.	потребителям Санкт-Петербурга – всего, в том числе:	512,47	512,47	512,47	512,47	512,47
1.2.1.	бюджетным потребителям	8,70	8,70	8,70	8,70	8,70
1.2.2.	исполнители коммунальных услуг	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.2.3.	прочим потребителям	502,77	502,77	502,77	502,77	502,77
2.	Отпущено технической воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	3 792,39	3 822,41	3 822,41	3 822,41	3 822,41
2.1.	на производственно-хозяйственные нужды	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00
2.2.	потребителям Санкт-Петербурга – всего, в том числе:	3 768,39	3 798,41	3 798,41	3 798,41	3 798,41
2.2.1.	бюджетным потребителям	11,66	11,66	11,66	11,66	11,66
2.2.2.	прочим потребителям	3 756,73	3 786,75	3 786,75	3 786,75	3 786,75
3.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	2 847,89	2 872,99	2 872,99	2 872,99	2 872,99
3.1.	от бюджетных потребителей	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00
3.2.	исполнители коммунальных услуг	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20
3.3.	от прочих потребителей	2 821,69	2 846,79	2 846,79	2 846,79	2 846,79

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы						
№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Текущие расходы организации - всего:	329 788,11	343 063,82	341 560,03	350 244,52	362 442,18
	в том числе на реализацию питьевой воды	45 478,62	46 047,33	48 037,74	49 444,64	51 158,91
	в том числе на реализацию технической воды	122 512,77	132 636,48	124 018,27	124 890,46	128 782,57
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	161 796,72	164 380,00	169 504,03	175 909,42	182 500,70
1.1.	Операционные расходы организации - всего:	141 969,03	145 609,12	150 063,87	154 505,76	159 079,12
	в том числе на реализацию питьевой воды	15 412,14	15 807,31	16 290,92	16 773,13	17 269,61
	в том числе на реализацию технической воды	72 472,26	74 330,45	76 604,51	78 872,00	81 206,61
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	54 084,63	55 471,36	57 168,44	58 860,63	60 602,90
1.1.1.	Производственные расходы - всего:	63 654,34	65 286,45	67 283,81	69 275,41	71 325,96
	в том числе на реализацию питьевой воды	7 117,28	7 299,78	7 523,10	7 745,78	7 975,05
	в том числе на реализацию технической воды	35 959,79	36 881,79	38 010,16	39 135,25	40 293,66
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	20 577,27	21 104,88	21 750,56	22 394,37	23 057,24
1.1.2.	Ремонтные расходы (включая расходы на текущий и капитальный ремонт) - всего:	49 412,68	50 679,62	52 230,11	53 776,12	55 367,89
	в том числе на реализацию питьевой воды	5 871,80	6 022,35	6 206,60	6 390,32	6 579,47
	в том числе на реализацию технической воды	23 921,20	24 534,55	25 285,15	26 033,59	26 804,18
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	19 619,67	20 122,72	20 738,35	21 352,21	21 984,23

1.1.3.	Административные расходы - всего:	28 902,01	29 643,05	30 549,95	31 454,23	32 385,28
	в том числе на реализацию питьевой воды	2 423,06	2 485,18	2 561,22	2 637,03	2 715,09
	в том числе на реализацию технической воды	12 591,27	12 914,11	13 309,20	13 703,16	14 108,77
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	13 887,68	14 243,76	14 679,53	15 114,05	15 561,42
1.2.	Расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, топливо, другие виды энергетических ресурсов и холодную воду:	26 012,98	24 621,33	25 418,15	26 434,86	27 492,26
	в том числе на реализацию питьевой воды	627,62	634,74	679,49	706,66	734,94
	в том числе на реализацию технической воды	20 440,48	21 455,88	22 129,72	23 014,90	23 935,50
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	4 944,88	2 530,71	2 608,94	2 713,30	2 821,82
1.3.	Неподконтрольные расходы организации - всего:	161 806,10	172 833,37	166 078,01	169 303,90	175 870,80
	в том числе на реализацию питьевой воды	29 438,86	29 605,28	31 067,33	31 964,85	33 154,36
	в том числе на реализацию технической воды	29 600,04	36 850,15	25 284,04	23 003,56	23 640,46
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	102 767,21	106 377,93	109 726,65	114 335,49	119 075,98
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности - всего:	121 950,84	125 604,31	131 398,31	136 659,40	142 128,59
	в том числе на реализацию питьевой воды	23 960,94	24 493,72	25 798,23	26 830,28	27 905,29
	в том числе на реализацию технической воды	11 097,84	11 237,15	12 030,66	12 511,83	13 013,65
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	86 892,06	89 873,44	93 569,42	97 317,29	101 209,65
1.3.2.	Налоги и сборы - всего:	34 932,29	45 221,63	33 226,23	31 175,42	32 257,06
	в том числе на реализацию питьевой воды	5 039,42	4 948,62	5 148,03	5 013,50	5 128,00
	в том числе на реализацию технической воды	16 506,77	24 889,58	12 776,91	10 012,00	10 143,74
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	13 386,11	15 383,43	15 301,30	16 149,91	16 985,32
1.3.3.	Арендная плата, концессионная плата и лицензионные платежи в отношении централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем - всего:	926,25	926,25	926,25	926,25	926,25
	в том числе на реализацию питьевой воды	121,07	111,18	121,07	121,07	121,07
	в том числе на реализацию технической воды	366,65	368,38	366,65	366,65	366,65
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	438,53	446,69	438,53	438,53	438,53
1.3.4.	Химреагенты - всего:	497,35	510,59	527,22	542,83	558,90
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию технической воды	103,60	106,36	109,82	113,07	116,42
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	393,75	404,23	417,40	429,76	442,48
1.3.5.	Займы и кредиты - всего:	3 499,37	570,59	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	317,43	51,76	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию технической воды	1 525,18	248,69	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 656,76	270,14	0,00	0,00	0,00
2.	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов:	18 872,32	19 389,81	16 816,24	16 287,10	16 254,29
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 179,92	2 947,56	1 179,92	1 179,92	1 179,92
	в том числе на реализацию технической воды	10 519,34	9 440,95	8 641,90	8 112,76	8 106,88
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	7 173,06	7 001,30	6 994,43	6 994,43	6 967,49
3.	Расходы из прибыли	93 448,27	129 677,37	87 135,89	78 854,18	83 439,64
	в том числе на реализацию питьевой воды	6 383,69	5 693,14	6 926,39	6 718,46	7 304,21
	в том числе на реализацию технической воды	61 629,93	92 115,97	46 885,08	36 794,45	39 309,52
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	25 434,65	31 868,26	33 324,42	35 341,27	36 825,91
4.	Корректировка величины финансовых потребностей по результатам деятельности за предшествующий период регулирования (исключение необоснованных расходов или возмещение недостатка средств)	-47 857,99	-86 521,23	-13 163,68	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	-1 775,53	-2 337,90	-1 020,04	0,00	0,00
	в том числе на реализацию технической воды	-45 582,03	-80 738,33	-10 932,64	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	-500,43	-3 445,00	-1 211,00	0,00	0,00
5.	ИТОГО необходимая валовая выручка	394 250,71	405 609,76	432 348,49	445 385,80	462 136,11
	в том числе на реализацию питьевой воды	51 266,70	52 350,14	55 124,01	57 343,01	59 643,04
	в том числе на реализацию технической воды	149 080,01	153 455,07	168 612,60	169 797,67	176 198,97
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	193 904,00	199 804,56	208 611,88	218 245,12	226 294,11

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение и водоотведение	01.01.2020	31.12.2024

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели качества питьевой воды

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	1,40	1,40	1,40	1,40	1,39

Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным применительно к централизованной общесплавной (бытовой) системе водоотведения, %	0	0	0	0	0

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/м3	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/м3	0,36	0,18	0,18	0,18	0,18

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде (2019 год)	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2020 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2021 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2022 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2023 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2024 год
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:							
1.1.	Показатели качества питьевой воды							
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения							
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год	0,00	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
1.3.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения							
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	ед./км в год	1,00	1,40	1,40	1,40	1,40	1,39
1.4.	Показатели качества очистки сточных вод							
	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	-	-	-	-	-	-
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к централизованной общесплавной (бытовой) системе водоотведения, %	%	0	0	0	0	0	0
1.5.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов							
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	12,14	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч/м3	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/м3	0,64	0,36	0,18	0,18	0,18	0,18
2.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	363 665,78	394 250,71	405 609,76	432 348,49	445 385,80	462 136,11

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования (2019 год)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2019 год)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	363 665,78	415 551,75

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение
акционерного общества «ГСР Водоканал» на территории Санкт-Петербурга на 2020-2024 годы

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	2020 год (с календарной разбивкой)		2021 год (с календарной разбивкой)		2022 год (с календарной разбивкой)		2023 год (с календарной разбивкой)		2024 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023	с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение)											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	89,10	91,77	91,77	93,42	95,44	99,26	99,26	103,23	103,23	107,36
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	106,92	110,12	110,12	112,10	114,53	119,11	119,11	123,88	123,88	128,83
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	94,37	96,99	96,99	98,41	100,86	104,90	104,90	109,14	109,14	113,49
2.	Тарифы на техническую воду											
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	38,77	39,85	39,85	40,44	42,48	46,44	44,77	44,78	44,78	48,14
3.	Тарифы на водоотведение											
3.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	63,33	65,23	65,23	66,40	67,84	70,55	70,55	73,37	73,37	76,30
3.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	76,00	78,28	78,28	79,68	81,41	84,66	84,66	88,04	88,04	91,56
3.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	67,15	69,03	69,03	70,06	71,82	74,69	74,69	78,58	78,58	80,34

Примечание:
* выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

11.12.2020

№ 229-р

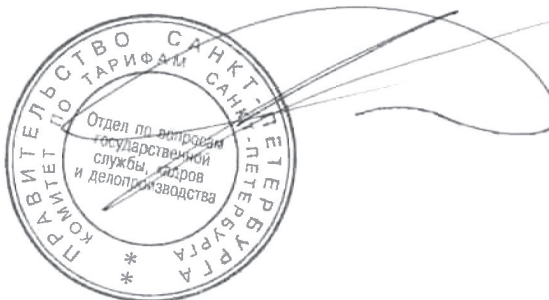
**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 276-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 241:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 276-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ЮЖНЫЙ» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2021 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 11.12.2020 № 229-р

**Производственная программа
общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ЮЖНЫЙ»
в сфере холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2019 до 31.12.2021**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ЮЖНЫЙ»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	196632, г.Пушкин, тер. Лесное., д.10, литер А, офис 15
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Капитальный ремонт основных средств	12 (2019 год)	1 733,91	-	-	-
		12 (2020 год)	1 768,07	-	-	-
		12 (2021 год)	1 813,40	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения
(в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.		
		2019 год	2020 год	2021 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	158,67	158,67	158,77
1.1.	на производственно-хозяйственные нужды	12,02	12,02	0,00
1.2.	потребителям Санкт-Петербурга – всего, в том числе:	146,65	146,65	158,77
1.2.1.	бюджетным потребителям	1,34	1,34	2,10
1.2.2.	исполнителям коммунальных услуг	50,79	50,79	47,76
1.2.3.	прочим потребителям	94,52	94,52	108,92
2.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	160,97	160,97	152,92
2.1.	от бюджетных потребителей	3,25	3,25	19,38
2.2.	от исполнителей коммунальных услуг	105,91	105,91	105,51
2.3.	от прочих потребителей	51,82	51,82	28,04

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.		
		2019 год	2020 год	2021 год
1.	Текущие расходы организации - всего:	9 159,94	10 915,95	12 179,29
	в том числе на реализацию питьевой воды	4 012,33	5 691,07	6 873,97
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	5 147,61	5 224,89	5 305,32
1.1.	Операционные расходы организации - всего:	7 583,69	7 733,09	7 931,36
	в том числе на реализацию питьевой воды	3 000,98	3 060,10	3 138,56
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	4 582,71	4 672,99	4 792,80
1.1.1.	Производственные расходы - всего:	3 010,82	3 070,13	3 148,85
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 423,25	1 451,29	1 488,50
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 587,57	1 618,85	1 660,35
1.1.1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение - всего:	69,66	71,03	72,85
	в том числе на реализацию питьевой воды	21,53	21,95	22,52
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	48,13	49,08	50,33
1.1.1.2.	Расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, - всего:	2 941,16	2 999,10	3 075,99
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 401,72	1 429,33	1 465,98
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 539,44	1 569,77	1 610,01
1.1.2.	Ремонтные расходы (расходы на капитальный ремонт) - всего:	1 733,91	1 768,07	1 813,40
	в том числе на реализацию питьевой воды	331,95	338,49	347,17
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 401,96	1 429,58	1 466,23

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.		
		2019 год	2020 год	2021 год
1.1.3.	Административные расходы - всего:	2 838,96	2 894,89	2 969,11
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 245,78	1 270,32	1 302,89
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 593,18	1 624,57	1 666,22
1.1.3.1.	расходы на оплату труда АУП и отчисления на соц. нужды с оплаты труда АУП - всего:	2 581,36	2 632,21	2 699,70
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 132,93	1 155,25	1 184,87
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 448,43	1 476,96	1 514,83
1.1.3.2.	расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями - всего:	64,52	65,79	67,48
	в том числе на реализацию питьевой воды	28,27	28,83	29,56
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	36,25	36,96	37,92
1.1.3.3.	арендная и концессионная плата, лизинговые платежи - всего:	193,08	196,88	201,93
	в том числе на реализацию питьевой воды	84,58	86,25	88,46
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	108,50	110,64	113,47
1.2.	Расходы на электрическую энергию - всего:	1 192,86	1 039,52	963,90
	в том числе на реализацию питьевой воды	749,55	569,28	508,90
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	443,31	470,24	455,00
1.3.	Неподконтрольные расходы - всего:	383,39	2 143,34	3 284,03
	в том числе на реализацию питьевой воды	261,80	2 061,69	3 226,51
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	121,59	81,66	57,52
1.3.1.	расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций - всего:	101,40	2 040,54	3 206,65
	в том числе на реализацию питьевой воды	101,40	2 040,54	3 206,65
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00
1.3.2.	расходы, связанные с уплатой налогов и сборов - всего:	90,30	9,29	3,92
	в том числе на реализацию питьевой воды	83,69	3,29	2,13
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	6,61	6,01	1,79
1.3.3.	расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату - всего:	191,69	93,51	73,46
	в том числе на реализацию питьевой воды	76,71	17,86	17,73
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	114,98	75,65	55,73
2	Амортизация основных средств и нематериальных активов - всего:	0,00	114,62	349,26
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	53,66	53,66
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	60,96	295,60
3	Нормативная прибыль - всего:	34,32	30,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	15,06	13,14	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	19,26	16,86	0,00
4	Корректировка НВВ	0,00	0,00	114,91
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	587,81
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	-472,90
	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	9 194,26	11 060,57	12 643,46
	в том числе на реализацию питьевой воды	4 027,39	5 757,87	7 515,44
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	5 166,87	5 302,71	5 128,02

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение и водоотведение	01.01.19	31.12.21

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели качества питьевой воды

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %		
		2019 год	2020 год	2021 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0,00	0,00	0,00

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год		
		2019 год	2020 год	2021 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	0,19	0,19	0,19

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год		
		2019 год	2020 год	2021 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	0,33	0,33	0,33

Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %		
		2019 год	2020 год	2021 год
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	0,0	0,0	0,0
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	-	-	-
3.	Доля проб сточных вод,не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для общесплавной (бытовой) централизованной системы воотведения	8,33	8,33	8,33
4.	Доля проб сточных вод,не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для ливневой централизованной системы воотведения	-	-	-

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %, кВтч/куб. м		
		2019 год	2020 год	2021 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	2,08	2,08	2,08
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	0,30	0,30	0,30
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,43	0,43	0,43
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,19	0,19	0,19
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,24	0,24	0,24

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2019 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2020 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2021 год
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:			
1.1.	Показатели качества питьевой воды			
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения			
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0,19	0,19	0,19
1.3.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,33	0,33	0,33
1.4.	Показатели качества очистки сточных вод			
	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения, %	8,33	8,33	8,33
	Доля проб сточных вод,не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для ливневой централизованной системы воотведения	-	-	-
1.5.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов			
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	2,08	2,08	2,08
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	0,30	0,30	0,30
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,43	0,43	0,43
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,19	0,19	0,19
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,24	0,24	0,24
2.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.	9 194,26	11 060,57	12 643,46

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	9 194,26	10 221,57

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 11.12.2020 № 229-р

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение
общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ЮЖНЫЙ»
на территории Санкт-Петербурга на 2019-2021 годы**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2019 год (с календарной разбивкой)		на 2020 год (с календарной разбивкой)		на 2021 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Тарифы на питьевую воду							
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	24,67	26,09	26,09	46,49	46,49	48,18
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	29,60	31,31	31,31	55,79	55,79	57,82
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	24,67	26,09	26,09	46,49	46,49	48,18
2.	Тарифы на водоотведение							
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	31,20	32,99	32,94	32,94	32,94	34,13
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	37,44	39,59	39,53	39,53	39,53	40,96
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	31,20	32,99	32,94	32,94	32,94	34,13

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.12.2020

№ 230-р

**Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду
и водоотведение публичного акционерного общества «Территориальная
генерирующая компания № 1» (Невский филиал, Санкт-Петербург)
на территории Санкт-Петербурга на 2021-2023 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 242:

1. Утвердить производственную программу публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (Невский филиал, Санкт-Петербург) в сфере водоснабжения и водоотведения на 2021-2023 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (Невский филиал, Санкт-Петербург) на территории Санкт-Петербурга на 2021-2023 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Установить тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (Невский филиал, Санкт-Петербург) на территории Санкт-Петербурга на 2021-2023 годы согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

4. Тарифы, установленные в пункте 3 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2021 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.

5. Признать утратившим силу с 01.01.2021 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.07.2020 № 66-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (Невский филиал, Санкт-Петербург) на территории Санкт-Петербурга на 2020 год».

6. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 11.12.2020 № 230-р

**Производственная программа
публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1»
в сфере водоснабжения и водоотведения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2021 до 31.12.2023**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Публичное акционерное общество «Территориальная генерирующая компания № 1»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	197198, Санкт-Петербург, пр. Добролюбова, д.16, корп. 2, литера А
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение мероприятий текущему ремонту в 2021 году	12	24,81	-	-	-
2.	Выполнение мероприятий текущему ремонту в 2022 году	12	25,52	-	-	-
3.	Выполнение мероприятий текущему ремонту в 2023 году	12	26,28	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Контроль качества воды и сточных вод в 2021 году	12	45,19	-	-	-
2.	Контроль качества воды и сточных вод в 2022 году	12	46,48	-	-	-
3.	Контроль качества воды и сточных вод в 2023 году	12	47,86	-	-	-

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Отсутствуют	-	-	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования,		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.	Отпущено питьевой воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	99,90	99,90	99,90
1.1.	на производственно-хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00
1.2.	потребителям Санкт-Петербурга – всего, в том числе:	99,90	99,90	99,90
1.2.1.	бюджетным потребителям	0,00	0,00	0,00
1.2.2.	прочим потребителям	99,90	99,90	99,90
2.	Отпущено технической воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	970,90	970,90	970,90
2.1.	прочим потребителям	970,90	970,90	970,90
2.2.	на производственно-хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00
3.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	142,24	142,24	142,24
3.1.	от бюджетных потребителей	0,00	0,00	0,00
3.2.	от прочих потребителей	142,24	142,24	142,24

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.	Текущие расходы организации - всего:	11 311,28	11 601,99	12 024,11
	в том числе на реализацию питьевой воды	3 730,61	3 831,74	3 982,82
	в том числе на реализацию технической воды	866,12	877,01	884,43
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	6 714,55	6 893,24	7 156,86
1.1.	Операционные расходы организации - всего:	787,64	810,18	834,15
	в том числе на реализацию питьевой воды	39,87	41,01	42,22
	в том числе на реализацию технической воды	232,02	238,66	245,72
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	515,75	530,51	546,21
1.1.1.	Производственные расходы - всего:	528,18	543,29	559,37
	в том числе на реализацию питьевой воды	37,45	38,52	39,66
	в том числе на реализацию технической воды	186,10	191,42	197,09
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	304,63	313,35	322,62

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.1.2.	Ремонтные расходы - всего:	24,81	25,52	26,28
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию технической воды	24,81	25,52	26,28
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00
1.1.3.	Административные расходы - всего:	234,65	241,36	248,51
	в том числе на реализацию питьевой воды	2,42	2,49	2,56
	в том числе на реализацию технической воды	21,11	21,71	22,36
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	211,12	217,16	223,59
1.2.	Расходы на электрическую энергию - всего:	8,35	8,68	9,03
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию технической воды	0,10	0,10	0,11
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	8,25	8,58	8,92
1.3.	Неподконтрольные расходы - всего:	10 515,29	10 783,13	11 180,93
	в том числе на реализацию питьевой воды	3 690,74	3 790,73	3 940,60
	в том числе на реализацию технической воды	634,00	638,25	638,60
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	6 190,55	6 354,15	6 601,73
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций - всего:	9 841,11	10 107,43	10 506,91
	в том числе на реализацию питьевой воды	3 687,81	3 787,71	3 937,56
	в том числе на реализацию технической воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	6 153,30	6 319,72	6 569,35
1.3.2.	Налоги и сборы - всего:	674,18	675,70	674,02
	в том числе на реализацию питьевой воды	2,93	3,02	3,04
	в том числе на реализацию технической воды	634,00	638,25	638,60
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	37,25	34,43	32,38
2.	Амортизация	261,82	167,38	146,24
	в том числе на реализацию питьевой воды	13,11	2,57	2,44
	в том числе на реализацию технической воды	53,28	52,79	34,66
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	195,43	112,03	109,14
3.	Нормативная прибыль	30,97	32,18	33,47
	в том числе на реализацию питьевой воды	6,29	6,54	6,80
	в том числе на реализацию технической воды	5,76	5,98	6,22
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	18,92	19,66	20,45
4.	Корректировка НВВ	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию технической воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	11 604,07	11 801,55	12 203,81
	в том числе на реализацию питьевой воды	3 750,01	3 840,84	3 992,06
	в том числе на реализацию технической воды	925,16	935,78	925,31
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	6 928,90	7 024,93	7 286,45

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение и водоотведение	01.01.21	31.12.23

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели качества питьевой воды

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0,00	0,00	0,00

Показатели надежности и бесперебойности централизованной системы холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	0,00	0,00	0,00

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	0,00	0,00	0,00

Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	100	100	100
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	100	100	100
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для общесплавной (бытовой) системы водоотведения	0,00	0,00	0,00
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной ливневой систем водоотведения	0,00	0,00	0,00

Показатели энергетической эффективности ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-	-	-
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, транспортировки воды, кВтч/куб. м	-	-	-
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,00	0,00	0,00
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	-	-	-
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,045	0,045	0,045

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2020 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2021 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2022 году
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:				
1.1.	Показатели качества питьевой воды				
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	0,00	0,00	0,00
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	0,00	0,00	0,00
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности централизованной системы холодного водоснабжения				
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	-	0,00	0,00	0,00
1.3.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	-	0,00	0,00	0,00
1.4.	Показатели качества очистки сточных вод				
	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	100	100	100
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	100	100	100
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %		0,00	0,00	0,00
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной ливневой систем водоотведения, %		0,00	0,00	0,00
1.5.	Показатели энергетической эффективности ресурсов				
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-	-	-	-
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, транспортировки воды, кВтч/куб. м	-	-	-	-
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	-	0,00	0,00	0,00
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м		-	-	-
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м		0,045	0,045	0,045
2.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.	11 355,30	11 604,07	11 801,55	12 203,81

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования (2019)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2019)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	-	-

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 11.12.2020 № 230-р

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период
регулирования, для формирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения
ПАО «ТГК-1» (Невский филиал, Санкт-Петербург) на территории Санкт-Петербурга на 2021-2023 годы
с использованием метода индексации**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения	
			тыс.руб.	%	уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
1	2	3	4	5	6	7
1.	Водоснабжение (питьевая вода)	2021 год	39,87	1%	0,00	0,00
		2022 год			0,00	0,00
		2023 год			0,00	0,00
2.	Водоснабжение (техническая вода)	2021 год	232,02	1%	0,00	0,08
		2022 год			0,00	0,08
		2023 год			0,00	0,08
3.	Водоотведение	2021 год	515,75	1%	-	0,045
		2022 год			-	0,045
		2023 год			-	0,045

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 11.12.2020 № 230-р

**Тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение
публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (Невский филиал, Санкт-Петербург)
на территории Санкт-Петербурга на 2021-2023 годы**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	2021 год (с календарной разбивкой)		2022 год (с календарной разбивкой)		2023 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Тарифы на питьевую воду							
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	37,09	37,99	37,99	38,90	38,90	41,02
2.	Тарифы на техническую воду							
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	0,76	1,15	0,96	0,96	0,95	0,95
3.	Тарифы на водоотведение							
3.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
3.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
3.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	48,71	48,71	48,71	50,06	50,06	52,39

Примечание:

* выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.12.2020

№ 231-р

Об установлении предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Западный Промтранс» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 243:

1. Установить предельные максимальные тарифы на транспортные услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Западный Промтранс» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2021 по 31.12.2021.

