



Официальное издание  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга

Специальный выпуск  
№ 02'2021  
от 29 декабря

Журнал зарегистрирован  
Управлением Федеральной  
службы по надзору в сфере связи,  
информационных технологий  
и массовых коммуникаций  
по Санкт-Петербургу  
и Ленинградской области  
(Свидетельство  
ПИ № ТУ 78-00675 от 27.08.2010)

Учредитель  
Комитет по тарифам  
Санкт-Петербурга  
[www.tarifspb.ru](http://www.tarifspb.ru)

Редакция  
Санкт-Петербургское  
государственное  
бюджетное учреждение  
«Центр тарифно-экспертного  
обеспечения»  
[www.vestnik-kt.ru](http://www.vestnik-kt.ru)

Главный редактор  
М.В. Чернова  
Редакционная коллегия

Д.В. Коптин  
Г.Г. Сафаров  
Н.А. Гаврилов  
Д.А. Герасимов  
В.В. Колбин

Обложка:  
Е.В. Новикова

Адрес редакции  
191023, Санкт-Петербург,  
ул. Садовая, д. 14/52, лит. А,  
тел. (812) 576-41-72  
факс (812) 576-21-60  
[vestnik@rek.gov.spb.ru](mailto:vestnik@rek.gov.spb.ru)  
[www.cteo.ru](http://www.cteo.ru)

Журнал «Вестник Комитета по тарифам Санкт-Петербурга» – это актуальная информация о принимаемых решениях в области государственного регулирования тарифов (цен), своевременное централизованное осуществление печатного раскрытия информации ресурсоснабжающими организациями Санкт-Петербурга, информирование общественности, производителей и потребителей топливно-энергетических ресурсов о проводимой тарифной политике, о проблемах и основных направлениях энергетической отрасли и жилищно-коммунального хозяйства как в регионе, так и в целом по стране.

## МАТЕРИАЛЫ КОМИТЕТА

Информация об утвержденных Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга в 2021 году инвестиционных программах (изменениях, внесенных в утвержденные инвестиционные программы) организаций, осуществляющих регулируемую деятельность в сфере теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения на территории Санкт-Петербурга ..... 8

## СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

АО «Интер РАО – Электрогенерация»  
(филиал «Северо-Западная ТЭЦ им. А.Г. Бориса») ..... 10  
АО «Компрессор» ..... 12  
АО «СПМБМ «Малахит» ..... 12  
АО «ЭКОПРОМ» ..... 13  
АО «Юго-Западная ТЭЦ» ..... 17  
ЗАО «Тепломагистраль» ..... 20  
ОАО «Машиностроительный завод «Арсенал» ..... 22  
ООО «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ  
«ОБУХОВОЭНЕРГО» ..... 23  
ООО «Ориент Бридж» ..... 25  
ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» ..... 28  
ФГБОУ ВО «ГУМРФ имени адмирала С.О. Макарова»... 41

## СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ

ООО «ВОДТРАНСПРИБОР».....42

## НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

Распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 10.11.2021 № 98-р  
«О внесении изменений в распоряжение  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 11.12.2020 № 230-р».....43

Распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 10.11.2021 № 99-р  
«О внесении изменений в распоряжение  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 19.12.2018 № 196-р».....48

Распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 10.11.2021 № 100-р  
«О внесении изменений в распоряжение  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 31.08.2018 № 95-р».....52

Распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 10.11.2021 № 101-р  
«О внесении изменений в распоряжение  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 12.12.2018 № 204-р».....54

Распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 10.11.2021 № 102-р  
«О внесении изменений в распоряжение  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 10.12.2018 № 194-р».....58

Распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 10.11.2021 № 103-р  
«Об установлении тарифов на питьевую воду  
и водоотведение акционерного общества  
«Особая экономическая зона «Санкт-Петербург»  
на территории Санкт-Петербурга  
на 2022-2026 годы» .....63

Распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 10.11.2021 № 104-р  
«Об установлении тарифов на питьевую воду  
и водоотведение общества с ограниченной  
ответственностью «ЭКСПО-Ресурс» на территории  
Санкт-Петербурга на 2022-2024 год».....70

Распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 12.11.2021 № 107-р  
«О внесении изменений в распоряжение  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 17.12.2018 № 248-р».....77

По вопросам  
размещения информации  
обращайтесь в СПб ГБУ «Центр  
тарифно-экспертного обеспечения»:  
191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая,  
д.14/52, лит. А. Тел. (812) 576-41-72,  
Чернова Мария Владимировна

Подписано в печать 29.12.2021  
Формат 60x90/8.  
Бумага мелованная.  
Печать офсетная.  
Печ. л. 27.5. Тираж 400 экз.  
Распространяется бесплатно.

Отпечатано  
в ООО «Экслибрис Принт»  
195271, г. Санкт-Петербург,  
ул. Замшина, д. 31, лит. А,  
пом. 3Н, ком. 3  
Телефон: 8 (812) 334-85-15

**ВЕСТНИК**  
**КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ**  
**САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.11.2021 № 108-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 84-р».....	80
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.11.2021 № 109-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 82-р».....	84
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.11.2021 № 110-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 79-р».....	86
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.11.2021 № 112-р «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Санкт-Петербурга на 2022 год».....	88
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.11.2021 № 113-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Пансионат «Буревестник» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022-2026 годы» .....	91
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.11.2021 № 114-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 04.12.2020 № 207-р».....	97
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.11.2021 № 116-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 05.12.2018 № 176-р».....	99
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.11.2021 № 117-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 31.08.2018 № 93-р».....	106
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.11.2021 № 119-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 260-р».....	108
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.11.2021 № 130-р «О внесении изменений в распоряжение	

Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.10.2016 № 119-р и признании утратившими силу некоторых распоряжений Комитета по тарифам Санкт-Петербурга».....	112
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.11.2021 № 131-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 05.12.2018 № 177-р».....	115
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 22.11.2021 № 132-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 13.12.2017 № 182-р».....	117
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 22.11.2021 № 133-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 05.12.2018 № 179-р».....	121
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 24.11.2021 № 134-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 31.08.2018 № 91-р».....	125
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 24.11.2021 № 135-р «Об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения акционерного общества «КировТЭК» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год».....	127
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 24.11.2021 № 136-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 86-р».....	132
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 24.11.2021 № 137-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ЮЖНЫЙ» на территории Санкт-Петербурга на 2022-2026 годы»..	134
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 26.11.2021 № 142-р «О признании утратившими силу некоторых распоряжений Комитета по тарифам Санкт-Петербурга» .....	141
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2021 № 143-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2016 № 264-р».....	142

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2021 № 144-р «Об установлении размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования регионального значения в Санкт-Петербурге, на 2022 год» .....	145
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2021 № 145-р « Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Санкт-Петербурга на 2022 год» .....	149
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2021 № 146-р «Об установлении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый акционерным обществом «Ленгаз-Эксплуатация» населению для бытовых нужд на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год».....	161
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2021 № 147-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 88-р»..	164
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2021 № 148-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 04.12.2019 № 184-р» ....	166
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2021 № 149-р «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «СК-СИГМА» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год».....	168
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2021 № 150-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 81-р»..	172
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2021 № 152-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 225-р» ....	174
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.12.2021 № 153-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2018 № 221-р» ....	180
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.12.2021 № 154-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 259-р» ....	183
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.12.2021 № 155-р	

- «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 260-р» ....191
- Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.12.2021 № 156-р  
«О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2018 № 186-р» ....196
- Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.12.2021 № 157-р  
«О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2018 № 187-р» ....198
- Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.12.2021 № 158-р  
«Об установлении предельного максимального тарифа на транспортные услуги, оказываемые государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год» .....202
- Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.12.2021 № 159-р  
«Об установлении предельного максимального тарифа на транспортные услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Динабургский Транс-Терминал» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год».....203
- Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.12.2021 № 160-р  
«Об установлении предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Железнодорожная транспортно-экспедиторская компания» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год» .....204
- Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.12.2021 № 161-р  
«Об установлении предельного максимального тарифа на транспортные услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Северсталь-Вторчермет» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год».....206
- Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.12.2021 № 162-р  
«Об установлении предельного максимального тарифа на транспортные услуги, оказываемые публичным акционерным обществом «Территориальная генерирующая компания №1» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год» .....207
- Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.12.2021 № 163-р

«Об установлении предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Промпуть» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год».....	208
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.12.2021 № 164-р «Об установлении предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Западный Промтранс» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год».....	210
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.12.2021 № 165-р «Об установлении предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые акционерным обществом «Северо-Западный промышленный железнодорожный транспорт» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год» .....	212
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.12.2021 № 169-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 83-р» ...	214
Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.12.2021 № 170-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2019 № 223-р» ....	216



## МАТЕРИАЛЫ КОМИТЕТА

### **Информация об утвержденных Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга в 2021 году инвестиционных программах (изменениях, внесенных в утвержденные инвестиционные программы) организаций, осуществляющих регулируемую деятельность в сфере теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения на территории Санкт-Петербурга**

В 2021 году Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга в рамках полномочий, определенных Положением «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346, утверждены инвестиционные программы (изменения, внесенные в утвержденные инвестиционные программы) регулируемых организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения на территории Санкт-Петербурга:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Реквизиты решения об утверждении
1	ООО «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО»	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.10.2021 № 83-р «Об утверждении инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО» на 2022-2025 годы»
2	АО «Юго-Западная ТЭЦ»	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.11.2021 № 88-р «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу акционерного общества «Юго-Западная ТЭЦ», утвержденную распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 09.11.2018 № 133-р, с изменениями, внесенными распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.10.2020 № 119-р»
3	ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.11.2021 № 124-р «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденную распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.10.2020 № 121-р»
4	АО «ГСР Водоканал»	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.11.2021 № 125-р «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу акционерного общества «ГСР Водоканал», утвержденную распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.10.2019 № 108-р, с изменениями, внесенными распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.11.2020 № 152-р»
5	АО «ЭКОПРОМ»	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.11.2021 № 123-р «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу акционерного общества «ЭКОПРОМ», утвержденную распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2019 № 221-р, с изменениями, внесенными распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.11.2020 № 155-р»
6	ГУП «ТЭК СПб»	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.11.2021 № 128-р «Об утверждении изменений, вносимых в Инвестиционную программу государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга», утвержденную распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2018 № 229-р, с изменениями, внесенными распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.11.2020 № 158-р»

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Реквизиты решения об утверждении
7	АО «Теплосеть Санкт-Петербурга»	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.11.2021 № 121-р «Об утверждении изменений, вносимых в Инвестиционную программу акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга», утвержденную распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2018 № 220-р, с изменениями, внесенными распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.11.2020 № 151-р»
8	ПАО «ТГК-1»	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.11.2021 № 120-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2018 № 230-р» Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.11.2021 № 122-р «Об утверждении изменений, вносимых в Инвестиционную программу публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» филиал «Невский», утвержденную распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2018 № 230-р, с изменениями, внесенными распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.11.2020 № 150-р»
9	ООО «Петербургтеплоэнерго»	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.11.2021 № 129-р «Об утверждении изменений, вносимых в Инвестиционную программу общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго», утвержденную распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2018 № 232-р, с изменениями, внесенными распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.11.2020 № 156-р»
10	ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО»	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.11.2021 № 126-р «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО», утвержденную распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.10.2019 № 129-р, с изменениями, внесенными распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.11.2020 № 153-р»
11	АО «ГСР ТЭЦ»	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.11.2021 № 127-р «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу акционерного общества «ГСР ТЭЦ», утвержденную распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.11.2018 № 139-р, с изменениями, внесенными распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.11.2020 № 154-р»

На основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 29.06.2011 № 865 «О Порядке официального опубликования правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга» инвестиционные программы (изменения, внесенные в утвержденные инвестиционные программы):

организаций, осуществляющих регулируемую деятельность в сфере теплоснабжения, опубликованы на официальном сайте Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по ссылке:

[https://www.gov.spb.ru/gov/otrasl/energ\\_kom/ip/utverzhdannye-investicionnye-programmy/teplosnabzhenie/;](https://www.gov.spb.ru/gov/otrasl/energ_kom/ip/utverzhdannye-investicionnye-programmy/teplosnabzhenie/)

организаций, осуществляющих регулируемую деятельность в сфере водоснабжения и (или) водоотведения опубликованы на официальном сайте Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по ссылке:

[https://www.gov.spb.ru/gov/otrasl/energ\\_kom/ip/utverzhdannye-investicionnye-programmy/vodosnabzhenie-i-vodootvedenie/.](https://www.gov.spb.ru/gov/otrasl/energ_kom/ip/utverzhdannye-investicionnye-programmy/vodosnabzhenie-i-vodootvedenie/)

# СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ



## ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.12.2021

№ 201-р

### О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2017 № 219-р

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 13.12.2021 № 203:

1. Внести изменение в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2017 № 219-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества «ИНТЕР РАО – Электрогенерация» (филиал «Северо-Западная ТЭЦ им. А.Г. Бориса») на территории Санкт-Петербурга на 2018-2022 годы», изложив приложение 1 к распоряжению в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 13.12.2021 № 201-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
акционерным обществом «ИНТЕР РАО – Электрогенерация»  
(филиал «Северо-Западная ТЭЦ им. А.Г. Бориса»)  
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2022 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2018 года	825.97	—	—	—	—	825.97
1.2.		2 полугодие 2018 года	839.48	—	—	—	—	839.48
1.3.		1 полугодие 2019 года	798.62	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2019 года	798.62	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2020 года	750.88	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2020 года	750.88	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2021 года	712.54	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2021 года	712.54	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2022 года	712.54	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2022 года	729.23	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2018 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2018 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.

2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

3. Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды и пара от источника тепловой энергии акционерного общества «ИНТЕР РАО - Электрогенерация» (филиал «Северо-Западная ТЭЦ им. А.Г. Бориса»), составляет в 2018 году – 585.60 руб./Гкал, в 2019 году – 588.42 руб./Гкал, в 2020 году – 600.28 руб./Гкал, в 2021 году – 617.10 руб./Гкал, в 2022 году – 586.77 руб./Гкал.

**Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения  
АО «Интер РАО – Электрогенерация»  
(филиал «Северо-Западная ТЭЦ им. А.Г. Бориса»)  
за 4 квартал 2021 года**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в т.ч.:	Гкал/час	201,443
5.1	– система теплоснабжения	Гкал/час	201,443

**Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения  
АО «Компрессор»  
за 4 квартал 2021 года**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация	Информация
			Централизованная система теплоснабжения: Б. Сампсониевский пр.64	Централизованная система теплоснабжения: ул.Литовская д.8 к.3 лит. А
1	Количество поданных заявок	ед	0	0
2	Количество исполненных заявок	ед	0	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед	0	0
4	Причины отказа в подключении	х	нет	нет
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	11,81	1,41

**Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения  
АО «СПМБМ «Малахит»  
за 4 квартал 2021 года**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	0,73
5.1	– система теплоснабжения СЭПБ АО «СПМБМ «Малахит»	Гкал/час	0,73



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.12.2021

№ 186-р

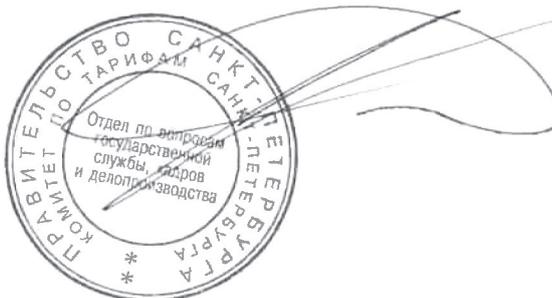
**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 14.12.2017 № 199-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 10.12.2021 № 188:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2017 № 199-р «Об установлении тарифов на водоотведение акционерного общества «ЭКОПРОМ» на территории Санкт-Петербурга на 2018-2022 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 10.12.2021 № 186-р

**Производственная программа  
акционерного общества «ЭКОПРОМ»  
в сфере водоотведения на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2018 до 31.12.2022**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	Акционерное общество «ЭКОПРОМ»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	192289, Санкт-Петербург, Грузовой проезд, д.13
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Саловая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Работы по текущему ремонту	12 (2018 год)	4 005,71	-	-	-
	Работы по капитальному ремонту		200,00	-	-	-
2.	Работы по текущему ремонту	12 (2019 год)	4 124,28	-	-	-
	Работы по капитальному ремонту		205,92	-	-	-
3.	Работы по текущему ремонту	12 (2020 год)	4 229,79	-	-	-
	Работы по капитальному ремонту		211,19	-	-	-
4.	Работы по текущему ремонту	12 (2021 год)	4 338,24	-	-	-
	Работы по капитальному ремонту		216,60	-	-	-
5.	Работы по текущему ремонту	12 (2022 год)	4 479,54	-	-	-
	Работы по капитальному ремонту		223,66	-	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	1 222,82	1 078,00	1 078,00	1 045,00	1 002,00
1.1.	бюджетным потребителям	365,68	262,00	262,00	241,00	200,00
1.2.	исполнителям коммунальных услуг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	прочим потребителям	857,14	816,00	816,00	804,00	802,00

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		Водоотведение				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	<b>Текущие расходы организации</b>	<b>32 956,55</b>	<b>33 121,92</b>	<b>34 369,35</b>	<b>36 539,18</b>	<b>38 945,74</b>
1.1.	Операционные расходы	17 927,30	18 457,95	18 930,16	19 415,52	20 047,88
1.1.1.	Производственные расходы	8 648,84	8 904,84	9 132,65	9 366,81	9 671,88
1.1.2.	Ремонтные расходы (включая расходы на текущий и капитальный ремонт)	4 205,71	4 330,20	4 440,98	4 554,84	4 703,20
1.1.3.	Административные расходы	5 072,75	5 222,91	5 356,53	5 493,87	5 672,80
1.2.	Расходы на электрическую энергию	309,66	208,38	226,66	231,68	232,50
1.3.	Неподконтрольные расходы	14 719,59	14 455,59	15 212,53	16 891,98	18 665,37
2.	Амортизация	363,67	344,33	405,56	3 207,54	2 801,97
3.	Нормативная прибыль	0,00	0,00	7 787,51	11 450,62	11 772,97
4.	Корректировка НВВ	0,00	-2 280,56	-164,46	0,00	-626,58
5.	Недополученный доход / расходы прошлых периодов	-2 280,93	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы</b>	<b>31 039,29</b>	<b>31 185,69</b>	<b>42 397,96</b>	<b>51 197,34</b>	<b>52 894,10</b>

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	-	01.01.18	31.12.22

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

**Показатели надежности и бесперебойности водоотведения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	0,00	0,00	0,14	0,07	0,00

**Показатели качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) централизованной системы водоотведения	17,78	17,78	63,95	63,95	63,95
2.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для ливневой централизованной системы водоотведения	37,50	37,50	93,55	93,55	93,55

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, кВтч/куб. м				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Удельный расход электрической энергии на водоотведение	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2018 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2019 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2020 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2021 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2022 году
<b>1.</b>	<b>Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:</b>						
1.1.	<b>Показатели надежности и бесперебойности водоотведения</b>						
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,14	0,07	0,00
1.2.	<b>Показатели качества очистки сточных вод</b>						
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для общесплавной (бытовой) централизованной системы водоотведения, %	17,78	17,78	17,78	63,95	63,95	63,95
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для ливневой централизованной системы водоотведения, %	37,50	37,5	37,5	93,55	93,55	93,55
	<b>Показатели энергетической эффективности использования ресурсов</b>						
	Удельный расход электрической энергии на водоотведение, кВтч/куб. м	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
<b>2.</b>	<b>Расходы на реализацию производственной программы, тыс.руб.</b>	<b>33 674,41</b>	<b>31 039,29</b>	<b>31 185,69</b>	<b>42 397,96</b>	<b>51 197,34</b>	<b>52 894,10</b>

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	42 397,96	49 418,71

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 10.12.2020 № 186-р

**Тарифы на водоотведение акционерного общества «ЭКОПРОМ» на территории Санкт-Петербурга на 2018-2022 годы**

№ п/п	Тарифы	Едизм.	2018 год		2019 год		2020 год		2021 год		2022 год	
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	<b>Тарифы на водоотведение</b>											
1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	25,36	25,41	25,41	32,45	32,45	46,21	46,21	51,78	51,78	53,80

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

01.11.2021

№ 88-р

**Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу акционерного общества «Юго-Западная ТЭЦ», утвержденную распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 09.11.2018 № 133-р, с изменениями, внесенными распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.10.2020 № 119-р**

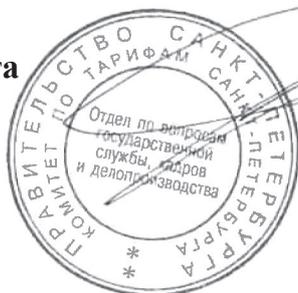
В соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2004 № 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии», постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 № 977 «Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики», приказом Минэнерго России от 14.06.2016 № 533 «Об утверждении форм раскрытия производителями электрической энергии, отнесенными к числу субъектов электроэнергетики, инвестиционные программы которых утверждаются Министерством энергетики Российской Федерации и (или) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, информации об инвестиционной программе (о проекте инвестиционной программы и (или) проекте изменений, вносимых в инвестиционную программу), правил заполнения указанных форм и требований к их форматам раскрытия», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 20.12.2016 № 1357 «Об утверждении формы размещения на официальном сайте федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» решения об утверждении инвестиционной программы субъекта электроэнергетики», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.11.2021 № 89:

1. Утвердить изменения, вносимые в инвестиционную программу акционерного общества «Юго-Западная ТЭЦ», утвержденную распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 09.11.2018 № 133-р, с изменениями, внесенными распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.10.2020 № 119-р, согласно приложениям №№ 1-5 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу в порядке, установленном действующим законодательством.

**Председатель Комитета**

**Д.В.Коптин**



**Перечни инвестиционных проектов**  
**Раздел 2. План освоения капитальных вложений по инвестиционным проектам**  
**Акционерное общество «Юго-Западная ТЭЦ»**

Номер группы инвестиционных проектов	Наименование инвестиционного проекта (наименование группы инвестиционных проектов)	Идентификатор инвестиционного проекта	Год начала реализации инвестиционного проекта	Год окончания реализации инвестиционного проекта	Полная сметная стоимость инвестиционного проекта в соответствии с утвержденной проектной документацией в базисном уровне цен, млн рублей (без НДС)
				План	План
1	2	3	4	5	6
0	ВСЕГО по инвестиционной программе, в том числе:	Г	нд	нд	171,94
0.1	Технологическое присоединение (подключение), всего	Г	нд	нд	3,21
0.2	Реконструкция, всего	Г	нд	нд	0,00
0.3	Модернизация, техническое перевооружение, всего	Г	нд	нд	0,00
0.4	Инвестиционные проекты, реализация которых обуславливается схемами теплоснабжения, всего	Г	нд	нд	168,72
0.5	Новое строительство, всего	Г	нд	нд	0,00
0.6	Покупка земельных участков для целей реализации инвестиционных проектов, всего	Г	нд	нд	0,00
0.7	Прочие инвестиционные проекты, всего	Г	нд	нд	0,00
1	город федерального значения Санкт-Петербург	Г	нд	нд	171,94
1.1	Технологическое присоединение (подключение), всего, в том числе:	Г	нд	нд	3,21
1.1.1	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей, объектов электросетевого хозяйства к распределительным устройствам объектов по производству электрической энергии, всего, в том числе:	Г	нд	нд	0,00
1.1.1.1	Наименование объекта по производству электрической энергии, всего, в том числе:	Г	нд	нд	0,00
1.1.1.2	Наименование объекта по производству электрической энергии, всего, в том числе:	Г	нд	нд	0,00
1.1.2	Технологическое присоединение объектов по производству электрической энергии к электрическим сетям, всего, в том числе:	Г	нд	нд	0,00
1.1.2.1	Наименование объекта по производству электрической энергии, всего, в том числе:	Г	нд	нд	0,00
1.1.2.2	Наименование объекта по производству электрической энергии, всего, в том числе:	Г	нд	нд	0,00
1.1.3	Подключение теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения, всего, в том числе:	Г	нд	нд	3,21
1.1.3.1	Подключение теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч, к системе теплоснабжения, всего, в том числе:	Г	нд	нд	0,00
1.1.3.2	Подключение теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, к системе теплоснабжения, всего, в том числе:	Г	нд	нд	0,00
1.1.3.3	Подключение теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии, подключаемая тепловая нагрузка которых более 1,5 Гкал/ч, к системе теплоснабжения, всего, в том числе:	Г	нд	нд	0,00
1.1.3.4	Строительство, реконструкция, модернизация и (или) техническое перевооружение источников тепловой энергии в целях подключения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения, всего, в том числе:	Г	нд	нд	3,21
1.1.3.4	Строительство (расширение) теплофикационной схемы IV-го этапа 2-ой очереди строительства Юго-Западной ТЭЦ в целях подключения теплопотребляющих установок абонентов ГУП «ТЭК СПб» к системе теплоснабжения АО «Юго-Западная ТЭЦ» (с установкой насосов - 2 шт.)	I_1.1.3.4.1	2019	2023	3,21
1.1.3.5	Строительство, реконструкция, модернизация и (или) техническое перевооружение тепловых сетей в целях подключения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения, всего, в том числе:	Г	нд	нд	0,00
1.1.4	Подключение объектов теплоснабжения к системам теплоснабжения, всего, в том числе:	Г	нд	нд	0,00
1.2	Реконструкция объектов по производству электрической энергии, объектов теплоснабжения и прочих объектов основных средств, всего, в том числе:	Г	нд	нд	0,00
1.2.1	Реконструкция объектов по производству электрической энергии, всего, в том числе:	Г	нд	нд	0,00
1.2.2	Реконструкция котельных, всего, в том числе:	Г	нд	нд	0,00
1.2.3	Реконструкция тепловых сетей, всего, в том числе:	Г	нд	нд	0,00
1.2.4	Реконструкция прочих объектов основных средств, всего, в том числе:	Г	нд	нд	0,00
1.3	Модернизация, техническое перевооружение, всего, в том числе:	Г	нд	нд	0,00
1.3.1	Модернизация, техническое перевооружение объектов по производству электрической энергии, всего, в том числе:	Г	нд	нд	0,00
1.3.2	Модернизация, техническое перевооружение котельных, всего, в том числе:	Г	нд	нд	0,00
1.3.3	Модернизация, техническое перевооружение тепловых сетей, всего, в том числе:	Г	нд	нд	0,00
1.3.4	Модернизация, техническое перевооружение прочих объектов основных средств, всего, в том числе:	Г	нд	нд	0,00
1.4	Инвестиционные проекты, реализация которых обуславливается схемами теплоснабжения, всего, в том числе:	Г	нд	нд	168,72
1.4.1	город федерального значения Санкт-Петербург	Г	нд	нд	168,72
1.4.1.1	Строительство, реконструкция, модернизация и техническое перевооружение источников тепловой энергии, всего, в том числе:	Г	нд	нд	168,72
1.4.1.1	Строительство и ввод в эксплуатацию двух водогрейных котлов ПТВМ-120Э (IV этап 2-ой очереди строительства Юго-Западной теплоэлектростанции)	I_1.4.1.1.2	2019	2028	168,72
1.4.1.2	Строительство, реконструкция, модернизация и техническое перевооружение тепловых сетей, всего, в том числе:	Г	нд	нд	0,00
1.5	Новое строительство, всего, в том числе:	Г	нд	нд	0,00
1.5.1	Новое строительство объектов по производству электрической энергии, всего, в том числе:	Г	нд	нд	0,00
1.5.2	Новое строительство котельных, всего, в том числе:	Г	нд	нд	0,00
1.5.3	Новое строительство тепловых сетей, всего, в том числе:	Г	нд	нд	0,00
1.5.4	Прочее новое строительство, всего, в том числе:	Г	нд	нд	0,00
1.6	Покупка земельных участков для целей реализации инвестиционных проектов, всего, в том числе:	Г	нд	нд	0,00
1.7	Прочие инвестиционные проекты, всего, в том числе:	Г	нд	нд	0,00



**Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения  
АО «Юго-Западная ТЭЦ»  
4 квартал 2021 года**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	0
5.1	– система теплоснабжения	Гкал/час	0

**Форма 4.4. Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемой организации и их соответствии установленным требованиям  
ЗАО «Тепломагистраль»  
за 2021 год**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация	Ссылка на документ
1	Количество аварий на тепловых сетях	ед. на км.	0	
2	Количество аварий на источниках тепловой энергии	ед. на источник	–	
3	Показатели надежности и качества, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации	х	–	
4	Сведения о несоблюдении значений параметров качества теплоснабжения и (или) параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении	х	х	х
4.1	количество составленных актов, подтверждающих факт превышения разрешенных отклонений значений параметров	шт.	0	
4.2	средняя продолжительность устранения превышения разрешенных отклонений значений параметров	дн.	0	
4.3	средняя продолжительность устранения превышения разрешенных отклонений значений параметров	руб.	0	
5	Доля числа исполненных в срок договоров о подключении	%	0	
6	Средняя продолжительность рассмотрения заявлений о подключении	дн.	7	

\*Информация по форме раскрывается регулируемой организацией не позднее 30 календарных дней со дня направления годового бухгалтерского баланса в налоговые органы.

