



Официальное издание  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга

Специальный выпуск  
№ 01'2021  
от 23 декабря

Журнал зарегистрирован  
Управлением Федеральной  
службы по надзору в сфере связи,  
информационных технологий  
и массовых коммуникаций  
по Санкт-Петербургу  
и Ленинградской области  
(Свидетельство  
ПИ № ТУ 78-00675 от 27.08.2010)

Учредитель  
Комитет по тарифам  
Санкт-Петербурга  
[www.tarifspb.ru](http://www.tarifspb.ru)

Редакция  
Санкт-Петербургское  
государственное  
бюджетное учреждение  
«Центр тарифно-экспертного  
обеспечения»  
[www.vestnik-kt.ru](http://www.vestnik-kt.ru)

Главный редактор  
К.А. Румянцева-Йованович  
Редакционная коллегия

Д.В. Коптин  
Г.Г. Сафаров  
Н.А. Гаврилов  
Д.А. Герасимов  
В.В. Колбин

Обложка:  
К.А. Румянцева-Йованович

Адрес редакции  
191023, Санкт-Петербург,  
ул. Садовая, д. 14/52, лит. А,  
тел. (812) 576-41-72  
факс (812) 576-21-60  
[vestnik@rek.gov.spb.ru](mailto:vestnik@rek.gov.spb.ru)  
[www.cteo.ru](http://www.cteo.ru)

Журнал «Вестник Комитета по тарифам Санкт-Петербурга» – это актуальная информация о принимаемых решениях в области государственного регулирования тарифов (цен), своевременное централизованное осуществление печатного раскрытия информации ресурсоснабжающими организациями Санкт-Петербурга, информирование общественности, производителей и потребителей топливно-энергетических ресурсов о проводимой тарифной политике, о проблемах и основных направлениях энергетической отрасли и жилищно-коммунального хозяйства как в регионе, так и в целом по стране.

## МАТЕРИАЛЫ КОМИТЕТА

Итоги тарифной кампании 2021 года.....	4
Сообщение об определении Второго апелляционного суда общей юрисдикции по делу № 66а – 1158 /2021 .....	8
Простыми словами о тарифном регулировании. Версия 2.0 .....	9

## СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

АО «Пансионат «Буревестник» .....	56
ООО «Генерирующая Компания «Обуховоэнерго».....	56
ООО «Институт Гипроникель».....	57
ООО «Таймс» .....	58

## СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ

ООО «Коммунальное хозяйство».....	60
ООО «Морской порт».....	61
ООО «СК-Сигма».....	65
ООО «Экол».....	66

**НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ**

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 08.10.2021 № 55-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения)»..... 70

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.10.2021 № 56-р «О признании утратившими силу некоторых распоряжений Комитета по тарифам Санкт-Петербурга».....72

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.10.2021 № 59-р «О признании утратившими силу некоторых распоряжений Комитета по тарифам Санкт-Петербурга».....73

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.10.2021 № 60-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2020 № 237-р».....75

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.10.2021 № 61-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2017 № 198-р».....80

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.10.2021 № 62-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2017 № 173-р».....84

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.10.2021 № 63-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 08.12.2017 № 165-р».....88

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.10.2021 № 65-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.12.2017 № 133-р».....92

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.10.2021 № 67-р «Об установлении предельных максимальных тарифов на услуги акционерного общества «Северо-Западная пригородная пассажирская

По вопросам размещения информации обращайтесь в СПб ГБУ «Центр тарифно-экспертного обеспечения»: 191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д.14/52, лит. А. Тел. (812) 576-41-72, Румянцева-Йованович Ксения Алексеевна

Подписано в печать 23.12.2021  
Формат 60х90/8.  
Бумага мелованная.  
Печать офсетная.  
Печ. л. 32.0. Тираж 400 экз.  
Распространяется бесплатно.

Отпечатано в ООО «Экслибрис Принт» 195271, г. Санкт-Петербург, ул. Замшина, д. 31, лит. А, пом. 3Н, ком. 3  
Телефон: 8 (812) 334-85-15

**ВЕСТНИК**  
**КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ**  
**САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

компания» по железнодорожным перевозкам пассажиров в пригородном сообщении на территории Санкт-Петербурга на 2022 год».....	96
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.10.2021 № 78-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.12.2018 № 164-р».....	99
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.10.2021 № 79-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.03.2021 № 11-р».....	103
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.10.2021 № 80-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 05.12.2018 № 180-р».....	108
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.10.2021 № 81-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2018 № 192-р».....	112
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.10.2021 № 82-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 08.12.2017 № 167-р».....	116
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.11.2021 № 93-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 77-р».....	120
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.11.2021 № 94-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 80-р».....	122
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.11.2021 № 95-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 31.08.2018 № 94-р».....	124
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 08.11.2021 № 97-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 78-р».....	126



## МАТЕРИАЛЫ КОМИТЕТА

### Итоги тарифной кампании 2021 года

*16 декабря состоялась пресс-конференция по итогам тарифного регулирования за 2021 год. О результатах работы за год и о предстоящих изменениях в 2022 году рассказал председатель Комитета по тарифам Санкт-Петербурга Дмитрий Коптин.*

#### ТАРИФЫ НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Для всех регионов Российской Федерации Правительство устанавливает предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, который ограничивает рост платежей за коммунальные услуги (горячее водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение, холодное водоснабжение и водоотведение, ТКО).

На региональном уровне Правительство города ежегодно снижает предельный индекс, утвержденный федеральным правительством. Так, в 2019 году он был снижен на 0,2% до 4,3%, в 2020 году – на 0,3% до 3,5%, в 2021 году – на 0,2% до 3,3%. На 2022 год губернатор Санкт-Петербурга утвердил данный индекс на уровне 3,5%, что на 2,8% ниже утвержденного федеральным правительством. Таким образом, тарифная политика города сохраняет свою социально-ориентированную направленность. В ее основе остается принцип «инфляция минус», при котором темп изменения платы за коммунальные услуги не превышает уровня инфляции.

Ближайшее изменение тарифов на коммунальные услуги произойдет лишь 1 июля 2022 года. Изменение тарифов на теплоснабжение составит 3,6%. Индексация в сфере газоснабжения произойдет на 3,3% и составит 6 985,08 руб./1000 куб.м. Тарифы на электрическую энергию для населения на 2022 год прогнозируются со средним ростом 5% (с учетом всех групп населения и видов тарифов). Указанный рост обусловлен необходимостью соблюдения предельных уровней тарифов на электрическую энергию, поставляемую населению Санкт-Петербурга, установленных ФАС России и учитывает необходимость сокращения пере-

крестного субсидирования в сфере электроэнергетики.

Что касается тарифов на водоснабжение и водоотведение, на 2022 год установлен исторически минимальный темп роста – 1,7%. Начиная с 2011 года это наименьший прирост тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Отдельное внимание Дмитрий Коптин уделил вопросу перехода на новую систему обращения с ТКО. Напомним, в 2018 году Государственная дума РФ приняла закон, позволяющий городам федерального значения отсрочить переход на новую систему по обращению с ТКО на 3 года. Принимая во внимание большое количество неразрешенных вопросов, было принято решение о введении моратория на территории Санкт-Петербурга на деятельность регионального оператора.

На время переходного периода, составляющая платы за вывоз и захоронение (обработку, обезвреживание) ТКО оставалась в составе платы за содержание жилого помещения. Размер платы за эту услугу собственники помещений в МКД устанавливали самостоятельно на общих собраниях из расчета на 1 кв.м. В 2022 году услуга по обращению с ТКО переходит из жилищных услуг в состав коммунальных и будет рассчитываться в соответствии с тарифами, установленными Комитетом.

В квитанции у граждан это будет отображаться как тариф регионального оператора \* норматив накопления ТКО для 1 кв.м \* общая площадь квартиры = 969,70 руб./куб.м \* 0,0066 куб. \* количество кв.м общей площади квартиры.

Правительство Санкт-Петербурга приняло решение об утверждении порядка оплаты коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами в многоквартирных домах исходя из площади жилого помещения. Такой порядок расчета за услугу

по обращению с твердыми коммунальными отходами более привычный для граждан, проживающих в многоквартирных домах, и его сохранение поможет избежать социальной напряженности в городе.

*«Правительство Санкт-Петербурга в тарифной политике последовательно продолжает реализовывать принцип «инфляция минус», когда тарифы изменяются на уровне меньше прогнозируемой инфляции. Данный подход поддерживает баланс между потребителями и ресурсоснабжающими организациями. У компаний появляется возможность долгосрочного планирования и концентрации внимания на повышении энергоэффективности и энергосбережения, а у жителей сохраняется комфортная социальная среда», – объяснил председатель Комитета по тарифам Дмитрий Коптин.*

Финальный размер платы за коммунальные услуги, указанный в платежке, складывается из двух показателей – установленного тарифа и объема потребленного ресурса. Если говорить простыми словами, тариф – это цена за единицу коммунального ресурса, например, за 1 кубический метр холодной или горячей воды, а объем – количество необходимой потребителю в месяц воды. Кроме того, в квитанциях отображается не только плата за коммунальные услуги, но и за жилищные.

### **ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей также будет проиндексирован. С 1 июля 2022 года он увеличится на 3,5% по сравнению с декабрем 2021 года. В денежном выражении рост совокупной платы за жилищные услуги изменится в среднем на 26 рублей на человека.

По расчетам Комитета доля совокупной платы граждан за жилое помещение и коммунальные услуги с учетом платы за твердые коммунальные отходы в среднедушевом денежном доходе в 2021 году составляет 6,44%. При этом с учетом изменения размера платы в 2022 году эта доля составит 6,27%, а значит не приведет к увеличению расходов бюджета Санкт-Петербурга на предоставление мер социальной поддержки гражданам, проживающим в Санкт-Петербурге.

Еще одной из наиболее волнующих жителей города тем стала плата за содержание и ремонт лифтового оборудования. Плата рассчитывается с учетом технических характеристик лифтового оборудования (скорость, грузоподъемность) и с учетом этажности в различных секциях МКД, что способствует более справедливому начислению платы. Жителям, проживающим на первых этажах многоквартирных домов, а также проживающим в домах, не оборудованных лифтами, плата за его содержание и ремонт по-прежнему не начисляется.

*«Напомню, что тарифы, установленные Комитетом направлены на регулирование платы для нанимателей. На собственников помещений тарифы могут распространяться только в том случае, если они не смогли договориться о других условиях самостоятельно», – уточнил докладчик.*

Общий прирост платежа за жилищно-коммунальные услуги (с учетом ТКО) гражданина, проживающего в квартире с наиболее характерной степенью благоустройства в семье из трех человек, при расчете по нормативам потребления коммунальных услуг с 1 июля 2022 года составит 3,9% при планируемом уровне инфляции 4,3%.

Кроме того, в бюджете Санкт-Петербурга предусмотрены средства для компенсации гражданам расходов на оплату ЖКХ, если доля таких расходов в совокупном доходе превышает 14%. Для получения субсидии необходимо обратиться в Городской центр жилищных субсидий.

### **ТАРИФЫ НА ПРОЕЗД В ОБЩЕСТВЕННОМ ТРАНСПОРТЕ**

С каждым годом доля разовых поездок (по «гостевому» тарифу) снижается, пассажиры переходят на проездные билеты длительного пользования, в настоящее время по разовым билетам совершается 14,5% (с учетом оплаты по банковским картам) всех поездок в городском пассажирском транспорте, преимущественно туристами.

При этом, для поддержания инфраструктуры, развития транспортной сети, а также усиления транспортной безопасности и приобретения новых подвижных составов постоянно требуются средства.

В связи с чем в 2022 году «гостевые» тарифы на разовые поездки, предусмотренные для туристов и гостей города, будут увеличены на 5 рублей, т.е. стоимость одной поездки в метро составит 65 рублей, в наземном городском транспорте – 60 рублей.

Однако для горожан, пользующихся общественным транспортом, предусмотрено широкое меню проездных документов многоразового пользования, которое постоянно совершенствуется и позволяет жителям существенно экономить при оплате проезда. Разница между стоимостью, оплачиваемой гражданами и фактическими расходами транспортных организаций, компенсируется за счет бюджетных средств. На эти цели в бюджете Санкт-Петербурга на 2022 год предусмотрено более 50,2 млрд рублей.

Для жителей Санкт-Петербурга одна поездка по единому электронному билету «Подорожник» в 2022 году составит 45 рублей в метро и 40 рублей в наземном городском транспорте.

При этом предлагается ввести на указанном билете пересадочный тариф в течение 60 минут, по которому стоимость первой поездки на социальном маршруте наземного транспорта составит 40 рублей, стоимость второй поездки составит 10 рублей, третья и последующие поездки будут бесплатны для пассажира. Введение пересадочного тарифа планируется с 01.04.2022 в рамках первого этапа реализации новой схемы транспортного обслуживания.

Стоимость prepaid месячных проездных билетов (автобусный, комбинированный, на метро и единый) и повременных (билет на 90 минут, суточные билеты на 1, 3 и 5 суток) также изменится на 4,0%.

Средняя стоимость одной поездки по месячному единому билету для пассажиров будет варьироваться от 31 рубля в наземном транспорте до 33 рублей в метро.

Стоимость проезда по указанным билетам будет ниже как «гостевых» тарифов, так и стоимости разовой поездки по карте «Подорожник».

По льготным билетам для студентов, школьников, пенсионеров и других льготных категорий планируется изменение стоимости в рамках индекса потребительских цен на 4,0 %.

Кроме этого, в связи с переходом на новую модель транспортного обслуживания с 01.04.2022 планируется отмена участкового тарифа (сейчас действует на 9 маршрутах) и километрового тарифа (действует на 59 маршрутах) и установление единого городского тарифа.

Участковый тариф в настоящее время на 9 автобусных маршрутах Санкт-Петербурга установлен участковый тариф. Такой тариф применяется на маршрутах, связывающих удаленные районы города, ранее являвшиеся городами-спутниками. К таким удаленным городам относятся Петергоф, Ломоносов, Зеленогорск, Сестрорецк, Пушкин. Данные маршруты разделены на 2 или 3 тарифных участка, стоимость проезда по «гостевому» тарифу в границах одного участка. Максимальная стоимость проезда по участковому тарифу сейчас доходит до 165 рублей по «гостевому» тарифу и 108 рублей по билету «Подорожник», с 01.04.2021 стоимость по «гостевому» тарифу на всех таких маршрутах будет составлять 60 рублей, а по билету «Подорожник» 40 рублей.

Километровый тариф действует на автобусных маршрутах пригородного сообщения, связывающих Санкт-Петербург и Ленинградскую область (в 2021 году установлен предельный тариф не более 5,7 рублей за км), максимальная стоимость сейчас доходит до 200 рублей, с 01.04.2021 она будет составлять 60 рублей по «гостевому» тарифу и 40 рублей по билету «Подорожник».

Тем самым мы распространяем единый тариф на всю городскую и пригородную маршрутную сеть и снимаем социальную напряженность среди жителей удаленных районов города.

### **ИЗМЕНЕНИЯ В ЗОНАХ ПЛАТНОЙ ПАРКОВКИ**

1 декабря 2021 года зона платной парковки начала свою работу еще на 71 улице Центрального района – в границах Невского проспекта, Воскресенской набережной, Синопской набережной и набережной реки Фонтанки.

При этом действующая зона платной парковки уже доказала свою эффективность:

– увеличилась пропускная способность и скорость передвижения общественного



транспорта и автотранспорта на магистральных улицах: Литейном пр., ул. Маяковского, ул. Пестеля;

- увеличилась оборачиваемость парковочных мест. Теперь парковочная сессия, в среднем, длится не более 2 часов. Ранее, парковка автомобилей продолжалась до 8–10 часов;

- существенно сократились случаи парковки на тротуарах или вторым рядом.

С 1 декабря 2021 года изменились и тарифы на размещение транспортных средств в зоне платного парковочного пространства. Теперь единый почасовой тариф для автотранспорта категории В составляет 100 рублей.

Однако для жителей платной зоны тариф на оформление годового парковочного разрешения остался неизменным – 1800 рублей в год для категории В, 900 рублей – для А и 3 600 в год – для категории С.

Приобрести месячный парковочный абонемент для транспортных средств категории В также возможно. Его стоимость составляет 20 075 рублей, а годового – 179 580 рублей.

По-прежнему бесплатно парковаться в зоне платной парковки при условии оформления парковочного разрешения смогут:

- собственники жилого помещения в границах зоны платной парковки: участники Великой Отечественной войны, бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период ВОВ, лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда»;

- зарегистрированные в Санкт-Петербурге многодетные семьи;

- владельцы электрокаров.

Не менее 10% парковочных мест в платной зоне выделено для размещения транспортных средств инвалидов, при этом номер автомобиля инвалида обязательно должен быть включен в Федеральный реестр инвалидов. Если такие парковочные места заняты, то при размещении транспортного средства на иных парковочных местах парковка осуществляется на общих основаниях и должна быть оплачена.

Регулирование тарифов связано с загрузкой действующей зоны платной парковки, которая близка к 100%.

По статистике всего лишь 15% оплат – оплачиваемые парковочные сессии, 85% составляет парковка льготных категорий граждан или парковка до 15 мин (бесплатное время). Вместе с тем существующей емкости платного парковочного пространства не хватает для комфортного размещения автомобилей, и в этой части необходимо увеличение парковочных мест в платной зоне. Поэтому работа в этом направлении будет продолжена для того, чтобы сделать город более комфортным для проживания его жителей и гостей.

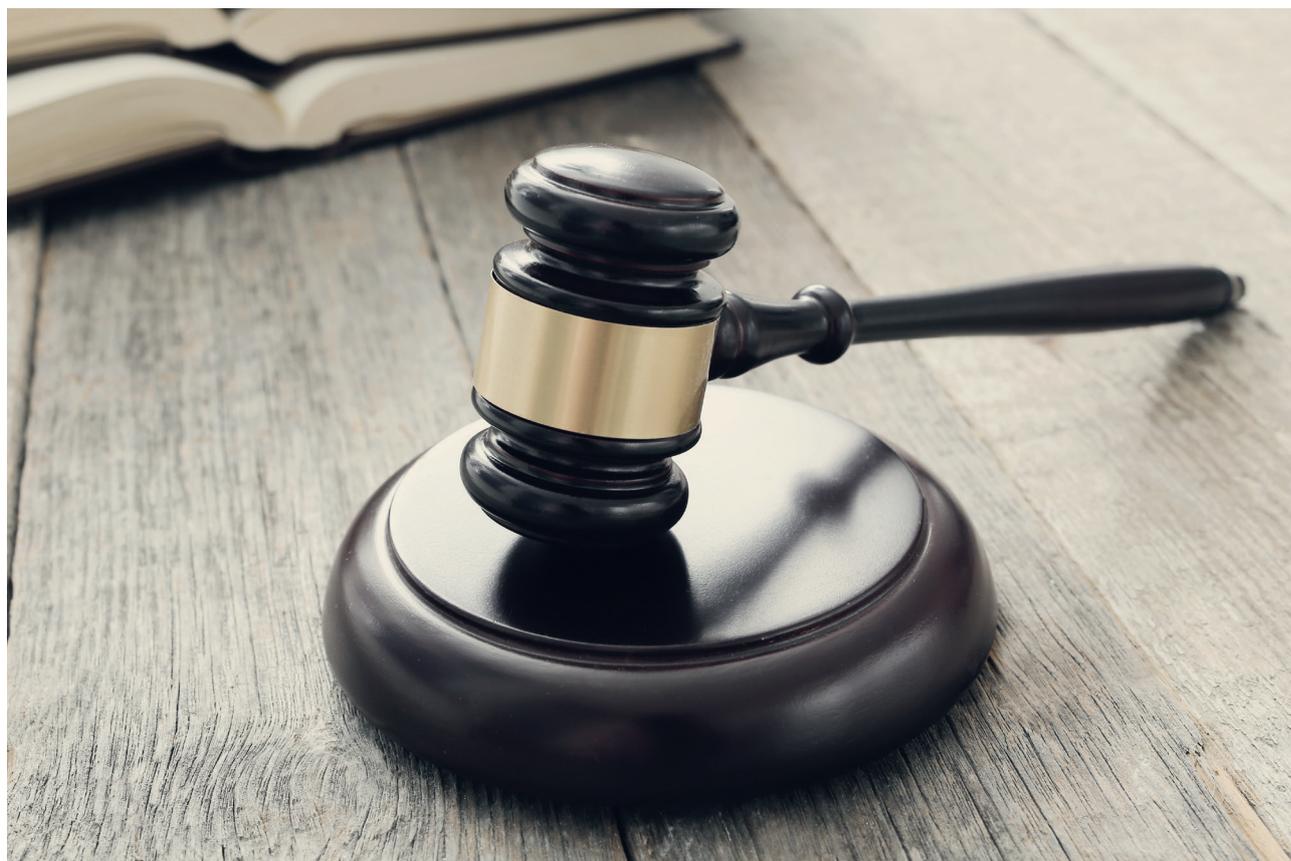
«Все, что делает Комитет по тарифам совместно с коллегами из профильных комитетов Смольного важно для развития Санкт-Петербурга как современного, высокотехнологичного города с развитой инфраструктурой и экономикой, стремящегося постоянно повышать качество жизни граждан и эффективность обслуживания населения, своевременно решающего задачи по снижению расходов ресурсов и соответствующего жестким стандартам национального проекта «Формирование комфортной городской среды», – подвел итоги пресс-конференции Дмитрий Коптин.