3. Признать утратившим силу с 01.01.2021 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.12.2019 № 268-р «Об установлении предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Западный Промтранс» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2020 год».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 11.12.2020 № 231-р

**Предельные максимальные тарифы на транспортные услуги, оказываемые
обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Западный Промтранс»
на подъездных железнодорожных путях на территории
Санкт-Петербурга, на 2021 год**

№ п/п	Наименование тарифа	Единица измерения	Предельный максимальный тариф
1.	Тариф на услуги по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов) на подъездных железнодорожных путях по производственным участкам:		
1.1.	производство № 2 «Белоостров» станции примыкания Белоостров Окт.ж.д. – филиала ОАО «РЖД»	руб./тонна	223,80
1.2.	производство № 3 «Дача Долгорукова (АБЗ и Пигмент)» станции примыкания Дача Долгорукова Окт.ж.д. – филиала ОАО «РЖД»	руб./тонна	196,67
1.3.	производство № 4 «Нева» станции примыкания Нева Окт.ж.д. – филиала ОАО «РЖД»	руб./вагон	11 906,62
1.4.	производство № 5 «Парнас» станции примыкания Парнас Окт.ж.д. – филиала ОАО «РЖД»	руб./тонна	81,20
2.	Тариф за маневровую работу локомотива	руб./локомотиво – час	1 775,13

Примечание: тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.12.2020

№ **232-р**

**Об установлении предельных максимальных тарифов на транспортные услуги,
оказываемые акционерным обществом «Локомотив»
на подъездных железнодорожных путях на территории
Санкт-Петербурга, на 2021 год**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 244:

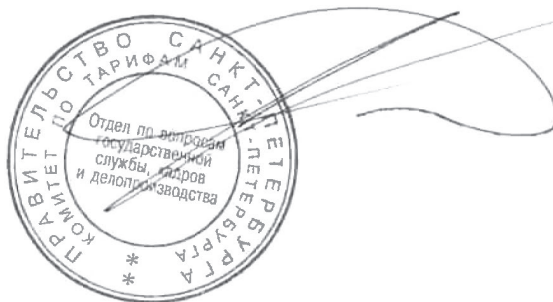
1. Установить предельные максимальные тарифы на транспортные услуги, оказываемые акционерным обществом «Локомотив» на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2021 по 31.12.2021.

3. Признать утратившим силу с 01.01.2021 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.12.2019 № 273-р «Об установлении предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые акционерным обществом «Локомотив» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2020 год».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 11.12.2020 № 232-р

**Предельные максимальные тарифы на транспортные услуги, оказываемые
акционерным обществом «Локомотив» на подъездных железнодорожных путях
на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год**

№ п/п	Наименование тарифа	Ед. изм.	Предельный максимальный тариф
1.	Тариф за маневровую работу локомотива на подъездных железнодорожных путях	руб./вагон	814,00
2.	Тариф за выполнение погрузочно-разгрузочных работ на подъездных железнодорожных путях	руб./ крано-час	2 221,40
3.	Тариф на услуги по подаче и уборке вагонов на подъездных железнодорожных путях	руб./вагон	5 260,20
3.1.	Тариф на услуги по подаче вагонов на подъездных железнодорожных путях	руб./вагон	2 630,10
3.2.	Тариф на услуги по уборке вагонов на подъездных железнодорожных путях	руб./вагон	2 630,10
4.	Тариф за маневровую работу технологического локомотива на подъездных железнодорожных путях	руб./ локомотиво- час	4 336,33

Примечание: тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.12.2020

№ 233-р

Об установлении предельного максимального тарифа на транспортные услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Динабургский Транс-Терминал» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 245:

1. Установить предельный максимальный тариф на услуги по перевозке грузов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Динабургский Транс-Терминал» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год в размере 3 563,31 руб. за вагон (без учета налога на добавленную стоимость).

2. Тариф, установленный в пункте 1 настоящего распоряжения, действует с 01.01.2021 по 31.12.2021.

3. Признать утратившим силу с 01.01.2021 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.12.2019 № 272-р «Об установлении предельного максимального тарифа на транспортные услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Динабургский Транс-Терминал» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2020 год».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.12.2020

№ 234-р

**Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии
по тепловым сетям закрытого акционерного общества «Тепломагистраль»
на территории Санкт-Петербурга на 2021–2025 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2020 № 246:

1. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии по тепловым сетям закрытого акционерного общества «Тепломагистраль» на территории Санкт-Петербурга на 2021–2025 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по тепловым сетям закрытого акционерного общества «Тепломагистраль» на территории Санкт-Петербурга на 2021–2025 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2021 по 31.12.2025 с календарной разбивкой.

4. Признать утратившими силу с 01.01.2021:

4.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.11.2015 № 373-р «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по сетям закрытого акционерного общества «Тепломагистраль» на территории Санкт-Петербурга на 2016-2020 годы».

4.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2016 № 231-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.11.2015 № 373-р».

4.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 № 228-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.11.2015 № 373-р».

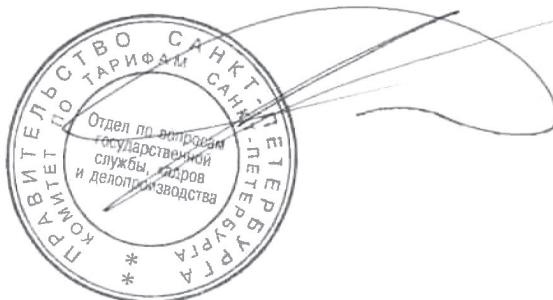
4.4. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.12.2018 № 241-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.11.2015 № 373-р».

4.5. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.06.2019 № 51-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.11.2015 № 373-р».

4.6. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2019 № 222-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.11.2015 № 373-р».

5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 14.12.2020 № 234-р

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя
по тепловым сетям закрытого акционерного общества «Тепломагистраль»
на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Год	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1.	однотарифный, руб./Гкал	1 полугодие 2021 года	79.65	—
1.2.		2 полугодие 2021 года	79.65	—
1.3.		1 полугодие 2022 года	79.50	—
1.4.		2 полугодие 2022 года	79.50	—
1.5.		1 полугодие 2023 года	51.68	—
1.6.		2 полугодие 2023 года	51.68	—
1.7.		1 полугодие 2024 года	51.14	—
1.8.		2 полугодие 2024 года	51.14	—
1.9.		1 полугодие 2025 года	51.00	—
1.10.		2 полугодие 2025 года	51.00	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2021-2025 годы для формирования долгосрочных тарифов
на услуги по передаче тепловой энергии по тепловым сетям закрытого акционерного общества «Тепломагистраль»
на территории Санкт-Петербурга с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии		
1	2	3	тыс.руб. 4	% 5	кг у.т./Гкал 6	Гкал/кв.м 7	% 8	9	
1	Передача тепловой энергии по тепловым сетям	2021 год	79 415,42	1,00%	-	0,86	1,94	-	
		2022 год		1,00%	-	0,86	1,94	-	
		2023 год		1,00%	-	0,86	1,61	-	
		2024 год		1,00%	-	0,86	1,61	-	
		2025 год		1,00%	-	0,86	1,61	-	



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.12.2020

№ 235-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 197-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2020 № 247:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 197-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества «ГСП ТЭЦ» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы»:

1.1. Приложения 1, 3, 4 и 5 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1, 3, 4 и 5 к настоящему распоряжению.

1.2. Дополнить распоряжение приложением 2.2 в редакции согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 14.12.2020 № 235-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
акционерным обществом «ГСР ТЭЦ» потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 191.25	—	—	1 940.98	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	1 647.25	—	—	2 329.18	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	1 647.25	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	1 885.96	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	1 885.96	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	1 955.73	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	1 481.48	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	1 481.48	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	1 481.48	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	1 498.72	—	—	—	—	—
2.	Для потребителей, при дифференциации тарифов по схеме подключения — государственное унитарное предприятие «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 169.66	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	1 219.96	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	1 219.96	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	1 396.85	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	1 396.85	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	1 448.53	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	1 316.97	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2022 года	1 369.65	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2023 года	1 369.65	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2023 года	1 424.44	—	—	—	—	—
3.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
3.1.	одноставочный, руб./Гкал <*>	1 полугодие 2019 года	1 517.63	—	—	—	—	—
3.2.		2 полугодие 2019 года	2 072.94	—	—	—	—	—
3.3.		1 полугодие 2020 года	2 072.94	—	—	—	—	—
3.4.		2 полугодие 2020 года	2 358.77	—	—	—	—	—
3.5.		1 полугодие 2021 года	2 358.77	—	—	—	—	—
3.6.		2 полугодие 2021 года	2 444.21	—	—	—	—	—
3.7.		1 полугодие 2022 года	1 878.79	—	—	—	—	—
3.8.		2 полугодие 2022 года	1 889.15	—	—	—	—	—
3.9.		1 полугодие 2023 года	1 889.15	—	—	—	—	—
3.10.		2 полугодие 2023 года	1 914.29	—	—	—	—	—

Примечания:

- * Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.
- 1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
- 2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
- 3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 14.12.2020 № 235-р

Льготный тариф на тепловую энергию, поставляемую
акционерным обществом «ГСР ТЭЦ» потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год

№ пп	Наименование потребителей	Период 2021 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 818.29	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2021 по 30.06.2021; 2 полугодие: с 01.07.2021 по 31.12.2021.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 14.12.2020 № 235-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый
акционерным обществом «ГСП ТЭЦ» потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	2	3	4	5	6
Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Государственное унитарное предприятие «Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»	Одноставочный, руб./м ³	1 полугодие 2019 года	37.02	—
			2 полугодие 2019 года	37.02	—
			1 полугодие 2020 года	36.54	—
			2 полугодие 2020 года	36.54	—
			1 полугодие 2021 года	36.54	—
			2 полугодие 2021 года	38.46	—
			1 полугодие 2022 года	41.26	—
			2 полугодие 2022 года	45.12	—
			1 полугодие 2023 года	45.12	—
			2 полугодие 2023 года	43.95	—
2.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м ³	1 полугодие 2019 года	37.02	22.54
			2 полугодие 2019 года	37.02	23.33
			1 полугодие 2020 года	36.54	—
			2 полугодие 2020 года	36.54	—
			1 полугодие 2021 года	36.54	—
			2 полугодие 2021 года	38.46	—
			1 полугодие 2022 года	41.26	—
			2 полугодие 2022 года	45.12	—
			1 полугодие 2023 года	45.12	—
			2 полугодие 2023 года	43.95	—
3.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м ³	1 полугодие 2019 года	—	—
			2 полугодие 2019 года	—	—
			1 полугодие 2020 года	—	—
			2 полугодие 2020 года	—	—
			1 полугодие 2021 года	—	—
			2 полугодие 2021 года	—	—
			1 полугодие 2022 года	—	—
			2 полугодие 2022 года	—	—
			1 полугодие 2023 года	—	—
			2 полугодие 2023 года	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 4
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 14.12.2020 № 235-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
акционерным обществом «ГСП ТЭЦ» в открытых системах теплоснабжения потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешен- ный тариф на тепловую энергию <*>, руб./Гкал	Компонент на теплоноситель, руб./м³	Компонент на тепловую энергию		
					Одно- ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2019 года	—	37.02	1 191.25	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	37.02	1 647.25	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	36.54	1 647.25	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	36.54	1 885.96	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	36.54	1 885.96	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	38.46	1 955.73	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	41.26	1 481.48	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	45.12	1 481.48	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	45.12	1 481.48	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	43.95	1 498.72	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2019 года	1 517.63	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	2 072.94	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	2 072.94	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	2 358.77	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	2 358.77	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	2 444.21	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	1 878.79	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	1 889.15	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	1 889.15	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	1 914.29	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
4. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 3 к настоящему распоряжению.

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2019-2023 годы,
для формирования долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества «ГР ТЭЦ» на территории Санкт-Петербурга,
с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	
1	2	3	4	5	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%	9
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2019 год	211 641,59	1,00%	146,90	1,95	5,60	-
		2020 год		1,00%	155,08	1,82	5,53	-
		2021 год		1,00%	154,52	1,82	5,53	-
		2022 год		1,00%	154,52	1,82	5,53	-
		2023 год		1,00%	154,52	1,82	5,53	-



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

14.12.2020

№ 236-р

**О внесении изменений в распоряжение
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2017 № 170-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2020 № 248:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2017 № 170-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Энергосервис» на территории Санкт-Петербурга на 2018-2022 годы»:

1.1. В пункте 1 распоряжения слова «приложениям 1, 2, 3, 4, 4.1 и 4.2» заменить словами «приложениям 1, 2, 3, 4, 4.1, 4.2 и 4.3».

1.2. Приложения 1, 2 и 3 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1, 2 и 3 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 4.3 в редакции согласно приложению 4 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 14.12.2020 № 236-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Энергосервис» потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2022 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2018 года	1 853.93	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2018 года	1 935.86	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2019 года	1 935.86	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2019 года	2 016.29	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2020 года	2 016.29	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2020 года	2 136.94	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2021 года	2 136.94	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2021 года	2 222.41	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2022 года	2 030.12	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2022 года	2 121.14	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2018 года	2 187.64	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2018 года	2 284.31	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2019 года	2 323.03	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2019 года	2 419.55	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2020 года	2 419.55	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2020 года	2 564.33	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2021 года	2 564.33	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2021 года	2 666.89	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2022 года	2 395.54	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2022 года	2 502.95	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 14.12.2020 № 236-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый
обществом с ограниченной ответственностью «Энергосервис» потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2022 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м³	1 полугодие 2018 года	38.16	—
			2 полугодие 2018 года	44.33	—
			1 полугодие 2019 года	41.92	—
			2 полугодие 2019 года	41.92	—
			1 полугодие 2020 года	41.92	—
			2 полугодие 2020 года	49.54	—
			1 полугодие 2021 года	46.34	—
			2 полугодие 2021 года	46.34	—
			1 полугодие 2022 года	58.72	—
			2 полугодие 2022 года	71.49	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м³	1 полугодие 2018 года	—	—
			2 полугодие 2018 года	—	—
			1 полугодие 2019 года	—	—
			2 полугодие 2019 года	—	—
			1 полугодие 2020 года	—	—
			2 полугодие 2020 года	—	—
			1 полугодие 2021 года	—	—
			2 полугодие 2021 года	—	—
			1 полугодие 2022 года	—	—
			2 полугодие 2022 года	—	—

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 14.12.2020 № 236-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Энергосервис»
в открытых системах теплоснабжения потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2022 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Компонент на теплоноситель, руб./м ³	Компонент на тепловую энергию		
				Одно- ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
					Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители, получающие тепловую энергию по тепловым сетям	1 полугодие 2018 года	38.16	1 853.93	—	—
		2 полугодие 2018 года	44.33	1 935.86	—	—
		1 полугодие 2019 года	41.92	1 935.86	—	—
		2 полугодие 2019 года	41.92	2 016.29	—	—
		1 полугодие 2020 года	41.92	2 016.29	—	—
		2 полугодие 2020 года	49.54	2 136.94	—	—
		1 полугодие 2021 года	46.34	2 136.94	—	—
		2 полугодие 2021 года	46.34	2 222.41	—	—
		1 полугодие 2022 года	58.72	2 030.12	—	—
		2 полугодие 2022 года	71.49	2 121.14	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	1 полугодие 2018 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2018 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2019 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
3. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 2 к настоящему распоряжению.

Приложение 4
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 14.12.2020 № 236-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Энергосервис» потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2021 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см²	от 2,5 до 7,0 кг/см²	от 7,0 до 13,0 кг/см²	свыше 13,0 кг/см²	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 818.29	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2021 по 30.06.2021; 2 полугодие: с 01.07.2021 по 31.12.2021.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.12.2020

№ 237-р

**Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение
федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное
жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской
Федерации на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2020 № 249:

1. Утвердить производственную программу федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения на 2021-2025 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

4. Тарифы, установленные в пункте 3 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2021 по 31.12.2025 с календарной разбивкой.

5. Признать утратившими силу с 01.01.2021:

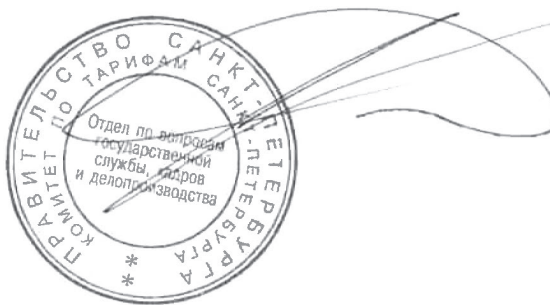
5.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2017 № 218-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Санкт-Петербурга на 2018-2020 годы».

5.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 269-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2017 № 218-р».

5.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 09.12.2019 № 197-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2017 № 218-р».

6. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 14.12.2020 № 237-р

Производственная программа
федерального государственного бюджетного учреждения
«Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации
в сфере водоснабжения и водоотведения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2021 до 31.12.2025

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации
Юридический адрес, почтовый адрес организации	119021, Санкт-Петербург, Воскресенская наб., д.10А
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Текущий ремонт в 2021 году	12	400,00	-	-	-
2.	Текущий ремонт в 2022 году	12	411,44	-	-	-
3.	Текущий ремонт в 2023 году	12	423,62	-	-	-
4.	Текущий ремонт в 2024 году	12	436,16	-	-	-
5.	Текущий ремонт в 2025 году	12	449,07	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.				
		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	5 905,02	5 905,02	5 905,02	5 905,02	5 905,02
1.1.	исполнителям коммунальных услуг	72,62	72,62	72,62	72,62	72,62
1.2.	от прочих потребителей	5 832,40	5 832,40	5 832,40	5 832,40	5 832,40
2.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	7 212,59	7 212,59	7 212,59	7 212,59	7 212,59
2.1.	исполнителям коммунальных услуг	77,13	77,13	77,13	77,13	77,13
2.2.	от прочих потребителей	7 135,46	7 135,46	7 135,46	7 135,46	7 135,46

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1.	Текущие расходы организации - всего:	669 337,92	687 697,72	713 545,85	740 651,07	768 787,68
	в том числе на реализацию питьевой воды	286 744,84	294 638,10	305 692,05	317 292,12	329 318,20
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	382 593,08	393 059,62	407 853,80	423 358,95	439 469,48
1.1.	Операционные расходы организации - всего:	131 395,57	135 154,80	139 155,38	143 274,38	147 515,30
	в том числе на реализацию питьевой воды	59 507,69	61 210,21	63 022,03	64 887,48	66 808,15
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	71 887,88	73 944,59	76 133,35	78 386,90	80 707,15
1.1.1.	Производственные расходы - всего:	115 980,21	119 298,41	122 829,64	126 465,40	130 208,77
	в том числе на реализацию питьевой воды	51 910,19	53 395,34	54 975,85	56 603,13	58 278,58
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	64 070,02	65 903,06	67 853,79	69 862,27	71 930,19
1.1.2.	Ремонтные расходы - всего:	400,00	411,44	423,62	436,16	449,07
	в том числе на реализацию питьевой воды	155,00	159,43	164,15	169,01	174,02
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	245,00	252,01	259,47	267,15	275,06
1.1.3.	Административные расходы - всего:	15 015,36	15 444,95	15 902,12	16 372,82	16 857,46
	в том числе на реализацию питьевой воды	7 442,50	7 655,43	7 882,03	8 115,34	8 355,55
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	7 572,86	7 789,52	8 020,09	8 257,48	8 501,91
1.2.	Расходы на электрическую энергию - всего:	2 442,39	2 540,09	2 641,70	2 747,36	2 857,26
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 936,17	2 013,62	2 094,17	2 177,93	2 265,05
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	506,22	526,47	547,53	569,43	592,21
1.3.	Неподконтрольные расходы - всего:	535 499,96	550 002,83	571 748,77	594 629,33	618 415,12
	в том числе на реализацию питьевой воды	225 300,98	231 414,27	240 575,85	250 226,71	260 245,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	310 198,98	318 588,56	331 172,92	344 402,62	358 170,12
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций - всего:	535 110,19	549 592,45	571 315,82	594 171,95	617 931,45
	в том числе на реализацию питьевой воды	224 911,21	231 003,89	240 142,90	249 769,33	259 761,33
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	310 198,98	318 588,56	331 172,92	344 402,62	358 170,12
1.3.2.	Налоги и сборы - всего:	48,55	55,85	64,24	73,92	84,87
	в том числе на реализацию питьевой воды	48,55	55,85	64,24	73,92	84,87
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3.	Расходы на химические реагенты - всего:	341,22	354,53	368,71	383,46	398,80

	в том числе на реализацию питьевой воды	341,22	354,53	368,71	383,46	398,80
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Амортизация	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Корректировка НВВ	-13 874,35	-10 043,38	-1 890,43	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	-6 618,47	-1 890,43	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	-13 874,35	-3 424,91	0,00	0,00	0,00
5.	Корректировка НВВ в целях сглаживания (не более 12% от НВВ)	-11 282,43	-4 874,01	-3 544,66	4 486,67	15 214,43
	в том числе на реализацию питьевой воды	-11 282,43	0,00	0,00	3 032,64	8 249,79
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	-4 874,01	-3 544,66	1 454,03	6 964,64
	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	644 181,14	672 780,33	708 110,76	745 137,74	784 002,11
	в том числе на реализацию питьевой воды	275 462,41	288 019,63	303 801,62	320 324,76	337 567,99
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	368 718,73	384 760,70	404 309,14	424 812,98	446 434,12