**Форма 4.2.2. Информация о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги \***  
**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя (на подключение, присоединение)**  
**ЗАО «Тепломагистраль»**  
**на 2022 год**

	Параметры дифференциации тарифа	Период действия тарифа				Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифов	Реквизиты распоряжения		Заявления на утверждении тарифа		Источник официального опубликования решения	
		Одноставочный тариф, руб/Гкал/ч	Двухставочный тариф		Период действия тарифа		Дата	Номер	Дата	Номер		
			Ставка за тепловую энергию, руб/Гкал	Ставка за содержание тепловую мощность, тыс.руб/Гкал/ч/мес.	Дата начала							Дата окончания
1	Без дифференциации тарифов по схеме подключения	79,15	–	–	1.1.2022	6.30.2022	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга	12.17.2021	215-р	4.29.2021	116	<a href="http://www.tarifspb.ru">http://www.tarifspb.ru</a>
1.1	Территория действия тарифа	Санкт-Петербург										
1.1.1	Наименование системы теплоснабжения	Тепломагистраль от СЗ ТЭЦ до Приморской котельной										
1.1.1.1	Источник тепловой энергии	СЗ ТЭЦ										
1.1.1.1.1	Группа потребителей	Иные										
1.1.1.1.1.1	Теплоноситель	Вода										

Информация раскрывается не позднее 30 дней со дня принятия соответствующего решения. Если какой-либо из показателей отсутствует, в ячейку обязательную для заполнения следует ввести «0» (для числовых показателей) и «-» (для текстовых).

**Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения  
ЗАО «Тепломагистраль»  
за 2021 год**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	1
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	407,7
5.1	система теплоснабжения	Гкал/час	407,7

\*Информация по форме раскрывается регулируемой организацией не позднее 30 календарных дней со дня направления годового бухгалтерского баланса в налоговые органы.

**Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения  
ЗАО «Тепломагистраль»  
план на 2022 год**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	263,6
5.1	система теплоснабжения	Гкал/час	263,6

\*Информация по форме раскрывается регулируемой организацией не позднее 30 календарных дней со дня направления годового бухгалтерского баланса в налоговые органы.

**Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения  
ОАО «Машиностроительный завод «Арсенал»  
за 4 квартал 2021 года**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	–
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	0
5.1	– система теплоснабжения	Гкал/час	0



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.11.2021

№ 119-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 260-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.11.2021 № 120:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 260-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы», изложив приложения 1, 2 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1, 2 и 3 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

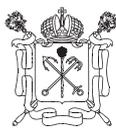
Председатель Комитета



Д.В.Коптин

**Тарифы на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду, поставляемые  
 ООО «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО» на коллекторах источников тепловой энергии потребителям,  
 расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы, утвержденные распоряжением комитета  
 по тарифам Санкт-Петербурга от 17 ноября 2021 года № 119-р «О внесении изменений в распоряжение  
 Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 260-р»  
 (тарифы указаны без учета НДС)**

№ п/п	наименование потребителей	вид тарифа	год	тепловая энергия (вода), руб./Гкал	теплоноситель (вода), руб./куб.м.	горячая вода	
						компонент на теплоноситель, руб./куб.м.	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
1	прочие потребители	одноставочный	с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	1 161,41	37,86	37,86	1 161,41
			с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.	1 207,74	39,37	39,37	1 207,74
			с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.	1 207,74	39,27	39,27	1 207,74
			с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.	1 349,09	39,27	39,27	1 349,09
			с 01.01.2023 г. по 30.06.2023 г.	1 237,80	40,25	40,25	1 237,80
			с 01.07.2023 г. по 31.12.2023 г.	1 283,09	42,58	42,58	1 283,09
			с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г.	1 283,09	42,58	42,58	1 283,09
			с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г.	1 336,53	43,51	43,51	1 336,53
			с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1 336,53	43,51	43,51	1 336,53
			с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1 358,54	46,09	46,09	1 358,54



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.12.2021

№ 212-р

**Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Ориент Бридж» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022-2024 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.12.2021 № 214:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Ориент Бридж» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022-2024 годы согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Ориент Бридж» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022-2024 годы согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

3. Признать утратившим силу с 01.01.2022 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.12.2020 № 283-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Ориент Бридж» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 15.12.2021 № 212-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Ориент Бридж» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022-2024 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2022 года	1 767.23	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2022 года	1 828.40	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2023 года	1 828.40	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2023 года	1 892.19	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2024 года	1 892.19	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2024 года	1 902.67	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2022 года	2 120.68	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2022 года	2 194.08	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2023 года	2 194.08	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2023 года	2 270.63	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2024 года	2 270.63	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2024 года	2 283.21	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 15.12.2021 № 212-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «Ориент Бридж» потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2022 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 947.79	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2022 по 30.06.2022; 2 полугодие: с 01.07.2022 по 31.12.2022.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».

**Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической  
возможности подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации  
и ходе реализации заявок о подключении к системе теплоснабжения  
ООО «Ориент Бридж»  
за 4 квартал 2021 года**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	нет
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	0,00
5.1	котельная	Гкал/час	0,00



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

13.12.2021

№ 193-р

**Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения)**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 13.12.2021 № 195:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» объектов заявителей при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2022 год с дифференциацией по типам прокладки и диапазонам диаметров тепловых сетей согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год, установленная в пункте 1 настоящего распоряжения, действует с 01.01.2022 по 31.12.2022.

3. Признать утратившим силу с 01.01.2022 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 273-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения)».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 13.12.2021 № 193-р

**Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» объектов заявителей при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2022 год**

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб./Гкал/ч
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	56,30
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (П <sub>2.1</sub> ), в том числе:	
2.1.	Надземная (наземная) прокладка, в том числе:	
2.1.1.	до 250 мм	881,35
2.1.2.	251 - 400 мм	1 160,71
2.2.	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1.	канальная прокладка	
2.2.1.1.	до 250 мм	2 843,22
2.2.1.2.	251 - 400 мм	3 372,19
2.2.1.3.	401 - 550 мм	1 709,93
2.2.1.4.	551 - 700 мм	1 992,20
2.2.1.5.	701 мм и выше	4 112,95
2.2.2.	бесканальная прокладка	
2.2.2.1.	до 250 мм	3 162,23
2.2.2.2.	251 - 400 мм	4 002,68
2.2.2.3.	401 - 550 мм	2 838,16
2.2.2.4.	551 - 700 мм	1 913,04
2.2.2.5.	701 мм и выше	4 350,53
3.	Налог на прибыль (Н)	280,10

**Примечания:**

1. В состав расходов на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей включены расходы общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей, предусмотренных пунктом 33 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2018 № 787.

2. В состав расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей включены расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) соответствующих диапазонов диаметра и типа прокладки тепловых сетей от существующих тепловых сетей общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» до границы земельного участка заявителя, на котором располагается подключаемый объект, а в случае подключения (технологического присоединения) многоквартирного дома - до границы сетей инженерно-технического обеспечения дома.

3. Плата за подключение к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» не включает налог на добавленную стоимость.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

20.12.2021

№ 219-р

**О внесении изменений в распоряжение  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2019 № 238-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2021 № 221:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2019 № 238-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга на 2020–2024 годы»:

1.1. В пункте 1 распоряжения слова «приложениям 1–6 и 6.1» заменить словами «приложениям 1–6, 6.1 и 6.2».

1.2. Приложения 1-5 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1-5 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 6.2 в редакции согласно приложению 6 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2021 № 219-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2020-2024 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2020 года	2 381.06	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2020 года	2 469.00	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2021 года	2 469.00	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2021 года	2 567.77	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2022 года	2 567.77	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2022 года	2 570.92	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2023 года	2 592.82	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2023 года	2 631.48	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2024 года	2 631.48	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2024 года	2 729.47	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2020 года	2 906.44	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2020 года	3 014.98	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2021 года	3 014.98	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2021 года	3 098.70	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2022 года	3 098.70	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2022 года	3 098.70	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2023 года	3 167.82	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2023 года	3 216.47	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2024 года	3 216.47	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2024 года	3 336.40	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2021 № 219-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»  
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2020-2024 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2020 года	1 764.64	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2020 года	1 813.75	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2021 года	1 813.75	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2021 года	1 878.43	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2022 года	1 878.43	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2022 года	1 878.43	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2023 года	1 896.94	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2023 года	1 941.58	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2024 года	1 941.58	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2024 года	2 007.01	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.

2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

3. Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО», составляет в 2020 году – 767.74 руб./Гкал, в 2021 году – 792.94 руб./Гкал, в 2022 году – 830.93 руб./Гкал, в 2023 году – 841.68 руб./Гкал, в 2024 году – 868.22 руб./Гкал.

Приложение 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2021 № 219-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый  
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2020-2024 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2020 года	37.12	—
			2 полугодие 2020 года	37.90	—
			1 полугодие 2021 года	37.90	—
			2 полугодие 2021 года	39.13	—
			1 полугодие 2022 года	39.13	—
			2 полугодие 2022 года	40.50	—
			1 полугодие 2023 года	40.75	—
			2 полугодие 2023 года	43.00	—
			1 полугодие 2024 года	43.00	—
			2 полугодие 2024 года	43.70	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2020 года	—	—
			2 полугодие 2020 года	—	—
			1 полугодие 2021 года	—	—
			2 полугодие 2021 года	—	—
			1 полугодие 2022 года	—	—
			2 полугодие 2022 года	—	—
			1 полугодие 2023 года	—	—
			2 полугодие 2023 года	—	—
			1 полугодие 2024 года	—	—
			2 полугодие 2024 года	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 4  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2021 № 219-р

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя  
по сетям ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»  
на территории Санкт-Петербурга на 2020-2024 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Год	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2020 года	520.25	—
1.2.		2 полугодие 2020 года	520.25	—
1.3.		1 полугодие 2021 года	520.25	—
1.4.		2 полугодие 2021 года	538.98	—
1.5.		1 полугодие 2022 года	538.98	—
1.6.		2 полугодие 2022 года	557.84	—
1.7.		1 полугодие 2023 года	540.20	—
1.8.		2 полугодие 2023 года	566.94	—
1.9.		1 полугодие 2024 года	562.66	—
1.10.		2 полугодие 2024 года	562.66	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 5  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2021 № 219-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую  
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ТЕПЛОЭНЕРГО» в открытых системах теплоснабжения потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2020-2024 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешенный тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на теплоноситель, руб./м <sup>3</sup>	Компонент на тепловую энергию		
					Одно-ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2020 года	—	37.12	2 381.06	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	37.90	2 469.00	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	37.90	2 469.00	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	39.13	2 567.77	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	39.13	2 567.77	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	40.50	2 570.92	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	40.75	2 592.82	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	43.00	2 631.48	—	—
		1 полугодие 2024 года	—	43.00	2 631.48	—	—
		2 полугодие 2024 года	—	43.70	2 729.47	—	—
2.	Население (тариф указан с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2020 года	2 906.44	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	3 014.98	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	3 014.98	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	3 098.70	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	3 098.70	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	3 098.70	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	3 167.82	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	3 216.47	—	—	—	—
		1 полугодие 2024 года	3 216.47	—	—	—	—
		2 полугодие 2024 года	3 336.40	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
4. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 3 к настоящему распоряжению.

Приложение 6  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2021 № 219-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»  
потребителям, расположенным на территории  
Санкт-Петербурга, на 2022 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2022 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 947.79	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2022 по 30.06.2022; 2 полугодие: с 01.07.2022 по 31.12.2022.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.12.2021

№ 220-р

**О внесении изменений в распоряжение  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2019 № 239-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2021 № 222:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2019 № 239-р «Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО» в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2020–2024 годы»:

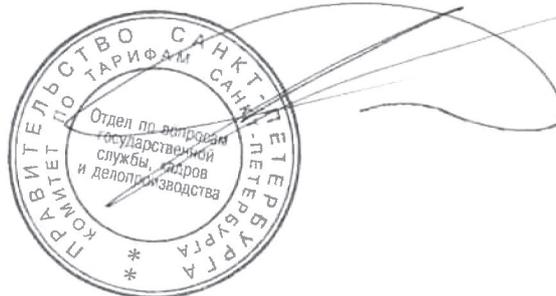
1.1. В пункте 3 распоряжения слова «приложениям 3, 4 и 5» заменить словами «приложениям 3, 4, 5 и 6».

1.2. Приложения 1 и 3 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 6 в редакции согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 20.12.2021 № 220-р

**Производственная программа  
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»  
в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2020 до 31.12.2024**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	199155, Санкт-Петербург, пер. Декабристов, д.20, лит.А, пом. 4-Н
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1	Ремонт	-	-	-	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения  
(в том числе снижению потерь воды при транспортировке)**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Отпуск теплоносителя потребителям на горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения	333,91	88,97	88,97	333,91	333,91
1.1.	бюджетным потребителям	1,91	0,00	0,00	1,91	1,91
1.2.	населению (исполнителям коммунальных услуг)	303,12	88,55	88,55	303,12	303,12
1.3.	прочим потребителям	28,87	0,42	0,42	28,87	28,87

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	<b>Производственные расходы - всего, в том числе:</b>	<b>9 188,22</b>	<b>2 434,64</b>	<b>2 477,52</b>	<b>10 276,09</b>	<b>10 686,79</b>
1.1.	расходы на приобретаемую холодную воду	9 188,22	2 434,64	2 477,52	10 276,09	10 686,79
	<b>ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы</b>	<b>9 188,22</b>	<b>2 434,64</b>	<b>2 477,52</b>	<b>10 276,09</b>	<b>10 686,79</b>

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное горячее водоснабжение с использованием закрытой системы водоснабжения	01.01.20	31.12.24

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения**

**Показатели качества горячей воды**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед/км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Показатели энергетической эффективности использования ресурсов**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06

**Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2020 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2021 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2022 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2023 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2024 году
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:					
1.1.	Показатели качества горячей воды					
	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения					
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов					
	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
2.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.	9 188,22	2 434,64	2 477,52	10 276,09	10 686,79

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	9 188,22	200,66

**Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2021 № 220-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую  
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»  
в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2020-2024 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешенный тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./м <sup>3</sup>	Компонент на тепловую энергию		
					Одно-ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2020 года	—	36.05	2 381.06	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	36.05	2 469.00	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	36.05	2 469.00	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	37.78	2 567.77	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	37.39	2 567.77	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	37.39	2 570.92	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	38.74	2 592.82	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	42.49	2 631.48	—	—
		1 полугодие 2024 года	—	41.90	2 631.48	—	—
		2 полугодие 2024 года	—	41.90	2 729.47	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2020 года	2 906.44	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	3 014.98	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	3 014.98	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	3 098.70	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	3 098.70	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	3 098.70	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	3 167.82	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	3 216.47	—	—	—	—
		1 полугодие 2024 года	3 216.47	—	—	—	—
		2 полугодие 2024 года	3 336.40	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2021 № 220-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»  
потребителям, расположенным на территории  
Санкт-Петербурга, на 2022 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2022 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 947.79	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2022 по 30.06.2022; 2 полугодие: с 01.07.2022 по 31.12.2022.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».

**Форма 4.6. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности  
подключения к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации  
заявок о подключении к системе теплоснабжения  
ФГБОУ ВО «ГУМРФ имени адмирала С.О. Макарова»  
за 4 квартал 2021 года**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	—
5	Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала, в том числе:	Гкал/час	4,93
5.1	– система теплоснабжения	Гкал/час	4,56
5.2	– система теплоснабжения	Гкал/час	0,37



## СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ. ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ

**Форма 2.10. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к централизованной системе холодного водоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения  
АО «ВОДТРАНСПРИБОР»  
за 4 квартал 2021 г.**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	
5	Резерв мощности централизованной системы водоснабжения в течение квартала, в том числе:	тыс.куб.м / сутки	0
5.1	- система водоснабжения	тыс.куб.м / сутки	0

**Форма 3.8. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к централизованной системе водоотведения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к централизованной системе водоотведения  
АО «ВОДТРАНСПРИБОР»  
за 4 квартал 2021 г.**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Количество поданных заявок	ед.	0
2	Количество исполненных заявок	ед.	0
3	Количество заявок с решением об отказе в подключении	ед.	0
4	Причины отказа в подключении	х	
5	Резерв мощности централизованной системы водоотведения в течение квартала, в том числе:	тыс.куб.м / сутки	0
5.1	- система водоотведения	тыс.куб.м / сутки	0

## НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.11.2021

№ 98-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 230-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 10.11.2021 № 99:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 230-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (Невский филиал, Санкт-Петербург) на территории Санкт-Петербурга на 2021-2023 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 10.11.2021 № 98-р

**Производственная программа  
публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1»  
(Невский филиал, Санкт-Петербург) в сфере водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2021 до 31.12.2023**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	Публичное акционерное общество «Территориальная генерирующая компания № 1»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	197198, Санкт-Петербург, пр. Добролюбова, д.16, корп. 2, литера А
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение мероприятий по текущему ремонту в 2021 году	12	24,81	-	-	-
2.	Выполнение мероприятий по текущему ремонту в 2022 году	12	25,62	-	-	-
3.	Выполнение мероприятий по текущему ремонту в 2023 году	12	26,28	-	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Контроль качества воды и сточных вод в 2021 году	12	45,19	-	-	-
2.	Контроль качества воды и сточных вод в 2022 году	12	46,67	-	-	-
3.	Контроль качества воды и сточных вод в 2023 году	12	47,86	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Отсутствуют	-	-	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.		
		2021 год	2022 год	2023 год
<b>1.</b>	<b>Отпущено питьевой воды из водопроводной сети - всего, в том числе:</b>	<b>99,90</b>	<b>99,90</b>	<b>99,90</b>
1.1.	на производственно-хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00
1.2.	потребителям Санкт-Петербурга – всего, в том числе:	99,90	99,90	99,90
1.2.1.	бюджетным потребителям	0,00	3,00	0,00
1.2.2.	прочим потребителям	99,90	96,90	99,90
<b>2.</b>	<b>Отпущено технической воды из водопроводной сети - всего, в том числе:</b>	<b>970,90</b>	<b>970,90</b>	<b>970,90</b>
2.1.	прочим потребителям	970,90	970,90	970,90
2.2.	на производственно-хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00
<b>3.</b>	<b>Принято сточных вод - всего, в том числе:</b>	<b>142,24</b>	<b>142,24</b>	<b>142,24</b>
3.1.	от бюджетных потребителей	0,00	0,00	0,00
3.2.	от прочих потребителей	142,24	142,24	142,24

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.		
		2021 год	2022 год	2023 год
<b>1.</b>	<b>Текущие расходы организации - всего:</b>	<b>11 311,28</b>	<b>11 893,31</b>	<b>12 024,11</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	3 730,61	3 832,94	3 982,82
	в том числе на реализацию технической воды	866,12	1 138,58	884,43
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	6 714,55	6 921,79	7 156,86
<b>1.1.</b>	<b>Операционные расходы организации - всего:</b>	<b>787,64</b>	<b>813,30</b>	<b>834,15</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	39,87	41,17	42,22
	в том числе на реализацию технической воды	232,02	239,58	245,72
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	515,75	532,55	546,21
<b>1.1.1.</b>	<b>Производственные расходы - всего:</b>	<b>528,18</b>	<b>545,38</b>	<b>559,37</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	37,45	38,67	39,66
	в том числе на реализацию технической воды	186,10	192,16	197,09
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	304,63	314,55	322,62
<b>1.1.2.</b>	<b>Ремонтные расходы - всего:</b>	<b>24,81</b>	<b>25,62</b>	<b>26,28</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию технической воды	24,81	25,62	26,28
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00
<b>1.1.3.</b>	<b>Административные расходы - всего:</b>	<b>234,65</b>	<b>242,30</b>	<b>248,51</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	2,42	2,50	2,56
	в том числе на реализацию технической воды	21,11	21,80	22,36
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	211,12	218,00	223,59
<b>1.2.</b>	<b>Расходы на электрическую энергию - всего:</b>	<b>8,35</b>	<b>242,08</b>	<b>9,03</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию технической воды	0,10	234,18	0,11
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	8,25	7,90	8,92

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.		
		2021 год	2022 год	2023 год
<b>1.3.</b>	<b>Неподконтрольные расходы - всего:</b>	<b>10 515,29</b>	<b>10 837,93</b>	<b>11 180,93</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	3 690,74	3 791,77	3 940,60
	в том числе на реализацию технической воды	634,00	664,82	638,60
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	6 190,55	6 381,34	6 601,73
<b>1.3.1.</b>	<b>Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций - всего:</b>	<b>9 841,11</b>	<b>10 107,52</b>	<b>10 506,91</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	3 687,81	3 787,71	3 937,56
	в том числе на реализацию технической воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	6 153,30	6 319,81	6 569,35
<b>1.3.2.</b>	<b>Налоги и сборы - всего:</b>	<b>674,18</b>	<b>677,92</b>	<b>674,02</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	2,93	2,99	3,04
	в том числе на реализацию технической воды	634,00	638,35	638,60
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	37,25	36,58	32,38
<b>1.3.3.</b>	<b>Арендная плата и лизинговые платежи - всего:</b>	<b>0,00</b>	<b>11,94</b>	<b>630,83</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,59	0,00
	в том числе на реализацию технической воды	0,00	1,14	630,83
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	10,21	0,00
<b>1.3.4.</b>	<b>Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов - всего:</b>	<b>0,00</b>	<b>40,55</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,48	0,00
	в том числе на реализацию технической воды	0,00	25,33	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	14,74	0,00
<b>2.</b>	<b>Амортизация</b>	<b>261,82</b>	<b>167,64</b>	<b>146,24</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	13,11	2,61	2,44
	в том числе на реализацию технической воды	53,28	53,00	34,66
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	195,43	112,03	109,14
<b>3.</b>	<b>Нормативная прибыль</b>	<b>30,97</b>	<b>32,30</b>	<b>33,47</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	6,29	6,56	6,80
	в том числе на реализацию технической воды	5,76	6,01	6,22
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	18,92	19,73	20,45
<b>4.</b>	<b>Корректировка НВВ</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию технической воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00
	<b>ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы</b>	<b>11 604,07</b>	<b>12 093,25</b>	<b>12 203,81</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	3 750,01	3 842,11	3 992,06
	в том числе на реализацию технической воды	925,16	1 197,59	925,31
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	6 928,90	7 053,55	7 286,45

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение и водоотведение	01.01.21	31.12.23

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

**Показатели качества питьевой воды**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0,00	0,00	0,00

**Показатели надежности и бесперебойности централизованной системы холодного водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	0,00	0,00	0,00

**Показатели надежности и бесперебойности водоотведения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	0,00	0,00	0,00

**Показатели качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	100	100	100
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	100	100	100
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) системы водоотведения	0,00	0,00	0,00
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной ливневой систем водоотведения	0,00	0,00	0,00

**Показатели энергетической эффективности ресурсов**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-	-	-
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, транспортировки воды, кВтч/куб. м	-	-	-
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,00	0,00	0,00
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	-	-	-
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,045	0,045	0,045

## Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2021 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2022 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2023 году
<b>1.</b>	<b>Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:</b>				
<b>1.1.</b>	<b>Показатели качества питьевой воды</b>				
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	0,00	0,00	0,00
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	0,00	0,00	0,00
<b>1.2.</b>	<b>Показатели надежности и бесперебойности централизованной системы холодного водоснабжения</b>				
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	-	0,00	0,00	0,00
<b>1.3.</b>	<b>Показатели надежности и бесперебойности водоотведения</b>				
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	-	0,00	0,00	0,00
<b>1.4.</b>	<b>Показатели качества очистки сточных вод</b>				
	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	100	100	100
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	100	100	100
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	0,00	0,00	0,00
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	0,00	0,00	0,00
<b>1.5.</b>	<b>Показатели энергетической эффективности ресурсов</b>				
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-	-	-	-
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, транспортировки воды, кВтч/куб. м	-	-	-	-
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	-	0,00	0,00	0,00
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	-	-	-	-
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	-	0,045	0,045	0,045
<b>2.</b>	<b>Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.</b>	<b>11 355,30</b>	<b>11 604,07</b>	<b>12 093,25</b>	<b>12 203,81</b>

## Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования (2020)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2020)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	11 355,30	6 864,64

## Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 10.11.2020 № 98-р

**Тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (Невский филиал, Санкт-Петербург) на территории Санкт-Петербурга на 2021-2023 годы**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	2021 год (с календарной разбивкой)		2022 год (с календарной разбивкой)		2023 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>1.</b>	<b>Тарифы на питьевую воду</b>							
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	37,09	37,99	37,99	38,93	38,90	41,02
<b>2.</b>	<b>Тарифы на техническую воду</b>							
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	0,76	1,15	1,15	1,32	0,95	0,95
<b>3.</b>	<b>Тарифы на водоотведение</b>							
3.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
3.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
3.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	48,71	48,71	48,71	50,46	50,06	52,39

Примечание:

\* выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.11.2021

№ 99-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 196-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 10.11.2021 № 100:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 196-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества «Юго-Западная ТЭЦ» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы», изложив приложения 1, 2 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1, 2 и 3 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 10.11.2021 № 99-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
акционерным обществом «Юго-Западная ТЭЦ» на коллекторах  
источников тепловой энергии потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 070.59	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	1 070.59	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	1 070.59	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	1 120.91	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	1 098.57	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	1 098.57	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	1 098.57	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	1 398.85	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	1 032.68	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	1 142.66	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—

**Примечания:**

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
- Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии акционерного общества «Юго-Западная ТЭЦ», составляет в 2019 году – 625.84 руб./Гкал, в 2020 году – 638.17 руб./Гкал, в 2021 году – 658.56 руб./Гкал, в 2022 году – 688.87 руб./Гкал, в 2023 году – 697.82 руб./Гкал.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 10.11.2021 № 99-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый  
акционерным обществом «Юго-Западная ТЭЦ» потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2019 года	33.90	—
			2 полугодие 2019 года	37.63	—
			1 полугодие 2020 года	36.10	—
			2 полугодие 2020 года	36.10	—
			1 полугодие 2021 года	36.10	—
			2 полугодие 2021 года	37.82	—
			1 полугодие 2022 года	37.42	—
			2 полугодие 2022 года	37.42	—
			1 полугодие 2023 года	42.69	—
			2 полугодие 2023 года	45.82	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2019 года	—	—
			2 полугодие 2019 года	—	—
			1 полугодие 2020 года	—	—
			2 полугодие 2020 года	—	—
			1 полугодие 2021 года	—	—
			2 полугодие 2021 года	—	—
			1 полугодие 2022 года	—	—
			2 полугодие 2022 года	—	—
			1 полугодие 2023 года	—	—
			2 полугодие 2023 года	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 10.11.2021 № 99-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую  
акционерным обществом «Юго-Западная ТЭЦ»  
в открытых системах теплоснабжения потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Компонент на теплоноситель, руб./м <sup>3</sup>	Компонент на тепловую энергию		
				Одно- ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
					Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2019 года	33.90	1 070.59	—	—
		2 полугодие 2019 года	37.63	1 070.59	—	—
		1 полугодие 2020 года	36.10	1 070.59	—	—
		2 полугодие 2020 года	36.10	1 120.91	—	—
		1 полугодие 2021 года	36.10	1 098.57	—	—
		2 полугодие 2021 года	37.82	1 098.57	—	—
		1 полугодие 2022 года	37.42	1 098.57	—	—
		2 полугодие 2022 года	37.42	1 398.85	—	—
		1 полугодие 2023 года	42.69	1 032.68	—	—
		2 полугодие 2023 года	45.82	1 142.66	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	1 полугодие 2019 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	—	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
3. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 2 к настоящему распоряжению.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

10.11.2021

№ 100-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 31.08.2018 № 95-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 10.11.2021 № 101:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 31.08.2018 № 95-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Центральное конструкторское бюро морской техники «Рубин» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы»:

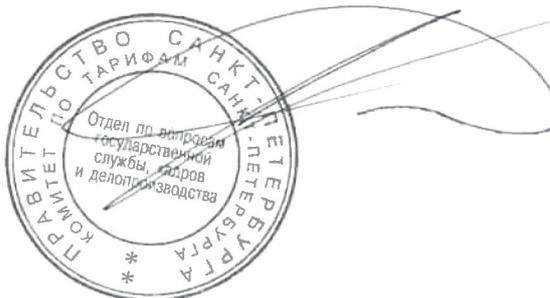
1.1. В пункте 1 распоряжения слова «приложениям 1, 1.1 - 1.3» заменить словами «приложениям 1, 1.1 - 1.4».