### Сообщение об определении Второго апелляционного суда общей юрисдикции по делу № 66а – 1158 /2021

Апелляционным определением Второго апелляционного суда общей юрисдикции по делу № 66а - 1158 /2021, решение Санкт-Петербургского городского суда от 01.07.2021 по делу № 3а-165/2021 изменено, резолютивная часть решения изложена в следующей редакции.

Признать недействующим со дня принятия оспариваемого нормативного правового акта пункты 1.1, 1.2, 1.3, 2.1, 2.2, 2.3 распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16 декабря 2020 года №243-р «Об установлении тарифов для расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению и коммунальную услугу по горячему водоснабжению в открытой и закрытой централизованной системе горячего водоснабжения, предоставляемые гражданам, и тарифов на тепловую

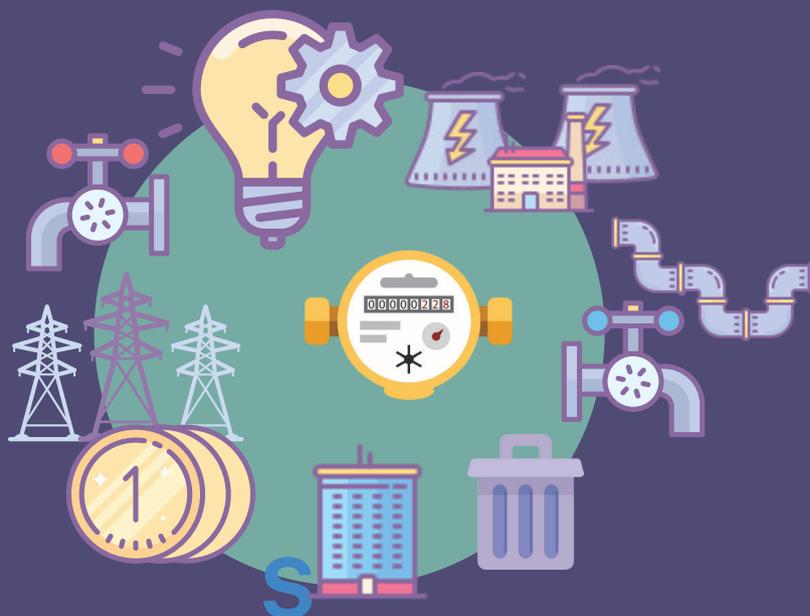
энергию и горячую воду для граждан, проживающих в индивидуальных жилых домах, на территории Санкт-Петербурга на 2021 год» в части установления тарифа на тепловую энергию для расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению, предоставляемую гражданам, проживающим в многоквартирных домах, установления тарифа на тепловую энергию для расчета размера платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению в открытой и (или) закрытой централизованной системе горячего водоснабжения, предоставляемую гражданам, проживающим в многоквартирных домах, установления тарифа на горячую воду, поставляемую гражданам, проживающим в многоквартирных домах с открытой и(или) закрытой централизованной системой горячего водоснабжения.



## Простыми словами о тарифном регулировании. Версия 2.0

Для того, чтобы помочь жителям Северной столицы разобраться с особенностями тарифообразования, еще в 2019 году Комитет по тарифам Санкт-Петербурга разработал информационный буклет «Простыми словами о тарифном регулировании». Прошло несколько лет и поменялись не только сами тарифы, нормативы, но и произошли некоторые изменения в законодательстве и порядке оплаты услуг ЖКХ.

Буклет содержит инфографику, которая понятным языком объясняет особенности изменения тарифов, порядок расчета платы за каждую коммунальную услугу и информацию о мерах социальной поддержки государства. Также он включает в себя полезные контакты с пояснениями, куда и к кому обращаться в каждом конкретном случае.



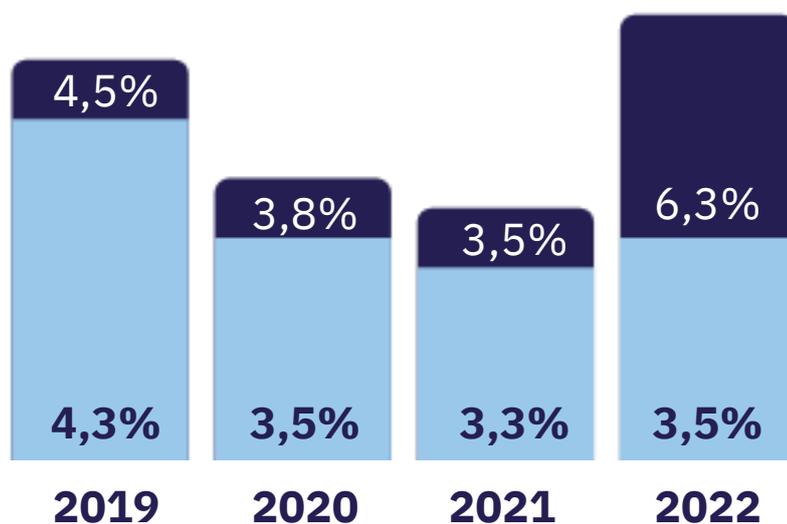
# ПРОСТЫМИ СЛОВАМИ О ТАРИФНОМ РЕГУЛИРОВАНИИ

Версия 2.0

Ответы на все вопросы  
об особенностях формирования  
тарифов, о тонкостях расчетов  
с поставщиками ресурсов  
и полагающихся льготах

# УВАЖАЕМЫЕ ПЕТЕРБУРЖЦЫ!

Перед вами уникальный мини-путеводитель по миру тарифной политики города. Здесь вы найдете ответы на все вопросы, которые хотели задать, но не знали, у кого спросить.



Предельный индекс, установленный на федеральном уровне



Предельный индекс, утвержденный Губернатором



На региональном уровне Правительство города ежегодно снижает предельный индекс, утвержденный федеральным правительством.

На 2022 год Губернатор Санкт-Петербурга утвердил данный индекс на уровне 3,5%, что на 2,8% ниже утвержденного федеральным правительством.



Правительство продолжает выполнять свое обещание по сдерживанию темпов роста тарифов, но главной задачей в сфере тарифной политики стало сохранение тенденции, при которой темпы роста платежей остаются ниже планируемого уровня инфляции.



Более детальную информацию о размере тарифов и порядке расчета платы вы найдете дальше.



# УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Обращение с ТКО (ТКО)



Теплоснабжение



Отопление



Горячее водоснабжение (ГВС)



Холодное водоснабжение (ХВС)



Водоотведение  
(холодной и горячей воды) (ВО)



Электроснабжение



Газоснабжение



Общедомовые  
нужды



Площадь квартиры





Суммарная площадь жилых и нежилых помещений



Площадь общего имущества



Тариф



Прибор учета (счетчик)



Количество проживающих в квартире



Электрогенерирующая компания



Электросетевая компания



Гарантирующий поставщик



Инфраструктурные организации (сервисные услуги, сопутствующие передаче электроэнергии)



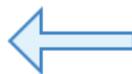
Норматив



# УТВЕРЖДЕНИЕ ТАРИФОВ



**БАЛАНСЫ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ**



**ОРГАНИЗАЦИЯ**

## КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ ПРОВЕРЯЕТ:

-  соответствие заявленных мероприятий инвестиционных программ и программ энергосбережения показателям энергетической эффективности и установленным нормативам
-  соответствие нормативно-правовым актам ФАС России, Минэнерго России, ИОГВ Санкт-Петербурга
-  достоверность данных по объемам потребления ресурсов в соответствии с заключенными договорами с потребителями

## РЕЗУЛЬТАТ:

-  исключение необоснованных затрат на топливно-энергетические ресурсы
-  эффективное использование энергоресурсов



**ЭКОНОМИЧЕСКИ ОБОСНОВАННЫЕ**





## ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

### КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ ПРОВЕРЯЕТ:

-  соответствие нормативно-правовым актам
-  целесообразность реализации мероприятий в соответствии со схемами и программами развития инженерно-энергетического комплекса СПб (совместно с Комитетом по энергетике и инженерному обеспечению)
-  обоснованность финансовых затрат, поиск резервов, оптимальность источников финансирования
-  возможность достижения плановых показателей надежности, качества, экологической и энергетической эффективности

### РЕЗУЛЬТАТ:

-  утверждение оптимальной инвестиционной программы
-  снижение нагрузки на тариф
-  стимулирование регулируемых организаций к эффективной деятельности



**ЭКОНОМИЧЕСКИ ОБОСНОВАННЫЕ**



# НОВЫЕ ТАРИФЫ НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

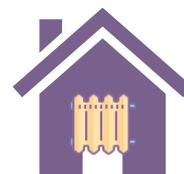
ВОДОСНАБЖЕНИЕ  
И ВОДООТВЕДЕНИЕ

куб.м



ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

Гкал



ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ

одноставочный тариф в домах  
с электроплитами, кВт.ч



ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ

одноставочный тариф в домах  
с газовыми плитами, кВт.ч



ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

1000 куб.м



ОБРАЩЕНИЕ С ТКО

куб.м



Установлено  
с 01.01.2022

33,12

1 880,11

3,73

4,98

6 763,63

Установлено  
с 01.07.2022

33,68

1 947,79

3,92

5,23

6 985,08

Установлено с 01.01.2022

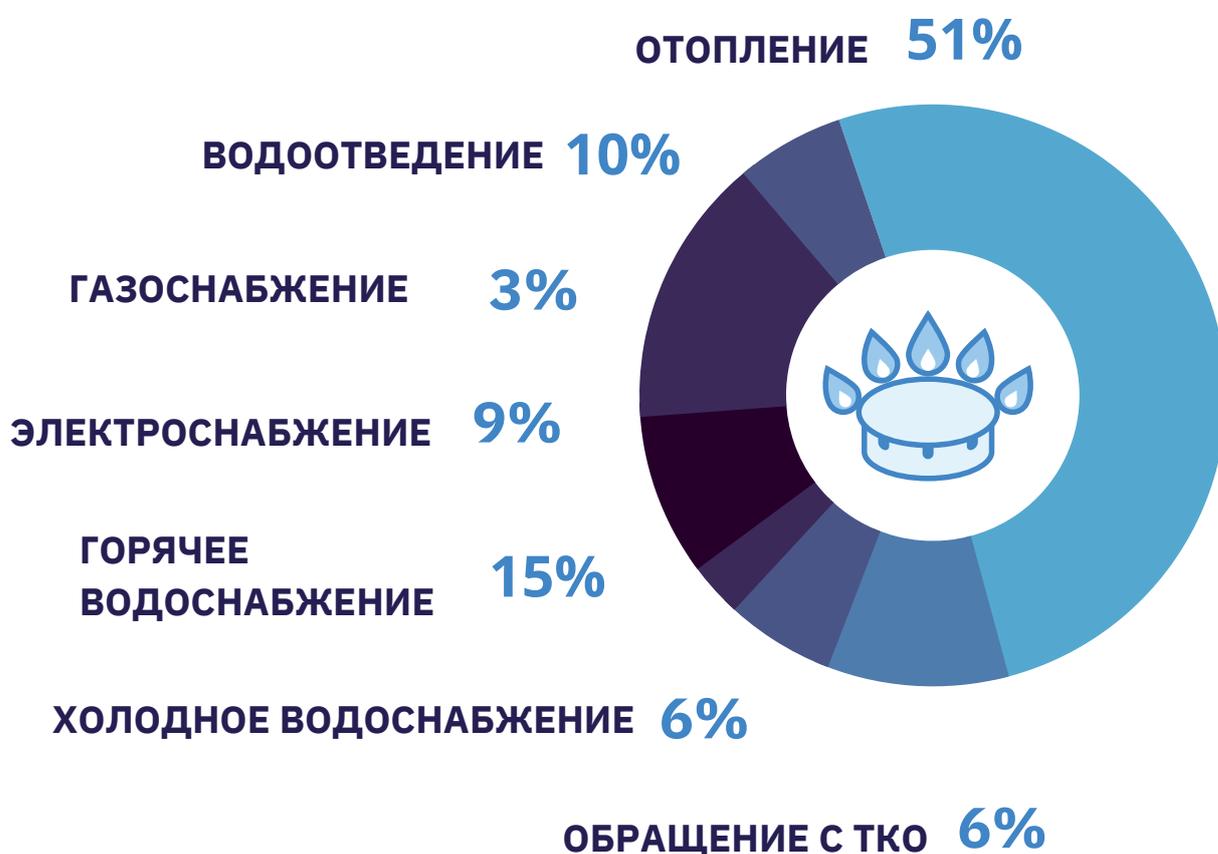


969,70 руб./куб.м



# ДОЛЕВОЕ СООТНОШЕНИЕ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ (КУ)

В КВАРТИРЕ С ГАЗОВОЙ ПЛИТОЙ



# В СУММЕ ПЛАТЕЖА ЗА КУ ПРИ РАСЧЕТЕ ПО НОРМАТИВАМ ПОТРЕБЛЕНИЯ КУ

## В КВАРТИРЕ С ЭЛЕКТРОПЛИТОЙ

52% ОТОПЛЕНИЕ



10% ВОДООТВЕДЕНИЕ

11% ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

15% ГОРЯЧЕЕ  
ВОДОСНАБЖЕНИЕ

6% ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ

6% ОБРАЩЕНИЕ С ТКО



# ИЗ ЧЕГО СОСТОИТ КВАРТПЛАТА?

Каждому петербуржцу ежемесячно приходит платежная квитанция за услуги ЖКХ. Начисляется квартплата организацией, с которой заключен договор на предоставление коммунальных и жилищных услуг в многоквартирном доме (УК, ТСЖ, ресурсоснабжающая организация). Печать счета (квитанции), как правило, осуществляют расчетные центры в соответствии с договором с управляющей организацией.

**счет на оплату жилого помещения, коммунальных и прочих услуг** от 28.11.14

Получатель: ГУП ВЦКП «Жилищное хозяйство» ИНН 7825402384  
 ОАО «АБ-РОССИЯ» г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, БИК 054030861  
 р/сч 40602810800000000028, к/сч 30101810800000000861  
 Плательщик: #####7,8

Адрес:

Лицевой счет: К оплате за июль 2019 г. всего

Подпись плательщика: Оплатить до 10.08.2019 г.

Исполнители:  
 Управляющая компания:

Уважаемые собственники!  
 В соответствии со ст. 163 Жилищного кодекса с 01.11.2014 собственники помещений обязаны вносить взносы на формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома.  
 Взнос на капитальный ремонт включен в настоящий платежный документ на основании договора между ГУП ВЦКП «Жилищное хозяйство» и НО «Фонд» — региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее Фонд). Денежные средства, поступившие в счет оплаты взносов, будут перечисляться на счет Фонда.  
 В случае обнаружения несоответствий просим обращаться в Фонд по телефонам: (812) 703-57-29, (812) 703-57-30, ГУП ВЦКП «Жилищное хозяйство» по телефону: (812) 325-05-42.



## **РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ НЕПОСТОЯНЕН, НА НЕГО ВЛИЯЮТ СЛЕДУЮЩИЕ ФАКТОРЫ:**

-  Объем потребления коммунальных ресурсов
-  Количество проживающих человек
-  Площадь помещения
-  Степень благоустройства МКД
-  Тарифы на коммунальные ресурсы
-  Наличие газа в доме
-  Начисленные пени



Каждый фактор в той или иной степени влияет на итоговую сумму, начисленную по каждой строке в квитанции.



# КВАРТПЛАТА ВКЛЮЧАЕТ



КОММУНАЛЬНЫЕ  
УСЛУГИ



ТКО



Электро-  
снабжение



ЖИЛИЩНЫЕ  
УСЛУГИ



Управление домом  
и содержание  
общего имущества



Текущий  
ремонт



ПРОЧЕЕ



Телевидение



Радио



Размер платы за жилищные и прочие услуги устанавливается на собраниях собственников. Его можно уточнить в управляющей компании. Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из тарифов на коммунальные ресурсы, установленных Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга, и объема их потребления, который определяется



## АКТУАЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ТАРИФАХ [HTTP://TARIFSPB.RU/TARIFFS/](http://tarifspb.ru/tariffs/)



ХВС



ГВС



Отопление



Газоснабжение



ВО



Уборка  
в парадных  
и во дворах



Содержание  
и ремонт лифтов



Другие услуги



Охрана



Другие  
услуги

Состав и содержание  
прочих услуг определяют  
собственники МКД

по показаниям приборов учета или по нормативам  
потребления. Актуальные сведения о тарифах  
на коммунальные ресурсы можно узнать по ссылке:



<http://tarifspb.ru/tariffs/>



# ОБРАЩЕНИЕ С ТКО

В 2022 году услуга по обращению с ТКО переходит из жилищных услуг в состав коммунальных и будет рассчитываться в соответствии с тарифами, установленными Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга

Порядок оплаты определяется, как и прежде, исходя из площади жилого помещения

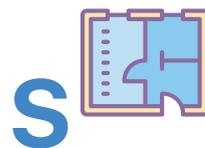
**В КВИТАНЦИИ У ГРАЖДАН ЭТО БУДЕТ ОТОБРАЖАТЬСЯ:**



Тариф регионального оператора  
**(969,70 руб./куб.м)**



Норматив накопления ТКО для 1 кв.м  
**(0,0066 куб.)**



Общая площадь квартиры





По расчетам Комитета, доля совокупной платы граждан за жилое помещение и коммунальные услуги с учетом платы за твердые коммунальные отходы в среднедушевом денежном доходе в 2021 году составляет 6,44%.

При этом с учетом изменения размера платы в 2022 году эта доля составит 6,27%.



# ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

**46,0%**  
НЕРЕГУЛИРУЕМАЯ ЦЕНА\*



**Электрогенерирующая  
компания**  
(выработка электроэнергии)



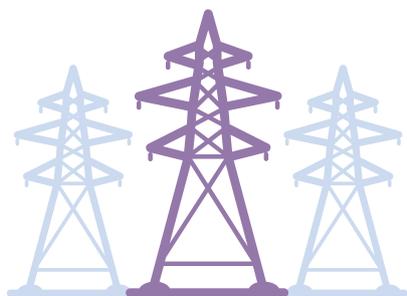
\*Электричество приобретается гарантирующим поставщиком на федеральном оптовом рынке электрической энергии и мощности



# СТРУКТУРА ТАРИФА НА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ, ОТПУСКАЕМУЮ ЭНЕРГОСНАБЖАЮЩИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ

**54,0%**

РЕГУЛИРУЕМАЯ ЦЕНА



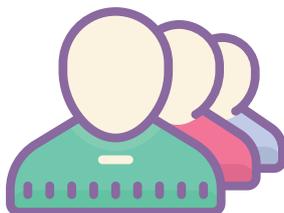
## Электросетевая компания

(транспортировка  
электроэнергии)



## Инфраструктурные организации

(сервисные услуги,  
сопутствующие передаче  
электроэнергии)



## Гарантирующий поставщик

энергосбытовая компания  
(работа с потребителями,  
осуществление расчетов всех  
участников рынка)



# ФОРМУЛА ДЛЯ РАСЧЕТА СТОИМОСТИ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ

ЕСЛИ ПРИБОРЫ УЧЕТА ЕСТЬ



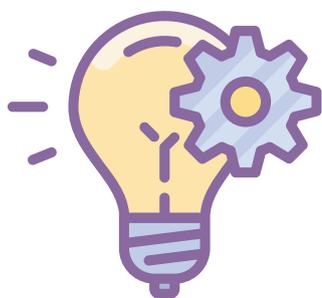
Тариф



Данные по счетчику



## ЕСЛИ ПРИБОРОВ УЧЕТА НЕТ



Тариф



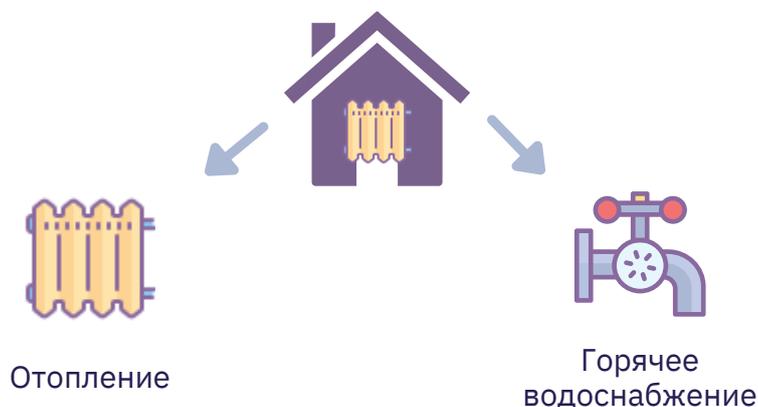
Количество  
проживающих



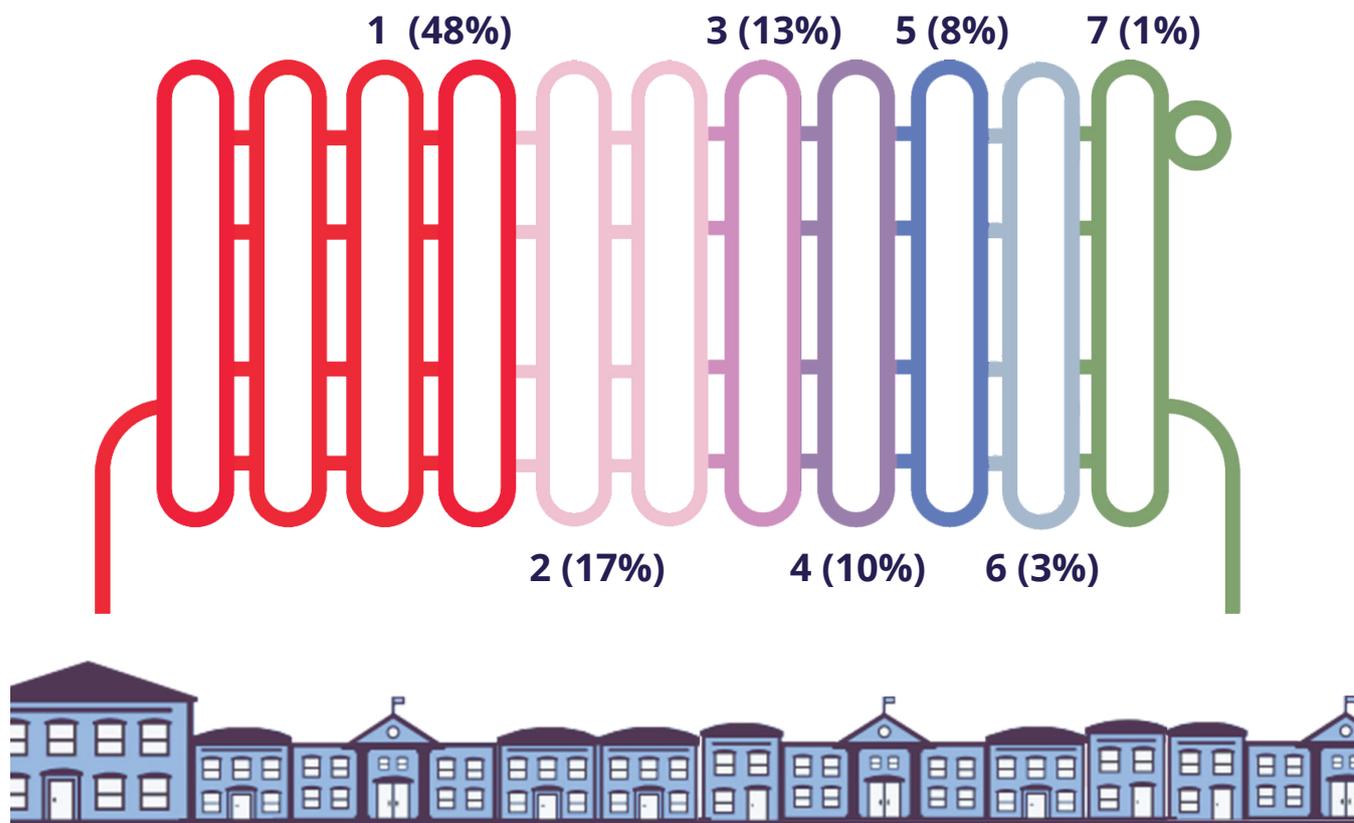
Норматив



# ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ



Структура экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию представлена на примере ПАО «ТГК-1», занимающего основную долю розничного рынка



## СТРУКТУРА ТАРИФА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ

**1 - Топливо**

**2 - Прочие расходы\***

**3 - Амортизация**

**4 - Оплата труда**

**5 - Покупная вода**

**6 - Ремонт**

**7 - Покупная тепловая энергия**

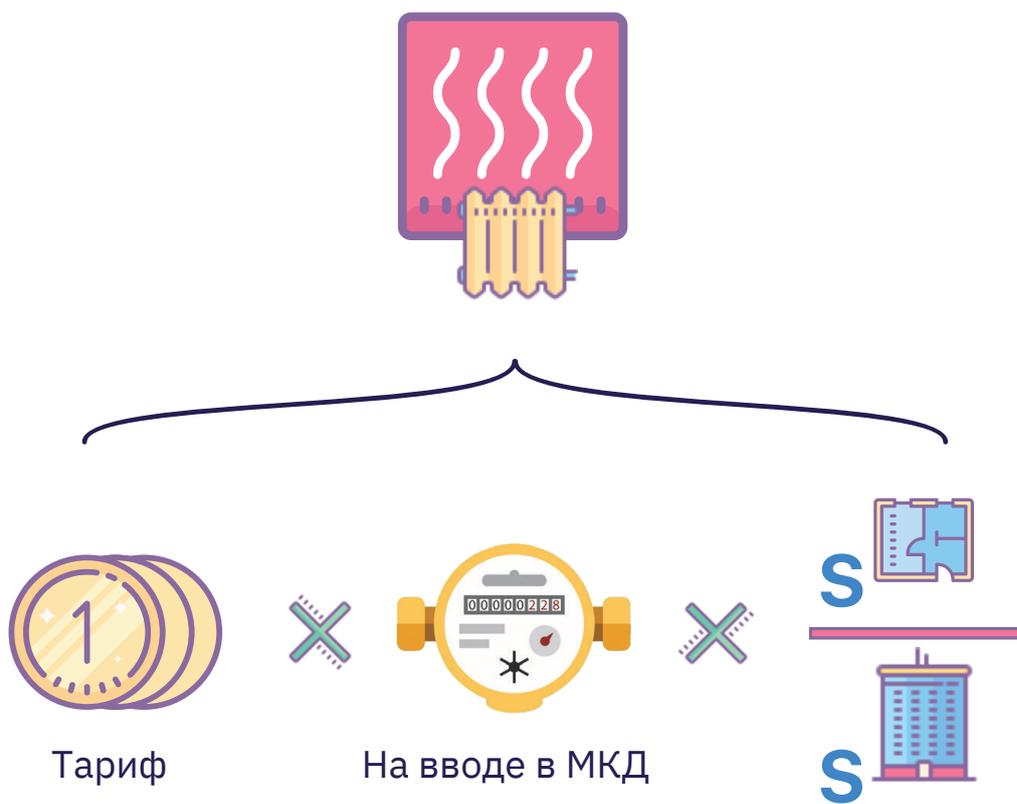
При выставлении счетов за отопление и горячее водоснабжение в отношении населения применяются льготные тарифы, установленные в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга»

\*Прочие расходы включают сырье и материалы, техническое обслуживание, арендную плату, налоги и т.д.

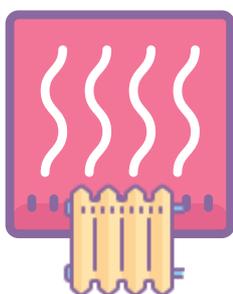


# ФОРМУЛА ДЛЯ РАСЧЕТА СТОИМОСТИ ОТОПЛЕНИЯ

ЕСЛИ ПРИБОРЫ УЧЕТА ЕСТЬ



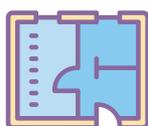
## ЕСЛИ ПРИБОРОВ УЧЕТА НЕТ



Тариф



S



Площадь квартиры

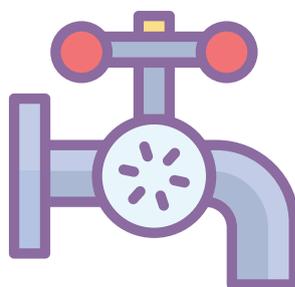


Норматив



# ФОРМУЛА ДЛЯ РАСЧЕТА СТОИМОСТИ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

ЕСЛИ ПРИБОРЫ УЧЕТА ЕСТЬ



Тариф



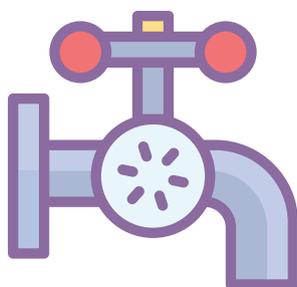
Норматив на  
подогрев



Данные по  
счетчику



## ЕСЛИ ПРИБОРОВ УЧЕТА НЕТ



Тариф



Норматив  
на подогрев



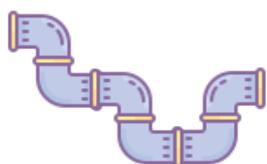
Норматив



Количество  
проживающих



# ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ВОДООТВЕДЕНИЕ



Водоотведение  
(горячей и холодной воды)



Холодное  
водоснабжение

## 1. Инвестиции, амортизация

## 2. Фонд оплаты труда

## 3. Прочие расходы

## 4. Налоги, сборы

## 5. Расходы на ресурсы

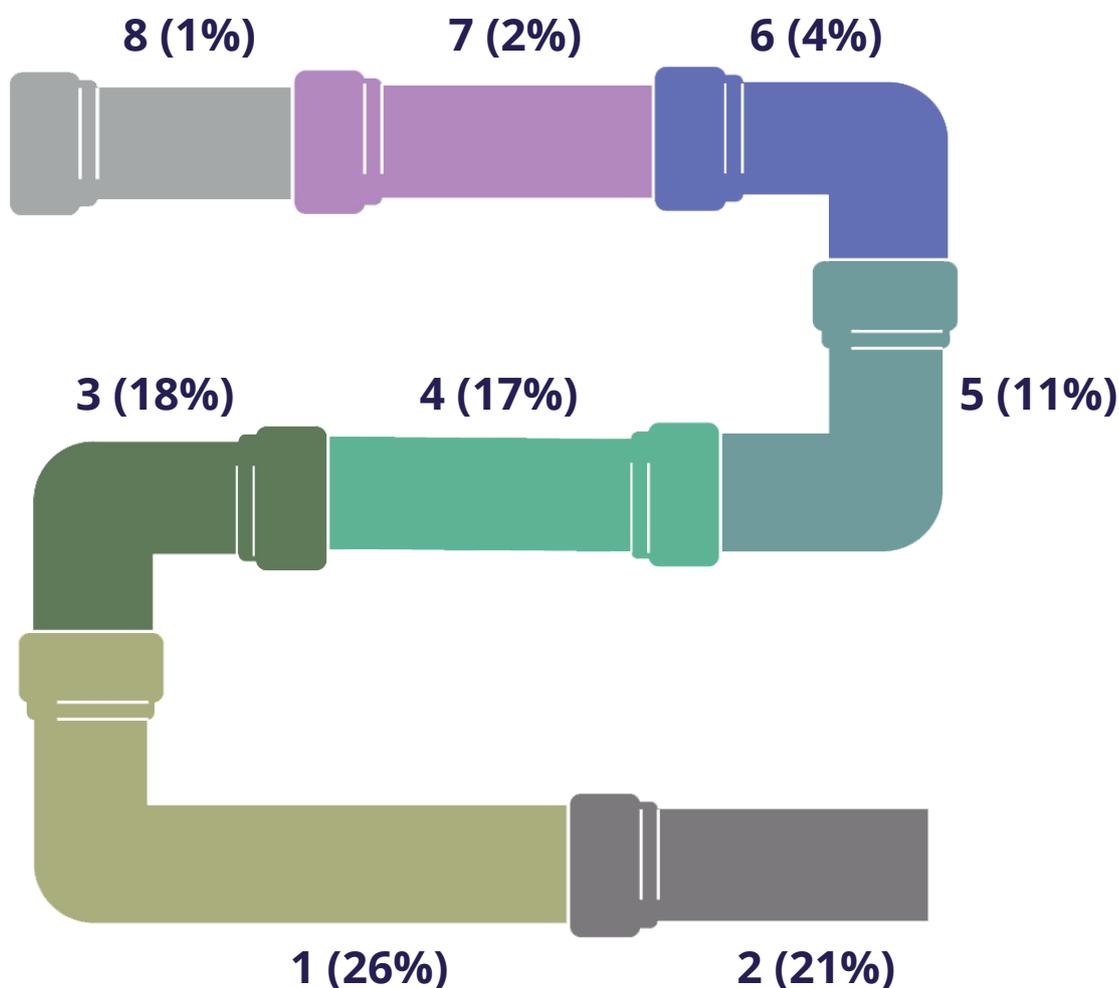
## 6. ТО и ремонт

## 7. Сырье и материалы

## 8. Аренда

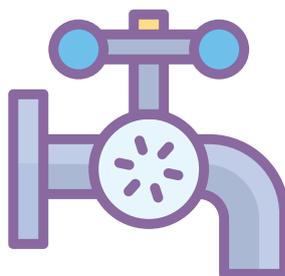


## СТРУКТУРА ТАРИФА НА ХОЛОДНУЮ ВОДУ И ВОДООТВЕДЕНИЕ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



# ФОРМУЛА ДЛЯ РАСЧЕТА СТОИМОСТИ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

ЕСЛИ ПРИБОРЫ УЧЕТА ЕСТЬ



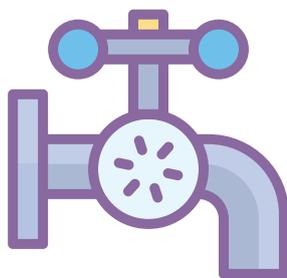
Тариф



Данные по счетчику



## ЕСЛИ ПРИБОРОВ УЧЕТА НЕТ



Тариф



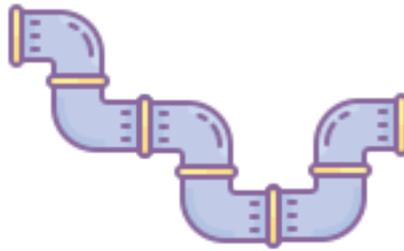
Количество  
проживающих



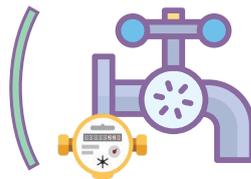
Норматив



# ФОРМУЛА ДЛЯ РАСЧЕТА СТОИМОСТИ ВОДООТВЕДЕНИЯ



Тариф



Объем



Объем



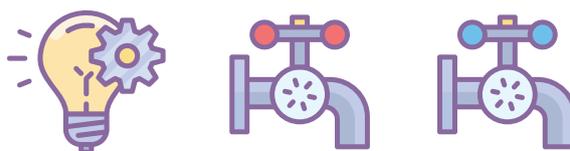


Размер платы за коммунальную услугу по водоотведению, предоставленную в жилом помещении, не оборудованном индивидуальным квартирным прибором учета сточных вод, рассчитывается исходя из суммы объемов холодной и горячей воды, предоставленных в таком жилом помещении и определенных по показаниям квартирных приборов учета холодной и (или) горячей воды, а при отсутствии приборов учета холодной и (или) горячей воды – из норматива водоотведения



# ПОВЫШАЮЩИЙ КОЭФФИЦИЕНТ

Если у собственника в квартире нет прибора учета при наличии технической возможности для его установки, изменяется стоимость коммунальных услуг по электроснабжению, теплоснабжению, холодному водоснабжению пропорционально установленному повышающему коэффициенту.



Тариф

Количество  
проживающих

Норматив

Повышающий  
коэффициент



### **ПОВЫШАЮЩИЙ КОЭФФИЦИЕНТ МОЖЕТ ТАКЖЕ ПРИМЕНЯТЬСЯ И В СЛУЧАЕ НАЛИЧИЯ ПРИБОРОВ УЧЕТА:**



если собственник не допускает исполнителя коммунальных услуг для проверки показаний и технического состояния счетчика



прибор учета вышел из строя или срок его эксплуатации истек более 3 месяцев назад



если технической возможности установить прибор учета в жилом помещении нет, при расчете размера платы за соответствующую коммунальную услугу применяется норматив



# ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

## ЕСЛИ ПРИБОРЫ УЧЕТА ЕСТЬ



Тариф



Данные  
по счетчику



## ЕСЛИ ПРИБОРОВ УЧЕТА НЕТ



Тариф



Количество  
проживающих



Норматив



# ПЛАТА ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ НА СОИ\*

Плата за содержание жилого помещения включает в себя плату за коммунальные ресурсы (КР), потребляемые при использовании на СОИ в МКД, при условии, что конструктивные особенности МКД предусматривают возможность потребления соответствующего вида ресурсов при СОИ.



Плата за КР на СОИ для нанимателей установлена Комитетом по тарифам СПб в руб./кв.м



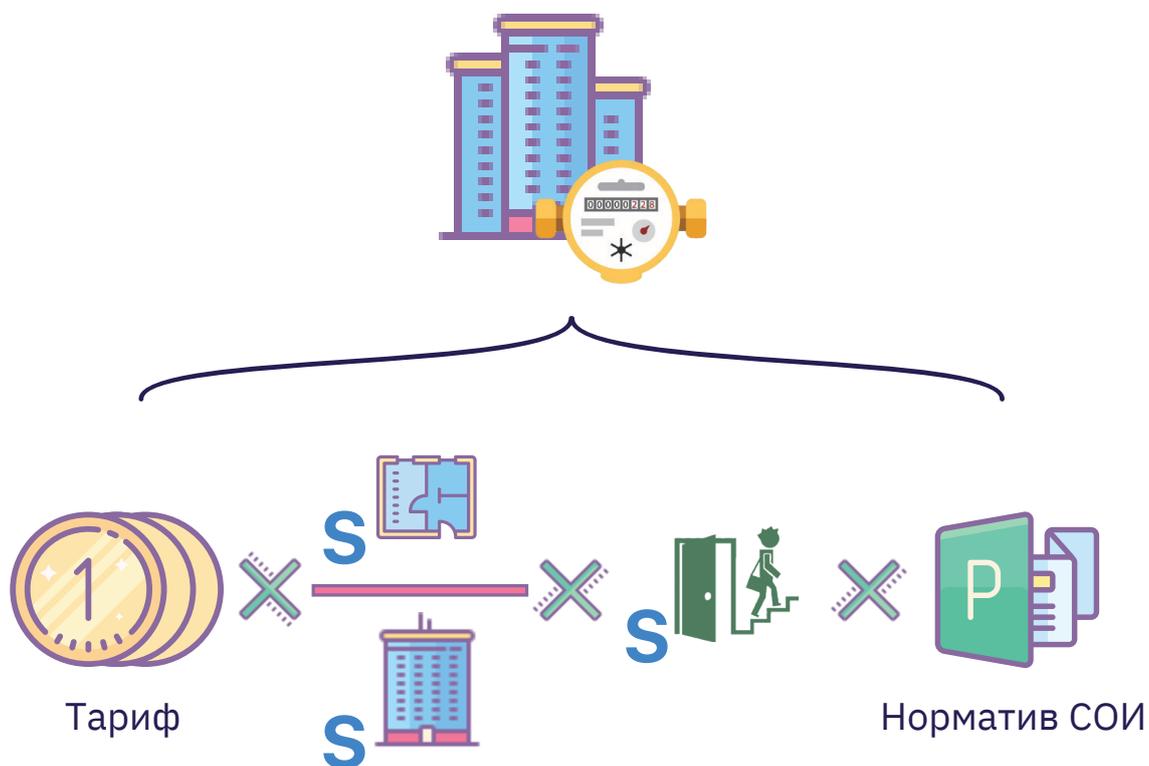
Для собственников плата рассчитывается исходя из установленных нормативов или показаний приборов учета



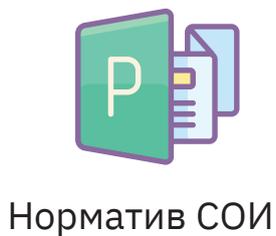
**\*СОИ - содержание общего имущества**



## ЕСЛИ ПРИБОРЫ УЧЕТА ЕСТЬ



## ЕСЛИ ПРИБОРОВ УЧЕТА НЕТ



# ПЛАТА ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ НА СОИ ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ

## ЕСЛИ НА ВВОДЕ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ УСТАНОВЛЕННЫ ПРИБОРЫ УЧЕТА:



Плата за КР на СОИ для собственников рассчитывается по нормативам с возможным последующим перерасчетом исходя из фактического объема потребленных ресурсов, в случае если собственники приняли соответствующее решение

Если установлен прибор учета на электроэнергию, фиксирующий расход потребления на СОИ (лифты, насосы, освещение), то оплата производится исходя из фактического объема без применения норматива.



