



Официальное издание
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга

№ 03'2015
от 31 марта

Журнал зарегистрирован
Управлением Федеральной
службы по надзору в сфере связи,
информационных технологий
и массовых коммуникаций
по Санкт-Петербургу
и Ленинградской области
(Свидетельство
ПИ № ТУ 78-00675 от 27.08.2010)

Учредитель
Комитет по тарифам
Санкт-Петербурга
www.tarifspb.ru

Редакция
Санкт-Петербургское
государственное
бюджетное учреждение
«Центр тарифно-экспертного
обеспечения»
www.vestnik-kt.ru

Главный редактор
Н.Н. Конарева
Редакционная коллегия

Д.В. Коптин
И.А. Болтенков
Г.Г. Сафаров
Д.А. Герасимов
М.А. Вештеюнас

Обложка: фото
Эльвира Чуешкова

Адрес редакции
191023, Санкт-Петербург,
ул. Садовая, д. 14/52, лит. А,
тел. (812) 576-41-72
факс (812) 576-21-60
vestnik@rek.gov.spb.ru
www.cteo.ru

**ОТЧЕТ О РАБОТЕ КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ЗА 2014 ГОД И ЗАДАЧАХ НА 2015 ГОД**

3

СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ

72

АО «ЛОКС»72

ОАО «Аэропорт «Пулково».73

ЗАО «Канонерский судоремонтный завод»76

ГУП «ПЕТЕРБУРГСКИЙ МЕТРОПОЛИТЕН»77

ООО «МегаСтрой».79

Закрытое Акционерное Общество «КировТЭК»80

ОАО «Морской порт Санкт-Петербург».81

СПб ГУП «Ленсвет».89

Подписано в печать 31.03.2015.
Формат 60х90/8.
Бумага мелованная.
Печать офсетная.
Печ. л. 3,5. Тираж 400 экз.
Распространяется бесплатно.

Отпечатано
в ООО «ИПК «Гангут»
Санкт-Петербург,
Большая Монетная ул.,
д. 16, офис-центр 3, оф. 10.
Тел./факс (812) 336-50-24.
E-mail: gangutprint@yandex.ru
Сайт: www.gangut.su

ВЕСТНИК
КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

№ 03'2015
31 марта

**По вопросам размещения рекламы
обращайтесь в СПб ГБУ «Центр тарифно-экспертного обеспечения»:**

191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д.14/52, лит. А. Тел. (812) 576-41-72,
Конарева Наталья Николаевна



ОТЧЕТ О РАБОТЕ КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ОТЧЕТ О РАБОТЕ КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ЗА 2014 ГОД И ЗАДАЧАХ НА 2015 ГОД

В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 №1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» Комитет по тарифам Санкт-Петербурга (далее – Комитет) является исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга в области государственного регулирования тарифов и уполномочен на осуществление регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением требований, предусмотренных законодательством РФ и законодательством Санкт-Петербурга, в пределах своей компетенции.

Комитет проводит государственную политику Санкт-Петербурга в сфере государственного регулирования тарифов, цен, розничных цен, размера платы за услуги, предельных размеров оптовых надбавок и розничных надбавок, подлежащих государственному регулированию и регулирование которых отнесено к компетенции Комитета.

Комитет подчинен Правительству Санкт-Петербурга и осуществляет свою деятельность в соответствии с правовыми актами Федеральной службы по тарифам (далее – ФСТ России) и в пределах своих полномочий взаимодействует с ФСТ России.

В отчетном периоде принципиальной задачей в области государственного регулирования тарифов являлось проведение сбалансированной политики в сфере регулирования деятельности организаций. Данная задача, с одной стороны, направлена на ограничение негативного воздействия роста цен и тарифов на развитие предприятий реального сектора экономики, а также на уровень и качество жизни населения, а с другой – на развитие столь необходимого нашей экономике инфраструктурного сектора.

За 2014 год проведено 138 заседаний правления Комитета, на которых рассмотрен 1521 вопрос. Результатом указанной деятельности стало принятие 889 протокольных решений правления Комитета, а также принятие 632 протокольных решений, на основании которых издано 632 распоряжения Комитета, 283 из которых включены в Реестр нормативных правовых актов Санкт-Петербурга.

В отчетном периоде сотрудниками Комитета было организовано более 2000 рабочих совещаний по таким вопросам как:

- анализ исполнения балансов электрической (тепловой) энергии (мощности) и топливных балансов, балансов водопотребления и водоотведения, объемов тарифной выручки от реализации электрической (тепловой) энергии (мощности), оказания услуг по водоснабжению и водоотведению организаций, осуществляющих регулируемую деятельность на территории Санкт-Петербурга, за 2013 год;

- проведение итогов хозяйственной деятельности организаций, в отношении которых осуществляется государственное регулирование, в части выполнения в 2013 году мероприятий по ремонту, модернизации, реконструкции и новому строительству, энергосбережению;

- рассмотрение деятельности организаций, в отношении которых осуществляется государственное регулирование платы за технологическое присоединение к электрическим сетям на территории Санкт-Петербурга, за 2013 год;

- анализ финансово-хозяйственной деятельности организаций, осуществляющих регулируемую деятельность на территории Санкт-Петербурга, за 2013 год;

- формирование балансов электрической (тепловой) энергии (мощности), балансов водопотребления и водоотведения, согласования полезного отпуска электрической (тепловой) энергии (мощности) по видам теплоносителей и по группам потребителей на 2015 год;

- формирование балансов электрической энергии и мощности по Санкт-Петербургу на 2015 год для утверждения сводного прогнозного баланса производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России;

- о принципах формирования и применении тарифов на электрическую и тепловую энергию в рамках нормативно-правовых актов в области государственного регулирования тарифов на 2015 год;

- согласование структуры полезного отпуска электрической энергии (мощности) по группам потребителей гарантирующих поставщиков электрической энергии на 2015 год;

- согласование тарифов на тепловую энергию по видам теплоносителей и группам потребителей на 2015 год;
- рассмотрение и согласование (утверждение) адресных программ ремонта, адресных программ капитальных вложений, инвестиционных программ, программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- определение объемов экономически обоснованных затрат для включения в плату за технологическое присоединение к электрическим сетям на территории Санкт-Петербурга на 2015 год;
- определение объемов экономически обоснованных затрат для включения в плату за технологическое присоединение к электрическим сетям по индивидуальным проектам на территории Санкт-Петербурга в 2014 году;
- определение расходов на выполнение ремонтных работ и работ по реконструкции и модернизации энергетического оборудования и сетей, формирующих финансовые потребности организаций коммунального комплекса для реализации их производственных программ;
- о применении тарифов на коммунальные ресурсы при расчете размера платы за коммунальные услуги, предоставляемые гражданам, проживающим в многоквартирных домах;
- разработка нормативов потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды;
- о порядке предоставления данных фактических замеров отопления, холодного и горячего водоснабжения для определения нормативов потребления коммунальных услуг;
- определение и применение социальной нормы электроснабжения;
- о возможности установления тарифа на техническое обслуживание комплекса технических средств системы этажного оповещения граждан о чрезвычайных ситуациях;
- и другие вопросы в области тарифного регулирования.

Сотрудники Комитета принимали участие и готовили материалы для участия в работе по проведению конференций, совещаний, семинаров, публикаций.

За отчетный период, при активной информационно-методической поддержке Комитета, в рамках эксплуатации Санкт-Петербургского регионального сегмента Единой информационно-аналитической системы «ФСТ России – РЭК – субъекты регулирования» (далее – СПб РС ЕИАС), предназначенной для автоматизации процессов государственного регулирования тарифов на основании юридически-значимого электронного документооборота, существенно расширен функционал указанной системы. Разработано 11 новых подсистем: «Расчет тарифов в сфере теплоснабжения», «Подведение итогов в сфере теплоснабжения», «Расчет тарифов в сфере водоснабжения», «Подведение итогов в сфере водоснабжения», «Расчет выручки и мощности в сфере передачи электрической энергии», «Формирование балансов», «Мониторинг платы гражданами за ЖКУ», «Мониторинг программ», «Мониторинг отпуска газа», «Мониторинг гарантирующих поставщиков» и «Формирование тарифного меню».

Модернизирована подсистема расчета единых (котловых) тарифов на передачу электрической энергии и мощности, модернизированы внешний и внутренний порталы ИАС «СПб РС ЕИАС», проведены работы по развитию системы защиты информации, а также комплексные испытания и опытная эксплуатация всех разработанных и модернизированных компонентов.

Достигнутые количественные показатели:

- подключено 267 организаций;
- зарегистрировано 480 пользователей;
- разработано 238 шаблонов;
- сформировано 263 запросов;
- получено 17810 отчётов.

С целью обеспечения работы с заявками по формированию повесток, протоколов и распоряжений заседаний правлений Комитета были выполнены работы по автоматизации задач подготовки и проведения заседаний правления Комитета на базе решения «1С: Документооборот государственного учреждения 8», являющегося функциональной подсистемой СПб РС ЕИАС. Таким образом, к итогам автоматизации можно отнести возможность обеспечения своевременной и качественной подготовки проведения заседаний правлений Комитета, организацию электронного голосования в ходе проведения заседаний правлений по вопросам повестки, автоматизированную подготовку протоколов по результатам проведения заседаний правлений, а также ознакомление участников с итоговыми материалами заседаний правлений в электронном виде посредством автоматической рассылки.

Завершена процедура регистрации СПб РС ЕИАС в Реестре государственных информационных систем Санкт-Петербурга, в результате которой оператором системы стал Комитет.

Необходимо отметить, что вопросы государственного регулирования тарифов неоднократно обсуждались на заседаниях Общественного консультационно-экспертного совета при Комитете и координационного совета Трехсторонней комиссии Санкт-Петербурга по регулированию социально-трудовых отношений. Проводились консультации относительно вопросов изменения тарифов с администрацией Санкт-Петербурга, ФСТ России, отраслевыми комитетами Правительства Санкт-Петербурга, профильными комитетами и комиссиями Законодательного собрания Санкт-Петербурга.

Решения по величине тарифов принимались согласно результатам рассмотрения экономической обоснованности составляющих, формирующих тарифы, на открытых заседаниях правления Комитета с участием представителей регулируемых организаций и соответствующих отраслевых исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга.

Следует подчеркнуть, что вся необходимая информация о проводимых заседаниях правлений Комитета и принятых решениях была опубликована в средствах массовой информации («Вестник Комитета по тарифам Санкт-Петербурга», раздел Комитета в информационно-телекоммуникационной сети Интернет официального портала Администрации Санкт-Петербурга, сайт Комитета). Именно с целью регулярного информирования общественности, формирования объективного мнения о проводимой в Санкт-Петербурге тарифной политике, а также повышения прозрачности и открытости принимаемых решений в области тарифного регулирования субъектов естественных монополий и организаций коммунального комплекса ведется раздел Комитета в информационно-телекоммуникационной сети Интернет официального портала Администрации Санкт-Петербурга, где можно найти следующую информацию: нормативные материалы в области государственного регулирования тарифов (цен); принятые Комитетом решения; ответы на актуальные вопросы по установлению и применению тарифов (цен); действующие тарифы.

Помимо этого Комитет издает периодический (ежемесячный) журнал «Вестник Комитета по тарифам Санкт-Петербурга», который способствует повышению информированности, как поставщиков энергоресурсов и инфраструктурных услуг, так и их потребителей о состоянии и проблемах топливно-энергетического комплекса города, о целях и основных направлениях реформирования энергетической отрасли и жилищно-коммунального хозяйства.

Следует отметить, что журнал «Вестник Комитета по тарифам Санкт-Петербурга» является средством массовой информации (Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 78 00675 от 27.08.2010) и в отчетном году был подготовлен и издан 21 выпуск.

Необходимо обратить внимание, что содержание Комитета обеспечивалось в строгом соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 27.11.2013 №654-102 «О бюджете Санкт-Петербурга на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов». На 2014 год было утверждено ассигнований 89 917,8 тыс.руб. Кассовые расходы составили 89 917,4 тыс.руб.

На основании решения Губернатора Санкт-Петербурга от 27.01.2015 и в соответствии с письмом Комитета финансов Санкт-Петербурга от 30.01.2015 №02-18/432 сумма сокращения расходов бюджета на 2015 года по Комитету составляет 5 152,0 тыс.руб.

В соответствии с бюджетными ассигнованиями, предусмотренными Комитету на 2014 год, на осуществление закупок было выделено 5 659,0 тыс.руб., из них заключено 68 контрактов и договоров на сумму 5 658,7 тыс.руб. 62% от суммы всех контрактов заключено посредством осуществления закупок конкурентными способами.

Сокращение бюджетных расходов за счет осуществления закупок конкурентными способами составило 1 175,5 тыс.руб. – 25 % от общей начальной максимальной цены контракта, указанной в извещениях о проведении закупок, вышеуказанная экономия направлена на закупку расходных материалов для вычислительной техники, закупку бумаги для офисной техники, канцелярских и хозяйственных товаров, ремонт и техническое обслуживание оборудования, страхование помещений.

Объем закупок у субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций в 2014 году составил 1 794,4 тыс. руб. – 80% совокупного годового объема закупок.

В соответствии с бюджетными ассигнованиями, предусмотренными Комитету на 2015 год, на осуществление закупок выделено 6 511,5 тыс.руб.

В целях оптимизации расходов запланированная сумма будет сокращена с учетом корректировки расходов бюджета Санкт-Петербурга на 2015 год. Сумма сокращения расходов по Комитету на осуществление закупок составляет 1 789,1 тыс.руб., в том числе сокращение расходов на закупку основных средств, канцелярских товаров и бумаги для офисной техники, услуг почтовой связи, расходов на содержание имущества.

I. НОРМОТВОРЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Комитетом за 2014 год разработаны и утверждены в установленном порядке 3 постановления Правительства Санкт-Петербурга и 3 постановления Губернатора Санкт-Петербурга:

В целях приведения Положения о Комитете, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 №1346 (далее – Положение о Комитете), в соответствие с действующим законодательством разработаны:

1) постановление Правительства Санкт-Петербурга от 17.01.2014 №6 «О мерах по реализации Закона на Санкт-Петербурга «О разграничении полномочий Законодательного Собрания Санкт-Петербурга и Правительства Санкт-Петербурга в сфере теплоснабжения», а также положений Федерального закона «О теплоснабжении» – в части наделения Комитета дополнительными полномочиями по государственному регулированию тарифов в сфере теплоснабжения и осуществления государственного регионального контроля в указанной сфере (разработан совместно с Комитетом по энергетике и инженерному обеспечению);

2) постановление Правительства Санкт-Петербурга от 10.04.2014 №250 «О внесении изменений в Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 №1346» – в части совершенствования организации работы правления Комитета;

3) постановление Правительства Санкт-Петербурга от 23.07.2014 №632 «О внесении изменения в Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 №1346» – в части наделения Комитета дополнительным полномочием по установлению платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям.

В рамках исполнения поручения Губернатора Санкт-Петербурга Г.С.Полтавченко от 21.04.2014 №07-102/4805 о выполнении пункта 3 перечня поручений Президента Российской Федерации В.В.Путина от 05.07.2013 №Пр-1474 разработан проект Положения о Межотраслевом совете потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Губернаторе Санкт-Петербурга (далее – Положение). Постановлением Губернатора Санкт-Петербурга от 02.07.2014 № 49-пг «О Межотраслевом совете потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Губернаторе Санкт-Петербурга» указанное Положение утверждено.

В целях скорейшего выполнения пункта 3 перечня поручений Президента Российской Федерации В.В.Путина от 05.07.2013 №Пр-1474 Комитетом инициирована процедура формирования состава Межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Губернаторе Санкт-Петербурга в порядке, определенном Положением, с тем, чтобы обеспечить формирование состава Межотраслевого совета в первом квартале 2015 года в соответствии с поручением Губернатора Санкт-Петербурга Г.С.Полтавченко от 19.09.2014 №07-104/6403.

Для реализации положений постановления Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации» и распоряжения Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 №718-р постановлением Губернатора Санкт-Петербурга от 23.06.2014 №43-пг, разработанным Комитетом, утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Санкт-Петербурге на период с 01.07.2014 по 2018 год.

В целях утверждения соответствующих предельных (максимальных) индексов в Санкт-Петербурге на 2015 год согласно требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 №400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации» и на основании распоряжения Правительства Российской Федерации от 01.11.2014 №2222-р, которым утверждены предельные индексы для Санкт-Петербурга на 2015 год, Комитетом разработан проект постановления Губернатора Санкт-Петербурга «О внесении изменений в постановление Губернатора Санкт-Петербурга от 23.06.2014 №43-пг». 04.02.2015 издано постановление Губернатора Санкт-Петербурга №7-пг «О внесении изменений в постановление Губернатора Санкт-Петербурга от 23.06.2014 №43-пг», которым утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Санкт-Петербурге на 2015 год.

За 2014 год Комитетом рассмотрено 78 проектов правовых актов (далее – проекты), представленных на согласование в Комитет иными исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга (далее – разработчики) в соответствии с Регламентом Правительства Санкт-Петербурга, из них:

- 67 проект согласован без замечаний;
- 11 проектов согласовано с замечаниями, которые были учтены разработчиками при доработке проектов.

Также сотрудниками Комитета в соответствии с Методикой осуществления мониторинга правоприменения в РФ, утвержденной постановлением Правительства РФ от 19.08.2011 №694, проведен мониторинг правоприменения в сфере законодательства о государственном регулировании тарифов. Результаты мониторинга направлены (исх. от 06.10.2014 №01-13-1555/14-0-1) в Юридический комитет для формирования сводного отчета по запросу Заместителя министра юстиции РФ.

За 2014 год во исполнение пункта 5 постановления Правительства Санкт-Петербурга от 17.01.2014 №6, пункта 5 постановления Правительства Санкт-Петербурга от 29.11.2013 №940, а также Плана-графика разработки административных регламентов в исполнительных органах государственной власти Санкт-Петербурга на 2014, утвержденного протоколом заседания Комиссии по проведению административной реформы в Санкт-Петербурге от 25.06.2014 №60, Комитетом в установленном порядке разработаны и утверждены 7 административных регламентов:

1) административный регламент Комитета по исполнению государственной функции по осуществлению контроля за выполнением инвестиционных и производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в том числе за достижением в результате реализации мероприятий инвестиционных и производственных программ целевых показателей деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержден распоряжением Комитета от 01.07.2014 №101-р;

2) административный регламент Комитета по исполнению государственной функции по осуществлению контроля за соблюдением стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержден распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.07.2014 №102-р;

3) административный регламент Комитета по предоставлению государственной услуги по принятию решений о частичной или полной отмене регулирования тарифов на тепловую энергию (мощность) и о введении в случаях и в порядке, которые предусмотрены Федеральным законом «О теплоснабжении», регулирования тарифов в сфере теплоснабжения после его отмены, утвержден распоряжением Комитета от 01.07.2014 №103-р;

4) административный регламент Комитета по предоставлению государственной услуги по установлению тарифов в сфере теплоснабжения, утвержден распоряжением Комитета от 01.07.2014 №104-р;

5) административный регламент Комитета по предоставлению государственной услуги по установлению тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержден распоряжением Комитета от 01.07.2014 №105-р;

6) административный регламент Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по исполнению государственной функции по осуществлению регионального государственного контроля (надзора) в области регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в части обоснованности установления, изменения и применения цен (тарифов), утвержден распоряжением от 29.08.2014 №222-р;

7) административный регламент Комитета по исполнению государственной функции по осуществлению регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, в случае если цены (тарифы) на товары и услуги таких организаций подлежат установлению Комитетом, требований о принятии программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и требований к этим программам, устанавливаемых Комитетом применительно к регулируемым видам деятельности указанных организаций, утвержден распоряжением от 29.08.2014 №223-р.

Таким образом, План-график разработки административных регламентов исполнения государственных функций (предоставления государственных услуг) в исполнительных органах государственной власти Санкт-Петербурга на 2014 год Комитетом исполнен своевременно и в полном объеме.

За 2014 год Комитет продолжил и оптимизировал практику оперативного межведомственного взаимодействия с Юридическим управлением и Контрольно-ревизионным управлением Федеральной службы по тарифам, Юридическим комитетом и Секретариатом Администрации Губернатора Санкт-Петербурга, Прокуратурой Санкт-Петербурга, а также с Управлением Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу, позволяющую решать наиболее значимые вопросы в первоочередном порядке.

Дополнительно следует отметить, что, в соответствии с пунктом 3 постановления Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 №1180 «О внесении изменения в Типовое положение об органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов», специалистами отдела в 2014 году ежеквартально в адрес ФСТ России направлялся отчет о деятельности правления Комитета по форме, утвержденной приказом ФСТ России от 29.02.2012 № 131-э «Об утверждении формы представления отчета о деятельности коллегиального органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов».

За 2014 год было проведено 41 заседание правления Комитета по вопросам регулирования цен (тарифов) в области электроэнергетики, при этом количество заседаний, на которых присутствовал представитель антимонопольного органа, составило 38, представитель совета рынка – 35. Результатом указанных заседаний стало принятие 139 решений по вопросам регулирования цен (тарифов) в области электроэнергетики.

За 2014 год Комитет выступил участником 121 судебного процесса в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области, Тринадцатом арбитражном апелляционном суде, Арбитражном суде Северо-Западного округа, Арбитражном суде города Москвы, а также в районных и мировых судах Санкт-Петербурга, Санкт-Петербургском городском суде (участвовал в 136 судебных заседаниях). При этом в качестве ответчика Комитет по тарифам Санкт-Петербурга участвовал в 115 судебных процессах, в качестве третьего лица (без вынесения в адрес Комитета процессуальных решений) – в 4 судебных процессах, в качестве истца – в 2 судебных процессах. Из указанного числа 88 дел завершились в пользу Комитета, 4 судебных акта вынесено не в пользу Комитета, по 29 делам судебные акты, которыми завершается рассмотрение дела по существу, по состоянию на 31.12.2014 не приняты.

Основную массу судебных дел составили дела об оспаривании постановлений по делам об административных правонарушениях, вынесенных Комитетом по результатам рассмотрения административных дел, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ). В частности ст. 19.7.1 КоАП РФ («Непредставление сведений или представление заведомо недостоверных сведений»), ст. 19.8.1 КоАП РФ («Непредоставление сведений или предоставление заведомо ложных сведений о своей деятельности субъектами естественных монополий и (или) организациями коммунального комплекса в орган, уполномоченный в области государственного регулирования тарифов»), ст. 14.6 КоАП РФ («Нарушение порядка ценообразования»).

Стоит отметить, что в рамках рассмотрения ряда дел, связанных с нарушением регулирующими организациями установленного порядка ценообразования на территории Санкт-Петербурга, на уровне суда апелляционной инстанции (по имеющейся информации впервые в РФ) сформирована положительная судебная практика по привлечению регулируемых организаций, нарушивших требования законодательства о ведении раздельного учета доходов и расходов в сфере теплоснабжения, к административной ответственности за нарушение порядка ценообразования по ч. 2 ст. 14.6 КоАП РФ (дела №А56-70213/2013, А56-31056/2014).

На основании судебных актов, принятых по результатам рассмотрения дел об оспаривании вынесенных Комитетом постановлений по делам об административных правонарушениях, в бюджет Санкт-Петербурга от привлеченных к административной ответственности организаций поступило штрафов на сумму 2211 тыс.руб.

В результате судебных актов, принятых не в пользу Комитета, из бюджета Санкт-Петербурга подлежало взысканию 2 тыс. рублей государственной пошлины (дело №А56-45477/2013).

Таким образом, судебная практика, сформированная в процессе деятельности отдела правового обеспечения Юридического управления по представлению интересов Комитета по тарифам Санкт-Петербурга в судах Санкт-Петербурга, оказала существенное положительное влияние на формирование доходной части бюджета Санкт-Петербурга (2211 тыс. руб.), при этом незначительно увеличив расходную часть (2 тыс. руб. или 0,1 %).

Необходимо отметить, что в 2014 году впервые, на основании постановления Конституционного суда РФ (далее – КС РФ) от 25.02.2014 №4-п судами при рассмотрении дел об оспаривании постановлений Комитета об административных правонарушениях применялась введенная указанным актом КС РФ норма, позволяющая судам снижать размер административного штрафа ниже низшего предела, установленного соответствующей статьей (частью статьи) КоАП РФ при условии, что минимальный размер штрафа составляет не менее 100 тыс. руб. В целом означенный акт КС РФ имел положительное влияние на формирование Комитетом доходной части бюджета Санкт-Петербурга, т.к. по части дел, по которым ранее с большой вероятностью суды применили бы положения ст. 2.9 КоАП РФ, освободив виновных лиц от административной ответственности полностью ввиду малозначительности совершенного правонарушения,

после принятия постановления КС РФ №4-п суды ограничивались уменьшением размера наложенного административного штрафа.

В 2014 году в рамках 10 дел оспаривались нормативные акты, действия (бездействия) и решения Комитета.

Решением Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 24.01.2014 по делу №А56-62232/2013 ООО «Городской центр коммунального сервиса» было отказано в удовлетворении требований о признании незаконным бездействия Комитета выразившегося в не установлении тарифов на тепловую энергию для закрытых систем горячего водоснабжения. В апелляционном и кассационном порядке решение не обжаловалось.

В рамках судебных процессов трижды рассматривалась законность решений Комитета, принятых при осуществлении полномочий по государственному регулированию тарифов в сфере электроэнергетики, в частности отказ в открытии дела об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии при отсутствии договора на осуществление указанного вида деятельности.

В рамках дела №А56-49651/2014 ОАО «Петербургская сбытовая компания» было оспорено распоряжение Комитета от 30.05.2014 №69-р «Об установлении индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям общества с ограниченной ответственностью «РосЭнергоСеть» на территории Санкт-Петербурга на 2014 год». В качестве одного из оснований признания оспариваемого распоряжения недействительным указано отсутствие у Комитета при установлении тарифа договора на оказание услуг по передаче электрической энергии, являющегося источником информации, документально подтверждающим объемы передаваемой электроэнергии необходимые для правильного расчета тарифа. С учетом того, что данное распоряжение Комитета принято под давлением Федеральной антимонопольной службы по результатам рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства, отраженные в решении суда по делу №А56-49651/2014 выводы, создают фундамент, необходимый для реализации на территории Санкт-Петербурга поручений Президента РФ о необходимости консолидации объектов электросетевого хозяйства в крупных сетевых компаниях в целях повышения уровня качества и надежности электроснабжения потребителей.

Также в 2014 году ГУП «ТЭК СПб» трижды оспаривал решения Комитета. В рамках дел №А56-51969/2013 и №А56-81160/2013 предприятие просило признать незаконными распоряжения Комитета об утверждении балансов тепловой энергии для теплосетевой организации, оказывающей услуги по передаче тепловой энергии. Суд в трех инстанциях отказал в удовлетворении заявлений. В рамках дела № А56-81150/2013 ГУП «ТЭК СПб» оспаривало тарифы на передачу тепловой энергии. Судом первой и апелляционной инстанций по ходатайству Комитета рассмотрение данного заявления было признано неподведомственным арбитражному суду, в рассмотрении искового заявления предприятию было отказано.

Таким образом, в сравнении с аналогичным периодом 2013 года, количество судебных актов, принимаемых по результатам рассмотрения дел об оспаривании правовых актов Комитета, принятых, в том числе, в рамках исполнения полномочий по государственному регулированию тарифов, возросло. При этом правовые акты Комитета признаются судами законными и соответствующими требованиям действующего федерального законодательства.