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Оказание услуг в сфере водоснабжения и водоотведения	01.01.21	31.12.25

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели качества питьевой воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатели надежности и бесперебойности централизованной системы холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	-	-	-	-
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для общесплавной (бытовой) централизованной системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	-	-	-	-	-

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	3,08	3,08	3,08	3,08	3,08
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВтч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, транспортируемой воды	кВтч/куб. м	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВтч/куб. м	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы							
№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базовом периоде (2020 год)	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2021 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2022 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2023 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2024 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2025 году
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:						
1.1.	Показатели качества питьевой воды						
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности централизованной системы холодного водоснабжения						
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Показатели качества очистки сточных вод						
	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-	-
	Доля проб сточных вод,не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для общесплавной (бытовой) централизованной системы воотведения, %	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-	-	-	-	-
1.5.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов						
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	3,08	3,08	3,08	3,08	3,08	3,08
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,042	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
2.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.	555 685,68	644 181,14	672 780,33	708 110,76	745 137,74	784 002,11
Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования							
№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования (2019)		Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2019)		
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	599 101,79		669 690,72		
Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов							
№ п/п	Наименование мероприятия			Период проведения мероприятия			
1.	-			-			

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 14.12.2020 № 237-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования, для формирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения
федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление»
Министерства обороны Российской Федерации на территории Санкт-Петербурга
на 2021-2025 годы с использованием метода индексации

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов тыс.руб.	Индекс эффективности операционных расходов %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					уровень потерь воды %	удельный расход электрической энергии кВтч/куб. м
1	2	3	4	5	6	7
1.	Водоснабжение (питьевая вода)	2021 год	59 507,69	1%	3,08	0,04
		2022 год			3,08	0,04
		2023 год			3,08	0,04
		2024 год			3,08	0,04
		2025 год			3,08	0,04
2.	Водоотведение	2021 год	71 887,88	1%	-	0,01
		2022 год			-	0,01
		2023 год			-	0,01
		2024 год			-	0,01
		2025 год			-	0,01

Тарифы на питьевую воду и водоотведение
федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление»
Министерства обороны Российской Федерации на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	2021 год (с календарной разбивкой)		2022 год (с календарной разбивкой)		2023 год (с календарной разбивкой)		2024 год (с календарной разбивкой)		2025 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023	с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение)											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	27,11	27,60	27,60	28,68	28,68	29,83	29,83	31,02	31,02	32,26
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	32,53	33,12	33,12	34,42	34,42	35,80	35,80	37,22	37,22	38,71
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	46,06	47,72	47,72	50,34	50,34	53,11	53,11	55,98	55,98	58,99
2.	Тарифы на водоотведение											
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	27,11	27,60	27,60	28,68	28,68	29,83	29,83	31,02	31,02	32,26
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	32,53	33,12	33,12	34,42	34,42	35,80	35,80	37,22	37,22	38,71
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	50,47	52,29	52,29	54,95	54,95	57,74	57,74	60,67	60,67	63,78

Примечание:
* выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.12.2020

№ 238-р

**Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод общества
с ограниченной ответственностью «Энергоснаб - Красные Зори»
на территории Санкт-Петербурга на 2021 год**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2020 № 250:

1. Утвердить производственную программу общества с ограниченной ответственностью «Энергоснаб – Красные Зори» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2021 год согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Установить тарифы на транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Энергоснаб – Красные Зори» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2021 по 31.12.2021 с календарной разбивкой.
4. Признать утратившим силу с 01.01.2021 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2019 № 224-р «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Энергоснаб – Красные Зори» на территории Санкт-Петербурга на 2020 год».
5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 14.12.2020 № 238-р

**Производственная программа
общества с ограниченной ответственностью «Энергоснаб - Красные Зори»
в сфере водоснабжения и водоотведения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2021 до 31.12.2021**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Энергоснаб -Красные Зори»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	198517, Санкт-Петербург, Петрегоф, Ропшинское шоссе, д. 8, лит. В
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес организации, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п.п.	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение капитального ремонта основных средств	2021 год	80,03	-	-	-
	Итого:		80,03	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-
	Итого:		-	-	-	-

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	2021 год	-	-	-	-
	Итого:		-	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования
		2021 год
1.	Объем сточных вод, принятых от абонентов	118,35
1.1.	от абонентов ГУП "Водоканал Санкт-Петербург"	118,35

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя, тыс.руб.
		2021 год
1.	Производственные расходы	972,80
2.	Ремонтные расходы	80,03
3.	Административные расходы	74,14
4.	Расходы на электрическую энергию	327,62
5.	Неподконтрольные расходы	549,69
6.	Амортизационные отчисления	300,64
7.	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	2 304,92

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Оказание услуг в сфере водоснабжения и водоотведения	01.01.21	31.12.21

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения**Показатели надежности и бесперебойности водоотведения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования
		2021 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,00

Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования
		2021 год
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100,00

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования
		2021 год
1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/тыс. куб. м	0,327

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2021 год
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:	
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,00
1.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	100,00
1.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,327
2.	Расходы на реализацию производственной программы	2 304,92

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования (2019 год)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2019 год)
1	Финансовые потребности на реализацию производственной программы	тыс.руб.	4 346,59	4 036,82

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 14.12.2020 № 238-р

**Тарифы на транспортировку сточных вод общества с ограниченной
ответственностью «Энергоснаб - Красные Зори»*
на территории Санкт-Петербурга на 2021 год**

№ п.п.	Тарифы	Ед.изм.	2021 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
1	2	3	4	5
1.	Тарифы на транспортировку сточных вод			
1.1.	Исполнители коммунальных услуг	руб./куб.м.	-	-
1.2.	Население	руб./куб.м.	-	-
1.3.	Прочие потребители	руб./куб.м.	9,29	29,66

*Примечание. Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового Кодекса Российской Федерации.



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

14.12.2020

№ 239-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 14.12.2017 № 199-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2020 № 251:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2017 № 199-р «Об установлении тарифов на водоотведение акционерного общества «ЭКОПРОМ» на территории Санкт-Петербурга на 2018-2022 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 14.12.2020 № 239-р

**Производственная программа
акционерного общества «ЭКОПРОМ»
в сфере водоотведения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2018 до 31.12.2022**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Акционерное общество «ЭКОПРОМ»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	192289, Санкт-Петербург, Грузовой проезд, д.13
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Работы по текущему ремонту	12 (2018 год)	4 005,71	-	-	-
	Работы по капитальному ремонту		200,00	-	-	-
2.	Работы по текущему ремонту	12 (2019 год)	4 124,28	-	-	-
	Работы по капитальному ремонту		205,92	-	-	-
3.	Работы по текущему ремонту	12 (2020 год)	4 229,79	-	-	-
	Работы по капитальному ремонту		211,19	-	-	-
4.	Работы по текущему ремонту	12 (2021 год)	4 338,24	-	-	-
	Работы по капитальному ремонту		216,60	-	-	-
5.	Работы по текущему ремонту	12 (2022 год)	4 501,46	-	-	-
	Работы по капитальному ремонту		224,76	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	1 222,82	1 078,00	1 078,00	1 045,00	1 222,82
1.1.	бюджетным потребителям	365,68	262,00	262,00	241,00	365,68
1.2.	исполнителям коммунальных услуг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	прочим потребителям	857,14	816,00	816,00	804,00	857,14

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		Водоотведение				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Текущие расходы организации	32 956,55	33 121,92	34 369,35	36 539,18	43 607,84
1.1.	Операционные расходы	17 927,30	18 457,95	18 930,16	19 415,52	20 146,03
1.1.1.	Производственные расходы	8 648,84	8 904,84	9 132,65	9 366,81	9 719,23
1.1.2.	Ремонтные расходы (включая расходы на текущий и капитальный ремонт)	4 205,71	4 330,20	4 440,98	4 554,84	4 726,22
1.1.3.	Административные расходы	5 072,75	5 222,91	5 356,53	5 493,87	5 700,58
1.2.	Расходы на электрическую энергию	309,66	208,38	226,66	231,68	367,80
1.3.	Неподконтрольные расходы	14 719,59	14 455,59	15 212,53	16 891,98	23 094,01
2.	Амортизация	363,67	344,33	405,56	3 207,54	0,00
3.	Нормативная прибыль	0,00	0,00	7 787,51	11 450,62	0,00
4.	Корректировка НВВ	0,00	-2 280,56	-164,46	0,00	0,00
5.	Недополученный доход / расходы прошлых периодов	-2 280,93	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	31 039,29	31 185,69	42 397,96	51 197,34	43 607,84

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	-	01.01.18	31.12.22

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, сл/км в год				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	0,00	0,00	0,14	0,07	0,00

Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для общесплавной (бытовой) централизованной системы водоотведения	17,78	17,78	63,95	63,95	63,95
2.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для ливневой централизованной системы водоотведения	37,50	37,50	93,55	93,55	93,55

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, кВтч/куб. м				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Удельный расход электрической энергии на водоотведение	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2018 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2019 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2020 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2021 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2022 году
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:						
1.1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,14	0,07	0,00
1.2.	Показатели качества очистки сточных вод						
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для общесплавной (бытовой) централизованной системы водоотведения, %	17,78	17,78	17,78	63,95	63,95	63,95
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для ливневой централизованной системы водоотведения, %	37,50	37,5	37,5	93,55	93,55	93,55
	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов						
	Удельный расход электрической энергии на водоотведение, кВтч/куб. м	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
2.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс.руб.	33 674,41	31 039,29	31 185,69	42 397,96	51 197,34	43 607,84

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	31 185,69	30 500,12

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 14.12.2020 № 239-р

Тарифы на водоотведение акционерного общества «ЭКОПРОМ»
на территории Санкт-Петербурга на 2018-2022 годы

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	2018 год		2019 год		2020 год		2021 год		2022 год	
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Тарифы на водоотведение											
1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	25,36	25,41	25,41	32,45	32,45	46,21	46,21	51,78	35,45	35,87

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.12.2020

№ 240-р

Об установлении размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и стандартизированных тарифных ставок, используемых для определения платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год

В соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2020 № 252:

1. Установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным часовым расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час включительно, с учетом расхода газа газоиспользующим оборудованием, ранее подключенным в данной точке подключения (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности), при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии (наименьшее расстояние), составляет не более 200 метров и мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа и необходимости выполнения мероприятий по прокладке газопровода бестраншейным способом), на территории Санкт-Петербурга на 2021 год в размере 69 437,30 руб. (с учетом налога на добавленную стоимость).

2. Установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным часовым расходом газа, не превышающим

5 куб. метров в час включительно, с учетом расхода газа газоиспользующим оборудованием, ранее подключенным в данной точке подключения (для прочих заявителей), при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии (наименьшее расстояние), составляет не более 200 метров и мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа и необходимости выполнения мероприятий по прокладке газопровода бестраншейным способом), на территории Санкт-Петербурга на 2021 год в размере 69 437,30 руб. (с учетом налога на добавленную стоимость).

3. Определить, что величина выпадающих доходов общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» от подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителей на 2021 год с применением платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования, указанной в пунктах 1 и 2 настоящего распоряжения, составляет 31 914,38 тыс. руб.

4. Установить стандартизированные тарифные ставки, используемые для определения платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

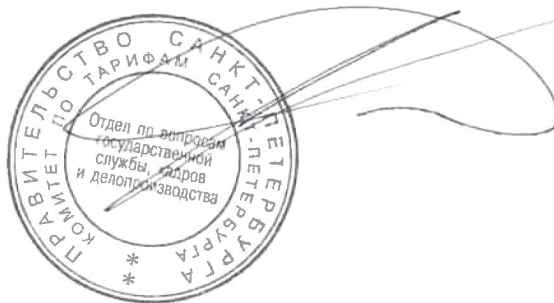
5. Установить стандартизированные тарифные ставки, используемые для определения платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным часовым расходом не более 42 куб. метров в час включительно к газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

6. Размеры платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и стандартизированные тарифные ставки для определения платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год, установленные в пунктах 1, 2, 4 и 5 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2021 по 31.12.2021.

7. Признать утратившим силу с 01.01.2021 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2019 № 248-р «Об установлении размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и стандартизированных тарифных ставок, используемых для определения платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» на территории Санкт-Петербурга на 2020 год».

8. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга
от 14.12.2020 № 240-р

**Стандартизированные тарифные ставки, используемые
для определения платы за технологическое присоединение газоиспользующего
оборудования к газораспределительным сетям общества с ограниченной
ответственностью «ПетербургГаз» на территории Санкт-Петербурга
на 2021 год**

№ п/п	Наименование стандартизированных тарифных ставок	Единица измерения	Размеры стандартизированных тарифных ставок
1.	Размер стандартизированной тарифной ставки на покрытие расходов газораспределительной организации, связанных с проектированием газораспределительной сети (C₁):		
1.1.	наземная прокладка, в том числе:		
1.1.1.	с протяженностью до 100 м		
1.1.1.1.	диапазоном наружных диаметров:		
1.1.1.1.1.	менее 100 мм	руб./шт.	263 187,39
1.1.1.1.2.	101 мм и более	руб./шт.	263 187,39
1.2.	подземная прокладка, в том числе:		
1.2.1.	с протяженностью до 100 м		
1.2.1.1.	диапазоном наружных диаметров:		
1.2.1.1.1.	менее 100 мм	руб./шт.	287 807,39
1.2.1.1.2.	101 мм и более	руб./шт.	287 807,39
1.2.2.	с протяженностью 101-500 м		
1.2.2.1.	диапазоном наружных диаметров:		
1.2.2.1.1.	менее 100 мм	руб./шт.	612 304,00
1.2.2.1.2.	101 мм и более	руб./шт.	612 304,00
1.2.3.	с протяженностью 501-1000 м		
1.2.3.1.	диапазоном наружных диаметров:		
1.2.3.1.1.	101 мм и более	руб./шт.	801 543,00
1.2.4.	с протяженностью 1001-2000 м		
1.2.4.1.	диапазоном наружных диаметров:		
1.2.4.1.1.	101 мм и более	руб./шт.	1 068 306,00
2.	Размер стандартизированной тарифной ставки на покрытие расходов газораспределительной организации, связанных со строительством стальных газопроводов (C₂):		
2.1.	наземная (надземная) прокладка, в том числе:		
2.1.1.	диапазоном наружных диаметров:		
2.1.1.1.	50 мм и менее	руб./км.	1 068 945,56
2.1.1.2.	51 - 100 мм	руб./км.	1 289 423,99
2.1.1.3.	101 - 158 мм	руб./км.	1 833 639,33
2.1.1.4.	159 - 218 мм	руб./км.	2 649 080,11
2.1.1.5.	273 - 324 мм	руб./км.	5 620 082,49
2.1.1.6.	325 - 425 мм	руб./км.	7 593 461,50
2.2.	подземная прокладка, в том числе:		
2.2.1.	диапазоном наружных диаметров:		
2.2.1.1.	50 мм и менее	руб./км.	12 897 877,48
2.2.1.2.	51 - 100 мм	руб./км.	13 534 918,84
2.2.1.3.	101 - 158 мм	руб./км.	13 933 934,36
2.2.1.4.	159 - 218 мм	руб./км.	16 067 479,53
2.2.1.5.	219 - 272 мм	руб./км.	18 668 868,41
2.2.1.6.	273 - 324 мм	руб./км.	20 751 414,98

№ п/п	Наименование стандартизированных тарифных ставок	Единица измерения	Размеры стандартизированных тарифных ставок
3.	Размер стандартизированной тарифной ставки на покрытие расходов газораспределительной организации, связанных со строительством полиэтиленовых газопроводов (С₃):		
3.1.	диапазоном наружных диаметров:		
3.1.1.	109 мм и менее	руб./км.	12 895 760,49
3.1.2.	110 - 159 мм	руб./км.	13 275 257,19
3.1.3.	160 - 224 мм	руб./км.	14 411 166,01
3.1.4.	225 - 314 мм	руб./км.	18 689 742,05
3.1.5.	315 - 399 мм	руб./км.	23 460 381,71
4.	Размер стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов газораспределительной организации, связанных со строительством газопроводов (полиэтиленовых и стальных) бестраншейным способом (С₄):		
4.1.	стальные газопроводы		
4.1.1.	диапазоном наружных диаметров:		
4.1.1.1.	101 - 158 мм		
4.1.1.1.1.	тип (категория) грунта		
4.1.1.1.1.1.	I и II группа	руб./км.	14 469 238,14
4.2.	полиэтиленовые газопроводы		
4.2.1.	диапазоном наружных диаметров:		
4.2.1.1.	109 мм и менее		
4.2.1.1.1.	тип (категория) грунта		
4.2.1.1.1.1.	I и II группа	руб./км.	10 800 503,90
4.2.2.	диапазоном наружных диаметров:		
4.2.2.1.	110 - 158 мм		
4.2.2.1.1.	тип (категория) грунта		
4.2.2.1.1.1.	I и II группа	руб./км.	17 310 684,19
4.2.3.	диапазоном наружных диаметров:		
4.2.3.1.	свыше 159 мм		
4.2.3.1.1.	тип (категория) грунта		
4.2.3.1.1.1.	I и II группа	руб./км.	19 353 617,14
5.	Размер стандартизированной тарифной ставки С₇ на покрытие расходов газораспределительной организации, связанных с мониторингом выполнения заявителем технических условий и осуществлением фактического присоединения к газораспределительной сети газораспределительной организации, бесхозяйной газораспределительной сети или сети газораспределения и (или) газопотребления основного абонента, посредством осуществления комплекса технических мероприятий, обеспечивающих физическое соединение (контакт) сети газопотребления заявителя и существующего или вновь построенного стального (полиэтиленового) газопровода газораспределительной организации, а также бесхозяйного газопровода или газопровода основного абонента, и проведением пуска газа в газоиспользующее оборудование заявителя, в том числе:		
5.1.	Размер стандартизированной тарифной ставки С _{7.1} , связанной с мониторингом выполнения заявителем технических условий	руб./шт.	6 547,01
5.2.	Размер стандартизированной тарифной ставки С _{7.2} , связанной с осуществлением фактического присоединения к газораспределительной сети газораспределительной организации, бесхозяйной газораспределительной сети или сети газораспределения и (или) газопотребления основного абонента, посредством осуществления комплекса технических мероприятий, обеспечивающих физическое соединение (контакт) сети газопотребления заявителя и существующего или вновь построенного стального (полиэтиленового) газопровода газораспределительной организации, а также бесхозяйного газопровода или газопровода основного абонента, и проведением пуска газа		

№ п/п	Наименование стандартизированных тарифных ставок	Единица измерения	Размеры стандартизированных тарифных ставок
	в газоиспользующее оборудование заявителя:		
5.2.1.	стальные газопроводы		
5.2.1.1.	наземная (надземная) прокладка, в том числе:		
5.2.1.1.1.	с давлением до 0,005 МПа включительно в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром:		
5.2.1.1.1.1.	до 100 мм	руб./шт.	18 315,24
5.2.1.1.1.2.	159 - 218 мм	руб./шт.	19 628,12
5.2.1.1.2.	с давлением от 0,005 МПа до 1,2 МПа включительно в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром:		
5.2.1.1.2.1.	до 100 мм	руб./шт.	26 862,19
5.2.1.1.2.2.	108 - 158 мм	руб./шт.	20 367,11
5.2.1.2.	подземная прокладка, в том числе:		
5.2.1.2.1.	с давлением до 0,005 МПа включительно в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром:		
5.2.1.2.1.1.	до 100 мм	руб./шт.	16 909,94
5.2.1.2.2.	с давлением от 0,005 МПа до 1,2 МПа включительно в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром:		
5.2.1.2.2.1.	до 100 мм	руб./шт.	22 641,70
5.2.1.2.2.2.	108 - 158 мм	руб./шт.	26 183,12
5.2.1.2.2.3.	273 - 324 мм	руб./шт.	19 351,31
5.2.2.	полиэтиленовые газопроводы		
5.2.2.1.	с давлением до 0,6 МПа включительно в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром:		
5.2.2.1.1.	109 мм и менее	руб./шт.	18 722,91
5.2.2.1.2.	110 - 159 мм	руб./шт.	20 584,24
5.2.2.1.3.	225 - 314 мм	руб./шт.	28 045,54
5.2.2.2.	с давлением от 0,6 МПа до 1,2 МПа включительно в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром:		
5.2.2.2.1.	315 - 399 мм	руб./шт.	32 598,87

Примечание: В состав расходов, формирующих размер стандартизированных тарифных ставок общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз», не включен налог на добавленную стоимость.

Приложение 2
к распоряжению Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга
от 14.12.2020 № 240-р

**Стандартизированные тарифные ставки, используемые
для определения платы за технологическое присоединение газоиспользующего
оборудования с максимальным часовым расходом газа не более 42 куб. метров
в час включительно к газораспределительным сетям
общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» внутри границ
земельного участка заявителя на территории Санкт-Петербурга на 2021 год**

№ п/п	Наименование стандартизированных тарифных ставок	Единица измерения	Размеры стандартизированных тарифных ставок
1.	Размер стандартизированной тарифной ставки на проектирование сети газопотребления ($C^{\text{пр}}$):		
1.1.	Проектирование коммунально-бытовой сети газопотребления		
1.1.1.	мощность подключаемых устройств:		
1.1.1.1.	до 30 кВт	руб./шт.	24 945,29
1.1.1.2.	от 30 до 60 кВт	руб./шт.	40 636,22
1.1.1.3.	более 60 кВт	руб./шт.	50 695,65
1.2.	Проектирование наружного надземного газопровода		
1.2.1.	длина газопровода:		
1.2.1.1.	до 30 пог.м	руб./шт.	23 377,97
1.2.1.2.	свыше 30 пог.м до 100 пог.м	руб./шт.	24 877,52
1.2.1.3.	свыше 100 пог.м до 150 пог.м	руб./шт.	28 579,15
1.3.	Проектирование наружного подземного газопровода		
1.3.1.	длина газопровода:		
1.3.1.1.	до 30 пог.м	руб./шт.	34 864,23
1.3.1.2.	свыше 30 пог.м до 100 пог.м	руб./шт.	39 862,91
1.3.1.3.	свыше 100 пог.м до 150 пог.м	руб./шт.	44 734,90
2.	Размер стандартизированной тарифной ставки на установку отключающих устройств ($C^{\text{у}}$):		
2.1.	наружный диаметр:		
2.1.1.	15-20 мм	руб./шт.	4 889,71
2.1.2.	25-50 мм	руб./шт.	6 781,29
3.	Размер стандартизированной тарифной ставки на устройство внутреннего газопровода объекта капитального строительства заявителя ($C^{\text{г.окс}}$):		
3.1.	стальные газопроводы		
3.1.1.	диапазоном наружных диаметров:		
3.1.2.	до 10 мм	руб./км.	1 068 945,56
3.1.3.	11-15 мм	руб./км.	1 068 945,56
3.1.3.	16-20 мм	руб./км.	1 068 945,56
3.1.4.	21-25 мм	руб./км.	1 068 945,56
3.1.5.	26-32 мм	руб./км.	1 068 945,56
4.	Размер стандартизированной тарифной ставки на строительство газопровода и устройств системы электрохимической защиты от коррозии ($C^{\text{г}}$):		
4.1.	стальные газопроводы		
4.1.1.	надземная прокладка, в том числе:		
4.1.1.1.	диапазоном наружных диаметров:		
4.1.1.1.1.	25 мм и менее	руб./км.	1 068 945,56
4.1.1.1.2.	26-38 мм	руб./км.	1 068 945,56
4.1.1.1.3.	39-45 мм	руб./км.	1 068 945,56
4.1.1.1.4.	46-57 мм	руб./км.	1 068 945,56

№ п/п	Наименование стандартизированных тарифных ставок	Единица измерения	Размеры стандартизированных тарифных ставок
4.2.	полиэтиленовые газопроводы		
4.2.1.	подземная прокладка, в том числе:		
4.2.1.1.	диапазоном наружных диаметров:		
4.2.1.1.1.	32 и менее	руб./км.	4 315 385,00
4.2.1.1.2.	33-63 мм	руб./км.	4 315 385,00
4.2.1.1.3.	64-90 мм	руб./км.	4 315 385,00
5.	Размер стандартизированной тарифной ставки на установку прибора учета газа (С^{ну}):		
5.1.	с применением сварки	руб./шт.	6 834,40
5.2.	без применения сварки	руб./шт.	5 047,81

Примечание:

1. В состав расходов, формирующих размер стандартизированных тарифных ставок общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз», не включен налог на добавленную стоимость.