## ТАКЖЕ РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА КУ НА СОИ МОЖЕТ ПРОИЗВОДИТЬСЯ В СЛЕДУЮЩЕМ ПОРЯДКЕ:



Если в доме установлена автоматизированная информационно-измерительная система, расчет платы осуществляется на основании показаний прибора учета, поступающих посредством АИИС

### ПО РЕШЕНИЮ СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ:



расчет платы производится по среднемесячному расходу за прошлый год с последующим перерасчетом



расчет платы производится по показаниям общедомового прибора учета



# РЕГИОНАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ СТОИМОСТИ УСЛУГ ЖКХ

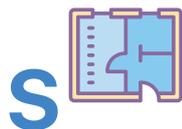
Региональный стандарт стоимости услуг ЖКХ - это средняя стоимость платы за жилое помещение и коммунальные услуги, рассчитанная на одного человека в месяц, проживающего в жилом помещении со средним уровнем благоустройства



Размер субсидии рассчитывается исходя из регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг



Его размер дифференцируется  
в зависимости от:



Площадь квартиры



Количество  
проживающих  
в квартире



Вид жилого  
помещения

За более подробной информацией  
обращайтесь:



**Жилищный комитет**  
**+7 (812) 576-02-02**

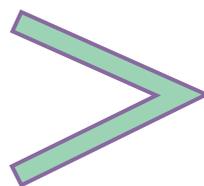
**[HTTPS://LETTERS.GOV.SPB.RU/](https://letters.gov.spb.ru/)**



# СУБСИДИЯ НА ОПЛАТУ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ



-  Жители Санкт-Петербурга
-  Есть право на владение и пользование жилым помещением
-  Регистрация по месту жительства
-  Нет долгов по оплате жилого помещения и коммунальных услуг



**14%**

Исходя  
из регионального  
стандарта

от дохода семьи



**ПОДРОБНЕЕ О ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ  
СУБСИДИЯХ: +7 (812) 246-18-18  
[HTTP://GCJS.GK.GOV.SPB.RU/](http://GCJS.GK.GOV.SPB.RU/)**



**СПб ГКУ «Городской центр жилищных  
субсидий»**



## ПОЛЕЗНЫЕ КОНТАКТЫ

В Комитете по тарифам Санкт-Петербурга организована специальная «горячая линия», на которой можно получить ответы и разъяснения на тему тарифов



### **«ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ» КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА:**

+7 (812) 576-29-04

Время работы: пн-чт – с 9:00 до 18:00,  
пт – с 9:00 до 17:00

Если общая сумма платежа из-за жилищных услуг выросла больше, чем на 4% – требуйте разъяснений от своей УК. Если УК не может объяснить причину роста – сообщайте о таких случаях на «горячую линию» Городского расчетного центра



### **«ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ» ГОРОДСКОГО РАСЧЕТНОГО ЦЕНТРА:**

+7 (812) 335-85-08



Если возникли вопросы об изменении размера платы за жилищно-коммунальные услуги, за разъяснениями необходимо обратиться в УК, ТСЖ, ЖСК. В случае прямого договора с РСО следует обращаться к поставщику, являющемуся исполнителем коммунальной услуги (по изменению размера платы за поставленный ресурс).

Ответ исполнителя вас не удовлетворил? Информацию о правильности расчета размера платы за жилищно-коммунальные услуги по конкретному адресу можно получить в Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга



**ПОДРОБНЕЕ О ПОРЯДКЕ  
РАССМОТРЕНИЯ ОБРАЩЕНИЙ:**

+7 (812) 576-07-32

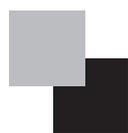
В связи с переходом на новую систему обращения с ТКО любые волнующие вопросы можно задать региональному оператору по телефонам, указанным ниже



**АО «НЕВСКИЙ ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ОПЕРАТОР»:**

+7 (812) 303-80-90 - для физических лиц  
+7 (812) 305-06-65 - для юридических лиц





## СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

**Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения**

**АО «Пансионат «Буревестник»  
за 4 квартал 2021 года**

Вид деятельности:

– Производство тепловой энергии. Некомбинированная выработка

Территория оказания услуг:

– без дифференциации

Централизованная система теплоснабжения:

– наименование отсутствует

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед	0
2	Количество исполненных заявок	ед	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед	0
4	Причины отказа в подключении	х	
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	0,84
5.1	Основная система теплоснабжения	Гкал/час	0,84

**Тарифы на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду, поставляемые ООО «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО» на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы, утвержденные распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17 ноября 2021 года № 119-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 260-р» (тарифы указаны без учета НДС)**

№ п/п	наименование потребителей	вид тарифа	год	тепловая энергия (вода), руб/Гкал	тепло-носитель (вода), руб/куб.м.	горячая вода	
						компонент на тепло-носитель, руб/куб.м.	компонент на тепловую энергию, руб/Гкал
1	прочие потребители	одно-ставочный	с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	1161,41	37,86	37,86	1161,41
			с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.	1207,74	39,37	39,37	1207,74
			с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.	1207,74	39,27	39,27	1207,74
			с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.	1349,09	39,27	39,27	1349,09
			с 01.01.2023 г. по 30.06.2023 г.	1237,80	40,25	40,25	1237,80
			с 01.07.2023 г. по 31.12.2023 г.	1283,09	42,58	42,58	1283,09
			с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г.	1283,09	42,58	42,58	1283,09
			с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г.	1336,53	43,51	43,51	1336,53
			с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1336,53	43,51	43,51	1336,53
			с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1358,54	46,09	46,09	1358,54

Приложение  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 29.11.2021 № 150-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Институт Гипроникель» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 636.86	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 664.60	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 707.01	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 493.68	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 493.68	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 394.06	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 394.06	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 394.06	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 442.82	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 840.86	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	1 975.50	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

24.11.2021

№ 136-р

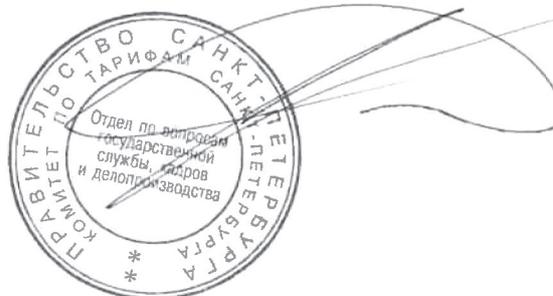
**О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 86-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 24.11.2021 № 136:

1. Внести изменение в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 86-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Таймс» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы», изложив приложение 1 к распоряжению в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**



**Д.В.Коптин**

Приложение  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 24.11.2021 № 136-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Таймс» на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 458.66	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 458.66	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 503.24	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 503.24	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 535.24	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 466.00	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 466.00	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 466.00	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 645.67	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 631.46	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	1 731.29	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. Обществом с ограниченной ответственностью «Таймс» применяется упрощенная система налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
4. Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «Таймс», составляет в 2018 году – 718.33 руб./Гкал, в 2019 году – 891.70 руб./Гкал, в 2020 году – 908.50 руб./Гкал, в 2021 году – 938.81 руб./Гкал, в 2022 году – 964.33 руб./Гкал, в 2023 году – 820.09 руб./Гкал.

Приложение 2  
к распоряжению Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 22.11.2021 ЛЬ 133-р

## СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ

### Тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Коммунальное хозяйство» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы

	Ед. изм.	на 2019 (с календарной разбивкой)		на 2020 год (с календарной разбивкой)		на 2021 год (с календарной разбивкой)		на 2022 год (с календарной разбивкой)		на 2023 год (с календарной разбивкой)	
		с 01.01.2019	с 01.07.2019	с 01.01.2020	с 01.07.2020	с 01.01.2021	с 01.07.2021	с 01.01.2022	с 01.07.2022	с 01.01.2023	с 01.07.2023
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Тарифы на питьевую воду										
	Исполнители коммунальных услуг	руб./ куб.м.									
1.2	Население	руб./ куб.м.									
1.3.	Прочие потребители	руб./ куб.м.	91,82	90,00	90,00	89,77	89,77	89,77	89,77	105,70	105,71
2.	Тарифы на водоотведение										
2.1	Исполнители коммунальных услуг	руб./ куб.м.									
2.2	Население	руб./ куб.м.									
2.3.	Прочие потребители	руб./ куб.м.	75,52	75,13	75,13	72,92	72,92	72,92	61,82	89,04	91,96

\* Примечание. Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части П Налогового кодекса Российской Федерации.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.10.2021

№ 64-р

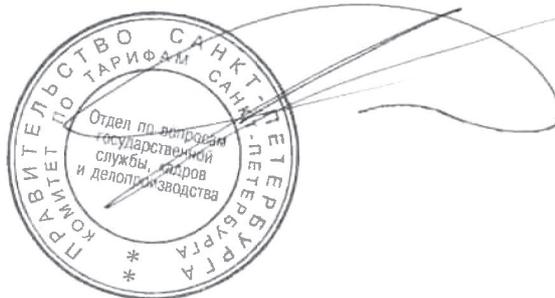
**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 273-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.10.2021 № 66:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 273-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Морской порт Санкт-Петербург» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 27.10.2021 № 64-р

**Производственная программа  
акционерного общества «Морской порт Санкт-Петербург»  
в сфере холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2019 до 31.12.2023**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	акционерное общество «Морской порт Санкт-Петербург»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	198035, Санкт-Петербург, Межевой канал, д.5
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнения мероприятий по капитальному ремонту в 2019 году	12	122,17	-	-	-
2.	Выполнения мероприятий по капитальному ремонту в 2020 году	12	125,06	-	-	-
3.	Выполнения мероприятий по капитальному ремонту в 2021 году	12	127,77	-	-	-
4.	Выполнения мероприятий по капитальному ремонту в 2022 году	12	131,94	-	-	-
5.	Выполнения мероприятий по капитальному ремонту в 2023 году	12	136,50	-	-	-
	Итого:	60	643,44	-	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод (тыс.куб.м)**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	275,08	261,33	248,26	235,85	275,08
1.1.	на производственно-хозяйственные нужды	132,70	108,95	97,25	73,63	132,70
1.2.	потребителям Санкт-Петербурга – всего, в том числе:	142,38	152,38	151,01	162,22	142,38
1.2.1.	бюджетным потребителям	0,88	0,79	0,90	1,20	0,88
1.2.2.	прочим потребителям	141,50	151,59	150,11	161,02	141,50
2.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	605,33	575,06	546,31	421,03	605,33
2.1.	от бюджетных потребителей	1,17	1,13	1,33	1,49	1,17
2.2.	от прочих потребителей	604,16	573,93	544,98	419,54	604,16

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
<b>1.</b>	<b>Текущие расходы организации - всего:</b>	<b>44 388,83</b>	<b>42 667,78</b>	<b>41 549,86</b>	<b>36 194,78</b>	<b>53 384,71</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	15 591,79	15 219,27	14 931,78	14 746,91	18 372,92
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	28 797,04	27 448,51	26 618,08	21 447,87	35 011,79
<b>1.1.</b>	<b>Операционные расходы организации - всего:</b>	<b>6 331,76</b>	<b>6 481,57</b>	<b>6 622,05</b>	<b>6 837,73</b>	<b>7 074,34</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	4 118,27	4 215,71	4 307,08	4 447,36	4 601,26
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	2 213,49	2 265,86	2 314,97	2 390,37	2 473,08
<b>1.1.1.</b>	<b>Производственные расходы - всего:</b>	<b>4 951,55</b>	<b>5 068,70</b>	<b>5 178,57</b>	<b>5 347,23</b>	<b>5 530,39</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	3 392,67	3 472,94	3 548,22	3 663,78	3 789,84
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 558,88	1 595,76	1 630,35	1 683,45	1 740,55
<b>1.1.2.</b>	<b>Ремонтные расходы (включая расходы на текущий и капитальный ремонт) - всего:</b>	<b>122,17</b>	<b>125,06</b>	<b>127,77</b>	<b>131,94</b>	<b>136,50</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	96,45	98,73	100,87	104,16	107,76
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	25,72	26,33	26,90	27,78	28,74
<b>1.1.3.</b>	<b>Административные расходы - всего:</b>	<b>1 258,04</b>	<b>1 287,81</b>	<b>1 315,71</b>	<b>1 358,56</b>	<b>1 405,58</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	629,15	644,04	657,99	679,42	702,94
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	628,89	643,77	657,72	679,14	702,64
<b>1.2.</b>	<b>Расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, топливо, другие виды энергетических ресурсов и холодную воду:</b>	<b>387,56</b>	<b>375,91</b>	<b>364,44</b>	<b>286,26</b>	<b>454,06</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	387,56	375,91	364,44	286,26	454,06
<b>1.3.</b>	<b>Неподконтрольные расходы организации - всего:</b>	<b>37 669,50</b>	<b>35 810,29</b>	<b>34 563,37</b>	<b>29 070,79</b>	<b>45 856,31</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	11 473,51	11 003,56	10 624,70	10 299,55	13 771,66
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	26 195,99	24 806,74	23 938,67	18 771,24	32 084,65
<b>1.3.1.</b>	<b>Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности - всего:</b>	<b>35 708,19</b>	<b>34 297,77</b>	<b>33 280,33</b>	<b>27 787,75</b>	<b>44 182,36</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	10 350,23	9 941,14	9 647,00	9 302,34	12 806,52
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	25 357,96	24 356,63	23 633,33	18 485,41	31 375,84
<b>1.3.2.</b>	<b>Налоги и сборы:</b>	<b>1 492,36</b>	<b>1 512,52</b>	<b>1 283,04</b>	<b>1 283,04</b>	<b>1 128,49</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 087,59	1 062,42	977,70	997,21	923,61
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	404,77	450,11	305,34	285,83	204,88

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.3.3.	Арендная плата, концессионная плата и лизинговые платежи в отношении централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем - всего:	468,95	0,00	0,00	0,00	545,46
	в том числе на реализацию питьевой воды	35,69	0,00	0,00	0,00	41,53
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	433,26	0,00	0,00	0,00	503,93
2.	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов:	5 078,93	5 322,68	4 446,45	3 757,32	3 252,90
	в том числе на реализацию питьевой воды	2 095,22	1 931,02	1 712,65	1 724,28	1 842,55
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	2 983,71	3 391,66	2 733,79	2 033,04	1 410,35
3.	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Корректировка величины финансовых потребностей по результатам деятельности за предшествующий период регулирования (исключение необоснованных расходов или возмещение недостатка средств)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	8,67	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	-8,67	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Корректировка необходимой валовой выручки в целях сглаживания	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	ИТОГО необходимая валовая выручка	49 467,76	47 990,45	45 996,30	39 952,10	56 637,61
	в том числе на реализацию питьевой воды	17 695,68	17 150,29	16 644,43	16 471,19	20 215,47
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	31 772,08	30 840,16	29 351,87	23 480,91	36 422,14

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение и водоотведение	01.01.19	31.12.23

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

**Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02

**Показатели надежности и бесперебойности водоотведения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04

**Показатели качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование показателей	23				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля сточных вод, не подвергнувшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0	0	0	0	0

**Показатели энергетической эффективности использования ресурсов**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13

**Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2019 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2020 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2021 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2022 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2023 году
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:					
1.1.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения					
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
1.3.	Показатели качества очистки сточных вод					
	Доля сточных вод, не подвергнувшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0	0	0	0	0
1.4.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов					
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
2.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.	49 467,76	47 990,45	45 996,30	39 952,10	56 637,61

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования (2020)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2020)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	47 990,44	70 266,11

**Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 27.10.2020 № 64-р

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Морской порт Санкт-Петербург»  
на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2019 год (с календарной разбивкой)		на 2020 год (с календарной разбивкой)		на 2021 год (с календарной разбивкой)		на 2022 год (с календарной разбивкой)		на 2023 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>1.</b>	<b>Тарифы на питьевую воду</b>											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	62,73	65,93	65,63	65,63	65,63	68,46	68,46	71,22	71,41	75,57
<b>2.</b>	<b>Тарифы на водоотведение</b>											
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	49,55	55,42	53,63	53,63	53,63	53,83	53,83	57,71	58,22	62,12

Примечание:

\*выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 29.11.2021 № 149-р

**Тарифы на водоотведение  
общества с ограниченной ответственностью «СК-СИГМА»  
на территории Санкт-Петербурга на 2022 год**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	2022 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022
1	2	3	4	5
1.	<b>Тарифы на водоотведение</b>			
1.1.	Исполнители коммунальных услуг	руб./куб.м	30,08	31,08
1.2.	Население	руб./куб.м	30,08	31,08
1.3.	Прочие потребители	руб./куб.м	30,08	31,08

\*Примечание. Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового Кодекса Российской Федерации.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.10.2021

№ 66-р

**Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение  
и транспортировку сточных вод общества с ограниченной  
ответственностью «ЭКОЛ» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.10.2021 № 68:

1. Утвердить производственную программу общества с ограниченной ответственностью «ЭКОЛ» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2022 год согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Установить тарифы на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «ЭКОЛ» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2022 по 31.12.2022 с календарной разбивкой.
4. Признать утратившим силу с 01.01.2022 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.11.2020 № 178-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «ЭКОЛ» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год».
5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 27.10.2021 № 66-р

**Производственная программа  
общества с ограниченной ответственностью «ЭКОЛ»  
в сфере водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2022 до 31.12.2022**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	общество с ограниченной ответственностью «ЭКОЛ»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	192177, Санкт-Петербург, 3-ий Рыбацкий проезд, д.3, лит. В
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	2022 год	3 811,81	-	-	-
	Итого:		3 811,81			

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Реализация программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности	-	-	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Отпущено воды из водопроводной сети всего, в том числе:	тыс. куб.м.	41,49
1.1.	прочим потребителям	тыс. куб.м.	41,49
2.	Принято сточных вод от собственных потребителей всего, в том числе:	тыс. куб.м.	148,19
2.1.	от прочих потребителей	тыс. куб.м.	148,19
3.	Принято сточных вод от потребителей ГУП "Водоканал Санкт-Петербург" (услуги по транспортировке) всего, в том числе:	тыс. куб.м.	282,71
3.1.	от прочих потребителей	тыс. куб.м.	282,71

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.			
		Всего	в том числе:		
			водоснабжение	водоотведение	транспортировка сточных вод
1.	<b>Производственные расходы - всего</b>	<b>14 342,04</b>	2 390,36	6 506,25	5 445,44
2.	<b>Ремонтные расходы (включая расходы на текущий и капитальный ремонт)</b>	<b>3 811,81</b>	501,84	1 713,62	1 596,35
3.	<b>Административные расходы - всего</b>	<b>3 576,55</b>	196,11	2 435,80	944,64
4.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плат	56,26	9,42	31,23	15,61
5.	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	97,76	0,00	5,11	92,65
6.	Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов	648,57	91,69	330,68	226,20
7.	Невозвращенный доход (расходы прошлых периодов)	-914,04	-133,04	0,00	-781,00
8.	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	<b>ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы</b>	<b>21 618,95</b>	3 056,37	11 022,69	7 539,89

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Оказание услуг по водоснабжению, водоотведению и транспортировке сточных вод	01 01 22	31 12 22

**Раздел 8. Показатели энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

**Показатели качества питьевой воды**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00

**Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год	0,13

**Показатели надежности и бесперебойности водоотведения**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км в год	0,00

**Показатели качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0,00
3.	Доля проб сточных, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сборы, рассчитанным для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00
4.	Доля проб сточных, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сборы, рассчитанным для централизованной ливневой системы водоотведения	%	0,00

**Показатели энергетической эффективности использования ресурсов**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования	
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	1,81	
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВтч/куб. м	0,00	
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч/куб. м	0,00	
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/куб. м	0,00	
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВтч/куб. м	0,99	

**Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Показатели производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде 2021 год	Планируемое значение показателя в периоде регулирования 2022 год
1.	<i>Показатели надежности, качества, энергетической эффективности</i>			

**Показатели качества питьевой воды**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования	
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00

**Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования	
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год	0,13	0,13

**Показатели надежности и бесперебойности водоотведения**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования	
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км в год	0,00	0,00

**Показатели качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования	
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	0,00
3.	Доля проб сточных, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сборы, рассчитанных для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00
4.	Доля проб сточных, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сборы, рассчитанных для централизованной ливневой системы водоотведения	%	-	0,00

**Показатели энергетической эффективности использования ресурсов**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования	
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	1,81	1,81
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВтч/тыс. куб. м	-	0,00
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч/тыс. куб. м	0,00	0,00
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/тыс. куб. м	-	0,00
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВтч/тыс. куб. м	0,99	0,99
2.	<i>Расходы на реализацию производственной программы</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>22 301,28</i>	<i>21 618,95</i>

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования (2020)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2020)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	21 293,10	23 065,45

**Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения
1.	Отсутствуют	-

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 27.10.2021 № 66-р

**Тарифы на питьевую воду, водоотведение и транспортировку  
сточных вод общества с ограниченной ответственностью «ЭКОЛ»\*  
на территории Санкт-Петербурга на 2022 год**

№ п.п.	Тарифы	Ед.изм.	2022 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022
1	2	3	4	5
<b>1.</b>	<b>Тарифы на питьевую воду</b>			
1.1.	Исполнители коммунальных услуг	руб./куб.м.	-	-
1.2.	Население	руб./куб.м.	-	-
1.3.	Прочие потребители	руб./куб.м.	73,11	74,23
<b>2.</b>	<b>Тарифы на водоотведение</b>			
2.1.	Исполнители коммунальных услуг	руб./куб.м.	-	-
2.2.	Население	руб./куб.м.	-	-
2.3.	Прочие потребители	руб./куб.м.	74,38	74,38
<b>3.</b>	<b>Тарифы на транспортировку сточных вод</b>			
3.1.	Исполнители коммунальных услуг	руб./куб.м.	-	-
3.2.	Население	руб./куб.м.	-	-
3.3.	Прочие потребители	руб./куб.м.	26,67	26,67

\*Примечание. Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

## НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.10.2021

№ 55-р

**Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)  
к системе теплоснабжения публичного акционерного общества  
«Территориальная генерирующая компания № 1» на территории Санкт-Петербурга  
на 2021 год при наличии технической возможности подключения  
(технологического присоединения)**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 08.10.2021 № 56:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» объектов заявителей при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2021 год с дифференциацией по типам прокладки и диапазонам диаметров тепловых сетей согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год, установленная в пункте 1 настоящего распоряжения, действует по 31.12.2021.