Также стоит отметить принятое 15.05.2014 постановление суда кассационной инстанции по делу №А56-78701/2012, которым была подтверждена необоснованность требований управляющей компании ООО «Жилкомсервис №4 Красное село» о взыскании с Комитета по тарифам Санкт-Петербурга за счет бюджета Санкт-Петербурга убытков в размере 6 190 839,98 руб.

II. КОНТРОЛЬ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ

В соответствии с целями и задачами Комитета в 2014 году проводилась следующая работа:

– осуществлялся региональный государственный контроль (надзор) за регулируемыми государством ценами (тарифами) в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, электроэнергетике и в сфере деятельности организаций коммунального комплекса в части правильности применения цен (тарифов), регулируемых Комитетом;

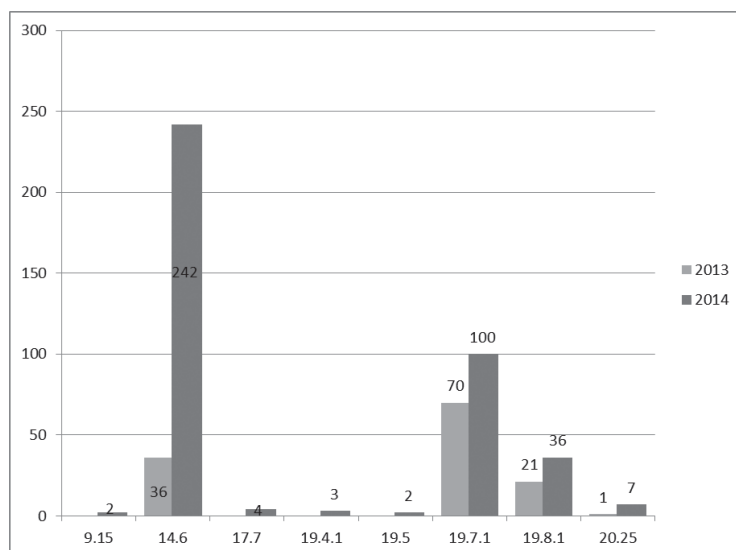
– осуществлялся контроль за соблюдением стандартов раскрытия информации организациями коммунального комплекса, субъектами оптового рынка электрической энергии и мощности и розничных рынков электрической энергии, в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;

- проводились административные расследования по делам об административных правонарушениях, рассмотрение которых отнесено к полномочиям Комитета;
- осуществлялось производство по делам об административных правонарушениях в соответствии с законодательством Российской Федерации и полномочиями Комитета;
- обобщались и анализировались результаты рассмотрения дел об административных правонарушениях, рассмотрение которых отнесено к полномочиям Комитета;
- принималось участие в рассмотрении обращений граждан и организаций по вопросам нарушения порядка ценообразования в регулируемых Комитетом сферах деятельности;
- организовывалось проведение и принималось участие в проверках регулируемых Комитетом организаций на предмет соблюдения действующего законодательства в регулируемых сферах деятельности;
- по результатам проведенных проверок выдавались предписания об устранении нарушений законодательства Российской Федерации, в пределах полномочий Комитета;
- осуществлялось взаимодействие с Управлением Федеральной службы судебных приставов по Санкт-Петербургу Министерства юстиции Российской Федерации в рамках заключенного Соглашения;
- представлялись в установленном порядке интересы Комитета в судах;
- принимались меры по предупреждению административных правонарушений, выявлению и устранению причин и условий, способствующих их совершению.

В 2014 году Комитетом возбуждено 396 дел об административных правонарушениях, в том числе:

- 2 дела по статье 9.15 (нарушение стандартов раскрытия информации субъектами оптового рынка электрической энергии и мощности, розничных рынков электрической энергии) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ);
- 242 дела по статье 14.6 КоАП РФ (нарушение порядка ценообразования);
- 4 дела по статье 17.7 КоАП РФ (невыполнение законных требований должностного лица, осуществляющего производство по делу об административном правонарушении);
- 3 дела по статье 19.4.1 КоАП РФ (воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля);
- 2 дела по статье 19.5 КоАП РФ (невыполнение в срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль);
- 100 дел по статье 19.7.1 КоАП РФ (непредоставление сведений или представление заведомо недостоверных сведений в орган, уполномоченный в области государственного регулирования тарифов);
- 36 дел по статье 19.8.1 КоАП РФ (непредставление сведений или предоставление заведомо ложных сведений о своей деятельности субъектами естественных монополий и (или) организациями коммунального комплекса);
- 7 дел по части 1 статьи 20.25 КоАП РФ (уклонение от исполнения административного наказания).

Динамика количества дел об административных правонарушениях в 2013 и 2014 годах представлена на диаграмме:



Общая сумма начисленных штрафов по рассмотренным в 2014 году делам об административных правонарушениях составила 31,94 млн.руб.



При этом, в 2014 году перечислены в бюджет Санкт-Петербурга административные штрафы на общую сумму 7,93 млн.руб., что подтверждено представленными в Комитет соответствующими платежными документами.



В 2014 году проведены плановые выездные проверки в отношении 19 регулируемых организаций:

- ЗАО «Региональные электрические сети»;
- ОАО «ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»;
- ООО «Цветочная, 6»;
- ООО «Славянская энергосетевая компания»;
- ОАО «Невская мануфактура»;
- ОАО «Славянка» (филиал «Санкт-Петербургский»);
- ООО «МегаСтрой»;
- ОАО «Санкт-Петербургские электрические сети»;
- ООО «Производственное объединение «Пекар»;
- ЗАО «Пансионат «Буревестник»;
- ОАО «РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ» (филиал «Санкт-Петербургский»);
- ООО «Обуховоэнерго»;
- ОАО «Кожа»;
- ОАО «Юго-Западная ТЭЦ»;
- ОАО «Оборонэнергосбыт» (филиал «Северо-Западный»);
- ЗАО «Тепломагистраль»;
- ООО «Градстрой»;
- ОАО «Головной завод»;
- ОАО «ЛОМО».

Указанные проверки проводились на предмет соблюдения регулируемыми организациями требований законодательства в части определения достоверности, экономической обоснованности расходов и иных показателей, учитываемых при государственном регулировании цен (тарифов), экономической обоснованности фактического расходования средств при осуществлении регулируемой деятельности, экономической обоснованности расходов на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов к тепловым (электрическим) сетям; правильности применения регулируемых государством цен (тарифов), платы за подключение, использования инвестиционных ресурсов, включаемых в регулируемые государством цены (тарифы), соблюдения стандартов раскрытия информации, реализации инвестиционных программ, утверждаемых и контролируемых Комитетом, стандартов раскрытия информации.

Общее количество проверок, по итогам проведения которых выявлены правонарушения – 19.

Общее количество административных наказаний, наложенных по итогам проверок, в том числе по видам наказаний: административных штрафов на юридическое лицо – 29, на должностное лицо – 5.

По результатам проведения указанных плановых выездных проверок составлены акты проведения проверок и выданы предписания об устранении нарушений законодательства Российской Федерации, в пределах полномочий Комитета.

На основании требования Прокуратуры Санкт-Петербурга от 04.02.2014 №7-62/5-2014 о проведении внеплановой проверки хозяйственной деятельности общества с ограниченной ответственностью «Сетевое предприятие «Росэнерго» (далее – ООО «СП «Росэнерго»), во исполнение приказа Комитета от 14.02.2014 года №22 «О проведении внеплановой выездной проверки общества с ограниченной ответственностью «Сетевое предприятие «Росэнерго»» в период с 17.02.2014 по 28.02.2014 была проведена внеплановая выездная проверка. Предметом указанной проверки является установление наличия документально подтвержденных экономически обоснованных расходов и прибыли ООО «СП «Росэнерго», формирующих необходимую валовую выручку организации при установлении тарифов на услуги по передаче электроэнергии на 2012 и 2013 годы. В ходе проведения указанной внеплановой выездной проверки Комитетом выявлены нарушения действующего законодательства, составлены протоколы об административных правонарушениях. Вынесены постановления о наложении штрафа. Штрафы уплачены. Выдано предписание об устранении нарушений законодательства Российской Федерации от 28.02.2014 №2/14, предписание исполнено.

Результаты выездных проверок учитываются при подведении итогов регулируемой деятельности организаций за соответствующий отчетный период.

План проверок на 2015 год утвержден 31.10.2014 и включает в себя выездные плановые проверки 20 организаций:

ОАО «Завод слоистых пластиков»;

ОАО «Оборонэнерго» филиал «Северо-Западный»;

ООО «Энергия»;

ОАО «Водотрансприбор»;

ОАО «ДЦ «Кантемировский»;

СПб ГУП «Петербургский метрополитен»;

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Санкт-Петербургский государственный политехнический университет»;

ОАО «Пролетарский завод»;

ОАО «Аэропорт «Пулково»;

ОАО «Компрессор»;

ОАО «Русские самоцветы»;

ОАО «Деревообрабатывающий завод № 2»;

ООО «Воздушные ворота северной столицы»;

ЗАО «Агентство «Шушары»;

ОАО «Аккумуляторная компания «Ригель»;

ООО «ИнвестКонсалт»;

ОАО «Ростелеком»;

ЗАО «Канонерский судоремонтный завод»;

ООО «Гофра-2001»;

ООО «ЭНЕРГЭС».

ИТОГИ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ (ЦЕН)

Тарифные решения в отношении регулируемых организаций приняты в соответствии с действующим законодательством, в рамках утвержденных предельных уровней тарифов.

В целях обеспечения возможности установления экономически обоснованных тарифов по регулируемым видам деятельности на территории Санкт-Петербурга на 2015 год, Комитет в 2014 году направил в ФСТ России:

– предложения по утверждению предельных индексов максимально возможного изменения установленных тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения в среднем по Санкт-Петербургу на 2015 год;

– предложения по утверждению предельных максимальных уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, в среднем по Санкт-Петербургу на 2015 год;

– предложения по утверждению предельных минимальных и максимальных уровней тарифов на тепловую энергию, производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в среднем по Санкт-Петербургу на 2015 год.

В соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов, разработанного Минэкономразвития России и одобренного на заседании Правительства РФ 26.09.2014 (далее – Прогноз), на основании расчетных и обосновывающих материалов регулируемых организаций с учетом предложений, подготовленных Комитетом, ФСТ России были утверждены следующие приказы:

– от 11.10.2014 № 227-э/3 – предельные максимальные уровни тарифов на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, в среднем по субъектам Российской Федерации на 2015 год в размере:

Субъект РФ	Максимальная величина роста тарифов, %	
	с 01.01.2015 по 30.06.2015	с 01.07.2015 по 31.12.2015
Санкт-Петербург	100,0 %	110,5 %

– от 10.10.2013 № 226-э/2 – предельные минимальные и максимальные уровни тарифов на тепловую энергию (мощность), производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии источниками тепловой энергии с установленной генерирующей мощностью производства электрической энергии 25 мегаватт и более, на 2015 год в размере:

Субъект РФ	с 01.01.2015 по 30.06.2015		с 01.07.2015 по 31.12.2015	
	Минимальный тариф, руб./Гкал (без НДС)	Максимальный тариф, руб./Гкал (без НДС)	Минимальный тариф, руб./Гкал (без НДС)	Максимальный тариф, руб./Гкал (без НДС)
Санкт-Петербург	791,33	805,69	791,33	952,41

– от 11.10.2014 № 228-э/4 – предельные индексы максимально возможного изменения действующих тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, в среднем по субъектам Российской Федерации на 2015 год в размере:

Субъект РФ	Максимальная величина роста тарифов, в %	
	с 01.01.2015 по 30.06.2015	с 01.07.2015 по 31.12.2015
Санкт-Петербург	100,0 %	110,2 %

Необходимо отметить, что определяющее влияние на изменение регулируемых тарифов имеют цены и тарифы, устанавливаемые на федеральном уровне.

При расчете тарифов на последующий период регулирования, в соответствии с Прогнозом Комитетом учтено увеличение цен на природный газ для всех категорий потребителей с 01.07.2015 в размере 107,5% (цены в первом полугодии 2015 года сохраняются на уровне цен, действовавших по состоянию на 31.12.2014).

Установленные тарифы с 01.07.2015 учитывают индексацию заработной платы и прочих производственных расходов в соответствии с индексом потребительских цен на 2015 год 106,7%.

Комитетом в 2014 году было осуществлено государственное регулирование тарифов в отношении 152 теплоснабжающих организаций (далее – ТСО) Санкт-Петербурга, в том числе:

- государственное регулирование тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ТСО потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, за исключением производимой электростанциями, осуществляющими производство в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии источниками тепловой энергии с установленной генерирующей мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, в соответствии с установленными предельными (минимальными и (или) максимальными) уровнями указанных тарифов – 145 организаций, в том числе в отношении 16 организаций государственное регулирование тарифов осуществлялось впервые;

- государственное регулирование тарифов на тепловую энергию (мощность), производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии источниками тепловой энергии с установленной генерирующей мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, в соответствии с установленными предельными (минимальными и (или) максимальными) уровнями указанных тарифов – 4 организаций;

- государственное регулирование тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по сетям теплоснабжающих организаций на территории Санкт-Петербурга – 3 организации.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», начиная с 2014 года, при регулировании тарифов в сфере теплоснабжения возможно применение следующих методов: метод экономически обоснованных расходов (затрат), метод обеспечения доходности инвестированного капитала, метод индексации установленных тарифов, метод сравнения аналогов.

При установлении тарифов на тепловую энергию на 2015 год, в отношении 79 организаций был использован метод экономически обоснованных расходов (затрат).

При установлении тарифов на тепловую энергию на долгосрочный период, в отношении 73 организаций был использован долгосрочный метод индексации установленных тарифов.

Крупнейшими регулируемыми организациями в сфере теплоснабжения на территории Санкт-Петербурга являются: ОАО «ТГК-1» (доля в региональной выручке 33%), ГУП «ТЭК СПб» (44%), ООО «Петербургтеплоэнерго» (7%).

По результатам анализа Комитетом представленных указанными организациями расчетных и обосновывающих материалов, определена экономически обоснованная величина расходов в сфере теплоснабжения на территории Санкт-Петербурга на 2015 год:

- ОАО «ТГК-1» в размере 23 607,50 млн. руб., что на 0,3 % больше расходов, заложенных в тарифы ОАО «ТГК-1» на 2014 год;

- ГУП «ТЭК СПб» в размере 30 952,71 млн. руб., что на 5,8 % больше расходов, заложенных в тарифы ГУП «ТЭК СПб» на 2014 год;

- ООО «Петербургтеплоэнерго» в размере 4 558,99 млн. руб. что на 1,6 % больше расходов, заложенных в тарифы ООО «Петербургтеплоэнерго» на 2014 год.

В соответствии с действующим законодательством при определении расходов, формирующих тарифы указанных организаций на 2015 год, Комитетом были учтены только документально подтвержденные затраты предприятия с учетом предельного роста тарифов, утвержденного на федеральном уровне, и было отказано во включение отдельных расходов в размере:

- ОАО «ТГК-1» – 8 471,02 млн. руб.;
- ГУП «ТЭК СПб» – 5 905,60 млн. руб.;
- ООО «Петербургтеплоэнерго» – 446,85 млн. руб.

В соответствии с распоряжениями Комитета:

- от 19.12.2014 №586-р Комитетом установлены тарифы в сфере теплоснабжения ОАО «ТГК-1» на территории Санкт-Петербурга на 2015 год, при этом рост среднего тарифа с 01.07.2015 составил 10,5 %;

- от 18.12.2014 №569-р установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую ГУП «ТЭК СПб» на территории Санкт-Петербурга на 2015 год, при этом рост среднего тарифа с 01.07.2015 составил 10,5 %;

- от 19.12.2014 №584-р установлены тарифы в сфере теплоснабжения ООО «Петербургтеплоэнерго» на территории Санкт-Петербурга на 2015 год, при этом рост среднего тарифа с 01.07.2015 составил 4,1 %.

Комитетом проведена работа по осуществлению полномочий в области регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса в отношении 3 организаций.

Необходимо отметить, что в соответствии с пунктом 3 статьи 13 Федерального закона РФ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» от 30.12.2004 №210-ФЗ период действия тарифов на услуги организации коммунального комплекса не может быть менее чем три года и более чем пять лет и должен соответствовать сроку реализации производственной программы организации коммунального комплекса.

Установленные Комитетом на 2014–2016 годы долгосрочные тарифы ООО «Новый свет – ЭКО», СПб ГУП «МПБО-2» в 2104 году были пересмотрены с 2015 года, в связи с объективным изменением условий деятельности организаций коммунального комплекса:

– ООО «Новый свет – ЭКО» арендовало мусоросортировочный комплекс, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, ул. Старообрядческая, дом 9;

– СПб ГУП «Завод МПБО-2» включило в технологический цикл переработки ТБО производственные площадки ООО «Новый свет – ЭКО».

Комитетом установлены единые тарифы (без учета дифференциации на утилизацию и захоронение), что позволит нивелировать разницу между различными способами утилизации мусора и ликвидирует стимулы отказа от его переработки.

Комитетом по благоустройству Санкт-Петербурга и регулируемые организациями коммунального комплекса представлены расчетные и обосновывающие материалы, на основании которых Комитетом произведен расчет тарифов на 2015-2018 годы (распоряжения от 26.11.2014 №330-р, от 28.11.2014 №347-р).

руб./тн

Наименование ОКК	Установлено на 2015 год	2015/2014	Установлено на 2016 год	Рост 2016/2015	Установлено на 2017 год	Рост 2017/2016	Установлено на 2018 год	Рост 2018/2017
ООО «Новый свет – ЭКО» (установленный тариф для моно потребления услуги СПб ГУП «Завод МПБО-2»)	690,60	1,9	739,21	1,07	752,67	1,02	767,04	1,02
СПб ГУП «Завод МПБО-2» с учетом ООО «Новый свет – ЭКО»	710,01	1,12	751,11	1,06	765,14	1,02	778,77	1,02

Кроме того, Распоряжением Комитета от 16.05.2014 №43-р установлены тарифы на услуги по утилизации ТБО, оказываемые ООО «Квантум», на 2014-2017 годы. ООО «Квантум» направило в ФСТ России заявление о разногласиях в области государственного регулирования тарифов на услуги по утилизации твердых бытовых отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Квантум», на 2014-2017 годы. Комитетом направлены отзыв и пояснительная записка к разногласиям по вышеуказанному вопросу Решением ФСТ России, на основании обращения ООО «Квантум», рассмотрение разногласий в области государственного регулирования тарифов на услуги по утилизации твердых бытовых отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Квантум», на 2014-2017 годы было прекращено (приказ от 01.08.2014 №1196-э).

Комитетом в 2014 году проведена работа по осуществлению полномочий в области регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Государственное регулирование в сфере водоснабжения и водоотведения на 2015 год было осуществлено в отношении 30 организаций. В отношении 21 организаций был использован метод экономически обоснованных расходов, в отношении 9 организаций был использован долгосрочный метод индексации.

Крупнейшей организацией в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Санкт-Петербурга является ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» (доля в региональной выручке 92%).

Необходимо отметить, что по результатам тарифного регулирования 2014 года ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» обратилось в ФСТ России с заявлением о разногласиях в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014 год в отношении производственных расходов по статье затрат «расходы на оплату регулируемые организациями работ и (или) услуг, связанных с

эксплуатацией централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем».

ФСТ России были дополнительно признаны экономически обоснованными расходы ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» в размере 1 317,6 млн. руб.

Комитетом была учтена половина суммы разногласий в 2014 году (628 млн. руб.), при этом рост тарифов на водоснабжение и водоотведение для группы «Прочие потребители» с 01.07.2014 составил 12% при неизменном росте тарифов для населения.

По расчету Комитета НВВ ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2015 год составила 25 970 млн.руб. что на 1 723 млн.руб. (или 7,1%) больше НВВ, заложенной в тарифы ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2014 год.

Таким образом, с учётом снижения объемов отпуска воды по отношению к заложенным показателям на 2014 год, составляет 24 млн. м3 (или на 2%), рост среднего тарифа на холодную воду и водоотведение с 01.07.2015 составил 11%, при этом прирост тарифов по группе «Население» 10%, «Прочие» – 12%.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» в систему регулируемых тарифов входят тарифы в сфере горячего водоснабжения при использовании закрытых систем горячего водоснабжения. При этом тариф в сфере горячего водоснабжения устанавливается двухкомпонентным.

Комитетом установлен двухкомпонентный тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении 10 организаций.

В соответствии с возложенными полномочиями, Комитет устанавливает специальные надбавки для реализации программы газификации в отношении 2 газораспределительных организаций на территории Санкт-Петербурга.

Комитетом установлены:

– Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» для финансирования программы газификации на 2015 год (без учета налога на добавленную стоимость) с календарной разбивкой (распоряжение Комитета от 30.12.2014 №623-р):

– с 01.01.2015 по 30.06.2015 – в размере 97,04 руб./1000 куб.м;

– с 01.07.2015 по 31.12.2015 – в размере 104,32 руб./1000 куб.м. (рост с 01.07.2015 – 7,5% с учётом предельного индекса максимального изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по Санкт-Петербургу, установленного Правительством РФ, был учтен рост конечной цены природного газа для населения с 01.07.2015 в размере 7,5%).

Таким образом, ООО «ПетербургГаз» необходимо скорректировать программу газификации ООО «ПетербургГаз» на 2015 год с учётом величины специальной надбавки, установленной Комитетом.

Согласно предложению ООО «ПетербургГаз» планируемый объем транспортировки газа ООО «ПетербургГаз» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга на 2015 год, учитываемый при формировании специальной надбавки – 10 060,53 млн.куб.м.

– Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ОАО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ» для финансирования программы газификации ОАО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ» объектов жилищно-коммунального хозяйства, расположенных на территории Санкт-Петербурга на 2015 год (распоряжение Комитета от 30.12.2014 №622-р).

Единственным потребителем ОАО «Газпром Газораспределение Ленинградская область» на территории Санкт-Петербурга является ОАО «Интер РАО – Электрогенерация» (филиал «Северо-Западная ТЭЦ»).

ОАО «Газпром Газораспределение Ленинградская область» представлен в Комитет проект Программы газификации на 2015 год (не согласованный Комитетом по энергетике и инженерному обеспечению). Объем финансирования Программы газификации на 2015 год составляет 29,04 млн.руб.

В соответствии с данными ОАО «Газпром Газораспределение Ленинградская область» планируемый объем транспортировки газа ОАО «Газпром Газораспределение Ленинградская область» на территории Санкт-Петербурга на 2015 год, составляет 1 233,16 млн.куб.м.

С учётом того, что рост предлагаемой ОАО «Газпром Газораспределение Ленинградская область» величины специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям ОАО «Газпром Газораспределение Ленинградская область» в 2015 году отсутствует, принимая во внимание необходимость реализации мероприятий Программы газификации на территории Санкт-Петербурга, Комитет установил специальную надбавку к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям

ОАО «Газпром Газораспределение Ленинградская область» для финансирования программы газификации на 2015 год (без учета НДС) с календарной разбивкой:

- с 01.01.2015 по 30.06.2015 – в размере 29,44 руб./1000 куб.м;
- с 01.07.2015 по 31.12.2015 – в размере 29,44 руб./1000 куб.м.

В 2014 году проведены экспертизы по определению экономически обоснованной величины составляющих тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ООО «Петербург-Газ», ОА «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ» на 2015 год. Указанные экспертизы направлены в ФСТ России для учёта при формировании тарифов на транспортировку газа на 2015 год.

Кроме того, Комитетом осуществлено государственное регулирование розничных цен на природный и сжиженный газ для населения на территории Санкт-Петербурга (2 газоснабжающие организации) на 2015 год.

Комитетом установлены:

– Розничные цены на природный газ, реализуемый ЗАО «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург» населению, а также жилищно-эксплуатационным организациям, организациям, управляющим многоквартирными домами, жилищно-строительным кооперативам и товариществам собственников жилья для бытовых нужд населения (кроме газа для арендаторов нежилых помещений в жилых домах) на территории Санкт-Петербурга, на 2015 год с календарной разбивкой (распоряжение Комитета от 30.12.2014 № 624-р) в соответствии с направлениями использования газа. Рост розничной цены на природный газ для населения с 01.07.2015 года составил 6,5%. До указанной даты будут действовать тарифы, установленные на период июль-декабрь 2014 года.

– Цены на сжиженный газ (распоряжение Комитета от 15.12.2014 №511-р), в том числе:

– розничная цена на сжиженный газ, реализуемый из групповых газовых резервуарных установок населению, а также жилищно-эксплуатационным организациям, организациям, управляющим многоквартирными домами, жилищно-строительным кооперативам и товариществам собственников жилья для бытовых нужд населения (кроме газа для арендаторов нежилых помещений в жилых домах и газа для заправки автотранспортных средств) на территории Санкт-Петербурга, на 2015 год с календарной разбивкой:

- с 01.01.2015 по 30.06.2015 – в размере 19,49 руб./кг (включая НДС);
- с 01.07.2015 по 31.12.2015 – в размере 20,95 руб./кг (включая НДС).

– розничная цена на сжиженный газ, реализуемый в 50-литровых и малолитражных баллонах населению, а также жилищно-эксплуатационным организациям, организациям, управляющим многоквартирными домами, жилищно-строительным кооперативам и товариществам собственников жилья для бытовых нужд населения (кроме газа для арендаторов нежилых помещений в жилых домах и газа для заправки автотранспортных средств) без доставки до потребителя на территории Санкт-Петербурга, на 2015 год с календарной разбивкой:

- с 01.01.2015 по 30.06.2015 – в размере 29,67 руб./кг (включая НДС);
- с 01.07.2015 по 31.12.2015 – в размере 31,90 руб./кг (включая НДС).

– розничная цена на сжиженный газ, реализуемый в 50-литровых и малолитражных баллонах населению, а также жилищно-эксплуатационным организациям, организациям, управляющим многоквартирными домами, жилищно-строительным кооперативам и товариществам собственников жилья для бытовых нужд населения (кроме газа для арендаторов нежилых помещений в жилых домах и газа для заправки автотранспортных средств) с доставкой до потребителя на территории Санкт-Петербурга, на 2015 год с календарной разбивкой:

- с 01.01.2015 по 30.06.2015 – в размере 36,98 руб./кг (включая НДС);
- с 01.07.2015 по 31.12.2015 – в размере 39,75 руб./кг (включая НДС).

– розничная цена на сжиженный газ, реализуемый в 50-литровых и малолитражных баллонах населению, а также жилищно-эксплуатационным организациям, организациям, управляющим многоквартирными домами, жилищно-строительным кооперативам и товариществам собственников жилья для бытовых нужд населения (кроме газа для арендаторов нежилых помещений в жилых домах и газа для заправки автотранспортных средств) с места промежуточного хранения (склада) на территории Санкт-Петербурга, на 2015 год с календарной разбивкой:

- с 01.01.2015 по 30.06.2015 – в размере 29,67 руб./кг (включая НДС);
- с 01.07.2015 по 31.12.2015 – в размере 31,90 руб./кг (включая НДС).

Рост установленных розничных цен на сжиженный газ с 01.07.2015 по всем группам составляет 7,5%. До указанной даты будут действовать тарифы, установленные на период июль-декабрь 2014 года.

Комитетом в 2015 году проведена работа по осуществлению полномочий в области регулирования цен на твердое топливо, реализуемое гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, на территории Санкт-Петербурга на 2015 год с календарной разбивкой (распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2014 №595-р):

Уголь:

- с 01.01.2015 по 30.06.2015 – в размере 2 149,75 руб./тн. (включая НДС);
- с 01.07.2015 по 31.12.2015 – в размере 2 310,98 руб./тн. (включая НДС).