1.2. Приложение 1 к распоряжению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 1.4 в редакции согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 10.11.2021 № 100-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом  
«Центральное конструкторское бюро морской техники «Рубин» потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 745.24	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 774.82	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 800.35	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 800.35	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 853.48	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 853.48	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 927.16	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 927.16	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	2 036.51	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 960.97	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	2 086.07	—	—	—	—	—

**Примечания:**

- Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 10.11.2021 № 100-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
акционерным обществом «Центральное конструкторское бюро  
морской техники «Рубин» потребителям, расположенным на территории  
Санкт-Петербурга, на 2022 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2022 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 947.79	—	—	—	—	—

**Примечания:**

- Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
- 1 полугодие: с 01.01.2022 по 30.06.2022; 2 полугодие: с 01.07.2022 по 31.12.2022.
- Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.11.2021

№ 101-р

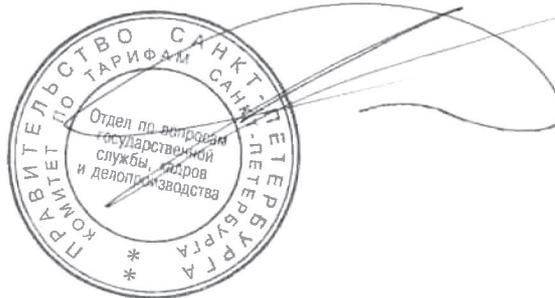
**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 12.12.2018 № 204-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 10.11.2021 № 102:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.12.2018 № 204-р «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 10.11.2021 № 101-р

**Производственная программа  
акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы»  
в сфере питьевого водоснабжения (питьевая вода)  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2019 до 31.12.2023**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	акционерное общество «Ленинградские областные коммунальные системы»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	196643, г Санкт-Петербург, п. Погодный, Шансальское шоссе, д.81 лит.Б
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес организации, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п.п.	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств	12 мес. (2019 год)	14 167,43	-	-	-
2.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств	12 мес. (2020 год)	14 502,63	-	-	-
3.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств	12 мес. (2021 год)	14 816,94	-	-	-
4.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств	12 мес. (2022 год)	15 299,53	-	-	-
5.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств	12 мес. (2023 год)	15 828,96	-	-	-
Итого:			74 615,49	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Отсутствуют	-	-	-	-	-
Итого:			-	-	-	-

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	12 мес. (2019 год)	113,64	-	-	-
2.	Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	12 мес. (2020 год)	116,32	-	-	-
3.	Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	12 мес. (2021 год)	118,84	-	-	-
4.	Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	12 мес. (2022 год)	122,71	-	-	-
5.	Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	12 мес. (2023 год)	126,96	-	-	-
Итого:			598,47	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Отпуск питьевой воды, в том числе:	11 503,48	11 052,13	7 346,47	6 675,88	6 675,88
1.1.	собственным абонентам	114,89	116,27	116,27	318,48	318,48
1.2.	ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»	11 388,00	10 935,28	7 229,61	6 357,40	6 357,40
1.3.	на собственные производственные нужды	0,59	0,59	0,59	0,58	0,58

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статья расходов	Величина показателя, тыс.руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	Текущие расходы	170 186,17	170 029,66	155 442,88	156 975,01	190 999,40
1.1	Операционные расходы	121 481,25	124 304,31	126 998,28	131 134,61	135 672,49
1.1.1.	Производственные расходы	59 254,20	57 954,17	58 833,18	60 149,17	62 851,59
1.1.2.	Ремонтные расходы	14 167,43	14 502,63	14 816,94	15 299,53	15 828,96
1.1.3.	Административные расходы	51 099,62	52 216,51	53 248,16	55 085,71	56 991,94
1.2.	Расходы на энергетическое хозяйство	27 669,36	28 383,18	19 865,34	18 528,56	29 376,52
1.3.	Неполноценные расходы	21 085,56	17 337,17	8 579,26	7 111,84	25 949,39
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулярные виды деятельности	2 352,69	2 165,08	1 875,77	1 449,79	2 627,40
1.3.2.	Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов	13 329,56	9 215,40	6 606,75	5 773,84	15 909,82
1.3.3.	Арендная и комиссионная плата, агентские платежи	179,09	107,30	93,77	84,21	179,09
1.3.4.	Валюты и кредиты	7 333,22	5 849,39	0,00	0,00	7 337,08
1.3.5.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	20 776,97	27 843,97	22 736,31	18 813,26	20 776,97
2	Нормативная прибыль	4 208,94	492,58	424,42	123,73	4 467,66
4	Корректировка НДС	-780,25	603,54	0,00	998,88	0,00
5	Корректировка НДС в целях складывания (не более 12% от НДС)	0,00	0,00	-21 272,79	10 686,40	0,00
6	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	194 391,13	193 963,35	156 733,81	187 596,28	214 442,33

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Оказание услуг в сфере водоснабжения	01.01.19	31.12.23

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Количество перебоев в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, са.км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб питьевой воды, поданной с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	15,81	15,81	15,81	15,81	15,81
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпущенной в сеть, кВт.ч/куб. м	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт.ч/куб. м	0,30	0,29	0,28	0,27	0,26

## Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2019 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2020 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2021 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2022 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2023 год
<b>1. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:</b>						
1.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, с/км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	15,81	15,81	15,81	15,81	15,81
1.5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт/куб. м	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
1.6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт/куб. м	0,30	0,29	0,28	0,27	0,26
2.	<b>Расходы на реализацию производственной программы</b>	<b>194 391,13</b>	<b>193 963,35</b>	<b>156 733,81</b>	<b>187 596,28</b>	<b>216 442,33</b>

## Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
1.	Финансовые потребности на реализацию производственной программы	тыс. руб.	193 963,35	115 531,77

## Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 10.11.2020 № 101-р

**Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы»  
на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы**

№ п/п	Тарифы	Единица измерения	2019 год (с календарной разбивкой)		2020 год (с календарной разбивкой)		2021 год (с календарной разбивкой)		2022 год (с календарной разбивкой)		2023 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение)											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м	16,57	17,23	17,23	17,87	17,87	24,80	24,80	31,40	18,49	19,14

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

10.11.2021

№ 102-р

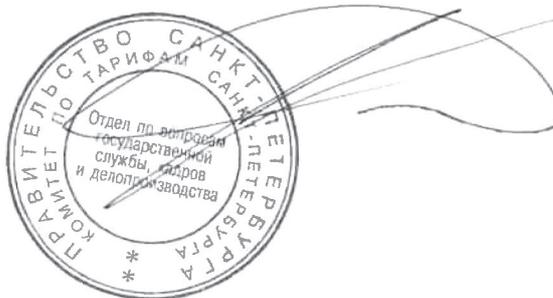
**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 10.12.2018 № 194-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 10.11.2021 № 103:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 10.12.2018 № 194-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «АТЭК» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**



**Д.В.Коптин**

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 10.11.2021 № 102-р

**Производственная программа  
акционерного общества «АТЭК»  
в сфере водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2019 до 31.12.2023**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	акционерное общество «АТЭК»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	198097, Санкт-Петербург, ул. Трефолева, д. 2
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнения мероприятий по текущему ремонту в 2019 году	12	1 694,92	-	-	-
2.	Выполнения мероприятий по текущему ремонту в 2020 году	12	1 735,02	-	-	-
3.	Выполнения мероприятий по текущему ремонту в 2021 году	12	1 779,51	-	-	-
4.	Выполнения мероприятий по текущему ремонту в 2022 году	12	1 830,35	-	-	-
5.	Выполнения мероприятий по текущему ремонту в 2023 году	12	1 893,70	-	-	-
	Итого:	60	8 933,50	-	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод (тыс.куб.м)**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	143,35	143,35	143,35	136,18	143,35
1.1.	на производственно-хозяйственные нужды	62,89	62,89	62,89	16,94	62,89
1.2.	потребителям Санкт-Петербурга – всего, в том числе:	80,46	80,46	80,46	119,24	80,46
1.2.1.	прочим потребителям	80,46	80,46	80,46	119,24	119,24
2.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	297,96	283,06	297,96	237,97	297,96
2.1.	от производственно-хозяйственных нужд	65,29	65,29	65,29	16,94	65,29
2.2.	от прочих потребителей	232,67	217,77	232,67	221,03	232,67

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
<b>1.</b>	<b>Текущие расходы организации - всего:</b>	<b>24 844,05</b>	<b>24 573,17</b>	<b>25 738,83</b>	<b>23 334,50</b>	<b>29 858,14</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	7 857,27	7 977,24	8 146,79	8 034,21	9 399,63
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	16 986,78	16 595,93	17 592,04	15 300,29	20 458,51
<b>1.1.</b>	<b>Операционные расходы организации - всего:</b>	<b>7 069,69</b>	<b>7 236,96</b>	<b>7 393,80</b>	<b>7 634,62</b>	<b>7 898,83</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	2 596,61	2 658,05	2 715,65	2 804,10	2 901,15
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	4 473,08	4 578,91	4 678,15	4 830,52	4 997,68
<b>1.1.1.</b>	<b>Производственные расходы - всего:</b>	<b>3 075,28</b>	<b>3 148,04</b>	<b>3 228,77</b>	<b>3 321,04</b>	<b>3 435,95</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 076,58	1 102,05	1 130,31	1 162,63	1 202,85
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 998,70	2 045,99	2 098,46	2 158,41	2 233,11

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.1.2.	<b>Ремонтные расходы (включая расходы на текущий и капитальный ремонт) - всего:</b>	<b>1 694,92</b>	<b>1 735,02</b>	<b>1 779,51</b>	<b>1 830,35</b>	<b>1 893,70</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	677,97	694,01	711,81	732,14	757,48
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 016,95	1 041,01	1 067,70	1 098,21	1 136,22
1.1.3.	<b>Административные расходы - всего:</b>	<b>2 299,49</b>	<b>2 353,89</b>	<b>2 414,24</b>	<b>2 483,23</b>	<b>2 569,18</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	842,06	861,98	884,08	909,33	940,82
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 457,43	1 491,91	1 530,16	1 573,90	1 628,36
1.2.	<b>Неподконтрольные расходы организации - всего:</b>	<b>17 774,36</b>	<b>17 336,21</b>	<b>18 345,03</b>	<b>15 699,88</b>	<b>21 959,31</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	5 260,66	5 319,19	5 431,14	5 230,11	6 498,48
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	12 513,70	12 017,02	12 913,89	10 469,77	15 460,83
1.2.1.	<b>Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности - всего:</b>	<b>17 725,61</b>	<b>17 291,11</b>	<b>18 305,46</b>	<b>15 670,62</b>	<b>21 929,92</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	5 244,15	5 302,10	5 415,80	5 222,35	6 488,25
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	12 481,46	11 989,01	12 889,66	10 448,27	15 441,67
1.2.2.	<b>Налоги и сборы:</b>	<b>48,75</b>	<b>45,10</b>	<b>39,57</b>	<b>29,26</b>	<b>29,39</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	16,51	17,09	15,34	7,76	10,23
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	32,24	28,01	24,23	21,50	19,16
2.	<b>Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов:</b>	<b>301,66</b>	<b>275,26</b>	<b>231,32</b>	<b>187,68</b>	<b>231,32</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	119,25	114,91	100,78	53,24	95,93
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	182,41	160,35	130,54	134,44	135,39
3.	<b>Корректировка НВВ</b>	<b>385,93</b>	<b>725,16</b>	<b>994,72</b>	<b>1 340,11</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	47,03	96,03	87,55	483,25	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	338,90	629,13	907,17	856,86	0,00
4.	<b>Неполученный доход / расходы прошлых периодов</b>	<b>225,17</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	107,49	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	117,68	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	<b>25 756,81</b>	<b>25 573,59</b>	<b>26 964,87</b>	<b>24 862,29</b>	<b>30 089,46</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	8 131,04	8 188,18	8 335,12	8 570,70	9 495,56
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	17 625,77	17 385,41	18 629,75	16 291,59	20 593,90

## Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение и водоотведение	01.01.19	31.12.23

## Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

## Показатели качества питьевой воды

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля проб сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	100	100	100	100	100
2.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для дивизионной централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-

## Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29

## Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2019 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2020 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2021 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2022 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2023 году
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:					
1.1.	Показатели качества питьевой воды					
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения					
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Показатели качества очистки сточных вод					
	Доля проб сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для ливневой централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
1.5.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов					
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29
2.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.	25 756,81	25 573,59	26 964,87	24 862,29	30 089,46

## Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	25 573,59	16 996,38

## Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 10.11.2020 № 102-р

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «АТЭК»  
на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2019 год (с календарной разбивкой)		на 2020 год (с календарной разбивкой)		на 2021 год (с календарной разбивкой)		на 2022 год (с календарной разбивкой)		на 2023 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>1.</b>	<b>Тарифы на питьевую воду</b>											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	54,55	58,89	57,12	57,12	57,12	59,17	59,17	66,70	65,07	67,41
<b>2.</b>	<b>Тарифы на водоотведение</b>											
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	56,88	61,43	61,42	61,42	61,42	63,63	63,63	73,29	67,32	70,91

\* Выделяется в ценах реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.11.2021

№ 103-р

**Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение  
акционерного общества «Особая экономическая зона «Санкт-Петербург»  
на территории Санкт-Петербурга на 2022-2026 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 10.11.2021 № 104:

1. Утвердить производственную программу акционерного общества «Особая экономическая зона «Санкт-Петербург» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2022-2026 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Особая экономическая зона «Санкт-Петербург» на территории Санкт-Петербурга на 2022-2026 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Особая экономическая зона «Санкт-Петербург» на территории Санкт-Петербурга на 2022-2026 годы согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

4. Тарифы, установленные в пункте 3 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2022 по 31.12.2026 с календарной разбивкой.

5. Признать утратившими силу с 01.01.2022:

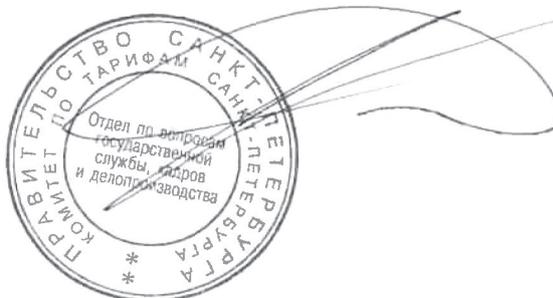
5.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 05.12.2018 № 182-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Особая экономическая зона «Санкт-Петербург» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2021 годы».

5.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.11.2019 № 147-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 05.12.2018 № 182-р».

5.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.11.2020 № 167-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 05.12.2018 № 182-р».

6. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**



**Д.В.Коптин**

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 10.11.2021 № 103-р

**Производственная программа  
акционерного общества «Особая экономическая зона «Санкт-Петербург»  
в сфере холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2022 до 31.12.2026**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	акционерное общество «Особая экономическая зона» Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес организации	198515, г. Санкт-Петербург, Петродворцовый район, поселок Стрельна, улица Святы, дом 34, литера А
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Ремонт основных средств	12 (2022 год)	0,00	-	-	-
		12 (2023 год)	0,00	-	-	-
		12 (2024 год)	0,00	-	-	-
		12 (2025 год)	0,00	-	-	-
		12 (2026 год)	0,00	-	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	<b>Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:</b>	<b>403,86</b>	<b>403,86</b>	<b>403,86</b>	<b>403,86</b>	<b>403,86</b>
1.1.	прочим потребителям	327,94	327,94	327,94	327,94	327,94
1.2.	на производственно-хозяйственные нужды	75,93	75,93	75,93	75,93	75,93
2.	<b>Принято сточных вод - всего, в том числе:</b>	<b>757,95</b>	<b>757,95</b>	<b>757,95</b>	<b>757,95</b>	<b>757,95</b>
2.1.	от производственно-хозяйственных нужд	205,25	205,25	205,25	205,25	205,25
2.1.	от прочих потребителей	552,70	552,70	552,70	552,70	552,70

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	<b>Текущие расходы - всего:</b>	<b>55 244,06</b>	<b>56 780,12</b>	<b>58 979,80</b>	<b>61 263,00</b>	<b>63 635,76</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	16 986,56	17 459,41	18 137,85	18 842,19	19 574,50
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	38 257,50	39 320,71	40 841,95	42 420,81	44 061,26
1.1.	<b>Операционные расходы - всего:</b>	<b>6 698,94</b>	<b>6 897,23</b>	<b>7 101,39</b>	<b>7 311,59</b>	<b>7 528,01</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 853,47	1 908,33	1 964,82	2 022,98	2 082,86
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	4 845,47	4 988,90	5 136,57	5 288,61	5 445,15
1.1.1.	<b>Производственные расходы - всего:</b>	<b>6 606,78</b>	<b>6 802,34</b>	<b>7 003,69</b>	<b>7 211,00</b>	<b>7 424,44</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 814,52	1 868,23	1 923,53	1 980,47	2 039,09
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	4 792,26	4 934,11	5 080,16	5 230,53	5 385,35
1.1.1.1	<b>Расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг - всего:</b>	<b>3 167,56</b>	<b>3 261,32</b>	<b>3 357,86</b>	<b>3 457,25</b>	<b>3 559,58</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	286,56	295,04	303,78	312,77	322,03
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	2 881,00	2 966,28	3 054,08	3 144,48	3 237,56
1.1.1.2	<b>Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала - всего:</b>	<b>3 420,32</b>	<b>3 521,56</b>	<b>3 625,80</b>	<b>3 733,13</b>	<b>3 843,62</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 521,33	1 566,36	1 612,73	1 660,46	1 709,61
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 898,99	1 955,20	2 013,08	2 072,66	2 134,01
1.1.1.3	<b>Общехозяйственные расходы - всего:</b>	<b>18,90</b>	<b>19,46</b>	<b>20,04</b>	<b>20,63</b>	<b>21,24</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	6,63	6,83	7,03	7,24	7,45
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	12,27	12,63	13,01	13,39	13,79
1.1.2.	<b>Ремонтные расходы - всего:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3.	<b>Административные расходы - всего:</b>	<b>92,16</b>	<b>94,89</b>	<b>97,70</b>	<b>100,59</b>	<b>103,57</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	38,95	40,10	41,29	42,51	43,77
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	53,21	54,79	56,41	58,08	59,80
1.1.3.1	<b>Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями - всего:</b>	<b>52,18</b>	<b>53,72</b>	<b>55,31</b>	<b>56,95</b>	<b>58,64</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	22,00	22,65	23,32	24,01	24,72
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	30,18	31,07	31,99	32,94	33,92
1.1.3.2	<b>Обучение персонала - всего:</b>	<b>38,84</b>	<b>39,99</b>	<b>41,17</b>	<b>42,39</b>	<b>43,65</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	16,38	16,86	17,36	17,88	18,41
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	22,46	23,12	23,81	24,51	25,24
1.1.3.3	<b>Прочие административные расходы - всего:</b>	<b>1,14</b>	<b>1,17</b>	<b>1,21</b>	<b>1,24</b>	<b>1,28</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,57	0,59	0,60	0,62	0,64
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,57	0,59	0,60	0,62	0,64

№ п/п	Статья расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.2.	Расходы на электрическую энергию - всего:	133,76	136,43	141,89	147,56	153,46
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	133,76	136,43	141,89	147,56	153,46
1.3.	Неподконтрольные расходы - всего:	48 411,36	49 746,46	51 736,52	53 803,85	55 954,29
	в том числе на реализацию питьевой воды	15 133,09	15 551,08	16 173,03	16 819,21	17 491,64
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	33 278,27	34 195,38	35 563,49	36 984,64	38 462,65
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций - всего:	48 410,55	49 745,65	51 735,71	53 803,04	55 953,48
	в том числе на реализацию питьевой воды	15 132,75	15 550,74	16 172,69	16 818,87	17 491,30
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	33 277,80	34 194,91	35 563,02	36 984,17	38 462,18
1.3.2.	Налоги и сборы - всего:	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47
<b>2</b>	<b>Амортизация - всего:</b>	<b>30 065,09</b>	<b>30 064,82</b>	<b>30 064,82</b>	<b>30 061,62</b>	<b>30 052,01</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	5 033,09	5 033,09	5 033,09	5 033,09	5 033,09
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	25 032,00	25 031,73	25 031,73	25 028,53	25 018,92
<b>3.</b>	<b>Нормативная прибыль</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>4.</b>	<b>Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5.</b>	<b>Корректировка НВВ</b>	<b>-1 096,73</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	-1 096,73	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>6.</b>	<b>Корректировка НВВ в целях сглаживания (не более 12% от НВВ)</b>	<b>-2 120,00</b>	<b>-1 047,00</b>	<b>-30,00</b>	<b>1 042,00</b>	<b>2 155,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	-2 120,00	-1 047,00	-30,00	1 042,00	2 155,00
	<b>ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы</b>	<b>82 092,42</b>	<b>85 797,94</b>	<b>89 014,62</b>	<b>92 366,62</b>	<b>95 842,77</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	22 019,65	22 492,50	23 170,94	23 875,28	24 607,59
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	60 072,77	63 305,44	65 843,68	68 491,34	71 235,18

## Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение и водоотведение	01.01.22	31.12.26

## Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

## Показатели качества питьевой воды

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## Показатели надежности и бесперебойности централизованной системы холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, сл./см в год				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, сл./см в год				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным применительно к видам централизованных систем водоотведения (раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным для централизованной ливневой системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %, кВтч/куб. м				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03

**Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2022 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2023 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2024 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2025 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2026 год
<b>1.</b>	<b>Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:</b>					
<b>1.1.</b>	<b>Показатели качества питьевой воды</b>					
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>1.2.</b>	<b>Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения</b>					
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>1.3.</b>	<b>Показатели надежности и бесперебойности водоотведения</b>					
	Удельное количество аварий и заборов в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>1.4.</b>	<b>Показатели качества очистки сточных вод</b>					
	Доля сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным для централизованной ливневой системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>1.5.</b>	<b>Показатели энергетической эффективности использования ресурсов</b>					
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
<b>2.</b>	<b>Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.</b>	<b>82 092,42</b>	<b>85 797,94</b>	<b>89 014,62</b>	<b>92 366,62</b>	<b>95 842,77</b>

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	75 657,21	125 282,43

**Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 10.11.2020 № 103-р

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2022-2026 годы,  
для формирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения  
акционерного общества «Особая экономическая зона» Санкт-Петербург» на территории Санкт-Петербурга  
с использованием метода индексации**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности					Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема питьевой воды, отпускаемой в сеть	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1	Оказание услуг по водоснабжению	2022 год	1 853,47	1,00	0,00	0,00	0,00	-	-		
		2023 год		1,00	0,00	0,00	0,00	-	-		
		2024 год		1,00	0,00	0,00	0,00	-	-		
		2025 год		1,00	0,00	0,00	0,00	-	-		
		2026 год		1,00	0,00	0,00	0,00	-	-		
2	Оказание услуг по водоотведению	2022 год	4 845,47	1,00	-	-	-	0,00	0,03		
		2023 год		1,00	-	-	-	0,00	0,03		
		2024 год		1,00	-	-	-	0,00	0,03		
		2025 год		1,00	-	-	-	0,00	0,03		
		2026 год		1,00	-	-	-	0,00	0,03		

Приложение 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 10.11.2020 № 103-р

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение  
акционерного общества «Особая экономическая зона» Санкт-Петербург» на территории Санкт-Петербурга на 2022-2026 годы**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2022 год (с календарной разбивкой)		на 2023 год (с календарной разбивкой)		на 2024 год (с календарной разбивкой)		на 2025 год (с календарной разбивкой)		на 2026 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023	с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.06.2026	с 01.07.2026 по 31.12.2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>1.</b>	<b>Тарифы на питьевую воду</b>											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	53,48	55,57	55,57	55,82	55,82	58,93	58,93	59,30	59,30	62,56
<b>2.</b>	<b>Тарифы на водоотведение</b>											
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	77,00	81,51	81,51	85,53	85,53	88,21	88,21	92,52	92,52	95,45

\* Выделяется в ценах реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.11.2021

№ 104-р

**Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение  
общества с ограниченной ответственностью «ЭКСПО-Ресурс»  
на территории Санкт-Петербурга на 2022-2024 год**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 10.11.2021 № 105:

1. Утвердить производственную программу общества с ограниченной ответственностью «ЭКСПО-Ресурс» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2022-2024 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЭКСПО-Ресурс» на территории Санкт-Петербурга на 2022-2024 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

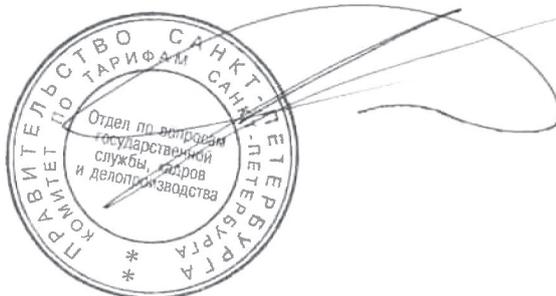
3. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЭКСПО-Ресурс» на территории Санкт-Петербурга на 2022-2024 годы согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

4. Тарифы, установленные в пункте 3 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2022 по 31.12.2024 с календарной разбивкой.

5. Признать утратившим силу с 01.01.2022 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 272-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЭКСПО-Ресурс» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год».

6. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**



**Д.В.Коптин**

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 10.11.2021 № 104-р

**Производственная программа  
общества с ограниченной ответственностью «ЭКСПО-Ресурс»  
в сфере холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2022 до 31.12.2024**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	общество с ограниченной ответственностью «ЭКСПО-Ресурс»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	196140, Санкт-Петербург, поселок Шушары, шоссе Петербургское, дом 62, корпус 4, литер А, офис 2/1
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Ремонт основных средств	12 (2022 год)	0,00	-	-	-
		12 (2023 год)	0,00	-	-	-
		12 (2024 год)	0,00	-	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.		
		2022 год	2023 год	2024 год
1.	<b>Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:</b>	<b>140,54</b>	<b>140,54</b>	<b>140,54</b>
1.1.	на производственно-хозяйственные нужды	31,48	31,48	31,48
1.2.	прочим потребителям	109,06	109,06	109,06
2.	<b>Принято сточных вод - всего, в том числе:</b>	<b>242,26</b>	<b>242,26</b>	<b>242,26</b>
2.1.	от производственно-хозяйственных нужд	25,08	25,08	25,08
2.2.	от прочих потребителей	217,18	217,18	217,18

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.		
		2022 год	2023 год	2024 год
1	<b>Текущие расходы</b>	<b>17 746,48</b>	<b>18 266,32</b>	<b>18 923,29</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	6 844,19	7 035,82	7 299,79
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	10 902,29	11 230,50	11 623,50
1.1.	<b>Операционные расходы</b>	<b>6 612,35</b>	<b>6 808,07</b>	<b>7 009,59</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 560,30	1 606,48	1 654,03
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	5 052,05	5 201,59	5 355,56
1.1.1.	<b>Производственные расходы - всего:</b>	<b>5 725,15</b>	<b>5 894,61</b>	<b>6 069,09</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 338,50	1 378,12	1 418,91
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	4 386,65	4 516,49	4 650,19
1.1.1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение - всего:	401,95	413,85	426,10
	в том числе на реализацию питьевой воды	7,70	7,93	8,16
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	394,25	405,92	417,94
1.1.1.2	Расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг - всего:	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00
1.1.1.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала - всего:	5 323,20	5 480,76	5 642,99
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 330,80	1 370,19	1 410,74
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	3 992,40	4 110,57	4 232,25
1.1.1.4	Прочие производственные расходы - всего:	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.		
		2022 год	2023 год	2024 год
1.1.2.	<b>Ремонтные расходы - всего:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00
1.1.3.	<b>Административные расходы - всего:</b>	<b>887,20</b>	<b>913,46</b>	<b>940,50</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	221,80	228,36	235,12
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	665,40	685,10	705,37
1.1.3.1.	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала - всего:	887,20	913,46	940,50
	в том числе на реализацию питьевой воды	221,80	228,36	235,12
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	665,40	685,10	705,37
1.1.3.2.	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями - всего:	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00
1.1.3.3.	Прочие административные расходы - всего:	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00
1.2.	<b>Расходы на электрическую энергию</b>	<b>1 522,52</b>	<b>1 583,42</b>	<b>1 646,76</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 522,52	1 583,42	1 646,76
1.3.	<b>Неподконтрольные расходы</b>	<b>9 611,61</b>	<b>9 874,83</b>	<b>10 266,94</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	5 283,89	5 429,34	5 645,76
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	4 327,72	4 445,49	4 621,18
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	9 539,48	9 802,70	10 194,81
	в том числе на реализацию питьевой воды	5 265,89	5 411,34	5 627,76
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	4 273,59	4 391,36	4 567,05
1.3.2.	Налоги и сборы	72,13	72,13	72,13
	в том числе на реализацию питьевой воды	18,00	18,00	18,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	54,13	54,13	54,13
2	<b>Амортизация основных средств и нематериальных активов - всего:</b>	<b>7 113,21</b>	<b>7 113,21</b>	<b>7 113,21</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 212,21	1 212,21	1 212,21
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	5 901,00	5 901,00	5 901,00
3	<b>Необходимая валовая выручка - всего:</b>	<b>24 859,69</b>	<b>25 379,53</b>	<b>26 036,50</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	8 056,40	8 248,03	8 512,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	16 803,29	17 131,50	17 524,50

## Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение и водоотведение	01.01.22	31.12.24

## Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

## Показатели качества питьевой воды

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %		
		2022 год	2023 год	2024 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00

## Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год		
		2022 год	2023 год	2024 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед/км	0,00	0,00	0,00

## Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год		
		2022 год	2023 год	2024 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед/км	0,00	0,00	0,00

## Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %		
		2022 год	2023 год	2024 год
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100,00	100,00	100,00
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	18,00	18,00	18,00
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения, %	17,00	17,00	17,00
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной ливневой и централизованной общесплавной систем водоотведения, %	0,00	0,00	0,00

## Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, % кВтч/куб. м		
		2022 год	2023 год	2024 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00	0,00
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	0,00	0,00	0,00
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,00	0,00	0,00
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	1,46	1,46	1,46
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,07	0,07	0,07

## Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2022 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2023 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2024 год
1.	<b>Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:</b>			
1.1.	<b>Показатели качества питьевой воды</b>			
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	<b>Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения</b>			
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0,00	0,00	0,00
1.3.	<b>Показатели надежности и бесперебойности водоотведения</b>			
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	0,00	0,00	0,00
1.4.	<b>Показатели качества очистки сточных вод</b>			
	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100,00	100,00	100,00
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	18,00	18,00	18,00
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения, %	17,00	17,00	17,00
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной ливневой и централизованной общесплавной систем водоотведения, %	0,00	0,00	0,00
1.5.	<b>Показатели энергетической эффективности использования ресурсов</b>			
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00	0,00
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	0,00	0,00	0,00
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,00	0,00	0,00
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	1,46	1,46	1,46
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,07	0,07	0,07
2.	<b>Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.</b>	<b>24 859,69</b>	<b>25 379,53</b>	<b>26 036,50</b>

## Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	-	-

## Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 10.11.2020 № 104-р

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов,  
устанавливаемые на 2022-2024 годы для формирования тарифов на питьевую воду и водоотведение  
общества с ограниченной ответственностью «ЭКСПО-Ресурс»  
на территории Санкт-Петербурга с использованием метода индексации**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов тысяч руб.	Индекс эффективности операционных расходов %	Уровень потерь воды %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод кВтч/куб. м	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод кВтч/куб. м	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод кВтч/куб. м
						Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема питьевой воды, отпускаемой в сеть кВтч/куб. м	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды кВтч/куб. м	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод кВтч/куб. м	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод кВтч/куб. м			
1	Питьевое водоснабжение	2022 год	1 560,30	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9	10	-
		2023 год		1,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	-
		2024 год		1,00	-	-	-	1,46	0,07	-	-	-
2	Водоотведение	2022 год	5 052,05	1,00	-	-	-	-	-	1,46	0,07	0,07
		2023 год		1,00	-	-	-	1,46	0,07	-	-	-
		2024 год		1,00	-	-	-	1,46	0,07	-	-	-

Приложение 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 10.11.2020 № 104-р

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение  
общества с ограниченной ответственностью «ЭКСПО-Ресурс» на территории Санкт-Петербурга на 2022-2024 годы**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2022 год (с календарной разбивкой)		на 2023 год (с календарной разбивкой)		на 2024 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023	с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>1.</b>	<b>Тарифы на питьевую воду</b>							
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	56,57	58,08	58,08	59,30	59,30	61,84
<b>2.</b>	<b>Тарифы на водоотведение</b>							
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	69,08	69,64	69,64	71,79	71,79	72,89

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

12.11.2021

№ 107-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 17.12.2018 № 248-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.11.2021 № 108:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.12.2018 № 248-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энергогазмонтаж» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы»:

1.1. В пункте 1 распоряжения слова «приложениям 1, 2, 2.1 и 2.2» заменить словами «приложениям 1, 2, 2.1, 2.2 и 2.3».

1.2. Приложение 1 к распоряжению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 2.3 в редакции согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 12.11.2021 № 107-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «Энергогазмонтаж»,  
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 876.25	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	1 942.75	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	1 741.06	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	1 741.06	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	1 734.71	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	1 734.71	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	1 734.71	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	1 784.45	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	1 781.74	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	1 802.05	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	2 251.50	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	2 331.30	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	2 089.27	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	2 089.27	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	2 081.65	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	2 081.65	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	2 081.65	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2022 года	2 141.34	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2023 года	2 138.09	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2023 года	2 162.46	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
4. Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «Энергогазмонтаж», составляет в 2019 году – 754.47 руб./Гкал, в 2020 году – 768.82 руб./Гкал, в 2021 году – 794.51 руб./Гкал, в 2022 году – 832.81 руб./Гкал, в 2023 году – 841.82 руб./Гкал.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 12.11.2021 № 107-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «Энергогазмонтаж»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2022 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 947.79	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2022 по 30.06.2022; 2 полугодие: с 01.07.2022 по 31.12.2022.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

12.11.2021

№ 108-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 84-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.11.2021 № 109:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 84-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Троя» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы»:

1.1. В пункте 1 распоряжения слова «приложениям 1, 1.1, 1.2 и 1.3» заменить словами «приложениям 1, 1.1, 1.2, 1.3 и 1.4».

1.2. Приложения 1 и 2 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 1.4 в редакции согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 12.11.2021 № 108-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной  
ответственностью «Троя» потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 670.57	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 698.89	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 826.36	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 826.36	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 881.17	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 881.17	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 955.78	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 955.78	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	2 376.85	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 912.48	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	2 074.43	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 12.11.2020 № 108-р

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования, для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом «Гроя» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	%	
1	2	3	тыс.руб.	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	8	9	
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2018 год	2 156,08	1,00	154,03	0,21	0,40	-	
		2019 год		1,00	154,03	0,21	0,40	-	
		2020 год		1,00	154,03	0,21	0,40	-	
		2021 год		1,00	154,03	0,21	0,40	-	
		2022 год		1,00	154,03	0,21	0,40	-	
		2023 год		1,00	154,03	0,21	0,40	-	

Приложение 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 12.11.2021 № 108-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «Троя» потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2022 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 947.79	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2022 по 30.06.2022; 2 полугодие: с 01.07.2022 по 31.12.2022.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.11.2021

№ 109-р

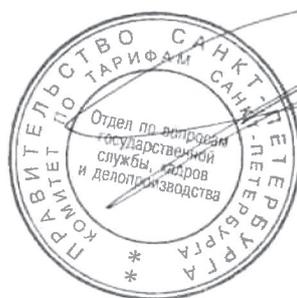
**О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 82-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.11.2021 № 110:

1. Внести изменение в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 82-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая компания 282» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы», изложив приложение 1 к распоряжению в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 12.11.2021 № 109-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая компания 282» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 694.00	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 694.00	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 719.23	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 719.23	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 938.44	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 795.23	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 795.23	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 614.53	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 614.53	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 905.01	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	1 918.99	—	—	—	—	—

**Примечания:**

- Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
- Обществом с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая компания 282» применяется упрощенная система налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.11.2021

№ 110-р

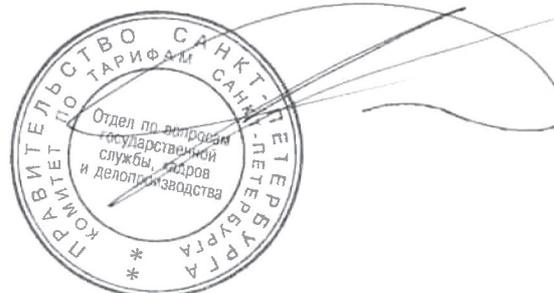
**О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 79-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.11.2021 № 111:

1. Внести изменение в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 79-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением науки Главной (Пулковской) астрономической обсерваторией Российской академии наук потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы», изложив приложение 1 к распоряжению в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 12.11.2021 № 110-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением науки Главной (Пулковской) астрономической обсерваторией Российской академии наук потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 702.37	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 731.23	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 768.68	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 768.68	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 781.69	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 598.66	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 598.66	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 598.66	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 606,21	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 949.44	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	2 159.15	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.11.2021

№ 112-р

**Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Санкт-Петербурга на 2022 год**

В соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ, приказом Федеральной антимонопольной службы от 15.08.2016 № 1145/16 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств и установлению сроков оплаты», Законом Санкт-Петербурга от 20.06.2012 № 343-54 «О порядке перемещения задержанных транспортных средств на специализированную стоянку, их хранения, оплаты стоимости перемещения и хранения, возврата задержанных транспортных средств в Санкт-Петербурге», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 29.05.2013 № 359 «О мерах по реализации Закона Санкт-Петербурга «О порядке перемещения задержанных транспортных средств на специализированную стоянку, их хранения, оплаты стоимости перемещения и хранения, возврата задержанных транспортных средств в Санкт-Петербурге», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.11.2021 № 113:

1. Установить тарифы на перемещение одного задержанного транспортного средства на территории Санкт-Петербурга на 2022 год, дифференцированные по категориям транспортных средств, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить тарифы за один полный час хранения задержанного транспортного средства на специализированных стоянках на территории Санкт-Петербурга на 2022 год, дифференцированные по категориям транспортных средств, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Признать утратившим силу с 01.01.2022 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.12.2020 № 281-р «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Санкт-Петербурга на 2021 год».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета

Д.В.Коптин



Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 15.11.2021 № 112-р

**Тарифы на перемещение одного задержанного транспортного средства  
на территории Санкт-Петербурга на 2022 год**

№ п/п	Категория транспортного средства <sup>&lt;*&gt;</sup>	Тариф, руб.
1	Категории А, А1, М, В, В1, С1, D1; самоходные машины категорий А1, АП, В	3 004,0
2	Категории С, D; самоходные машины категорий АП, АIV, С, D	18 026,0
3	Категории ВЕ, С1Е, D1Е <sup>&lt;***&gt;, &lt;****&gt;</sup>	21 031,0
4	Категории СЕ, DE <sup>&lt;***&gt;, &lt;****&gt;</sup> (в т.ч. тяжеловесные и/или крупногабаритные ТС <sup>&lt;****&gt;</sup> ); самоходные машины категорий Е, F	24 035,0

<\*> Категории транспортных средств определены в соответствии с Федеральным законом от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения» и постановлением Правительства Российской Федерации от 12.07.1999 № 796 «Об утверждении правил допуска к управлению самоходными машинами и выдачи удостоверений тракториста-машиниста (тракториста)».

<\*\*\*> Тариф на перемещение задержанного прицепа в отсутствие механического транспортного средства соответствует тарифу на перемещение соответствующего механического транспортного средства, для движения в составе с которым предназначен задержанный прицеп.

<\*\*\*\*> В рамках производства по делу об административных правонарушениях в случае задержания механического транспортного средства (автомобиля-тягача) и прицепа к нему в соответствии со статьей 27.13 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (КоАП) независимо от количества протоколов задержания транспортных средств, составленных указанными в части 3 статьи 27.13 КоАП должностными лицами, плата взимается по тарифам, установленным для категорий ВЕ, СЕ, DE и подкатегорий С1Е, D1Е.

<\*\*\*\*> Тяжеловесное транспортное средство - транспортное средство, масса которого с грузом или без груза и (или) нагрузка на ось которого превышают допустимую массу транспортного средства и (или) допустимую нагрузку на ось, которые устанавливаются Правительством Российской Федерации;

Крупногабаритное транспортное средство - транспортное средство, габариты которого с грузом или без груза превышают допустимые габариты, установленные Правительством Российской Федерации.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 15.11.2021 № 112-р

**Тарифы за один полный час хранения задержанного транспортного средства  
на специализированных стоянках на территории Санкт-Петербурга на 2022 год**

№ п/п	Категория транспортного средства <sup>&lt;*&gt;</sup>	Тариф, руб.
1	Категории А, А1, М, В, В1, С1, D1; самоходные машины категорий А1, АП, В	58,0
2	Категории С, D; самоходные машины категорий АП3, АIV, С, D	116,0
3	Категории ВЕ, С1Е, D1Е <sup>&lt;***&gt;, &lt;****&gt;</sup>	231,0
4	Категории СЕ, DE <sup>&lt;***&gt;, &lt;****&gt;</sup> (в т.ч. тяжеловесные и/или крупногабаритные ТС <sup>&lt;*****&gt;</sup> ); самоходные машины категорий Е, F	347,0

<sup><\*></sup> Категории транспортных средств определены в соответствии с Федеральным законом от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения» и постановлением Правительства Российской Федерации от 12.07.1999 № 796 «Об утверждении правил допуска к управлению самоходными машинами и выдачи удостоверений тракториста-машиниста (тракториста)».

<sup><\*\*\*></sup> Тариф на хранение задержанного прицепа в отсутствие механического транспортного средства соответствует тарифу на хранение соответствующего механического транспортного средства, для движения в составе с которым предназначен задержанный прицеп.

<sup><\*\*\*\*></sup> В рамках производства по делу об административных правонарушениях в случае задержания механического транспортного средства (автомобиля-тягача) и прицепа к нему в соответствии со статьей 27.13 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (КоАП) независимо от количества протоколов задержания транспортных средств, составленных указанными в части 3 статьи 27.13 КоАП должностными лицами, плата взимается по тарифам, установленным для категорий ВЕ, СЕ, DE и подкатегорий С1Е, D1Е.

<sup><\*\*\*\*\*></sup> Тяжеловесное транспортное средство - транспортное средство, масса которого с грузом или без груза и (или) нагрузка на ось которого превышают допустимую массу транспортного средства и (или) допустимую нагрузку на ось, которые устанавливаются Правительством Российской Федерации;

Крупногабаритное транспортное средство - транспортное средство, габариты которого с грузом или без груза превышают допустимые габариты, установленные Правительством Российской Федерации.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

15.11.2021

№ 113-р

**Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Пансионат «Буревестник» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022-2026 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.11.2021 № 114:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Пансионат «Буревестник» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022-2026 годы согласно приложениям 1 – 3 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Пансионат «Буревестник» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022-2026 годы согласно приложению 4 к настоящему распоряжению.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2022 по 31.12.2026 с календарной разбивкой.

4. Признать утратившими силу с 01.01.2022:

4.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2016 № 191-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Пансионат «Буревестник» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2017-2021 годы».

4.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2017 № 222-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2016 № 191-р».

4.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2018 № 226-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2016 № 191-р».

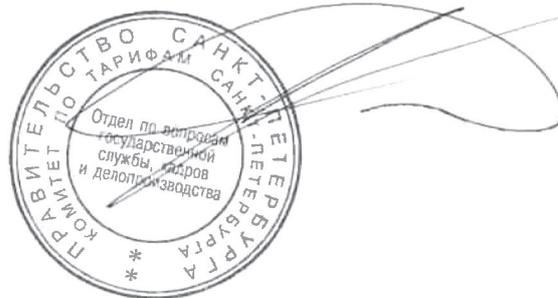
4.4. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 09.12.2019 № 198-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2016 № 191-р».

4.5. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.11.2020 № 140-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2016 № 191-р».

4.6. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 224-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2016 № 191-р».

5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**



**Д.В.Коптин**

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 15.11.2021 № 113-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
акционерным обществом «Пансионат «Буревестник»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022-2026 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2022 года	1 646.71	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2022 года	1 852.65	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2023 года	1 852.65	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2023 года	1 914.48	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2024 года	1 833.20	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2024 года	1 833.20	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2025 года	1 654.15	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2025 года	1 654.15	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2026 года	1 654.15	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2026 года	1 795.98	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2022 года	1 976.05	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2022 года	2 223.18	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2023 года	2 223.18	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2023 года	2 297.38	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2024 года	2 199.84	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2024 года	2 199.84	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2025 года	1 984.98	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2025 года	1 984.98	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2026 года	1 984.98	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2026 года	2 155.18	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 15.11.2021 № 113-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
акционерным обществом «Пансионат «Буревестник»  
обществу с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»,  
приобретающему тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии,  
на 2022-2026 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2022 года	1 362.75	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2022 года	1 550.65	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2023 года	1 550.65	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2023 года	1 598.34	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2024 года	1 513.72	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2024 года	1 513.72	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2025 года	1 432.43	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2025 года	1 432.43	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2026 года	1 432.43	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2026 года	1 560.48	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 15.11.2021 № 113-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
акционерным обществом «Пансионат «Буревестник»  
потребителям, расположенным на территории  
Санкт-Петербурга, на 2022 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2022 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 947.79	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2022 по 30.06.2022; 2 полугодие: с 01.07.2022 по 31.12.2022.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».

Приложение 4  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 15.11.2020 № 113-р

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования  
для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую АО «Пансионат «Буревестник» потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022-2026 годы с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов тыс.руб.	Индекс эффективности операционных расходов %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии кг. у.т./Гкал	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети Г кал/кв.м	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии %	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2022 год	1 562,94	1%	156,69	0,53	2,43	-
		2023 год			156,69	0,53	2,43	
		2024 год			156,69	0,53	2,43	
		2025 год			156,69	0,53	2,43	
		2026 год			156,69	0,53	2,43	



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.11.2021

№ 114-р

**О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 04.12.2020 № 207-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.11.2021 № 115:

1. Внести изменение в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 04.12.2020 № 207-р «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по тепловым сетям акционерного общества «Сетевая компания «ОСК» на территории Санкт-Петербурга на 2021–2023 годы», изложив приложение 1 к распоряжению в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 15.11.2021 № 114-р

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя  
по сетям акционерного общества «Сетевая компания «ОСК»  
на территории Санкт-Петербурга на 2021-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Год	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2021 года	407.98	—
1.2.		2 полугодие 2021 года	417.77	—
1.3.		1 полугодие 2022 года	417.77	—
1.4.		2 полугодие 2022 года	438.18	—
1.5.		1 полугодие 2023 года	434.15	—
1.6.		2 полугодие 2023 года	438.10	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

17.11.2021

№ 116-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 05.12.2018 № 176-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.11.2021 № 117:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 05.12.2018 № 176-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения открытого акционерного общества «Научно-производственное объединение по исследованию и проектированию энергетического оборудования им. И.И.Ползунова» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы»:

1.1. Приложения 1, 2, 4, 5 и 6 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1, 2, 4, 5 и 6 к настоящему распоряжению.

1.2. Дополнить распоряжение приложением 3.3 в редакции согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 17.11.2021 № 116-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
открытым акционерным обществом «Научно-производственное объединение  
по исследованию и проектированию энергетического оборудования им. И.И.Ползунова»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 396.72	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	1 798.24	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	1 762.15	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	1 762.15	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	1 747.27	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	1 747.27	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	1 747.27	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	1 875.81	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	1 527.58	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	1 612.45	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 676.06	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	2 157.89	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	2 114.58	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	2 114.58	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	2 096.72	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	2 096.72	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	2 096.72	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2022 года	2 250.97	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2023 года	1 833.10	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2023 года	1 934.94	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 17.11.2021 № 116-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
открытым акционерным обществом «Научно-производственное объединение  
по исследованию и проектированию энергетического оборудования им. И.И.Ползунова»,  
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным на территории  
Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 088.17	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	1 194.94	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	1 194.94	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	1 244.04	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	1 244.04	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	1 388.54	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	1 388.54	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	1 497.60	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	1 329.15	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	1 329.15	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.

2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

3. Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии открытого акционерного общества «Научно-производственное объединение по исследованию и проектированию энергетического оборудования им. И.И.Ползунова», составляет в 2019 году – 754.45 руб./Гкал, в 2020 году – 769.51 руб./Гкал, в 2021 году – 794.54 руб./Гкал, в 2022 году – 831.87 руб./Гкал, в 2023 году – 841.59 руб./Гкал.

Приложение 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 17.11.2021 № 116-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
открытым акционерным обществом «Научно-производственное объединение  
по исследованию и проектированию энергетического оборудования им. И.И.Ползунова»  
потребителям, расположенным на территории  
Санкт-Петербурга, на 2022 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2022 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 947.79	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2022 по 30.06.2022; 2 полугодие: с 01.07.2022 по 31.12.2022.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».

Приложение 4  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 17.11.2021 № 116-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
открытым акционерным обществом «Научно-производственное объединение  
по исследованию и проектированию энергетического оборудования им. И.И.Ползунова»  
обществу с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая сетевая компания»,  
приобретающему тепловую энергию с целью компенсации  
потерь тепловой энергии, на 2019-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая сетевая компания»	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 088.17	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2019 года	1 194.94	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2020 года	1 194.94	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2020 года	1 244.04	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2021 года	1 244.04	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2021 года	1 388.54	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2022 года	1 388.54	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2022 года	1 497.60	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2023 года	1 329.15	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2023 года	1 329.15	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 5  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 17.11.2021 № 116-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый  
открытым акционерным обществом «Научно-производственное  
объединение по исследованию и проектированию энергетического  
оборудования им. И.И.Ползунова» потребителям, расположенным на территории  
Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2019 года	35.60	—
			2 полугодие 2019 года	40.43	—
			1 полугодие 2020 года	38.28	—
			2 полугодие 2020 года	38.28	—
			1 полугодие 2021 года	38.28	—
			2 полугодие 2021 года	40.02	—
			1 полугодие 2022 года	40.02	—
			2 полугодие 2022 года	41.42	—
			1 полугодие 2023 года	44.93	—
			2 полугодие 2023 года	49.03	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2019 года	—	—
			2 полугодие 2019 года	—	—
			1 полугодие 2020 года	—	—
			2 полугодие 2020 года	—	—
			1 полугодие 2021 года	—	—
			2 полугодие 2021 года	—	—
			1 полугодие 2022 года	—	—
			2 полугодие 2022 года	—	—
			1 полугодие 2023 года	—	—
			2 полугодие 2023 года	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 6  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 17.11.2021 № 116-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую  
открытым акционерным обществом «Научно-производственное объединение  
по исследованию и проектированию энергетического оборудования им. И.И.Ползунова»  
в открытых системах теплоснабжения потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Компонент на теплоноситель, руб./м <sup>3</sup>	Компонент на тепловую энергию		
				Одно- ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
					Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2019 года	35.60	1 088.17	—	—
		2 полугодие 2019 года	40.43	1 194.94	—	—
		1 полугодие 2020 года	38.28	1 194.94	—	—
		2 полугодие 2020 года	38.28	1 244.04	—	—
		1 полугодие 2021 года	38.28	1 244.04	—	—
		2 полугодие 2021 года	40.02	1 388.54	—	—
		1 полугодие 2022 года	40.02	1 388.54	—	—
		2 полугодие 2022 года	41.42	1 497.60	—	—
		1 полугодие 2023 года	44.93	1 329.15	—	—
		2 полугодие 2023 года	49.03	1 329.15	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	1 полугодие 2019 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	—	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
3. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 5 к настоящему распоряжению.



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

17.11.2021

№ 117-р

**О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 31.08.2018 № 93-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.11.2021 № 118:

1. Внести изменение в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 31.08.2018 № 93-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «МегаСтрой» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы», изложив приложение 1 к распоряжению в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 17.11.2021 № 117-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «МегаСтрой» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 642.20	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 642.20	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 789.20	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 666.41	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 666.41	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 666.41	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 682.68	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 587.86	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 587.86	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 844.31	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	1 991.01	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. Обществом с ограниченной ответственностью «МегаСтрой» применяется упрощенная система налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

17.11.2021

№ 119-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 260-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.11.2021 № 120:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 260-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы», изложив приложения 1, 2 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1, 2 и 3 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 17.11.2021 № 119-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ  
«ОБУХОВОЭНЕРГО» на коллекторах источников тепловой энергии потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2021 года	1 161.41	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2021 года	1 207.74	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2022 года	1 207.74	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2022 года	1 349.09	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2023 года	1 237.80	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2023 года	1 283.09	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2024 года	1 283.09	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2024 года	1 336.53	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2025 года	1 336.53	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2025 года	1 358.54	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.

2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

3. Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО», составляет в 2021 году – 617.73 руб./Гкал, в 2022 году – 647.70 руб./Гкал, в 2023 году – 650.81 руб./Гкал, в 2024 году – 662.95 руб./Гкал, в 2025 году – 683.73 руб./Гкал.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 17.11.2021 № 119-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый  
обществом с ограниченной ответственностью «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ  
КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО» потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2021 года	37.86	—
			2 полугодие 2021 года	39.37	—
			1 полугодие 2022 года	39.27	—
			2 полугодие 2022 года	39.27	—
			1 полугодие 2023 года	40.25	—
			2 полугодие 2023 года	42.58	—
			1 полугодие 2024 года	42.58	—
			2 полугодие 2024 года	43.51	—
			1 полугодие 2025 года	43.51	—
			2 полугодие 2025 года	46.09	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2021 года	—	—
			2 полугодие 2021 года	—	—
			1 полугодие 2022 года	—	—
			2 полугодие 2022 года	—	—
			1 полугодие 2023 года	—	—
			2 полугодие 2023 года	—	—
			1 полугодие 2024 года	—	—
			2 полугодие 2024 года	—	—
			1 полугодие 2025 года	—	—
			2 полугодие 2025 года	—	—

**Примечания:**

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 17.11.2021 № 119-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ  
КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО» в открытых системах теплоснабжения  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Компонент на теплоноситель, руб./м <sup>3</sup>	Компонент на тепловую энергию		
				Одно- ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
					Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2021 года	37.86	1 161.41	—	—
		2 полугодие 2021 года	39.37	1 207.74	—	—
		1 полугодие 2022 года	39.27	1 207.74	—	—
		2 полугодие 2022 года	39.27	1 349.09	—	—
		1 полугодие 2023 года	40.25	1 237.80	—	—
		2 полугодие 2023 года	42.58	1 283.09	—	—
		1 полугодие 2024 года	42.58	1 283.09	—	—
		2 полугодие 2024 года	43.51	1 336.53	—	—
		1 полугодие 2025 года	43.51	1 336.53	—	—
		2 полугодие 2025 года	46.09	1 358.54	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	1 полугодие 2021 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2024 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2024 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2025 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2025 года	—	—	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
3. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 2 к настоящему распоряжению.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.11.2021

№ 130-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.10.2016 № 119-р и признании утратившими силу некоторых распоряжений Комитета по тарифам Санкт-Петербурга**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.11.2021 № 130:

1. Внести в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.10.2016 № 119-р «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Санкт-Петербурга с применением метода аналогов» следующие изменения:

1.1. Дополнить распоряжение пунктами 3.1. и 3.2. следующего содержания:

«3.1. Утвердить с 01.12.2021 нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах на территории Санкт-Петербурга согласно приложению 4 к настоящему распоряжению.