2. В состав расходов, формирующих размер стандартизированной тарифной ставки на строительство газопровода и устройств системы электрохимической защиты от коррозии, не учтены расходы общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» на устройство системы электрохимической защиты от коррозии.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.12.2020

№ 241-р

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Юго-Западная ТЭЦ» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения)

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 253:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Юго-Западная ТЭЦ» объектов заявителей при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2021 год согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Юго-Западная ТЭЦ» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год, установленная в пункте 1 настоящего распоряжения, действует с 01.01.2021 по 31.12.2021.

3. Признать утратившим силу с 01.01.2021 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2019 № 251-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Юго-Западная ТЭЦ» на территории Санкт-Петербурга на 2020 год при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения)».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение
к распоряжению Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга
от 16.12.2020 № 241-р

**Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения
акционерного общества «Юго-Западная ТЭЦ» объектов заявителей при наличии
технической возможности подключения (технологического присоединения)
на территории Санкт-Петербурга на 2021 год**

№ п/п	Наименование	Расходы, тыс. руб./Гкал/ч
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	1,104
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (П _{2.1})	-
3.	Налог на прибыль (Н)	-

Примечания:

1. В состав расходов на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей включены расходы акционерного общества «Юго-Западная ТЭЦ» на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей, предусмотренных пунктом 33 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2018 № 787.

2. Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Юго-Западная ТЭЦ» не включает налог на добавленную стоимость.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.12.2020

№ 242-р

**Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)
к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Технопарк № 1»
на территории Санкт-Петербурга на 2021 год при наличии технической возможности
подключения (технологического присоединения)**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 254:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Технопарк № 1» объектов заявителей при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2021 год с дифференциацией по типам прокладки и диапазонам диаметров тепловых сетей согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Технопарк № 1» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год, установленная в пункте 1 настоящего распоряжения, действует с 01.01.2021 по 31.12.2021.

3. Признать утратившим силу с 01.01.2021 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2019 № 253-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Технопарк № 1» на территории Санкт-Петербурга на 2020 год при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения)».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение
к распоряжению Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга
от 16.12.2020 № 242-р

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Технопарк № 1» объектов заявителей при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2021 год

№ п/п	Наименование	Расходы, тыс. руб./Гкал/ч
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	-
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (П _{2.1}), в том числе:	
2.1	Подземная прокладка:	
2.1.1	канальная прокладка:	
2.1.1.1	251 - 400 мм	299,33
2.1.1.2	401 - 550 мм	1 102,15
2.1.2	бесканальная прокладка:	
2.1.2.1	251 - 400 мм	472,34
2.1.2.2	401 - 550 мм	1 291,76
3.	Налог на прибыль (Н)	-

Примечания:

1. В состав расходов на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей включены расходы общества с ограниченной ответственностью «Технопарк № 1» на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей, предусмотренных пунктом 33 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2018 № 787.

2. В состав расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей включены расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) соответствующих диапазонов диаметров и типа прокладки тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «Технопарк № 1» до границы земельного участка заявителя, на котором располагается подключаемый объект, а в случае подключения (технологического присоединения) многоквартирного дома – до границы сетей инженерно-технического обеспечения дома.

3. Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Технопарк № 1» не включает налог на добавленную стоимость.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.12.2020

№ 243-р

Об установлении тарифов для расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению и коммунальную услугу по горячему водоснабжению в открытой и закрытой централизованной системе горячего водоснабжения, предоставляемые гражданам, и тарифов на тепловую энергию и горячую воду для граждан, проживающих в индивидуальных жилых домах, на территории Санкт-Петербурга на 2021 год

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 255:

1. Установить с 01.01.2021 по 30.06.2021 на территории Санкт-Петербурга:

1.1. Тариф на тепловую энергию в размере 1 818,29 руб./Гкал (с НДС) для расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению, предоставляемую гражданам, проживающим в многоквартирных домах, и для граждан, проживающих в индивидуальных жилых домах.

1.2. Тариф на тепловую энергию в размере 1 818,29 руб./Гкал (с НДС) для расчета размера платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению в открытой и (или) закрытой централизованной системе горячего водоснабжения, предоставляемую гражданам, проживающим в многоквартирных домах, и для граждан, проживающих в индивидуальных жилых домах.

1.3. Тариф в размере 109,10 руб./куб. м (с НДС) на горячую воду, поставляемую гражданам, проживающим в многоквартирных домах с открытой и (или) закрытой централизованной системой горячего водоснабжения, и для граждан, проживающих в индивидуальных жилых домах.

2. Установить с 01.07.2021 по 31.12.2021 на территории Санкт-Петербурга:

2.1. Тариф на тепловую энергию в размере 1 880,11 руб./Гкал (с НДС) для расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению, предоставляемую гражданам,

проживающим в многоквартирных домах, и для граждан, проживающих в индивидуальных жилых домах.

2.2. Тариф на тепловую энергию в размере 1 880,11 руб./Гкал (с НДС) для расчета размера платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению в открытой и (или) закрытой централизованной системе горячего водоснабжения, предоставляемую гражданам, проживающим в многоквартирных домах, и для граждан, проживающих в индивидуальных жилых домах.

2.3. Тариф в размере 112,81 руб./куб. м (с НДС) на горячую воду, поставляемую гражданам, проживающим в многоквартирных домах с открытой и (или) закрытой централизованной системой горячего водоснабжения, и для граждан, проживающих в индивидуальных жилых домах.

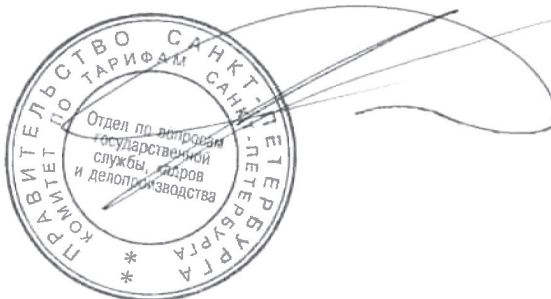
3. Тарифы, установленные в пунктах 1 и 2 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2021 по 31.12.2021 с календарной разбивкой.

4. Тарифы, установленные в пунктах 1 и 2 настоящего распоряжения, распространяются на тепловую энергию для нужд горячего водоснабжения, соответствующую требованиям СанПин 2.1.4.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения».

5. Признать утратившим силу с 01.01.2021 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2019 № 215-р «Об установлении тарифов для расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению и коммунальную услугу по горячему водоснабжению в открытой и закрытой централизованной системе горячего водоснабжения, предоставляемые гражданам, и тарифов на тепловую энергию и горячую воду для граждан, проживающих в индивидуальных жилых домах, на территории Санкт-Петербурга на 2020 год».

6. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.12.2020

№ 244-р

Об установлении тарифов на электрическую энергию, поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей, по Санкт-Петербургу на 2021 год

В соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», приказом ФСТ России от 16.09.2014 № 1442-э «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов на электрическую энергию (мощность) для населения и приравненных к нему категорий потребителей, тарифов на услуги по передаче электрической энергии, предоставляемой населению и приравненным к нему категориям потребителей», приказом ФАС России от 19.06.2018 № 834/18 «Об утверждении Регламента установления цен (тарифов) и (или) их предельных уровней, предусматривающего порядок регистрации, принятия к рассмотрению и выдачи отказов в рассмотрении заявлений об установлении цен (тарифов) и (или) их предельных уровней, и формы решения органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов», приказом ФАС России от 09.10.2020 № 983/20 «О предельных минимальных и максимальных уровнях тарифов на электрическую энергию (мощность), предоставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей, по субъектам Российской Федерации на 2021 год», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 256:

1. Установить тарифы на электрическую энергию, предоставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей, по Санкт-Петербургу на 2021 год согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2021 по 31.12.2021 с календарной разбивкой.
3. Признать утратившим силу с 01.01.2021 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2019 № 216-р «Об установлении тарифов на электрическую энергию, предоставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей, по Санкт-Петербургу на 2020 год».
4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение
к распоряжению Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга
от 16.12.2020 № 244-р

Цены (тарифы) на электрическую энергию для населения и приравненных
к нему категорий потребителей по Санкт-Петербургу на 2021 год

Санкт-Петербург				
№ пп	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	I полугодие	II полугодие
			Цена (тариф)	Цена (тариф)
1	2	3	4	5
1	Население и приравненные к ним, за исключением населения и потребителей, указанных в пунктах 2 и 3 (тарифы указываются с учетом НДС) ¹ : исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте ³ .			
1.1	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	4.82	4.98
1.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ²			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт·ч	5.42	5.71
	Ночная зона	руб./кВт·ч	3.12	3.15
1.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ²			
	Пиковая зона	руб./кВт·ч	5.45	5.74
	Полупиковая зона	руб./кВт·ч	4.82	4.98
	Ночная зона	руб./кВт·ч	3.12	3.15
2	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками, и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС) ¹ : исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической			

	энергии. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте³.			
2.1	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	3.61	3.73
2.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ²			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт·ч	4.06	4.28
	Ночная зона	руб./кВт·ч	2.34	2.36
2.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ²			
	Пиковая зона	руб./кВт·ч	4.11	4.33
	Полупиковая зона	руб./кВт·ч	3.61	3.73
	Ночная зона	руб./кВт·ч	2.34	2.36
3	Население, проживающее в сельских населенных пунктах, и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС)¹: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте³.			
3.1	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	—	—
3.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ²			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт·ч	—	—
	Ночная зона	руб./кВт·ч	—	—
3.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ²			
	Пиковая зона	руб./кВт·ч	—	—
	Полупиковая зона	руб./кВт·ч	—	—
	Ночная зона	руб./кВт·ч	—	—
4	Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются с учетом НДС) ¹			
4.1	Садоводческие некоммерческие товарищества и огороднические некоммерческие товарищества. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте³.			
4.1.1	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	4.82	4.98
4.1.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ²			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт·ч	5.42	5.71
	Ночная зона	руб./кВт·ч	3.12	3.15
4.1.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ²			
	Пиковая зона	руб./кВт·ч	5.45	5.74
	Полупиковая зона	руб./кВт·ч	4.82	4.98
	Ночная зона	руб./кВт·ч	3.12	3.15
4.2	Юридические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления осужденными в помещениях для их содержания при условии наличия раздельного учета электрической энергии для указанных помещений. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте³.			
4.2.1	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	4.82	4.98
4.2.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ²			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт·ч	5.42	5.71

	Ночная зона	руб./кВт·ч	3.12	3.15
4.2.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ²			
	Пиковая зона	руб./кВт·ч	5.45	5.74
	Полупиковая зона	руб./кВт·ч	4.82	4.98
	Ночная зона	руб./кВт·ч	3.12	3.15
4.3	Содержащиеся за счет прихожан религиозные организации. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте ³ .			
4.3.1	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	4.82	4.98
4.3.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ²			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт·ч	5.42	5.71
	Ночная зона	руб./кВт·ч	3.12	3.15
4.3.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ²			
	Пиковая зона	руб./кВт·ч	5.45	5.74
	Полупиковая зона	руб./кВт·ч	4.82	4.98
	Ночная зона	руб./кВт·ч	3.12	3.15
4.4	Объединения граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (погреба, сараи). Некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы) и граждане, владеющие отдельно стоящими гаражами, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте ³ .			
4.4.1	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	4.82	4.98
4.4.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ²			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт·ч	5.42	5.71
	Ночная зона	руб./кВт·ч	3.12	3.15
4.4.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ²			
	Пиковая зона	руб./кВт·ч	5.45	5.74
	Полупиковая зона	руб./кВт·ч	4.82	4.98
	Ночная зона	руб./кВт·ч	3.12	3.15

Примечания:

1. Плановые объемы полезного отпуска электрической энергии (в том числе с учетом дифференциации по двум и по трем зонам суток) для данной группы указаны в таблице 1 к настоящему приложению.
2. Интервалы тарифных зон суток для населения и приравненных к нему категорий потребителей утверждаются приказом ФАС России.
3. При наличии соответствующих категорий потребителей, относящихся к населению или приравненным к нему категориям потребителей, у гарантирующего поставщика, энергосбытовой, энергоснабжающей организации, приобретающих электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей в объемах фактического потребления населения и приравненных к нему категорий потребителей и объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования в целях потребления на коммунально-бытовые нужды граждан и не используемой для осуществления коммерческой (профессиональной) деятельности.
4. Понижающие коэффициенты при установлении цен (тарифов) на электрическую энергию применены в соответствии с таблицей 2 к настоящему приложению.
5. Тарифы распространяются на электрическую энергию, соответствующую ГОСТу 32144-2013 «Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения» и ГОСТу 29322-2014 «Напряжения стандартные».

Таблица 1 к Приложению
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 16.12.2020 № 244-р

Балансовые показатели планового объема полезного отпуска электрической энергии, используемые при расчете цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Санкт-Петербургу на 2021 год

№ пп	Группы (подгруппы) потребителей	Плановый объем полезного отпуска электрической энергии (в том числе с учетом дифференциации по двум и по трем зонам суток), млн. кВт·ч	
		I полугодие	II полугодие
1	Население и приравненные к ним, за исключением населения и потребителей, указанных в пунктах 2 и 3: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.	1 204.160	1 132.049
2	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками, и приравненные к ним: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются	1 481.970	1 393.802

	жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.		
3	Население, проживающее в сельских населенных пунктах и приравненные к ним: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.	0.000	0.000
4	Потребители, приравненные к населению:	79.968	75.421
4.1.	Садоводческие некоммерческие товарищества и огороднические некоммерческие товарищества.	34.339	32.445
4.2.	Юридические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления осужденными в помещениях для их содержания при условии наличия раздельного учета электрической энергии для указанных помещений.	1.100	1.038
4.3.	Содержащиеся за счет прихожан религиозные организации	9.629	9.125
4.4.	Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей в объемах фактического потребления населения и приравненных к нему категорий потребителей и объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования в целях потребления на коммунально-бытовые нужды граждан и не используемой для осуществления коммерческой (профессиональной) деятельности.	7.609	7.183
4.5.	Объединения граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (погребов, сараев). Некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы) и граждане, владеющие отдельно стоящими гаражами, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности.	27.292	25.629

Таблица 2 к Приложению
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 16.12.2020 № 244-р

№ пп	Показатель	Примененный понижающий коэффициент при установлении цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность)	
		I полугодие	II полугодие
1	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками, и приравненные к ним: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте ¹ .	0.75	0.75
2	Население, проживающее в сельских населенных пунктах и приравненные к ним: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных	—	—

	пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте. ¹		
3	Потребители, приравненные к населению		
3.1	Садоводческие некоммерческие товарищества и огороднические некоммерческие товарищества. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте. ¹	1.0	1.0
3.2	Юридические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления осужденными в помещениях для их содержания при условии наличия раздельного учета электрической энергии для указанных помещений. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте. ¹	1.0	1.0
3.3	Содержащиеся за счет прихожан религиозные организации Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте. ¹	1.0	1.0
3.4	Объединения граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (погребов, сараев) Некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы) и граждане, владеющие отдельно стоящими гаражами, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте. ¹	1.0	1.0

Примечание:

1. При наличии соответствующих категорий потребителей, относящихся к населению или приравненным к нему категориям потребителей, у гарантирующего поставщика, энергосбытовой, энергоснабжающей организации, приобретающих электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей в объемах фактического потребления населения и приравненных к нему категорий потребителей и объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования в целях потребления на коммунально-бытовые нужды граждан и не используемой для осуществления коммерческой (профессиональной) деятельности.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.12.2020

№ 246-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 17.12.2018 № 247-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 258:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.12.2018 № 247-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Фирма «РОСС» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы»:

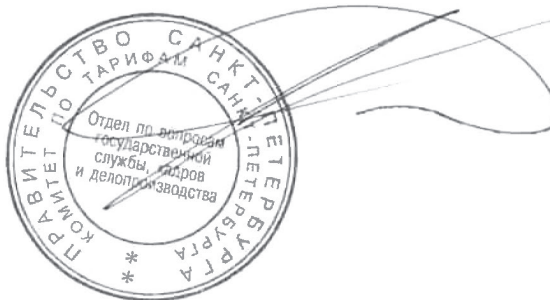
1.1. В пункте 1 распоряжения слова «приложениям 1, 2, 3, 4, 5 и 5.1» заменить словами «приложениям 1, 2, 3, 4, 5, 5.1 и 5.2».

1.2. Приложения 1-4, 6 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1-5 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 5.2 в редакции согласно приложению 6 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 16.12.2020 № 246-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Фирма «РОСС»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 334.42	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	2 055.97	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	1 885.91	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	1 885.91	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	1 885.91	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	1 961.92	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	2 017.66	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	2 017.66	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	2 017.66	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	2 152.80	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал <*>	1 полугодие 2019 года	1 851.89	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	2 937.04	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	2 639.40	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	2 650.97	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	2 650.97	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	2 749.19	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	2 794.49	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2022 года	2 964.92	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2023 года	2 964.92	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2023 года	3 148.80	—	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 16.12.2020 № 246-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый
обществом с ограниченной ответственностью «Фирма «РОСС» потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м³	1 полугодие 2019 года	38.57	—
			2 полугодие 2019 года	43.18	—
			1 полугодие 2020 года	41.39	—
			2 полугодие 2020 года	41.39	—
			1 полугодие 2021 года	40.07	—
			2 полугодие 2021 года	40.07	—
			1 полугодие 2022 года	44.34	—
			2 полугодие 2022 года	44.34	—
			1 полугодие 2023 года	44.34	—
			2 полугодие 2023 года	46.51	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м³	1 полугодие 2019 года	—	—
			2 полугодие 2019 года	—	—
			1 полугодие 2020 года	—	—
			2 полугодие 2020 года	—	—
			1 полугодие 2021 года	—	—
			2 полугодие 2021 года	—	—
			1 полугодие 2022 года	—	—
			2 полугодие 2022 года	—	—
			1 полугодие 2023 года	—	—
			2 полугодие 2023 года	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 16.12.2020 № 246-р

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя
по сетям общества с ограниченной ответственностью «Фирма «РОСС»
на территории Санкт-Петербурга на 2019 - 2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Год	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	210.50	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	218.95	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	—	—
	двухставочный	X	X	X
1.11.	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	0.00	—
1.12.		2 полугодие 2019 года	0.00	—
1.13.		1 полугодие 2020 года	0.00	—
1.14.		2 полугодие 2020 года	0.00	—
1.15.		1 полугодие 2021 года	—	—
1.16.		2 полугодие 2021 года	—	—
1.17.		1 полугодие 2022 года	0.00	—
1.18.		2 полугодие 2022 года	0.00	—
1.19.		1 полугодие 2023 года	0.00	—
1.20.		2 полугодие 2023 года	0.00	—
1.21.	ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	1 полугодие 2019 года	33.51838	—
1.22.		2 полугодие 2019 года	33.83498	—
1.23.		1 полугодие 2020 года	33.83498	—
1.24.		2 полугодие 2020 года	35.15459	—
1.25.		1 полугодие 2021 года	—	—
1.26.		2 полугодие 2021 года	—	—
1.27.		1 полугодие 2022 года	36.38363	—
1.28.		2 полугодие 2022 года	37.40470	—
1.29.		1 полугодие 2023 года	37.40470	—
1.30.		2 полугодие 2023 года	37.73574	—

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 4
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 16.12.2020 № 246-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Фирма «РОСС» в открытых системах
теплоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга,
на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешенный тариф на тепловую энергию <*>, руб./Гкал	Компонент на теплоноситель, руб./м³	Компонент на тепловую энергию		
					Одно-ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2019 года	—	38.57	1 334.42	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	43.18	2 055.97	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	41.39	1 885.91	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	41.39	1 885.91	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	40.07	1 885.91	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	40.07	1 961.92	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	44.34	2 017.66	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	44.34	2 017.66	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	44.34	2 017.66	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	46.51	2 152.80	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2019 года	1 851.89	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	2 937.04	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	2 639.40	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	2 650.97	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	2 650.97	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	2 749.19	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	2 794.49	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	2 964.92	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	2 964.92	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	3 148.80	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.

3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

4. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 2 к настоящему распоряжению.

Приложение 6
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 16.12.2020 № 246-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Фирма «РОСС»
потребителям, расположенным на территории
Санкт-Петербурга, на 2021 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2021 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см²	от 2,5 до 7,0 кг/см²	от 7,0 до 13,0 кг/см²	свыше 13,0 кг/см²	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	однотарифный, руб./Гкал <*>	1 полугодие	1 818.29	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2021 по 30.06.2021; 2 полугодие: с 01.07.2021 по 31.12.2021.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2019-2023 годы, для формирования
долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Фирма «РОСС»
на территории Санкт-Петербурга с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии кг у.т./Гкал	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети Гкал/кв.м	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2019 год	1 045,96	1,00%	-	2,90	5,30	-	
		2020 год		1,00%	-	2,90	5,30	-	
		2021 год		1,00%	-	2,90	5,30	-	
		2022 год		1,00%	-	2,90	5,30	-	
		2023 год		1,00%	-	2,90	5,30	-	
2	Оказание услуг по передаче тепловой энергии (мощности)	2019 год	5 981,62	1,00%	-	2,90	5,30	-	
		2020 год		1,00%	-	2,90	5,30	-	
		2021 год		1,00%	-	2,90	5,30	-	
		2022 год		1,00%	-	2,90	5,30	-	
		2023 год		1,00%	-	2,90	5,30	-	



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

16.12.2020

№ 247-р

**Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)
к системе теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть
Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год
при наличии технической возможности подключения
(технологического присоединения)**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 259:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов заявителей при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2021 год с дифференциацией по типам прокладки и диапазонам диаметров тепловых сетей согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год, установленная в пункте 1 настоящего распоряжения, действует с 01.01.2021 по 31.12.2021.