3. Признать утратившим силу распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.08.2020 № 76-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» на территории Санкт-Петербурга на 2020 год при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения)».

4. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Временно исполняющий обязанности  
председателя Комитета**



Г.Г.Сафаров

Приложение  
к распоряжению Комитета  
по тарифам Санкт-Петербурга  
от 08.10.2021 № 55-р

**Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» объектов заявителей при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2021 год**

№ п/п	Наименование	Расходы, тыс. руб./Гкал/ч
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	8,49
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (П <sub>2.1</sub> ), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка, в том числе:	
2.1.1	до 250 мм	1 323,61
2.2	Подземная (канальная) прокладка, в том числе:	
2.2.1	до 250 мм	120,30
3	Налог на прибыль (Н)	73,44

Примечания:

1. В состав расходов на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей включены расходы публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей, предусмотренных пунктом 33 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2018 № 787.

2. В состав расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей включены расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) соответствующих диапазонов диаметра и типа прокладки тепловых сетей от существующих тепловых сетей публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» до границы земельного участка заявителя, на котором располагается подключаемый объект, а в случае подключения (технологического присоединения) многоквартирного дома – до границы сетей инженерно-технического обеспечения дома.

3. Плата за подключение к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» не включает налог на добавленную стоимость.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

15.10.2021

№ 56-р

**О признании утратившими силу некоторых распоряжений Комитета по тарифам Санкт-Петербурга**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.10.2021 № 57:

1. Признать утратившими силу:

1.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2018 № 277-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Компрессор» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы».

1.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2019 № 167-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2018 № 277-р».

1.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 02.12.2020 № 197-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2018 № 277-р».

2. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

25.10.2021

№ 59-р

**О признании утратившими силу некоторых распоряжений  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 25.07.2011 № 1037 «О Порядке разработки и утверждения исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга административных регламентов предоставления государственных услуг и административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора)» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.10.2021 № 61:

1. Признать утратившими силу:

1.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 22.12.2017 № 247-р «Об утверждении Административного регламента Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по исполнению государственной функции по осуществлению контроля за выполнением инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения (за исключением таких программ, которые утверждаются в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), в том числе за достижением этими организациями целевых показателей надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг в результате реализации мероприятий таких программ»;

1.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 22.12.2017 № 248-р «Об утверждении Административного регламента Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по исполнению государственной функции по осуществлению регионального государственного контроля за применением цен на лекарственные препараты, включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов, организациями оптовой торговли, аптечными организациями, индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на фармацевтическую деятельность»;

1.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.01.2018 № 1-р «Об утверждении Административного регламента Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по исполнению государственной функции по осуществлению контроля за реализацией инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, отнесенных к числу субъектов, инвестиционные программы которых утверждаются и контролируются органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации»;

1.4. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.01.2018 № 3-р «Об утверждении Административного регламента Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по исполнению государственной функции по осуществлению контроля за выполнением инвестиционных и производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и(или) водоотведение, в том числе за достижением в результате реализации мероприятий инвестиционных и производственных программ плановых значений показателей надежности, качества,

энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и(или) водоотведения»;

1.5. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.11.2018 № 140-р «Об утверждении Административного регламента Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по исполнению государственной функции по осуществлению регионального государственного контроля за целевым использованием финансовых средств, полученных в результате введения специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям, предназначенных для финансирования программ газификации жилищно-коммунального хозяйства»;

1.6. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.04.2021 № 15-р «Об утверждении Административного регламента Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по осуществлению регионального государственного контроля за соблюдением предельных размеров платы за проведение технического осмотра транспортных средств и размеров платы за выдачу дубликата диагностической карты»;

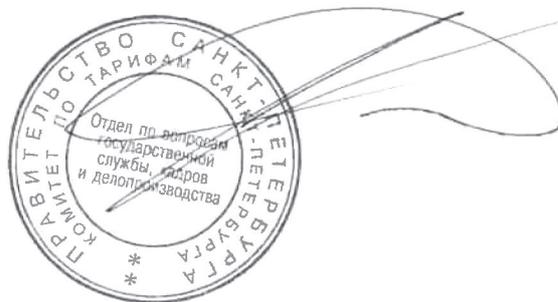
1.7. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.04.2021 № 16-р «Об утверждении Административного регламента Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по осуществлению регионального государственного контроля (надзора) в области регулирования цен (тарифов) на территории Санкт-Петербурга»;

1.8. Пункты 4, 5, 6, 7, 11 распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 06.11.2019 № 132-р «О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга».

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022.

3. Контроль за выполнением распоряжения остается за председателем Комитета по тарифам Санкт-Петербурга.

**Председатель Комитета**



**Д.В.Коптин**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

25.10.2021

№ 60-р

**О внесении изменений в распоряжение  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2020 № 237-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.10.2021 № 62:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2020 № 237-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 25.10.2021 № 60-р

**Производственная программа  
федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление»  
Министерства обороны Российской Федерации  
в сфере водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2021 до 31.12.2025**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации
Юридический адрес, почтовый адрес организации	119021, Санкт-Петербург, Воскресенская наб., д.10А
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Текущий ремонт в 2021 году	12	400,00	-	-	-
2.	Текущий ремонт в 2022 году	12	413,03	-	-	-
3.	Текущий ремонт в 2023 году	12	423,62	-	-	-
4.	Текущий ремонт в 2024 году	12	436,16	-	-	-
5.	Текущий ремонт в 2025 году	12	449,07	-	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.				
		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1.	<b>Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:</b>	<b>5 905,02</b>	<b>5 905,02</b>	<b>5 905,02</b>	<b>5 905,02</b>	<b>5 905,02</b>
1.1.	исполнителям коммунальных услуг	72,62	72,62	72,62	72,62	72,62
1.2.	от прочих потребителей	5 832,40	5 832,40	5 832,40	5 832,40	5 832,40
2.	<b>Принято сточных вод - всего, в том числе:</b>	<b>7 212,59</b>	<b>7 212,59</b>	<b>7 212,59</b>	<b>7 212,59</b>	<b>7 212,59</b>
2.1.	исполнителям коммунальных услуг	77,13	77,13	77,13	77,13	77,13
2.2.	от прочих потребителей	7 135,46	7 135,46	7 135,46	7 135,46	7 135,46

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1.	<b>Текущие расходы организации - всего:</b>	<b>669 337,92</b>	<b>663 873,65</b>	<b>713 545,85</b>	<b>740 651,07</b>	<b>768 787,68</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	286 744,84	274 295,56	305 692,05	317 292,12	329 318,20
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	382 593,08	389 578,09	407 853,80	423 358,95	439 469,48
1.1.	<b>Операционные расходы организации - всего:</b>	<b>131 395,57</b>	<b>135 675,13</b>	<b>139 155,38</b>	<b>143 274,38</b>	<b>147 515,30</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	59 507,69	61 445,86	63 022,03	64 887,48	66 808,15
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	71 887,88	74 229,27	76 133,35	78 386,90	80 707,15
1.1.1.	<b>Производственные расходы - всего:</b>	<b>115 980,21</b>	<b>119 757,69</b>	<b>122 829,64</b>	<b>126 465,40</b>	<b>130 208,77</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	51 910,19	53 600,91	54 975,85	56 603,13	58 278,58
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	64 070,02	66 156,78	67 853,79	69 862,27	71 930,19
1.1.2.	<b>Ремонтные расходы - всего:</b>	<b>400,00</b>	<b>413,03</b>	<b>423,62</b>	<b>436,16</b>	<b>449,07</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	155,00	160,05	164,15	169,01	174,02
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	245,00	252,98	259,47	267,15	275,06
1.1.3.	<b>Административные расходы - всего:</b>	<b>15 015,36</b>	<b>15 504,41</b>	<b>15 902,12</b>	<b>16 372,82</b>	<b>16 857,46</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	7 442,50	7 684,90	7 882,03	8 115,34	8 355,55
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	7 572,86	7 819,51	8 020,09	8 257,48	8 501,91
1.2.	<b>Расходы на электрическую энергию - всего:</b>	<b>2 442,39</b>	<b>2 243,48</b>	<b>2 641,70</b>	<b>2 747,36</b>	<b>2 857,26</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 936,17	1 718,67	2 094,17	2 177,93	2 265,05
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	506,22	524,81	547,53	569,43	592,21
1.3.	<b>Неподконтрольные расходы - всего:</b>	<b>535 499,96</b>	<b>525 955,04</b>	<b>571 748,77</b>	<b>594 629,33</b>	<b>618 415,12</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	225 300,98	211 131,03	240 575,85	250 226,71	260 245,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	310 198,98	314 824,01	331 172,92	344 402,62	358 170,12
1.3.1.	<b>Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций - всего:</b>	<b>535 110,19</b>	<b>525 534,94</b>	<b>571 315,82</b>	<b>594 171,95</b>	<b>617 931,45</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	224 911,21	210 710,93	240 142,90	249 769,33	259 761,33
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	310 198,98	314 824,01	331 172,92	344 402,62	358 170,12
1.3.2.	<b>Налоги и сборы - всего:</b>	<b>48,55</b>	<b>64,21</b>	<b>64,24</b>	<b>73,92</b>	<b>84,87</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	48,55	64,21	64,24	73,92	84,87
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1.3.2.	<b>Расходы на химические реагенты - всего:</b>	<b>341,22</b>	<b>355,89</b>	<b>368,71</b>	<b>383,46</b>	<b>398,80</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	341,22	355,89	368,71	383,46	398,80
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	<b>Амортизация</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	<b>Нормативная прибыль</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	<b>Корректировка НВВ</b>	<b>-13 874,35</b>	<b>-6 849,47</b>	<b>-1 890,43</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	192,85	-1 890,43	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	-13 874,35	-7 042,33	0,00	0,00	0,00
5.	<b>Корректировка НВВ в целях сглаживания (не более 12% от НВВ)</b>	<b>-11 282,43</b>	<b>11 282,43</b>	<b>-3 544,66</b>	<b>4 486,67</b>	<b>15 214,43</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	-11 282,43	11 282,43	0,00	3 032,64	8 249,79
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	-3 544,66	1 454,03	6 964,64
	<b>ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы</b>	<b>644 181,14</b>	<b>668 306,61</b>	<b>708 110,76</b>	<b>745 137,74</b>	<b>784 002,11</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	275 462,41	285 770,84	303 801,62	320 324,76	337 567,99
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	368 718,73	382 535,77	404 309,14	424 812,98	446 434,12

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Оказание услуг в сфере водоснабжения и водоотведения	01 01 21	31 12 25

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

**Показатели качества питьевой воды**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Показатели надежности и бесперебойности централизованной системы холодного водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Показатели надежности и бесперебойности водоотведения**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Показатели качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	-	-	-	-
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для общесплавной (бытовой) централизованной системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	-	-	-	-	-

**Показатели энергетической эффективности использования ресурсов**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	3,08	3,08	3,08	3,08	3,08
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВтч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, транспортируемой воды	кВтч/куб. м	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Статьи расходов		Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВтч/куб. м	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01

**Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базовом периоде (2020 год)	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2021 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2022 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2023 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2024 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2025 году
<b>1.</b>	<b>Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:</b>						
1.1.	<b>Показатели качества питьевой воды</b>						
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	<b>Показатели надежности и бесперебойности централизованной системы холодного водоснабжения</b>						
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	<b>Показатели надежности и бесперебойности водоотведения</b>						
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	<b>Показатели качества очистки сточных вод</b>						
	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-	-
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) централизованной системы водоотведения, %	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-	-	-	-	-
1.5.	<b>Показатели энергетической эффективности использования ресурсов</b>						
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	3,08	3,08	3,08	3,08	3,08	3,08
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,042	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
<b>2.</b>	<b>Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.</b>	<b>555 685,68</b>	<b>644 181,14</b>	<b>668 306,61</b>	<b>708 110,76</b>	<b>745 137,74</b>	<b>784 002,11</b>

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования (2020)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2020)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	555 685,68	641 648,38

**Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 25.10.2020 № 60-р

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение  
Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства  
обороны Российской Федерации на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	2021 год (с календарной разбивкой)		2022 год (с календарной разбивкой)		2023 год (с календарной разбивкой)		2024 год (с календарной разбивкой)		2025 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023	с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>1.</b>	<b>Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение)</b>											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	27,11	27,60	27,60	28,07	28,68	29,83	29,83	31,02	31,02	32,26
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	32,53	33,12	33,12	33,68	34,42	35,80	35,80	37,22	37,22	38,71
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	46,06	47,72	47,72	49,58	50,34	53,11	53,11	55,98	55,98	58,99
<b>2.</b>	<b>Тарифы на водоотведение</b>											
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	27,11	27,60	27,60	28,07	28,68	29,83	29,83	31,02	31,02	32,26
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	32,53	33,12	33,12	33,68	34,42	35,80	35,80	37,22	37,22	38,71
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	50,47	52,29	52,29	54,33	54,95	57,74	57,74	60,67	60,67	63,78

Примечание:

\* выделяется в целях реализации пункта б статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.10.2021

№ 61-р

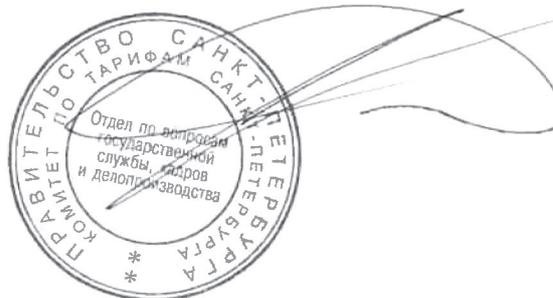
**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 14.12.2017 № 198-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.10.2021 № 63:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2017 № 198-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Водтрансприбор» на территории Санкт-Петербурга на 2018-2022 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 25.10.2021 № 61-р

**Производственная программа  
акционерного общества «Водтрансприбор»  
в сфере водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2018 до 31.12.2022**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	акционерное общество «Водтрансприбор»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	197342, Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д.64
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес организации, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, лит. А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п.п.	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Отсутствуют	-	-	-	-	-
	Итого:	-	-	-	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Отсутствуют	-	-	-	-	-
	Итого:	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Отсутствуют	-	-	-	-	-
	Итого:	-	-	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, тыс. куб. м, в том числе:	48,21	48,21	46,97	43,51	41,33
1.1.	прочим потребителям, тыс. куб. м	48,21	48,21	46,97	43,51	41,33
2.	Принято сточных вод - всего тыс.куб.м, в том числе:	83,35	79,18	75,22	71,46	67,89
2.1.	от прочих потребителей, тыс. куб. м	83,35	79,18	75,22	71,46	67,89

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя, тыс.руб.				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
<b>1.</b>	<b>Производственные расходы</b>	<b>1 026,22</b>	<b>1 056,60</b>	<b>1 087,88</b>	<b>1 111,41</b>	<b>1 147,61</b>
	на водоснабжение	513,11	528,30	543,94	555,71	573,81
	на водоотведение	513,11	528,30	543,94	555,70	573,80
<b>2.</b>	<b>Административные расходы</b>	<b>294,01</b>	<b>302,73</b>	<b>311,68</b>	<b>318,42</b>	<b>328,79</b>
	на водоснабжение	121,34	124,94	128,63	131,41	135,69
	на водоотведение	172,67	177,79	183,05	187,01	193,10
<b>3.</b>	<b>Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности</b>	<b>4 785,59</b>	<b>5 088,31</b>	<b>4 883,53</b>	<b>4 738,64</b>	<b>4 569,01</b>
	на водоснабжение	1 608,29	1 771,45	1 697,46	1 647,19	1 588,35
	на водоотведение	3 177,30	3 316,86	3 186,07	3 091,45	2 980,66
<b>4.</b>	<b>Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов</b>	<b>4,21</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6,67</b>
	на водоснабжение	4,21	0,00	0,00	0,00	6,67
	на водоотведение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5.</b>	<b>Амортизационные отчисления</b>	<b>146,29</b>	<b>145,45</b>	<b>60,50</b>	<b>49,58</b>	<b>46,79</b>
	на водоснабжение	146,29	145,45	60,50	49,58	46,79
	на водоотведение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>6.</b>	<b>Нормативная прибыль</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	на водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	на водоотведение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>7.</b>	<b>Недополученный доход / расходы прошлых периодов</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	на водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	на водоотведение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>8.</b>	<b>Корректировка необходимой валовой выручки в целях сглаживания</b>	<b>104,79</b>	<b>-4,53</b>	<b>0,00</b>	<b>-35,85</b>	<b>-7,46</b>
	на водоснабжение	55,50	-4,53	0,00	0,00	0,00
	на водоотведение	49,29	0,00	0,00	-35,85	-7,46
<b>9.</b>	<b>Сглаживание</b>	<b>0,00</b>	<b>-177,01</b>	<b>19,21</b>	<b>8,65</b>	<b>149,15</b>
	на водоснабжение	0,00	-19,21	19,21	-74,00	74,00
	на водоотведение	0,00	-157,80	0,00	82,65	75,15
<b>10.</b>	<b>ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы</b>	<b>6 261,11</b>	<b>6 411,55</b>	<b>6 262,80</b>	<b>6 196,85</b>	<b>6 240,56</b>
	на водоснабжение	2 448,74	2 546,40	2 449,74	2 309,89	2 425,31
	на водоотведение	3 912,37	3 865,15	3 913,06	3 886,96	3 815,25

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Оказание услуг в сфере водоснабжения и водоотведения	01.01.18	31.12.22

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-

**Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, сд./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Показатели надежности и бесперебойности водоотведения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, сд./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Показатели качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Доля сточных вод, не подвергнувшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100	100	100	100	100
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергнувшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-	-	-	-

**Показатели энергетической эффективности использования ресурсов**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49
2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	-	-	-	-	-
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы				
			2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	<b>Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:</b>	-	-	-	-	-	-
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-	-
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-	-
1.3.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, сд./км в год	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
1.4.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	
1.5.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, сд./км в год	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
1.6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
1.7.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
2.	<b>Расходы на реализацию производственной программы</b>	6 361,11	6 411,55	6 362,80	6 190,85	6 240,56	

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования (2020 год)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2020 год)
1.	Финансовые потребности на реализацию производственной программы	тыс.руб.	6 362,80	6 566,85

**Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.10.2021

№ 62-р

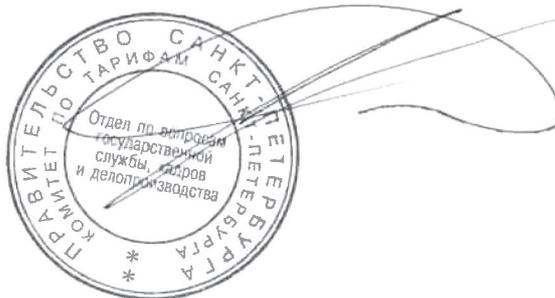
**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 11.12.2017 № 173-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.10.2021 № 64:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2017 № 173-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Эксплуатационная компания «Арго-Сервис» на территории Санкт-Петербурга на 2018-2022 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 25.10.2021 № 62-р

**Производственная программа  
общества с ограниченной ответственностью «Эксплуатационная компания «Арго-Сервис»  
в сфере холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2018 до 31.12.2022**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Эксплуатационная компания «Арго-Сервис»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	193318, Санкт-Петербург, ул.Ворошилова, д.6
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение работ по капитальному ремонту	12 (2018 год)	531,22	-	-	-
		12 (2019 год)	546,95	-	-	-
		12 (2020 год)	563,14	-	-	-
		12 (2021 год)	575,33	-	-	-
		12 (2022 год)	594,07	-	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	58,76	55,82	53,32	29,50	28,03
1.1.	прочих потребителями	58,76	55,82	53,32	29,50	28,03
2.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	94,38	89,66	85,18	60,50	57,48
2.1.	от прочих потребителей	94,38	89,66	85,18	60,50	57,48

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	<b>Текущие расходы организации - всего:</b>	<b>7 861,27</b>	<b>7 913,68</b>	<b>7 716,61</b>	<b>5 937,31</b>	<b>5 874,42</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	2 795,16	2 887,96	2 829,60	2 013,38	1 998,59
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	5 066,11	5 025,71	4 887,01	3 923,93	3 875,83
1.1.	<b>Операционные расходы организации - всего:</b>	<b>1 882,13</b>	<b>1 937,83</b>	<b>1 995,19</b>	<b>2 038,38</b>	<b>2 104,77</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	686,72	707,03	727,97	743,73	767,95
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 195,41	1 230,80	1 267,22	1 294,65	1 336,82
1.1.1.	<b>Производственные расходы - всего:</b>	<b>1 056,11</b>	<b>1 087,37</b>	<b>1 119,55</b>	<b>1 143,79</b>	<b>1 181,05</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	357,27	367,84	378,72	386,92	399,52
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	698,84	719,53	740,83	756,87	781,53
1.1.2.	<b>Ремонтные расходы - всего:</b>	<b>531,22</b>	<b>546,95</b>	<b>563,14</b>	<b>575,33</b>	<b>594,07</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	221,34	227,89	234,64	239,72	247,53
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	309,89	319,06	328,50	335,61	346,54
1.1.3.	<b>Административные расходы - всего:</b>	<b>294,79</b>	<b>303,51</b>	<b>312,50</b>	<b>319,26</b>	<b>329,65</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	108,11	111,30	114,61	117,09	120,90
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	186,68	192,21	197,89	202,17	208,75
1.2.	<b>Расходы на электрическую энергию - всего:</b>	<b>7,36</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3,53</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	7,36	0,00	0,00	0,00	3,53
1.3.	<b>Неподконтрольные расходы организации - всего:</b>	<b>5 971,78</b>	<b>5 975,85</b>	<b>5 721,42</b>	<b>3 898,93</b>	<b>3 754,12</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	2 108,44	2 180,93	2 101,63	1 269,65	1 230,64
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	3 863,34	3 794,92	3 619,79	2 629,28	2 523,48
2.	<b>Амортизация</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>47,79</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	47,79
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	<b>Нормативная прибыль (прибыль, остающаяся в распоряжении регулируемой организации)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	<b>Недополученный доход / расходы прошлых периодов</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-139,20</b>	<b>501,62</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	-84,20	175,57
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	-55,00	326,05
5.	<b>Корректировка необходимой валовой выручки в целях сглаживания</b>	<b>-40,72</b>	<b>238,00</b>	<b>274,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	236,23	238,00	314,63	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	-276,95	0,00	-39,73	0,00	0,00
6.	<b>Сглаживание</b>	<b>0,00</b>	<b>-90,00</b>	<b>90,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	-90,00	90,00	0,00	0,00
	<b>ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы</b>	<b>7 820,55</b>	<b>8 061,68</b>	<b>8 081,51</b>	<b>5 798,11</b>	<b>6 423,83</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	3 031,39	3 125,96	3 144,23	1 929,18	2 221,95
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	4 789,16	4 935,71	4 937,28	3 868,93	4 201,88

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение и водоотведение	01.01.18	31.12.22

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

**Показатели качества питьевой воды**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	-	-	-	-	-
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	-	-	-	-	-

**Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	0	0	0	0	0

**Показатели надежности и бесперебойности водоотведения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	0	0	0	0	0

**Показатели качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	100	100	100	100	100
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	100	100	100	100	100
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для ливневой централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-

**Показатели энергетической эффективности использования ресурсов**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %, кВтч/тыс. куб. м				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
2.	Удельный расход электрической энергии на водоотведение, кВтч/тыс. куб. м	13,11	13,11	0,00	13,11	13,00

**Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2018 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2019 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2020 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2021 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2022 году
<b>1.</b>	<b>Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:</b>						
1.1.	<b>Показатели качества питьевой воды</b>						
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-	-
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-	-
1.2.	<b>Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения</b>						
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	-	0	0	0	0	0
1.3.	<b>Показатели надежности и бесперебойности водоотведения</b>						
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	-	0	0	0	0	0
1.4.	<b>Показатели качества очистки сточных вод</b>						
	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	100	100	100	100	100
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	100	100	100	100	100
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-	-	-	-	-
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для ливневой централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-	-
1.5.	<b>Показатели энергетической эффективности использования ресурсов</b>						
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
	Удельный расход электрической энергии на водоотведение, кВтч/тыс. куб. м	-	13,11	13,11	0,00	13,11	13,00
<b>2.</b>	<b>Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.</b>	<b>6 341,13</b>	<b>7 820,55</b>	<b>8 061,68</b>	<b>8 081,51</b>	<b>5 798,11</b>	<b>6 423,83</b>

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования (2020 год)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2020 год)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	8 081,51	8 767,93

**Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 25.10.2020 № 62-р

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Эксплуатационная компания «Арго-Сервис»  
на территории Санкт-Петербурга на 2018-2022 годы**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2018 год (с календарной разбивкой)		на 2019 год (с календарной разбивкой)		на 2020 год (с календарной разбивкой)		на 2021 год (с календарной разбивкой)		на 2022 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>1.</b>	<b>Тарифы на питьевую воду</b>											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	49,33	53,85	53,85	58,15	58,15	59,78	59,78	71,00	71,00	87,56
<b>2.</b>	<b>Тарифы на водоотведение</b>											
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	48,55	52,93	52,93	57,17	57,17	58,76	58,76	69,14	69,14	77,07

\* Выделяется в ценах реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

27.10.2021

№ 63-р

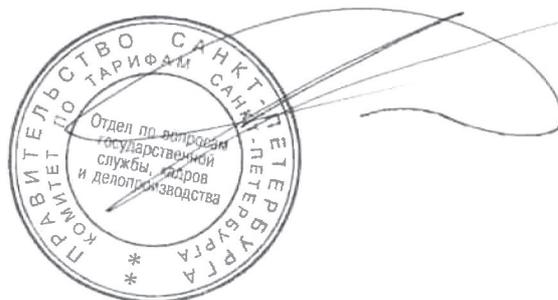
**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 08.12.2017 № 165-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.10.2021 № 65:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 08.12.2017 № 165-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Аэропорт «Пулково» на территории Санкт-Петербурга на 2018-2022 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 27.10.2021 № 63-р

**Производственная программа  
акционерного общества «Аэропорт «Пулково»  
в сфере водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2018 до 31.12.2022**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	акционерное общество «Аэропорт «Пулково»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	196210, Санкт-Петербург, ул. Вилковская, д. 2
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение мероприятий по текущему ремонту в 2018 году	12	620,00	-	-	-
2.	Выполнение мероприятий по текущему ремонту в 2019 году	12	638,35	-	-	-
3.	Выполнение мероприятий по текущему ремонту в 2020 году	12	657,24	-	-	-
4.	Выполнение мероприятий по текущему ремонту в 2021 году	12	671,46	-	-	-
5.	Выполнение мероприятий по текущему ремонту в 2022 году	12	693,33	-	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	<b>Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:</b>	<b>70,74</b>	<b>70,74</b>	<b>70,74</b>	<b>47,00</b>	<b>47,00</b>
1.1.	от прочих потребителей	70,74	70,74	70,74	47,00	47,00
2.	<b>Принято сточных вод - всего, в том числе:</b>	<b>229,46</b>	<b>229,46</b>	<b>229,46</b>	<b>163,00</b>	<b>163,00</b>
2.1.	от прочих потребителей	229,46	229,46	229,46	163,00	163,00

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	<b>Текущие расходы организации - всего:</b>	<b>13 264,94</b>	<b>14 075,21</b>	<b>14 262,05</b>	<b>10 794,46</b>	<b>10 995,87</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	3 055,60	2 965,26	3 004,98	2 173,28	2 212,94
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	10 209,34	11 109,95	11 257,07	8 621,18	8 782,93
1.1.	<b>Операционные расходы организации - всего:</b>	<b>1 817,33</b>	<b>1 871,13</b>	<b>1 926,51</b>	<b>1 968,20</b>	<b>2 032,31</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	367,86	378,75	389,96	398,40	411,38
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 449,47	1 492,38	1 536,55	1 569,80	1 620,93
1.1.1.	<b>Производственные расходы - всего:</b>	<b>965,48</b>	<b>994,06</b>	<b>1 023,48</b>	<b>1 045,63</b>	<b>1 079,69</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	106,76	109,92	113,17	115,62	119,39
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	858,72	884,14	910,31	930,01	960,30
1.1.2.	<b>Ремонтные расходы - всего:</b>	<b>620,00</b>	<b>638,35</b>	<b>657,24</b>	<b>671,46</b>	<b>693,33</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	150,00	154,44	159,01	162,45	167,74
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	470,00	483,91	498,23	509,01	525,59
1.1.3.	<b>Административные расходы - всего:</b>	<b>231,85</b>	<b>238,72</b>	<b>245,79</b>	<b>251,11</b>	<b>259,29</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	111,10	114,39	117,78	120,33	124,25
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	120,75	124,33	128,01	130,78	135,04
1.2.	<b>Расходы на электрическую энергию - всего:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	<b>Неподконтрольные расходы - всего:</b>	<b>11 447,61</b>	<b>12 204,08</b>	<b>12 335,54</b>	<b>8 826,26</b>	<b>8 963,56</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	2 687,74	2 586,51	2 615,02	1 774,88	1 801,56
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	8 759,87	9 617,57	9 720,52	7 051,38	7 162,00
1.3.1.	<b>Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций - всего:</b>	<b>11 100,68</b>	<b>12 198,95</b>	<b>12 333,83</b>	<b>8 826,26</b>	<b>8 958,08</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	2 354,14	2 586,51	2 615,02	1 774,88	1 801,56
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	8 746,54	9 612,44	9 718,81	7 051,38	7 156,52
1.3.2.	<b>Налоги и сборы - всего:</b>	<b>346,93</b>	<b>5,13</b>	<b>1,71</b>	<b>0,00</b>	<b>5,48</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	333,60	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	13,33	5,13	1,71	0,00	5,48
2.	<b>Амортизация</b>	<b>1 874,37</b>	<b>785,25</b>	<b>1 281,67</b>	<b>1 318,32</b>	<b>1 100,66</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 843,05	626,01	408,02	600,12	353,15
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	31,32	159,24	873,65	718,20	747,51
3.	<b>Нормативная прибыль</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	<b>Корректировка НВВ</b>	<b>-546,11</b>	<b>83,66</b>	<b>-440,58</b>	<b>-1 130,81</b>	<b>-188,32</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	-1 160,20	-33,42	0,00	-464,83	-42,51
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	614,09	117,08	-440,58	-665,98	-145,81
5.	<b>Недополученный доход / расходы прошлых периодов</b>	<b>1,79</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1,79	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы</b>	<b>14 594,99</b>	<b>14 944,12</b>	<b>15 103,14</b>	<b>10 981,97</b>	<b>11 908,21</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	3 738,45	3 557,85	3 413,00	2 308,57	2 523,58
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	10 856,54	11 386,27	11 690,14	8 673,40	9 384,63

## Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Оказание услуг в сфере водоснабжения и водоотведения	01 01 18	31 12 22

## Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

## Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17

## Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15

## Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	100	100	100	100	100
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	100	100	100	100	100

## Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	2,24	2,24	2,24	2,24	2,24

## Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2018 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2019 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2020 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2021 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2022 году
1.	<b>Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:</b>						
1.1.	<b>Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения</b>						
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	-	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
1.2.	<b>Показатели надежности и бесперебойности водоотведения</b>						
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	-	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
1.3.	<b>Показатели качества очистки сточных вод</b>						
	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	100	100	100	100	100
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	100	100	100	100	100
1.4.	<b>Показатели энергетической эффективности использования ресурсов</b>						
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-	2,24	2,24	2,24	2,24	2,24
2.	<b>Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.</b>	13 759,09	14 594,99	14 944,12	15 103,14	10 981,97	11 908,21

## Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования (2020)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2020)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	15 103,14	14 554,59

## Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 27.10.2020 № 63-р

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Аэропорт «Пулково»»  
на территории Санкт-Петербурга на 2018-2022 годы**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2018 год		на 2019 год		на 2020 год		на 2021 год		на 2022 год	
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>1.</b>	<b>Тарифы на питьевую воду</b>											
	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.												
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	49,96	55,73	50,29	50,29	48,25	48,25	48,25	49,99	49,99	57,40
<b>2.</b>	<b>Тарифы на водоотведение</b>											
	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.												
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	44,68	49,95	49,62	49,62	49,62	52,27	52,27	54,15	54,15	61,00

Примечание:

\*выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

27.10.2021

№ 65-р

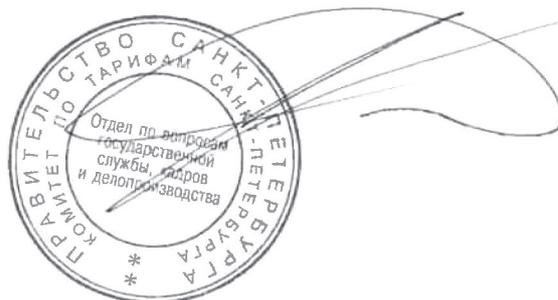
**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.12.2017 № 133-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.10.2021 № 67:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.12.2017 № 133-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Санкт-Петербургского государственного бюджетного стационарного учреждения социального обслуживания «Психоневрологический интернат № 6» на территории Санкт-Петербурга на 2018-2022 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 27.10.2021 № 65-р

**Производственная программа  
Санкт-Петербургского государственного бюджетного стационарного учреждения  
социального обслуживания «Психоневрологический интернат № 6»  
в сфере водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2018 до 31.12.2022**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	Санкт-Петербургское государственное бюджетное стационарное учреждение социального обслуживания «Психоневрологический интернат № 6»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	197729, Приморское шоссе, 675, пос. Смольячково, п/о Молодежное
Наименование уполномоченного органа,	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-
Итого:						

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-
Итого:						

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-
Итого:						

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	<b>Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:</b>	<b>40,00</b>	<b>40,00</b>	<b>59,00</b>	<b>59,00</b>	<b>59,00</b>
1.1.	от прочих потребителей	40,00	40,00	59,00	59,00	59,00
2.	<b>Принято сточных вод - всего, в том числе:</b>	<b>40,00</b>	<b>40,00</b>	<b>51,12</b>	<b>51,46</b>	<b>51,46</b>
2.1.	от прочих потребителей	40,00	40,00	51,12	51,46	51,46

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	<b>Текущие расходы организации - всего:</b>	<b>1 357,92</b>	<b>1 393,74</b>	<b>1 544,58</b>	<b>1 561,62</b>	<b>1 604,64</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	657,79	680,18	798,48	804,64	825,60
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	700,13	713,56	746,10	756,99	779,04
1.1.	<b>Операционные расходы организации - всего:</b>	<b>1 011,33</b>	<b>1 041,26</b>	<b>1 072,08</b>	<b>1 095,29</b>	<b>1 130,96</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	475,50	489,57	504,06	514,98	531,75
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	535,83	551,69	568,02	580,31	599,21
1.1.1.	<b>Производственные расходы - всего:</b>	<b>941,58</b>	<b>969,45</b>	<b>998,14</b>	<b>1 019,75</b>	<b>1 052,95</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	449,33	462,63	476,32	486,64	502,48
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	492,25	506,82	521,82	533,11	550,47
1.1.2.	<b>Административные расходы - всего:</b>	<b>69,75</b>	<b>71,81</b>	<b>73,94</b>	<b>75,54</b>	<b>78,01</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	26,17	26,94	27,74	28,34	29,27
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	43,58	44,87	46,20	47,20	48,74
1.2.	<b>Расходы на электрическую энергию - всего:</b>	<b>287,85</b>	<b>296,06</b>	<b>421,64</b>	<b>416,68</b>	<b>423,97</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	156,25	160,71	243,72	240,18	244,38
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	131,60	135,35	177,92	176,50	179,59
1.3.	<b>Налоги и сборы - всего:</b>	<b>58,74</b>	<b>56,42</b>	<b>50,86</b>	<b>49,65</b>	<b>49,71</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	26,04	29,90	50,70	49,48	49,47
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	32,70	26,52	0,16	0,18	0,24
2.	<b>Амортизация</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	<b>Нормативная прибыль</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	<b>Корректировка НВВ</b>	<b>-67,04</b>	<b>-68,79</b>	<b>-180,79</b>	<b>-134,54</b>	<b>-34,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	-2,29
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	-67,04	-68,79	-180,79	-134,54	-31,71
	<b>ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы</b>	<b>1 290,88</b>	<b>1 324,95</b>	<b>1 363,79</b>	<b>1 427,08</b>	<b>1 570,64</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	657,79	680,18	798,48	804,64	823,31
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	633,08	644,77	565,31	622,45	747,33

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Оказание услуг в сфере водоснабжения и водоотведения	01.01.18	31.12.22

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

**Показатели качества питьевой воды**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0	0	0	0	0
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0	0	0	0	0

**Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	0	0	0	0	0

**Показатели надежности и бесперебойности водоотведения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Показатели качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

**Показатели энергетической эффективности использования ресурсов**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0	0	0	0	0
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,656	0,656	0,656	0,656	0,656
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,553	0,553	0,553	0,553	0,553

**Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в				
			2018 году	2019 году	2020 году	2021 году	2022 году
<b>1.</b>	<b>Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:</b>						
1.1.	<b>Показатели качества питьевой воды</b>						
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	0	0	0	0	0
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	0	0	0	0	0
1.2.	<b>Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения</b>						
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	-	0	0	0	0	0
1.3.	<b>Показатели надежности и бесперебойности водоотведения</b>						
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	<b>Показатели качества очистки сточных вод</b>						
	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.5.	<b>Показатели энергетической эффективности использования ресурсов</b>						
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-	0	0	0	0	0
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	-	0,656	0,656	0,656	0,656	0,656
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	-	0,553	0,553	0,553	0,553	0,553
2.	<b>Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.</b>	1 238,11	1 290,88	1 324,95	1 363,79	1 427,08	1 570,64

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования (2020)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2020)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	1 363,79	3 742,01

**Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 27.10.2020 № 65-р

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение Санкт-Петербургского государственного бюджетного стационарного учреждения социального обслуживания «Психоневрологический интернат № 6» на территории Санкт-Петербурга на 2018-2022 годы**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2018 год (с календарной разбивкой)		на 2019 год (с календарной разбивкой)		на 2020 год (с календарной разбивкой)		на 2021 год (с календарной разбивкой)		на 2022 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>1.</b>	<b>Тарифы на питьевую воду</b>											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	13,53	13,53	13,75	13,75	14,16
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	16,24	16,24	16,50	16,50	16,99
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	15,67	17,22	17,00	17,00	13,53	13,53	13,53	13,75	13,75	14,16
<b>2.</b>	<b>Тарифы на водоотведение</b>											
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	11,06	11,06	13,13	13,13	15,92
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	13,27	13,27	15,76	15,76	19,10
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	15,83	15,83	15,83	16,41	11,06	11,06	11,06	13,13	13,13	15,92

Примечание:

\* выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

29.10.2021

№ 67-р

**Об установлении предельных максимальных тарифов на услуги акционерного общества «Северо-Западная пригородная пассажирская компания» по железнодорожным перевозкам пассажиров в пригородном сообщении на территории Санкт-Петербурга на 2022 год**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.12.2008 № 950 «Об участии органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов в осуществлении государственного регулирования и контроля деятельности субъектов естественных монополий», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.08.2009 № 643 «О государственном регулировании тарифов, сборов и платы в отношении работ (услуг) субъектов естественных монополий в сфере железнодорожных перевозок», приказом ФАС России от 05.12.2017 № 1649/17 «Об утверждении Методики расчета экономически обоснованного уровня затрат, учитываемых при формировании экономически обоснованного уровня тарифов за услуги субъектов естественных монополий в сфере перевозок пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении», приказом ФСТ России от 19.08.2011 № 506-Т «Об утверждении Порядка рассмотрения вопросов по установлению (изменению) тарифов, сборов и платы в отношении работ (услуг) субъектов естественных монополий в сфере железнодорожных перевозок, а также перечня документов, представляемых для их установления (изменения)», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.10.2021 № 69:

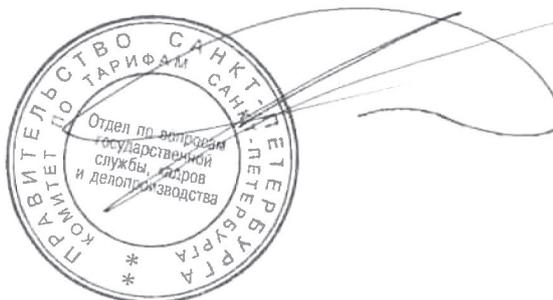
1. Установить предельные максимальные тарифы на услуги акционерного общества «Северо-Западная пригородная пассажирская компания» по железнодорожным перевозкам пассажиров в пригородном сообщении на территории Санкт-Петербурга на 2022 год согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2022 по 31.12.2022.