Дрова-швырок:

- с 01.01.2015 по 30.06.2015 – в размере 824,43 руб./куб.м. (включая НДС);
- с 01.07.2015 по 31.12.2015 – в размере 886,26 руб./куб.м. (включая НДС).

Рост установленных цен на твердое топливо с 01.07.2015 составил 7,5%. До указанной даты будут действовать цены, установленные на период июль-декабрь 2014 года.

Комитетом была разработана и утверждена система годовой и ежеквартальной отчетности регулируемых организаций на 2015 год (распоряжение от 11.12.2014 №458-р).

Комитетом был проведен анализ результатов деятельности за 2013 год расходов по организациям, в отношении которых осуществляется индивидуальное государственное регулирование тарифов.

По крупным ресурсоснабжающим организациям на территории Санкт-Петербурга величина выявленных экономически необоснованных расходов составила:

- по ОАО «ТГК-1» от реализации тепловой энергии, за 2013 год – 2 206,23 млн.руб.;
- по ООО «Петербургтеплоэнерго» от реализации тепловой энергии, за 2013 год – 446,70 млн.руб.;
- по ГУП «ТЭК СПб» от реализации тепловой энергии, за 2013 год – 937,44 млн.руб.;
- по ОАО «Теплосеть Санкт-Петербурга» от оказания услуг по передаче тепловой энергии, за 2013 год – 1 307,46 млн.руб.;
- по ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» от реализации услуг по водоснабжению и водоотведению за 2013 год – 499,14 млн.руб.

В соответствии с действующим законодательством Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при установлении тарифов на 2015 год была произведена корректировка величины необходимой валовой выручки (исключение необоснованных расходов или возмещение недостатка средств) по результатам деятельности регулируемых организаций за 2013 год.

В течение 2014 года Комитет по системе СПб РС ЕИАС направил в ФСТ России предложения по установлению предельных уровней тарифов по регулируемым видам деятельности, а также мониторинги информации по технико-экономическим показателям финансово-хозяйственной деятельности ресурсоснабжающих организаций. СПб РС ЕИАС обеспечивает автоматизацию информационного взаимодействия между Федеральной службой по тарифам, Комитетом и регулируемыми организациями в рамках процессов установления тарифов.

В 2014 году экспертной группой из числа сотрудников Комитета, с учетом анализа, проведенного Учреждением, было осуществлено 196 экспертиз по определению экономически обоснованных расходов и прибыли, формирующих тарифы по регулируемым Комитетом видам деятельности в сфере водоснабжения/водоотведения, теплоснабжения, деятельности ОКК, газоснабжения на 2015 год (2015-2019 годы), а также 28 экспертиз по определению экономически обоснованных расходов и прибыли, формирующих тарифы по организациями, регулируемым Комитетом впервые на 2014 год.

Комитетом в 2014 году было осуществлено государственное регулирование тарифов в отношении 27 организаций электроэнергетической отрасли Санкт-Петербурга, в том числе:

- государственное регулирование сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков электрической энергии на территории Санкт-Петербурга на 2015 год осуществлено в отношении 3 организаций (ЗАО «Энергия Холдинг» в течение 2014 года прекратило деятельность);
- государственное регулирование тарифов на услуги по передаче электрической энергии в отношении 24 территориальных сетевых организаций, в том числе:
 - в отношении 2 организаций государственное регулирование осуществлялось впервые:
 - ООО «Северо-Западная сетевая компания» тарифы на услуги по передаче установлены в течении 2014 года на 2014 год методом экономически обоснованных расходов, а также на 2015-2017 годы на осно-

ве долгосрочных параметров регулирования деятельности с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки;

- ООО «РосЭнергоСеть» тарифы на услуги по передаче установлены в течение 2014 года на 2014 год методом экономически обоснованных расходов, однако распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.05.2014 №69-р «Об установлении индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям общества с ограниченной ответственностью «РосЭнергоСеть» на территории Санкт-Петербурга на 2014 год» решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 13 ноября 2014 года по делу А56-49651/2014 признано недействительным.

- в отношении 20 организаций государственное регулирование на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки на период 2015-2019 годы являлось вторым долгосрочным период регулирования;

- в отношении 1 организации (ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго») государственное регулирование на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки производилось в рамках первого долгосрочного периода на 2012-2015 годы;

- в отношении 1 организации (ОАО «Ленэнерго») государственное регулирование на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности с применением метода доходности инвестированного капитала производилось в рамках первого долгосрочного периода на 2011-2017 годы.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 11.06.2014 №542 (далее – Постановление №542) органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов необходимо принять решения об установлении (пересмотре) с 1 июля 2014 года единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии в случае, если указанные тарифы установлены с 1 июля 2014 г. на уровне, превышающем уровень указанных тарифов по состоянию на 30 июня 2014 года, в целях обеспечения установления единых (котловых) тарифов с 1 июля 2014 года на второе полугодие 2014 г. на уровне, не превышающем уровень указанных тарифов по состоянию на 30 июня 2014 г.

На основании требований Постановления №542 Комитет выполнил расчет исходя из обеспечения установления единых (котловых) тарифов с 1 июля 2014 года на уровне, не превышающем уровень указанных тарифов по состоянию на 30 июня 2014 года, при этом объем региональной НВВ на 2014 год составил – 27 006 287 тыс.руб. (общее снижение НВВ составило 634 854 тыс.руб. или 2%).

Анализ последствий реализации Постановления №542 о недопущении превышения тарифов с 01.07.2014 уровня установленного по состоянию на 30 июня 2014 г., выявил, что учитывая индивидуальные особенности при принятии тарифно-балансовых решений на 2014 год в отношении каждой ТСО (снижение/увеличение расходов по результатам итогов деятельности за 2012 год, изменение балансовых показателей, установление на 1 и 2 полугодия среднегодового тарифа и др.) по ряду организаций могло произойти значительное снижение НВВ 2014 года, что могло привести к банкротству ТСО, и снижению уровня надежности электроснабжения потребителей Санкт-Петербурга.

По мнению Комитета, снижение расходов на 634 854 тыс.руб. необходимо было учесть в выручке ОАО «Ленэнерго» на 2014 год с последующим увеличением сглаживания на аналогичную величину в период действия долгосрочных тарифов.

Таким образом, во исполнение Постановления №542 распоряжением Комитета от 27.06.2014 №97-р внесены соответствующие изменения в распоряжение Комитета от 25.12.2013 №600-р «Об установлении единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям на территории Санкт-Петербурга на 2014 год».

В рамках исполнения пункта 5 Постановления Правительства РФ от 31.07.2014 №750 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам снижения величины перекрестного субсидирования в электросетевом комплексе» (далее – Постановление №750), Комитетом до 1 декабря 2014 года было принято решение о пересмотре с 1 января 2015 года:

- базового уровня операционных расходов территориальных сетевых организаций (за исключением организаций, базовый уровень операционных расходов которых был пересмотрен в соответствии с постановлением Правительства РФ от 24.10.2013 №953);

- величины технологического расхода потерь электрической энергии.

На территории Санкт-Петербурга пересмотр базового уровня операционных расходов был осуществлен в отношении следующих территориальных сетевых организаций:

- ОАО «Ленэнерго», регулируемого методом доходности инвестированного капитала;

- ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго», регулируемого методом долгосрочной индексации необходимой валовой выручки.

В отношении остальных территориальных сетевых организаций Санкт-Петербурга, начиная с 2015 года, наступает второй долгосрочный период регулирования.

Расчет базового уровня операционных, подконтрольных расходов ОАО «Ленэнерго» и ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» выполнен Комитетом на основании проекта Методических указаний по определению базового уровня операционных, подконтрольных расходов территориальных сетевых организаций, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, и индекса эффективности операционных, подконтрольных расходов с применением метода сравнения аналогов.

При этом корректировка базового уровня операционных расходов по расчету Комитета (в сторону уменьшения) составила: по ОАО «Ленэнерго» – 20 555 тыс.руб., по ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» – 4 863 тыс.руб.

Пересмотр величин технологического расхода (потерь) электрической энергии ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» был осуществлен на основании приказа Минэнерго России от 30.09.2014 №674 «Об утверждении нормативов потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям территориальных сетевых организаций» и Методики определения нормативов потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям, утвержденной приказом Минэнерго России от 07.08.2014 №506.

Решение Комитета о пересмотре базового уровня операционных расходов было принято на заседании правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 28.11.2014 в отношении ОАО «Ленэнерго» – протокол №1178, распоряжение №348-р, в отношении ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» – протокол №1179, распоряжение №349-р.

В Комитет поступило предписание от Контрольно-ревизионного управления ФСТ России от 16.07.2014 №4-6299 по вопросу экономической обоснованности расходов, заложенных при тарифном регулировании ОАО «ОЭК» на территории Санкт-Петербурга и Ленинградской области на основании обращения в адрес ФСТ России правоохранительных органов, а также органов, осуществляющих надзор за исполнением законов РФ, о возможных фактах хищения ОАО «ОЭК» денежных средств, полученных от ОАО «Ленэнерго» в рамках ведения регулируемой деятельности по передаче электрической энергии по электрическим сетям.

В срок до 01.08.2014 Комитету было необходимо осуществить анализ фактической ситуации, связанной с деятельностью ОАО «ОЭК», и в случае необходимости принять решение о пересмотре индивидуальных цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 11.06.2014 №542 в случае выявления нарушений, связанных с нецелевым использованием инвестиционных ресурсов, включенных в регулируемые государством цены (тарифы).

На основании рассмотрения Комитетом отчета об использовании инвестиционных ресурсов, включенных в регулируемые цены (тарифы) ОАО «ОЭК» на 2013 год, выявлено их нецелевое использование в объеме 41,6 млн.руб.

С учетом выявленных нарушений по результатам анализа использования ОАО «ОЭК» инвестиционных ресурсов, включенных в регулируемые государством цены (тарифы) в сфере электроэнергетики в соответствии с пунктом 7 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.12.2011 №1178 Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга было принято решение о пересмотре индивидуальных тарифов ОАО «ОЭК» на 2014 год до окончания срока их действия в связи с выявлением нарушений, связанных с нецелевым использованием инвестиционных ресурсов. По мнению Комитета целесообразно снижение необходимой валовой выручки ОАО «ОЭК» на 2014 год по статье затрат «Прибыль на капитальные вложения» на 22,4 млн.руб. (объем средств, заложенный на 2014 год) и пересмотр установленных индивидуальных тарифы на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между ОАО «ОЭК» и ОАО «Ленэнерго» с 01.08.2014.

№ п/п	Показатель	Содержание сетей на 2014 год, тыс. руб.	Расходы на компенсацию потерь на 2014 год, тыс. руб.	Итого НВВ, тыс. руб. 2014 год
1	Установлено в тарифах ОАО «ОЭК»	187 626,04	10 201,24	197 827,28
2	Расчет с учетом внесения корректировки с 01.08.2014	165 206,39	10 201,24	175 407,63
3	Отклонение	22 419,65	0,00	22 419,65

О результатах проведенной работы в адрес Контрольно-ревизионного управления ФСТ России было направлено письмо от 25.07.2014 №01-13-1253/14-0-1.

С учетом одобрения позиции Комитета Контрольно-ревизионным управлением ФСТ России от 29.07.2014 №4-6685, решением правления Комитета от 01.08.2014 №568 были внесены изменения в распоряжение Комитета от 28.12.2011 №582-р.

В соответствии с требованиями действующего законодательства Комитетом было направлено в ФСТ России предложение о предельных уровнях тарифов на услуги по передаче электрической энергии на территории Санкт-Петербурга на 2015 год:

Период	Уровни напряжения	Утверждено Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга на 2014 год			Период	Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по предельным максимальным и минимальным уровням		
		Ставка на содержание, руб/МВт.мес	Ставка за потери, руб/МВт.ч	Одноставочный тариф, руб/МВт.ч		Ставка на содержание, руб/МВт.мес	Ставка за потери, руб/МВт.ч	Одноставочный тариф, руб/МВт.ч
1 полугодие 2014 года	ВН	189 206,52	76,39	588,91	1 полугодие 2015 года	189 206,52	76,39	588,91
	СН1	360 175,98	141,52	1 367,64		360 175,98	141,52	1 367,64
	СН2	427 657,62	258,11	1 946,64		427 657,62	258,11	1 946,64
	НН	474 132,49	438,38	2 149,32		474 132,49	438,38	2 149,32
2 полугодие 2014 года*	ВН	189 206,52	76,39	588,91	2 полугодие 2015 года	301 784,41	82,73	744,08
	СН1	360 175,98	141,52	1 367,64		574 480,68	153,27	1 728,01
	СН2	427 657,62	258,11	1 946,64		682 113,90	279,53	2 459,57
	НН	474 132,49	438,38	2 149,32		756 241,33	474,77	2 715,65
рост 2 полугодие 2014 / 1 полугодие 2014	ВН	1,000	1,000	1,000	рост 2 полугодие 2015 / 1 полугодие 2015	1,595	1,083	1,263
	СН1	1,000	1,000	1,000		1,595	1,083	1,263
	СН2	1,000	1,000	1,000		1,595	1,083	1,263
	НН	1,000	1,000	1,000		1,595	1,083	1,263

Примечание: * Распоряжение Комитета от 27.06.2014 № 97-р с учетом изменений в соответствии с постановлением Правительства РФ от 11.06.2014 № 542.

Приказом ФСТ России от 09.12.2014 №296-э/2 были утверждены следующие предельные уровни тарифов на услуги по передаче электрической энергии, оказываемые потребителям, не относящимся к населению и приравненным к нему категориям потребителей, на территории Санкт-Петербурга на 2015 год без учета инвестиционной составляющей:

Уровни напряжения	Предельные максимальные 1 полугодие 2015 года			Предельные максимальные 2 полугодие 2015 года		
	Ставка на содержание, руб/МВт.мес	Ставка за потери, руб/МВт.ч	Одноставочный тариф, руб/МВт.ч	Ставка на содержание, руб/МВт.мес	Ставка за потери, руб/МВт.ч	Одноставочный тариф, руб/МВт.ч
ВН	150 750,58	73,48	477,28	291 483,46	47,27	539,33

СН1	300 789,65	136,13	1 107,98	554 243,68	97,70	1 252,01
СН2	333 233,28	248,28	1 570,24	637 110,45	233,35	1 774,37
НН	343 778,11	421,68	1 744,33	652 370,67	443,01	1 971,09
Рост 2 пг 201 к Инг 2015				1,93	0,64	1,13
				1,84	0,72	1,13
				1,91	0,94	1,13
				1,90	1,05	1,13

При установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии учитывалась необходимость обеспечения равенства тарифов на услуги по передаче электрической энергии для всех потребителей услуг, расположенных на территории Санкт-Петербурга и принадлежащих к одной группе (категории). Единые (котловые) тарифы и ставки применяются при расчетах между гарантирующими поставщиками, энерго-сбытовыми и (или) энергоснабжающими организациями, действующими на территории Санкт-Петербурга, и электросетевыми организациями – ОАО «Ленэнерго», ОАО «Санкт-Петербургские электрические сети» в зоне подстанций ПС-99 и ПС-28, ООО «Славянская энергосетевая компания», ЗАО «КировТЭК», ООО «Ижорская энергетическая компания» в зоне подстанции ПС-28, а также ЗАО «Колпинская сетевая компания».

На территории Санкт-Петербурга в 2014 году Комитетом установлены единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии на 2015 год (распоряжение №625-р от 30.12.2014), дифференцированные по уровням напряжения, для потребителей услуг по передаче электрической энергии на 2015 год на территории Санкт-Петербурга, независимо от того, к сетям какой сетевой организации они присоединены, в размере:

п/п	Тарифные группы потребителей электрической энергии (мощности)	Единица измерения	1 полугодие				2 полугодие			
			Диапазоны напряжения				Диапазоны напряжения			
			ВН	СН-I	СН-II	НН	ВН	СН-I	СН-II	НН
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Прочие потребители (тарифы указаны без учета НДС)									
1.1.	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	0,58890	1,36764	1,94664	2,14932	0,83040	1,70527	2,35574	2,58344
1.2.	Двухставочный тариф									
1.2.1.	— ставка за содержание электрических сетей	руб./кВт·мес.	189,20652	360,17598	427,65762	474,13249	280,42641	465,38588	536,81415	589,96883
1.2.2.	— ставка на оплату технологического расхода (потерь) в электрических сетях	руб./кВт·ч	0,07639	0,14152	0,25811	0,43838	0,04652	0,09587	0,23037	0,43798
Величина перекрестного субсидирования, учтенная в ценах (тарифах) на услуги по передаче электрической энергии		тыс. руб.	239 791,8	169 590,2	710 351,6	-218 702,2	368 934,9	205 775,7	799 705,7	-304 149,1

Тарифы, установленные Комитетом с 01.01.2015, не превышают уровень тарифов, действующих на 31.12.2014.

Комитетом осуществлен анализ результатов деятельности территориальных сетевых организаций за 2013 год. Проведена проверка целевого использования финансовых средств, предусмотренных инвестиционными программами, по каждой организации, а также определены и экономически необоснованные расходы по регулируемым видам деятельности. Указанные расходы в соответствии с действующим законодательством подлежат исключению из тарифной выручки регулируемых организаций в последующих периодах регулирования в соответствии с требованиями действующего законодательства.

В соответствии с положениями Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 30.03.2012 №228-э в результате анализа финансово-хозяйственной деятельности ОАО «Ленэнерго» за 2013 год было выявлено, что компенсация выпадающих (излишне полученных) доходов, подлежащих учету при регулировании 2015 года, составляет 3 648,12 млн. руб., в том числе:

– выпадающие доходы по итогам деятельности за 2013 год составили –3 726,52 млн. руб. (с учетом ИПЦ на 2014-2015 годы) (фактически полученная ОАО «Ленэнерго» тарифная выручка в 2013 году по установленным тарифам составила 19 544,53 млн. руб., при этом на 2013 год была утверждена экономически обоснованная выручка ОАО «Ленэнерго» в размере 22 851,84 млн.руб.) Указанное отклонение обусловлено тем, что в 2013 году гарантирующие поставщики в расчетах за услуги по передаче электрической энергии, оказанные ОАО «Ленэнерго», выбирали наиболее выгодный для себя вид тарифа (одноставочный/двухставочный), что привело к возникновению выпадающих доходов у сетевой организации;

– корректировка НВВ по формулам Методических указаний на основании фактических показателей 2013 года составила – (– 78,4) млн.руб. (с учетом ИПЦ на 2014-2015 годы).

Также было определено, что фактические понесенные расходы ОАО «Ленэнерго» на ремонт дополнительно к расходам, отраженным в составе подконтрольных расходов за 2013 год по статье «Ремонт» составили 392,09 млн.руб.

Таким образом, результирующая по итогам деятельности ОАО «Ленэнерго» за 2013 год составила 4 040,21 млн. руб.

В соответствии с положениями Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 17.02.2012 №98-э в результате анализа финансово-хозяйственной деятельности крупных территориальных сетевых организаций за 2013 год было выявлено, что величина корректировки необходимой валовой выручки на 2015 год по итогам деятельности за 2013 год составляет:

№ п.п.	Наименование организации	Корректировка по итогам за 2013 год
1	2	3
1	ОАО «Санкт-Петербургские электрические сети»	101 272,44
2	ОАО «Объединенная энергетическая компания»	-167 123,44
3	ОАО «ЛОМО»	-7 980,16
4	ЗАО «Канонерский судоремонтный завод»	-1 346,69
5	ОАО «Морской порт Санкт-Петербурга»	-13 385,79
6	ООО «Пекар»	-1 465,37
7	ОАО «Оборонэнерго»	-3 903,30
8	ОАО «Аэропорт «Пулково»	-2 206,81
9	ОАО «Петродворцовая электросеть»	-103 155,99
10	ЗАО «Царскосельская энергетическая компания»	-38 729,68
11	ОАО «Курортэнерго»	-22 868,80
12	ГУП «Петербургский метрополитен»	-12 805,06
13	ЗАО «Колпинская сетевая компания»	-9 583,21
14	ООО «Ижорская энергетическая компания»	-10 422,64
15	ОЖД - филиала ОАО «РЖД»	-26 814,39
16	СПб ГУП «Ленсвет»	-534,88
17	ЗАО «КировТЭК»	-12 836,35

1	2	3
18	ООО «Славянская энергетическая компания»	-42,96
19	ЗАО «Региональные электрические сети»	-497,26
20	ООО «ВВСС»	-261,23
21	ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго»	-7 323,98
	ИТОГО	-342 015,55

Также в течение 2014 года Комитетом велась работа для осуществления перехода ОАО «СПб ЭС» на регулирование методом RAB.

5 ноября 2014 года Комитетом были направлены в ФСТ России заявления по вопросу перехода ОАО «СПб ЭС» в течение долгосрочного периода регулирования от метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки к регулированию тарифов с применением метода доходности инвестированного капитала на период 2014-2019 г.г., а также по вопросу продления долгосрочного периода регулирования ОАО «Ленэнерго» до 2019 года. Учитывая необходимость дополнительной проработки тарифной проекции регулирования услуг по передаче, Комитетом по указанные заявления были отозваны.

В 2014 году Комитетом осуществлялись полномочия в области регулирования тарифов в сфере транспортных услуг, в том числе:

- государственное регулирование тарифов на перевозку пассажиров и багажа водным транспортом осуществляется по городскому маршруту водного транспорта Санкт-Петербурга Приморская линия;

- государственное регулирование тарифов на железнодорожные перевозки пассажиров в пригородном сообщении на территории Санкт-Петербурга в отношении ОАО «Северо-Западная пригородная пассажирская компания»;

- предельный посадочный тариф на проезд пассажиров в поездах пригородного сообщения на территории Санкт-Петербурга за первые 20 километров вне зависимости от дальности поездки в размере 38,19 рублей за одну поездку;

- предельный тариф на проезд пассажиров в поездах пригородного сообщения на территории Санкт-Петербурга за каждый последующий километр после 20-го в размере 1,90 рубля за 1 км.

Распоряжением Комитета от 10.12.2014 №455-р были установлены предельные максимальные тарифы на услуги ОАО «Северо-Западная пригородная пассажирская компания» по железнодорожным перевозкам пассажиров в пригородном сообщении на территории Санкт-Петербурга на 2015 год.

- государственное регулирование тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях на территории Санкт-Петербурга, на 2015 год – в отношении 4 организаций: ГУП «ТЭК», ОАО «ТГК-1», ООО «ЖТЭК», ЗАО «Локомотив – дочернее общество ОАО «Кировский завод»;

- государственное регулирование размера платы за перемещение и хранение задержанных транспортных средств – установлены тарифы на хранение задержанных транспортных средств, тарифы на перемещение задержанных транспортных средств оставлены на уровне 2014 года (распоряжение Комитета от 25.12.2014 №612-р);

- государственное регулирование размера платы за перемещение и хранение задержанного маломерного судна – тарифы оставлены на уровне 2014 года (распоряжение Комитета от 25.12.2014 №613-р).

- государственное регулирование тарифов на перевозки пассажиров и багажа наземным пассажирским маршрутным транспортом общего пользования и метрополитеном на территории Санкт-Петербурга (распоряжение Комитета от 18.12.2014 №578-р).

Регулирование деятельности по технологическому присоединению к электрическим сетям осуществляется в соответствии с Федеральным законом Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 №1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 №861, приказом ФСТ России от 11.09.2012 №209-э/1 «Об утверждении Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям» (далее – Методические указания).

Приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1747-э внесены изменения в Методические указания. Указанные изменения вступили в силу 23.03.2014.

Установлено, в частности, что плата за технологическое присоединение рассчитывается также в случаях присоединения к системам электроснабжения, входящим в состав общего имущества, принадлежащего на праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирном доме, в целях увеличения максимальной мощности в отношении энергопринимающих устройств, находящихся в помещениях, расположенных в многоквартирном доме.

Регламентирован новый порядок расчета размера платы за технологическое присоединение для некоторых категорий потребителей.

Определена необходимость установления стандартизированной ставки платы за технологическое присоединение, в том числе, с разделением по типам присоединения: временное и постоянное.

Как и прежде в плату за технологическое присоединение не включаются расходы сетевых организаций, связанные с развитием существующей инфраструктуры, в том числе расходы на:

- развитие связей между объектами территориальных сетевых организаций;
- реконструкцию линий электропередачи (в том числе увеличение сечения проводов и кабелей);
- реконструкцию подстанций (в т.ч. увеличение мощности трансформаторов);
- расширение распределительных устройств;
- установку компенсирующих устройств для обеспечения качества электрической энергии в целях обеспечения надежности работы электрических станций;
- установку на принадлежащих сетевой организации объектах электросетевого хозяйства устройств компенсации и регулирования реактивной мощности и иных устройств, необходимых для поддержания требуемых параметров надежности и качества электрической энергии.

Вместе с тем, на основании изменений в Методические указания, внесенных приказом ФСТ России от 01.08.2014 №1198-э:

– с 1 октября 2015 года размер включаемых в состав платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью не более чем 150 кВт на покрытие расходов «последней мили» не может составлять более чем 50 % от величины указанных расходов.

– с 1 октября 2017 года в состав платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью не более 150 кВт не включаются расходы «последней мили».

 Изменения в законодательстве РФ в 2014 году в сфере регулирования платы за технологическое присоединение к электрическим сетям	
Возможность оплаты технологического присоединения по стандартизированной тарифной ставке C_1 (чернила)	в случае перераспределения мощности
	в случае временного электроснабжения объектов мощностью до 15 кВт
Не применяется оплата 550 рублей	для лиц, владеющих земельным участком по договору аренды сроком не более года
	в случае присоединения устройств, расположенных в жилых помещениях многоквартирных домов
При расчете платы за технологическое присоединение к электрическим сетям не учитывается	налог на прибыль
	затраты на выполнение проектно-сметной документации (кроме присоединения объектов на уровне напряжения не менее 35 кВ и максимальной мощностью не менее 8900 кВт)
Возможность оплаты 550 рублей не более 1 раза в течение 3 лет	
Определено право Заявителя самостоятельно выбрать вид ставки платы за технологическое присоединение	
С 1 октября 2015 года расходы «последней мили», необходимые для присоединения устройств мощностью до 150 кВт учитываются в размере 50 %	
С 1 октября 2017 года расходы «последней мили», необходимые для присоединения устройств мощностью до 150 кВт не включаются	

При этом указанные расходы на строительство «последней мили», не учитываемые с 1 октября 2015 года в составе платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной

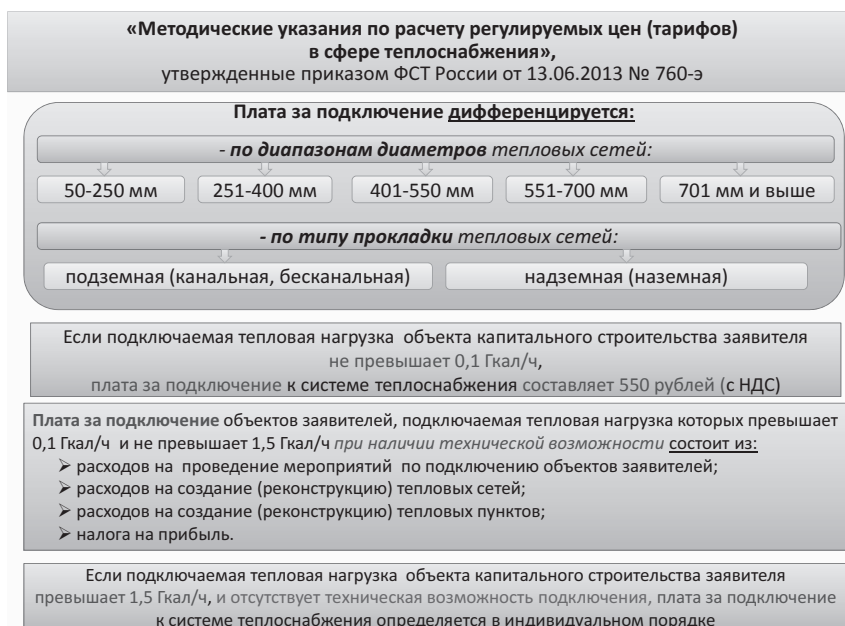
мощностью не более 150 кВт, включаются в расходы сетевой организации, учитываемые при установлении тарифов на услуги по передаче электроэнергии.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 №163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» с 01.01.2014 года в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций устанавливается:

- плата за подключение к системе теплоснабжения в размере 550 рублей (с НДС), в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта капитального строительства заявителя не превышает 0,1 Гкал/ч;
- на расчетный период регулирования плата за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (в тыс. руб./Гкал/ч);
- на расчетный период регулирования плата за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности подключения (в тыс. руб./Гкал/ч);
- плата за подключение в индивидуальном порядке, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения (в тыс. руб.).