3. Признать утратившим силу с 01.01.2021 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2019 № 250-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2020 год при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения)».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение
к распоряжению Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга
от 16.12.2020 № 247-р

**Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе
теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга»
объектов заявителей при наличии технической возможности подключения
(технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2021 год**

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб./Гкал/ч
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	181,30
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (П _{2.1}), в том числе:	
2.1.	Подземная прокладка, в том числе:	
2.1.1.	канальная прокладка	
2.1.1.1.	50 - 250 мм	5 219,85
2.1.2.	бесканальная прокладка	
2.1.2.1.	50 - 250 мм	4 352,01
3.	Налог на прибыль (Н)	104,28

Примечания:

1. В состав расходов на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей включены расходы акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей, предусмотренных пунктом 33 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2018 № 787.

2. В состав расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей включены расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) соответствующих диапазонов диаметра и типа прокладки тепловых сетей от существующих тепловых сетей акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» до границы земельного участка заявителя, на котором располагается подключаемый объект, а в случае подключения (технологического присоединения) многоквартирного дома - до границы сетей инженерно-технического обеспечения дома.

3. Плата за подключение к системе теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» не включает налог на добавленную стоимость.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.12.2020

№ 248-р

**Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)
к системе теплоснабжения государственного унитарного предприятия
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на территории
Санкт-Петербурга на 2021 год при наличии технической возможности
подключения (технологического присоединения)**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 260:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» объектов заявителей при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2021 год с дифференциацией по типам прокладки и диапазонам диаметров тепловых сетей согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год, установленная в пункте 1 настоящего распоряжения, действует с 01.01.2021 по 31.12.2021.

3. Признать утратившим силу с 01.01.2021 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2019 № 252-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2020 год при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения)».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение
к распоряжению Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга
от 16.12.2020 № 248-р

**Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе
теплоснабжения государственного унитарного предприятия
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» объектов заявителей
при наличии технической возможности подключения (технологического
присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2021 год**

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб./Гкал/ч
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	177,08
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (П _{2.1}), в том числе:	
2.1.	Подземная прокладка, в том числе:	
2.1.1.	канальная прокладка	
2.1.1.1	50 - 250 мм	4 839,15
2.1.1.2	251 - 400 мм	5 484,16
3.	Налог на прибыль (Н)	1 312,11

Примечания:

1. В состав расходов на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей включены расходы государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей, предусмотренных пунктом 33 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2018 № 787.

2. В состав расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей включены расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) соответствующих диапазонов диаметра и типа прокладки тепловых сетей от существующих тепловых сетей государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» до границы земельного участка заявителя, на котором располагается подключаемый объект, а в случае подключения (технологического присоединения) многоквартирного дома - до границы сетей инженерно-технического обеспечения дома.

3. Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» не включает налог на добавленную стоимость.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.12.2020

№ 249-р

**Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)
к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью
«ТеплоЭнергоСбыт СПб» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год
при наличии технической возможности подключения
(технологического присоединения)**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 261:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСбыт СПб» объектов заявителей при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2021 год с дифференциацией по типам прокладки и диапазонам диаметров тепловых сетей согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСбыт СПб» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год, установленная в пункте 1 настоящего распоряжения, действует с 01.01.2021 по 31.12.2021.

3. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение
к распоряжению Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга
от 16.12.2020 № 249-р

**Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе
теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью
«ТеплоЭнергоСбыт СПб» объектов заявителей при наличии технической
возможности подключения (технологического присоединения)
на территории Санкт-Петербурга на 2021 год**

№ п/п	Наименование	Расходы, тыс. руб./Гкал/ч
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	-
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (П _{2.1}), в том числе:	
2.1	Подземная прокладка:	
2.1.1	канальная прокладка:	
2.1.1.1	50 - 250 мм	2 902,96
2.1.1.2	251 - 400 мм	1 933,83
2.1.1.3	551 – 700 мм	-
3.	Налог на прибыль (Н)	-

Примечания:

1. В состав расходов на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей включены расходы общества с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСбыт СПб» на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей, предусмотренных пунктом 33 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2018 № 787.

2. В состав расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей включены расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) соответствующих диапазонов диаметров и типа прокладки тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСбыт СПб» до границы земельного участка заявителя, на котором располагается подключаемый объект, а в случае подключения (технологического присоединения) многоквартирного дома – до границы сетей инженерно-технического обеспечения дома.

3. Обществом с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСбыт СПб» применяется упрощенная система налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.12.2020

№ 250-р

**Об установлении размера платы за содержание жилого помещения
на территории Санкт-Петербурга на 2021 год**

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Законом Санкт-Петербурга от 08.11.2006 № 553-87 «Об упорядочении государственного регулирования тарифов (цен)», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 262:

1. Установить с 01.01.2021 по 30.06.2021 размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, по договорам найма жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга коммерческого использования, по договорам найма специализированного жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, а также для собственников помещений в многоквартирном доме, если на их общем собрании не принято решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить с 01.07.2021 по 31.12.2021 размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, по договорам найма жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга коммерческого использования, по договорам найма специализированного жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, а также для собственников помещений в многоквартирном доме, если на их общем собрании не принято решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Признать утратившими силу с 01.01.2021:

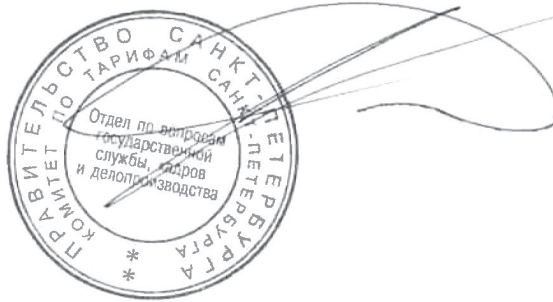
3.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2019 № 255-р «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Санкт-Петербурга на 2020 год».

3.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.09.2020 № 97-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга

от 20.12.2019 № 255-р и признании утратившими силу некоторых распоряжений Комитета по тарифам Санкт-Петербурга».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 16.12.2020 № 250 -р

**РАЗМЕР ПЛАТЫ
ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
с 01.01.2021 по 30.06.2021**

№ п/п	Наименование услуги (работы)	За 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб. в месяц	За 1 кв.м площади комнат в общежитиях, руб. в месяц
	Содержание жилого помещения <*>, в т.ч.:		
1	Управление многоквартирным домом	3,73	5,63
2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя услуги и работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, за исключением услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 4 - 11 настоящего приложения)	13,02	19,66
3	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя услуги и работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, за исключением услуг и работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 4, 6 - 11 настоящего приложения) <*>	6,33	9,56

№ п/п	Наименование услуги (работы)	За 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб. в месяц	За 1 кв.м площади комнат в общежитиях, руб. в месяц
4	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества, содержание и уход за элементами озеленения, находящимися на земельном участке, входящем в состав общего имущества, а также иными объектами, расположенными на земельном участке, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома	2,02	3,05
5	Очистка мусоропроводов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	1,67	2,52
6	Содержание и ремонт автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирного дома (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,34	0,51
7	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,40	0,60
8	Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,89	1,34
9	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме), в т.ч.:		
9.1	эксплуатация приборов учета электрической энергии	0,07	0,11
9.2	эксплуатация приборов учета тепловой энергии и горячей воды	0,54	0,82
9.3	эксплуатация приборов учета холодной воды	0,06	0,09
10	Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,07	0,11
11	Содержание и текущий ремонт лифтов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме) <***>	определяется в соответствии с приложением	

№ п/п	Наименование услуги (работы)	За 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб. в месяц	За 1 кв.м площади комнат в общежитиях, руб. в месяц
12	Коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:		
12.1	холодная вода	0,21	0,32
12.2	горячая вода	0,43	0,65
12.3	электрическая энергия:		
12.3.1	в многоквартирных домах, не оборудованных стационарными электрическими плитами:		
12.3.1.1	оборудованных лифтами	0,74	1,12
12.3.1.2	не оборудованных лифтами	0,42	0,63
12.3.2	в многоквартирных домах, оборудованных стационарными электрическими плитами	0,55	0,83
12.4	отведение холодной воды	0,21	0,32
12.5	отведение горячей воды	0,12	0,18

 <*> Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме формируется с учетом комплекса предоставляемых услуг (выполняемых работ), указанных в пунктах 1 - 11, состава общего имущества в многоквартирном доме, а также расходов на приобретение коммунальных ресурсов, указанных в пункте 12, исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме и тарифов на коммунальные ресурсы, утвержденных Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга.

<*> Не взимается с граждан, проживающих в жилых помещениях многоквартирных домов, признанных аварийными, а также в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания.

<***> Для граждан, проживающих в жилых помещениях на первых этажах многоквартирных домов, а также для граждан, проживающих в жилых помещениях, имеющих выходы в подъезды, не оборудованные лифтом, устанавливается с 01.07.2022 при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме лифта.

Приложение
к таблице «Размер платы
за содержание жилого
помещения на территории
Санкт-Петербурга
с 01.01.2021 по 30.06.2021»

Размер платы за содержание и текущий ремонт лифтов определяется по формуле:

$$P_i = \frac{\sum_{j=1}^m P_0 \times (1 + k \times (n - 2))}{S_{\text{общ}} - S_{1\text{этаж}}} \times S_i$$

где:

P_i – размер платы за содержание и текущий ремонт лифтов для жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме, руб. в месяц;

P_0 – базовая стоимость технического обслуживания и текущего ремонта одного лифта для двухэтажных домов (учитывается в зависимости от скорости и грузоподъемности лифта в соответствии с данными Таблицы 1), определенная в соответствии с приказом Госстроя России от 11.07.1997 № 17-43 «Об утверждении норм времени и расценок на ремонт, модернизацию и техническое обслуживание лифтов» и с учетом ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;

j – количество лифтов в многоквартирном доме, изменяется от $j = 1$ до m ;

n – количество этажей в подъезде многоквартирного дома, обслуживаемом j -м лифтом (с учетом цокольных этажей);

k – коэффициент увеличения базовой стоимости технического обслуживания и текущего ремонта лифта в зависимости от этажности подъезда в многоквартирном доме (учитывается в зависимости от скорости и грузоподъемности лифта в соответствии с данными Таблицы 2);

$S_{\text{общ}}$ – общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, оборудованного лифтами, м²;

$S_{1\text{этаж}}$ – общая площадь жилых помещений первых этажей многоквартирного дома, м²;

S_i – общая площадь жилого (нежилого) помещения, м².

Таблица 1

Базовая стоимость технического обслуживания
и текущего ремонта лифта в многоквартирном доме (P_0), руб./лифт в месяц

№/ пп	Грузоподъемность, кг	Скорость движения, м/с			
		с распашными дверями	с автоматическим приводом дверей		
		до 1 (включительно)	до 0,71 (включительно)	до 1 (включительно)	свыше 1
1	2	3	4	5	6
1	до 500 (включительно)	4 949,80	5 112,77	5 540,84	5 792,46
2	свыше 500 до 1000 (включительно)	4 949,80	5 112,77	5 597,17	5 792,46
3	свыше 1000	4 949,80	5 112,77	5 792,46	6 431,10

Таблица 2

Коэффициент увеличения базовой стоимости технического обслуживания и текущего ремонта лифта в зависимости от этажности подъезда в многоквартирном доме (k)

№/ пп	Грузоподъемность, кг	Скорость движения, м/с			
		с распашными дверями	с автоматическим приводом дверей		
		до 1 (включительно)	до 0,71 (включительно)	до 1 (включительно)	свыше 1
1	2	3	4	5	6
1	до 500 (включительно)	0,029	0,049	0,047	0,045
2	свыше 500 до 1000 (включительно)	0,029	0,049	0,046	0,045
3	свыше 1000	0,029	0,049	0,045	0,040

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 16.12.2020 № 250-р

**РАЗМЕР ПЛАТЫ
ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
с 01.07.2021 по 31.12.2021**

№ п/п	Наименование услуги (работы)	За 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб. в месяц	За 1 кв.м площади комнат в общежитиях, руб. в месяц
	Содержание жилого помещения <*>, в т.ч.:		
1	Управление многоквартирным домом	3,88	5,86
2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя услуги и работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, за исключением услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 4 - 11 настоящего приложения)	13,66	20,63
3	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя услуги и работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, за исключением услуг и работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 4, 6 - 11 настоящего приложения) <*>	6,33	9,56

№ п/п	Наименование услуги (работы)	За 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб. в месяц	За 1 кв.м площади комнат в общежитиях, руб. в месяц
4	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества, содержание и уход за элементами озеленения, находящимися на земельном участке, входящем в состав общего имущества, а также иными объектами, расположенными на земельном участке, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома	2,10	3,17
5	Очистка мусоропроводов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	1,74	2,63
6	Содержание и ремонт автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирного дома (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,34	0,51
7	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,40	0,60
8	Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,98	1,48
9	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме), в т.ч.:		
9.1	эксплуатация приборов учета электрической энергии	0,07	0,11
9.2	эксплуатация приборов учета тепловой энергии и горячей воды	0,54	0,82
9.3	эксплуатация приборов учета холодной воды	0,06	0,09
10	Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,07	0,11
11	Содержание и текущий ремонт лифтов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме) <***>	определяется в соответствии с приложением	

№ п/п	Наименование услуги (работы)	За 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб. в месяц	За 1 кв.м площади комнат в общежитиях, руб. в месяц
12	Коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:		
12.1	холодная вода	0,21	0,32
12.2	горячая вода	0,45	0,68
12.3	электрическая энергия:		
12.3.1	в многоквартирных домах, не оборудованных стационарными электрическими плитами:		
12.3.1.1	оборудованных лифтами	0,75	1,13
12.3.1.2	не оборудованных лифтами	0,43	0,65
12.3.2	в многоквартирных домах, оборудованных стационарными электрическими плитами	0,56	0,85
12.4	отведение холодной воды	0,21	0,32
12.5	отведение горячей воды	0,12	0,18

<*> Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме формируется с учетом комплекса предоставляемых услуг (выполняемых работ), указанных в пунктах 1 - 11, состава общего имущества в многоквартирном доме, а также расходов на приобретение коммунальных ресурсов, указанных в пункте 12, исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме и тарифов на коммунальные ресурсы, утвержденных Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга.

<*> Не взимается с граждан, проживающих в жилых помещениях многоквартирных домов, признанных аварийными, а также в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания.

<***> Для граждан, проживающих в жилых помещениях на первых этажах многоквартирных домов, а также для граждан, проживающих в жилых помещениях, имеющих выходы в подъезды, не оборудованные лифтом, устанавливается с 01.07.2022 при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме лифта.

Приложение
к таблице «Размер платы
за содержание жилого
помещения на территории
Санкт-Петербурга
с 01.07.2021 по 31.12.2021»

Размер платы за содержание и текущий ремонт лифтов определяется по формуле:

$$P_i = \frac{\sum_{j=1}^m P_0 \times (1 + k \times (n - 2))}{S_{\text{общ}} - S_{1\text{этаж}}} \times S_i$$

где:

P_i – размер платы за содержание и текущий ремонт лифтов для жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме, руб. в месяц;

P_0 – базовая стоимость технического обслуживания и текущего ремонта одного лифта для двухэтажных домов (учитывается в зависимости от скорости и грузоподъемности лифта в соответствии с данными Таблицы 1), определенная в соответствии с приказом Госстроя России от 11.07.1997 № 17-43 «Об утверждении норм времени и расценок на ремонт, модернизацию и техническое обслуживание лифтов» и с учетом ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;

j – количество лифтов в многоквартирном доме, изменяется от $j = 1$ до m ;

n – количество этажей в подъезде многоквартирного дома, обслуживаемом j -м лифтом (с учетом цокольных этажей);

k – коэффициент увеличения базовой стоимости технического обслуживания и текущего ремонта лифта в зависимости от этажности подъезда в многоквартирном доме (учитывается в зависимости от скорости и грузоподъемности лифта в соответствии с данными Таблицы 2);

$S_{\text{общ}}$ – общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, оборудованного лифтами, м²;

$S_{1\text{этаж}}$ – общая площадь жилых помещений первых этажей многоквартирного дома, м²;

S_i – общая площадь жилого (нежилого) помещения, м².

Таблица 1

Базовая стоимость технического обслуживания
и текущего ремонта лифта в многоквартирном доме (P_0), руб./лифт в месяц

№/ пп	Грузоподъемность, кг	Скорость движения, м/с			
		с распашными дверями	с автоматическим приводом дверей		
		до 1 (включительно)	до 0,71 (включительно)	до 1 (включительно)	свыше 1
1	2	3	4	5	6
1	до 500 (включительно)	5 142,35	5 311,66	5 756,38	6 017,79
2	свыше 500 до 1000 (включительно)	5 142,35	5 311,66	5 814,90	6 017,79
3	свыше 1000	5 142,35	5 311,66	6 017,79	6 681,27

Таблица 2

Коэффициент увеличения базовой стоимости технического обслуживания и текущего ремонта лифта в зависимости от этажности подъезда в многоквартирном доме (k)

№/ пп	Грузоподъемность, кг	Скорость движения, м/с			
		с распашными дверями	с автоматическим приводом дверей		
		до 1 (включительно)	до 0,71 (включительно)	до 1 (включительно)	свыше 1
1	2	3	4	5	6
1	до 500 (включительно)	0,029	0,049	0,047	0,045
2	свыше 500 до 1000 (включительно)	0,029	0,049	0,046	0,045
3	свыше 1000	0,029	0,049	0,045	0,040



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.12.2020

№ 251-р

**Об установлении тарифов на подключение
(технологическое присоединение) к централизованным системам
холодного водоснабжения и водоотведения государственного унитарного
предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории
Санкт-Петербурга на 2021 год**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 263:

1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год, установленные в пунктах 1 и 2 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2021 по 31.12.2021.

4. Признать утратившим силу с 01.01.2021 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2019 № 247-р «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2020 год».

5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 16.12.2020 № 251-р

**Тарифы на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе холодного водоснабжения
государственного унитарного предприятия
«Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга
на 2021 год**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Размер ставки тарифов
1.	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м в сут.	0,89
2.	Ставки тарифа на протяженность водопроводной сети:		
2.1.	диаметром от 40 мм и менее открытым способом	тыс. руб./км	7 718,29
2.2.	диаметром от 40 мм и менее методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	17 940,25
2.3.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб./км	13 788,64
2.4.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	18 747,59
2.5.	диаметром от 70 мм до 100 мм открытым способом	тыс. руб./км	13 660,35
2.6.	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	19 944,83
2.7.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб./км	14 250,06
2.8.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	21 123,33
2.9.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб./км	15 016,71
2.10.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	20 413,40
2.11.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб./км	16 098,26
2.12.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	22 866,03

Примечания:

1. Ставки тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром 40 мм и менее применяются для расчета платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки которых не превышает 1 куб. метр в сутки (осуществляется с использованием создаваемых сетей

водоснабжения с наружным диаметром, не превышающим 40 мм, и протяженности сети (от существующей сети до границ земельного участка, на котором расположен подключаемый объект), не превышающей 20 п.м.).

2. При строительстве сетей диаметром 40 мм и менее предусматриваются следующие ограничения:

- подключение только вне проезжей части;
- создание сетей исключительно с назначением: водопроводный ввод (без строительства уличных сетей);
- отсутствует необходимость прохождения железнодорожных путей, трамвайных линий;
- отсутствует необходимость прохождения территории зеленых насаждений общего пользования, объектов культурного наследия;
- отсутствует необходимость пересечения иных сетей инженерно-технического обеспечения.

3. Ставки тарифов за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения применяются для расчета платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки которых не превышает 250 куб. метров в сутки (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки)).

4. В составе расходов, формирующих размер ставок тарифов за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, учтены расходы государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на создание водопроводных сетей и объектов на них от существующих сетей (объектов) централизованной системы холодного водоснабжения до границы земельного участка, на котором располагается объект капитального строительства заявителя.

5. В состав расходов, формирующих размер ставок тарифов за протяженность водопроводной сети, включены расходы государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на уплату налога на прибыль.

6. Ставки тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» не учитывают налог на добавленную стоимость.

Приложение 2
к распоряжению Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга
от 16.12.2020 № 251-р

**Тарифы на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе водоотведения
государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга»
на территории Санкт-Петербурга на 2021 год**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Размер ставки тарифов
1.	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м в сут.	0,80
2.	Ставки тарифа на протяженность канализационной сети:		
2.1.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб./км	23 955,48
2.2.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	30 127,59
2.3.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб./км	25 805,68
2.4.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	30 887,96
2.5.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб./км	26 500,71
2.6.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	32 916,46

Примечания:

1. Ставки тарифов за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения применяются для расчета платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки которых не превышает 250 куб. метров в сутки (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоотведения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки)).

2. В составе расходов, формирующих размер ставок тарифов за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, учтены расходы государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на создание канализационных сетей и объектов на них от существующих сетей (объектов) централизованной системы водоотведения до границы земельного участка, на котором располагается объект капитального строительства заявителя.

3. В состав расходов, формирующих размер ставок тарифов за протяженность канализационной сети, включены расходы государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на уплату налога на прибыль.

4. Ставки тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» не учитывают налог на добавленную стоимость.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.12.2020

№ 252-р

Об установлении предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые акционерным обществом «Северо-Западный промышленный железнодорожный транспорт» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 264:

1. Установить предельные максимальные тарифы на транспортные услуги, оказываемые акционерным обществом «Северо-Западный промышленный железнодорожный транспорт» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2021 по 31.12.2021.

3. Признать утратившим силу с 01.01.2021 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.12.2019 № 276-р «Об установлении предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые акционерным обществом «Северо-Западный промышленный железнодорожный транспорт» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2020 год».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 16.12.2020 № 252-р

**Предельные максимальные тарифы на транспортные услуги, оказываемые
акционерным обществом «Северо-Западный промышленный
железнодорожный транспорт» на подъездных железнодорожных путях
на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год**

№ п/п	Наименование тарифа	Единица измерения	Предельный максимальный тариф
1.	Тариф на услуги по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов) на подъездных железнодорожных путях по производственным участкам:		
1.1.	При станции Ижоры Октябрьской ж. д. участок «Ижоры»	руб./тонна	73,10
1.2.	При станции Рыбацкое Октябрьской ж. д. участок «Рыбацкое»	руб./тонна	183,15
1.3.	При станции Среднерогатская участок «Гортоп»	руб./тонна	420,94
2.	Тариф за маневровую работу локомотива	руб./ локомотиво – час	1481,09

Примечание: тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.12.2020

253-р

№

Об установлении цен на твердое топливо, реализуемое гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, на территории Санкт-Петербурга на 2021 год

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 265:

1. Установить цены на твердое топливо, реализуемое гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, на территории Санкт-Петербурга на 2021 год согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Цены, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2021 по 31.12.2021 с календарной разбивкой.

3. Признать утратившим силу с 01.01.2021 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2019 № 245-р «Об установлении цен на твердое топливо, реализуемое гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, на территории Санкт-Петербурга на 2020 год».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 253-р

**Цены на твердое топливо, реализуемое гражданам, управляющим
организациям, товариществам собственников жилья, жилищным,
жилищно-строительным или иным специализированным потребительским
кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан
в жилье, на территории Санкт-Петербурга на 2021 год**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Цена за единицу измерения, руб.	
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
1	Уголь	тонна	2 831,54	2 927,81
2	Дрова-швырок <*>	куб. метр (складочная мера)	1 085,90	1 122,82

Примечания:

1. Цены на твердое топливо указаны с учетом налога на добавленную стоимость.
2. Стоимость услуг по доставке и разгрузке твердого топлива в цены на твердое топливо не включена.
3. Твердое топливо по ценам, определенным настоящим распоряжением, реализуется в пределах действующих нормативов потребления твердого топлива населением Санкт-Петербурга, проживающим в жилых помещениях независимо от вида жилищного фонда, расположенных на территории Санкт-Петербурга и имеющих печное отопление.
4. Нормативы потребления твердого топлива населением Санкт-Петербурга, проживающим в жилых помещениях независимо от вида жилищного фонда, расположенных на территории Санкт-Петербурга и имеющих печное отопление, утверждены постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 11.10.2006 № 1239.