3. Признать утратившим силу с 01.01.2022 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.12.2020 № 282-р «Об установлении предельных максимальных тарифов на услуги акционерного общества «Северо-Западная пригородная пассажирская компания» по железнодорожным перевозкам пассажиров в пригородном сообщении на территории Санкт-Петербурга на 2021 год».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**



**Д.В.Коптин**

Приложение  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 29.10.2021 № 67-р

**Предельные максимальные тарифы на услуги акционерного общества  
«Северо-Западная пригородная пассажирская компания»  
по железнодорожным перевозкам пассажиров в пригородном сообщении  
на территории Санкт-Петербурга на 2022 год**

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Перевозка пассажиров по маршруту курсирования поездов «Стандарт»	Перевозка пассажиров по маршруту курсирования поездов «Комфорт»	Перевозка пассажиров по маршруту курсирования поездов «Ласточка»
1	Проезд пассажиров в поездах пригородного сообщения на территории Санкт-Петербурга за первые 20 километров вне зависимости от дальности поездки	руб. за одну поездку	43,00	44,00	50,00
2	Проезд детей от 5 до 7 лет в поездах пригородного сообщения на территории Санкт-Петербурга за первые 20 километров вне зависимости от дальности поездки	руб. за одну поездку	21,50	22,00	25,00
3	Проезд пассажиров в поездах пригородного сообщения на территории Санкт-Петербурга за каждый последующий километр после 20-го	руб. за 1 км	2,15	2,20	2,50
4	Проезд детей от 5 до 7 лет в поездах пригородного сообщения на территории Санкт-Петербурга за каждый последующий километр после 20-го	руб. за 1 км	1,07	1,10	1,25



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.10.2021

№ 78-р

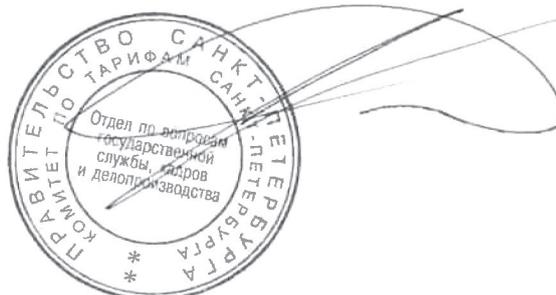
**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 03.12.2018 № 164-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.10.2021 № 80:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.12.2018 № 164-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Деревообрабатывающий завод № 1» на территории Санкт-Петербурга на 2019 - 2023 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 29.10.2021 № 78-р

**Производственная программа  
общества с ограниченной ответственностью «Деревообрабатывающий завод №1»  
в сфере водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2019 до 31.12.2023**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	общество с ограниченной ответственностью «Деревообрабатывающий завод №1»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	192007, г. Санкт-Петербург, наб. р. Волковки, д.17, лит.А, пом.28,29,31
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес организации, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д.14-52, лит. А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п.п.	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Отсутствуют	-	-	-	-	-
<b>Итого:</b>						

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п.п.	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Отсутствуют	-	-	-	-	-
<b>Итого:</b>						

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п.п.	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Отсутствуют	-	-	-	-	-
<b>Итого:</b>						

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод

№ п.п.	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
		1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, тыс. куб. м, в том числе:	8,58	8,15	6,44
1.1.	от прочих потребителей, тыс. куб. м	8,58	8,15	6,44	6,12	6,12
2.	Принято сточных вод - всего, тыс. куб. м, в том числе:	69,58	66,10	62,80	59,66	59,66
2.1.	от прочих потребителей, тыс. куб. м	69,58	66,10	62,80	59,66	59,66

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п.п.	Статья расходов	Величина показателя, тыс. руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
		1.	<b>Производственные расходы</b>	<b>1 520,34</b>	<b>1 556,31</b>	<b>1 590,05</b>
	на водоснабжение	52,20	53,43	54,60	56,37	58,32
	на водоотведение	1 468,14	1 502,88	1 535,45	1 585,45	1 640,32
2.	<b>Административные расходы</b>	<b>1 727,79</b>	<b>1 768,67</b>	<b>1 807,00</b>	<b>1 865,87</b>	<b>1 930,43</b>
	на водоснабжение	156,34	160,04	163,51	168,83	174,68
	на водоотведение	1 571,45	1 608,63	1 643,49	1 697,03	1 755,75
3.	<b>Расходы на электрическую энергию</b>	<b>10,92</b>	<b>9,89</b>	<b>8,25</b>	<b>7,97</b>	<b>12,78</b>
	на водоснабжение	10,92	9,89	8,25	7,97	12,78
	на водоотведение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	<b>Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций</b>	<b>1 003,66</b>	<b>937,60</b>	<b>625,37</b>	<b>602,99</b>	<b>1 241,72</b>
	на водоснабжение	371,29	356,66	287,94	277,65	459,37
	на водоотведение	632,37	580,94	337,43	325,34	782,35
5.	<b>Налоги и сборы</b>	<b>63,05</b>	<b>61,34</b>	<b>63,10</b>	<b>63,33</b>	<b>78,61</b>
	на водоснабжение	26,42	26,31	27,72	27,65	27,58
	на водоотведение	36,63	35,03	35,38	35,68	43,03
6.	<b>Корректировка ИВВ</b>	<b>0,00</b>	<b>-97,16</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	на водоснабжение	0,00	-0,00	0,00	0,00	0,00
	на водоотведение	0,00	-97,16	0,00	0,00	0,00
7.	<b>Неполученный доход / расходы прошлых периодов</b>	<b>-127,15</b>	<b>-127,15</b>	<b>-13,69</b>	<b>-75,24</b>	<b>0,00</b>
	на водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	на водоотведение	-127,15	-127,15	-13,69	-75,24	0,00
8.	<b>ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы</b>	<b>4 196,61</b>	<b>4 196,61</b>	<b>4 000,07</b>	<b>4 106,73</b>	<b>4 954,18</b>
	на водоснабжение	617,17	606,33	542,01	538,47	732,73
	на водоотведение	3 581,44	3 590,17	3 538,06	3 568,26	4 221,45

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п.п.	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Оказание услуг в сфере водоснабжения и водоотведения	01.01.19	31.12.23

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

№ п.п.	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
		1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
<b>Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения</b>						
№ п.п.	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, сл./км в год	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43
<b>Показатели надежности и бесперебойности водоотведения</b>						
№ п.п.	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, сл./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Показатели качества очистки сточных вод</b>						
№ п.п.	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
1.	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100	100	100	100	100
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-	-	-	-
<b>Показатели энергетической эффективности использования ресурсов</b>						
№ п.п.	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,880	0,883	0,880	0,880	0,880

2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	-	-	-	-	-
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2019 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2020 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2021 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2022 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2023 год
<b>1.</b>	<b>Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:</b>	-	-	-	-	-	-
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-	-
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-	-
1.3.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./м в год	-	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-	0,880	0,883	0,880	0,880	0,880
1.5.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./м в год	-	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу транспортируемой воды, кВтч/куб. м	-	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
1.7.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	-	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>2.</b>	<b>Расходы на реализацию производственной программы</b>	-	<b>4 198,61</b>	<b>4 109,50</b>	<b>4 080,07</b>	<b>4 106,73</b>	<b>4 954,18</b>

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования (2020 год)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2020 год)
1.	Финансовые потребности на реализацию производственной программы	тыс.руб.	4 109,50	3 984,75

**Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 29.10.2020 № 78-р

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Деревобрабатывающий завод №1»  
на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2019 год (с календарной разбивкой)		на 2020 год (с календарной разбивкой)		на 2021 год (с календарной разбивкой)		на 2022 год (с календарной разбивкой)		на 2023 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>1.</b>	<b>Тарифы на питьевую воду</b>											
	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.												
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	71,34	72,52	72,52	76,25	76,25	92,00	87,97	87,97	85,25	85,55
<b>2.</b>	<b>Тарифы на водоотведение</b>											
	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.												
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	50,96	51,98	51,98	54,01	54,01	58,67	58,67	60,96	60,67	60,67

Примечание:

\*выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.10.2021

№ 79-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 12.03.2021 № 11-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.10.2021 № 81:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.03.2021 № 11-р «Об установлении долгосрочных тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения акционерного общества «Сетевая компания «ОСК» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2023 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 29.10.2021 № 79-р

**Производственная программа  
акционерного общества «Сетевая компания «ОСК»  
в сфере водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2021 до 31.12.2023**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	акционерное общество «Сетевая компания «ОСК»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	198096, Санкт-Петербург, ул. Корабельная, д. 6
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту в 2021 году	12	1 888,87	-	-	-
2.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту в 2022 году	12	1 950,39	-	-	-
3.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту в 2023 году	12	2 000,42	-	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.		
		2021 год	2022 год	2023 год
<b>1.</b>	<b>Отпущено питьевой воды из водопроводной сети - всего, в том числе:</b>	<b>383,67</b>	<b>344,47</b>	<b>383,67</b>
1.1.	на производственно-хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00
1.2.	потребителям Санкт-Петербурга – всего, в том числе:	383,67	344,47	383,67
1.2.1.	бюджетным потребителям	0,00	0,00	0,00
1.2.2.	прочим потребителям	383,67	344,47	383,67
<b>2.</b>	<b>Принято сточных вод - всего, в том числе:</b>	<b>587,90</b>	<b>771,44</b>	<b>587,90</b>
2.1.	от бюджетных потребителей	0,00	0,00	0,00
2.2.	от прочих потребителей	587,90	771,44	587,90

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.		
		2021 год	2022 год	2023 год
<b>1.</b>	<b>Текущие расходы организации - всего:</b>	<b>63 942,86</b>	<b>73 227,47</b>	<b>67 782,55</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	22 079,73	20 801,20	23 384,94
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	41 863,12	52 426,27	44 397,61
<b>1.1.</b>	<b>Операционные расходы организации - всего:</b>	<b>20 575,28</b>	<b>21 245,41</b>	<b>21 790,40</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	7 399,36	7 640,36	7 836,35
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	13 175,91	13 605,05	13 954,05
<b>1.1.1.</b>	<b>Производственные расходы - всего:</b>	<b>15 072,05</b>	<b>15 562,95</b>	<b>15 962,17</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	5 054,37	5 218,99	5 352,86
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	10 017,68	10 343,96	10 609,30
<b>1.1.2.</b>	<b>Ремонтные расходы - всего:</b>	<b>1 888,87</b>	<b>1 950,39</b>	<b>2 000,42</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	625,40	645,77	662,33
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 263,47	1 304,62	1 338,09
<b>1.1.3.</b>	<b>Административные расходы - всего:</b>	<b>3 614,36</b>	<b>3 732,07</b>	<b>3 827,81</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 719,60	1 775,60	1 821,15
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 894,76	1 956,47	2 006,66
<b>1.2.</b>	<b>Расходы на электрическую энергию - всего:</b>	<b>2 917,96</b>	<b>4 669,73</b>	<b>3 156,06</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	2 917,96	4 669,73	3 156,06
<b>1.3.</b>	<b>Неподконтрольные расходы - всего:</b>	<b>40 449,62</b>	<b>47 312,33</b>	<b>42 836,09</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	14 680,37	13 160,84	15 548,59
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	25 769,25	34 151,49	27 287,50

1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций - всего:	40 115,46	47 016,83	42 495,38
	в том числе на реализацию питьевой воды	14 573,14	13 065,45	15 439,08
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	25 542,32	33 951,38	27 056,30
1.3.2.	Налоги и сборы - всего:	334,16	295,50	340,71
	в том числе на реализацию питьевой воды	107,23	95,39	109,51
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	226,93	200,11	231,20
2.	Амортизация	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00
3.	Нормативная прибыль	325,30	322,05	351,51
	в том числе на реализацию питьевой воды	113,26	112,13	122,39
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	212,04	209,92	229,12
4.	Корректировка НВВ	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00
	<b>ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы</b>	<b>64 268,16</b>	<b>73 549,52</b>	<b>68 134,06</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	22 192,99	20 913,33	23 507,33
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	42 075,16	52 636,19	44 626,73

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение и водоотведение	01 01 21	31 12 23

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

**Показатели качества питьевой воды**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0,00	0,00	0,00

**Показатели надежности и бесперебойности централизованной системы холодного водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	0,00	0,00	0,00

**Показатели надежности и бесперебойности водоотведения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	0,19	0,19	0,19

**Показатели качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	100	100	100
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	-	-	-
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) системы водоотведения	0,00	0,00	0,00
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной ливневой систем водоотведения	-	-	-

**Показатели энергетической эффективности ресурсов**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	1,21	1,21	1,21
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, транспортировки воды, кВтч/куб. м	-	-	-
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,00	0,00	0,00
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	-	-	-
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,858	0,858	0,858

**Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2021 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2022 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2023 году

<b>1.</b>	<b>Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:</b>				
1.1.	<b>Показатели качества питьевой воды</b>				
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	<b>Показатели надежности и бесперебойности централизованной системы холодного водоснабжения</b>				
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	<b>Показатели надежности и бесперебойности водоотведения</b>				
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,19	0,19	0,19	0,19
1.4.	<b>Показатели качества очистки сточных вод</b>				
	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100	100	100	100
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-	-	-
1.5.	<b>Показатели энергетической эффективности ресурсов</b>				
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	1,21	1,21	1,21	1,21
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, транспортировки воды, кВтч/куб. м	-	-	-	-
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	-	-	-	-
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,858	0,858	0,858	0,858
<b>2.</b>	<b>Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.</b>	<b>63 667,49</b>	<b>64 268,16</b>	<b>73 549,52</b>	<b>68 134,06</b>

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования (2020)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2020)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	63 667,49	-

**Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 29.10.2020 № 79-р

**Тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения акционерного общества «Сетевая компания «ОСК»  
на территории Санкт-Петербурга на 2021–2023 годы**

№ п.п.	Тарифы	Ед.изм.	2021 год (с календарной разбивкой)		2022 год (с календарной разбивкой)		2023 год (с календарной разбивкой)	
			по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>1.</b>	<b>Тарифы на питьевую воду</b>							
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	57,43	58,26	58,26	63,16	60,20	62,34
<b>2.</b>	<b>Тарифы на водоотведение</b>							
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	70,82	72,32	68,23	68,23	74,39	77,43

Примечание:

\* выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

29.10.2021

№ 80-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 05.12.2018 № 180-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.10.2021 № 82:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 05.12.2018 № 180-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение непубличного акционерного общества «Энергетический Альянс» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**



**Д.В.Коптин**

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 29.10.2021 № 80-р

**Производственная программа  
непубличного акционерного общества «Энергетический Альянс»  
в сфере водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2019 до 31.12.2023**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	Непубличное акционерное общество «Энергетический Альянс»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	197760, Санкт-Петербург, г.Кронштадт, ул. Восстания, д. 13, лит. А
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес организации, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п.п.	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение текущего ремонта основных средств	12 (2019 год)	243,52	-	-	-
2.	Выполнение текущего ремонта основных средств	12 (2020 год)	249,28	-	-	-
3.	Выполнение текущего ремонта основных средств	12 (2021 год)	254,69	-	-	-
4.	Выполнение текущего ремонта основных средств	12 (2022 год)	262,99	-	-	-
5.	Выполнение текущего ремонта основных средств	12 (2023 год)	272,08	-	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, тыс. куб. м, в том числе:	37,97	37,97	37,97	36,07	37,97
1.1.	от прочих потребителей, тыс. куб. м	37,97	37,97	37,97	36,07	37,97
2.	Принято сточных вод - всего тыс.куб.м, в том числе:	204,25	204,25	204,25	194,04	204,25
2.1.	от прочих потребителей, тыс. куб. м	204,25	204,25	204,25	194,04	204,25

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя, тыс.руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
<b>1.</b>	<b>Производственные расходы</b>	<b>2 729,06</b>	<b>2 793,63</b>	<b>2 854,16</b>	<b>2 947,12</b>	<b>3 049,12</b>
	на водоснабжение	800,34	819,27	837,03	864,29	894,20
	на водоотведение	1 928,72	1 974,35	2 017,13	2 082,83	2 154,92
<b>2.</b>	<b>Ремонтные расходы</b>	<b>243,52</b>	<b>249,28</b>	<b>254,69</b>	<b>262,99</b>	<b>272,08</b>
	на водоснабжение	112,08	114,73	117,22	121,04	125,22
	на водоотведение	131,44	134,55	137,47	141,95	146,86
<b>3.</b>	<b>Административные расходы</b>	<b>925,18</b>	<b>947,07</b>	<b>967,61</b>	<b>999,12</b>	<b>1 033,69</b>
	на водоснабжение	146,49	149,95	153,21	158,20	163,67
	на водоотведение	778,69	797,12	814,40	840,92	870,01
<b>4.</b>	<b>Расходы на электрическую энергию</b>	<b>50,16</b>	<b>53,90</b>	<b>55,03</b>	<b>54,04</b>	<b>58,74</b>
	на водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	на водоотведение	50,16	53,90	55,03	54,04	58,74
<b>5.</b>	<b>Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды</b>	<b>9 952,14</b>	<b>10 062,55</b>	<b>10 277,76</b>	<b>9 989,64</b>	<b>12 312,56</b>
	на водоснабжение	1 396,02	1 411,59	1 441,90	1 390,40	1 727,20
	на водоотведение	8 556,12	8 650,96	8 835,86	8 519,24	10 585,36
<b>6.</b>	<b>Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов</b>	<b>11,50</b>	<b>46,17</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6,95</b>
	на водоснабжение	1,86	1,40	0,00	0,00	0,96
	на водоотведение	9,64	44,77	0,00	0,00	5,99
<b>7.</b>	<b>Амортизационные отчисления</b>	<b>104,90</b>	<b>238,12</b>	<b>238,12</b>	<b>57,02</b>	<b>48,03</b>
	на водоснабжение	59,43	6,64	6,64	6,64	6,64
	на водоотведение	45,47	231,47	231,47	50,38	41,39
<b>8.</b>	<b>Корректировка НВВ</b>	<b>0,00</b>	<b>-182,56</b>	<b>-132,57</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	на водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	на водоотведение	0,00	-182,56	-132,57	0,00	0,00
<b>9.</b>	<b>ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы</b>	<b>14 016,46</b>	<b>14 208,15</b>	<b>14 514,80</b>	<b>14 229,93</b>	<b>16 781,17</b>
	на водоснабжение	<b>2 516,22</b>	<b>2 503,58</b>	<b>2 556,00</b>	<b>2 540,57</b>	<b>2 917,90</b>
	на водоотведение	<b>11 500,24</b>	<b>11 704,57</b>	<b>11 958,80</b>	<b>11 689,36</b>	<b>13 863,27</b>

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Оказание услуг в сфере водоснабжения и водоотведения	01.01.19	31.12.23

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

**Показатели качества питьевой воды**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-

**Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных техногенических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, сд/км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатели качества очистки сточных вод						
№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100	100	100	100	100
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-	-	-	-