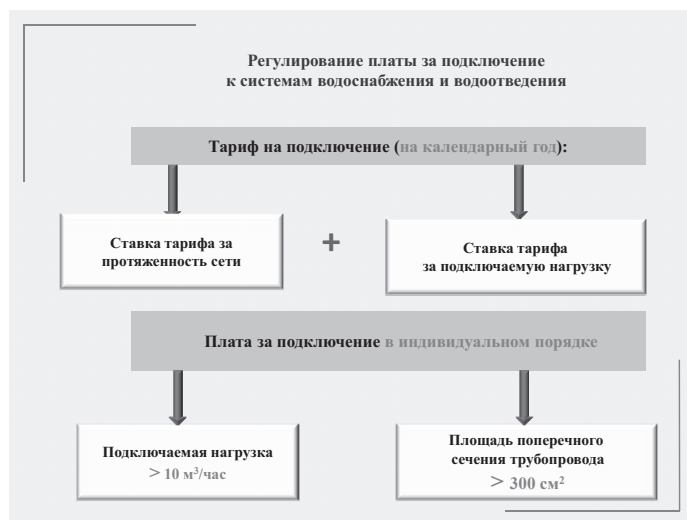
В соответствии с Методическими указаниями плата за подключение дифференцируется:

- по диапазонам диаметров тепловых сетей (5 диапазонов);
- по типу прокладки тепловых сетей (надземная и наземная).



В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказу ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» с 01.01.2014 года утверждается:

- плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга в индивидуальном порядке;
- ставки тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга.



В соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 №69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 29.12.2000 №1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 №1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 28.04.2014 № 101-э/3 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину» утверждается:

1. Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности, при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения ГРО с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии, составляет не более 200 метров, в размере:

– 20 тыс.руб. (с учетом НДС) – при отсутствии необходимости строительства газопровода-ввода и отсутствии необходимости устройства пунктов редуцирования газа;

– 50 тыс.руб. (с учетом НДС) – при наличии необходимости строительства газопровода-ввода (без устройства пунктов редуцирования газа).

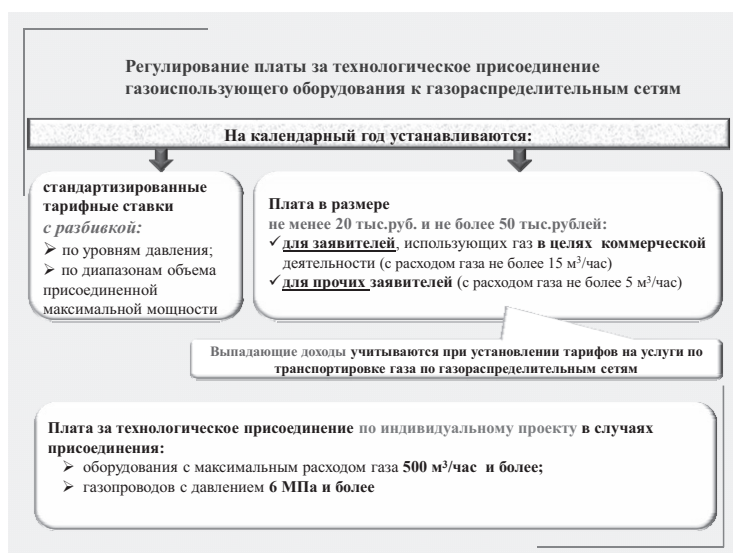
2. Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, не намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности, при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения ГРО, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии, составляет не более 200 метров, в размере:

– 20 тыс.руб. (с учетом НДС) – при отсутствии необходимости строительства газопровода-ввода и отсутствии необходимости устройства пунктов редуцирования газа;

– 50 тыс.руб. (с учетом НДС) – при наличии необходимости строительства газопровода-ввода (без устройства пунктов редуцирования газа).

3. Стандартизированные тарифные ставки, используемые для определения величины платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа 500 куб. метров газа в час и менее и (или) проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,6 МПа и менее, для случаев, когда протяженность строящейся (реконструируемой) сети газораспределения, измеряемая по прямой линии от границы земельного участка до сети газораспределения ГРО, составляет более 150 метров.

4. Стандартизированные тарифные ставки, используемые для определения величины платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа 500 куб. метров газа в час и менее и (или) проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,6 МПа и менее, для случаев, когда протяженность строящейся (реконструируемой) сети газораспределения, измеряемая по прямой линии от границы земельного участка до сети газораспределения ГРО, составляет 150 метров и менее.



В соответствии с требованиями действующего законодательства в сфере технологического присоединения к электрическим сетям в 2014 году осуществлен сбор необходимой информации, проверка представленных организациями расчетных и обосновывающих материалов на соответствие действующим нормативным правовым актам в области государственного регулирования и на основании этого установлены на 2015 год:

- стандартизированные тарифные ставки, ставки на единицу максимальной мощности платы за технологическое присоединение к электрическим сетям на территории Санкт-Петербурга для следующих сетевых организаций: ОАО «Ленэнерго»; ОАО «Санкт-Петербургские электрические сети»; ОАО «Петродворцовая электросеть»; ЗАО «Курортэнерго»; ЗАО «Царскосельская энергетическая компания»; ОАО «Оборонэнерго»; ОАО «РЖД»;

- плата за подключение к системам теплоснабжения следующих организаций: ОАО «Теплосеть Санкт-Петербурга», ГУП «ТЭК СПб», ООО «Петербургтеплоэнерго», ООО «Теплоэнерго»;

- плата за подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2015 год;

- плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» и стандартизированные тарифные ставки.

Вместе с тем, на основании пункта 30 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 №861, в случае если у сетевой организации отсутствует техническая возможность технологического присоединения энергопринимающих устройств, указанных в заявке, технологическое присоединение осуществляется по индивидуальному проекту.

Для случаев, когда отсутствует техническая возможность подключения к системе теплоснабжения и суммарная подключаемая тепловая нагрузка объекта превышает 1,5 Гкал/ч установленной тепловой мощности системы теплоснабжения такая плата устанавливается в индивидуальном порядке.

В отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 10 куб. метров в час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, превышающей 300 кв. см (предельный уровень нагрузки)), размер платы за подключение устанавливается Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

На основании анализа указанных документов утверждена плата за технологическое присоединение к электрическим сетям сетевых организаций по индивидуальным проектам, плата за подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения в индивидуальном порядке, платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга».

Информация об утверждении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям на территории Санкт-Петербурга по индивидуальным проектам за 2014 год

№ п/п	Сетевая организация	Заявитель	Период регулирования (период действия платы), годы	Объект присоединения или адрес объекта присоединения	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	Уровень напряжения в точке присоединения, кВ	Присоединяемая мощность объекта, кВт	Размер платы за технологическое присоединение, тыс.руб.		
								Предложение организации	Установлено Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга	Отклонение
1	ОАО "Ленэнерго"	ООО "А Девелопмент"	2014-2015	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями с подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, д. 108, лит.Ж.	от 28.02.2014 № 16-р	0,4	469,20	29 239,98	26 337,54	2 902,44
2	ОАО "Ленэнерго"	ЗАО "ГРАНТ"	2014-2015	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, пр. Просвещения, участок 2 (у дома 47)	от 23.05.2014 № 53-р	0,4	701,60	57 244,02	53 725,61	3 518,41
3	ОАО "Ленэнерго"	ФГБОУ ВПО «Санкт-Петербургский государственный электротехнический университет «ЛЭТИ» им. В.И. Ульянова (Ленина)» (СПбГЭТУ)	2014-2015	Здание общежития по адресу: Санкт-Петербург, 1-й Муринский пр., д. 1, лит. А	от 30.05.2014 № 70-р	0,4	237,89	21 383,78	15 686,45	5 697,33
4	ОАО "Ленэнерго"	ООО "СПб Реновация"	2014-2016	Жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, территория района нарвская застава, ограниченная Промышленной ул., пр. Стачек, Новоосвinskyской ул., Баррикадной ул., ул. Трефолева, ул. Калинина, Кемеровской ул., в Кировском р-не.	от 05.09.2014 № 224-р	0,4	14 516,62	1 022 541,21	910 085,41	112 455,80
5	ОАО "Ленэнерго"	ООО "Беляевское"	2014-2015	Крытый тематический парк развлечений и семейного отдыха по адресу : Санкт-Петербург, территория предприятия "Ручьи", участок 24 (Беляевка)	от 08.08.2014 № 160-р	0,4	16 000,00	634 461,68	573 258,87	61 202,81

6	ОАО "Ленэнерго"	Комитет по развитию транспортной инфраструктуры Санкт- Петербурга	2014-2018	Участка Лахтинско-Правобережной линии метрополитена от станции "Спасская" до станции "Спасская" до станции "Морской фасад" по адресам: Санкт-Петербурга, Театральная площадь, уч. 1 (Северо- Западнее пересечения ул. Глинка и ул. Союза Печатников); Санкт-Петербург, Большой пр., В.О., д. 68, уч. 1 (на пересечении с косой линией); Санкт- Петербург, Сенная пл., д. 2, лит. А.	от 18.08.2014 № 191-р	10	35 881,99	739 551,10	692 426,00	47 125,10
7	ОАО "Ленэнерго"	ФГБУК «Государственный и Эрмитаж»	2014-2015	Здания производственной базы и фондохранилища (III очередь строительства) по адресу: Санкт-Петербург, ул. Школьная, д. 39, лит. А	от 19.09.2014 № 245-р	10	3 657,05	169 550,82	140 725,27	28 825,55
8	ОАО "Ленэнерго"	ООО "Межрегиональ- ный гострой"	2014-2016	Объекты генерации по адресу: Санкт- Петербург, наб. Обводного канала, д. 76, лит. У	от 24.10.2014 № 301-р	110	46560	38 358,56	1 503,89	36 854,67
9	ОАО "Ленэнерго"	ЗАО "Невский завод"	2014-2016	Производственные здания по адресу: Санкт-Петербург, Обуховской Обороны пр., д. 51, лит. АЦ, АР, АЧ, АХ, АС, Ц, Ч, БД, БЖ, АД, АВ, АТ, АЯ, БП, И, М, БТ	от 15.10.2014 № 288-р	6	9500	260 567,44	211 805,19	48 762,25
10	ОАО «Ленэнерго»	ООО «Главстрой СПб»	2014-2018	Жилой комплекс по адресу: Санкт- Петербург, 3-я Конная Лахта, уч. 4 (северо-восточнее д. 45, лит. Д по 3-ей Конной Лахте)	от 31.10.2014 № 308-р	0,4	1 796,15	144 773,08	119 262,93	25 510,15
11	ОАО «Ленэнерго»	ООО «Главстрой СПб»	2014-2018	Жилой комплекс по адресу: Санкт- Петербург, 3-я Конная Лахта, уч. 3 (северо-восточнее д. 45, лит. Д по 3-ей Конной Лахте)	от 31.10.2014 № 306-р	0,4	3 964,75	254 010,74	205 972,88	48 037,86
12	ОАО «Ленэнерго»	ООО «Главстрой СПб»	2014-2018	Жилой комплекс по адресу: Санкт- Петербург, 3-я Конная Лахта, уч. 2 (северо- восточнее д. 45, лит. Д по 3-ей Конной Лахте)	от 31.10.2014 № 307-р	0,4	4 659,10	272 033,42	218 644,86	53 388,56
13	ОАО «Ленэнерго»	ООО «ЭнСиСи Вилладж»	2014-2017	Многоквартирный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенными объектами дошкольного образования, встроенно- пристроенным подземным гаражом и отдельно стоящей котельной по адресу: Санкт-Петербург, Аптекарский пр., д. 16, лит. Б, И.	от 31.10.2014 № 309-р	0,4	2 594,60	107 323,73	95 362,55	11 961,18
14	ОАО "Ленэнерго"	ООО "Феникс"	2014-2015	Многофункциональный морской перевозочный комплекс "Бронка" по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносова, ул. Е. Ефета, участок-10 (северо-восточнее пересечения с Краснофлотским шоссе)	от 30.12.2014 № 634-р	10,0	7 131,40	161 370,12	144 833,42	16 536,70

15	ОАО "Ленэнерго"	ОАО "Санкт-Петербургские электрические сети"	2014-2015	ПС 110 кВ "Крестовская" № 357 по адресу: Санкт-Петербург, Крестовский остров, Южная дорога, д. 21, лит. А.	от 12.12.2014 № 488-р	110,0	59 140,00	48 849,64	1 910,22	46 939,42
16	ОАО "СПб ЭС"	ОАО "Сбербанк России"	2014-2015	Устройство офиса по адресу: Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Веры Слуцкой, д. 38, лит. А, пом. 5Н.	от 25.07.2014 № 144-р	0,4	50	2 544,04	1 096,40	1 447,64
17	ОАО "СПб ЭС"	СПб ГКУ "Дирекция транспортного строительства"	2014-2015	Надземный пешеходный переход по адресу: Санкт-Петербург, пересечение ул. Пролетарской и ул. Веры Слуцкой.	от 18.04.2014 № 30-р	0,4	317,06	3 838,21	2 620,71	1 217,50
18	ОАО "СПб ЭС"	Комитет по строительству	2014-2015	Футбольный стадион в западной части Крестовского острова Санкт-Петербурга по адресу: Санкт-Петербург, Крестовский остров, Южная дорога 25.	от 15.08.2014 № 181-р	10	9 945,30	7 628,05	2 138,24	5 489,81
19	ОАО "СПб ЭС"	ООО «ЛСР. Недвижимость-СЗ»	2014-2016	Многоквартирные дома со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенными гаражами; многоэтажных гаражей; объектов розничной торговли (в том числе рынка, торговых развлекательного комплекса с кинотеатром); объектов дошкольного образования, начального образования, среднего общественного образования; крытых спортивных комплексов без трибун для зрителей (в т.ч. с бассейном); многофункционального центра по обслуживанию населения, административно-торгового комплекса; объектов для размещения больницы учреждения, амбулаторно-поликлинического учреждения со станцией скорой помощи; органа местного самоуправления; религиозного объекта (церковь, часовня) по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия «Ручьи», участок 8, участок 15.	от 22.08.2014 № 198-р	10	25710,7	2 069 997,23	1 849 491,50	220 505,73
20	ОАО "СПб ЭС"	ГБДОУ детский сад № 32.	2014-2016	Здание детского сада по адресу: Санкт-Петербург, п. Металлострой, Плясовая, ул., д. 8-А, лит. А.	от 29.08.2014 № 218-р	0,4	101,4	5 093,37	2 790,65	2 302,72

21	ОАО "СПбЭС"	Комитет по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга	2014-2017	Невско-Васильевской линии от станции "Приморская" до станции "Улица Савушкина", включая станцию "Новокрестовская" по адресу: Санкт-Петербург, ст. "Новокрестовская", Приморский р-н, западная территория строящегося стадиона на Крестовском острове; ст. "Ул. Савушкина", Приморского р-н, Туристская ул., участок от Приморского проспекта до ул. Савушкина.	от 22.08.2014 № 199-р	10	11548,96	503 971,08	413 966,31	90 004,77
22	ОАО "СПбЭС"	ЗАО "Балтийская жемчужина"	2014-2015	Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенными гаражами по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе (севернее пересечения с улицей Потаничкина Гарькавого) кв. 39-6, уч. 11.	от 19.12.2014 № 597-р	0,4	2 054,00	30 558,97	28 709,60	1 849,37
23	ОАО "РЖД"	ООО "АлеКон"	2014	Станция технического обслуживания по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. железнодорожная, участок 3, северо-восточнее д. 66	от 07.02.2014 № 6-р	10	50	91,81	55,91	35,90
24	ОАО "РЖД"	ОАО "Литовское"	2014-2015	Комплексная трансформаторная подстанция 630/10/0,4 кВ по адресу: Санкт-Петербург, Литовский пр., д. 254, лит. В.	от 07.02.2014 № 4-р	10	150	37,63	31,98	5,65
25	ОАО "РЖД"	ООО "ПИЛОТ"	2014	Автостоянка по адресу: Санкт-Петербург, ул. Будапештская, участок 54 (у дома 103/49)	от 07.02.2014 № 5-р	0,4	15	65,96	31,98	33,98
26	ОАО "РЖД"	ООО "АГАТ"	2014-2015	Стоянка грузовой и строительной техники по адресу: Санкт-Петербург, южное шоссе, участок 8 (у дома 37, к. 4) зона 7.	от 28.02.2014 № 15-р	0,4	45,0	1 233,10	734,79	498,31
27	ОАО "РЖД"	ОАО "Железнодорожная торговая компания"	2014-2015	Здание магазина по адресу: Санкт-Петербург, ул. Витебская Сортировочная, д. 6, кор. 2, лит. А	от 11.06.2014 № 89-р	0,4	25,5	1 416,45	37,63	1 378,82
28	ОАО "РЖД"	ИП Давыдов	2014-2015	Автомастерская по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Железнодорожная, д. 82.	от 11.06.2014 № 88-р	10,0	40,0	128,60	52,20	76,40

29	ОАО "РЖД"	СПбГБУ КЦ СОН (дом ночного пробытия лиц БОМЖ)	2014-2015	Дома ночного пробытия по адресу: Санкт-Петербург, ул. Бестужевская, д. 6, кор. 2, лит. А.	от 27.06.2014 № 99-р	10	15	37,63	37,63	0,00
30	ОАО "РЖД"	ООО "Транссервис"	2014-2015	Офисные и складские помещения по адресу: Санкт-Петербург, ул. Пр. девятого Января, д. 18, лит. А	от 27.06.2014 № 100-р	10	50,00	317,43	192,16	125,27
31	ОАО "РЖД"	ООО "Линк Девелопмент"	2014-2015	Телекоммуникационное оборудование по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Парковая, участок 2 (юго-восточнее дома по адресу: ул. Парковая, д. 1, лит. А)	от 05.09.2014 № 225-р	10	15	149,07	53,88	95,19
32	ОАО "РЖД"	физическое лицо Джафаров Р.Г	2014-2015	Многоквартирные дома с подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, ул. Сортировочная-Московская, д. 15, лит. А.	от 01.08.2014 № 147-р	0,4	100	279,25	44,40	234,85
33	ОАО "РЖД"	ООО "Линк Девелопмент"	2014-2015	Телекоммуникационного оборудования по адресу: Санкт-Петербург, г. Солнечное, ул. Красивая, участок 2 (северо-восточнее дома по адресу: ул. Красивая, д. 62, лит. А)	от 01.08.2014 № 146-р	10	15	114,58	52,23	62,35
34	ОАО "РЖД"	ООО «ТРЭК»	2014-2017	Автосервис по адресу: Санкт-Петербург, ул. Коммуны, участок 1 (напротив дома по адресу: ул. Коммуны, д. 14, лит. В)	от 01.08.2014 № 148-р	10	60	326,74	80,64	246,10
35	ОАО "РЖД"	ООО "Рапира"	2014-2015	Предприятие по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств по адресу: Санкт-Петербург, Пискаревский пр., д. 144, лит. А.	от 15.10.2014 № 291-р	0,4	30	119,73	31,98	87,75
36	ОАО "РЖД"	ООО "Сименс"	2014-2015	Цеха для выполнения капитального ремонта (ремонты) скоростных поездов «Сапсан» на территории моторвагонного депо «Санкт-Петербург-Московское» по адресу: Санкт-Петербург, пос. Металлострой, участок ж/д «река Славянка-ЛЭП», 16-й км.	от 12.12.2014 № 489-р	10,0	1 200,00	35 268,67	37,63	35 231,04
37	ЗАО "РЭС"	ООО «ЖК Московский»	2014-2017	Многоуровневый паркинг по адресу: Санкт-Петербург, Московский пр., д. 115, лит. Д.	от 14.07.2014 № 125-р	0,4	128	6 400,40	5 696,44	703,96
38	ЗАО "РЭС"	ООО «ЖК Московский»	2014-2016	Объект дошкольного образования с бассейном по адресу: Санкт-Петербург, ул. Заставская, участок 134 (Юго-Западные пересечения с Московским пр.)	от 14.07.2014 № 125-р	0,4	410	20 466,04	18 221,37	2 244,67
39	ЗАО "РЭС"	ООО «ЖК Московский»	2014-2017	Котельная по адресу: Санкт-Петербург, Московским пр., д. 115, лит. Д.	от 14.07.2014 № 125-р	0,4	374	18 670,43	16 625,60	2 044,83
40	ЗАО "РЭС"	ООО «ЖК Московский»	2014-2017	Бизнес-центр и административные здания по адресу: Санкт-Петербург, Московский пр., д. 115, лит. III, А.	от 14.07.2014 № 125-р	0,4	264,2	13 193,81	11 746,63	1 447,18

41	ЗАО "РЭС"	ООО «ЖК Московский»	2014-2016	Канализационно-насосная станция по адресу: Санкт-Петербург, Московский пр., д. 115.	от 14.07.2014 № 125-р	0,4	55,00	2 759,30	2 457,28	302,02
42	ЗАО "РЭС"	ООО «ЖК Московский»	2014-2017	Административные здания по адресу: Санкт-Петербург, Московский пр., д. 115, лит. Р, В.	от 14.07.2014 № 125-р	0,4	1219	60 817,46	54 152,76	6 664,70
43	ЗАО "РЭС"	ООО «ЖК Московский»	2014-2016	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Санкт-Петербург, ул. Заставская, участок 136 (Юго-Западное пересечение с Московским пр.), Московский пр., д. 115 (Корпус 1,2)	от 14.07.2014 № 125-р	0,4	2122	105 876,43	94 283,09	11 593,34
44	ЗАО "РЭС"	ООО «ЖК Московский»	2014-2017	Общеобразовательная школа по адресу: Санкт-Петербург, Московский пр-т, д. 115.	от 14.07.2014 № 125-р	0,4	873	43 559,62	38 787,61	4 772,01
45	ЗАО "РЭС"	ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ»	2014-2017	Жилой комплекс «Галактика» по адресу: Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, д. 114, к. 2, лит. А, участок ж.д. "Варшавский вокзал - Малая Митрофаньевская ул.", участок 3,5; участок ж.д. "Малая Митрофаньевская ул. - Северное Полукольцо", участки 3,4; участок ж.д. "Варшавский вокзал - Малая Митрофаньевская ул.", участки 6, 10, 11, 21, 22, 23, 24, 25, лит. Л, Малая Митрофаньевская ул., д. 9, корп. 2, лит. А	от 14.07.2014 № 126-р	0,4	30 877,00	1 514 149,41	1 386 848,31	127 301,10
46	ЗАО "РЭС"	ООО «ЖК Московский»	2014-2016	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Московский пр., д. 115 (Корпус 3,4,5,6)	от 14.07.2014 № 125-р	0,4	4385,0	225 403,82	199 555,19	25 848,63
47	ООО "Славянская энергосетевая компания"	ООО "ДСК"Славянка"	2014	Жилые дома в квартале 2 жилого района "Славянка" по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Колпинское шоссе, участок 120.	от 25.04.2014 № 35-р	0,4	6 392,61	103 587,34	71 014,89	32 572,45
48	ООО "Славянская энергосетевая компания"	ООО "ДСК"Славянка"	2014	Жилые дома в квартале 6 жилого района "Славянка" по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Колпинское шоссе, участок 115.	от 25.04.2014 № 34-р	0,4	3 696,97	62 993,41	44 371,39	18 622,02
49	ООО "Славянская энергосетевая компания"	ЗАО "Тандер"	2014-2015	Склад продовольственных и непродовольственных товаров с объектами автотранспортного предприятия по адресу: Тосненский район, массив «Тельмана», уч. «Пастбищный»	от 22.08.2014 № 201-р	10	2400	718,75	609,14	109,61

50	ООО "Славянская энергосетевая компания"	ООО «Балтрос-Инвест»	2014-2015	Павильоны мелкорозничной торговли по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Колпинское шоссе, уч. 87 (квартал VII)	от 22.08.2014 № 200-р	0,4	80	392,54	380,42	12,12
51	ООО "Славянская энергосетевая компания"	ООО "СлавДорСервис"	2014-2015	Дошкольное образовательное учреждение по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Колпинское шоссе, участок 89 (квартал II)	от 19.09.2014 № 246-р	0,4	328,73	845,27	730,78	114,49
52	ООО "Славянская энергосетевая компания"	ООО "СлавДорСервис"	2014-2015	Дошкольное образовательное учреждение по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Колпинское шоссе, участок 102 (квартал V)	от 19.09.2014 № 247-р	0,4	328,73	693,87	533,10	160,77
53	ООО "Славянская энергосетевая компания"	ООО "Петербургская Строительная Компания"	2014-2015	Жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Колпинское шоссе, участок 190 (квартал VI)	от 03.10.2014 № 270-р	0,4	1 166,00	29 276,35	15 703,57	13 572,78
54	ООО "Славянская энергосетевая компания"	ООО "ДСК "Славянский"	2014-2015	Церковь по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Колпинское шоссе, участок 23 (квартал IX)	от 03.10.2014 № 271-р	0,4	29,95	619,06	545,25	73,81
55	ООО "Славянская энергосетевая компания"	ООО "СлавДорСервис"	2014-2015	Школа по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Колпинское шоссе, 88 (квартал II)	от 03.10.2014 № 272-р	0,4	736,30	3 351,32	3 079,75	271,57
56	ООО "Славянская энергосетевая компания"	ООО "СлавДорСервис"	2014-2015	Дошкольное образовательное учреждение по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Колпинское шоссе, участок 94 (квартал III)	от 03.10.2014 № 273-р	0,4	328,73	800,73	698,69	102,04
57	ООО "Славянская энергосетевая компания"	ООО "СлавДорСервис"	2014-2015	Школа по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Колпинское шоссе, участок 104 (квартал V)	от 03.10.2014 № 274-р	0,4	736,30	2 318,54	2 195,80	122,74
58	ООО "Славянская энергосетевая компания"	ООО "СлавДорСервис"	2014-2015	Дошкольное образовательное учреждение по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Колпинское шоссе, участок 112 (квартал VI)	от 03.10.2014 № 275-р	0,4	246,35	6 022,24	3 292,94	2 729,30
59	ООО "Славянская энергосетевая компания"	ООО "Заневский"	2014-2015	Жилых домов, административных и общественных зданий, котельных по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, территория предприятия «Детскоесельское», участок 25.	от 26.09.2014 № 253-р	10	7000	1 606,99	1 606,99	0,00