<*> Дрова хвойных и лиственных пород по длине дров – 0,25; 0,33; 0,5 м с предельными отклонениями по длине +/- 0,02 м.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.12.2020

№ 254-р

Об установлении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд, на территории Санкт-Петербурга на 2021 год

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы России от 07.08.2019 № 1072/19 «Об утверждении Методических указаний по регулированию розничных цен на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 266:

1. Установить розничную цену на сжиженный газ, реализуемый из групповых газовых резервуарных установок населению для бытовых нужд, на территории Санкт-Петербурга на 2021 год:

- с 01.01.2021 по 30.06.2021 – в размере 25,22 руб./кг (включая налог на добавленную стоимость);
- с 01.07.2021 по 31.12.2021 – в размере 25,98 руб./кг (включая налог на добавленную стоимость).

2. Установить розничную цену на сжиженный газ, реализуемый в индивидуальные газовые резервуарные установки, принадлежащие населению, для бытовых нужд, на территории Санкт-Петербурга на 2021 год:

- с 01.01.2021 по 30.06.2021 – в размере 25,22 руб./кг (включая налог на добавленную стоимость);
- с 01.07.2021 по 31.12.2021 – в размере 25,98 руб./кг (включая налог на добавленную стоимость).

3. Установить розничную цену на сжиженный газ, реализуемый в баллонах населению для бытовых нужд без доставки до потребителя, на территории Санкт-Петербурга на 2021 год:

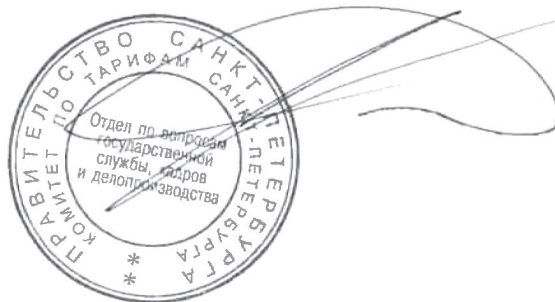
- с 01.01.2021 по 30.06.2021 – в размере 38,42 руб./кг (включая налог на добавленную стоимость);
- с 01.07.2021 по 31.12.2021 – в размере 39,57 руб./кг (включая налог на добавленную стоимость).

4. Розничные цены на сжиженный газ, установленные в пунктах 1-3 настоящего распоряжения, применяются к лицам, отнесенным к категории «население» в соответствии с пунктом 2 Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации».

5. Признать утратившим силу с 01.01.2021 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2019 № 242-р «Об установлении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд, на территории Санкт-Петербурга на 2020 год».

6. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.12.2020

№ 255-р

Об установлении розничных цен на природный газ, реализуемый обществом с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург» населению на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации», приказом ФСТ России от 27.10.2011 № 252-э/2 «Об утверждении Методических указаний по регулированию розничных цен на газ, реализуемый населению», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 267:

1. Установить розничные цены на природный газ, реализуемый обществом с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург» населению на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Розничные цены, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2021 по 31.12.2021 с календарной разбивкой.

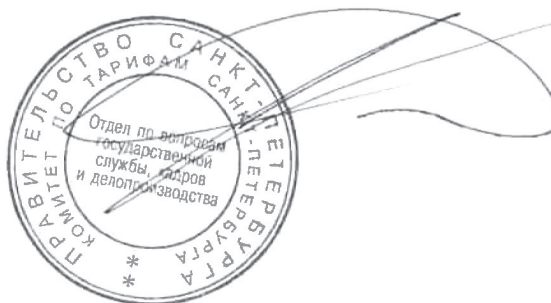
3. Признать утратившими силу с 01.01.2021:

3.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2019 № 244-р «Об установлении розничных цен на природный газ, реализуемый обществом с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург» населению на территории Санкт-Петербурга».

3.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.06.2020 № 59-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2019 № 244-р».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 255-р

**Розничные цены на природный газ, реализуемый обществом
с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург»
населению на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год**

№ п/п	Направления использования газа населением	Цены с 01.01.2021 по 30.06.2021 (руб. за 1000 м ³)	Цены с 01.07.2021 по 31.12.2021 (руб. за 1000 м ³)
1	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа)	6 558,78	6 768,78
2	Нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	6 558,78	6 768,78
3	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	6 558,78	6 768,78
4	Отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме направлений использования газа, указанных в пункте 5 настоящего приложения)	6 558,78	6 768,78
5	Отопление и (или) выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах	6 558,78	6 768,78

Примечание: розничные цены на природный газ включают налог на добавленную стоимость.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.12.2020

№ 256-р

Об утверждении специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз», предназначенных для финансирования программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, расположенных на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год

В соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.05.2001 № 335 «О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, расположенных на территориях субъектов Российской Федерации», приказом ФСТ России от 21.06.2011 № 154-э/4 «Об утверждении Методики определения размера специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 268:

1. Утвердить по согласованию с обществом с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» специальную надбавку к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз», предназначенную для финансирования программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, расположенных на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год с календарной разбивкой для населения в размере:

- с 01.01.2021 по 30.06.2021 – 95,82 руб./1000 куб. м (с учетом налога на добавленную стоимость), в том числе:

- специальная надбавка – 76,66 руб./1000 куб. м;
- дополнительные налоговые платежи, возникающие от введения специальной надбавки (налог на прибыль) – 19,16 руб./1000 куб. м.

- с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 100,57 руб./1000 куб. м (с учетом налога на добавленную стоимость), в том числе:

- специальная надбавка – 80,45 руб./1000 куб. м;
- дополнительные налоговые платежи, возникающие от введения специальной надбавки (налог на прибыль) – 20,12 руб./1000 куб. м.

2. Утвердить по согласованию с обществом с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» специальную надбавку к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз», предназначенную для финансирования программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, расположенных на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год с календарной разбивкой для прочих потребителей в размере:

- с 01.01.2021 по 30.06.2021 – 137,99 руб./1000 куб. м (без учета налога на добавленную стоимость), в том числе:

- специальная надбавка – 110,39 руб./1000 куб. м;
- дополнительные налоговые платежи, возникающие от введения специальной надбавки (налог на прибыль) – 27,60 руб./1000 куб. м;

- с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 143,10 руб./1000 куб. м (без учета налога на добавленную стоимость), в том числе:

- специальная надбавка – 114,48 руб./1000 куб. м;
- дополнительные налоговые платежи, возникающие от введения специальной надбавки (налог на прибыль) – 28,62 руб./1000 куб. м.

3. Признать утратившим силу с 01.01.2021 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2019 № 243-р «Об утверждении специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз», предназначенной для финансирования программы газификации объектов жилищно-коммунального хозяйства, расположенных на территории Санкт-Петербурга, на 2020 год».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.12.2020

№ 257-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 252-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 269:

1. Внести в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 252-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы» следующие изменения:

1.1. В пункте 1 распоряжения слова «приложениям 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 6.1» заменить словами «приложениям 1, 2, 3, 4, 5, 6, 6.1 и 6.2».

1.2. В пункте 1.1 распоряжения слова «на 2020 год» заменить словами «на 2020, 2021 годы».

1.3. В пункте 3.1 распоряжения слова «по 31.12.2020» заменить словами «по 31.12.2021».

1.4.

1.5. Приложения 1-5, 7 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1-5, 8 к настоящему распоряжению.

1.6. Приложение 8 к распоряжению изложить в редакции согласно приложению 7 к настоящему распоряжению.

1.6. Дополнить распоряжение приложением 6.2 в редакции согласно приложению 6 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 257-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
государственным унитарным предприятием
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	2 057.80	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	2 234.26	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	2 234.26	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	2 400.48	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	2 400.48	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	2 539.73	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	2 303.46	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	2 303.46	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	2 303.46	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	2 456.90	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал <*>	1 полугодие 2019 года	2 629.37	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	2 840.61	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	2 840.61	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	3 033.27	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	3 033.27	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	3 208.39	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	2 942.36	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2022 года	2 956.82	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2023 года	2 956.82	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2023 года	3 148.65	—	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.

3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 257-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
государственным унитарным предприятием
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 457.12	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	1 524.10	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	1 524.10	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	1 567.14	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	1 567.14	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	1 633.30	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	1 613.14	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	1 613.14	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	1 613.14	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	1 761.41	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.

2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

3. Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды и пара от источника тепловой энергии государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга», составляет в 2019 году – 771.63 руб./Гкал, в 2020 году – 786.40 руб./Гкал, в 2021 году – 838.69 руб./Гкал, в 2022 году – 815.64 руб./Гкал, в 2023 году – 840.04 руб./Гкал.

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 257-р

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую
государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс
Санкт-Петербурга» теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим
тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, на 2019-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуци- рованный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Закрытое акционерное общество «Тепломагистраль»	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	798.62	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2019 года	798.62	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2020 года	750.88	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2020 года	750.88	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2021 года	712.54	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2021 года	712.54	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2022 года	830.56	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2022 года	863.79	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2023 года	863.79	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2023 года	898.34	—	—	—	—	—
2.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕН- НОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 457.12	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2019 года	1 524.10	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2020 года	1 524.10	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2020 года	1 567.14	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2021 года	1 567.14	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2021 года	1 633.30	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2022 года	1 613.14	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2022 года	1 613.14	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2023 года	1 613.14	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2023 года	1 761.41	—	—	—	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 4
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 257-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый
государственным унитарным предприятием
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м³	1 полугодие 2019 года	32.50	—
			2 полугодие 2019 года	38.82	—
			1 полугодие 2020 года	36.09	—
			2 полугодие 2020 года	36.09	—
			1 полугодие 2021 года	36.09	—
			2 полугодие 2021 года	38.18	—
			1 полугодие 2022 года	45.29	—
			2 полугодие 2022 года	45.29	—
			1 полугодие 2023 года	45.29	—
			2 полугодие 2023 года	49.66	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м³	1 полугодие 2019 года	—	—
			2 полугодие 2019 года	—	—
			1 полугодие 2020 года	—	—
			2 полугодие 2020 года	—	—
			1 полугодие 2021 года	—	—
			2 полугодие 2021 года	—	—
			1 полугодие 2022 года	—	—
			2 полугодие 2022 года	—	—
			1 полугодие 2023 года	—	—
			2 полугодие 2023 года	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 5
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 257-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
государственным унитарным предприятием
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»
в открытых системах теплоснабжения потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешен- ный тариф на тепловую энергию <*>, руб./Гкал	Компонент на теплоноситель, руб./м ³	Компонент на тепловую энергию		
					Одно- ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители, получающие тепловую энергию по тепловым сетям	1 полугодие 2019 года	—	32.50	2 057.80	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	38.82	2 234.26	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	36.09	2 234.26	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	36.09	2 400.48	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	36.09	2 400.48	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	38.18	2 539.73	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	45.29	2 303.46	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	45.29	2 303.46	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	45.29	2 303.46	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	49.66	2 456.90	—	—
2.	Прочие потребители, получающие тепловую энергию с коллекторов	1 полугодие 2019 года	—	32.50	1 457.12	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	38.82	1 524.10	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	36.09	1 524.10	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	36.09	1 567.14	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	36.09	1 567.14	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	38.18	1 633.30	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	45.29	1 613.14	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	45.29	1 613.14	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	45.29	1 613.14	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	49.66	1 761.41	—	—
3.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2019 года	2 629.37	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	2 840.61	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	2 840.61	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	3 033.27	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	3 033.27	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	3 208.39	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	2 942.36	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	2 956.82	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	2 956.82	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	3 148.65	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
4. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 4 к настоящему распоряжению.

Приложение 6
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 257-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
государственным унитарным предприятием
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2021 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см²	от 2,5 до 7,0 кг/см²	от 7,0 до 13,0 кг/см²	свыше 13,0 кг/см²	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	однотавочный, руб./Гкал <*>	1 полугодие	1 818.29	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2021 по 30.06.2021; 2 полугодие: с 01.07.2021 по 31.12.2021.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».

Приложение 7
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 257-р

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по сетям
государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический
комплекс Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга
на 2019 - 2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Год	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	342.04	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	342.04	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	342.04	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	564.84	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования,
для формирования тарифов в сфере теплоснабжения государственного унитарного предприятия
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины потери тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2019 год	7 622 071,53	1%	164,78	2,05	9,84	-	
		2020 год		1%	164,76	2,05	9,84	-	
		2021 год		1%	164,74	2,05	9,84	-	
		2022 год		1%	164,72	2,05	9,84	-	
		2023 год		1%	164,70	2,05	9,84	-	



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.12.2020

№ 258-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 270-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 270:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 270-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоИнвест» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы»:

1.1. В пункте 1 распоряжения слова «приложениям 1, 2, 3 и 3.1» заменить словами «приложениям 1, 2, 3, 3.1 и 3.2».

1.2. Приложения 1, 2 и 4 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1, 2 и 4 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 3.2 в редакции согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 258-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоИнвест» потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	2 144.55	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	2 223.96	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	2 223.96	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	2 311.55	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	2 311.55	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	2 403.13	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	2 266.31	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	2 271.51	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	2 271.51	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	2 338.70	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	2 573.46	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	2 668.75	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	2 668.75	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	2 773.86	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	2 773.86	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	2 883.76	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	2 719.57	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2022 года	2 725.81	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2023 года	2 725.81	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2023 года	2 806.44	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 258-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоИнвест»
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	однотарифный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	2 022.40	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	2 105.71	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	2 105.71	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	2 128.23	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	2 128.23	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	2 213.21	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	2 138.86	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	2 155.67	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	2 155.67	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	2 254.87	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	однотарифный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	2 426.88	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	2 526.85	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	2 526.85	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	2 553.88	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	2 553.88	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	2 655.85	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	2 566.63	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2022 года	2 586.80	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2023 года	2 586.80	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2023 года	2 705.84	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
4. Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде горячей воды от источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «ЭнергоИнвест», составляет в 2019 году – 738.82 руб./Гкал, в 2020 году – 753.14 руб./Гкал, в 2021 году – 778.30 руб./Гкал, в 2022 году – 800.18 руб./Гкал, в 2023 году – 824.19 руб./Гкал.

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 258-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоИнвест»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2021 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	однотавочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 818.29	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2021 по 30.06.2021; 2 полугодие: с 01.07.2021 по 31.12.2021.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».

Приложение 4
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 258-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2019-2023 годы, для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоИнвест» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения			Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	
1	2	3	тыс.руб. 4	% 5	кг усл./Гкал 6	Гкал/кв.м 7	% 8	9
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2019 год	180 803,02	1,00%	156,89	0,69	3,62	-
		2020 год		1,00%	156,89	0,69	3,62	-
		2021 год		1,00%	156,89	0,69	3,62	-
		2022 год		1,00%	156,89	0,69	3,62	-
		2023 год		1,00%	156,89	0,69	3,62	-



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.12.2020

№ 259-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 17.12.2018 № 243-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 271:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.12.2018 № 243-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОМ ИМПУЛЬС» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы»:

1.1. В пункте 1 распоряжения слова «приложениям 1, 2, 3, 4, 5 и 5.1» заменить словами «приложениям 1, 2, 3, 4, 5, 5.1 и 5.2».

1.2. Приложения 1, 2, 3, 4, 6 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 5.2 в редакции согласно приложению 6 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 259-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОМ ИМПУЛЬС»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	2 131.48	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	2 289.90	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	2 289.00	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	2 293.67	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	2 293.67	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	2 385.17	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	2 324.59	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	2 324.59	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	2 324.59	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	2 484.32	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал <*>	1 полугодие 2019 года	2 557.78	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	2 843.09	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	2 831.21	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	2 839.34	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	2 839.34	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	2 900.52	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	2 901.02	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2022 года	2 899.69	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2023 года	2 899.69	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2023 года	3 044.16	—	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 259-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОМ ИМПУЛЬС»
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	однотарифный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	2 047.14	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	2 059.66	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	2 059.66	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	2 108.65	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	2 108.65	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	2 192.94	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	2 168.85	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	2 168.85	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	2 168.85	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	2 314.65	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	однотарифный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
- Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОМ ИМПУЛЬС», составляет в 2019 году – 769.13 руб./Гкал, в 2020 году – 783.53 руб./Гкал, в 2021 году – 809.72 руб./Гкал, в 2022 году – 832.64 руб./Гкал, в 2023 году – 857.62 руб./Гкал.

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 259-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОМ ИМПУЛЬС»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	2	3	4	5	6
Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м ³	1 полугодие 2019 года	34.37	—
			2 полугодие 2019 года	37.12	—
			1 полугодие 2020 года	36.08	—
			2 полугодие 2020 года	36.08	—
			1 полугодие 2021 года	36.08	—
			2 полугодие 2021 года	37.92	—
			1 полугодие 2022 года	41.69	—
			2 полугодие 2022 года	43.36	—
			1 полугодие 2023 года	43.36	—
			2 полугодие 2023 года	45.09	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м ³	1 полугодие 2019 года	—	—
			2 полугодие 2019 года	—	—
			1 полугодие 2020 года	—	—
			2 полугодие 2020 года	—	—
			1 полугодие 2021 года	—	—
			2 полугодие 2021 года	—	—
			1 полугодие 2022 года	—	—
			2 полугодие 2022 года	—	—
			1 полугодие 2023 года	—	—
			2 полугодие 2023 года	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 4
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 259-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОМ ИМПУЛЬС»
в открытых системах теплоснабжения потребителям, расположенным на территории
Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешен- ный тариф на тепловую энергию <*>, руб./Гкал	Компонент на теплоноситель, руб./м³	Компонент на тепловую энергию		
					Одно- ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2019 года	—	34.37	2 131.48	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	37.12	2 289.90	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	36.08	2 289.00	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	36.08	2 293.67	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	36.08	2 293.67	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	37.92	2 385.17	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	41.69	2 324.59	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	43.36	2 324.59	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	43.36	2 324.59	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	45.09	2 484.32	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2019 года	2 557.78	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	2 843.09	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	2 831.21	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	2 839.34	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	2 839.34	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	2 900.52	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	2 901.02	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	2 899.69	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	2 899.69	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	3 044.16	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
4. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 3 к настоящему распоряжению.

Приложение 5
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 259-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования,
для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПРОМ ИМПУЛЬС» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы с использованием
метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			тыс.руб.	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%	
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2019 год	59 261,50	1%	156,94	0,98	4,07	-
		2020 год		1%	156,94	0,98	4,07	-
		2021 год		1%	156,94	0,98	4,07	-
		2022 год		1%	156,94	0,98	4,07	-
		2023 год		1%	156,94	0,98	4,07	-

Приложение 6
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 259-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОМ ИМПУЛЬС»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2021 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал <*>	1 полугодие	1 818.29	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

2. 1 полугодие: с 01.01.2021 по 30.06.2021; 2 полугодие: с 01.07.2021 по 31.12.2021.

3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.12.2020

№ 260-р

**Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения
общества с ограниченной ответственностью «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ
КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга
на 2021-2025 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 272:

1. Установить тарифы в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы согласно приложениям 1, 2 и 3 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы согласно приложению 4 к настоящему распоряжению.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2021 по 31.12.2025 с календарной разбивкой.

4. Признать утратившими силу с 01.01.2021:

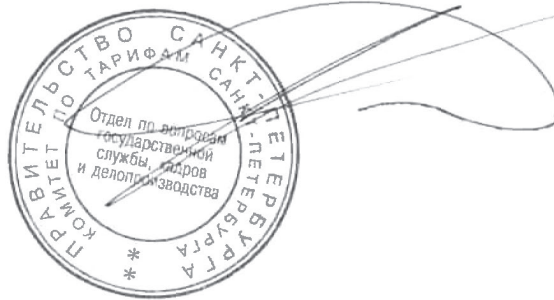
4.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 08.12.2017 № 160-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга на 2018-2020 годы».

4.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2018 № 222-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 08.12.2017 № 160-р».

4.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 04.12.2019 № 182-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 08.12.2017 № 160-р».

5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 260-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ
«ОБУХОВОЭНЕРГО» на коллекторах источников тепловой энергии потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2021 года	1 161.41	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2021 года	1 207.74	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2022 года	1 207.74	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2022 года	1 237.80	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2023 года	1 237.80	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2023 года	1 283.09	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2024 года	1 283.09	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2024 года	1 336.53	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2025 года	1 336.53	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2025 года	1 358.54	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
- Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО», составляет в 2021 году – 617.73 руб./Гкал, в 2022 году – 636.96 руб./Гкал, в 2023 году – 650.81 руб./Гкал, в 2024 году – 662.95 руб./Гкал, в 2025 году – 683.73 руб./Гкал.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 260-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый
обществом с ограниченной ответственностью «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ
КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО» потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м³	1 полугодие 2021 года	37.86	—
			2 полугодие 2021 года	39.37	—
			1 полугодие 2022 года	39.37	—
			2 полугодие 2022 года	40.25	—
			1 полугодие 2023 года	40.25	—
			2 полугодие 2023 года	42.58	—
			1 полугодие 2024 года	42.58	—
			2 полугодие 2024 года	43.51	—
			1 полугодие 2025 года	43.51	—
			2 полугодие 2025 года	46.09	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м³	1 полугодие 2021 года	—	—
			2 полугодие 2021 года	—	—
			1 полугодие 2022 года	—	—
			2 полугодие 2022 года	—	—
			1 полугодие 2023 года	—	—
			2 полугодие 2023 года	—	—
			1 полугодие 2024 года	—	—
			2 полугодие 2024 года	—	—
			1 полугодие 2025 года	—	—
			2 полугодие 2025 года	—	—

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 260-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ
КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО» в открытых системах теплоснабжения
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Компонент на теплоноситель, руб./м ³	Компонент на тепловую энергию		
				Одно- ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
					Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2021 года	37.86	1 161.41	—	—
		2 полугодие 2021 года	39.37	1 207.74	—	—
		1 полугодие 2022 года	39.37	1 207.74	—	—
		2 полугодие 2022 года	40.25	1 237.80	—	—
		1 полугодие 2023 года	40.25	1 237.80	—	—
		2 полугодие 2023 года	42.58	1 283.09	—	—
		1 полугодие 2024 года	42.58	1 283.09	—	—
		2 полугодие 2024 года	43.51	1 336.53	—	—
		1 полугодие 2025 года	43.51	1 336.53	—	—
		2 полугодие 2025 года	46.09	1 358.54	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	1 полугодие 2021 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2024 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2024 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2025 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2025 года	—	—	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
- Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 2 к настоящему распоряжению.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2021-2025 годы, для формирования долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения				Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии		
1	2	3	4	5	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%		
					6	7	8		
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2021 год	174 252,64	1,00%	148,44	-	-	9	
		2022 год			148,44	-	-		
		2023 год			147,06	-	-		
		2024 год			145,25	-	-		
		2025 год			145,25	-	-		



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.12.2020

№ 261-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 14.12.2018 № 221-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 273:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2018 № 221-р «Об установлении цен (тарифов) в сфере теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы», изложив приложения 1, 2 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1, 2 и 3 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 261-р

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя
по сетям акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга»
на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Год	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	двухставочный	X	X	X
1.1.	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	0.00	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	0.00	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	0.00	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	0.00	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	0.00	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	0.00	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	0.00	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	0.00	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	0.00	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	0.00	—
1.11.	ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	1 полугодие 2019 года	63.42298	—
1.12.		2 полугодие 2019 года	81.06436	—
1.13.		1 полугодие 2020 года	71.85463	—
1.14.		2 полугодие 2020 года	71.85463	—
1.15.		1 полугодие 2021 года	71.85463	—
1.16.		2 полугодие 2021 года	73.25831	—
1.17.		1 полугодие 2022 года	75.97933	—
1.18.		2 полугодие 2022 года	78.46744	—
1.19.		1 полугодие 2023 года	78.09222	—
1.20.		2 полугодие 2023 года	78.09222	—

Примечания:

1. В тариф не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 261-р

**Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности
акционерным обществом «Теплосеть Санкт-Петербурга» на 2019-2023 годы**

№ пп	Год	Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.
1.1.	1 полугодие 2019 года	63.42298
1.2.	2 полугодие 2019 года	81.06436
1.3.	1 полугодие 2020 года	71.85463
1.4.	2 полугодие 2020 года	71.85463
1.5.	1 полугодие 2021 года	71.85463
1.6.	2 полугодие 2021 года	73.25831
1.7.	1 полугодие 2022 года	75.97933
1.8.	2 полугодие 2022 года	78.46744
1.9.	1 полугодие 2023 года	78.09222
1.10.	2 полугодие 2023 года	78.09222

Примечания:

1. В плату не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 261-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2019-2023 годы, для формирования долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по тепловым сетям акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения			Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величин потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Передача тепловой энергии по тепловым сетям	2019 год	1 937 010,92	1,00%	-	2,92	9,78	-
		2020 год		1,00%	-	2,90	9,77	-
		2021 год		1,00%	-	2,88	9,76	-
		2022 год		1,00%	-	2,87	9,75	-
		2023 год		1,00%	-	2,87	9,75	-



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.12.2020

№ 262-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 199-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 275:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 199-р «Об установлении цен (тарифов) в сфере теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (Невский филиал, Санкт-Петербург) на территории Санкт-Петербурга на 2019–2023 годы»:

1.1. В пункте 1 распоряжения слова «приложениям 1-5, 7, 7.1» заменить словами «приложениям 1-5, 7, 7.1, 7.2».