3.2. Утвердить с 01.12.2021 нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в общежитиях и коммунальных квартирах на территории Санкт-Петербурга согласно приложению 5 к настоящему распоряжению».

1.2. Пункт 4 распоряжения после слова «водоотведению» дополнить словами «, электроснабжению».

1.3. Дополнить распоряжение приложениями 4 и 5 в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Признать утратившими силу с 01.12.2021:

2.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 09.09.2015 № 97-р «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Санкт-Петербурга с применением метода аналогов».

2.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 08.07.2016 № 83-р «О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга».

3. Распоряжение вступает в силу с 01.12.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 19.11.2021 № 130-р

**Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов  
и жилых домах на территории Санкт-Петербурга**

№ п/п	Категория жилых помещений	Единица измерения	Количество комнат в жилом помещении	Норматив потребления количества человек, проживающих в помещении				
				1	2	3	4	5 и более
1.	Многоквартирные дома, не оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи	кВт.ч в месяц на человека	1	74	46	36	29	25
			2	96	60	46	37	33
			3	109	67	52	42	37
			4 и более	118	73	56	46	40
2.	Многоквартирные дома, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи	кВт.ч в месяц на человека	1	129	80	62	50	44
			2	153	95	73	60	52
			3	167	103	80	65	57
			4 и более	177	110	85	69	60
3.	Жилые дома, не оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи	кВт.ч в месяц на человека	1	350	217	168	136	119
			2	451	280	217	176	153
			3	511	317	245	199	174
			4 и более	553	343	265	216	188
4.	Жилые дома, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи	кВт.ч в месяц на человека	1	350	217	168	136	119
			2	451	280	217	176	153
			3	511	317	245	199	174
			4 и более	553	343	265	216	188

Примечания:

- Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.
- При определении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению учтены количество комнат в квартире, площадь жилого дома, износ внутридомовых инженерных систем.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 19.11.2021 № 130-р

**Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в общежитиях и коммунальных квартирах  
на территории Санкт-Петербурга**

№ п/п	Категория жилых помещений	Единица измерения	Количество человек, проживающих в помещении	Норматив потребления
1.	Общежития, коммунальные квартиры, не оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи	кВт.ч в месяц на человека	1	108
			2	67
			3	52
			4	42
			5 и более	37
2.	Общежития, коммунальные квартиры, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи	кВт.ч в месяц на человека	1	153
			2	95
			3	73
			4	60
			5 и более	52

**Примечания:**

- Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.
- При определении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению учтены количество комнат в квартире, площадь жилого дома, износ внутридомовых инженерных систем.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.11.2021

№ 131-р

**О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 05.12.2018 № 177-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.11.2021 № 131:

1. Внести изменение в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 05.12.2018 № 177-р «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по тепловым сетям общества с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая сетевая компания» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы», изложив приложение 1 к распоряжению в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 19.11.2021 № 131-р

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по сетям  
общества с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая сетевая компания»  
на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Год	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	439.45	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	439.45	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	369.06	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	369.06	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	—	—
	двухставочный	X	X	X
1.11.	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	0.00	—
1.12.		2 полугодие 2019 года	0.00	—
1.13.		1 полугодие 2020 года	0.00	—
1.14.		2 полугодие 2020 года	0.00	—
1.15.		1 полугодие 2021 года	—	—
1.16.		2 полугодие 2021 года	—	—
1.17.		1 полугодие 2022 года	—	—
1.18.		2 полугодие 2022 года	—	—
1.19.		1 полугодие 2023 года	0.00	—
1.20.		2 полугодие 2023 года	0.00	—
1.21.	ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	1 полугодие 2019 года	49.99041	—
1.22.		2 полугодие 2019 года	49.99041	—
1.23.		1 полугодие 2020 года	49.99041	—
1.24.		2 полугодие 2020 года	75.64574	—
1.25.		1 полугодие 2021 года	—	—
1.26.		2 полугодие 2021 года	—	—
1.27.		1 полугодие 2022 года	—	—
1.28.		2 полугодие 2022 года	—	—
1.29.		1 полугодие 2023 года	29.04697	—
1.30.		2 полугодие 2023 года	30.19932	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

22.11.2021

№ 132-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 13.12.2017 № 182-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 22.11.2021 № 132:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 13.12.2017 № 182-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества «Киностудия «Ленфильм» на территории Санкт-Петербурга на 2018-2022 годы»:

1.1. В пункте 1 распоряжения слова «приложениям 1, 2, 3, 3.1, 3.2 и 3.3» заменить словами «приложениям 1, 2, 3, 3.1, 3.2, 3.3 и 3.4».

1.2. Приложения 1 и 2 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 3.4 в редакции согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 22.11.2021 № 132-р

**Тарифы на тепловую энергию, пост авляемую акционерным обществом  
«Киностудия «Ленфильм» потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2022 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2018 года	1 589.63	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2018 года	1 589.63	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2019 года	1 589.63	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2019 года	1 652.89	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2020 года	1 652.89	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2020 года	1 733.28	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2021 года	1 678.63	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2021 года	1 678.63	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2022 года	1 678.63	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2022 года	1 737.80	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2018 года	1 875.76	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2018 года	1 875.76	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2019 года	1 907.56	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2019 года	1 983.47	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2020 года	1 983.47	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2020 года	2 079.94	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2021 года	2 014.36	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2021 года	2 014.36	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2022 года	2 014.36	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2022 года	2 085.36	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 22.11.2021 № 132-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом  
«Киностудия «Ленфильм» на коллекторах источников тепловой энергии  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2022 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2018 года	1 433.88	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2018 года	1 433.88	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2019 года	1 433.88	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2019 года	1 490.03	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2018 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2018 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.

2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

3. Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде горячей воды от источника тепловой энергии акционерного общества «Киностудия «Ленфильм», составляет в 2018 году – 803.56 руб./Гкал, в 2019 году – 820.96 руб./Гкал.

Приложение 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 22.11.2021 № 132-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом  
«Киностудия «Ленфильм» потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2022 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 947.79	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2022 по 30.06.2022; 2 полугодие: с 01.07.2022 по 31.12.2022.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.11.2021

№ 133-р

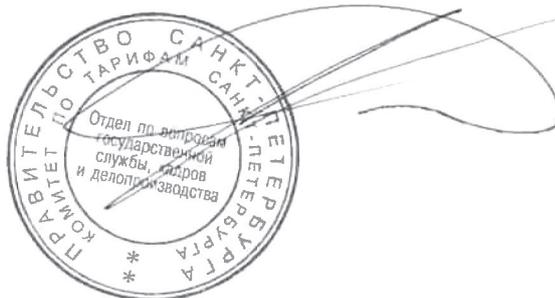
**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 05.12.2018 № 179-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 22.11.2021 № 133:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 05.12.2018 № 179-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Коммунальное хозяйство» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 22.11.2021 № 133-р

**Производственная программа  
общества с ограниченной ответственностью «Коммунальное хозяйство»  
в сфере водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2019 до 31.12.2023**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Коммунальное хозяйство»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	196641, г. Санкт-Петербург, пос. Металлоstroy, дорога на Металлоstroy, д.5
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес организации, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Салова, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п.п.	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение текущего ремонта основных средств	12 (2019 год)	78,88	-	-	-
2.	Выполнение текущего ремонта основных средств	12 (2020 год)	80,75	-	-	-
3.	Выполнение текущего ремонта основных средств	12 (2021 год)	82,50	-	-	-
4.	Выполнение текущего ремонта основных средств	12 (2022 год)	85,19	-	-	-
5.	Выполнение текущего ремонта основных средств	12 (2023 год)	88,13	-	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п.п.	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п.п.	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

№ п.п.	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, тыс. куб. м, в том числе:	26,41	30,33	26,30	24,99	26,41
1.1.	собственным потребителям, тыс. куб. м	26,41	30,33	26,30	24,99	26,41
2.	Принято сточных вод - всего тыс.куб.м, в том числе:	60,03	58,05	60,03	63,03	60,03
2.1.	от собственных потребителей, тыс. куб. м	60,03	58,05	60,03	63,03	60,03

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п.п.	Статья расходов	Величина показателя, тыс.руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
<b>1.</b>	<b>Производственные расходы</b>	<b>1 303,66</b>	<b>1 334,50</b>	<b>1 363,41</b>	<b>1 407,82</b>	<b>1 456,56</b>
	на водоснабжение	377,31	386,24	394,60	407,46	421,56
	на водоотведение	926,35	948,27	968,81	1 000,36	1 035,00
<b>2.</b>	<b>Ремонтные расходы</b>	<b>78,88</b>	<b>80,75</b>	<b>82,50</b>	<b>85,19</b>	<b>88,13</b>
	на водоснабжение	35,55	36,39	37,18	38,39	39,22
	на водоотведение	43,33	44,36	45,32	46,80	48,41
<b>3.</b>	<b>Административные расходы</b>	<b>614,13</b>	<b>628,66</b>	<b>642,29</b>	<b>663,20</b>	<b>686,15</b>
	на водоснабжение	238,96	244,61	249,92	258,05	266,98
	на водоотведение	375,17	384,05	392,37	405,15	419,17
<b>4.</b>	<b>Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности</b>	<b>4 674,53</b>	<b>5 000,44</b>	<b>4 783,24</b>	<b>4 658,26</b>	<b>5 660,50</b>
	на водоснабжение	1 656,94	2 050,26	1 666,97	1 337,36	1 927,24
	на водоотведение	3 017,59	2 950,18	3 116,27	3 320,90	3 733,26
<b>5.</b>	<b>Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов</b>	<b>71,30</b>	<b>70,91</b>	<b>67,38</b>	<b>61,40</b>	<b>82,25</b>
	на водоснабжение	24,25	27,30	23,61	22,43	27,92
	на водоотведение	47,05	43,61	43,77	38,97	54,33
<b>6.</b>	<b>Арендная и концессионная плата, лицензионные платежи</b>	<b>96,46</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>96,46</b>
	на водоснабжение	48,76	0,00	0,00	0,00	48,76
	на водоотведение	47,70	0,00	0,00	0,00	47,70
<b>7.</b>	<b>Амортизационные отчисления</b>	<b>317,67</b>	<b>290,78</b>	<b>302,27</b>	<b>147,97</b>	<b>154,37</b>
	на водоснабжение	69,84	60,75	58,49	56,00	59,45
	на водоотведение	247,83	230,03	243,78	91,97	94,92
<b>8.</b>	<b>Корректировка НВВ</b>	<b>-26,66</b>	<b>-314,81</b>	<b>-502,98</b>	<b>-883,89</b>	<b>0,00</b>
	на водоснабжение	-26,66	-75,42	-69,92	123,62	0,00
	на водоотведение	0,00	-239,39	-433,06	-1 007,51	0,00
<b>9.</b>	<b>ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы</b>	<b>7 129,97</b>	<b>7 091,23</b>	<b>6 738,11</b>	<b>6 139,95</b>	<b>8 224,42</b>
	на водоснабжение	2 424,95	2 730,12	2 360,85	2 243,31	2 791,63
	на водоотведение	4 705,02	4 361,11	4 377,26	3 896,64	5 432,79

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п.п.	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Оказание услуг в сфере водоснабжения и водоотведения	01.01.19	31.12.23

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

**Показатели качества питьевой воды**

№ п.п.	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-

**Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения**

№ п.п.	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, сл.м в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

<b>Показатели надежности и бесперебойности водоотведения</b>						
№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44

<b>Показатели качества очистки сточных вод</b>						
№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100	100	100	100	100
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-	-	-	-

<b>Показатели энергетической эффективности использования ресурсов</b>						
№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
<b>Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:</b>						
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
1.3.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44
1.5.	Доля сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100	100	100	100	100
1.6.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
1.7.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-	-	-	-
1.8.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40
1.9.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.10.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	<b>Расходы на реализацию производственной программы</b>	<b>7 129,97</b>	<b>7 091,23</b>	<b>6 738,11</b>	<b>6 139,95</b>	<b>8 224,42</b>

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
1	Финансовые потребности на реализацию производственной программы	тыс.руб.	7 091,23	7 544,94

**Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 22.11.2021 № 133-р

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение  
общества с ограниченной ответственностью «Коммунальное хозяйство»\*  
на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2019 год (с календарной разбивкой)		на 2020 год (с календарной разбивкой)		на 2021 год (с календарной разбивкой)		на 2022 год (с календарной разбивкой)		на 2023 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>1.</b>	<b>Тарифы на питьевую воду</b>											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Население	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители	руб./куб.м.	91,82	91,82	90,00	90,00	89,77	89,77	89,77	89,77	105,70	105,71
<b>2.</b>	<b>Тарифы на водоотведение</b>											
2.1.	Исполнители коммунальных услуг	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Население	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прочие потребители	руб./куб.м.	75,52	81,24	75,13	75,13	72,92	72,92	61,82	61,82	89,04	91,96

\*Примечание. Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

24.11.2021

№ 134-р

**О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 31.08.2018 № 91-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 24.11.2021 № 134:

1. Внести изменение в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 31.08.2018 № 91-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Балтийский завод» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы», изложив приложение 1 к распоряжению в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**



**Д.В.Коптин**

Приложение  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 24.11.2021 № 134-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом  
«Балтийский завод» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга,  
на 2018-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 470.03	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 494.95	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 589.32	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 469.87	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 469.87	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 469.87	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 528.67	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 528.67	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 582.17	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 682.24	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	1 801.94	—	—	—	—	—

**Примечания:**

- Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.11.2021

№ 135-р

**Об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения  
акционерного общества «КировТЭК»  
на территории Санкт-Петербурга на 2022 год**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 24.11.2021 № 135:

1. Утвердить производственную программу акционерного общества «КировТЭК» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2022 год согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Установить тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения акционерного общества «КировТЭК» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2022 по 31.12.2022 с календарной разбивкой.
4. Признать утратившим силу с 01.01.2022 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.11.2020 № 164-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение акционерного общества «КировТЭК» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год».
5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 24.11.2021 № 135-р

**Производственная программа  
акционерного общества «КировТЭК» в сфере водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2022 до 31.12.2022**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	Акционерное общество «КировТЭК»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	198097, Санкт-Петербург, пр.Стачек, д.47
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение мероприятий по текущему ремонту	12	1 392,55	-	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Отсутствуют	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Отсутствуют	-	-	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Отпущено питьевой воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	тыс. куб.м.	340,41
1.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс. куб.м.	6,245
1.2.	потребителям Санкт-Петербурга – всего, в том числе:	тыс. куб.м.	334,16
1.2.1.	бюджетным потребителям	тыс. куб.м.	0,67
1.2.2.	прочим потребителям	тыс. куб.м.	333,488
2.	Отпущено технической воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	тыс. куб.м.	2 068,51
2.1.	прочим потребителям	тыс. куб.м.	1 733,05
2.2.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс. куб.м.	335,46
3.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	тыс. куб.м.	479,18
3.1.	от бюджетных потребителей	тыс. куб.м.	1,10
3.2.	от прочих потребителей	тыс. куб.м.	472,46
3.3.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс. куб.м.	5,63

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.			
		Всего	в том числе:		
			питьевая вода	техническая вода	водоотведение
<b>1.</b>	<b>Производственные расходы - всего, в том числе:</b>	<b>68 995,80</b>	<b>21 727,68</b>	<b>20 981,90</b>	<b>26 286,22</b>
1.1.	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	35 497,48	21 087,28	12 633,04	1 777,16
	<i>электроэнергия</i>	21 507,08	7 096,88	12 633,04	1 777,16
	<i>холодная вода</i>	13 990,40	13 990,40	0,00	0,00
	<i>тепловая энергия</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	услуги по водоотведению	21 038,40	0,00	0,00	21 038,40
1.4.	расходы на оплату выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	расходы на оплату труда основного производственного персонала	7 221,52	399,76	4 747,69	2 074,07
1.6.	расходы на социальные нужды основного производственного персонала	2 195,35	121,53	1 443,30	630,52
1.7.	прочие производственные расходы	3 043,05	119,11	2 157,87	766,07
<b>2.</b>	<b>Ремонтные расходы</b>	<b>1 392,55</b>	<b>231,69</b>	<b>944,99</b>	<b>215,87</b>
<b>3.</b>	<b>Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов</b>	<b>235,65</b>	<b>0,00</b>	<b>235,65</b>	<b>0,00</b>
<b>4.</b>	<b>Административные расходы, в том числе:</b>	<b>3 593,11</b>	<b>199,63</b>	<b>1 525,84</b>	<b>1 867,64</b>
4.1.	расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	2 618,75	138,13	1 069,55	1 411,07
4.2.	расходы на социальные нужды административно-управленческого персонала	796,10	41,99	325,14	428,97
4.3.	расходы на услуги связи и интернет	75,63	8,58	55,61	11,44
4.4.	расходы на юридические, информационные, аудиторские, консультационные услуги	97,55	10,14	73,41	14,00
4.5.	расходы на арендную плату, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6.	расходы на обучение персонала	5,08	0,79	2,13	2,16
<b>5.</b>	<b>Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, в том числе</b>	<b>357,39</b>	<b>0,79</b>	<b>354,49</b>	<b>2,11</b>
5.1.	налог на имущество организаций	1,90	0,00	1,90	0,00
5.2.	плата за пользование водным объектом	334,00	0,00	334,00	0,00
5.3.	плата за негативное воздействие на окружающую среду	0,45	0,00	0,00	0,45
5.4.	транспортный налог	21,04	0,79	18,59	1,66
<b>6.</b>	<b>Нормативная прибыль</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>7.</b>	<b>Расчетная предпринимательская прибыль</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>8.</b>	<b>Неполученный доход / расходы прошлых периодов</b>	<b>-2 760,37</b>	<b>-59,97</b>	<b>-1 840,25</b>	<b>-860,15</b>
<b>9.</b>	<b>ВСЕГО необходимая валовая выручка</b>	<b>71 814,12</b>	<b>22 099,82</b>	<b>22 202,62</b>	<b>27 511,69</b>

## Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение и водоотведение	01.01.22	31.12.22

## Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

## Показатели качества питьевой воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,4
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	3,3

## Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год	0,18

## Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км в год	0,29

## Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	100,00
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0,00
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной ливневой системы водоотведения	%	0,00

## Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	8,83
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВтч/куб. м	0,00
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч/куб. м	2,87
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/куб. м	0,00
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВтч/куб. м	0,56

## Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя в периоде регулирования
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:			
1.1.	Показатели качества питьевой воды			
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,4	0,4
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	3,3	3,3
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения			
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год	0,18	0,18
1.3.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	ед./км в год	0,29	0,29
1.4.	Показатели качества очистки сточных вод			
	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	100,00	100,00
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	0,00
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	-	0,00
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной ливневой системы водоотведения	%	-	0,00

1.5.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов			
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	8,83	8,83
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВтч/куб. м	-	0,00
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, транспортируемой воды	кВтч/куб. м	2,87	2,87
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/куб. м	-	0,00
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема воды, транспортируемых сточных вод	кВтч/куб. м	0,56	0,56
2.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	77 904,41	71 814,12

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования (2020 год)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2020 год)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	92 938,94	339 101,17

**Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	2022 год

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 24.11.2021 № 135-р

**Тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения  
акционерного общества «КировТЭК» на территории  
Санкт-Петербурга на 2022 год**

№ п.п.	Тарифы	Ед.изм.	2022 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022
1	2	3	4	5
<b>1.</b>	<b>Тарифы на питьевую воду</b>			
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	63,68	66,16
<b>2.</b>	<b>Тарифы на техническую воду</b>			
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	9,86	11,61
<b>3.</b>	<b>Тарифы на водоотведение</b>			
3.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-
3.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-
3.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	53,79	61,04

Примечание:

\* выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.11.2021

№ 136-р

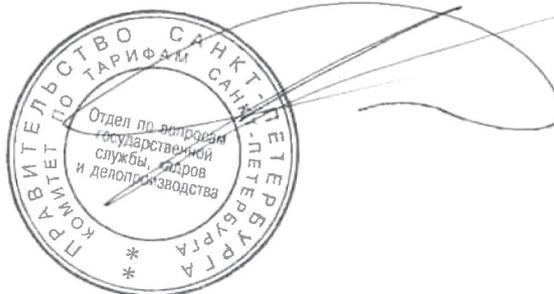
**О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 86-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 24.11.2021 № 136:

1. Внести изменение в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 86-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Таймс» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы», изложив приложение 1 к распоряжению в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 24.11.2021 № 136-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Таймс» на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 458.66	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 458.66	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 503.24	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 503.24	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 535.24	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 466.00	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 466.00	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 466.00	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 645.67	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 631.46	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	1 731.29	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. Обществом с ограниченной ответственностью «Таймс» применяется упрощенная система налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
4. Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «Таймс», составляет в 2018 году – 718.33 руб./Гкал, в 2019 году – 891.70 руб./Гкал, в 2020 году – 908.50 руб./Гкал, в 2021 году – 938.81 руб./Гкал, в 2022 году – 964.33 руб./Гкал, в 2023 году – 820.09 руб./Гкал.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

24.11.2021

№ 137-р

**Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение  
общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ЮЖНЫЙ»  
на территории Санкт-Петербурга на 2022-2026 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 24.11.2021 № 137:

1. Утвердить производственную программу общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ЮЖНЫЙ» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2022-2026 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ЮЖНЫЙ» на территории Санкт-Петербурга на 2022-2026 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ЮЖНЫЙ» на территории Санкт-Петербурга на 2022-2026 годы согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

4. Тарифы, установленные в пункте 3 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2022 по 31.12.2026 с календарной разбивкой.

5. Признать утратившими силу с 01.01.2022:

5.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 276-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ЮЖНЫЙ» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2021 годы».

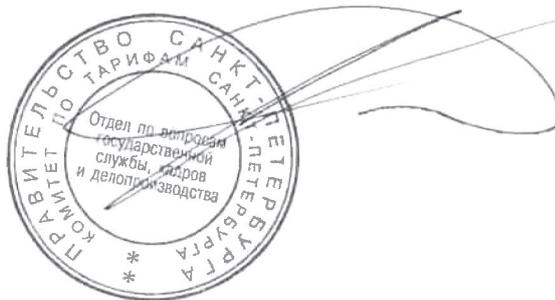
5.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2019 № 234-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 276-р».

5.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 229-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 276-р».

5.4. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.01.2021 № 2-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 276-р».

6. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**



**Д.В.Коптин**

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 24.11.2021 № 137-р

**Производственная программа  
общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ЮЖНЫЙ»  
в сфере холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2022 до 31.12.2026**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	общество с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ЮЖНЫЙ»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	196632, г.Пушкин, тер. Лесное, д.10, литер А, офис 15
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Ремонт основных средств	12 (2022 год)	1 896,71	-	-	-
		12 (2023 год)	1 952,85	-	-	-
		12 (2024 год)	2 010,65	-	-	-
		12 (2025 год)	2 070,17	-	-	-
		12 (2026 год)	2 131,45	-	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
<b>1.</b>	<b>Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:</b>	<b>158,77</b>	<b>158,77</b>	<b>158,77</b>	<b>158,77</b>	<b>158,77</b>
1.1.	бюджетным потребителям	1,95	1,95	1,95	1,95	1,95
1.2.	исполнителям коммунальных услуг	46,65	46,65	46,65	46,65	46,65
1.3.	прочим потребителям	110,17	110,17	110,17	110,17	110,17
<b>2.</b>	<b>Принято сточных вод - всего, в том числе:</b>	<b>141,59</b>	<b>141,59</b>	<b>141,59</b>	<b>141,59</b>	<b>141,59</b>
2.1.	от бюджетных потребителей	19,41	19,41	19,41	19,41	19,41
2.2.	от исполнителей коммунальных услуг	94,05	94,05	94,05	94,05	94,05
2.3.	от прочих потребителей	28,13	28,13	28,13	28,13	28,13

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
<b>1</b>	<b>Текущие расходы - всего:</b>	<b>10 411,09</b>	<b>10 782,15</b>	<b>11 116,48</b>	<b>11 480,15</b>	<b>11 793,60</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	5 130,42	5 337,69	5 501,24	5 696,70	5 885,33
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	5 280,67	5 444,46	5 615,24	5 783,45	5 908,27
1.1.	Операционные расходы - всего:	7 415,84	7 635,34	7 861,34	8 094,03	8 333,61
	в том числе на реализацию питьевой воды	3 347,66	3 446,75	3 548,77	3 653,81	3 761,96
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	4 068,18	4 188,59	4 312,57	4 440,22	4 571,65
1.1.1.	Производственные расходы - всего:	2 916,59	3 002,92	3 091,80	3 183,32	3 277,54
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 672,69	1 722,20	1 773,17	1 825,65	1 879,69
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 243,90	1 280,72	1 318,63	1 357,66	1 397,85
1.1.1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение - всего:	88,20	90,81	93,50	96,27	99,12
	в том числе на реализацию питьевой воды	72,90	75,06	77,28	79,57	81,92
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	15,30	15,75	16,22	16,70	17,19
1.1.1.2	Расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг - всего:	35,00	36,04	37,10	38,20	39,33
	в том числе на реализацию питьевой воды	35,00	36,04	37,10	38,20	39,33
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала - всего:	2 187,36	2 252,10	2 318,76	2 387,40	2 458,06
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 312,42	1 351,27	1 391,26	1 432,44	1 474,84
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	874,94	900,84	927,50	954,96	983,22
1.1.1.4	Прочие производственные расходы - всего:	606,03	623,97	642,44	661,45	681,03
	в том числе на реализацию питьевой воды	252,37	259,83	267,53	275,44	283,60
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	353,66	364,13	374,91	386,01	397,43
1.1.2.	Ремонтные расходы - всего:	1 896,71	1 952,85	2 010,65	2 070,17	2 131,45
	в том числе на реализацию питьевой воды	117,39	120,86	124,44	128,13	131,92
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 779,32	1 831,99	1 886,21	1 942,04	1 999,53
1.1.3.	Административные расходы - всего:	2 602,54	2 679,57	2 758,88	2 840,54	2 924,62
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 557,59	1 603,69	1 651,16	1 700,03	1 750,35
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 044,95	1 075,88	1 107,73	1 140,51	1 174,27
1.1.3.1	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала - всего:	2 563,22	2 639,09	2 717,20	2 797,63	2 880,44
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 537,93	1 583,45	1 630,32	1 678,57	1 728,26
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 025,29	1 055,64	1 086,89	1 119,06	1 152,18
1.1.3.2	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями - всего:	39,32	40,48	41,68	42,92	44,19
	в том числе на реализацию питьевой воды	19,66	20,24	20,84	21,46	22,09
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	19,66	20,24	20,84	21,46	22,09