60	ООО "Славянская энергосетевая компания"	ООО "Девелопмент- Инвест"	2014-2015	Здания производственно-складского назначения по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Колпинское шоссе, уч. 199 (северо-восточнее дома 345, лит. А оп Московскому шоссе)	от 15.10.2014 № 289-р	10	10000	3 147,30	2 295,70	851,60
61	ООО "Славянская энергосетевая компания"	ООО "ДСК "Славянский"	2014-2015	Внутриквартальное уличное освещение в квартале III по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Колпинское шоссе, участок 99	от 28.11.2014 № 339-р	0,4	35,67	8,19	8,19	0,00
62	ООО "Славянская энергосетевая компания"	ООО "СлавДорСервис"	2014-2015	Наружное освещение магистральных дорог жилого района "Славянка" по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Колпинское шоссе, участок 29.	от 28.11.2014 № 342-р	0,4	94,22	21,63	21,63	0,00
63	ООО "Славянская энергосетевая компания"	ООО "ДСК "Славянский"	2014-2015	Внутриквартальное уличное освещение в квартале III по адресу: Санкт-Петербург, Колпинское шоссе, участок 115, (кв VI)	от 28.11.2014 № 343-р	0,4	29,38	6,74	6,74	0,00
64	ООО "Славянская энергосетевая компания"	ООО "ДСК "Славянский"	2014-2015	Внутриквартальное уличное освещение в квартале II по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Колпинское шоссе, (кв II)	от 28.11.2014 № 344-р	0,4	52,99	12,16	12,16	0,00
65	ООО "Славянская энергосетевая компания"	ООО "ДСК "Славянский"	2014-2015	Внутриквартальное уличное освещение в квартале V по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Колпинское шоссе, участок 109.	от 28.11.2014 № 341-р	0,4	45,89	10,53	10,53	0,00
66	ООО "Славянская энергосетевая компания"	ООО "Торговый дом "Детское сельский"	2014-2015	Торговый центр по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Колпинское шоссе, участок 80, кв. I	от 28.11.2014 № 345-р	0,4	226,80	1 024,45	694,84	329,61
67	ООО "Славянская энергосетевая компания"	ООО "ДСК "Славянский"	2014-2015	Блок-станция РТС по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Колпинское шоссе, участок 91, кв. II	от 28.11.2014 № 340-р	0,4	37,48	353,50	131,33	222,17
68	ООО "Славянская энергосетевая компания"	ООО "Юнитис"	2014-2015	Жилые и нежилые здания, многоэтажный гараж, объектов школьного и дошкольного образования по адресу: Санкт-Петербург, Московское шоссе, участок 179 (северо-западнее пересечения с Колпинским шоссе)	от 21.11.2014 № 324-р	10,0	11 510,00	3 622,54	2 642,70	979,84
69	ООО "Славянская энергосетевая компания"	ООО "Ока"	2014-2015	Гипермаркет	от 05.12.2014 № 360-р	10,0	1 000,00	314,73	229,57	85,16

70	ООО "Славянская энергосетевая компания"	ООО "ДСК "Славянский"	2014-2015	Завод по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Автомобильная, д. 3, лит. Б	от 19.12.2014 № 600-р	10,0	5 000,00	1 147,85	1 147,85	0,00
71	ООО "Славянская энергосетевая компания"	ООО "Балтрос-Инвест"	2014-2015	Продовольственный магазин по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Колпинское шоссе, квартал VII, участок 87.	от 19.12.2014 № 598-р	0,4	230,00	931,79	785,29	146,50
72	ООО "Славянская энергосетевая компания"	ООО "Сотэкс"	2014-2015	Торговый центр по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Колпинское шоссе, жилой район "Славянка", квартал I, участок 81.	от 19.12.2014 № 599-р	0,4	75,16	489,26	370,88	118,38
73	ООО "Славянская энергосетевая компания"	ООО "ДСК "Славянский"	2014-2015	Котельные № 1 по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Колпинское шоссе, участок 55, квартала VIII; Котельные № 2 по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Колпинское шоссе, участок 49, квартала VIII; Котельные № 3 по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Колпинское шоссе, участок 26, квартала VIII; Котельные № 4 по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Колпинское шоссе, участок 31, квартала VIII.	от 19.12.2014 № 601-р	0,4	267,62	61,44	61,44	0,00
74	ООО "Славянская энергосетевая компания"	ООО "ДСК "Славянский"	2014-2015	Котельная по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Колпинское шоссе, участок 121 (кв II)	от 19.12.2014 № 602-р	0,4	1 092,60	250,83	250,83	0,00
75	ООО "ИЖЭК"	ООО "Криогенмаш-Газ"	2014 - 2015	РП-10 кВ по адресу: Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, д. б/н, лит. ЖБ.	от 30.05.2014 № 72-р	10	7500,0	22 626,66	61,70	22 564,96
76	ООО "ИЖЭК"	ООО "Алекс"	2014 - 2015	КТПН по адресу: Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, д. 23, лит. Ц.	от 30.05.2014 № 71-р	6	1531,4	15 400,06	61,70	15 338,36
77	ООО "ИЖЭК"	ЗАО "КМЗ Ижора-Металл"	2014-2015	ТП-6 кВ по адресу: Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, д. б/н, лит. БЮ.	от 04.07.2014 № 108-р	6	1040,0	22 617,33	57,33	22 560,00
78	ООО "ИЖЭК"	ЗАО "КМЗ Ижора-Металл"	2014	РП-10 кВ по адресу: Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, д. б/н, лит. ЖБ.	от 26.09.2014 № 254-р	6	1040	11 337,33	57,33	11 280,00
79	ОАО "ТТК №1"	ООО "ТСК-Бетон"	2014-2015	Бетономесительные установки по адресу: Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, д. 108, корп. 2, лит. БХ.	от 04.07.2014 № 107-р	6	267,0	58,37	55,90	2,47
80	ОАО "ТТК-1"	ООО "Межрегионэнергострой"	2014-2015	Строительной площадки по адресу: Санкт-Петербург, Московский район, наб. Обводного канала, 76.	26.09.2014 № 253-р	10	965,00	70,60	68,06	2,54
81	ЗАО "Колпинская сетевая компания"	Алекс	2014-2015	Цех № 2 по адресу: Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, д. 13, пом. 1-Н, лит. БЭ.	от 28.11.2014 № 346-р	0,4	243,40	25,38	25,38	0,00

82	ЗАО "Колпинская сетевая компания"	ИП Борисов Виталий Андреевич	2014-2015	Цех № 6 по адресу: Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, д. 41, лит. ЕЖ.	от 28.11.2014 № 338-р	0,4	367,15	25,56	25,38	0,18
83	ОАО "ПЭС"	ГБДОУ детский сад № 17 комбинированно го типа Петродворцового района Спб.	2014	Детский сад по адресу: Санкт-Петербург, пос. Стрельна, ул. Кропоткинская, д. б/н, лит. А.	от 24.01.2014 № 3-р	0,4	115,0	655,87	408,23	247,64
84	ЗАО "Курортэнерго "	ФКУ "Дирекция по строительству транспортного обхода города Санкт- Петербурга Федерального дорожного агентства"	2014-2015	Энергопринимающие устройства ТП-174 по адресу: Санкт-Петербург, п. Горская, Пушкинская ул.	от 04.07.2014 № 109-р	10	53,4	110,36	61,62	48,74
85	ЗАО "ПЭК"	Государственное общеобразователь ное учреждение средняя общеобразователь ная школа № 606	2014-2015	Здания школы по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Московская, д. 2/3, лит. А., д. 6/14 лит. А.	от 18.04.2014 № 29-р	0,4	216,97	17 327,44	9 041,26	8 286,18
86	ЗАО "ГЭСР ТЭЦ"	ОАО "Санкт- Петербургские электрические сети"	2014-2017	Объекты по адресу: Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод; г. Колпино, 10 квартал; г. Колпино, территория вдоль Лагерного шоссе.	от 04.07.2014 № 106-р	6	26700,0	289 747,15	242 407,43	47 339,72

Информация об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения на территории Санкт-Петербурга по индивидуальным проектам за 2014 год

№ п/п	Сетевая организация	Заявитель	Период регулирования (период действия платы), годы	Объект подключения или адрес объекта подключения	Распоряжение Комитета об утверждении	Подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/час	Стоимость подключения, руб.	Водоснабжение				Водоотведение	
								Предложение организации	Определено КТ	Отклонение	Предложение организации	Определено КТ	Отклонение
1	ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"	ЗАО "Терра Нова"	2014-2017	Объекты капитального строительства на земельных участках, расположенных в южной части Намывной территории Васильевского острова	от 16.05.2014 № 42-р	13 035,7400		802,4100	785,30	17,11	4 239,47	4 161,92	77,55

Информация об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения на территории Санкт-Петербурга по индивидуальным проектам за 2014 год

№ п/п	Наименование организации	Заявитель	Период регулирования, годы	Объект подключения или адрес объекта подключения	Распоряжение Комитета об утверждении	Подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/час	Стоимость подключения, тыс. руб.		Отклонение
							Предложение организации	Определено КТ	
1	ОАО "Теплосеть Санкт-Петербурга"	ЗАО "Терра Нова"	2014-2018	Объекты капитального строительства по адресу: г. Санкт-Петербург, территория Невской губы Финского залива западнее Васильевского острова	от 21.03.2014 № 20-р	114,45	1 550 393,84	1 354 493,87	195 899,97
2	ОАО "Теплосеть Санкт-Петербурга"	ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"	2015-2017	Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой закрытого типа по адресу: Санкт-Петербург, территория Адмиралтейского и Московского районов, ограниченная Московским пр., наб. Обводного Канала, полосой отвода Балтийской линии Октябрьской железной дороги и Благодатной ул. (кварталы: 4,5,6,8,9,10,11,46,47).	от 02.06.2014 № 77-р	100	1 718 471,66	1 059 322,03	659 149,63
3	ОАО «Теплосеть Санкт-Петербурга»	ООО "СМ - Девелопмент"	2014-2016	Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Московский пр., д. 139, лит. Б.	от 03.12.2014 № 354-р	7,3	29 322,47	13 767,24	15 555,23
4	ОАО «Теплосеть Санкт-Петербурга»	ООО "Остров Девелопмент"	2014-2017	Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, 18 – я линия В.О., д. 49, корп. 4, лит. А	от 03.12.2014 № 355-р	2,37	19 953,12	13 886,22	6 066,90
5	ОАО «Теплосеть Санкт-Петербурга»	ООО «Проспект КИМа, 19»	2014-2017	Гостинично-офисный комплекс по адресу: Санкт-Петербург, пр. КИМа, д. 19, лит. Д.	от 03.12.2014 № 358-р	4,28	42 798,10	31 948,52	10 849,58

6	ОАО «Теплосеть Санкт- Петербурга»	ООО «Уральская»	2014-2017	Гостинично-офисный комплекс по адресу: Санкт-Петербург, пр. КИМа, д. 19, лит. Ж.	от 03.12.2014 № 357-р	4,89	48 897,82	36 501,94	12 395,88
7	ОАО «Теплосеть Санкт- Петербурга»	ЗАО "ЮИТ - Санкт- Петербург"	2014-2017	Жилого дом со встроенными-пристроенными помещениями и автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Малый пр. В.О., д.52, лит. А.	от 03.12.2014 № 356-р	3,4	28 213,44	20 425,95	7 787,49
8	ОАО «Теплосеть Санкт- Петербурга»	СПб ГБУЗ "Городская больница № 26"	2014-2017	Отделение экстренной медицинской помощи по адресу: Санкт-Петербург, ул. Костюшко, д. 2, лит. А.	от 03.12.2014 № 353-р	1,96	20 924,50	8 833,66	12 090,84
9	ОАО «Теплосеть Санкт- Петербурга»	Комитет по строительству	2014-2017	Здание для организации перинального центра на 270 коек по адресу: Санкт- Петербург, ул. Орджоникидзе, д. 47, лит. А.	от 03.12.2014 № 352-р	1,81	19 231,74	14 773,83	4 457,91
10	ОАО «Теплосеть Санкт- Петербурга»	ООО "Десна Риал Эстейт"	2014-2017	Здание бизнес – центра с подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, наб. реки Пряжки, д. 7.	от 03.12.2014 № 351-р	2,16	15 491,61	10 595,03	4 896,58
11	ОАО «Теплосеть Санкт- Петербурга»	ФГБУ "Северо- Западная Дирекция по строительству, реконструкции и реставрации"	2014-2015	Театр по адресу: Санкт-Петербург, Звенигородская ул., д. 7, лит. А.	29.12.2014 № 621-р	3,01	20 779,86	13 296,83	7 483,03
12	ООО "Теплоэнерго"	ООО «ЛСР. Недвижимость - СЗ»	2014-2017	Здания различного назначения, намеченных к строительству на территории предприятия «Ручьи» г. Санкт-Петербурга	от 07.07.2014 № 110-р	130,113	1192562,7 8	779336,5 3	413 226,25
13	ООО "Теплоэнерго"	ООО «Морской яхтклуб»	2014-2017	Здание яхт-клуба, намеченного к строительству по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Мартынова, д. 92, лит. А	от 07.07.2014 № 111-р	2,39	56586,07	43404,56	13 181,51
14	ООО "Теплоэнерго"	ОАО «СК "Возрождение Санкт- Петербурга"	2014	Объекты капитального строительства по адресу: Санкт-Петербург, Петроградский район, пр. Медиков, д. 10, лит. Ж; Санкт-Петербург, пр. Медиков, участок 1, (юго-западнее дома 10, лит. Ш по пр. Медиков)	от 07.07.2014 № 112-р	12,2005	182296,26	97372,88	84 923,38

15	ООО "Теплоэнерго"	ООО «ЛСТ Проджект»	2014-2017	Объекты капитального строительства по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Понтоная, участки №№ 1-13	от 07.07.2014 № 113-р	10,51	190723,64	104166,4 0	86 557,24
16	ООО "Теплоэнерго"	ООО "ЛСР.Недвижи мость-СЗ"	2014-2017	Жилые общественные здания по адресу: г. Санкт-Петербург, Южное шоссе, участок 1, участок 3, участок 6, участок 8, участок 13, д. 49, лит. Ф.	от 29.08.2014 № 219-р	20,241	404 883,76	260 772,50	144 111,26
17	ООО "Теплоэнерго"	ООО "ФБ Сестрорецк"	2014-2017	Многоквартирные жилые дома со встроенно- пристроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Воскова, д. 18, лит. А; Санкт-Петербург, ул. Цемьяночная, д. 4, лит. Б.	от 29.08.2014 № 220-р	2,071	48 028,47	30 508,47	17 520,00
18	ООО «Теплоэнерго»	ООО «Строительная корпорация «Возрождение Санкт- Петербурга»	2014-2017	Многоквартирного жилого дома со встроенно- пристроенным гаражом (автостоянкой) по адресу: г. Санкт-Петербург, Морской пр. д. 29, лит. А.	от 31.10.2014 № 310-р	1,679	48 028,47	30 508,47	17 520,00
19	ООО «Теплоэнерго»	ООО "СПб Реновация"	2014-2017	Объекты капитального строительства по адресу: г. Санкт-Петербург, территория, ограниченная береговой линией р. Невы, береговой линией р. Славянки, проектируемой магистралью, границами проектируемых кварталов Усть-Славянка в Невском районе.	от 03.12.2014 № 359-р	83,04	935 120,11	667 735,67	267 384,44
20	ООО "Пулковская ТЭЦ"	ООО "Петра-8"	2014-2015	Объект капитального строительства) по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д. 30, лит. Ж	от 09.07.2014 № 119-р	7,8079	43574,35	43397,41	176,94
21	ООО "Пулковская ТЭЦ"	ООО "Петра-8"	2014-2015	Объект капитального строительства по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, участок 2, (севернее дома 30, лит. Ж по Пулковскому шоссе)	от 09.07.2014 № 120-р	8,31535	43 574,35	43 397,41	176,94
22	ООО "Пулковская ТЭЦ"	ООО "Технополис- Санкт- Петербург"	2014-2015	Административно-офисный комплекс «Технопарк» с многоуровневой стоянкой (3-я оче- редь строительства) по адресу: г. Санкт-Пе- тербург, Пулковское шоссе, д. 40, корпус 4, лит. А	от 09.07.2014 № 121-р	2,345	13418,94	13364,36	54,58
23	ОАО "ТГК-1"	"Теплосеть Санкт- Петербурга"	2014-2018	Объекты капитального строительства по адресу: г. Санкт-Петербург, территория Невской губы Финского залива западнее Васильевского острова	от 21.03.2014 № 19-р	114,45	130 792,43	99 412,90	31 379,53

24	ОАО "ТЭК-1"	ОАО "Теплосеть Санкт- Петербурга"	2014-2017	Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянками по адресу: г. Санкт-Петербург, территория Адмиралтейского и Московского районов, ограниченная Московским пр., наб. Обводного канала, полосой отвода Балтийской линии Октябрьской железной дороги и Благодатной ул. (кварталы: 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 46, 47)	от 02.06.2014 № 76-р	100	200 024,90	169 512,63	30 512,27
25	ОАО "НПО ЦКТИ"	ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ "	2014-2016	Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, коммерческой недвижимостью и подземными паркингом по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, территория, ограниченная Полтавским проездом, Миргородской ул., Кременчугской ул, Атаманской, ул., наб. Обводного канала, полосой отвода Октябрьской железной дороги.	от 18.06.2014 № 92-р	45,77	83,40	83,40	0,00

На основании информации, представленной в таблицах видно, что по результатам рассмотрения расчетных и обосновывающих материалов регулируемых организаций, из размера платы, рассчитанного организациями, Комитетом исключены экономически необоснованные расходы в размере 3 462 139 тыс.руб., в том числе:

– при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям на территории Санкт-Петербурга по индивидуальным проектам – 1 368 660 тыс.руб.;

– при установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения в индивидуальном порядке – 2 043 357 тыс.руб.;

– при установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» – 50 122 тыс.руб.

Необходимо отметить, что в соответствии с поручением вице-губернатора Санкт-Петербурга – руководителя Администрации Губернатора Санкт-Петербурга А.Н.Говорунова от 06.10.2014 №07-125-10073/14-0-0 Комитетом проведен экономический анализ размеров оптовых и розничных надбавок к фактическим отпускным ценам, установленным производителями лекарственных препаратов, на лекарственные препараты, включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов (далее – ЖНВЛП), действующих в Санкт-Петербурге, в соответствии с Методикой установления органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации предельных размеров оптовых надбавок и предельных размеров розничных надбавок к фактическим отпускным ценам, установленным производителями лекарственных препаратов, на лекарственные препараты, включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов, утвержденной Приказом ФСТ России от 11.12.2009 №442-а.

В соответствии с указанной методикой было определено количество фармацевтических организаций, имеющих наибольший удельный вес по количеству аптек, расположенных на территории Санкт-Петербурга (в розничной торговле), и наибольшую долю в выручке от реализации ЖНВЛП (в оптовой торговле): 46 и 19 организаций соответственно, что составляет более 15% фармацевтического рынка Санкт-Петербурга.

На основе поступившей в Комитет информации по результатам деятельности организаций в 2013 году и на основании сформированных ими предложений на 2014 год был проведен экономический анализ показателей деятельности организаций, а также размера фактически сложившихся оптовых и розничных надбавок в 2013 году и надбавок, планируемых к применению в 2014-2015 годах. Результаты проведенного анализа показали, что организации оптовой и розничной торговли ЖНВЛП Санкт-Петербурга в 2013 году не использовали предельных размеров оптовых надбавок и предельных размеров розничных надбавок к фактическим отпускным ценам, установленным производителями лекарственных препаратов, на лекарственные препараты, включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов, в полном объеме. Снижение фактически сложившихся в 2013 году надбавок от установленных величин в среднем по Санкт-Петербургу составляет:

1. в розничной торговле:

- до 50 руб. включительно – 6,58%;
- свыше 50 руб. до 500 руб. включительно – 4,79%;
- свыше 500 руб. – 5,83%;

2. в оптовой торговле:

- до 50 руб. включительно – 14,25%;
- свыше 50 руб. до 500 руб. включительно – 11,40%;
- свыше 500 руб. – 11,60%;

3. в оптовой торговле наркотическими препаратами:

- до 50 руб. включительно – 37,23%;
- свыше 50 руб. до 500 руб. включительно – 1,96%;
- свыше 500 руб. – 8,87%.

Вид надбавки	Ценовые группы	Размеры установленных надбавок, %	Размеры фактически сложившихся надбавок, %	Разница установленных и фактически сложившихся надбавок (гр.4-гр.3), %
1	2	3	4	5
Розничная	до 50 руб. включительно	28,00	21,42	-6,58
	свыше 50 руб. до 500 руб. включительно	22,00	17,21	-4,79
	свыше 500 руб.	18,00	12,17	-5,83

Оптовая	до 50 руб. включительно	20,00	5,75	-14,25
	свыше 50 руб. до 500 руб. включительно	15,00	3,60	-11,40
	свыше 500 руб.	14,00	2,40	-11,60
Оптовая (наркотические лекарственные препараты)	до 50 руб. включительно	50,00	12,77	-37,23
	свыше 50 руб. до 500 руб. включительно	50,00	48,04	-1,96
	свыше 500 руб.	50,00	41,13	-8,87

Особо следует подчеркнуть, что подавляющее большинство анализируемых организаций применяли в 2013 году надбавки на лекарственные препараты, включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов, значительно ниже предельных установленных размеров.

Необходимо отметить, что результат рассмотрения деятельности организаций розничной торговли ЖНВЛП в Санкт-Петербурге показал убыток от регулируемой деятельности как при применении сложившихся надбавок, так и при применении установленных надбавок в следующих сетях аптек: ОАО «Фармация», ООО «Аптеки 36,6 Северо-Запад», ООО «Роста», ЗАО «Первая помощь», ОАО «Петербургские аптеки». При этом следует подчеркнуть, что убыток по результатам всех видов деятельности (который сложился в большей степени от нерегулируемых видов деятельности) имеет только сеть аптек ООО «Аптеки 36,6 Северо-Запад». Вышеизложенные факты указывают на необходимость оптимизации затрат фармацевтических организаций.

Проведенный анализ в отношении рассматриваемых организаций оптовой торговли лекарственными препаратами показал прибыль как от реализации ЖНВЛП (в т.ч. от реализации наркотических препаратов), так и по результатам всех видов деятельности. При этом следует отметить, что две организации оптовой торговли имеют убыток от регулируемой деятельности как при применении сложившихся надбавок, так и при применении установленных надбавок: ОАО «Фармбаза» и ЗАО «НФК».

На основании вышеизложенного было предложено сохранить без изменений предельные размеры оптовых надбавок и предельные размеры розничных надбавок к фактическим отпускным ценам, установленным производителями лекарственных препаратов, на лекарственные препараты, включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов.

Кроме того, во исполнение поручения вице-губернатора Санкт-Петербурга М.П.Мокрецова, в соответствии с пунктом 4.3 Протокола совещания Губернатора Санкт-Петербурга Г.С.Полтавченко и членов Правительства Санкт-Петербурга от 26.05.2014 №32-В Комитетом проведен экономический анализ размеров предельных наценок на продукцию (товары), реализуемую организациями общественного питания в общеобразовательных учреждениях, учреждениях начального профессионального, среднего профессионального и высшего профессионального образования, расположенных на территории Санкт-Петербурга.

Необходимо отметить, что полномочия по установлению наценок на продукцию (товары), реализуемую организациями общественного питания в общеобразовательных учреждениях, учреждениях начального профессионального, среднего профессионального и высшего профессионального образования, расположенных на территории Санкт-Петербурга, переданы Комитету 01.01.2013.

В настоящее время на территории Санкт-Петербурга осуществляют деятельность 23 организации общественного питания – победители конкурсных отборов на право заключения договоров на организацию социального питания школьников и учащихся профессиональных училищ.

В целях исполнения указанного поручения Комитетом был проведен экономический анализ размеров предельных наценок по 19 наиболее крупным организациям общественного питания, реализующих продукцию в общеобразовательных учреждениях, учреждениях начального профессионального, среднего профессионального и высшего профессионального образования, расположенным на территории Санкт-Петербурга.

На основе информации, поступившей в Комитет от 11 из 19 запрашиваемых организаций, по результатам их деятельности в 2013 году был проведен экономический анализ показателей деятельности организаций, а также анализ размера фактически сложившихся наценок на продукцию собственного производства и покупные товары.

Отклонение фактически сложившихся в 2013 году надбавок от установленных величин в среднем по Санкт-Петербургу составляет:

- при реализации продукции собственного производства: превышение на 7%;
- при реализации покупных товаров: отклонение отсутствует.

Ценовые группы	Величины установленных наценок*	Размеры фактически сложившихся наценок в 2013 году	Разница фактически сложившихся и установленных наценок
при реализации продукции собственного производства	67 %	74 %	7 %
при реализации покупных товаров	25 %	25 %	0 %

* Процент от свободных отпускных цен (цен закупки) сырья, используемого для выработки продукции собственного производства или от сводных отпускных цен товаров.

Необходимо отметить, что деятельность организаций, предоставивших запрашиваемые материалы в полном объеме, по реализации продукции собственного производства является прибыльной; по реализации покупных товаров – убыточной.

При этом следует подчеркнуть, что суммарный финансовый результат (по результатам всех видов деятельности) организаций общественного питания в 2013 году положительный, что подтверждается данными бухгалтерской отчетности.

Кроме того, необходимо отметить, что величина понесенного организациями убытка от реализации покупных товаров (469 тыс. руб.) составляет менее 3% от величины полученной ими прибыли по всем видам деятельности (16 309,8 тыс. руб.).

Анализ структуры затрат 5 убыточных (по регулируемым видам деятельности) организаций показал высокий удельный вес заработной платы (69% в ООО «Трапеза», 71 % в ОАО «Комбинат социального питания г.Кронштадта»), начислений на заработную плату (более 20% в указанных организациях), транспортные расходы (6% в ООО «Смак», 8% в ООО «Кавалер»), что указывает на необходимость оптимизации затрат указанных предприятий общественного питания.

Отсутствие в предоставленных организациями приказах об учетной политике требований о раздельном ведении ими затрат на регулируемую (в том числе на покупную продукцию и продукцию собственного производства) и нерегулируемую деятельность позволяет предположить некорректность распределения понесенных ими затрат по указанным видам продукции, что, в свою очередь, может свидетельствовать о недостоверности предоставленной организациями информации.

Проведенный анализ финансовой деятельности организаций за первое полугодие 2014 года показал аналогичные результаты.

На основании вышеизложенного было предложено сохранить без изменений предельные наценки на продукцию (товары), реализуемую организациями общественного питания в общеобразовательных учреждениях, учреждениях начального профессионального, среднего профессионального и высшего профессионального образования, расположенных на территории Санкт-Петербурга.