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов						
№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	2,79	2,79	2,79	2,79	2,79
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/тыс. куб. м	-	-	-	-	-
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировке сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047

**Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2019 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2020 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2021 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2022 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2023 год
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
1.3.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100	100	100	100	100
1.6.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
1.7.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-	-	-	-
1.8.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	2,79	2,79	2,79	2,79	2,79
1.9.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/тыс. куб. м	-	-	-	-	-
1.10.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировке сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047
2.	<b>Расходы на реализацию производственной программы</b>	<b>14 016,46</b>	<b>14 208,15</b>	<b>14 514,80</b>	<b>14 229,93</b>	<b>16 781,17</b>

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования (2020 год)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2020 год)
1	Финансовые потребности на реализацию производственной программы	тыс.руб.	14 208,15	10 830,32

**Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 29.10.2020 № 80-р

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение непубличного акционерного общества «Энергетический Альянс»  
на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2019 год (с календарной разбивкой)		на 2020 год (с календарной разбивкой)		на 2021 год (с календарной разбивкой)		на 2022 год (с календарной разбивкой)		на 2023 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>1.</b>	<b>Тарифы на питьевую воду</b>											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	65,54	67,00	65,94	65,94	65,94	68,69	68,69	72,17	75,03	78,67
<b>2.</b>	<b>Тарифы на водоотведение</b>											
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	55,77	56,84	56,84	57,77	57,77	59,33	59,33	61,16	66,69	69,06

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

29.10.2021

№ 81-р

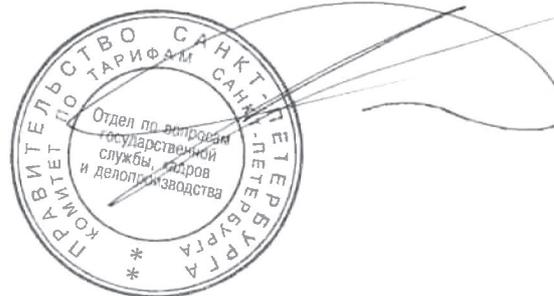
**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 07.12.2018 № 192-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.10.2021 № 83:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2018 № 192-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Воздушные Ворота Северной Столицы» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**



**Д.В.Коптин**

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 29.10.2021 № 81-р

**Производственная программа  
общества с ограниченной ответственностью «Воздушные Ворота Северной Столицы»  
в сфере водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2019 до 31.12.2023**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	общество с ограниченной ответственностью «Воздушные Ворота Северной Столицы»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	196140, Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д. 41, лит. 3И
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту в 2019 году	12	12 099,54	-	-	-
2.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту в 2020 году	12	12 385,82	-	-	-
3.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту в 2021 году	12	12 654,25	-	-	-
4.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту в 2022 году	12	13 066,40	-	-	-
5.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту в 2023 году	12	13 518,56	-	-	-
	Итого:	60	63 724,57	-	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе сниженой потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод (тыс.куб.м)**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	724,76	688,52	517,65	517,65	724,76
1.1.	на производственно-хозяйственные нужды	446,65	446,65	446,65	446,65	446,65
1.2.	потребителям Санкт-Петербурга – всего, в том числе:	278,11	241,87	71,00	71,00	278,11
1.2.1.	бюджетным потребителям	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00
1.2.2.	прочим потребителям	271,11	234,87	64,00	64,00	271,11
2.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	3 391,50	3 221,93	1 753,55	1 824,43	3 391,50
2.1.	от бюджетных потребителей	14,00	14,00	15,85	288,55	14,00
2.2.	от прочих потребителей	3 377,50	3 207,93	1 737,70	1 535,88	3 377,50

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
<b>1.</b>	<b>Текущие расходы организации - всего:</b>	<b>103 731,59</b>	<b>103 865,80</b>	<b>97 339,42</b>	<b>102 730,78</b>	<b>122 007,03</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	37 204,07	36 204,29	30 283,53	30 896,46	44 820,66
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	66 527,52	67 661,51	67 055,89	71 834,32	77 186,37
<b>1.1.</b>	<b>Операционные расходы организации - всего:</b>	<b>48 714,54</b>	<b>49 867,14</b>	<b>50 947,86</b>	<b>52 607,23</b>	<b>54 427,71</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	9 156,36	9 373,01	9 576,13	9 888,02	10 230,20
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	39 558,18	40 494,13	41 371,73	42 719,21	44 197,51
<b>1.1.1.</b>	<b>Производственные расходы - всего:</b>	<b>33 409,74</b>	<b>34 200,22</b>	<b>34 941,40</b>	<b>36 079,44</b>	<b>37 327,98</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	7 192,34	7 362,51	7 522,06	7 767,05	8 035,84
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	26 217,40	26 837,71	27 419,34	28 312,39	29 292,14
<b>1.1.2.</b>	<b>Ремонтные расходы (включая расходы на текущий и капитальный ремонт) - всего:</b>	<b>12 099,54</b>	<b>12 385,82</b>	<b>12 654,25</b>	<b>13 066,40</b>	<b>13 518,56</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 026,02	1 050,30	1 073,06	1 108,01	1 146,35
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	11 073,52	11 335,52	11 581,19	11 958,39	12 372,21
<b>1.1.3.</b>	<b>Административные расходы - всего:</b>	<b>3 205,26</b>	<b>3 281,10</b>	<b>3 352,21</b>	<b>3 461,39</b>	<b>3 581,17</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	938,00	960,20	981,01	1 012,96	1 048,01
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	2 267,26	2 320,90	2 371,20	2 448,43	2 533,16
<b>1.2.</b>	<b>Расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, топливо, другие виды энергетических ресурсов и холодную воду:</b>	<b>5 204,68</b>	<b>5 189,80</b>	<b>2 966,88</b>	<b>3 092,30</b>	<b>6 094,57</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 463,18	1 332,26	1 113,96	1 149,34	1 713,35
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	3 741,50	3 857,54	1 852,92	1 942,96	4 381,22
<b>1.3.</b>	<b>Неподконтрольные расходы организации - всего:</b>	<b>49 812,37</b>	<b>48 808,86</b>	<b>43 424,68</b>	<b>47 031,25</b>	<b>61 484,75</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	26 584,53	25 499,02	19 593,44	19 859,10	32 877,11
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	23 227,84	23 309,84	23 831,24	27 172,15	28 607,64
<b>1.3.1.</b>	<b>Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности - всего:</b>	<b>49 208,02</b>	<b>48 686,58</b>	<b>43 271,43</b>	<b>47 031,25</b>	<b>60 880,40</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	26 524,58	25 476,16	19 564,95	19 859,10	32 817,16
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	22 683,44	23 210,42	23 706,48	27 172,15	28 063,24
<b>1.3.2.</b>	<b>Налоги и сборы:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>1.3.3.</b>	<b>Арендная плата, концессионная плата и лизинговые платежи в отношении централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем - всего:</b>	<b>604,35</b>	<b>122,28</b>	<b>153,25</b>	<b>0,00</b>	<b>604,35</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	59,95	22,86	28,49	0,00	59,95
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	544,40	99,42	124,76	0,00	544,40

№ п/п	Статья расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
2.	<b>Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов:</b>	<b>109 104,77</b>	<b>108 624,46</b>	<b>57 635,08</b>	<b>77 471,01</b>	<b>107 466,34</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	29 136,81	29 064,54	18 464,15	22 205,69	28 938,90
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	79 967,96	79 559,92	39 170,93	55 265,32	78 527,44
3.	<b>Нормативная прибыль</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	<b>Корректировка величины финансовых потребностей по результатам деятельности за предшествующий период регулирования (исключение необоснованных расходов или возмещение недостатка средств)</b>	<b>-27 671,48</b>	<b>-23 312,00</b>	<b>-10 699,46</b>	<b>0,00</b>	<b>-19 836,02</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	-22 836,77	-15 879,14	-3 866,38	0,00	-12 671,86
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	-4 834,71	-7 432,86	-6 833,08	0,00	-7 164,16
5.	<b>Неполученный доход/ расходы прошлых периодов</b>	<b>5 870,67</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	5 870,67	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	<b>ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы</b>	<b>191 035,55</b>	<b>189 178,26</b>	<b>144 275,05</b>	<b>180 201,79</b>	<b>209 637,35</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	49 374,78	49 389,69	44 881,30	53 102,15	61 087,70
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	141 660,77	139 788,57	99 393,75	127 099,64	148 549,65

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение и водоотведение	01 01 19	31 12 23

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

**Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0	0	0	0	0

**Показатели надежности и бесперебойности водоотведения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0	0	0	0	0

**Показатели качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100	100	100	100	100
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	0	0	0	0	0

**Показатели энергетической эффективности использования ресурсов**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	2,33	2,33	2,33	2,33	2,33
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12

**Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2019 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2020 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2021 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2022 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2023 году
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:					
1.1.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения					
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0	0	0	0	0
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0	0	0	0	0
1.3.	Показатели качества очистки сточных вод					
	Доля сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов					
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	2,33	2,33	2,33	2,33	2,33
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
2.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.	191 035,55	189 178,26	144 275,05	180 201,79	209 637,35

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования (2020 год)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2020 год)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	189 178,26	270 911,61

**Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 29.10.2020 № 81-р

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Воздушные Ворота Северной Столицы»  
на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2019 год (с календарной разбивкой)		на 2020 год (с календарной разбивкой)		на 2021 год (с календарной разбивкой)		на 2022 год (с календарной разбивкой)		на 2023 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>1.</b>	<b>Тарифы на питьевую воду</b>											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	65,51	70,74	70,74	72,73	72,73	100,67	100,67	104,50	82,63	85,94
<b>2.</b>	<b>Тарифы на водоотведение</b>											
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	40,83	42,71	42,71	44,06	44,06	69,30	69,30	70,03	43,80	43,80

Примечание:

\*выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.10.2021

№ 82-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 08.12.2017 № 167-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.10.2021 № 84:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 08.12.2017 № 167-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «ЛОМО» на территории Санкт-Петербурга на 2018-2022 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 29.10.2021 № 82-р

**Производственная программа  
акционерного общества «ЛОМО»  
в сфере водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2018 до 31.12.2022**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	Акционерное общество «ЛОМО»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	194044, Санкт-Петербург, ул. Чугунная, д. 20
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Саловая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект	
				Наименование показателей	тыс. руб.
1.	-	-	-	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект	
				Наименование показателей	тыс. руб.
1.	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект	
				Наименование показателей	тыс. руб.
1.	-	-	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	<b>Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:</b>	<b>635,22</b>	<b>571,70</b>	<b>543,11</b>	<b>310,27</b>	<b>295,00</b>
1.1.	на производственно-хозяйственные нужды	439,07	386,60	358,01	125,57	117,58
1.2.	потребителям Санкт-Петербурга – всего, в том числе:	196,15	185,09	185,10	184,70	177,42
1.2.1.	бюджетным потребителям	17,25	12,22	12,22	13,75	16,06
1.2.2.	прочим потребителям	178,90	172,87	172,88	170,95	161,36
2.	<b>Принято сточных вод - всего, в том числе:</b>	<b>1 107,00</b>	<b>996,30</b>	<b>946,49</b>	<b>636,04</b>	<b>609,42</b>
2.1.	от прочих потребителей	1 107,00	996,30	946,49	636,04	609,42

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	<b>Текущие расходы организации - всего:</b>	<b>70 020,46</b>	<b>69 070,69</b>	<b>66 770,67</b>	<b>45 881,90</b>	<b>44 922,15</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	23 527,77	22 919,36	22 136,69	13 722,63	13 370,13
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	46 492,69	46 151,33	44 633,98	32 159,27	31 552,02
1.1.	<b>Операционные расходы организации - всего:</b>	<b>6 021,31</b>	<b>6 199,55</b>	<b>6 383,06</b>	<b>6 521,16</b>	<b>6 733,55</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 733,11	1 784,42	1 837,24	1 876,98	1 938,11
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	4 288,20	4 415,13	4 545,82	4 644,18	4 795,44
1.1.1.	<b>Производственные расходы - всего:</b>	<b>5 957,66</b>	<b>6 134,02</b>	<b>6 315,60</b>	<b>6 502,54</b>	<b>6 662,39</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 701,42	1 751,79	1 803,65	1 842,67	1 902,68
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	4 256,24	4 382,23	4 511,95	4 609,58	4 759,71
1.1.2.	<b>Ремонтные расходы - всего:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3.	<b>Административные расходы - всего:</b>	<b>63,65</b>	<b>65,53</b>	<b>67,46</b>	<b>69,45</b>	<b>71,16</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	31,69	32,63	33,59	34,31	35,43
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	31,96	32,90	33,87	34,60	35,73
1.2.	<b>Расходы на электрическую энергию - всего:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	<b>Неконтролируемые расходы - всего:</b>	<b>63 999,15</b>	<b>62 871,14</b>	<b>60 387,61</b>	<b>39 360,74</b>	<b>38 188,60</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	21 794,66	21 134,94	20 299,45	11 845,65	11 432,02
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	42 204,49	41 736,20	40 088,16	27 515,09	26 756,58
1.3.1.	<b>Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций - всего:</b>	<b>63 567,41</b>	<b>71 194,13</b>	<b>60 387,61</b>	<b>89 300,10</b>	<b>38 188,60</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	21 371,23	21 134,94	20 299,45	11 845,65	11 432,02
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	42 196,18	41 736,20	40 088,16	27 515,09	26 756,58
1.3.2.	<b>Налоги и сборы - всего:</b>	<b>431,74</b>	<b>406,82</b>	<b>0,00</b>	<b>357,06</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	423,43	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	8,31	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	<b>Амортизация</b>	<b>1 131,38</b>	<b>1 130,51</b>	<b>1 130,16</b>	<b>1 251,37</b>	<b>1 110,29</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 112,08	1 111,21	1 110,86	1 191,75	1 081,58
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	19,30	19,30	19,30	59,62	28,71
3.	<b>Нормативная прибыль</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	<b>Корректировка НВВ</b>	<b>1 830,40</b>	<b>-410,67</b>	<b>-2 770,73</b>	<b>-1 419,28</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	-1 355,86	-2 770,73	-1 419,28	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 830,40	945,19	0,00	0,00	0,00
	<b>ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы</b>	<b>72 982,24</b>	<b>69 790,53</b>	<b>65 130,10</b>	<b>45 713,99</b>	<b>46 032,44</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	24 639,85	22 674,71	20 476,82	13 495,10	14 451,71
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	48 342,39	47 115,82	44 653,28	32 218,89	31 580,73

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Оказание услуг в сфере водоснабжения и водоотведения	01 01 18	31 12 22

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	-	0	0	0	0
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	-	0	0	0	0

**Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	0,23	0	0	0	0

**Показатели надежности и бесперебойности водоотведения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	0,22	0	0	0	0

**Показатели качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Доля сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	-	100	100	100	100
2.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	0,00	-	-	-	-

**Показатели энергетической эффективности использования ресурсов**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	3,31	3,31	3,31	3,31	3,31
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	0	-	0	0	-
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0	-	0	0	-
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0	-	0	0	-
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0	-	0	0	-

**Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2018 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2019 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2020 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2021 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2022 году
<b>1.</b>	<b>Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:</b>						
1.1.	<b>Показатели качества питьевой воды</b>						
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	0	0	0	0
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	0	0	0	0
1.2.	<b>Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения</b>						
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0,23	0,23	0	0	0	0
1.3.	<b>Показатели надежности и бесперебойности водоотведения</b>						
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,22	0,22	0	0	0	0,00
1.4.	<b>Показатели качества очистки сточных вод</b>						
	Доля сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	-	100	100	100	100
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения, %	0,00	0,00	-	-	-	-
1.5.	<b>Показатели энергетической эффективности использования ресурсов</b>						
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	3,31	3,31	3,31	3,31	3,31	3,31
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	0	0	-	0	0	-
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0	0	-	0	0	-
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0	0	-	0	0	-
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0	0	-	0	0	-
2.	<b>Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.</b>	76 558,75	72 982,24	69 790,53	65 130,10	45 713,99	46 032,44

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования (2020)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2020)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	65 130,10	49 731,74

**Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 29.10.2020 № 82-р

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «ЛЮМО»  
на территории Санкт-Петербурга на 2018-2022 годы**

№ п/п	Тарифы	Единиц.	на 2018 год (с календарной разбивкой)		на 2019 год (с календарной разбивкой)		на 2020 год (с календарной разбивкой)		на 2021 год (с календарной разбивкой)		на 2022 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>1.</b>	<b>Тарифы на питьевую воду</b>											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	38,79	38,79	38,79	40,53	37,70	37,70	37,70	49,29	48,99	48,99
<b>2.</b>	<b>Тарифы на водоотведение</b>											
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	41,80	45,54	45,54	49,04	47,18	47,18	47,18	54,13	51,82	51,82

Примечание:

\*выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.11.2021

№ 93-р

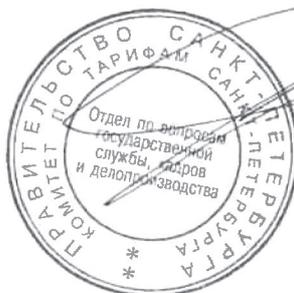
**О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 77-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.11.2021 № 94:

1. Внести изменение в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 77-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «61 бронетанковый ремонтный завод» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы», изложив приложение 1 к распоряжению в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 03.11.2021 № 93-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом  
«Б1 бронетанковый ремонтный завод» потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 301.02	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 323.07	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 386.50	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 242.31	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 242.31	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 238.29	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 238.29	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 238.29	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 281.30	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 505.29	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	1 658.15	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

03.11.2021

№ 94-р

**О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 80-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.11.2021 № 95:

1. Внести изменение в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 80-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Гофра-2001» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы», изложив приложение 1 к распоряжению в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 03.11.2021 № 94-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной  
ответственностью «Гофра–2001» потребителям, расположенным на территории  
Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 741.88	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 771.40	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 834.90	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 783.03	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 783.03	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 783.03	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 854.31	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 854.31	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 918.61	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 985.15	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	2 152.82	—	—	—	—	—

**Примечания:**

- Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

03.11.2021

№ 95-р

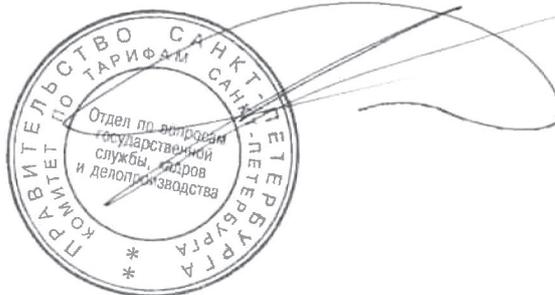
**О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 31.08.2018 № 94-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.11.2021 № 96:

1. Внести изменение в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 31.08.2018 № 94-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Иван Федоров» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы», изложив приложение 1 к распоряжению в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 03.11.2021 № 95-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным  
обществом «Иван Федоров» потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 524.22	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 550.05	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 610.21	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 610.21	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 649.16	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 649.16	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 685.66	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 685.66	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 855.43	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 725.09	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	1 864.49	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

08.11.2021

№ 97-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 78-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 08.11.2021 № 98:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 78-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Ленинградский комбинат хлебопродуктов имени С.М.Кирова» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы»:

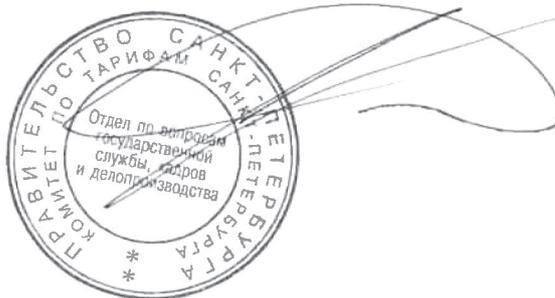
1.1. В пункте 1 распоряжения слова «приложениям 1, 1.1 - 1.3» заменить словами «приложениям 1, 1.1 - 1.4».

1.2. Приложение 1 к распоряжению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 1.4 в редакции согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**



**Д.В.Коптин**

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 08.11.2021 № 97-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом  
«Ленинградский комбинат хлебопродуктов им. С.М.Кирова» потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 740.69	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 770.19	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 807.85	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 807.85	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 850.80	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 850.80	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 903.32	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 903.32	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 970.15	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 980.58	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	2 123.48	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 08.11.2021 № 97-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
открытым акционерным обществом «Ленинградский комбинат  
хлебопродуктов им. С.М.Кирова» потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2022 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 947.79	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2022 по 30.06.2022; 2 полугодие: с 01.07.2022 по 31.12.2022.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».