1.2. Приложения 1-6, 8 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1-6, 8 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 7.2 в редакции согласно приложению 7 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 262-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
публичным акционерным обществом «Территориальная генерирующая компания № 1»
(Невский филиал, Санкт-Петербург) потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 618.63	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	1 618.63	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	1 618.63	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	1 668.32	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	1 668.32	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	1 784.87	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	1 757.22	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	1 856.49	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	1 856.49	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	1 907.60	—	—	—	—	—
2.	Для потребителей, при дифференциации тарифов по схеме подключения — государственное унитарное предприятие «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 253.82	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	1 253.82	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	1 253.82	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	1 301.47	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	1 301.47	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	1 393.05	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	1 353.53	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2022 года	1 407.67	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2023 года	1 407.67	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2023 года	1 463.98	—	—	—	—	—
3.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
3.1.	одноставочный, руб./Гкал <*>	1 полугодие 2019 года	2 100.30	—	—	—	—	—
3.2.		2 полугодие 2019 года	2 100.30	—	—	—	—	—
3.3.		1 полугодие 2020 года	2 100.30	—	—	—	—	—
3.4.		2 полугодие 2020 года	2 178.52	—	—	—	—	—
3.5.		1 полугодие 2021 года	2 178.52	—	—	—	—	—
3.6.		2 полугодие 2021 года	2 327.74	—	—	—	—	—
3.7.		1 полугодие 2022 года	2 335.24	—	—	—	—	—
3.8.		2 полугодие 2022 года	2 463.38	—	—	—	—	—
3.9.		1 полугодие 2023 года	2 463.38	—	—	—	—	—
3.10.		2 полугодие 2023 года	2 534.12	—	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.

3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 262-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
публичным акционерным обществом «Территориальная генерирующая компания № 1»
(Невский филиал, Санкт-Петербург), на коллекторах источников тепловой энергии
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 096.15	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	1 096.15	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	1 096.15	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	1 129.54	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	1 129.54	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	1 155.87	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	1 237.18	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	1 244.66	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	1 244.66	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	1 383.62	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
3. Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды и пара от источника тепловой энергии публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (Невский филиал, Санкт-Петербург), составляет в 2019 году – 746.22 руб./Гкал, в 2020 году – 760.70 руб./Гкал, в 2021 году – 785.47 руб./Гкал, в 2022 году – 808.03 руб./Гкал, в 2023 году – 832.29 руб./Гкал.

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 262-р

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую
публичным акционерным обществом «Территориальная генерирующая компания № 1»
(Невский филиал, Санкт-Петербург) теплоснабжающим, теплосетевым организациям,
приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии,
на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуци- рованный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	однотарифный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 025.72	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	1 025.72	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	1 025.72	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	1 064.66	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	1 064.66	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	1 133.81	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	1 187.05	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	1 221.40	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	1 221.40	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	1 176.50	—	—	—	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 4
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 262-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый публичным акционерным
обществом «Территориальная генерирующая компания № 1»
(Невский филиал, Санкт-Петербург) потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	2	3	4	5	6
Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м ³	1 полугодие 2019 года	40.84	—
			2 полугодие 2019 года	40.84	—
			1 полугодие 2020 года	40.84	—
			2 полугодие 2020 года	41.98	—
			1 полугодие 2021 года	40.08	—
			2 полугодие 2021 года	40.08	—
			1 полугодие 2022 года	43.80	—
			2 полугодие 2022 года	44.89	—
			1 полугодие 2023 года	44.89	—
			2 полугодие 2023 года	45.94	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м ³	1 полугодие 2019 года	—	—
			2 полугодие 2019 года	—	—
			1 полугодие 2020 года	—	—
			2 полугодие 2020 года	—	—
			1 полугодие 2021 года	—	—
			2 полугодие 2021 года	—	—
			1 полугодие 2022 года	—	—
			2 полугодие 2022 года	—	—
			1 полугодие 2023 года	—	—
			2 полугодие 2023 года	—	—

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 5
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 262-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую публичным акционерным обществом «Территориальная генерирующая компания № 1»
(Невский филиал, Санкт-Петербург) в открытых системах теплоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешенный тариф на тепловую энергию <*>, руб./Гкал	Компонент на теплоноситель, руб./м³	Компонент на тепловую энергию		
					Одно-ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители, получающие тепловую энергию по тепловым сетям	1 полугодие 2019 года	—	40.84	1 618.63	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	40.84	1 618.63	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	40.84	1 618.63	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	41.98	1 668.32	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	40.08	1 668.32	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	40.08	1 784.87	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	43.80	1 757.22	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	44.89	1 856.49	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	44.89	1 856.49	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	45.94	1 907.60	—	—
2.	Прочие потребители, получающие тепловую энергию с коллекторов	1 полугодие 2019 года	—	40.84	1 096.15	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	40.84	1 096.15	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	40.84	1 096.15	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	41.98	1 129.54	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	40.08	1 129.54	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	40.08	1 155.87	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	43.80	1 237.18	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	44.89	1 244.66	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	44.89	1 244.66	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	45.94	1 383.62	—	—
3.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2019 года	2 100.30	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	2 100.30	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	2 100.30	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	2 178.52	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	2 178.52	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	2 327.74	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	2 335.24	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	2 463.38	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	2 463.38	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	2 534.12	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
4. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 4 к настоящему распоряжению.

Приложение 6
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 262-р

**Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности
публичным акционерным обществом «Территориальная генерирующая компания № 1»
(Невский филиал, Санкт-Петербург) на 2019-2023 годы**

№ пп	Год	Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.
1.1.	1 полугодие 2019 года	120.97676
1.2.	2 полугодие 2019 года	120.97676
1.3.	1 полугодие 2020 года	120.41557
1.4.	2 полугодие 2020 года	120.41557
1.5.	1 полугодие 2021 года	120.41557
1.6.	2 полугодие 2021 года	125.78972
1.7.	1 полугодие 2022 года	137.31369
1.8.	2 полугодие 2022 года	143.27920
1.9.	1 полугодие 2023 года	143.27920
1.10.	2 полугодие 2023 года	152.60985

Примечания:

1. В плату не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 7
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 262-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
публичным акционерным обществом «Территориальная генерирующая компания № 1»
(Невский филиал, Санкт-Петербург) потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2021 года	Вода	Отборный пар давлением				Остры и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см²	от 2,5 до 7,0 кг/см²	от 7,0 до 13,0 кг/см²	свыше 13,0 кг/см²	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал <*>	1 полугодие	1 818.29	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

2. 1 полугодие: с 01.01.2021 по 30.06.2021; 2 полугодие: с 01.07.2021 по 31.12.2021.

3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».

Приложение 8
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 262-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования, для формирования тарифов в сфере теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (Невский филиал, Санкт-Петербурга) на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина потерь при передаче тепловой энергии	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		2019 год		1%	167,35	-	-	-
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2020 год	2 201 213,72	1%	167,35	-	-	-
		2021 год		1%	167,35	-	-	-
		2022 год		1%	167,35	-	-	-
		2023 год		1%	167,35	-	-	-



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.12.2020

№ 263-р

**Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения
федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное
жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской
Федерации на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 276:

1. Установить тарифы в сфере теплоснабжения федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5 и 6 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере теплоснабжения федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы согласно приложению 7 к настоящему распоряжению.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2021 по 31.12.2025 с календарной разбивкой.

4. Признать утратившими силу с 01.01.2021:

4.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2017 № 216-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Санкт-Петербурга на 2018-2020 годы».

4.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 267-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2017 № 216-р».

4.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 09.12.2019 № 195-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2017 № 216-р».

4.5. Пункт 8 распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.06.2019 № 57-р «О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга».

5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 263-р

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	однотарифный, руб./Гкал	1 полугодие 2021 года	2 852.08	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2021 года	2 907.57	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2022 года	2 907.57	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2022 года	2 943.54	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2023 года	2 943.54	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2023 года	2 977.00	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2024 года	2 977.00	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2024 года	3 180.52	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2025 года	3 164.08	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2025 года	3 164.08	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	однотарифный, руб./Гкал <*>	1 полугодие 2021 года	3 528.50	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2021 года	3 647.22	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2022 года	3 647.22	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2022 года	3 696.58	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2023 года	3 696.58	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2023 года	3 743.32	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2024 года	3 743.32	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2024 года	3 994.37	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2025 года	3 935.12	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2025 года	3 981.73	—	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 263-р

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	однотарифный, руб./Гкал	1 полугодие 2021 года	2 243.00	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2021 года	2 324.24	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2022 года	2 324.24	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2022 года	2 412.79	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2023 года	2 412.79	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2023 года	2 493.82	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2024 года	2 493.82	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2024 года	2 595.07	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2025 года	2 595.07	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2025 года	2 672.53	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	однотарифный, руб./Гкал	1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
- Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, составляет в 2021 году – 1 117.45 руб./Гкал, в 2022 году – 1 156.48 руб./Гкал, в 2023 году – 1 196.72 руб./Гкал, в 2024 году – 1 238.39 руб./Гкал, в 2025 году – 1 281.54 руб./Гкал.

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 263-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый
федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-
коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м³	1 полугодие 2021 года	40.53	—
			2 полугодие 2021 года	40.53	—
			1 полугодие 2022 года	40.53	—
			2 полугодие 2022 года	44.06	—
			1 полугодие 2023 года	43.58	—
			2 полугодие 2023 года	43.58	—
			1 полугодие 2024 года	43.58	—
			2 полугодие 2024 года	48.14	—
			1 полугодие 2025 года	47.16	—
			2 полугодие 2025 года	47.16	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м³	1 полугодие 2021 года	—	—
			2 полугодие 2021 года	—	—
			1 полугодие 2022 года	—	—
			2 полугодие 2022 года	—	—
			1 полугодие 2023 года	—	—
			2 полугодие 2023 года	—	—
			1 полугодие 2024 года	—	—
			2 полугодие 2024 года	—	—
			1 полугодие 2025 года	—	—
			2 полугодие 2025 года	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 4
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 263-р

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по сетям
федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-
коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации
на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Год	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2021 года	439.07	—
1.2.		2 полугодие 2021 года	448.37	—
1.3.		1 полугодие 2022 года	448.37	—
1.4.		2 полугодие 2022 года	454.31	—
1.5.		1 полугодие 2023 года	454.31	—
1.6.		2 полугодие 2023 года	459.77	—
1.7.		1 полугодие 2024 года	338.43	—
1.8.		2 полугодие 2024 года	338.43	—
1.9.		1 полугодие 2025 года	338.43	—
1.10.		2 полугодие 2025 года	363.13	—

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 5
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 263-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-
коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации
в открытых системах теплоснабжения потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешенный тариф на тепловую энергию <*>, руб./Гкал	Компонент на теплоноситель, руб./м³	Компонент на тепловую энергию		
					Одно-ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители, получающие тепловую энергию по тепловым сетям	1 полугодие 2021 года	—	40.53	2 852.08	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	40.53	2 907.57	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	40.53	2 907.57	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	44.06	2 943.54	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	43.58	2 943.54	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	43.58	2 977.00	—	—
		1 полугодие 2024 года	—	43.58	2 977.00	—	—
		2 полугодие 2024 года	—	48.14	3 180.52	—	—
		1 полугодие 2025 года	—	47.16	3 164.08	—	—
		2 полугодие 2025 года	—	47.16	3 164.08	—	—
2.	Прочие потребители, получающие тепловую энергию с коллекторов	1 полугодие 2021 года	—	40.53	2 243.00	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	40.53	2 324.24	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	40.53	2 324.24	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	44.06	2 412.79	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	43.58	2 412.79	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	43.58	2 493.82	—	—
		1 полугодие 2024 года	—	43.58	2 493.82	—	—
		2 полугодие 2024 года	—	48.14	2 595.07	—	—
		1 полугодие 2025 года	—	47.16	2 595.07	—	—
		2 полугодие 2025 года	—	47.16	2 672.53	—	—
3.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2021 года	3 528.50	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	3 647.22	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	3 647.22	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	3 696.58	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	3 696.58	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	3 743.32	—	—	—	—
		1 полугодие 2024 года	3 743.32	—	—	—	—
		2 полугодие 2024 года	3 994.37	—	—	—	—
		1 полугодие 2025 года	3 935.12	—	—	—	—
		2 полугодие 2025 года	3 981.73	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
4. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 3 к настоящему распоряжению.

Приложение 6
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 263-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую федеральным
государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное
управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2021 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал <*>	1 полугодие	1 818.29	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

2. 1 полугодие: с 01.01.2021 по 30.06.2021; 2 полугодие: с 01.07.2021 по 31.12.2021.

3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2021-2025 годы, для формирования долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Санкт-Петербурга с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			тыс.руб.	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%	
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2021 год	234 794,28	1,00%	169,03	1,20	5,39	-
		2022 год			169,03	1,20	5,39	-
		2023 год			169,03	1,20	5,39	-
		2024 год			169,03	1,20	5,39	-
		2025 год			169,03	1,20	5,39	-

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.12.2020

№ 264-р

**Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение),
поставляемую федеральным государственным бюджетным учреждением
«Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства
обороны Российской Федерации в закрытой системе горячего
водоснабжения потребителям, расположенным на территории
Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 277:

1. Утвердить производственную программу федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Установить тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны

Российской Федерации в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы, согласно приложениям 3 и 4 к настоящему распоряжению.

4. Тарифы, установленные в пункте 3 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2021 по 31.12.2025 с календарной разбивкой.

5. Признать утратившими силу с 01.01.2021:

5.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2017 № 217-р «Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2020 годы».

5.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 268-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2017 № 217-р».

5.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2019 № 196-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2017 № 217-р».

5.4. Пункт 2 распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.06.2019 № 56-р «О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга».

6. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 264-р

**Производственная программа
федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление»
Министерства обороны Российской Федерации
в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2021 до 31.12.2025**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации
Юридический адрес, почтовый адрес организации	119021, Санкт-Петербург, Воскресенская наб., д.10А
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.				
		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети потребителям Санкт-Петербурга - всего, в том числе:	158,852	158,852	158,852	158,852	158,852

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс. руб.				
		ГВС в закрытой системе				
		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1.	Производственные расходы - всего, в том числе:	5 087,30	5 252,03	5 488,65	5 737,38	5 995,83
1.1.	расходы на приобретение холодной воды	5 087,30	5 252,03	5 488,65	5 737,38	5 995,83
	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	5 087,30	5 252,03	5 488,65	5 737,38	5 995,83

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Надежное обеспечение потребителей ГВС с использованием закрытой системы водоснабжения	01.01.21	31.12.25

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели качества горячей воды							
№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	%	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05
2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды	Гкал/куб. м	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базовом периоде (2020 год)	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2021 год	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2022 год	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2023 год	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2024 год	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2025 год
1.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов						
1.1.	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05
1.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
2.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс.руб.	4 958,68	5 087,30	5 252,03	5 488,65	5 737,38	5 995,83

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования, 2019 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (ЗОР), 2019 год
1.	Реализация производственной программы	тыс.руб.	4 730,71	3 149,02

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования,
для формирования тарифов федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление»
Министерства обороны Российской Федерации в сфере горячего водоснабжения
с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на 2021-2025 годы
с использованием метода индексации

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
1	2	3	4	5	6	7
			тыс.руб.	%	%	кВтч/куб. м
		2021 год	0,00	1,00	2,05	0,06
		2022 год		1,00	2,05	0,06
		2023 год		1,00	2,05	0,06
		2024 год		1,00	2,05	0,06
		2025 год		1,00	2,05	0,06
1	Горячее водоснабжение с использованием закрытой системы					

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 264-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую федеральным
государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное
управление» Министерства обороны Российской Федерации в закрытой системе
горячего водоснабжения потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешенный тариф на тепловую энергию <*>, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./м³	Компонент на тепловую энергию		
					Одно-ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители, получающие тепловую энергию по тепловым сетям	1 полугодие 2021 года	—	46.04	2 852.08	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	47.75	2 907.57	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	47.75	2 907.57	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	50.29	2 943.54	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	50.29	2 943.54	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	53.19	2 977.00	—	—
		1 полугодие 2024 года	—	53.19	2 977.00	—	—
		2 полугодие 2024 года	—	55.85	3 180.52	—	—
		1 полугодие 2025 года	—	55.85	3 164.08	—	—
		2 полугодие 2025 года	—	59.20	3 164.08	—	—
2.	Прочие потребители, получающие тепловую энергию с коллекторов	1 полугодие 2021 года	—	46.04	2 243.00	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	47.75	2 324.24	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	47.75	2 324.24	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	50.29	2 412.79	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	50.29	2 412.79	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	53.19	2 493.82	—	—
		1 полугодие 2024 года	—	53.19	2 493.82	—	—
		2 полугодие 2024 года	—	55.85	2 595.07	—	—
		1 полугодие 2025 года	—	55.85	2 595.07	—	—
		2 полугодие 2025 года	—	59.20	2 672.53	—	—
3.	Население, получающее тепловую энергию по тепловым сетям (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2021 года	3 528.50	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	3 647.22	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	3 647.22	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	3 696.58	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	3 696.58	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	3 743.32	—	—	—	—
		1 полугодие 2024 года	3 743.32	—	—	—	—
		2 полугодие 2024 года	3 994.37	—	—	—	—
		1 полугодие 2025 года	3 935.12	—	—	—	—
		2 полугодие 2025 года	3 981.73	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости компонента на холодную воду.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 4
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 264-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую федеральным
государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное
управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2021 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	однотавочный, руб./Гкал <*>	1 полугодие	1 818.29	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости компонента на холодную воду.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

2. 1 полугодие: с 01.01.2021 по 30.06.2021; 2 полугодие: с 01.07.2021 по 31.12.2021.

3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

18.12.2020

№ 265-р

**О внесении изменений в распоряжение
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 259-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 278:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 259-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы»:

1.1. В пункте 1 распоряжения слова «приложениям 1-7, 7.1» заменить словами «приложениям 1-7, 7.1, 7.2 и 9».

1.2. Приложения 1-6 и 8 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1-6 и 8 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 7.2 в редакции согласно приложению 9 к настоящему распоряжению.

1.4. Дополнить распоряжение приложением 9 в редакции согласно приложению 7 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 265-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 732.88	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	1 811.09	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	1 811.09	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	1 857.45	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	1 857.45	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	1 941.90	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	1 877.21	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	1 877.21	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	1 877.21	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	2 001.31	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал <*>	1 полугодие 2019 года	2 131.91	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	2 228.24	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	2 228.24	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	2 280.11	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	2 280.11	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	2 384.62	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	2 302.68	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2022 года	2 316.22	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2023 года	2 316.22	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2023 года	2 467.68	—	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 265-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 297.26	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	1 322.87	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	1 322.87	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	1 373.38	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	1 373.38	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	1 391.54	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	1 396.80	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	1 396.80	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	1 396.80	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	1 493.85	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
- Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго», составляет в 2019 году – 724.49 руб./Гкал, в 2020 году – 755.73 руб./Гкал, в 2021 году – 780.16 руб./Гкал, в 2022 году – 784.44 руб./Гкал, в 2023 году – 807.93 руб./Гкал.

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 265-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый
обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м³	1 полугодие 2019 года	37.74	—
			2 полугодие 2019 года	37.74	—
			1 полугодие 2020 года	37.74	—
			2 полугодие 2020 года	39.37	—
			1 полугодие 2021 года	39.34	—
			2 полугодие 2021 года	39.34	—
			1 полугодие 2022 года	43.48	—
			2 полугодие 2022 года	46.97	—
			1 полугодие 2023 года	46.97	—
			2 полугодие 2023 года	46.99	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м³	1 полугодие 2019 года	—	—
			2 полугодие 2019 года	—	—
			1 полугодие 2020 года	—	—
			2 полугодие 2020 года	—	—
			1 полугодие 2021 года	—	—
			2 полугодие 2021 года	—	—
			1 полугодие 2022 года	—	—
			2 полугодие 2022 года	—	—
			1 полугодие 2023 года	—	—
			2 полугодие 2023 года	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 4
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 265-р

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по сетям
общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»
на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Год	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	104.77	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	158.59	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	—	—
	двухставочный	X	X	X
1.11.	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	0.00	—
1.12.		2 полугодие 2019 года	0.00	—
1.13.		1 полугодие 2020 года	0.00	—
1.14.		2 полугодие 2020 года	0.00	—
1.15.		1 полугодие 2021 года	—	—
1.16.		2 полугодие 2021 года	—	—
1.17.		1 полугодие 2022 года	0.00	—
1.18.		2 полугодие 2022 года	0.00	—
1.19.		1 полугодие 2023 года	0.00	—
1.20.		2 полугодие 2023 года	0.00	—
1.21.	ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	1 полугодие 2019 года	167.35674	—
1.22.		2 полугодие 2019 года	167.35674	—
1.23.		1 полугодие 2020 года	167.35674	—
1.24.		2 полугодие 2020 года	189.64891	—
1.25.		1 полугодие 2021 года	—	—
1.26.		2 полугодие 2021 года	—	—
1.27.		1 полугодие 2022 года	175.90799	—
1.28.		2 полугодие 2022 года	176.10977	—
1.29.		1 полугодие 2023 года	176.10977	—
1.30.		2 полугодие 2023 года	187.25988	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 5
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 265-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»
в открытых системах теплоснабжения потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешен- ный тариф на тепловую энергию <*>, руб./Гкал	Компонент на теплоноситель, руб./м ³	Компонент на тепловую энергию		
					Одно- ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2019 года	—	37.74	1 732.88	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	37.74	1 811.09	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	37.74	1 811.09	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	39.37	1 857.45	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	39.34	1 857.45	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	39.34	1 941.90	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	43.48	1 877.21	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	46.97	1 877.21	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	46.97	1 877.21	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	46.99	2 001.31	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2019 года	2 131.91	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	2 228.24	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	2 228.24	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	2 280.11	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	2 280.11	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	2 384.62	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	2 302.68	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	2 316.22	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	2 316.22	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	2 467.68	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
4. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 3 к настоящему распоряжению.