IV. АНАЛИТИЧЕСКАЯ РАБОТА ПО ОЦЕНКЕ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОПТОВОГО И РОЗНИЧНОГО РЫНКОВ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ И ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ)

4.1. Особенности работы гарантирующих поставщиков и крупных потребителей на оптовом рынке электрической энергии и мощности

В 2013 году величина объема покупной электрической энергии (мощности) составила 22 101,569 млн. кВт.ч (3 080,251 МВт), в том числе:

– с оптового рынка электрической энергии и мощности составила 21 814,359 млн.кВт.ч (3 038,085 МВт), из них: ОАО «Петербургская сбытовая компания» – 16 622,18 млн.кВт.ч (2 291,36 МВт); ООО «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ» – 4 205,295 млн.кВт.ч (599,98 МВт); ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» – 484,674 млн.кВт.ч (61,28 МВт МВт); ОАО «Оборонэнергосбыт» (филиал «Северо-Западный») – 143,157 млн.кВт.ч (28,535 МВт); ЗАО «Энергосбытовая компания Кировского завода» – 228,533 млн.кВт.ч (38,13 МВт); ООО «Дизаж М» – 53,2 млн.кВт.ч (7,07 МВт); ООО «ЭСК «Энергосервис» – 48,87 млн.кВт.ч (7,78 МВт); ОАО «Мосгорэнерго» – 14,53 млн.кВт.ч (1,72 МВт); ОАО «Пивоваренная компания «Балтика» – 13,92 млн.кВт.ч (2,23 МВт).

– от розничных производителей – 287,21 млн.кВт.ч в результате сбора и анализа информации, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30.12.2009 №1140 «Об утверждении стандартов раскрытия информации организациями коммунального комплекса и субъектами естественных монополий,

осуществляющими деятельность в сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии» по формам, утвержденным распоряжением Комитета от 09.10.2013 №282-р, отделом энергетических и топливных балансов выявлено следующее.

Величина отпуска электрической энергии в сеть по Санкт-Петербургу за 2013 год составила 22 071,214 млн.кВт.ч.

Объем покупной электрической энергии составил 22 071,214 млн.кВт.ч, в том числе:

Объем покупной электрической энергии с оптового рынка составил 21 957,574 млн.кВт.ч, из них:

- ОАО «Петербургская сбытовая компания» – 16 901,54 млн.кВт.ч;
- ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» – 530,740 млн.кВт.ч;
- ОАО «Оборонэнергосбыт» – 161,74 млн.кВт.ч;
- ЗАО «Энергосбытовая компания Кировского завода» – 204,08 млн.кВт.ч;
- ОАО «Пивоваренная компания «Балтика» – 39,788 млн.кВт.ч;
- ООО «Дизаж М» – 53,37 млн.кВт.ч;
- ОАО «Мосгорэнерго» – 25,659 млн.кВт.ч;
- ООО «ЭСК «ЭСКО» – 74,974 млн.кВт.ч;
- ЗАО «Ижора-Энергосбыт» – 26,16 млн.кВт.ч;
- ООО «Инженерные изыскания» – 187,48 млн.кВт.ч.

Объем покупной электрической энергии от розничных производителей регионального рынка составил 113,64 млн.кВт.ч, из них:

- ОАО «Петербургская сбытовая компания» – 63,988 млн.кВт.ч, в т.ч.:
- от ОАО «НПО ЦКТИ» – 27,984 млн.кВт.ч;
- от ООО «Обуховоэнерго» – 20,585 млн.кВт.ч;
- от ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» – 0,878 млн.кВт.ч;
- от ЗАО «ГСП ТЭЦ» – 14,268 млн.кВт.ч.
- ЗАО «Ижора-Энергосбыт» от ЗАО «ГСП ТЭЦ» – 35,741 млн.кВт.ч.

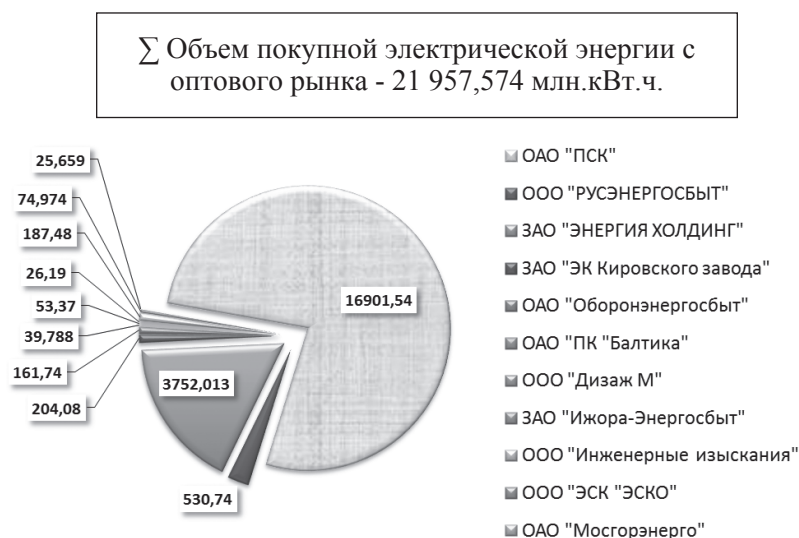


Рис. 1. Соотношение объема покупной электрической энергии с оптового рынка в Санкт-Петербурге в 2013 году.

Величина потерь электрической энергии в сетях территориальных сетевых организаций составила 2 729,7919 млн.кВт.ч, в том числе:

- потери электрической энергии в сетях ОАО «Ленэнерго» – 2 270,428 млн.кВт.ч;
- потери электрической энергии в сетях прочих территориальных сетевых организаций – 459,364 млн.кВт.ч.

В 2013 году величина полезного отпуска электрической энергии составила 19 214,32 млн.кВт.ч, в том числе:

1. Оплачиваемый сальдо-переток мощности составил 3 082,981 МВт, в том числе:

- ОАО «Петербургская сбытовая компания» – 2 317,271 МВт;
- ЗАО (ООО) «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ» – 591,282 МВт;
- ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» – 64,8 МВт;
- ОАО «Оборонэнергосбыт» (филиал «Северо-Западный») – 21,9 МВт;
- ЗАО «Энергосбытовая компания Кировского завода» – 34,41 МВт;
- ОАО «Пивоваренная компания «Балтика» – 5,21 МВт;
- ООО «Дизаж М» – 7,07 МВт;
- ООО «ЭСК «ЭСКО» – 11,92 МВт;
- ОАО «Мосгорэнерго» – 2,93 МВт.
- ООО «Инженерные изыскания» – 20,69 МВт.

Объем покупной электрической мощности составил 3082,981 МВт, в том числе: объем покупной электрической мощности с оптового рынка составил 3071,819 МВт, из них:

- ОАО «Петербургская сбытовая компания» – 2313,747 МВт;
- ЗАО (ООО) «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ» – 589,142 МВт;
- ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» – 64,8 МВт;
- ОАО «Оборонэнергосбыт» (филиал «Северо-Западный») – 21,9 МВт;
- ЗАО «Энергосбытовая компания Кировского завода» – 34,41 МВт;
- ОАО «Пивоваренная компания «Балтика» – 5,21 МВт;
- ООО «Дизаж М» – 7,07 МВт;
- ООО «ЭСК «ЭСКО» – 11,92 МВт;
- ОАО «Мосгорэнерго» – 2,93 МВт.
- ООО «Инженерные изыскания» – 20,69 МВт.

Объем покупной электрической мощности от розничных производителей составил 11,163 МВт, из них:

- ОАО «Петербургская сбытовая компания» – 3,524 МВт;
- ЗАО (ООО) «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ» – 2,140 МВт.
- ЗАО «Ижора-Энергосбыт» – 5,499 МВт.

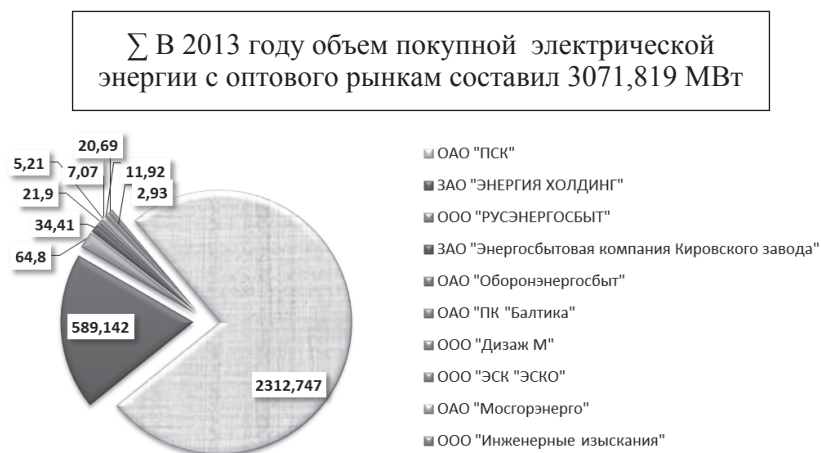


Рис. 2. Соотношение объема покупной электрической мощности с оптового рынка в Санкт-Петербурге в 2013 году.

Величина потерь электрической мощности составила 404,498 МВт, в том числе: потери электрической мощности в сетях ОАО «Ленэнерго» – 338,875 МВт; потери электрической мощности в сетях прочих территориальных сетевых организаций – 65,623 МВт.

В соответствии с Приказом ФСТ России от 12.04.2012 года №53-э/1 «Об утверждении Порядка формирования сводного прогнозного баланса производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации» (далее – сводный

прогнозный баланс) Комитет с участием представителей ЛенРДУ, гарантирующих поставщиков, энерго-сбытовых организаций, ЭСО и территориальных сетевых организаций формирует сводные предложения по балансам электрической энергии и мощности по Санкт-Петербургу.

Предложения Комитета по формированию сводного прогнозного баланса электрической энергии и мощности по Санкт-Петербургу на 2015 год были направлены в адрес ФСТ России в сроки, установленные графиком прохождения документов для формирования сводного прогнозного баланса.

В соответствии с Приказом ФСТ России от 27.06.2014 №170-э/1 «Об утверждении сводного прогнозного баланса производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации на 2015 год» (с изменениями, внесенными Приказом ФСТ России от 27.11.2014 №276-э/1) Комитетом сформированы и утверждены балансы электрической энергии и мощности для каждой энергоснабжающей, энергосбытовой и территориальной сетевой организации, а также для гарантирующих поставщиков.

Предложения Комитета по сводному прогнозному балансу формировались на основе заявок гарантирующих поставщиков электрической энергии и мощности, энергосбытовых организаций, ЭСО и территориальных сетевых организаций, осуществляющих регулируемую деятельность на территории Санкт-Петербурга, предложений филиала ОАО «СО ЕЭС» Ленинградского РДУ, нормативов технологических потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям, утвержденных Министерством энергетики Российской Федерации, с учетом итогов работы за 2013 год и I полугодия 2014 года.

Основными критериями при формировании предложений по сводному прогнозному балансу были:

- удовлетворение спроса потребителей электрической энергии и мощности;
- обеспечение надежного энергоснабжения потребителей;
- минимизация затрат на производство и поставку электрической энергии (мощности);
- обеспечение сбалансированности суммарной стоимости электрической энергии и суммарной стоимости мощности, поставляемой на оптовый рынок электрической энергии (мощности) и отпускаемой с него;
- соблюдение качества электрической энергии.

В сводный прогнозный баланс по Санкт-Петербургу на 2015 год было включено производство электрической энергии ГУП «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга», ЗАО «ГСР ТЭЦ», ОАО «Интер РАО – Электрогенерация» (филиал «Северо-Западная ТЭЦ»), ОАО «НПО ЦКТИ», ОАО «ТГК-1» (филиал «Невский»), ОАО «Юго-Западная ТЭЦ», ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург», ООО «Обуховоэнерго», ООО «Пивоваренная компания «Балтика», ООО «Самсон».

В сводный прогнозный баланс по Санкт-Петербургу на 2015 год были включены объемы покупной электрической энергии (мощности) с оптового рынка ОАО «Петербургская сбытовая компания», ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ», ОАО «Оборонэнерго» (филиал Северо-Западный), ЗАО «Энергосбытовая компания Кировского завода», ОАО «Пивоваренная компания «Балтика», ООО «Дизаж М», ООО «ЭСК «ЭСКО», ОАО «Мосгорэнерго», ООО «Инженерные изыскания», ЗАО «Ижора-Энергосбыт», ООО «РАЗВИТИЕ И ИНВЕСТИЦИИ», ООО «РТ-Энерготрейдинг», ООО «Трансэнергопром», а так же объемы покупной электрической энергии (мощности) от розничных производителей ОАО «Петербургская сбытовая компания» и ЗАО «Ижора-Энергосбыт».

В сводный прогнозный баланс по Санкт-Петербургу на 2015 год были включены объемы электрической энергии, реализуемой населению ОАО «Петербургская сбытовая компания», ОАО «Оборонэнерго» (филиал Северо-Западный), ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ».

В сводный прогнозный баланс по Санкт-Петербургу на 2015 год были включены следующие ЭСО, осуществляющие отпуск тепловой энергии с коллекторов: ОАО «ТГК-1» (филиал «Невский»), ЗАО «ГСР ТЭЦ», ОАО «Юго-Западная ТЭЦ», ООО «Обуховоэнерго», Северо-Западная ТЭЦ (филиал ОАО «Интер РАО-Электрогенерация»), ОАО «НПО ЦКТИ».

При формировании предложений для включения в сводный прогнозный баланс по Санкт-Петербургу на 2015 год Комитетом были отправлены предложения по следующим территориальным сетевым организациям: ОАО «Ленэнерго», ЗАО «Царскосельская энергетическая компания», ОАО «Курортэнерго», ОАО «Петродворцовая электросеть», СПб ГУП «Ленсвет», ОАО «Санкт-Петербургские электрические сети», ЗАО «КировТЭК», СПб ГУП «Петербургский метрополитен», ОАО «Аэропорт «Пулково», ОАО «Российские железные дороги» – филиал ТРАНСЭНЕРГО, ЗАО «Канонерский судоремонтный завод», ОАО «Объединенная энергетическая компания», ОАО «ЛОМО», ЗАО «Колпинская сетевая компания», ООО «Производственное объединение «Пекар», ООО «Ижорская энергетическая компания», ОАО «Морской порт Санкт-Петербург», ОАО «Оборонэнерго», ОАО «Особые экономические зоны» (филиала открытого ОАО «Особые экономические зоны» в г. Санкт-Петербурге), ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго»,

ООО «Региональные электрические сети», ООО «Воздушные ворота северной столицы», ООО «Славянская энергосетевая компания», ООО «Северо-Западная сетевая компания».

В 2014 году Комитетом проведена работа по уточнению границ зон деятельности гарантирующих поставщиков электрической энергии на территории Санкт-Петербурга, в т.ч. по исключению из перечня гарантирующих поставщиков электрической энергии ЗАО «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ».

В соответствии с Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 №442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии» (далее – Основные положения функционирования розничных рынков электрической энергии), Федеральным законом от 26.03.2003 №35-ФЗ «Об электроэнергетике» на заседании правления Комитета было рассмотрено и принято 3 распоряжения о внесении изменений в распоряжение Комитета от 18.10.2006 №88-р «О согласовании границ зон деятельности гарантирующих поставщиков электрической энергии на территории Санкт-Петербурга» (от 26.02.2014 №13-р, от 28.02.2014 №14-р, от 27.06.2014 №98-р).

В соответствии с поступившими документами о реорганизации юридического лица – гарантирующего поставщика электрической энергии ЗАО «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ» и в соответствии с пунктом 200 Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, была проведена процедура исключения из перечня гарантирующих поставщиков электрической энергии на территории Санкт-Петербурга с передачей зоны деятельности гарантирующему поставщику электрической энергии ОАО «Петербургская сбытовая компания».

Кроме этого, была проведена работа по изменению (уточнению) границ зон деятельности гарантирующего поставщика электрической энергии ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ». Организация на территории Санкт-Петербурга приобретает электроэнергию для последующей реализации своим потребителям с оптового рынка (в качестве гарантирующего поставщика) и с розничного рынка электроэнергии (в статусе энерго-сбытовой компании).

До 01.07.2014 границы зоны деятельности ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» как гарантирующего поставщика были определены Комитетом в границах балансовой принадлежности электрических сетей ОАО «РЖД».

В соответствии с Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии гарантирующий поставщик должен приобретать электроэнергию только на оптовом рынке электроэнергии и мощности (далее – ОРЭМ).

Необходимость внесения изменения в описание границ зоны деятельности ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» как гарантирующего поставщика на территории Санкт-Петербурга является следствием указанного требования законодательства. Одновременно с этим границы зоны деятельности должны были уточнены в связи с актуализацией группы точек поставки ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» на ОРЭМ.

Актуализация ГТП ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» на ОРЭМ связана с произведенной инвентаризацией и актуализацией актов разграничения электросетей по точкам поставки на границе сетей ОАО «РЖД». Зона ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» описана более точно, включены все «мелкие» точки.

Принимая во внимание приведенные обстоятельства, Комитет распоряжением №98-р от 27.06.2014 скорректировал описание границы зоны деятельности ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ».

Фактическая схема покупки и реализации электроэнергии ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» с 01.07.2014 не изменилась. ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» продолжает приобретать электроэнергию для последующей реализации своим потребителям с оптового рынка (в качестве гарантирующего поставщика) и с розничного рынка электроэнергии (в статусе энергосбытовой компании).

В соответствии с пунктом 229 Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, в случае если гарантирующим поставщиком, указанным в абзаце шестом пункта 198 Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии (ОАО «Оборонэнергосбыт»), до 01.01.2015 обеспечено участие в торговле электрической энергией и мощностью на оптовом рынке с использованием групп точек поставки, соответствующих границам только части его зоны деятельности в качестве гарантирующего поставщика, то с 01.01.2015 та часть зоны его деятельности в качестве гарантирующего поставщика, в отношении которой им не осуществляется покупка электрической энергии и мощности на оптовом рынке, включается в расположенную на территории того же субъекта Российской Федерации зону деятельности иного гарантирующего поставщика (ОАО «Петербургская сбытовая компания»).

Учитывая вышеизложенное, в 2014 году Комитетом проведена работа по уточнению зарегистрированных групп точек поставки электрической энергии ОАО «Оборонэнергосбыт» (филиал «Северо-За-

падный)): направлены запросы в НП «Совет рынка», ОАО «АТС», ОАО «Оборонэнергосбыт» (филиал «Северо-Западный»), ОАО «Оборонэнерго» (филиал «Северо-Западный»). На основании поступивших документов были подготовлены предварительные документы для внесения изменений в 2015 году границ зон деятельности гарантирующих поставщиков ОАО «Оборонэнергосбыт» (филиал «Северо-Западный») и ОАО «Петербургская сбытовая компания».

4.2. Розничный рынок электрической энергии и мощности

За 2013 год объем электрической энергии, реализованной гарантирующими поставщиками группе потребителей «Население и потребители, приравненные к населению» на территории Санкт-Петербурга, составил 5 181,87 млн.кВт.ч.

Долевое распределение поставок электрической энергии для данной группы потребителей за 2013 год представлено на рис. 3 и рис. 4.

Распределение объемов полезного отпуска электрической энергии группе «Население и потребители, приравненные к населению» на территории Санкт-Петербурга, в зонах энергоснабжения гарантирующих поставщиков в 2013 году составило: ОАО «Петербургская сбытовая компания» – 83,18%, ООО «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ» – 15,67%, ОАО «Оборонэнергосбыт» (филиал «Северо-Западный») – 0,91%, ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» – 0,24%.



Рис. 3. Полезный отпуск электрической энергии группе потребителей «Население и потребители, приравненные к населению» в зонах электроснабжения гарантирующих поставщиков Санкт-Петербурга в 2013 году.

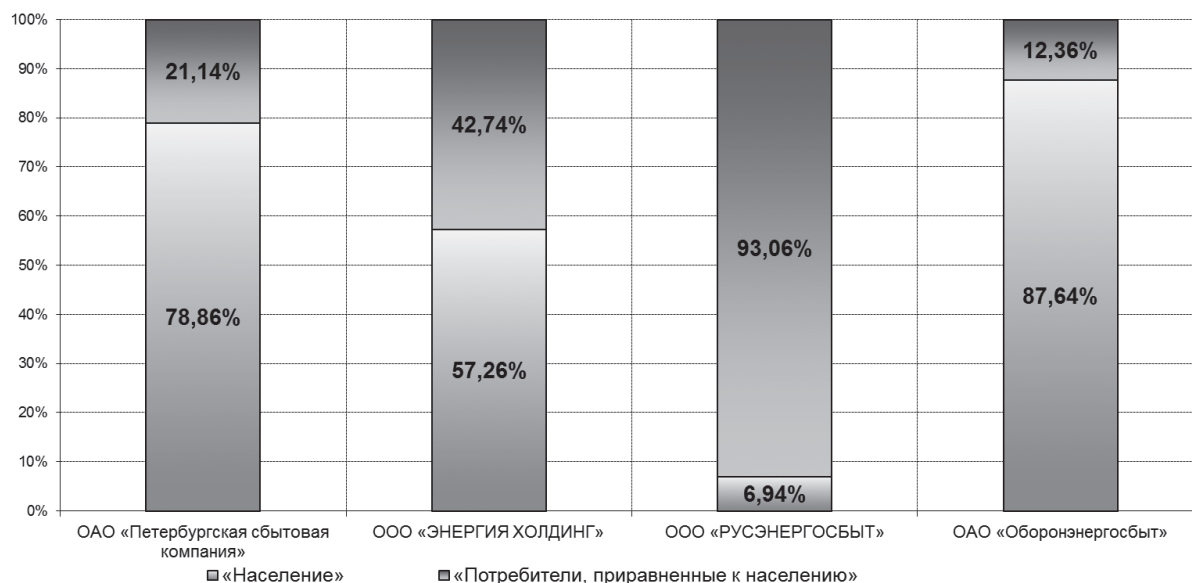


Рис. 4. Соотношение объемов электрической энергии, отпускаемой потребителям подгрупп «Население» и «Потребители, приравненные к населению» гарантирующими поставщиками в 2013 году.

Соотношение объемов электрической энергии, отпускаемой населению и потребителям, приравненным к населению, в домах, оборудованных в установленном порядке электроплитами (с понижающим коэффициентом 0,7) и газовыми плитами в динамике за 2010-2013 годы показывает устойчивый рост доли объемов электроэнергии, потребляемой в домах, оборудованных электроплитами.

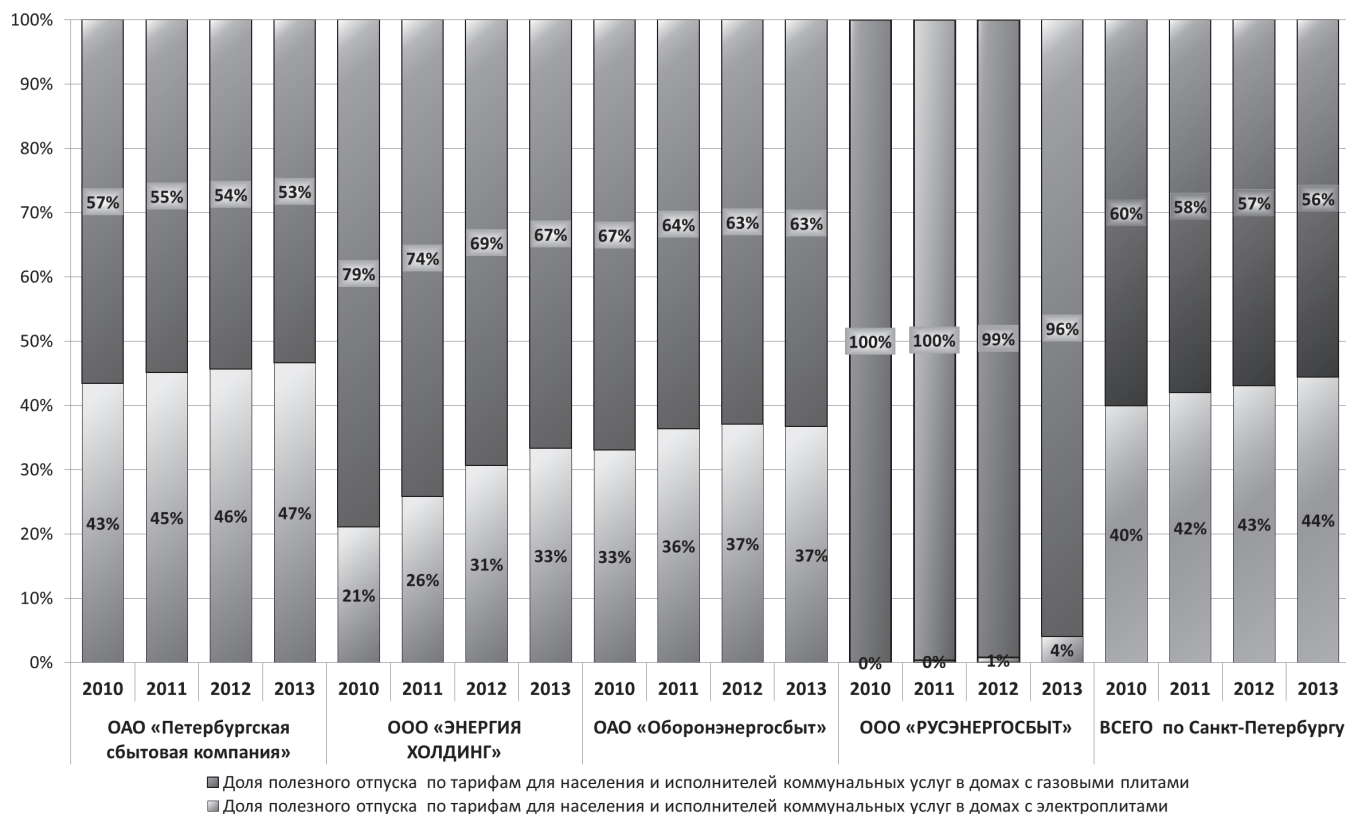


Рис. 5. Соотношение объемов электрической энергии, отпускаемой по тарифам, для населения, проживающего в домах, оборудованных и не оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами, в 2010-2013 годах.

За 2013 год объем электрической энергии, реализованной гарантирующими поставщиками группе «Бюджетные потребители» на территории Санкт-Петербурга, составил 1 367,63 млн. кВт.ч.

Долевое распределение поставок электрической энергии для данной группы потребителей за 2013 год представлено на рис. 66.

Распределение объемов полезного отпуска электрической энергии группе потребителей «Бюджетные потребители» на территории Санкт-Петербурга, в зонах энергоснабжения гарантирующих поставщиков в 2013 году составило: ОАО «Петербургская сбытовая компания» – 70,50%, ООО «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ» – 15,59%, ОАО «Оборонэнергосбыт» (филиал «Северо-Западный») – 13,85%, ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» – 0,06%.

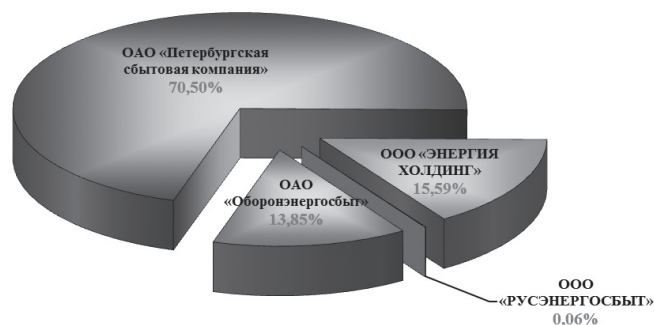


Рис. 6. Полезный отпуск электрической энергии группе потребителей «Бюджетные потребители» в зонах электроснабжения гарантирующих поставщиков Санкт-Петербурга в 2013 году.