№ п/п	Статья расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.2.	Расходы на электрическую энергию - всего:	2 068,35	2 151,09	2 226,56	2 326,62	2 419,68
	в том числе на реализацию питьевой воды	977,30	1 016,40	1 046,48	1 099,33	1 143,31
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 091,05	1 134,69	1 180,08	1 227,29	1 276,37
1.3.	Неподконтрольные расходы - всего:	926,90	995,72	1 028,58	1 059,50	1 040,31
	в том числе на реализацию питьевой воды	805,46	874,54	905,99	943,56	980,06
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	121,44	121,18	122,59	115,94	60,25
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций - всего:	617,07	703,38	731,60	760,91	791,33
	в том числе на реализацию питьевой воды	617,07	703,38	731,60	760,91	791,33
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.	Налоги и сборы - всего:	221,35	211,95	218,11	225,58	233,14
	в том числе на реализацию питьевой воды	165,24	154,76	158,17	166,62	172,89
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	56,11	57,19	59,94	58,96	60,25
1.3.3.	Арендная плата и лизинговые платежи - всего:	88,48	80,39	78,87	73,01	15,84
	в том числе на реализацию питьевой воды	23,15	16,40	16,21	16,03	15,84
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	65,33	63,99	62,65	56,98	0,00
<b>2</b>	<b>Амортизация - всего:</b>	<b>300,39</b>	<b>280,39</b>	<b>280,39</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	300,39	280,39	280,39	0,00	0,00
<b>3.</b>	<b>Нормативная прибыль.</b>	<b>200,00</b>	<b>208,00</b>	<b>216,32</b>	<b>224,98</b>	<b>233,98</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	100,00	104,00	108,16	112,49	116,99
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	100,00	104,00	108,16	112,49	116,99
<b>4.</b>	<b>Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5.</b>	<b>Корректировка НВВ</b>	<b>1 576,28</b>	<b>-110,11</b>	<b>-237,50</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 645,87	0,00	-227,30	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	-69,59	-110,11	-10,20	0,00	0,00
<b>6.</b>	<b>Корректировка НВВ в целях сглаживания (не более 12% от НВВ)</b>	<b>0,00</b>	<b>380,00</b>	<b>270,00</b>	<b>-120,00</b>	<b>-530,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	300,00	300,00	-200,00	-400,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	80,00	-30,00	80,00	-130,00
	<b>ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы</b>	<b>12 487,76</b>	<b>11 540,43</b>	<b>11 645,70</b>	<b>11 585,13</b>	<b>11 497,58</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	6 876,30	5 741,69	5 682,10	5 609,19	5 602,32
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	5 611,47	5 798,74	5 963,60	5 975,94	5 895,26

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение и водоотведение	01.01.22	31.12.26

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

**Показатели качества питьевой воды**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Показатели надежности и бесперебойности централизованной системы холодного водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19

**Показатели надежности и бесперебойности водоотведения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33

**Показатели качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Доля сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	8,33	8,33	8,33	8,33	8,33
4.	Доля проб поверхностных сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным для централизованной ливневой системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Показатели энергетической эффективности использования ресурсов**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %, кВтч/куб. м				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	2,08	2,08	2,08	2,08	2,08
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30

## Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2022 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2023 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2024 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2025 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2026 год
<b>1.</b>	<b>Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:</b>					
<b>1.1.</b>	<b>Показатели качества питьевой воды</b>					
	Доля проб питьевой воды, подвезенной с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>1.2.</b>	<b>Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения</b>					
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, см/км в год	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
<b>1.3.</b>	<b>Показатели надежности и бесперебойности водоотведения</b>					
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33
<b>1.4.</b>	<b>Показатели качества очистки сточных вод</b>					
	Доля сточных вод, не подвергнувшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергнувшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	8,33	8,33	8,33	8,33	8,33
	Доля проб поверхностных сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным для централизованной ливневой системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>1.5.</b>	<b>Показатели энергетической эффективности использования ресурсов</b>					
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	2,08	2,08	2,08	2,08	2,08
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
<b>2.</b>	<b>Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.</b>	<b>12 487,76</b>	<b>11 540,43</b>	<b>11 645,70</b>	<b>11 585,13</b>	<b>11 497,58</b>

## Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	11 060,57	16 843,65

## Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 24.11.2021 № 137-р

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2022-2026 годы,  
для формирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения  
общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ЮЖНЫЙ» на территории Санкт-Петербурга  
с использованием метода индексации**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Уровень потерь воды	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				
						Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема питьевой воды, отпущаемой в сеть	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Оказание услуг по водоснабжению	2022 год	3 347,66	1,00	2,08	0,30	0,43	-	-	
		2023 год		1,00	2,08	0,30	0,43	-	-	
		2024 год		1,00	2,08	0,30	0,43	-	-	
		2025 год		1,00	2,08	0,30	0,43	-	-	
		2026 год		1,00	2,08	0,30	0,43	-	-	
2	Оказание услуг по водоотведению	2022 год	4 068,18	1,00	-	-	-	0,59	0,30	
		2023 год		1,00	-	-	-	0,59	0,30	
		2024 год		1,00	-	-	-	0,59	0,30	
		2025 год		1,00	-	-	-	0,59	0,30	
		2026 год		1,00	-	-	-	0,59	0,30	

Приложение 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 24.11.2021 № 137-р

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение  
общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ЮЖНЫЙ»\*  
на территории Санкт-Петербурга на 2022-2026 годы**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2022 год (с календарной разбивкой)		на 2023 год (с календарной разбивкой)		на 2024 год (с календарной разбивкой)		на 2025 год (с календарной разбивкой)		на 2026 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023	с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.06.2026	с 01.07.2026 по 31.12.2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>1.</b>	<b>Тарифы на питьевую воду</b>											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг	руб./куб.м.	43,31	43,31	36,16	36,16	35,79	35,79	35,33	35,33	35,29	35,29
1.2.	Население	руб./куб.м.	43,31	43,31	36,16	36,16	35,79	35,79	35,33	35,33	35,29	35,29
1.3.	Прочие потребители	руб./куб.м.	43,31	43,31	36,16	36,16	35,79	35,79	35,33	35,33	35,29	35,29
<b>2.</b>	<b>Тарифы на водоотведение</b>											
2.1.	Исполнители коммунальных услуг	руб./куб.м.	38,88	40,38	40,38	41,53	41,53	42,71	42,21	42,21	41,64	41,64
2.2.	Население	руб./куб.м.	38,88	40,38	40,38	41,53	41,53	42,71	42,21	42,21	41,64	41,64
2.3.	Прочие потребители	руб./куб.м.	38,88	40,38	40,38	41,53	41,53	42,71	42,21	42,21	41,64	41,64

\*Примечание. Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

26.11.2021

№ 142-р

**О признании утратившими силу некоторых распоряжений Комитета по тарифам Санкт-Петербурга**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 26.11.2021 № 142:

1. Признать утратившими силу:

1.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.12.2018 № 247-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Фирма «РОСС» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы».

1.2. Пункт 26 распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.06.2019 № 57-р «О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга».

1.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 13.12.2019 № 213-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.12.2018 № 247-р».

1.4. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 246-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.12.2018 № 247-р».

2. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.11.2021

№ 143-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 20.12.2016 № 264-р**

В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.06.2014 № 544 «О Методике расчета платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования регионального значения в Санкт-Петербурге», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 02.12.2020 № 1005 «О максимальном размере платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования регионального значения в Санкт-Петербурге, на 2021 год», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 03.09.2014 № 837 «Об утверждении адресного перечня платных парковок в Санкт-Петербурге», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2021 № 143:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2016 № 264-р «Об установлении размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования регионального значения в Санкт-Петербурге, на 2017-2021 годы», изложив приложения 1 и 2 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Изменения, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, применяются с 01.12.2021.

3. Распоряжение вступает в силу с 01.12.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 29.11.2021 № 143-р

**Базовый размер платы и коэффициенты, влияющие на определение размера платы за пользование  
на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования  
регионального значения в Санкт-Петербурге, на 2017-2021 годы**

Зона платных парковок	Базовый размер платы (руб./час)	Коэффициент зоны	Коэффициенты дня недели		Коэффициенты времени суток		Коэффициенты категории транспортных средства			Поправочный коэффициент, снижающий размер платы за пользование парковочным местом в период с 8 час. до 20 час. в течение года для жителей*			Понижающий коэффициент для одновременного авансового платежа за пользование парковочным местом в течение месяца	Понижающий коэффициент для одновременного авансового платежа за пользование парковочным местом в течение года
			в рабочие дни	в выходные и нерабочие праздничные дни	с 8 час. до 20 час.	с 20 час. 01 мин. до 7 час. 59 мин.	1 категория транспортных средств	2 категория транспортных средств	3 категория транспортных средств	1 категория транспортных средств	2 категория транспортных средств	3 категория транспортных средств		
1	19,44	2,08	1	1	2,47	1	0,5	1	2	0,005386	0,004110	0,004309	0,55	0,41
2	19,44	2,08	1	1	2,47	1	0,5	1	2	0,005386	0,004110	0,004309	0,55	0,41
3	19,44	1,63	1	1	2,47	1	0,5	1	2	0,003890	0,003938	0,004011	0,55	0,41
4	19,44	1,59	1	1	2,47	1	0,5	1	2	0,003890	0,003879	0,004028	0,55	0,41

**Примечание:**

\* житель - лицо, имеющее право льготной оплаты и(или) бесплатного пользования парковочным местом на платных парковках в границах парковочной зоны на основании наличия права собственности на жилое помещение или доли в праве собственности на жилое помещение либо права пользования по договору социального найма или договору найма служебного жилого помещения в многоквартирных домах, которые расположены в пределах парковочных зон в соответствии с Адресным перечнем платных парковок в Санкт-Петербурге.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 29.11.2021 № 143-р

**Размер платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами),  
расположенными на автомобильных дорогах общего пользования регионального значения в Санкт-Петербурге, на 2017-2021 годы**

Зоны платных парковок	Размер платы за пользование парковочным местом на парковке, используемой на платной основе с 8 час. до 20 час. (руб./час)			Размер годовой льготной платы, уплачиваемой жителем**** за пользование парковочным местом на парковке, используемой на платной основе (руб./год)			Размер единовременного авансового платежа за пользование парковочными местами на парковках, используемых на платной основе (руб./мес.)			Размер единовременного авансового платежа за год за пользование парковочными местами на парковках, используемых на платной основе (руб./год)		
	1 категория средств транспорта**	2 категория средств транспорта**	3 категория средств транспорта***	1 категория средств транспорта**	2 категория средств транспорта**	3 категория средств транспорта***	1 категория средств транспорта**	2 категория средств транспорта**	3 категория средств транспорта***	1 категория средств транспорта**	2 категория средств транспорта**	3 категория средств транспорта***
1	38	100	190	900	1 800	3 600	7 658	20 075	38 291	68 509	179 580	342 530
2	38	100	190	900	1 800	3 600	7 658	20 075	38 291	68 509	179 580	342 530
3	38	78	156	650	1 350	2 750	7 658	15 710	31 423	68 509	140 539	281 096
4	38	76	153	650	1 300	2 700	7 658	15 359	30 718	68 509	137 396	274 793

**Примечание:**

\* 1 категория транспортных средств - легковые транспортные средства, приводимые в движение исключительно электрическими двигателями, а также двухколесные транспортные средства категорий «А» и «М» в соответствии с Федеральным законом от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;

\*\* 2 категория транспортных средств - транспортные средства категорий «В» в соответствии с Федеральным законом от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;

\*\*\* 3 категория транспортных средств - транспортные средства иных категорий в соответствии с Федеральным законом от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;

\*\*\*\* житель - лицо, имеющее право льготной оплаты и(или) бесплатного пользования парковочным местом на платных парковках в границах парковочной зоны на основании наличия права собственности на жилое помещение или доли в праве собственности либо права пользования по договору социального найма или договору найма служебного жилого помещения в многоквартирных домах, которые расположены в пределах парковочных зон в соответствии с Адресным перечнем платных парковок в Санкт-Петербурге.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.11.2021

№ 144-р

**Об установлении размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования регионального значения в Санкт-Петербурге, на 2022 год**

В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.06.2014 № 544 «О Методике расчета платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования регионального значения в Санкт-Петербурге», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 03.09.2014 № 837 «Об утверждении адресного перечня платных парковок в Санкт-Петербурге», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 25.11.2021 № 914 «О максимальном размере платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования регионального значения в Санкт-Петербурге, на 2022 год», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2021 № 144:

1. Установить базовый размер платы, коэффициенты зон, коэффициенты дня недели, коэффициенты времени суток, коэффициенты категории транспортного средства, поправочные коэффициенты, снижающие размер платы за пользование парковочным местом в период с 8 час. до 20 час. в течение года для жителей, понижающий коэффициент для единовременного авансового платежа за пользование парковочным местом в течение месяца, понижающий коэффициент для единовременного авансового платежа за пользование парковочным местом в течение года в Санкт-Петербурге на 2022 год согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить размер платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования регионального значения в Санкт-Петербурге, на 2022 год согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Признать утратившими силу с 01.01.2022:

3.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2016 № 264-р «Об установлении размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего

пользования регионального значения в Санкт-Петербурге, на 2017-2021 годы».

3.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 06.12.2017 № 158-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2016 № 264-р».

3.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2018 № 184-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2016 № 264-р».

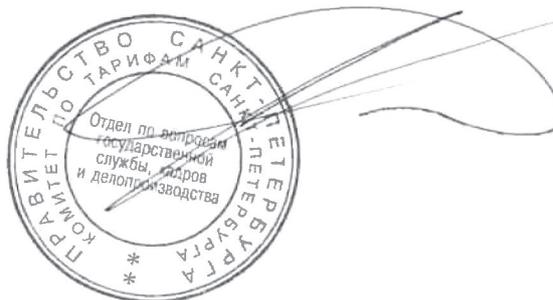
3.4. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 13.12.2019 № 208-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2016 № 264-р».

3.5. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.11.2020 № 135-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2016 № 264-р».

3.6. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2021 № 143-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2016 № 264-р».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**



**Д.В.Коптин**

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 29.11.2021 № 144-р

**Базовый размер платы и коэффициенты, влияющие на определение размера платы за пользование  
на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования  
регионального значения в Санкт-Петербурге, на 2022 год**

Зона платных парковок	Базовый размер платы (руб./час)	Коэффициент зоны	Коэффициенты для недели		Коэффициенты времени суток		Коэффициенты категории транспортного средства			Поправочные коэффициенты, снижающие размер платы за пользование парковочным местом в период с 8 час. до 20 час. в течение года для жителей*			Понижающий коэффициент для единовременного авансового платежа за пользование парковочным местом в течение месяца	Понижающий коэффициент для единовременного авансового платежа за пользование парковочным местом в течение года
			в рабочие дни	в выходные и нерабочие праздничные дни	с 8 час. до 20 час.	с 20 час. 01 мин. до 7 час. 59 мин.	1 категория транспортных средств	2 категория транспортных средств	3 категория транспортных средств	1 категория транспортных средств	2 категория транспортных средств	3 категория транспортных средств		
1	19,44	2,08	1	1	2,47	1	0,5	1	2	0,005178	0,004110	0,004143	0,55	0,41
2	19,44	2,08	1	1	2,47	1	0,5	1	2	0,005178	0,004110	0,004143	0,55	0,41
3	19,44	1,63	1	1	2,47	1	0,5	1	2	0,003793	0,003937	0,004010	0,55	0,41
4	19,44	1,59	1	1	2,47	1	0,5	1	2	0,003879	0,003878	0,004027	0,55	0,41

**Примечание:**

\* житель - лицо, имеющее право льготной оплаты (или) бесплатного пользования парковочным местом на платных парковках в границах парковочной зоны на основании наличия права собственности на жилое помещение или доли в праве собственности на жилое помещение либо права пользования по договору социального найма или договору найма служебного жилого помещения в многоквартирных домах, которые расположены в пределах парковочных зон в соответствии с Адресным перечнем платных парковок в Санкт-Петербурге.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 29.11.2021 № 144-р

**Размер платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами),  
расположенными на автомобильных дорогах общего пользования регионального значения в Санкт-Петербурге, на 2022 год**

Зоны платных парковок	Размер платы за пользование парковочным местом на парковке, используемой на платной основе с 8 час. до 20 час. (руб./час)			Размер годовой льготной платы, уплачиваемой жителем*** за пользование парковочным местом на парковке, используемой на платной основе (руб./год)			Размер единовременного авансового платежа за месяц за пользование парковочными местами на парковках, используемых на платной основе (руб./мес.)			Размер единовременного авансового платежа за год за пользование парковочными местами на парковках, используемых на платной основе (руб./год)		
	1 категория средств**	2 категория средств**	3 категория средств**	1 категория средств**	2 категория средств**	3 категория средств**	1 категория средств**	2 категория средств**	3 категория средств**	1 категория средств**	2 категория средств**	3 категория средств**
1	39	100	198	900	1 800	3 600	7 965	20 075	39 822	71 257	179 580	356 232
2	39	100	198	900	1 800	3 600	7 965	20 075	39 822	71 257	179 580	356 232
3	39	78	156	650	1 350	2 750	7 855	15 714	31 431	70 269	140 575	281 168
4	38	76	153	650	1 300	2 700	7 680	15 363	30 726	68 707	137 432	274 865

**Примечание:**

\* 1 категория транспортных средств - легковые транспортные средства, приводимые в движение исключительно электрическими двигателями, а также двухколесные транспортные средства категорий «А» и «М» в соответствии с Федеральным законом от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;  
\*\* 2 категория транспортных средств - транспортные средства категории «В» в соответствии с Федеральным законом от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;  
\*\*\* 3 категория транспортных средств - транспортные средства иных категорий в соответствии с Федеральным законом от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;  
\*\*\*\* жилец - лицо, имеющее право льготной оплаты (или) бесплатного пользования парковочным местом на платных парковках в границах парковочной зоны на основании наличия права собственности на жилое помещение или доли в праве собственности на жилое помещение либо права пользования по договору социального найма или договору найма служебного жилого помещения в многоквартирных домах, которые расположены в пределах парковочных зон в соответствии с Адресным перечнем платных парковок в Санкт-Петербурге.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

29.11.2021

№ 145-р

**Об установлении размера платы за содержание жилого помещения  
на территории Санкт-Петербурга на 2022 год**

В соответствии с частью 3 статьи 156 и частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Законом Санкт-Петербурга от 08.11.2006 № 553-87 «Об упорядочении государственного регулирования тарифов (цен)», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2021 № 145:

1. Установить с 01.01.2022 по 30.06.2022 размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, по договорам найма жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга коммерческого использования, по договорам найма специализированного жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, а также для собственников помещений в многоквартирном доме, если на их общем собрании не принято решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить с 01.07.2022 по 31.12.2022 размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, по договорам найма жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга коммерческого использования, по договорам найма специализированного жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, а также для собственников помещений в многоквартирном доме, если на их общем собрании не принято решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Признать утратившими силу с 01.01.2022:

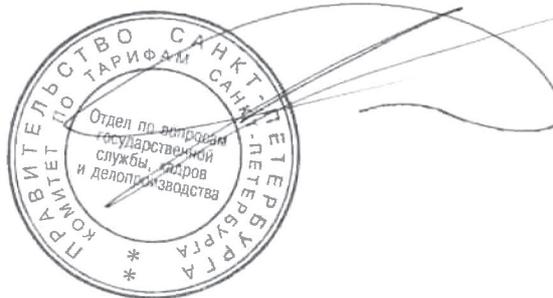
3.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 250-р «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Санкт-Петербурга на 2021 год».

3.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.02.2021 № 4-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 250-р».

3.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 22.03.2021 № 14-р «О приостановлении действия распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.02.2021 № 4-р».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**



**Д.В.Коптин**

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 29.11.2021 № 145-р

**РАЗМЕР ПЛАТЫ  
ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ  
НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
с 01.01.2022 по 30.06.2022**

№ п/п	Наименование услуги (работы)	За 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб. в месяц	За 1 кв.м площади комнат в общежитиях, руб. в месяц
	Содержание жилого помещения <*>, в т.ч.:		
1	Управление многоквартирным домом	3,88	5,86
2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя услуги и работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, за исключением услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 4 - 11 настоящего приложения)	8,08	12,20
3	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя услуги и работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, за исключением услуг и работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 4, 6 - 11 настоящего приложения)	6,33	9,56

№ п/п	Наименование услуги (работы)	За 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб. в месяц	За 1 кв.м площади комнат в общежитиях, руб. в месяц
4	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества, содержание и уход за элементами озеленения, находящимися на земельном участке, входящем в состав общего имущества, а также иными объектами, расположенными на земельном участке, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома	2,10	3,17
5	Очистка мусоропроводов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	1,74	2,63
6	Содержание и ремонт автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирного дома (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,34	0,51
7	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,40	0,60
8	Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,98	1,48
9	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме), в т.ч.:		
9.1	эксплуатация приборов учета электрической энергии	0,07	0,11
9.2	эксплуатация приборов учета тепловой энергии и горячей воды	0,54	0,82
9.3	эксплуатация приборов учета холодной воды	0,06	0,09
10	Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,07	0,11
11	Содержание и текущий ремонт лифтов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме) <*>	определяется в соответствии с приложением	

№ п/п	Наименование услуги (работы)	За 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб. в месяц	За 1 кв.м площади комнат в общежитиях, руб. в месяц
12	Коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:		
12.1	холодная вода	0,21	0,32
12.2	горячая вода	0,45	0,68
12.3	электрическая энергия:		
12.3.1	в многоквартирных домах, не оборудованных стационарными электрическими плитами:		
12.3.1.1	оборудованных лифтами	0,75	1,13
12.3.1.2	не оборудованных лифтами	0,43	0,65
12.3.2	в многоквартирных домах, оборудованных стационарными электрическими плитами	0,56	0,85
12.4	отведение холодной воды	0,21	0,32
12.5	отведение горячей воды	0,12	0,18

-----  
 <\*> Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме формируется с учетом комплекса предоставляемых услуг (выполняемых работ), указанных в пунктах 1 - 11, состава общего имущества в многоквартирном доме, а также расходов на приобретение коммунальных ресурсов, указанных в пункте 12, исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме и тарифов на коммунальные ресурсы, утвержденных Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга.

<\*\*\*> Для граждан, проживающих в жилых помещениях на первых этажах многоквартирных домов, а также для граждан, проживающих в жилых помещениях, не имеющих выходы в подъезды, оборудованные лифтом, устанавливается с 01.01.2023 при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме лифта.

Приложение  
к таблице «Размер платы  
за содержание жилого  
помещения на территории  
Санкт-Петербурга  
с 01.01.2022 по 30.06.2022»

Размер платы за содержание и текущий ремонт лифтов определяется по формуле:

$$P_i = \frac{\sum_{j=1}^m P_0 \times (1 + k \times (n - 2))}{S_{\text{общ}} - S_{1\text{этаж}}} \times S_i$$

где:

$P_i$  – размер платы за содержание и текущий ремонт лифтов для жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме, руб. в месяц;

$P_0$  – базовая стоимость технического обслуживания и текущего ремонта одного лифта для двухэтажных домов (учитывается в зависимости от скорости и грузоподъемности лифта в соответствии с данными Таблицы 1), определенная в соответствии с приказом Госстроя России от 11.07.1997 № 17-43 «Об утверждении норм времени и расценок на ремонт, модернизацию и техническое обслуживание лифтов» и с учетом ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;

$j$  – количество лифтов в многоквартирном доме, изменяется от  $j = 1$  до  $m$ ;

$n$  – количество посадочных этажей в подъезде многоквартирного дома, обслуживаемом  $j$ -м лифтом (с учетом цокольных этажей);

$k$  – коэффициент увеличения базовой стоимости технического обслуживания и текущего ремонта лифта в зависимости от количества посадочных этажей в подъезде многоквартирного дома (учитывается в зависимости от скорости и грузоподъемности лифта в соответствии с данными Таблицы 2);

$S_{\text{общ}}$  – общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, оборудованного лифтами, м<sup>2</sup>;

$S_{1\text{этаж}}$  – общая площадь жилых помещений первых этажей многоквартирного дома, м<sup>2</sup>;

$S_i$  – общая площадь жилого (нежилого) помещения, м<sup>2</sup>.

Таблица 1

Базовая стоимость технического обслуживания  
и текущего ремонта лифта в многоквартирном доме ( $P_0$ ), руб./лифт в месяц

№/ пп	Грузоподъемность, кг	Скорость движения, м/с			
		с распашными дверями	с автоматическим приводом дверей		
			до 1 (включительно)	до 0,71 (включительно)	до 1 (включительно)
1	2	3	4	5	6
1	до 500 (включительно)	5 142,35	5 311,66	5 756,68	6 017,79
2	свыше 500 до 1000 (включительно)	5 142,35	5 311,66	5 814,90	6 017,79
3	свыше 1000	5 142,35	5 311,66	6 017,79	6 681,27

Таблица 2

Коэффициент увеличения базовой стоимости технического обслуживания и текущего ремонта лифта в зависимости от количества посадочных этажей в подъезде многоквартирного дома (к)

№/ пп	Грузоподъемность, кг	Скорость движения, м/с			
		с распашными дверями	с автоматическим приводом дверей		
		до 1 (включительно)	до 0,71 (включительно)	до 1 (включительно)	свыше 1
1	2	3	4	5	6
1	до 500 (включительно)	0,029	0,049	0,047	0,045
2	свыше 500 до 1000 (включительно)	0,029	0,049	0,046	0,045
3	свыше 1000	0,029	0,049	0,045	0,040

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 29.11.2021 № 145-р

**РАЗМЕР ПЛАТЫ  
ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ  
НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
с 01.07.2022 по 31.12.2022**

№ п/п	Наименование услуги (работы)	За 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб. в месяц	За 1 кв.м площади комнат в общежитиях, руб. в месяц
	Содержание жилого помещения <*>, в т.ч.:		
1	Управление многоквартирным домом	3,95	5,96
2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя услуги и работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, за исключением услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 4 - 11 настоящего приложения)	8,24	12,44
3	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя услуги и работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, за исключением услуг и работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 4, 6 - 11 настоящего приложения)	6,40	9,66

№ п/п	Наименование услуги (работы)	За 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб. в месяц	За 1 кв.м площади комнат в общежитиях, руб. в месяц
4	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества, содержание и уход за элементами озеленения, находящимися на земельном участке, входящем в состав общего имущества, а также иными объектами, расположенными на земельном участке, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома	2,33	3,52
5	Очистка мусоропроводов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	1,76	2,66
6	Содержание и ремонт автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирного дома (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,34	0,51
7	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,40	0,60
8	Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	1,01	1,53
9	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме), в т.ч.:		
9.1	эксплуатация приборов учета электрической энергии	0,07	0,11
9.2	эксплуатация приборов учета тепловой энергии и горячей воды	0,54	0,82
9.3	эксплуатация приборов учета холодной воды	0,06	0,09
10	Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,07	0,11
11	Содержание и текущий ремонт лифтов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме) <*>	определяется в соответствии с приложением	

№ п/п	Наименование услуги (работы)	За 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб. в месяц	За 1 кв.м площади комнат в общежитиях, руб. в месяц
12	Коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:		
12.1	холодная вода	0,22	0,33
12.2	горячая вода	0,46	0,69
12.3	электрическая энергия:		
12.3.1	в многоквартирных домах, не оборудованных стационарными электрическими плитами:		
12.3.1.1	оборудованных лифтами	0,80	1,21
12.3.1.2	не оборудованных лифтами	0,46	0,69
12.3.2	в многоквартирных домах, оборудованных стационарными электрическими плитами	0,60	0,91
12.4	отведение холодной воды	0,22	0,33
12.5	отведение горячей воды	0,12	0,18

-----  
 <\*> Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме формируется с учетом комплекса предоставляемых услуг (выполняемых работ), указанных в пунктах 1 - 11, состава общего имущества в многоквартирном доме, а также расходов на приобретение коммунальных ресурсов, указанных в пункте 12, исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме и тарифов на коммунальные ресурсы, утвержденных Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга.

<\*\*\*> Для граждан, проживающих в жилых помещениях на первых этажах многоквартирных домов, а также для граждан, проживающих в жилых помещениях, не имеющих выходы в подъезды, оборудованные лифтом, устанавливается с 01.01.2023 при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме лифта.