Приложение 6
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 265-р

**Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности
обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»
на 2019-2023 годы**

№ пп	Год	Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.
1.1.	1 полугодие 2019 года	154.49545
1.2.	2 полугодие 2019 года	160.97094
1.3.	1 полугодие 2020 года	160.97094
1.4.	2 полугодие 2020 года	163.66066
1.5.	1 полугодие 2021 года	163.66066
1.6.	2 полугодие 2021 года	166.29093
1.7.	1 полугодие 2022 года	165.89119
1.8.	2 полугодие 2022 года	166.02876
1.9.	1 полугодие 2023 года	166.02876
1.10.	2 полугодие 2023 года	176.66432

Примечания:

1. В плату не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 7
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 265-р

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»
теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую
энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, на 2019-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуци- рованный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕН- НОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2021 года	1 373.38	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2021 года	1 391.54	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 8
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 265-р

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования,
для формирования тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»
на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии		
1	2	3	тыс.руб.	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%	8	9
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2019 год	1 609 720,07	1%	156,21	0,91		4,22	-
		2020 год		1%	156,20	0,91		4,22	-
		2021 год		1%	156,19	0,91		4,22	-
		2022 год		1%	156,19	0,91		4,22	-
		2023 год		1%	156,18	0,91		4,22	-

Приложение 9
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 265-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2021 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	однотавочный, руб./Гкал <*>	1 полугодие	1 818.29	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

2. 1 полугодие: с 01.01.2021 по 30.06.2021; 2 полугодие: с 01.07.2021 по 31.12.2021.

3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

18.12.2020

№ 266-р

**О внесении изменений в распоряжение
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 260-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 279:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 260-р «Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы»:

1.1. В пункте 3 распоряжения слова «приложениям 3, 4 и 5» заменить словами «приложениям 3, 4, 5 и 6».

1.2. Изложить приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 6 в редакции согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 266-р

**Производственная программа
общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»
в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2019 до 31.12.2023**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	190098, Санкт - Петербург, ул. Галерная, д. 20-22, литера А
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1	Ремонт	-	-	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения
(в том числе снижению потерь воды при транспортировке)**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Отпуск теплоносителя потребителям на горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения	3 324,45	3 099,03	3 034,20	3 324,45	3 324,45

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования в сфере водоснабжения, тыс.руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Производственные расходы - всего, в том числе:	99 693,20	94 388,99	93 865,15	117 803,50	122 506,19
1.1.	расходы на приобретаемую холодную воду	99 693,20	94 388,99	93 865,15	117 803,50	122 506,19
	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	99 693,20	94 388,99	93 865,15	117 803,50	122 506,19

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное горячее водоснабжение с использованием закрытой системы водоснабжения	01.01.19	31.12.23

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения

Показатели качества горячей воды

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, сд/км в год	0,10	0,071	0,10	0,10	0,10

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
2.	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-	-	4,22	4,22	4,22

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2019 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2020 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2021 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2022 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2023 году
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:					
1.1.	Показатели качества горячей воды					
	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения					
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, сл/км в год	0,10	0,071	0,10	0,10	0,10
1.3.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов					
	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-	-	4,22	4,22	4,22
2.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.	99 693,20	94 388,99	93 865,15	117 803,50	122 506,19

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	99 693,20	103 388,23

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 266-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»
в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешен- ный тариф на тепловую энергию <*>, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./м ³	Компонент на тепловую энергию		
					Одно- ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2019 года	—	35.72	1 732.88	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	35.72	1 811.09	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	35.72	1 811.09	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	36.56	1 857.45	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	36.56	1 857.45	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	37.26	1 941.90	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	40.88	1 877.21	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	44.20	1 877.21	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	44.20	1 877.21	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	44.22	2 001.31	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2019 года	2 131.91	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	2 228.24	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	2 228.24	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	2 280.11	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	2 280.11	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	2 384.62	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	2 302.68	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	2 316.22	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	2 316.22	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	2 467.68	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости компонента на холодную воду.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 266-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2021 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см²	от 2,5 до 7,0 кг/см²	от 7,0 до 13,0 кг/см²	свыше 13,0 кг/см²	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал <*>	1 полугодие	1 818.29	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости компонента на холодную воду.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

2. 1 полугодие: с 01.01.2021 по 30.06.2021; 2 полугодие: с 01.07.2021 по 31.12.2021.

3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.12.2020

№ 267-р

**Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения
общества с ограниченной ответственностью «ЕвроСибЭнерго - Кубань»
на территории Санкт-Петербурга на 2021-2023 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 280:

1. Установить тарифы в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЕвроСибЭнерго - Кубань» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2023 годы согласно приложениям 1–3 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЕвроСибЭнерго - Кубань» на территории Санкт-Петербурга на 2021–2023 годы согласно приложению 4 к настоящему распоряжению.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2021 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.

4. Признать утратившими силу с 01.01.2021 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 05.08.2020 № 74-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЕвроСибЭнерго - Кубань» на территории Санкт-Петербурга на 2020 год».

5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 267-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «ЕвроСибЭнерго-Кубань»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2021 года	2 250.02	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2021 года	2 313.26	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2022 года	2 313.26	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2022 года	2 416.95	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2023 года	2 410.48	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2023 года	2 410.48	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2021 года	2 868.34	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2021 года	2 874.30	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2022 года	2 874.30	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2022 года	3 002.57	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2023 года	2 994.80	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2023 года	2 998.90	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифа для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 267-р

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «ЕвроСибЭнерго-Кубань»
теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую
энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, на 2021-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуци- рованный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕН- НОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2021 года	1 462.57	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2021 года	1 519.12	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2022 года	1 519.12	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2022 года	1 536.64	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2023 года	1 536.64	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2023 года	1 594.52	—	—	—	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 267-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «ЕвроСибЭнерго-Кубань»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2021 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см²	от 2,5 до 7,0 кг/см²	от 7,0 до 13,0 кг/см²	свыше 13,0 кг/см²	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 818.29	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2021 по 30.06.2021; 2 полугодие: с 01.07.2021 по 31.12.2021.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2021-2023 годы, для формирования долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЕвроСибЭнерго-Кубань» на территории Санкт-Петербурга с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии		
1	2	3	4	5	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%		
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2021 год	20 012,41	1,00%	152,71	0,25	2,77	-	
		2022 год			152,71	0,25	2,77	-	
		2023 год			152,71	0,25	2,77	-	



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.12.2020

№ 268-р

**Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение),
поставляемую обществом с ограниченной ответственностью
«ЕвроСибЭнерго - Кубань» в закрытой системе горячего водоснабжения
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга,
на 2021-2023 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 281:

1. Утвердить производственную программу общества с ограниченной ответственностью «ЕвроСибЭнерго - Кубань» в сфере горячего водоснабжения на 2021-2023 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЕвроСибЭнерго - Кубань» в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021–2023 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Установить тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЕвроСибЭнерго - Кубань» в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021–2023 годы согласно приложениям 3 и 4 к настоящему распоряжению.

4. Тарифы, установленные в пункте 3 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2021 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.

5. Признать утратившими силу с 01.01.2021 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 05.08.2020 № 75-р «Об установлении тарифов

на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЕвроСибЭнерго - Кубань» в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2020 год».

6. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 268-р

**Производственная программа
общества с ограниченной ответственностью «ЕвроСибЭнерго - Кубань»
в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2021 до 31.12.2023**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	общество с ограниченной ответственностью «ЕвроСибЭнерго - Кубань»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	352330, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Октябрьская, д. 42, литер А, помещение 54
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1	Ремонт	-	-	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения
(в том числе снижению потерь воды при транспортировке)**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.	Отпуск теплоносителя потребителям на горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения	136,91	136,91	136,91
1.1.	населению (исполнителям коммунальных услуг)	135,83	135,83	135,83
1.2.	прочим потребителям	1,07	1,07	1,07

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.	Производственные расходы - всего, в том числе:	3751,22	3853,96	4006,42
1.1.	расходы на приобретаемую холодную воду	3751,22	3853,96	4006,42
	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	3751,22	3853,96	4006,42

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное горячее водоснабжение с использованием закрытой системы водоснабжения	01.01.21	31.12.23

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения

Показатели качества горячей воды

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00	0,00	0,00

Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,35	0,35	0,35
2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	0,08	0,08	0,08

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2020 году		
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:			
1.1.	Показатели качества горячей воды			
	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00	0,00	0,00
	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения			
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00
1.3.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов			
	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,35	0,35	0,35
	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	0,08	0,08	0,08
2.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.	3751,22	3853,96	4006,42

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	-	-

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 268-р

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования
для формирования тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую обществом с ограниченной ответственностью
«ЕвроСибЭнерго - Кубань» в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга,
на 2021-2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
1	2	3	4	5	6	7
			тыс.руб.	%	%	кВтч/куб. м
		2021 год	0,00	1,00%	0,35	-
		2022 год		1,00%	0,35	-
		2023 год		1,00%	0,35	-
1	Горячее водоснабжение с использованием закрытой системы горячего водоснабжения					

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 268-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «ЕвроСибЭнерго-Кубань»
в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешен- ный тариф на тепловую энергию <*>, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./м³	Компонент на тепловую энергию		
					Одно- ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2021 года	—	36.64	2 250.02	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	37.18	2 313.26	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	37.18	2 313.26	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	38.67	2 416.95	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	38.67	2 410.48	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	40.15	2 410.48	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2021 года	2 868.34	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	2 874.30	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	2 874.30	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	3 002.57	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	2 994.80	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	2 998.90	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости компонента на холодную воду.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 4
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 268-р

Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЕвроСибЭнерго-Кубань» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год

№ пп	Наименование потребителей	Период 2021 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	однотавочный, руб./Гкал <*>	1 полугодие	1 818.29	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости компонента на холодную воду.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

2. 1 полугодие: с 01.01.2021 по 30.06.2021; 2 полугодие: с 01.07.2021 по 31.12.2021.

3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.12.2020

№ 269-р

**О внесении изменений в распоряжение
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2019 № 238-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 282:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2019 № 238-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга на 2020–2024 годы»:

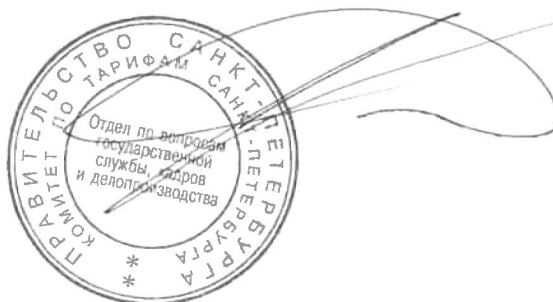
1.1. В пункте 1 распоряжения слова «приложениям 1–6» заменить словами «приложениям 1–6 и 6.1».

1.2. Приложения 1-5 и 7 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1-6 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 6.1 в редакции согласно приложению 7 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 269-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2020-2024 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2020 года	2 381.06	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2020 года	2 469.00	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2021 года	2 469.00	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2021 года	2 567.77	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2022 года	2 515.48	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2022 года	2 592.82	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2023 года	2 592.82	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2023 года	2 631.48	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2024 года	2 631.48	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2024 года	2 729.47	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал <*>	1 полугодие 2020 года	2 906.44	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2020 года	3 014.98	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2021 года	3 014.98	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2021 года	3 098.70	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2022 года	3 072.84	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2022 года	3 167.82	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2023 года	3 167.82	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2023 года	3 216.47	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2024 года	3 216.47	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2024 года	3 336.40	—	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.

3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 269-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2020-2024 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2020 года	1 764.64	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2020 года	1 813.75	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2021 года	1 813.75	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2021 года	1 878.43	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2022 года	1 842.10	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2022 года	1 896.94	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2023 года	1 896.94	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2023 года	1 941.58	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2024 года	1 941.58	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2024 года	2 007.01	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
- Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО», составляет в 2020 году – 767.74 руб./Гкал, в 2021 году – 792.94 руб./Гкал, в 2022 году – 815.97 руб./Гкал, в 2023 году – 841.68 руб./Гкал, в 2024 году – 868.22 руб./Гкал.

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 269-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2020-2024 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м³	1 полугодие 2020 года	37.12	—
			2 полугодие 2020 года	37.90	—
			1 полугодие 2021 года	37.90	—
			2 полугодие 2021 года	39.13	—
			1 полугодие 2022 года	39.69	—
			2 полугодие 2022 года	40.75	—
			1 полугодие 2023 года	40.75	—
			2 полугодие 2023 года	43.00	—
			1 полугодие 2024 года	43.00	—
			2 полугодие 2024 года	43.70	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м³	1 полугодие 2020 года	—	—
			2 полугодие 2020 года	—	—
			1 полугодие 2021 года	—	—
			2 полугодие 2021 года	—	—
			1 полугодие 2022 года	—	—
			2 полугодие 2022 года	—	—
			1 полугодие 2023 года	—	—
			2 полугодие 2023 года	—	—
			1 полугодие 2024 года	—	—
			2 полугодие 2024 года	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 4
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 269-р

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя
по сетям ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТЕПЛОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга на 2020-2024 годы

№ пп	Наименование потребителей	Год	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2020 года	520.25	—
1.2.		2 полугодие 2020 года	520.25	—
1.3.		1 полугодие 2021 года	520.25	—
1.4.		2 полугодие 2021 года	538.98	—
1.5.		1 полугодие 2022 года	540.20	—
1.6.		2 полугодие 2022 года	540.20	—
1.7.		1 полугодие 2023 года	540.20	—
1.8.		2 полугодие 2023 года	566.94	—
1.9.		1 полугодие 2024 года	562.66	—
1.10.		2 полугодие 2024 года	562.66	—

Примечания:

- 1. В тарифы не включен НДС.
- 2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 5
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 269-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТЕПЛОЭНЕРГО» в открытых системах теплоснабжения потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2020-2024 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешен- ный тариф на тепловую энергию <*>, руб./Гкал	Компонент на теплоноситель, руб./м³	Компонент на тепловую энергию		
					Одно- ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2020 года	—	37.12	2 381.06	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	37.90	2 469.00	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	37.90	2 469.00	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	39.13	2 567.77	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	39.69	2 515.48	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	40.75	2 592.82	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	40.75	2 592.82	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	43.00	2 631.48	—	—
		1 полугодие 2024 года	—	43.00	2 631.48	—	—
		2 полугодие 2024 года	—	43.70	2 729.47	—	—
2.	Население (тариф указан с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2020 года	2 906.44	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	3 014.98	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	3 014.98	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	3 098.70	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	3 072.84	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	3 167.82	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	3 167.82	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	3 216.47	—	—	—	—
		1 полугодие 2024 года	3 216.47	—	—	—	—
		2 полугодие 2024 года	3 336.40	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
4. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 3 к настоящему распоряжению.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования
для формирования тарифов в сфере теплоснабжения ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»
на территории Санкт-Петербурга на 2020-2024 годы
с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии		
								кг у.т./Гкал	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2020 год	262 826,69	1%	155,00	1,46	6,97	-	
		2021 год		1%	155,00	1,46	6,97	-	
		2022 год		1%	155,00	1,46	6,97	-	
		2023 год		1%	155,00	1,46	6,97	-	
		2024 год		1%	155,00	1,46	6,97	-	

Приложение 7
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 269-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям, расположенным на территории
Санкт-Петербурга, на 2021 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2021 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см²	от 2,5 до 7,0 кг/см²	от 7,0 до 13,0 кг/см²	свыше 13,0 кг/см²	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	однотавочный, руб./Гкал <*>	1 полугодие	1 818.29	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

2. 1 полугодие: с 01.01.2021 по 30.06.2021; 2 полугодие: с 01.07.2021 по 31.12.2021.

3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.12.2020

№ 270-р

**О внесении изменений в распоряжение
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2019 № 239-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 283:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2019 № 239-р «Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО» в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2020–2024 годы»:

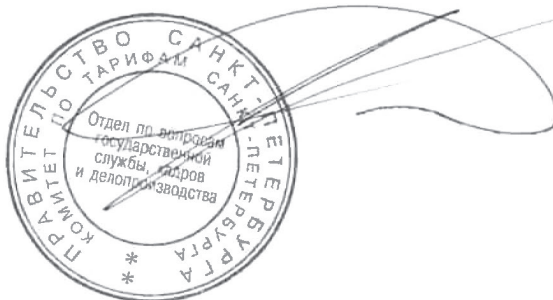
1.1. В пункте 3 распоряжения слова «приложениям 3 и 4» заменить словами «приложениям 3, 4 и 5».

1.2. Приложения 1 и 3 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 5 в редакции согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 270-р

**Производственная программа
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»
в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2020 до 31.12.2024**

Раздел 1. Паспорт производственной программы						
Наименование организации		ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»				
Юридический адрес, почтовый адрес организации		197022, Санкт-Петербург, ул.Инструментальная, д.3, лит.К				
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу		Комитет по тарифам Санкт-Петербурга				
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу		191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А				
Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения						
№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1	Ремонт	-	-	-	-	-
Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды						
№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-
Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке)						
№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-
Раздел 5. Планируемый объем подачи воды						
№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Отпуск теплоносителя потребителям на горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения	333,91	88,97	333,91	333,91	333,91
1.1.	бюджетным потребителям	1,91	0,00	1,91	1,91	1,91
1.2.	населению (исполнителям коммунальных услуг)	303,12	88,55	303,12	303,12	303,12
1.3.	прочим потребителям	28,87	0,42	28,87	28,87	28,87
Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы						
№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Производственные расходы - всего, в том числе:	9 188,22	2 434,64	9 880,81	10 276,09	10 686,79
1.1.	расходы на приобретаемую холодную воду	9 188,22	2 434,64	9 880,81	10 276,09	10 686,79
	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	9 188,22	2 434,64	9 880,81	10 276,09	10 686,79
Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы						
№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий		Дата окончания реализации мероприятий		
1.	Бесперебойное горячее водоснабжение с использованием закрытой системы водоснабжения	01.01.20		31.12.24		
Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения						
Показатели качества горячей воды						
№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения						
№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, сл/км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2020 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2021 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2022 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2023 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2024 году
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:					
1.1.	Показатели качества горячей воды					
	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения					
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, с/км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов					
	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
2.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.	9 188,22	2 434,64	9 880,81	10 276,09	10 686,79

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	7 856,59	209,52

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 270-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»
в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2020-2024 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешенный тариф на тепловую энергию <*>, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./м³	Компонент на тепловую энергию		
					Одно-ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2020 года	—	36.05	2 381.06	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	36.05	2 469.00	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	36.05	2 469.00	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	37.78	2 567.77	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	38.74	2 515.48	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	38.74	2 592.82	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	38.74	2 592.82	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	42.49	2 631.48	—	—
		1 полугодие 2024 года	—	41.90	2 631.48	—	—
		2 полугодие 2024 года	—	41.90	2 729.47	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2020 года	2 906.44	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	3 014.98	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	3 014.98	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	3 098.70	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	3 072.84	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	3 167.82	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	3 167.82	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	3 216.47	—	—	—	—
		1 полугодие 2024 года	3 216.47	—	—	—	—
		2 полугодие 2024 года	3 336.40	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости компонента на холодную воду.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.

3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 270-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»
потребителям, расположенным на территории
Санкт-Петербурга, на 2021 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2021 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см²	от 2,5 до 7,0 кг/см²	от 7,0 до 13,0 кг/см²	свыше 13,0 кг/см²	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 818.29	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости компонента на холодную воду.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2021 по 30.06.2021; 2 полугодие: с 01.07.2021 по 31.12.2021.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

18.12.2020

№ 273-р

**Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)
к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью
«ТЕПЛОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год
при наличии технической возможности подключения
(технологического присоединения)**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 286:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» объектов заявителей при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2021 год с дифференциацией по типам прокладки и диапазонам диаметров тепловых сетей согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год, установленная в пункте 1 настоящего распоряжения, действует с 01.01.2021 по 31.12.2021.

3. Признать утратившим силу с 01.01.2021 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2019 № 254-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга на 2020 год при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения)».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета

Д.В.Коптин



Приложение
к распоряжению Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга
от 18.12.2020 № 273 -р

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» объектов заявителей при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2021 год

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб./Гкал/ч
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	53,98
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (П _{2.1}), в том числе:	
2.1.	Надземная (наземная) прокладка, в том числе:	
2.1.1.	50 - 250 мм	569,89
2.1.2.	251 - 400 мм	628,65
2.2.	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1.	канальная прокладка	
2.2.1.1.	50 - 250 мм	3 270,05
2.2.1.2.	251 - 400 мм	2 007,09
2.2.1.3.	401 - 550 мм	1 317,86
2.2.1.4.	551 - 700 мм	1 751,53
2.2.2.	бесканальная прокладка	
2.2.2.1.	50 - 250 мм	3 079,12
2.2.2.2.	251 - 400 мм	2 958,07
2.2.2.3.	401 - 550 мм	2 746,35
2.2.2.4.	551 - 700 мм	2 104,97
3.	Налог на прибыль (Н)	35,52

Примечания:

1. В состав расходов на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей включены расходы общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей, предусмотренных пунктом 33 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2018 № 787.

2. В состав расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей включены расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) соответствующих диапазонов диаметра и типа прокладки тепловых сетей от существующих тепловых сетей общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» до границы земельного участка заявителя, на котором располагается подключаемый объект, а в случае подключения (технологического присоединения) многоквартирного дома - до границы сетей инженерно-технического обеспечения дома.

3. Плата за подключение к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» не включает налог на добавленную стоимость.



ИНФОРМАЦИОННЫЕ СТАТЬИ

Сообщение о решении Санкт-Петербургского городского суда

Вступившим в законную силу решением Санкт-Петербургского городского суда от 10.11.2020 по делу № 3а-241/2020 по результатам рассмотрения административного искового заявления ООО «Энергоснаб-Красные зори» к Комитету по тарифам Санкт-Петербурга о признании недействующим распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2019 № 224-р «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Энергоснаб-Красные Зори» на территории Санкт-Петербурга на 2020 год» в удовлетворении заявленных требований отказано.