За 2013 год объем электрической энергии, реализованной гарантирующими поставщиками группе потребителей «Прочие потребители» на территории Санкт-Петербурга, составил 13 873,55 млн.кВт.ч, в том числе объемы электрической энергии, отпущенные гарантирующим поставщикам ООО «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ», ОАО «Оборонэнергосбыт» (филиал «Северо-Западный»), и ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» для дальнейшей перепродажи в зонах их деятельности.

Долевое распределение поставок электрической энергии для данной группы потребителей гарантирующими поставщиками за 2013 год (без учета перепродажи) представлено на рис. 7.

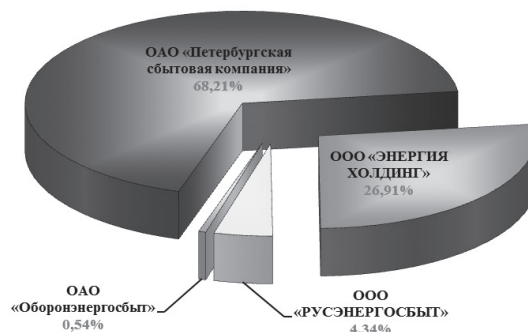


Рис. 7. Полезный отпуск электрической энергии группе потребителей «Прочие потребители» в зонах электроснабжения гарантирующих поставщиков Санкт-Петербурга в 2013 году.

Распределение объемов полезного отпуска электрической энергии группе потребителей «Прочие потребители» на территории Санкт-Петербурга, в зонах энергоснабжения гарантирующих поставщиков в 2013 году составило: ОАО «Петербургская сбытовая компания» – 68,21%, ООО «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ» – 26,91%, ОАО «Оборонэнергосбыт» (филиал «Северо-Западный») – 0,54%, ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» – 4,34%.

На рис. 8 представлено долевое соотношение полезного отпуска электрической энергии группе «Прочие потребители» по видам применяемых тарифов (одноставочным, двухставочным тарифам и тарифам, дифференцированным по зонам суток) в зонах действия гарантирующих поставщиков в 2013 году.

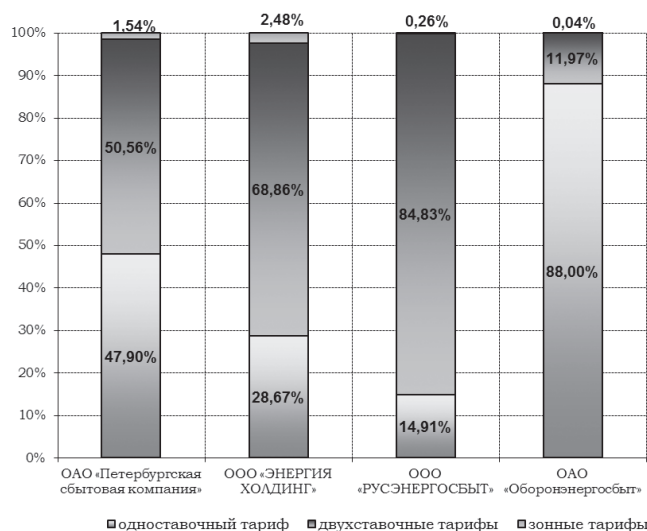


Рис. 8. Соотношение объемов электрической энергии, отпускаемой гарантирующими поставщиками потребителям группы «Прочие потребители» по одноставочным, двухставочным тарифам и тарифам, дифференцированным по зонам суток в 2013 году.

Ежегодный анализ производственно-хозяйственной деятельности гарантирующих поставщиков, в отношении которых Комитетом осуществляется государственное регулирование тарифов в сфере электроэнергетики, является частью работы специалистов. Снабжение электрической энергией потребителей на территории Санкт-Петербурга в 2013 году осуществляли:

- ОАО «Петербургская сбытовая компания»;
- ООО «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ» (с 01.12.2013 – ЗАО «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ»);

- ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ»;
- ОАО «Оборонэнергосбыт» (филиал «Северо-Западный»).

На основании анализа отчетности, представленной гарантирующими поставщиками электрической энергии по форме 2-РЭК, были оценены результаты их деятельности в регулируемой части, определив величину экономически обоснованной тарифной выручки по группе «Население и потребители, приравненные к населению», а также величину фактических доходов от сбытовой деятельности, а также показатели финансового состояния гарантирующих поставщиков. Вместе с тем, для подведения итогов деятельности гарантирующих поставщиков выполнена оценка суммарных фактических доходов гарантирующих поставщиков, в том числе от реализации потерь электрической энергии организациям, оказывающим услуги по передаче электрической энергии, приобретающих ее в целях компенсации потерь в сетях, принадлежащих данным организациям на праве собственности или ином законном основании.

В результате деятельности гарантирующего поставщика ОАО «Петербургская сбытовая компания» на территории Санкт-Петербурга в 2013 году реализация электрической энергии потребителям составила (МВт.ч):

	Всего	ВН	СН I	СН II	НН
ВСЕГО полезный отпуск 2013 г.	14 599 449,63	2 689 842,27	245 342,48	6 187 077,52	5 477 187,36
по нерегулируемым ценам	10 145 454,95	2 580 214,67	245 342,48	5 998 770,09	1 321 127,71
по регулируемым тарифам	4 453 994,68	109 627,60	0,00	188 307,43	4 156 059,65
1 полугодие 2013 г.	7 212 175,68	1 348 364,90	121 703,21	3 016 192,24	2 725 915,34
по нерегулируемым ценам	4 965 746,01	1 283 847,07	121 703,21	2 919 037,64	641 158,09
по регулируемым тарифам	2 246 429,67	64 517,82	0,00	97 154,60	2 084 757,25
2 полугодие 2013 г.	7 387 273,94	1 341 477,38	123 639,27	3 170 885,28	2 751 272,02
по нерегулируемым ценам	5 179 708,94	1 296 367,60	123 639,27	3 079 732,46	679 969,62
по регулируемым тарифам	2 207 565,00	45 109,78	0,00	91 152,82	2 071 302,40

Объем электрической энергии, реализованной ОАО «Петербургская сбытовая компания» конечным потребителям, в 2013 году выше плановой величины (14 449 897 МВт.ч) на 1,03%.

Доля объемов реализованной по нерегулируемым ценам электрической энергии по факту 2013 года составила 73,75%.

Полезный отпуск группе «Население» в зоне энергоснабжения ОАО «Петербургская сбытовая компания» в 2013 году составил 4 453 994,68 МВт.ч, в том числе, для дальнейшей реализации потребителям группы «Население и приравненные к нему категории» в зоне гарантирующего поставщика ООО «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ» было продано 143 622,30 МВт.ч. Таким образом, в сопоставимых условиях полезный отпуск населению по сравнению с планом снизился на 71 005,33 МВт.ч (на 1,57%), при этом по сравнению с величиной, утвержденной распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2012 №517-р, без учета разделения по зонам реализации, снижение составило 214 627,63 МВт.ч (9,69%).

Фактическая тарифная выручка ОАО «Петербургская сбытовая компания» от реализации электрической энергии конечным потребителям и сетевым организациям в 2013 году составила 40 491 515,16 тыс. руб., в том числе:

- по регулируемым тарифам – группе «Население и приравненные к нему категории потребителей»: 9 514 804,25 тыс. руб.

Величина тарифной выручки соответствует тарифам, установленным распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 21.12.2012 №599-р, для данной группы потребителей.

- по свободным ценам – 30 653 263,62 тыс. руб., средний отпускной тариф – 2 449,57 руб./МВт.ч, в том числе:

- по группе «Прочие потребители» 21 946 284,59 тыс. руб., средний отпускной тариф – 2 831,36 руб./МВт.ч;

- по группе «Бюджетные потребители» 3 033 548,56 тыс. руб., средний отпускной тариф – 3 146,11 руб./МВт.ч;

- по договорам купли-продажи 2 233 257,93 тыс. руб. по ценам, сформированным исходя из стоимости электрической энергии и мощности на ОРЭМ с учетом сбытовой надбавки, средний отпускной тариф – 1 561,06 руб./МВт.ч;

– по группе «Сетевые организации» 3 440 172,54 тыс. руб., средний отпускной тариф – 1 452,60 руб./МВт.ч.

Средний отпускной тариф на электрическую энергию, поставляемую потребителям расположенным на территории Санкт-Петербурга, включая население, в зоне действия ОАО «Петербургская сбытовая компания» в 2013 году составил 2 386,38 руб./МВт.ч, что выше факта 2012 года 2 108,44 руб./МВт.ч на 13,18%.

Аналогичным образом Управлением были подведены итоги по остальным гарантирующим поставщикам. Результаты оценки приведены в таблице:

Гарантирующий поставщик	Фактическая тарифная выручка	в том числе:		Средний отпускной тариф на электрическую энергию, поставляемую потребителям	Рост среднего отпускного тарифа к факту 2011 года
		фактическая тарифная выручка по регулируемым тарифам (население и потребители, приравненные к населению)	тарифная выручка от реализации потерь		
	млн. руб.	млн. руб.	млн. руб.	руб./МВт.ч	%
ОАО «Петербургская сбытовая компания»	40 491,515	9 514,804	3 440,173	2 386,38	113,18%
ООО «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ»	13 357,844	1 799,512	453,868	2 555,06	113,23%
ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ»	1 323,750	29,805	14,613	2 248,099	107,24%
ОАО «Оборонэнергосбыт» (филиал «Северо-Западный»)	919,731	108,504	24,500	2 963,06	115,32%

Средние отпускные тарифы без учета продажи потерь в 2013 году в зонах гарантирующих поставщиков составили:

– ОАО «Петербургская сбытовая компания» 2 386,38 руб./МВт.ч, что выше соответствующей величины за 2012 год (2 481,709 руб./МВт.ч) на 13,18%;

– ООО «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ» 2 555,06 руб./МВт.ч, что выше соответствующей величины за 2012 год (2 256,41 руб./МВт.ч) на 13,23%;

– ОАО «Оборонэнергосбыт» (филиал «Северо-Западный») 2 963,06 руб./МВт.ч, что выше соответствующей величины за 2012 год (2 569,41 руб./МВт.ч) на 15,32%;

– ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» 2 248,099 руб./МВт.ч, что выше соответствующей величины за 2012 год (2 081,43 руб./МВт.ч) на 7,24%;

По сравнению с аналогичными фактическими показателями в зонах деятельности гарантирующих поставщиков на территории Санкт-Петербурга в 2013 году средний отпускной тариф ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» ниже тарифов ОАО «Петербургская сбытовая компания» и ЗАО «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ» соответственно на 6,91% и 14,47%.

4.3. Потребительский рынок тепловой энергии и мощности

К основным теплоснабжающим организациям Санкт-Петербурга относятся ОАО «ТГК-1» (Невский филиал, Санкт-Петербург), ГУП «ТЭК СПб» и ООО «Петербургтеплоэнерго». Представленный ниже анализ объемов в разрезе групп потребителей тепловой энергии выполнен по указанным организациям.

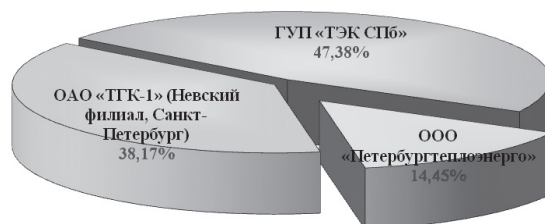


Рис. 9. Полезный отпуск тепловой энергии группе «Бюджетные потребители» в зонах теплоснабжения основных теплоснабжающих организаций Санкт-Петербурга за 2013 год.

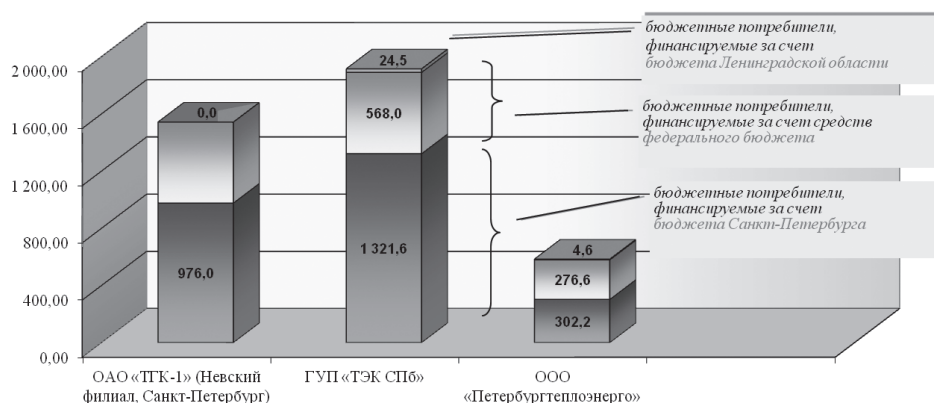


Рис. 10. Структура полезного отпуска тепловой энергии бюджетным потребителям, финансируемым за счет средств бюджетов различных уровней.

Более 80% всей тепловой энергии, реализуемой «Бюджетным потребителям» на территории Санкт-Петербурга, в 2013 году было отпущено ОАО «ТЭК-1» (Невский филиал, Санкт-Петербург) и ГУП «ТЭК СПб».

На рис. 10 представлена структура группы «Бюджетные потребители» в зависимости от соответствующего уровня бюджета – федерального, городского, областного. Наибольший удельный вес составляют потребители, финансируемые из бюджета Санкт-Петербурга.

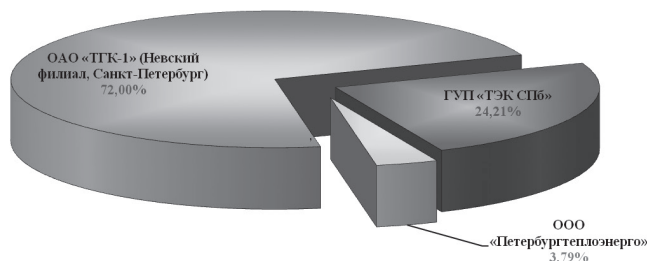


Рис. 11. Полезный отпуск тепловой энергии группе «Иные потребители» (без учета потребителей тепловой энергии, отпускаемой на нужды отопления и горячего водоснабжения жилых домов) в зонах теплоснабжения основных теплоснабжающих организаций Санкт-Петербурга за 2013 год.

Более 95% всей тепловой энергии, реализуемой «Иным потребителям» на территории Санкт-Петербурга, в 2013 году было отпущено ОАО «ТЭК-1» (Невский филиал, Санкт-Петербург) и ГУП «ТЭК СПб».

Основными энергоснабжающими организациями Санкт-Петербурга, осуществляющими отпуск тепла жилищным организациям на цели отопления и горячего водоснабжения населения, являются ОАО «ТЭК-1» (Невский филиал, Санкт-Петербург), ГУП «ТЭК СПб» и ООО «Петербургтеплоэнерго».

Более 90% всей тепловой энергии, реализуемой для оказания услуг по отоплению и горячему водоснабжению, предоставляемых гражданам, на территории Санкт-Петербурга в 2013 году было отпущено ОАО «ТЭК-1» (Невский филиал, Санкт-Петербург) и ГУП «ТЭК СПб».

Доли отпуска тепловой энергии энергоснабжающих организаций в суммарном отпуске тепловой энергии потребителям данной категории потребителей в 2013 году составили:

- ОАО «ТЭК-1» (Невский филиал, Санкт-Петербург) 38,64%;
- ГУП «ТЭК СПб» 54,06%;
- ООО «Петербургтеплоэнерго» 7,30%.

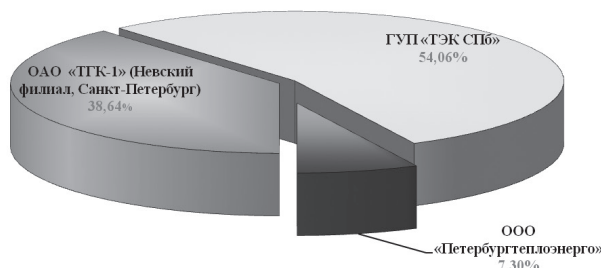


Рис. 12. Полезный отпуск тепловой энергии группе «Иные потребители» (потребители тепловой энергии, отпускаемой на нужды отопления и горячего водоснабжения жилых домов) в зонах теплоснабжения основных теплоснабжающих организаций Санкт-Петербурга за 2013 год.

Ежегодно проводится анализ фактических объемов полезного отпуска и тарифной выручки от реализации тепловой энергии по сравнению с заложенными при тарифном регулировании. Исходными материалами для выполнения анализа являются:

- формы отчетности, представляемые в Комитет ЭСО за 1 квартал, I полугодие, 9 месяцев и за год;
- прогноз распределения полезного отпуска тепловой энергии (тарифной выручки от реализации энергии) ЭСО по группам потребителей, выполненный в рамках согласованных балансов тепловой энергии (мощности) на анализируемый год.

При подведении финансовых итогов по результатам деятельности тепло снабжающих организаций Управлением производится анализ фактической тарифной выручки по двум направлениям анализа определяется сумма недополученной (дополнительно полученной) тарифной выручки, возникающая вследствие:

- изменения фактических объемов полезного отпуска энергии по сравнению с плановыми;
- отклонения сложившихся средних отпускных тарифов от установленных Комитетом на рассматриваемый период регулирования.

При этом для последующего учета при очередном тарифном регулировании используется вторая причина.

Анализ результатов деятельности теплоснабжающей организации за 2013 год на примере ГУП «ТЭК СПб» представлен в таблице:

Наименование показателя	План	Факт	Отклонение, натуральные показатели	Отклонение, %
1	2	3	4	5
Полезный отпуск тепловой энергии, тыс. Гкал.	19 015,82	18 562,20	-453,62	-2,38%
Тарифная выручка, млн. руб.	27 004, 65	26 222,06	-782,59	-2,90%
Средний тариф, руб./Гкал.	1 420,11	1 412,66	-7,45	-0,52%

В результате анализа деятельности ГУП «ТЭК Санкт-Петербурга» от реализации тепловой энергии за 2013 год принята фактическая величина тарифной выручки 26 222 065,017 тыс.руб. (в том числе от реализации тепловой энергии потребителям – 26 202 994,983 тыс.руб.). Фактическая тарифная выручка является экономически обоснованной и соответствует тарифам на тепловую энергию, установленным с календарной разбивкой на 2013 год распоряжениями Комитета от 20.12.2012 №576-р, №577-р.

В аналогичном порядке был выполнен анализ итогов исполнения планов отпуска тепловой энергии и правильности применения тарифов для потребителей в отношении каждой теплоснабжающей организации.

V. КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, ОКАЗЫВАЕМЫЕ НАСЕЛЕНИЮ

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 №718-р, распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.11.2014 №2222-р постановлением Губернатора Санкт-Петербурга от 23.06.2014 № 43-пг установлены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на период с 01.07. 2014 по 2018 год.

Согласно статье 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации не допускается повышение размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги выше предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги (далее – предельные индексы), утвержденных высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации.

Величина предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги (далее – предельные индексы), утвержденная постановлением Губернатора Санкт-Петербурга от 23.06.2014 №43-пг, с 01.07.2014 по 31.12.2014 составила 4%. При этом тарифы на комму-

нальные ресурсы в первом полугодии 2014 года оставались на уровне тарифов, установленных во втором полугодии 2013 года.

Величина предельного индекса с указанный период определена следующими темпами роста тарифов на коммунальные услуги:

- по горячему водоснабжению, отоплению, газоснабжению природным газом: 104,2%;
- по холодному водоснабжению и водоотведению: 103,2%;
- по электроснабжению: 104,1%.

Величины предельных индексов в Санкт-Петербурге на 2015 год утверждены постановлением Губернатора Санкт-Петербурга от 23.06.2014 №43-пг в следующих размерах: – с 01.01.2015 по 30.06.2015 - 0%; – с 01.07.2015 по 31.12.2015 – 9,5%.

На величину предельного индекса с 01.07.2015 оказали влияние следующие темпы роста тарифов на коммунальные услуги:

- по горячему водоснабжению: 109,5%;
- по холодному водоснабжению и водоотведению: 110,2%;
- по отоплению: 109,5%;
- по электроснабжению: 108,8%;
- по газоснабжению природным газом: 107,5%.

Расчет предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги (далее – предельные индексы) произведен Комитетом на основе данных об объемах годового потребления коммунальных ресурсов по Санкт-Петербургу, полученных от Жилищного комитета в соответствии с соглашением об информационном обмене между Жилищным комитетом, Комитетом и Комитетом по благоустройству Санкт-Петербурга по классификационным типам многоквартирных домов с учетом соответствующих видов благоустройства по многоквартирным домам, находящимся на территории Санкт-Петербурга.

На период 2016-2018 годов установлена формула для расчета величины предельных индексов:

$$\text{ИПЦ}_{g-1} \times K_g + 2,5, \text{ где:}$$

ИПЦ_{g-1} - индекс потребительских цен (декабрь к декабрю) согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на год, предшествующий g-му году, на который рассчитываются индексы по Санкт-Петербургу (по итогам 9 месяцев), (процентов);

K_g – понижающий (повышающий) коэффициент на соответствующий год долгосрочного периода, определяемый с учетом прогноза социально-экономического развития Российской Федерации.

Проводимый ежемесячный мониторинг размера платы граждан за коммунальные услуги при неизменных объемах потребления коммунальных ресурсов и наборе коммунальных услуг, направляемый в адрес ФСТ России в формате Шаблонов, показывает соответствие роста платы граждан Санкт-Петербурга установленным предельным (максимальным) индексам изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Санкт-Петербурге.

Исходя из утвержденных постановлением Губернатора Санкт-Петербурга от 23.06.2014 №43-пг величин предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, суммарный платеж за коммунальные услуги гражданина, проживающего в Санкт-Петербурге в квартире с наиболее характерной степенью¹ благоустройства в семье из трех человек составил:

– во втором полугодии 2014 года: 1678,98 руб., что на 64,55 руб. (4,0%) выше соответствующего платежа за декабрь 2013 года (рис. 14). Доля платы гражданина платы за коммунальные и жилищные услуги в среднедушевом доходе составила 7,13% в первом полугодии 2014 года, 7,49% – во втором полугодии 2014 года;

– во втором полугодии 2015 года: 1836,66 руб., что на 157,68 руб. (9,4%) выше соответствующего платежа за декабрь 2014 года (рис. 15). Доля платы гражданина платы за коммунальные и жилищные услуги в среднедушевом доходе составит 6,65% в первом полугодии 2015 года, 7,09% – во втором полугодии 2015 года.

¹ Под квартирой с наиболее характерной степенью благоустройства понимается квартира со следующими степенями благоустройства: отопление, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, ванна или душ, электроснабжение, газоснабжение (газовая плита), лифт при расчетах за коммунальные услуги по нормативам потребления.

Анализ стоимости коммунальных услуг в 2014 году при изменении тарифов с 01.07.2014

КВАРТИРА С НАИБОЛЕЕ ХАРАКТЕРНОЙ СТЕПЕНЬЮ БЛАГОУСТРОЙСТВА: ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ОТОПЛЕНИЕ, ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ, ГАЗОСНАБЖЕНИЕ (ГАЗОВАЯ ПЛИТА), ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ВОДООТВЕДЕНИЕ, ВАННА, ЛИФТ.

№ пп	Социальная норма площади жилья	м² общей площади на человека	24	2014												Среднегодово й 2013 (отопительный период с октября по май)	Среднегодовой 2014 (отопительный период с октября по май)	Коеф. роста к средне- годовому 2013 году	Доли, %						
				Общедомовые нужды	м² площади общего имущества на человека	2,4	01.01.2014 - 30.07.2014													01.07.2014 - 31.12.2014					
							Нормативы для жилых помещений	Нормативы на общедомовые нужды		Тарифы	Стоимость КУ в жилом помещении на 1 человека в месяц, руб.	Стоимость КУ на общедомовые нужды на 1 человека в месяц, руб.	Стоимость КУ на 1 человека в месяц, руб.	Стоимость КУ изменения к январю 2014	Изменение оплаты в январе 2014 на человека										
								значение	единицы измерения											значение	значение				
	Наименование услуги	Количество человек в семье, чел.	3																						
1	Гор. вод.			3,81	м³/чел. в месяц	0,03	м³/м²	81,08	308,91	5,84	314,75	84,48	1,042	321,87	6,08	327,95	1,042	13,20	305,50	321,35	1,052	19,53			
2	Отопление			0,0220	Гкал/м²	0,00	Гкал/м²	1 351,25	713,46	0,00	713,46	1 408,01	1,042	743,43	0,00	743,43	1,042	29,97	443,33	483,13	1,090	44,28			
3	Энергия			56,00	кВт·ч/чел. в месяц	5,11	кВт·ч/м²	339	189,84	41,57	231,41	3,53	1,041	197,68	43,29	240,97	1,041	9,56	217,05	236,19	1,088	14,35			
4	Газ			10,40	м³/чел. в месяц	0,00	м³/м²	5,03178	52,33	0,00	52,33	5,24152	1,042	54,51	0,00	54,51	1,042	2,18	48,92	53,42	1,092	3,25			
5	Водоснаб.			5,48	м³/чел. в месяц	0,03	м³/м²	20,38	111,68	1,47	113,15	21,03	1,032	115,24	1,51	116,75	1,032	3,60	109,85	114,95	1,046	6,95			
6	Водоотв.			9,29	м³/чел. в месяц	0,00	м³/м²	20,38	189,33	0,00	189,33	21,03	1,032	195,37	0,00	195,37	1,032	6,04	184,95	192,35	1,040	11,64			
	Итого КУ на 1 человека										1 614,43					1 678,98	1,0400	64,55	1 309,60	1 401,39	1,070	100,00			
	Доля в среднедушевом доходе, %											5,15%				5,35%			4,44%	4,47%	1,006				
	Итого КУ на семью										4 843,29					5 036,94	1,040	193,65	3 928,80	4 204,17	1,070				
	Итого ЖУ (наем)										622,01					622,01	1,000		622,01	622,01	1,000				
	Доля в среднедушевом доходе, %										1,98%					1,98%	1,000		2,11%	1,98%	0,940				
	Плата за капитальный ремонт *				р./м²							2,00				48,00			48,00	8,00					
	Итого ЖУ+наем+кап.ремонт										622,01					670,01	1,077		622,01	630,01	1,013				
	Итого КУ+ ЖУ+наем+кап.ремонт										2 236,44					2 348,99	1,050		1 931,61	2 031,40	1,052				
	Доля в среднедушевом доходе, %										7,13%					7,49%	1,050		6,55%	6,47%	0,989				
	Единый проездной билет																								
	Итого КУ+ ЖУ+наем+кап.ремонт+проездной билет										2 236,44					2 348,99									
	Доля в среднедушевом доходе, %										7,13%					7,49%									
	Ср. доход (Комитет по экономической политике и стратегическому планированию Санкт-Петербурга, письмо от 03.12.2013 № 01-7720/13-0-1)										31 376,00					31 376,00	1,000		29 500,00	31 376,00	1,064				

*Плата за капитальный ремонт будет введена не ранее 01.11.2014

Плата за наем согласно Закону Санкт-Петербурга от 20.07.2006 № 395-53 принимается в размере 3,07 руб./м кв.

Рис. 13. Анализ стоимости коммунальных услуг в 2014 году

Прогноз стоимости коммунальных услуг в 2015 году при изменении тарифов с 01.07.2015

КВАРТИРА С НАИБОЛЕЕ ХАРАКТЕРНОЙ СТЕПЕНЬЮ БЛАГОУСТРОЙСТВА: ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ОТОПЛЕНИЕ, ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ, ГАЗОСНАБЖЕНИЕ (ГАЗОВАЯ ПЛИТА), ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ВОДООТВЕДЕНИЕ, ВАННА, ЛИФТ.