Приложение  
к таблице «Размер платы  
за содержание жилого  
помещения на территории  
Санкт-Петербурга  
с 01.07.2022 по 31.12.2022»

Размер платы за содержание и текущий ремонт лифтов определяется по формуле:

$$P_i = \frac{\sum_{j=1}^m P_0 \times (1 + k \times (n - 2))}{S_{\text{общ}} - S_{1\text{этаж}}} \times S_i$$

где:

$P_i$  – размер платы за содержание и текущий ремонт лифтов для жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме, руб. в месяц;

$P_0$  – базовая стоимость технического обслуживания и текущего ремонта одного лифта для двухэтажных домов (учитывается в зависимости от скорости и грузоподъемности лифта в соответствии с данными Таблицы 1), определенная в соответствии с приказом Госстроя России от 11.07.1997 № 17-43 «Об утверждении норм времени и расценок на ремонт, модернизацию и техническое обслуживание лифтов» и с учетом ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;

$j$  – количество лифтов в многоквартирном доме, изменяется от  $j = 1$  до  $m$ ;

$n$  – количество посадочных этажей в подъезде многоквартирного дома, обслуживаемом  $j$ -м лифтом (с учетом цокольных этажей);

$k$  – коэффициент увеличения базовой стоимости технического обслуживания и текущего ремонта лифта в зависимости от количества посадочных этажей в подъезде многоквартирного дома (учитывается в зависимости от скорости и грузоподъемности лифта в соответствии с данными Таблицы 2);

$S_{\text{общ}}$  – общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, оборудованного лифтами, м<sup>2</sup>;

$S_{1\text{этаж}}$  – общая площадь жилых помещений первых этажей многоквартирного дома, м<sup>2</sup>;

$S_i$  – общая площадь жилого (нежилого) помещения, м<sup>2</sup>.

Таблица 1

Базовая стоимость технического обслуживания  
и текущего ремонта лифта в многоквартирном доме ( $P_0$ ), руб./лифт в месяц

№/ пп	Грузоподъемность, кг	Скорость движения, м/с			
		с распашными дверями	с автоматическим приводом дверей		
			до 1 (включительно)	до 0,71 (включительно)	до 1 (включительно)
1	2	3	4	5	6
1	до 500 (включительно)	5 738,86	5 927,81	6 424,12	6 715,85
2	свыше 500 до 1000 (включительно)	5 738,86	5 927,81	6 489,43	6 715,85
3	свыше 1000	5 738,86	5 927,81	6 715,85	7 456,30

Таблица 2

Коэффициент увеличения базовой стоимости технического обслуживания и текущего ремонта лифта в зависимости от количества посадочных этажей в подъезде многоквартирного дома (k)

№/ пп	Грузоподъемность, кг	Скорость движения, м/с			
		с распашными дверями	с автоматическим приводом дверей		
		до 1 (включительно)	до 0,71 (включительно)	до 1 (включительно)	свыше 1
1	2	3	4	5	6
1	до 500 (включительно)	0,029	0,049	0,047	0,045
2	свыше 500 до 1000 (включительно)	0,029	0,049	0,046	0,045
3	свыше 1000	0,029	0,049	0,045	0,040



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

29.11.2021

№ 146-р

**Об установлении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый акционерным обществом «Ленгаз-Эксплуатация» населению для бытовых нужд на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы России от 07.08.2019 № 1072/19 «Об утверждении Методических указаний по регулированию розничных цен на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2021 № 146:

1. Установить розничную цену на сжиженный газ, реализуемый акционерным обществом «Ленгаз-Эксплуатация» из групповых газовых резервуарных установок населению на территории Санкт-Петербурга на 2022 год:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – в размере 25,98 руб./кг (включая налог на добавленную стоимость);
- с 01.07.2022 по 31.12.2022 – в размере 26,76 руб./кг (включая налог на добавленную стоимость).

2. Установить розничную цену на сжиженный газ, реализуемый акционерным обществом «Ленгаз-Эксплуатация» в индивидуальные газовые резервуарные установки, принадлежащие населению, на территории Санкт-Петербурга на 2022 год:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – в размере 25,98 руб./кг (включая налог на добавленную стоимость);
- с 01.07.2022 по 31.12.2022 – в размере 26,76 руб./кг (включая налог на добавленную стоимость).

3. Установить розничную цену на сжиженный газ, реализуемый акционерным обществом «Ленгаз-Эксплуатация» в баллонах без доставки до потребителя, населению на территории Санкт-Петербурга на 2022 год:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – в размере 39,57 руб./кг (включая налог на добавленную стоимость);
- с 01.07.2022 по 31.12.2022 – в размере 40,76 руб./кг (включая налог на добавленную стоимость).

4. Установить розничную цену на сжиженный газ, реализуемый акционерным обществом «Ленгаз-Эксплуатация» в баллонах с доставкой до потребителя, населению на территории Санкт-Петербурга на 2022 год:

– с 01.01.2022 по 30.06.2022 – в размере 49,29 руб./кг (включая налог на добавленную стоимость);

– с 01.07.2022 по 31.12.2022 – в размере 50,77 руб./кг (включая налог на добавленную стоимость).

5. Установить предельно максимальный уровень розничной цены на сжиженный газ, реализуемый из групповых газовых резервуарных установок населению на территории Санкт-Петербурга на 2022 год:

– с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 87,00 руб./кг (включая налог на добавленную стоимость);

– с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 87,00 руб./кг (включая налог на добавленную стоимость).

6. Установить предельно максимальный уровень розничной цены на сжиженный газ, реализуемый в индивидуальные газовые резервуарные установки, принадлежащие населению, на территории Санкт-Петербурга на 2022 год:

– с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 87,00 руб./кг (включая налог на добавленную стоимость);

– с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 87,00 руб./кг (включая налог на добавленную стоимость).

7. Установить предельно максимальный уровень розничной цены на сжиженный газ, реализуемый в баллонах без доставки до потребителя, населению на территории Санкт-Петербурга на 2022 год:

– с 01.01.2022 по 30.06.2022 – в размере 83,51 руб./кг (включая налог на добавленную стоимость);

– с 01.07.2022 по 31.12.2022 – в размере 83,51 руб./кг (включая налог на добавленную стоимость).

8. Установить предельно максимальный уровень розничной цены на сжиженный газ, реализуемый в баллонах с доставкой до потребителя, населению на территории Санкт-Петербурга на 2022 год:

– с 01.01.2022 по 30.06.2022 – в размере 122,70 руб./кг (включая налог на добавленную стоимость);

– с 01.07.2022 по 31.12.2022 – в размере 122,71 руб./кг (включая налог на добавленную стоимость).

9. Розничные цены на сжиженный газ, установленные в пунктах 5-8 настоящего распоряжения, применяются для расчета субсидий, предоставляемых в целях возмещения части затрат, связанных с реализацией сжиженного газа населению для бытовых нужд на территории Санкт-Петербурга.

10. Розничные цены на сжиженный газ, установленные в пунктах 1-4 настоящего распоряжения, применяются к лицам, отнесенным к категории «население» в соответствии с пунктом 2 Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 11.01.2019 № 10.

Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации».

11. Признать утратившим силу с 01.01.2022 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 254-р «Об установлении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд, на территории Санкт-Петербурга на 2021 год».

12. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**



**Д.В.Коптин**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

29.11.2021

№ 147-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 88-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2021 № 147:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 88-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Завод имени А.А. Кулакова» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы»:

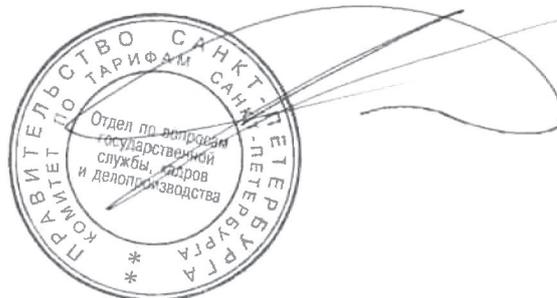
1.1. В пункте 1 распоряжения слова «приложениям 1, 1.1, 1.2 и 1.3» заменить словами «приложениям 1, 1.1., 1.2, 1.3 и 1.4».

1.2. Приложение 1 к распоряжению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 1.4 в редакции согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 29.11.2021 № 147-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом  
«Завод имени А.А.Кулакова» потребителям, расположенным на территории  
Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 741.15	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 770.66	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	2 050.37	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	2 029.31	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	2 029.31	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	2 029.31	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	2 159.21	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	2 159.21	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	2 306.46	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 945.42	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	2 247.08	—	—	—	—	—

**Примечания:**

- Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 29.11.2021 № 147-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
акционерным обществом «Завод имени А.А.Кулакова» потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2022 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 947.79	—	—	—	—	—

**Примечания:**

- Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
- 1 полугодие: с 01.01.2022 по 30.06.2022; 2 полугодие: с 01.07.2022 по 31.12.2022.
- Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

29.11.2021

№ 148-р

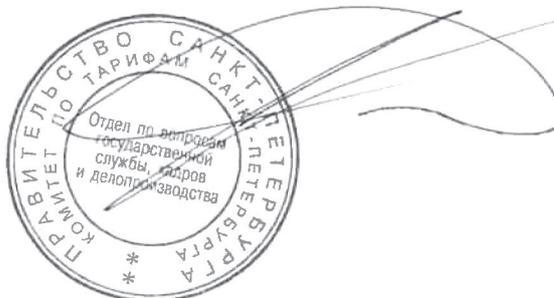
**О внесении изменения в распоряжение  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 04.12.2019 № 184-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2021 № 148:

1. Внести изменение в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 04.12.2019 № 184-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Западная управляющая компания» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2020–2024 годы», изложив приложение 1 к распоряжению в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 29.11.2021 № 148-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Западная управляющая компания»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2020-2024 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2020 года	1 605.98	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2020 года	1 605.98	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2021 года	1 605.98	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2021 года	1 605.98	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2022 года	1 605.98	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2022 года	1 811.51	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2023 года	1 738.88	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2023 года	1 850.75	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2024 года	1 837.40	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2024 года	1 837.40	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

29.11.2021

№ 149-р

**Об установлении тарифов на водоотведение  
общества с ограниченной ответственностью «СК-СИГМА» на территории  
Санкт-Петербурга на 2022 год**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2021 № 149:

1. Утвердить производственную программу общества с ограниченной ответственностью «СК-СИГМА» в сфере водоотведения на 2022 год согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Установить тарифы на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «СК-СИГМА» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2022 по 31.12.2022 с календарной разбивкой.
4. Признать утратившим силу с 01.01.2022 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 04.12.2020 № 208-р «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «СК-СИГМА» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год».
5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 29.11.2021 № 149-р

**Производственная программа  
общества с ограниченной ответственностью «СК-СИГМА» в сфере водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2022 до 31.12.2022**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «СК-СИГМА»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	199106, Санкт-Петербург, 27-ая линия В.О., д.10, лит. А, пом. 3-н
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение капитального ремонта основных средств	2022 год	844,00	-	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-
Итого:						

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-
Итого:						

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период	
			тыс. куб.м.	тыс. куб.м.
1.	Объем сточных вод, принятых у абонентов	тыс. куб.м.	637,37	16,72
1.1.	от бюджетных потребителей	тыс. куб.м.	0,00	583,13
1.2.	от исполнителей коммунальных услуг	тыс. куб.м.	583,13	37,43
1.3.	от прочих потребителей	тыс. куб.м.	37,43	

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирования	
			Всего	В т.ч. водоотведение
1.	Производственные расходы	тыс. руб.	13 022,49	13 022,49
2.	Ремонтные расходы (включая расходы на текущий и капитальный ремонт)	тыс. руб.	844,00	844,00
3.	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00
4.	Административные расходы	тыс. руб.	5 339,22	5 339,22
5.	Расходы на аренду плату и лизинговые платежи в отношении централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	223,51	223,51
6.	Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов	тыс. руб.	528,25	528,25
7.	Недополученный доход/расходы прошлых периодов	тыс. руб.	-466,28	-466,28
<b>ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы</b>			<b>тыс. руб.</b>	<b>19 491,19</b>

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Оказание услуг по водоотведению	01.01.22	31.12.22

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

**Показатели надежности и бесперебойности водоотведения**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	ед./км в год	0,40

**Показатели качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,0
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0,0
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	16,67

4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной ливневой систем водоотведения	%	0,00	
<b>Показатели энергетической эффективности использования ресурсов</b>				
№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования	
1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/куб. м	0,238	
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВтч/куб. м	0,225	
<b>Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы</b>				
<b>Показатели качества очистки сточных вод</b>				
№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Значение показателя в базовом периоде 2021 год	Планируемое значение показателя в периоде регулирования 2022 год
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0,00	0,00
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	16,70	16,67
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной ливневой систем водоотведения	%	12,50	0,00
<b>Показатели энергетической эффективности использования ресурсов</b>				
№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Значение показателя в базовом периоде 2021 год	Планируемое значение показателя в периоде регулирования 2022 год
1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч /куб. м	0,238	0,238
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВтч/куб. м	0,225	0,225
3.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	18 683,85	19 491,19
<b>Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования</b>				
№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования (2020 год)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2020 год)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	-	19 863,30	18 904,33
<b>Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов</b>				
№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия		
1.	Отсутствуют	-		

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 29.11.2021 № 149-р

**Тарифы на водоотведение  
общества с ограниченной ответственностью «СК-СИГМА»  
на территории Санкт-Петербурга на 2022 год**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	2022 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022
1	2	3	4	5
<b>1.</b>	<b>Тарифы на водоотведение</b>			
1.1.	Исполнители коммунальных услуг	руб./куб.м	30,08	31,08
1.2.	Население	руб./куб.м	30,08	31,08
1.3.	Прочие потребители	руб./куб.м	30,08	31,08

\*Примечание. Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового Кодекса Российской Федерации.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.11.2021

№ 150-р

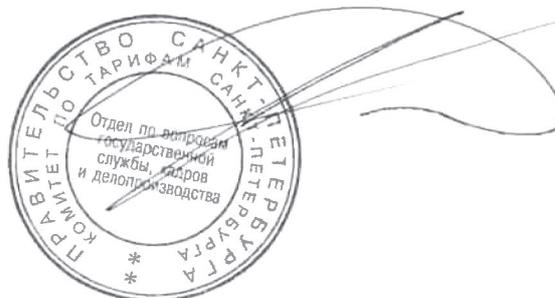
**О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 81-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2021 № 150:

1. Внести изменение в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 81-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Институт Гипроникель» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы», изложив приложение 1 к распоряжению в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 29.11.2021 № 150-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Институт Гипронибель» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 636.86	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 664.60	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 707.01	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 493.68	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 493.68	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 394.06	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 394.06	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 394.06	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 442.82	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 840.86	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	1 975.50	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

29.11.2021

№ 152-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 225-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2021 № 152:

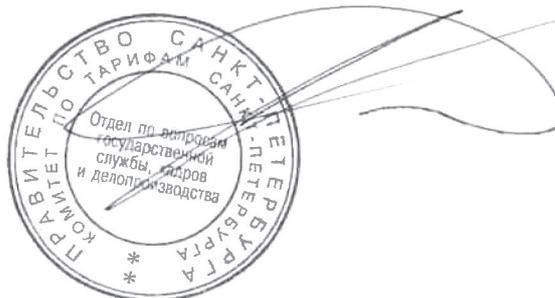
1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 225-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы»:

1.1. Приложения 1, 2, 3 и 4 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1, 2, 3 и 4 к настоящему распоряжению.

1.2. Дополнить распоряжение приложением 5.1 в редакции согласно приложению 5 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 29.11.2021 № 152-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ» потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2021 года	1 954.90	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2021 года	2 033.96	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2022 года	2 033.96	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2022 года	2 311.26	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2023 года	2 006.20	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2023 года	2 006.20	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2024 года	2 006.20	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2024 года	2 093.84	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2025 года	2 063.62	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2025 года	2 063.62	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2021 года	2 493.10	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2021 года	2 582.48	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2022 года	2 440.75	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2022 года	2 773.51	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2023 года	2 554.72	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2023 года	2 560.63	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2024 года	2 560.63	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2024 года	2 671.91	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2025 года	2 635.63	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2025 года	2 642.00	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 29.11.2021 № 152-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ»  
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2021 года	1 482.81	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2021 года	1 541.89	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2022 года	1 541.89	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2022 года	1 672.89	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2023 года	1 551.99	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2023 года	1 612.46	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2024 года	1 612.46	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2024 года	1 654.70	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2025 года	1 654.70	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2025 года	1 659.42	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—	—

**Примечания:**

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
- Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ», составляет в 2021 году - 777.98 руб./Гкал; в 2022 году – 815.16 руб./Гкал; в 2023 году – 817.01 руб./Гкал; в 2024 году – 842.57 руб./Гкал; в 2025 году – 868.95 руб./Гкал.

Приложение 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 29.11.2021 № 152-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый  
обществом с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ» потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2021 года	36.04	—
			2 полугодие 2021 года	38.16	—
			1 полугодие 2022 года	—	—
			2 полугодие 2022 года	—	—
			1 полугодие 2023 года	37.74	—
			2 полугодие 2023 года	41.62	—
			1 полугодие 2024 года	40.79	—
			2 полугодие 2024 года	40.79	—
			1 полугодие 2025 года	40.79	—
			2 полугодие 2025 года	45.04	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2021 года	—	—
			2 полугодие 2021 года	—	—
			1 полугодие 2022 года	—	—
			2 полугодие 2022 года	—	—
			1 полугодие 2023 года	—	—
			2 полугодие 2023 года	—	—
			1 полугодие 2024 года	—	—
			2 полугодие 2024 года	—	—
			1 полугодие 2025 года	—	—
			2 полугодие 2025 года	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 4  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 29.11.2021 № 152-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ» в открытых системах  
теплоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга,  
на 2021-2025 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешенный тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на теплоноситель, руб./м <sup>3</sup>	Компонент на тепловую энергию		
					Одно-ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2021 года	—	36.04	1 954.90	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	38.16	2 033.96	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	37.74	2 006.20	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	41.62	2 006.20	—	—
		1 полугодие 2024 года	—	40.79	2 006.20	—	—
		2 полугодие 2024 года	—	40.79	2 093.84	—	—
		1 полугодие 2025 года	—	40.79	2 063.62	—	—
		2 полугодие 2025 года	—	45.04	2 063.62	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2021 года	2 493.10	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	2 582.48	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	2 554.72	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	2 560.63	—	—	—	—
		1 полугодие 2024 года	2 560.63	—	—	—	—
		2 полугодие 2024 года	2 671.91	—	—	—	—
		1 полугодие 2025 года	2 635.63	—	—	—	—
		2 полугодие 2025 года	2 642.00	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
4. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 3 к настоящему распоряжению.

Приложение 5  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 29.11.2021 № 152-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ» потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2022 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 947.79	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2022 по 30.06.2022; 2 полугодие: с 01.07.2022 по 31.12.2022.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

01.12.2021

№ 153-р

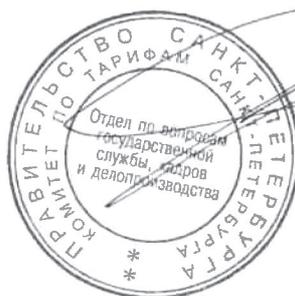
**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 14.12.2018 № 221-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.12.2021 № 153:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2018 № 221-р «Об установлении цен (тарифов) в сфере теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы», изложив приложения 1 и 2 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 01.12.2021 № 153-р

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя  
по сетям акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга»  
на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Год	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	двухставочный	X	X	X
1.1.	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	0.00	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	0.00	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	0.00	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	0.00	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	0.00	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	0.00	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	0.00	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	0.00	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	0.00	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	0.00	—
1.11.	ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	1 полугодие 2019 года	63.42298	—
1.12.		2 полугодие 2019 года	81.06436	—
1.13.		1 полугодие 2020 года	71.85463	—
1.14.		2 полугодие 2020 года	71.85463	—
1.15.		1 полугодие 2021 года	71.85463	—
1.16.		2 полугодие 2021 года	73.25831	—
1.17.		1 полугодие 2022 года	73.25831	—
1.18.		2 полугодие 2022 года	73.25831	—
1.19.		1 полугодие 2023 года	78.09222	—
1.20.		2 полугодие 2023 года	78.09222	—

**Примечания:**

1. В тариф не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 01.12.2021 № 153-р

**Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности  
акционерным обществом «Теплосеть Санкт-Петербурга» на 2019-2023 годы**

№ пп	Год	Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.
1.1.	1 полугодие 2019 года	63.42298
1.2.	2 полугодие 2019 года	81.06436
1.3.	1 полугодие 2020 года	71.85463
1.4.	2 полугодие 2020 года	71.85463
1.5.	1 полугодие 2021 года	71.85463
1.6.	2 полугодие 2021 года	73.25831
1.7.	1 полугодие 2022 года	73.25831
1.8.	2 полугодие 2022 года	73.25831
1.9.	1 полугодие 2023 года	78.09222
1.10.	2 полугодие 2023 года	78.09222

**Примечания:**

1. В плату не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.12.2021

№ 154-р

**О внесении изменений в распоряжение  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 259-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.12.2021 № 156:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 259-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы»:

1.1. В пункте 1 распоряжения слова «приложениям 1 - 7, 7.1, 7.2 и 9» заменить словами «приложениям 1 - 7, 7.1, 7.2, 7.3 и 9».

1.2. Приложения 1 - 6 и 9 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1 - 7 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 7.3 в редакции согласно приложению 8 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 01.12.2021 № 154-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 732.88	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	1 811.09	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	1 811.09	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	1 857.45	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	1 857.45	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	1 941.90	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	1 941.90	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	2 002.79	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	1 877.21	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	2 001.31	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	2 131.91	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	2 228.24	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	2 228.24	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	2 280.11	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	2 280.11	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	2 384.62	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	2 384.62	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2022 года	2 461.99	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2023 года	2 316.22	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2023 года	2 467.68	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 01.12.2021 № 154-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»  
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 297.26	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	1 322.87	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	1 322.87	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	1 373.38	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	1 373.38	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	1 391.54	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	1 391.54	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	1 452.09	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	1 396.80	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	1 493.85	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.

2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

3. Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго», составляет в 2019 году – 724.49 руб./Гкал, в 2020 году – 755.73 руб./Гкал, в 2021 году – 780.16 руб./Гкал, в 2022 году – 816.46 руб./Гкал, в 2023 году – 807.93 руб./Гкал.

Приложение 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 01.12.2021 № 154-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый  
обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2019 года	37.74	—
			2 полугодие 2019 года	37.74	—
			1 полугодие 2020 года	37.74	—
			2 полугодие 2020 года	39.37	—
			1 полугодие 2021 года	39.34	—
			2 полугодие 2021 года	39.34	—
			1 полугодие 2022 года	39.34	—
			2 полугодие 2022 года	40.34	—
			1 полугодие 2023 года	46.97	—
			2 полугодие 2023 года	46.99	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2019 года	—	—
			2 полугодие 2019 года	—	—
			1 полугодие 2020 года	—	—
			2 полугодие 2020 года	—	—
			1 полугодие 2021 года	—	—
			2 полугодие 2021 года	—	—
			1 полугодие 2022 года	—	—
			2 полугодие 2022 года	—	—
			1 полугодие 2023 года	—	—
			2 полугодие 2023 года	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 4  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 01.12.2021 № 154-р

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по сетям  
общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»  
на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Год	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	416.84	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	630.99	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	538.67	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	538.67	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	—	—
	двухставочный	X	X	X
1.11.	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	0.00	—
1.12.		2 полугодие 2019 года	0.00	—
1.13.		1 полугодие 2020 года	0.00	—
1.14.		2 полугодие 2020 года	0.00	—
1.15.		1 полугодие 2021 года	—	—
1.16.		2 полугодие 2021 года	—	—
1.17.		1 полугодие 2022 года	—	—
1.18.		2 полугодие 2022 года	—	—
1.19.		1 полугодие 2023 года	0.00	—
1.20.		2 полугодие 2023 года	0.00	—
1.21.	ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	1 полугодие 2019 года	167.35674	—
1.22.		2 полугодие 2019 года	167.35674	—
1.23.		1 полугодие 2020 года	167.35674	—
1.24.		2 полугодие 2020 года	189.64891	—
1.25.		1 полугодие 2021 года	—	—
1.26.		2 полугодие 2021 года	—	—
1.27.		1 полугодие 2022 года	—	—
1.28.		2 полугодие 2022 года	—	—
1.29.		1 полугодие 2023 года	176.10977	—
1.30.		2 полугодие 2023 года	187.25988	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 5  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 01.12.2021 № 154-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»  
в открытых системах теплоснабжения потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешен- ный тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на теплоноситель, руб./м <sup>3</sup>	Компонент на тепловую энергию		
					Одно- ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2019 года	—	37.74	1 732.88	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	37.74	1 811.09	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	37.74	1 811.09	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	39.37	1 857.45	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	39.34	1 857.45	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	39.34	1 941.90	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	39.34	1 941.90	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	40.34	2 002.79	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	46.97	1 877.21	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	46.99	2 001.31	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2019 года	2 131.91	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	2 228.24	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	2 228.24	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	2 280.11	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	2 280.11	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	2 384.62	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	2 384.62	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	2 461.99	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	2 316.22	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	2 467.68	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
4. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 3 к настоящему распоряжению.

Приложение 6  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 01.12.2021 № 154-р

**Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности  
обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»  
на 2019-2023 годы**

№ пп	Год	Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.
1.1.	1 полугодие 2019 года	154.49545
1.2.	2 полугодие 2019 года	160.97094
1.3.	1 полугодие 2020 года	160.97094
1.4.	2 полугодие 2020 года	163.66066
1.5.	1 полугодие 2021 года	163.66066
1.6.	2 полугодие 2021 года	166.29093
1.7.	1 полугодие 2022 года	165.24964
1.8.	2 полугодие 2022 года	165.24964
1.9.	1 полугодие 2023 года	166.02876
1.10.	2 полугодие 2023 года	176.66432

**Примечания:**

1. В плату не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 7  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 01.12.2021 № 154-р

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» теплоснабжающим,  
теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации  
потерь тепловой энергии, на 2019-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕН- НОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2021 года	1 373.38	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2021 года	1 391.54	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2022 года	1 391.54	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2022 года	1 452.09	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—

**Примечания:**

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

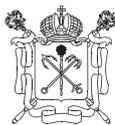
Приложение 8  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 01.12.2021 № 154-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2022 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 947.79	—	—	—	—	—

**Примечания:**

- Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
- 1 полугодие: с 01.01.2022 по 30.06.2022; 2 полугодие: с 01.07.2022 по 31.12.2022.
- Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.12.2021

№ 155-р

**О внесении изменений в распоряжение  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 260-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.12.2021 № 157:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 260-р «Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы»:

1.1. В пункте 3 распоряжения слова «приложениям 3, 4, 5 и 6» заменить словами «приложениям 3, 4, 5, 6 и 7».

1.2. Изложить приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 7 в редакции согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 01.12.2021 № 155-р

**Производственная программа  
общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»  
в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2019 до 31.12.2023**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	190098, Санкт - Петербург, ул. Галерная, д. 20-22, литера А
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1	Ремонт	-	-	-	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения  
(в том числе снижению потерь воды при транспортировке)**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Отпуск теплоносителя потребителям на горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения	3 324,45	3 099,03	3 034,20	3 004,09	3 324,45

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования в сфере водоснабжения, тыс.руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
<b>1.</b>	<b>Производственные расходы - всего, в том числе:</b>	<b>99 693,20</b>	<b>94 388,99</b>	<b>93 865,15</b>	<b>93 925,09</b>	<b>122 506,19</b>
1.1.	расходы на приобретаемую холодную воду	99 693,20	94 388,99	93 865,15	93 925,09	122 506,19
	<b>ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы</b>	<b>99 693,20</b>	<b>94 388,99</b>	<b>93 865,15</b>	<b>93 925,09</b>	<b>122 506,19</b>

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное горячее водоснабжение с использованием закрытой системы водоснабжения	01.01.19	31.12.23

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

**Показатели качества горячей воды**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0,10	0,071	0,10	0,10	0,10

**Показатели энергетической эффективности использования ресурсов**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
2.	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-	-	4,22	4,22	4,22

## Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2019 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2020 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2021 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2022 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2023 году
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:					
1.1.	Показатели качества горячей воды					
	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения					
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0,10	0,071	0,10	0,10	0,10
1.3.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов					
	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-	-	4,22	4,22	4,22
2.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.	99 693,20	94 388,99	93 865,15	93 925,09	122 506,19

## Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	94 388,99	99 947,76

## Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 01.12.2021 № 155-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»  
в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешен- ный тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./м <sup>3</sup>	Компонент на тепловую энергию		
					Одно- ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2019 года	—	35.72	1 732.88	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	35.72	1 811.09	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	35.72	1 811.09	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	36.56	1 857.45	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	36.56	1 857.45	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	37.26	1 941.90	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	37.26	1 941.90	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	37.67	2 002.79	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	44.20	1 877.21	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	44.22	2 001.31	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2019 года	2 131.91	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	2 228.24	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	2 228.24	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	2 280.11	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	2 280.11	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	2 384.62	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	2 384.62	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	2 461.99	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	2 316.22	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	2 467.68	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 01.12.2021 № 155-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2022 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 947.79	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2022 по 30.06.2022; 2 полугодие: с 01.07.2022 по 31.12.2022.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

01.12.2021

№ 156-р

**О внесении изменения в распоряжение  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2018 № 186-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.12.2021 № 160:

1. Внести изменение в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2018 № 186-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую непубличным акционерным обществом «СВЕЗА Усть-Ижора» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы», изложив приложение 1 к распоряжению в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 01.12.2021 № 156-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
непубличным акционерным обществом «СВЕЗА Усть-Ижора»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	767.89	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	798.83	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	768.48	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	768.48	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	765.86	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	765.86	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	765.85	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	765.85	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	864.23	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	924.54	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 036.04	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	1 083.02	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	1 028.14	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	1 063.46	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	1 028.16	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	1 062.85	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	1 030.13	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2022 года	1 065.30	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2023 года	1 181.06	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2023 года	1 259.18	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

01.12.2021

№ 157-р

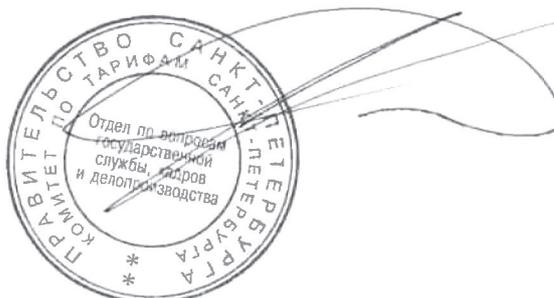
**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 07.12.2018 № 187-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.12.2021 № 161:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2018 № 187-р «Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую непубличным акционерным обществом «СВЕЗА Усть-Ижора» в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 01.12.2021 № 157-р

**Производственная программа  
непубличного акционерного общества «СВЕЗА Усть-Ижора»  
в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2019 до 31.12.2023**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	Непубличное акционерное общество «СВЕЗА Усть-Ижора»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	196643, Санкт-Петербург, пос.Поповный, ул. Фанерная, д.5
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	21,39	21,39	21,39	21,39	21,39
1.1.	населению (исполнителям коммунальных услуг)	8,84	8,84	8,84	8,84	8,84
1.2.	бюджетным потребителям	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32
1.3.	прочим потребителям	12,24	12,24	12,24	12,24	12,24

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		ГВС в закрытой системе				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя - всего, в том числе:	678,07	688,24	704,33	715,54	837,32
1.1.	расходы на приобретаемую холодную воду	678,07	688,24	704,33	715,54	837,32
	<b>ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы</b>	<b>678,07</b>	<b>688,24</b>	<b>704,33</b>	<b>715,54</b>	<b>837,32</b>

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Надежное обеспечение потребителей ГВС с использованием закрытой системы водоснабжения	01.01.19	31.12.23

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

**Показатели качества горячей воды**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-	0,0	0,0	0,0
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-	0,0	0,0	0,0

**Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	сл./км в год	-	-	0,0	0,0	0,0

## Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды	Гкал/куб. м	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06

## Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Ед. изм.	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2019 год	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2020 год	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2021 год	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2022 год	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2023 год
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-	0,0	0,0	0,0
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-	0,0	0,0	0,0
1.3.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	ед./км в год	-	-	0,0	0,0	0,0
1.4.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды	Гкал/куб. м	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
2.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	678,07	688,24	704,33	715,54	837,32

## Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
1.	В истекшем году государственное регулирование тарифов на горячее водоснабжение с использованием закрытой системы горячего водоснабжения в отношении НАО "СВЕЗА Усть-Ижора" не осуществлялось	тыс.руб.	688,24	698,70

## Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 01.12.2021 № 157-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую  
непубличным акционерным обществом «СВЕЗА Усть-Ижора»  
в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешенный тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./м <sup>3</sup>	Компонент на тепловую энергию		
					Одноставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2019 года	—	34.37	767.89	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	37.12	798.83	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	36.02	768.48	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	36.02	768.48	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	36.02	765.86	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	38.18	765.86	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	37.40	765.85	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	37.40	765.85	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	43.36	864.23	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	45.09	924.54	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2019 года	1 036.04	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	1 083.02	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	1 028.14	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	1 063.46	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	1 028.16	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	1 062.85	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	1 030.13	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	1 065.30	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	1 181.06	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	1 259.18	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

03.12.2021

№ 158 -р

**Об установлении предельного максимального тарифа на транспортные услуги, оказываемые государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.12.2021 № 162:

1. Установить предельный максимальный тариф за пропуск вагонов по подъездным железнодорожным путям государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год в размере 856,23 руб. за вагон (без учета налога на добавленную стоимость).

2. Тариф, установленный в пункте 1 настоящего распоряжения, действует с 01.01.2022 по 31.12.2022.

3. Признать утратившим силу с 01.01.2022 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 04.12.2020 № 202-р «Об установлении предельного максимального тарифа на транспортные услуги, оказываемые государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**



**Д.В.Коптин**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

03.12.2021

№ 159-р

**Об установлении предельного максимального тарифа на транспортные услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Динабургский Транс-Терминал» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.12.2021 № 163:

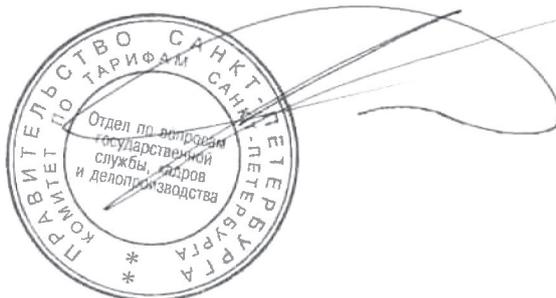
1. Установить предельный максимальный тариф на услуги по перевозке грузов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Динабургский Транс-Терминал» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год в размере 3 705,88 руб. за вагон (без учета налога на добавленную стоимость).

2. Тариф, установленный в пункте 1 настоящего распоряжения, действует с 01.01.2022 по 31.12.2022.

3. Признать утратившим силу с 01.01.2022 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 233-р «Об установлении предельного максимального тарифа на транспортные услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Динабургский Транс-Терминал» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

03.12.2021

№ 160-р

**Об установлении предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Железнодорожная транспортно-экспедиторская компания» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.12.2021 № 164:

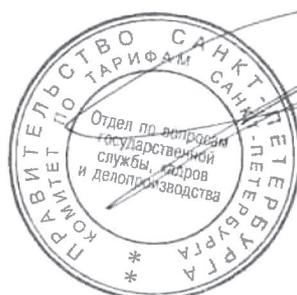
1. Установить предельные максимальные тарифы на транспортные услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Железнодорожная транспортно-экспедиторская компания» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2022 по 31.12.2022.

3. Признать утратившими силу с 01.01.2022 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.11.2020 № 185-р «Об установлении предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Железнодорожная транспортно-экспедиторская компания» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 03.12.2021 № 160-р

**Предельные максимальные тарифы на транспортные услуги, оказываемые  
обществом с ограниченной ответственностью «Железнодорожная транспортно-  
экспедиторская компания» на подъездных железнодорожных путях на территории  
Санкт-Петербурга, на 2022 год**

№ п/п	Наименование тарифа	Ед. изм.	Предельный максимальный тариф
1.	Тариф за маневровую работу локомотива на подъездных железнодорожных путях	руб./вагон	4 669,25
2.	Тариф за выполнение погрузочно-разгрузочных работ на подъездных железнодорожных путях	руб./тонна	233,59
3.	Тариф на услуги по перевозке грузов по подъездным железнодорожным путям (на услуги по подаче и уборке вагонов)	руб./вагон	4 940,42
3.1.	Тариф на услуги по подаче вагонов на подъездных железнодорожных путях	руб./вагон	2 470,21
3.2.	Тариф на услуги по уборке вагонов на подъездных железнодорожных путях	руб./вагон	2 470,21
4.	Тариф на услуги по взвешиванию вагонов на подъездных железнодорожных путях	руб./вагон	379,34
5.	Тариф на услуги по временному размещению вагонов на подъездных железнодорожных путях	руб./пог.м в сутки	12,30

Примечание: тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

03.12.2021

№ 161-р

**Об установлении предельного максимального тарифа на транспортные услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Северсталь-Вторчермет» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.12.2021 № 165:

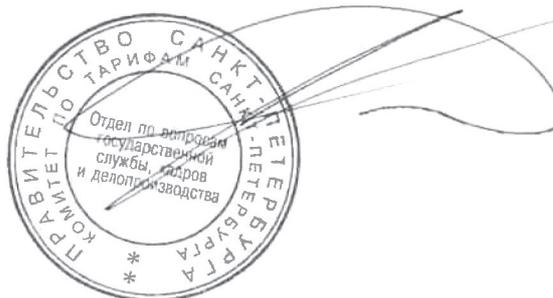
1. Установить предельный максимальный тариф на услуги по перевозке грузов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Северсталь-Вторчермет» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год в размере 2 640,49 руб. за вагон (без учета налога на добавленную стоимость).

2. Тариф, установленный в пункте 1 настоящего распоряжения, действует с 01.01.2022 по 31.12.2022.

3. Признать утратившим силу с 01.01.2022 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 02.12.2020 № 195-р «Об установлении предельного максимального тарифа на транспортные услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Северсталь-Вторчермет» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.12.2021

№ 162-р

**Об установлении предельного максимального тарифа на транспортные услуги, оказываемые публичным акционерным обществом «Территориальная генерирующая компания №1» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.12.2021 № 166:

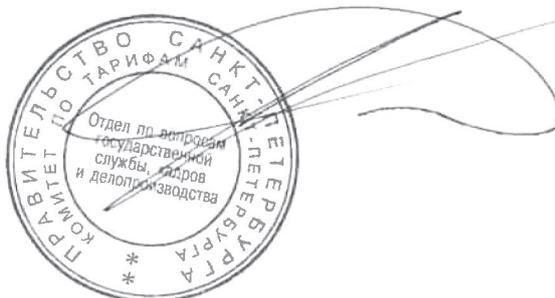
1. Установить предельный максимальный тариф на услуги по перевозке грузов, оказываемые публичным акционерным обществом «Территориальная генерирующая компания №1» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год в размере 26,79 руб. за тонно-км (без учета налога на добавленную стоимость).

2. Тариф, установленный в пункте 1 настоящего распоряжения, действует с 01.01.2022 по 31.12.2022.

3. Признать утратившим силу с 01.01.2022 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.11.2020 № 139-р «Об установлении предельного максимального тарифа на транспортные услуги, оказываемые публичным акционерным обществом «Территориальная генерирующая компания №1» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.12.2021

№ 163-р

**Об установлении предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Промпуть» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.12.2021 № 167:

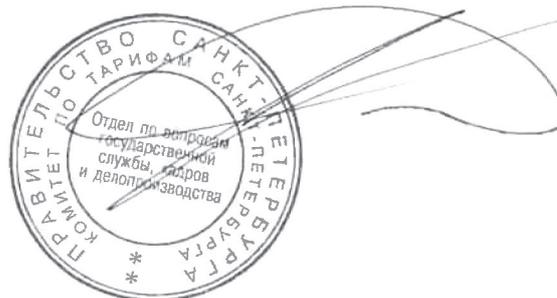
1. Установить предельные максимальные тарифы на транспортные услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Промпуть» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2022 по 31.12.2022.

3. Признать утратившим силу с 01.01.2022 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.11.2020 № 183-р «Об установлении предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Промпуть» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 03.12.2021 № 163-р

**Предельные максимальные тарифы на транспортные услуги, оказываемые  
обществом с ограниченной ответственностью «Промпуть»  
на подъездных железнодорожных путях на территории  
Санкт-Петербурга, на 2022 год**

№ п/п	Наименование тарифа	Единица измерения	Предельный максимальный тариф <*>
1.	Тариф на услуги по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов) на подъездных железнодорожных путях	руб./тонна	73,74
2.	Тариф за маневровую работу локомотива	руб./локомотиво-час	1 836,72

Примечание: <\*> применяется упрощенная система налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.12.2021

№ 164-р

**Об установлении предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Западный Промтранс» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.12.2021 № 168:

1. Установить предельные максимальные тарифы на транспортные услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Западный Промтранс» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2022 по 31.12.2022.

3. Признать утратившим силу с 01.01.2022 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 231-р «Об установлении предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Западный Промтранс» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 03.12.2021 № 164-р

**Предельные максимальные тарифы на транспортные услуги, оказываемые  
обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Западный Промтранс»  
на подъездных железнодорожных путях на территории  
Санкт-Петербурга, на 2022 год**

№ п/п	Наименование тарифа	Единица измерения	Предельный максимальный тариф
1.	Тариф на услуги по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов) на подъездных железнодорожных путях по производственным участкам:		
1.1.	производство № 2 «Белоостров» станции примыкания Белоостров Окт.ж.д. – филиала ОАО «РЖД»	руб./тонна	247,50
1.2.	производство № 3 «Дача Долгорукова (АБЗ и Пигмент)» станции примыкания Дача Долгорукова Окт.ж.д. – филиала ОАО «РЖД»	руб./тонна	234,54
1.3.	производство № 4 «Нева» станции примыкания Нева Окт.ж.д. – филиала ОАО «РЖД»	руб./вагон	12 872,64
1.4.	производство № 5 «Парнас» станции примыкания Парнас Окт.ж.д. – филиала ОАО «РЖД»	руб./тонна	88,35
2.	Тариф за маневровую работу локомотива	руб./локомотиво – час	1 852,29

Примечание: тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

03.12.2021

№ 165-р

**Об установлении предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые акционерным обществом «Северо-Западный промышленный железнодорожный транспорт» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.12.2021 № 169:

1. Установить предельные максимальные тарифы на транспортные услуги, оказываемые акционерным обществом «Северо-Западный промышленный железнодорожный транспорт» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2022 по 31.12.2022.

3. Признать утратившим силу с 01.01.2022 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 252-р «Об установлении предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые акционерным обществом «Северо-Западный промышленный железнодорожный транспорт» на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 03.12.2021 № 165-р

**Предельные максимальные тарифы на транспортные услуги, оказываемые  
акционерным обществом «Северо-Западный промышленный  
железнодорожный транспорт» на подъездных железнодорожных путях  
на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год**

№ п/п	Наименование тарифа	Единица измерения	Предельный максимальный тариф
1.	Тариф на услуги по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов) на подъездных железнодорожных путях по производственным участкам:		
1.1.	При станции Ижоры Октябрьской ж. д. участок «Ижоры»	руб./тонна	76,95
1.2.	При станции Рыбацкое Октябрьской ж. д. участок «Рыбацкое»	руб./тонна	192,43
1.3.	При станции Среднерогатская участок «Гортоп»	руб./тонна	437,72
2.	Тариф за маневровую работу локомотива	руб./локомотиво – час	1 536,34

Примечание: тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

03.12.2021

№ 169-р

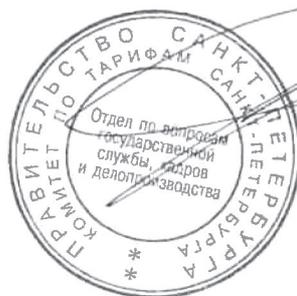
**О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 83-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.12.2021 № 171:

1. Внести изменение в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.08.2018 № 83-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Степан Разин Девелопмент» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы», изложив приложение 1 к распоряжению в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 03.12.2021 № 169-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Степан Разин Девелопмент» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 687.73	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 716.34	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 761.11	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 719.16	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 719.16	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 719.16	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 767.82	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 751.05	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2022 года	1 751.05	—	—	—	—	—
1.10.		1 полугодие 2023 года	1 916.63	—	—	—	—	—
1.11.		2 полугодие 2023 года	2 046.62	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

03.12.2021

№ 170-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 16.12.2019 № 223-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.12.2021 № 172:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2019 № 223-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение акционерного общества «ГСР Водоканал» на территории Санкт-Петербурга на 2020-2024 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 03.12.2021 № 170-р

**Производственная программа  
акционерного общества «ГСР Водоканал»  
в сфере водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2020 до 31.12.2024**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	Акционерное общество «ГСР Водоканал»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	196651, Санкт-Петербург, Колпино, ул. Финляндская, д. 5
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Водоснабжение (питьевая вода)					
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	60	31 082,44	Повышение надежности систем водоснабжения	-	-
2.	Водоснабжение (техническая вода)					
2.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	60	126 627,18	Повышение надежности систем водоснабжения	-	-
3.	Водоотведение					
3.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	60	103 856,96	Повышение надежности систем водоотведения	-	-
	Итого:		261 566,57			

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод (тыс.куб.м)**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Отпущено питьевой воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	535,87	535,87	523,82	523,82	523,82
1.1.	на производственно-хозяйственные нужды	23,40	23,40	23,40	23,40	23,40
1.2.	потребителям Санкт-Петербурга - всего, в том числе:	512,47	512,47	500,42	500,42	500,42
1.2.1.	бюджетным потребителям	8,70	8,70	6,43	6,43	6,43
1.2.2.	исполнители коммунальных услуг	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00
1.2.3.	прочим потребителям	502,77	502,77	494,00	494,00	494,00
2.	Отпущено технической воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	3 792,39	3 822,41	3 773,83	3 773,83	3 773,83
2.1.	на производственно-хозяйственные нужды	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00
2.2.	потребителям Санкт-Петербурга - всего, в том числе:	3 768,39	3 798,41	3 749,83	3 749,83	3 749,83
2.2.1.	бюджетным потребителям	11,66	11,66	1,61	1,61	1,61
2.2.2.	прочим потребителям	3 756,73	3 786,75	3 748,22	3 748,22	3 748,22
3.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	2 847,89	2 872,99	2 811,70	2 811,70	2 811,70
3.1.	от бюджетных потребителей	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00
3.2.	исполнители коммунальных услуг	1,20	1,20	0,00	0,00	0,00
3.3.	от прочих потребителей	2 821,69	2 846,79	2 786,70	2 786,70	2 786,70

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
<b>1.</b>	<b>Текущие расходы организации - всего:</b>	<b>329 788,11</b>	<b>343 063,82</b>	<b>334 419,88</b>	<b>350 244,52</b>	<b>362 442,18</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	45 478,62	46 047,33	46 942,48	49 444,64	51 158,91
	в том числе на реализацию технической воды	122 512,77	132 636,48	114 854,96	124 890,46	128 782,57
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	161 796,72	164 380,00	172 622,44	175 909,42	182 500,70
<b>1.1.</b>	<b>Операционные расходы организации - всего:</b>	<b>141 969,03</b>	<b>145 609,12</b>	<b>150 351,60</b>	<b>154 505,76</b>	<b>159 079,12</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	15 412,14	15 807,31	16 322,15	16 773,13	17 269,61
	в том числе на реализацию технической воды	72 472,26	74 330,45	76 751,39	78 872,00	81 206,61
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	54 084,63	55 471,36	57 278,06	58 860,63	60 602,90
<b>1.1.1.</b>	<b>Производственные расходы - всего:</b>	<b>63 654,34</b>	<b>65 286,45</b>	<b>67 412,81</b>	<b>69 275,41</b>	<b>71 325,96</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	7 117,28	7 299,78	7 537,54	7 745,78	7 975,05
	в том числе на реализацию технической воды	35 959,79	36 881,79	38 083,01	39 135,25	40 293,66
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	20 577,27	21 104,88	21 792,26	22 394,37	23 057,24
<b>1.1.2.</b>	<b>Ремонтные расходы (исключая расходы на текущий и капитальный ремонт) - всего:</b>	<b>49 412,68</b>	<b>50 679,62</b>	<b>52 330,27</b>	<b>53 776,12</b>	<b>55 367,89</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	5 871,80	6 022,35	6 218,50	6 390,32	6 579,47
	в том числе на реализацию технической воды	23 921,20	24 534,55	25 333,65	26 033,59	26 804,18

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	19 619,67	20 122,72	20 778,12	21 352,21	21 984,23
<b>1.1.3.</b>	<b>Административные расходы - всего:</b>	<b>28 902,01</b>	<b>29 643,05</b>	<b>30 608,52</b>	<b>31 454,23</b>	<b>32 385,28</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	2 423,06	2 485,18	2 566,11	2 637,03	2 715,09
	в том числе на реализацию технической воды	12 591,27	12 914,11	13 334,73	13 703,16	14 108,77
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	13 887,68	14 243,76	14 707,68	15 114,05	15 561,42
<b>1.2.</b>	<b>Расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, топливо, другие виды энергетических ресурсов и холодную воду:</b>	<b>26 012,98</b>	<b>24 621,33</b>	<b>18 721,62</b>	<b>26 434,86</b>	<b>27 492,26</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	627,62	634,74	645,30	706,66	734,94
	в том числе на реализацию технической воды	20 440,48	21 455,88	15 435,82	23 014,90	23 935,50
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	4 944,88	2 530,71	2 640,50	2 713,30	2 821,82
<b>1.3.</b>	<b>Неподконтрольные расходы организации - всего:</b>	<b>161 806,10</b>	<b>172 833,37</b>	<b>165 346,66</b>	<b>169 303,90</b>	<b>175 870,80</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	29 438,86	29 605,28	29 975,03	31 964,85	33 154,36
	в том числе на реализацию технической воды	29 600,04	36 850,15	22 667,75	23 003,56	23 640,46
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	102 767,21	106 377,93	112 703,88	114 335,49	119 075,98
<b>1.3.1.</b>	<b>Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности - всего:</b>	<b>121 950,84</b>	<b>125 604,31</b>	<b>129 463,55</b>	<b>136 659,40</b>	<b>142 128,59</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	23 960,94	24 493,72	24 878,60	26 830,28	27 905,29
	в том числе на реализацию технической воды	11 097,84	11 237,15	12 369,95	12 511,83	13 013,65
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	86 892,06	89 873,44	92 215,00	97 317,29	101 209,65
<b>1.3.2.</b>	<b>Налоги и сборы - всего:</b>	<b>34 932,29</b>	<b>45 221,63</b>	<b>34 938,43</b>	<b>31 175,42</b>	<b>32 257,06</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	5 039,42	4 948,62	4 980,25	5 013,50	5 128,00
	в том числе на реализацию технической воды	16 506,77	24 889,58	9 947,91	10 012,00	10 143,74
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	13 386,11	15 383,43	20 010,27	16 149,91	16 985,32
<b>1.3.3.</b>	<b>Арендная плата, концессионная плата и лизинговые платежи в отношении централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем - всего:</b>	<b>926,25</b>	<b>926,25</b>	<b>907,62</b>	<b>926,25</b>	<b>926,25</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	121,07	111,18	116,18	121,07	121,07
	в том числе на реализацию технической воды	366,65	368,38	342,17	366,65	366,65
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	438,53	446,69	449,27	438,53	438,53
<b>1.3.4.</b>	<b>Химреагенты - всего:</b>	<b>497,35</b>	<b>510,59</b>	<b>37,06</b>	<b>542,83</b>	<b>558,90</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию технической воды	103,60	106,36	7,72	113,07	116,42
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	393,75	404,23	29,34	429,76	442,48
<b>1.3.5.</b>	<b>Займы и кредиты - всего:</b>	<b>3 499,37</b>	<b>570,59</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	317,43	51,76	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию технической воды	1 525,18	248,69	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 656,76	270,14	0,00	0,00	0,00
<b>2.</b>	<b>Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов:</b>	<b>18 872,32</b>	<b>19 389,81</b>	<b>24 491,13</b>	<b>16 287,10</b>	<b>16 254,29</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 179,92	2 947,56	3 648,17	1 179,92	1 179,92
	в том числе на реализацию технической воды	10 519,34	9 440,95	10 910,80	8 112,76	8 106,88
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	7 173,06	7 001,30	9 932,16	6 994,43	6 967,49
<b>3.</b>	<b>Расходы из прибыли</b>	<b>93 448,27</b>	<b>129 677,37</b>	<b>87 256,66</b>	<b>78 854,18</b>	<b>83 439,64</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	6 383,69	5 693,14	2 921,40	6 718,46	7 304,21
	в том числе на реализацию технической воды	61 629,93	92 115,97	36 905,70	36 794,45	39 309,52
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	25 434,65	31 868,26	47 429,55	35 341,27	36 825,91
<b>4.</b>	<b>Корректировка величины финансовых потребностей по результатам деятельности за предшествующий период регулирования (исключение необоснованных расходов или возмещение недостатка средств)</b>	<b>-47 857,99</b>	<b>-86 521,23</b>	<b>-42 008,13</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	-1 775,53	-2 337,90	-1 576,01	0,00	0,00
	в том числе на реализацию технической воды	-45 582,03	-80 738,33	-8 913,22	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	-500,43	-3 445,00	-31 518,90	0,00	0,00
<b>5.</b>	<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	<b>394 250,71</b>	<b>405 609,76</b>	<b>404 159,53</b>	<b>445 385,80</b>	<b>462 136,11</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	51 266,70	52 350,14	51 936,04	57 343,01	59 643,04
	в том числе на реализацию технической воды	149 080,01	153 455,07	153 758,24	169 797,67	176 198,97
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	193 904,00	199 804,56	198 465,25	218 245,12	226 294,11

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение и водоотведение	01.01.20	31.12.24

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

**Показатели качества питьевой воды**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11

**Показатели надежности и бесперебойности водоотведения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	1,40	1,40	1,40	1,40	1,39

**Показатели качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Доля сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	-	-	-	-

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
2.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к централизованной общесплавной (бытовой) системе водоотведения, %	0	0	0	0	0

**Показатели энергетической эффективности использования ресурсов**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/м <sup>3</sup>	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/м <sup>3</sup>	0,36	0,18	0,18	0,18	0,18

**Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Показатели производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде (2019 год)	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2020 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2021 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2022 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2023 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2024 год
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:							
1.1.	Показатели качества питьевой воды							
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения							
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежавших организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	сл/км в год	0,00	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
1.3.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения							
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	сл/км в год	1,00	1,40	1,40	1,40	1,40	1,39
1.4.	Показатели качества очистки сточных вод							
	Доля сточных вод, не подвергнувшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	-	-	-	-	-	-
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к централизованной общесплавной (бытовой) системе водоотведения, %	%	0	0	0	0	0	0
1.5.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов							
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	12,14	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч/м <sup>3</sup>	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/м <sup>3</sup>	0,64	0,36	0,18	0,18	0,18	0,18
2.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	363 665,78	394 250,71	405 609,76	404 159,53	445 385,80	462 136,11

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования (2020 год)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2020 год)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	394 250,71	452 724,07

**Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 03.12.2021 № 170-р

**Тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение  
акционерного общества «ГСР Водоканал» на территории Санкт-Петербурга на 2020-2024 годы**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	2020 год (с календарной разбивкой)		2021 год (с календарной разбивкой)		2022 год (с календарной разбивкой)		2023 год (с календарной разбивкой)		2024 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023	с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>1.</b>	<b>Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение)</b>											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	89,10	91,77	91,77	93,42	-	-	99,26	103,23	103,23	107,36
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	106,92	110,12	110,12	112,10	-	-	119,11	123,88	123,88	128,83
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	94,37	96,99	96,99	98,41	98,41	99,89	104,90	109,14	109,14	113,49
<b>2.</b>	<b>Тарифы на техническую воду</b>											
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	38,77	39,85	39,85	40,44	40,44	41,05	44,77	44,78	44,78	48,14
<b>3.</b>	<b>Тарифы на водоотведение</b>											
3.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	63,33	65,23	65,23	66,40	-	-	70,55	73,37	73,37	76,30
3.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	76,00	78,28	78,28	79,68	-	-	84,66	88,04	88,04	91,56
3.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	67,15	69,03	69,03	70,06	70,06	71,11	74,69	78,58	78,58	80,34

Примечание:

\* выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).