2015															Среднегодо- вой 2015 (отопитель- ный период с октября по май)		
№ пп	Социальная норма площади жилья	м ² общей площади на человека	24	м ² площади общего имущества на человека	3	01.01.2015 - 30.06.2015				01.07.2015 - 31.12.2015							Изменение оплаты в месяц к январю 2015 на человека
						Нормативы для жилых помещений		Нормативы на общедомовые нужды		Тарифы		Стоимость КУ в жилом помещении на 1 человека в месяц, руб.	Стоимость КУ на общедомовые нужды на 1 человека в месяц, руб.	Стоимость КУ на 1 человека в месяц, руб.	Рост тарифа	Стоимость КУ в жилом помещении на 1 человека в месяц, руб.	
Наименование услуги	Количество человек в семье, чел.	единицы измерения	значение	единицы измерения	значение	единицы измерения	значение	значение	значение	значение	значение	значение	значение	значение	значение	значение	
1	Горяч. вод.		3,81	м ³ /чел. в месяц	0,03	м ² /м ²	84,48		321,87	6,08	327,95	1,095	352,46	6,66	359,12	109,5%	
2	Отопление		0,0220	Гкал/м ²	0,00	Гкал/м ²	1 408,01		743,43	0,00	743,43	1,095	814,06	0,00	814,06	109,5%	
3	Энергия		56,00	кВтч/чел. в месяц	5,11	кВтч/м ²	3,53		197,68	43,29	240,97	1,088	215,04	47,09	262,13	108,8%	
4	Газ		10,40	м ³ /чел. в месяц	0,00	м ³ /м ²	5,24152		54,51	0,00	54,51	1,065	58,05	0,00	58,05	106,5%	
5	Водоснаб.		5,48	м ³ /чел. в месяц	0,03	м ³ /м ²	21,03		115,24	1,51	116,75	1,100	126,75	1,67	128,42	110,0%	
6	Водоотв.		9,29	м ³ /чел. в месяц	0,00	м ³ /м ²	21,03		195,37	0,00	195,37	1,100	214,88	0,00	214,88	110,0%	
	Итого КУ на 1 человека								1 678,98		1 678,98				1 836,66	109,4%	
	Доля в среднедушевом доходе, %								4,71%		4,71%				5,16%		
	Итого КУ на семью								5 036,94		5 036,94				5 509,98	109,4%	
	Итого КУ* (наем)								622,08		622,08				622,08	100,0%	
	Доля в среднедушевом доходе, %								1,75%		1,75%				1,75%	100,0%	
	Плата за капитальный ремонт**							2,80	67,20	2,80	67,20				67,20	0,00	
	Итого КУ+наем+кап.ремонт								689,28		689,28				689,28	100,0%	
	Доля в среднедушевом доходе, %								2 368,26		2 368,26				2 525,94	106,7%	
	Итого КУ+наем+кап.ремонт								6,65%		6,65%				7,09%	106,7%	
	Ср. доход (Комитет по экономической политике и стратегическому планированию Санкт-Петербурга, консервативный план на 2015 год)								35 623,50		35 623,50				35 623,50	100,0%	
																0,00	

Плата за наем согласно Закону Санкт-Петербурга от 20.07.2006 № 395-53 принимается в размере 3,07 руб./м кв.

* Плата за жилищные услуги не включает плату за обслуживание общедомового узла учета природного газа

** Плата за капитальный ремонт указана для данной категории многоквартирных домов в прогнозном значении

Справочно: Средняя начисленная заработная плата по Санкт-Петербургу - 37 705 руб., средняя начисленная заработная плата по Санкт-Петербургу по производству и распределению электроэнергии, газу и воде (по сост. на август 2014 г., по данным Петростата) - 43 723 руб.

Среднедушевые денежные доходы населения Санкт-Петербурга (среднее за 9 мес. 2014 г., по данным Комитета по экономической политике и стратегическому планированию Санкт-Петербурга) - 32 464 руб.

Рис. 14. Прогноз стоимости коммунальных услуг в 2015 году

Во исполнение поручения Губернатора Санкт-Петербурга Г.С.Полтавченко Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга с участием ОАО «ТЭК-1», ОАО «Теплосеть СПб», ГУП «ТЭК СПб», ООО «Петербургтеплоэнерго», ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», Комитета по энергетике и инженерному обеспечению, Жилищного комитета, общественных организаций (Ассоциация ЖСК, ЖК и ТСЖ, саморегулируемая организация «МежРегионРазвитие») проведена работа по фактическим замерам объемов потребления коммунальных ресурсов в многоквартирных и жилых домах на территории Санкт-Петербурга в период отопительного сезона 2013-2014 годов.

Основанием для проведения работы по пересмотру нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению явилось выявленное отклонение фактических расходов коммунальных ресурсов от установленных нормативов более чем на 5%.

На основе информации, поступавшей в соответствии с согласованными списками многоквартирных домов (в отношении коммунальной услуги по отоплению – в разрезе классификационных групп домов в количестве 1 213 домов, по холодному водоснабжению – по 1 257 домам, горячему водоснабжению – по 1 125 домам) по результатам фактических замеров в течение 8 месяцев отопительного сезона 2013-2014 годов (в отношении отопления) и в ноябре 2013 года (в отношении холодного и горячего водоснабжения) экспертной группой из числа сотрудников Управления был проведен расчет нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 №306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг».

Полученные фактические результаты по сравнению с действующими нормативами:

- по горячему водоснабжению ниже в среднем на 27% (от 0% до 29%);
- по отоплению ниже в среднем на 5% (по ряду классификационных групп – снижение от 1,8% до 47,6%, по ряду классификационных групп – рост от 4,9% до 8,9%, по ряду классификационных групп – нормативы остаются неизменными);
- по холодному водоснабжению ниже в среднем на 20% (от 16% до 31%) в зависимости от степени благоустройства.

При этом расходы холодной и горячей воды на общедомовые нужды, рассчитанные в соответствии с требованиями Правил, превышают действующие нормативы в 6-10 раз и не соответствуют реально расходуемым объемам холодной и горячей воды на содержание общедомового имущества (уборку лестниц, лифтов и т.п.).

Результаты замеров коммунальной услуги по ГВС

Степень благоустройства	Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилом помещении			Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению на общедомовые нужды		
	установленные согласно распоряжению № 250-р	полученные по результатам фактических замеров в отопит. сезоне 2013/2014 гг. (с исключением отклонений +/- 20%)	отклонение, %	установленные согласно распоряжению № 250-р	полученные по результатам фактических замеров в отопит. сезоне 2013/2014 гг. (с исключением отклонений +/- 20%)	отклонение, %
Хол.и гор. водоснаб., канализация, ванна и (или)душ (для откр.и закр. централизованной системы ТС)	3,81	2,34	61,42	0,03	0,17	567,0
Хол.и гор. водоснаб., канализация, без ванны и(или)душа (для откр. и закр. централизованной системы ТС)	2,37	2,15	90,72	0,03	0,14	467,0
В целом по Санкт-Петербургу	3,74	2,32	62,03	0,03	0,17	567,0

Рис. 15. Результаты замеров коммунальной услуги по горячему водоснабжению.

Результаты замеров коммунальной услуги по отоплению

Степень благоустройства	Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилом помещении, установленные согласно распоряжению № 250-р	Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилом помещении, полученные по результатам фактических замеров в отопит. сезоне 2013/2014 гг. (с исключением отклонений + 20%) (с учетом температурного коэффициента)	Отклонение, %
Дома дореволюционной постройки, прошедшие капитальный ремонт	0,0246	0,0268	108,9
Дома дореволюционной постройки, не прошедшие капитальный ремонт	0,0257	0,0178	69,3
Дома постройки 1918-1930 гг. категории "Конструктивизм"	0,0288	0,0151	52,4
Дома постройки 1931-1956 гг. категории "Сталинские"	0,0261	0,0215	82,4
Дома постройки 1957-1970 гг. категории "Хрущевки кирпичные"	0,0228	0,0228	100,0
Дома постройки 1957-1970 гг. категории "Хрущевки панельные"	0,0227	0,0216	95,2
Дома постройки 1970-1980 гг. кирпичные	0,0219	0,0231	105,5
Дома постройки 1970-1980 гг. панельные	0,0215	0,0234	108,9
Дома постройки 1980-1999 гг. включительно "Новое строительство кирпичные"	0,0230	0,0197	85,7
Дома постройки 1980-1999 гг. включительно "Новое строительство панельные"	0,0220	0,0216	98,2
Ветхий фонд	0,0310	0,0310	100,0
Дома постройки 1945-1948 гг. категории «Немецкие»	0,0256	0,0256	100,0
Дома постройки после 1999 гг. категории "Новое строительство кирпичные"	0,0154	0,0166	107,8
Дома постройки после 1999 гг. категории "Новое строительство панельные"	0,0163	0,0171	104,9
Жилые дома постройки до 1999 года включительно	0,0285	0,0285	100,0
Жилые дома постройки после 1999 года	0,0226	0,0226	100,0
В целом по Санкт-Петербургу	0,0223	0,0211	94,7

Рис. 16. Результаты замеров коммунальной услуги по отоплению*Результаты замеров коммунальной услуги по ХВС*

Степень благоустройства	Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению в жилом помещении			Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
	установленные согласно распоряжению № 250-р	полученные по результатам фактических замеров в отопит. сезоне 2013/2014 гг. (с исключением отклонений +20%)	отклонение, %	установленные согласно распоряжению № 250-р	полученные по результатам фактических замеров в отопит. сезоне 2013/2014 гг. (с исключением отклонений +20%)	отклонение, %
Хол. и гор. водоснаб., канализация, ванна и (или) душ	5,48	3,31	60,4	0,03	0,25	833
Хол. и гор. водоснаб., канализация, без ванны и (или) душа	4,64	2,98	64,2	0,03	0,22	733
Хол. водоснаб., канализация, водонагр., ванна и (или) душ	9,29	6,99	75,2	0,03	0,35	1167
Хол. водоснаб., канализация, водонагр., без ванны (или) душ	7,01	6,36	90,7	0,03	0,24	800
Хол. водоснаб., канализация	4,20	2,54	60,5	0,03	0,23	767
Хол. водоснаб., ванна (при нецентр. системе ГВС)	5,48	2,34	42,7	0,03	0,17	567
Хол. водоснаб., без ванны (при нецентр. системе ГВС)	4,64	-	-	0,03	-	-
Хол. водоснабление или водоразборная колонка	1,50	-	-	0,03	-	-
В целом по Санкт-Петербургу	6,42	4,30	67,0	0,03	0,28	933

Рис. 17. Результаты замеров коммунальной услуги по холодному водоснабжению

Принимая во внимание, что отопительный сезон 2013-2014 годов имел аномально высокую температуру, превышающую среднегодовую температуру наружного воздуха за последнее 5 лет более чем на 2,44 градуса, произведенные замеры ресурсов не могут служить основанием для утверждения нормативов потребления коммунальных услуг. Кроме того, сниженные нормативы не будут стимулировать граждан к установке приборов учета и могут стать причиной вывода из строя уже установленных приборов. Данная ситуация приведет к утрате достоверной фактической информации о потребленных ресурсах и росту дебиторской задолженности.

Полученные результаты предварительно были рассмотрены на совещании 30.07.2014 с участием вице-губернаторов Санкт-Петербурга В.А.Лавленцева и М.П.Мокрецова, представителей Комитета по энерге-

тике и инженерному обеспечению, Жилищного комитета, на котором участники пришли к мнению о целесообразности сохранения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных распоряжением Комитета от 22.08.2012 №250-р, определенных с применением расчетного метода.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2014 № 1380 «О вопросах установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», с 01.01.2015 при наличии технической возможности установки приборов учета нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению, электроснабжению и отоплению должны определяться в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 23.05.2006 №306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» с учетом повышающих коэффициентов, составляющих:

- с 1 января 2015 г. по 30 июня 2015 г. – 1,1;
- с 1 июля 2015 г. по 31 декабря 2015 г. – 1,2;
- с 1 января 2016 г. по 30 июня 2016 г. – 1,4;
- с 1 июля 2016 г. по 31 декабря 2016 г. – 1,5;
- с 2017 года – 1,6.

Распоряжением Комитет от 29.12.2014 №620-р внесены изменения в распоряжение Комитета от 22.08.2012 №250-р «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Санкт-Петербурга».

При этом нормативы потребления коммунальных услуг, утвержденные с применением повышающих коэффициентов, должны применяться только в случае отсутствия технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета.

Плата за содержание и ремонт жилого помещения, установленная распоряжением Комитета от 18.07.2011 №134-р «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на территории Санкт-Петербурга» в редакции распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.08.2012 №235-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета от 18.07.2011 №134-р», не изменялась с 01.09.2012.

При этом в соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса, постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 №1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» плата за содержание и ремонт жилого помещения установлена только для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, по договорам найма жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга коммерческого использования, по договорам найма специализированного жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга (далее – наниматели).

Проведенный в 2014 году анализ фактических затрат управляющих организаций за содержание и текущий ремонт жилых помещений Санкт-Петербурга показал превышение указанных расходов управляющих организаций по некоторым статьям расходов над установленной распоряжением Комитета от 18.07.2011 №134-р платой.

Кроме того, был произведен расчет составляющих платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения для нанимателей в соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491 и от 03.04.2013 № 290, постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 №170, другими нормативно-правовыми актами, прогнозом Минэкономразвития, за 2013 год, который показал, что средневзвешенное значение размера платы по данным многоквартирным домам незначительно (менее 1%) отличается от установленного. При этом следует отметить, что наибольшее превышение от установленного размера платы наблюдалось по статьям расходов: «Управление многоквартирным домом» (133%), «Очистка мусоропроводов» (18%) при снижении расходов по другим составляющим платы.

Специалистами был произведен анализ расходов управляющих компаний, обслуживающих многоквартирные дома, в которых проживают собственники жилого фонда, за 2012-2013 годы, который показал аналогичную картину.

Было принято решение о целесообразности сохранения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на действующем уровне.

VI. ОБЩЕСТВЕННЫЙ КОНСУЛЬТАТИВНО-ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ

За 2014 год было проведено 6 заседаний Общественного консультативно-экспертного совета при Комитете (далее – ОКЭС, Совет), из них 4 – в рамках ежеквартально утверждаемых Губернатором Санкт-Петербурга Планов работы Правительства Санкт-Петербурга, 2 – внеплановых по инициативе членов Совета.

На заседаниях ОКЭС было рассмотрено 16 вопросов (при запланированных 11).

На заседаниях ОКЭС рассматривались в числе прочих следующие вопросы:

- Открытые слушания по проектам инвестиционных программ ОАО «Ленэнерго» и АО «Санкт-Петербургские электрические сети» на период 2014-2019 гг. на предмет синхронизации с программами и схемами развития объектов электроэнергетики региона и соответствия инвестиционных программ потребностям потребителей электрической энергии, а также направленности их мероприятий на улучшение инвестиционного климата в регионе.

- Об итогах государственного регулирования тарифов (цен) на территории Санкт-Петербурга на 2014 год.

- О реализации в Санкт-Петербурге применения двухкомпонентного тарифа на горячую воду в многоквартирных домах.

- О реализации антикоррупционной политики в Санкт-Петербурге Комитетом.

- О социальной норме потребления электрической энергии (мощности).

- Об итогах мониторинга обращений в Комитет граждан и исполнителей коммунальных услуг по вопросам применения тарифов при расчете размера платы за коммунальные услуги.

- Об установлении предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Санкт-Петербурге на период с 01.07.2014 года по 2018 год.

- Рассмотрение итогов выполнения в 2013 году и хода выполнения в 2014 году Адресных программ ремонта, Инвестиционных программ организациями, осуществляющими холодное водоснабжение и водоотведение, теплоснабжающими организациями и электросетевыми организациями: ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»; ГУП «ТЭК СПб»; ОАО «ТГК-1»; ОАО «Теплосеть Санкт-Петербурга»; ООО «Петербургтеплоэнерго»; ОАО «Ленэнерго»; ОАО «Санкт-Петербургские электрические сети».

- Об установлении с 01.10.2014 повышающих коэффициентов к тарифам на тепловую энергию (мощность), применяемых при нарушении режима потребления тепловой энергии или отсутствии коммерческого учета тепловой энергии и (или) теплоносителя в случае обязательности этого учета, на территории Санкт-Петербурга.

- О задачах и прогнозах в области государственного регулирования тарифов на территории Санкт-Петербурга на 2015 год с учетом действующих нормативных правовых актов.

- О результатах проведения плановых выездных проверок Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга в 2014 году и плане выездных проверок Комитета на 2015 год.

- О проекте комплекса мер («дорожной карты») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Санкт-Петербурга.

За отчетный период 2015 года было проведено 2 заседания ОКЭС, из них 1 – в соответствии с Планом работы Правительства Санкт-Петербурга в I квартале, 1 – внеплановое по инициативе членов Совета, на котором состоялись открытые слушания по проекту инвестиционной программы АО «Санкт-Петербургские электрические сети» на период 2015-2019 гг. на предмет синхронизации с программами и схемами развития объектов электроэнергетики региона и соответствия инвестиционной программы потребностям потребителей электрической энергии, а также направленности ее мероприятий на улучшение инвестиционного климата Санкт-Петербурга.

ВИ. КАДРОВАЯ ПОЛИТИКА

Предельная численность сотрудников Комитета по состоянию на 01.01.2015 составляет 63 штатные единицы (далее – шт. ед.), из них: лиц, замещающих должности государственной гражданской службы Санкт-Петербурга – 60 шт. ед.; работников, замещающих должности, не являющиеся должностями государственной гражданской службы Санкт-Петербурга, (служащих) – 3 шт. ед. Фактическая численность сотрудников Комитета составляет 61 человек.

В 2014 году проведено 7 конкурсов на замещение вакантных должностей государственной гражданской службы Санкт-Петербурга (далее – гражданская служба), в том числе 1 конкурс на замещение должности главной группы должностей гражданской службы категории «руководители», 2 конкурса на замещение должностей ведущей группы должностей гражданской службы категории «руководители» и 4 конкурса на замещение должностей ведущей группы должностей гражданской службы категории «специалисты».

В целях формирования кадрового резерва для замещения должностей гражданской службы в Комитете в 2014 году проведено 3 конкурса на включение в кадровый резерв для замещения должностей гражданской службы главной и ведущей групп. Работа по формированию кадрового резерва будет продолжена и усилена в 2015 году.

Издано 434 приказа по кадровым вопросам.

В течение 2014 года в Комитете проведена аттестация 2-ух гражданских служащих в целях определения их соответствия замещаемым должностям гражданской службы. По результатам проведенной аттестации аттестационной комиссией принято решение о соответствии гражданских служащих замещаемым должностям.

В 2014 году 13 сотрудников Комитета получили дополнительное профессиональное образование по программам повышения квалификации.

В течение 2014 года проведено 5 служебных проверок, в соответствии с распоряжением Правительства Санкт-Петербурга от 23.05.2007 №53-рп «О типовом положении о порядке проведения служебных проверок в отношении государственных гражданских служащих Санкт-Петербурга, замещающих должности государственной гражданской службы Санкт-Петербурга в исполнительных органах государственной власти Санкт-Петербурга (за исключением государственных гражданских служащих Санкт-Петербурга, замещающих должности руководителей исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга)», 4 гражданских служащих Комитета привлечены к дисциплинарной ответственности. Кроме того, проведено 3 проверки в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 16.04.2010 №160-51 «О проверке достоверности и полноты сведений, предоставляемых гражданами, претендующими на замещение должностей государственной гражданской службы Санкт-Петербурга, и государственными гражданскими служащими Санкт-Петербурга, и соблюдения государственными гражданскими служащими Санкт-Петербурга требований к служебному поведению».

Сафаров Гасан Гусейнович, заместитель председателя Комитета – начальник Управления перспективного развития регулируемых организаций, являлся научным руководителем кандидатской диссертации на тему «Регулирование рынка услуг теплоснабжения мегаполиса», официальным оппонентом по защите кандидатской диссертации на тему «Повышение эффективности использования консалтинговых услуг в процессе развития электросетевого комплекса» в ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный экономический университет»; выступал в качестве рецензента кандидатской диссертации на тему «Модели и методы анализа влияния ценообразования на электроэнергию на макроэкономические показатели отраслей экономики» в ФГАОУ ВО «Санкт-Петербургский политехнический университет».

Под его руководством выполнены и защищены магистерские диссертации на тему «Кадровая политика как важный фактор формирования системы эффективного развития предприятия» и «Материальное стимулирование как основа мотивации сотрудников в сфере ИТ компаний» в ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный экономический университет».

Также заключены договоры об организации и проведении практики в Комитете студентов АОУ ВПО «ЛГУ имени А.С.Пушкина», ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный экономический университет» и ФГБОУ ВПО «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации». В течение 2014 года научно-исследовательскую практику в Комитете прошли трое студентов.

Кроме того, в целях совершенствования деятельности по подготовке кадров для исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга и подведомственных им государственных учреждений в образовательные учреждения Санкт-Петербурга направлена информация о Молодежном кадровом резерве Санкт-Петербурга для привлечения кандидатов из числа представителей перспективной молодежи.

VIII. РАССМОТРЕНИЕ ПИСЬМЕННЫХ ОБРАЩЕНИЙ ГРАЖДАН И ОРГАНИЗАЦИЙ

В течение 2014 года структурные подразделения Комитета, к компетенции которых в течение отчетного периода относились вопросы, связанные с подготовкой ответов на обращения граждан и организаций (далее – потребители), проводили соответствующую работу.

Наиболее часто задаваемые вопросы в обращениях потребителей, поступивших в Комитет в отчетный период 2014 года, касались:

- проверки правильности применения тарифов на коммунальные ресурсы и расчетов за коммунальные услуги в жилых (нежилых) помещениях, включая начисление платы за коммунальные услуги на общедомовые нужды;
- расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению в случаях наличия либо отсутствия общедомовых приборов учета тепловой энергии в многоквартирном доме, а также в случаях отсутствия централизованного горячего водоснабжения в многоквартирном доме;
- расчета размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, когда потребитель является нанимателем государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, либо в случаях, когда потребителем является собственник жилого (нежилого) помещения;

– снабжения потребителей электрической и тепловой энергией, а также вопросов потребления коммунальных услуг по водоснабжению и водоотведению, иных коммунальных услуг, предоставляемых ресурсоснабжающими организациями;

– правомерности применения управляющими компаниями размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, установленного распоряжением Комитета от 18.07.2011 №134-р для нанимателей жилых помещений, в расчетах с жителями многоквартирных домов;

– роста размера платы за коммунальные услуги в 2014 году и прогноза роста тарифов на коммунальные ресурсы в 2015 году.

Кроме того, в Комитет поступают обращения потребителей, переадресованные в адрес Комитета в порядке пункта 3 статьи 8 Федерального закона от 02.05.2006 №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» из федеральных органов исполнительной власти и исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга, по вопросам, относящимся к компетенции Комитета.

Следует отметить, что Комитет осуществляет подготовку ответов на обращения потребителей, относящихся к социально незащищенным группам населения Санкт-Петербурга, включая ветеранов Великой Отечественной Войны, блокадников Ленинграда, пенсионеров, лиц с ограниченными возможностями. Обращения потребителей вышеуказанных категорий рассматриваются отделом незамедлительно в первоочередном порядке, данные по количеству таких обращений направляются Комитетом в Администрацию Губернатора Санкт-Петербурга.

При этом одной из главных задач отдела является исключение в своей работе ситуаций, при которых ответ Комитета на поступающие обращения будет носить формальный характер. В связи с этим основной целью отдела является своевременная и качественная подготовка ответов на все поступающие в Комитет обращения. Подготовка включает в себя разъяснения потребителям отдельных положений действующего законодательства, правовой анализ вопроса (ситуации, случая), указанного в обращении, рекомендации Комитета по порядку дальнейших действий. Для уточнения сведений, представленных потребителями, выяснения обстоятельств, послуживших основанием для обращения, Комитет направляет запросы в управляющие и ресурсоснабжающие организации, а также в уполномоченные органы, к компетенции которых относится давать разъяснения по применению тех или иных норм действующего законодательства.

Также в целях разъяснения потребителям Санкт-Петербурга отдельных положений законодательства Санкт-Петербурга, относящегося к сфере регулирования Комитета, за 2014 год Комитетом подготовлено 21 информационное письмо с последующим их размещением на официальном сайте Администрации Санкт-Петербурга (в соответствующем разделе Комитета), дополнительном сайте Комитета, а также в информационно-справочных правовых и консультационных базах.

Основная тематика информационных писем включает в себя:

– разъяснения о понижающих коэффициентах к тарифам на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей «О понижающих коэффициентах к тарифам на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей» (ИП от 29.12.2014 №01-14-5420/14-0-0);

– разъяснения о расчетах за тепловую энергию в 2015 году (ИП от 25.12.2014 №01-14-5397/14-0-0);

– разъяснения об изменении порядка выставления платежных документов за коммунальную услугу по газоснабжению (ИП от 11.12.2014 №01-14-4871/14-0-0);

– разъяснения о тарифах для потребителей услуг по утилизации твердых бытовых отходов на 2015-2018 годы, оказываемых СПб ГУП «Завод по механизированной переработке бытовых отходов», а также ООО «Новый свет – ЭКО» (ИП от 28.11.2014 №01-14-4441/14-0-0; от 26.11.2014 №01-14-4395/14-0-0);

– разъяснения о величине предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Санкт-Петербурге на период 2015-2018 годы (ИП от 07.11.2014 №01-14-3873/14-0-0);

– разъяснения о предельных наценках на продукцию собственного производства и покупные товары, реализуемые в образовательных учреждениях Санкт-Петербурга (ИП от 30.09.2014 №01-14-3232/14-0-0);

– разъяснения об оплате коммунальных услуг (ИП от 01.08.2014 №01-14-2310/14-0-0);

– разъяснения об изменении с 01.07.2014 тарифов, подлежащих государственному регулированию (ИП от 24.06.2014);

– разъяснения о предельных индексах изменения размера платы граждан за коммунальные услуги (ИП от 16.06.2014 №01-14-1714/14-0-0);

– разъяснения о расчетах за тепловую энергию между исполнителями услуг и теплоснабжающими организациями (ИП от 02.06.2014 №01-14-1541/14-0-0);

- разъяснения о государственном регулировании тарифов организаций коммунального комплекса на территории Санкт-Петербурга на 2015 год (ИП от 17.04.2014 №01-14-1051/14-0-0);
- разъяснения о государственном регулировании тарифов на услуги по передаче электрической энергии на территории Санкт-Петербурга на 2015-2019 годы (ИП от 10.04.2014 №01-14-925/14-0-0);
- разъяснения о государственном регулировании тарифов в сфере теплоснабжения на территории Санкт-Петербурга на 2015 и последующие годы (ИП от 10.04.2014 №01-14-926/14-0-0);
- разъяснения о государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Санкт-Петербурга на 2015 и последующие годы (ИП от 10.04.2014 №01-14-923/14-0-0);
- разъяснения о порядке применения двухкомпонентных тарифов на горячую воду (ИП от 05.03.2014 №01-13-301/14-0-0);
- разъяснения о расчетах за электрическую энергию, поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей, по Санкт-Петербургу в 2014 году (ИП от 14.02.2014 №01-14-250/14-0-0).

За отчетный период в адрес Комитета поступило 558 письменных обращений, по которым подготовлены письменные ответы по существу поставленных в обращениях вопросов, в сроки, установленные действующим законодательством.

Ежеквартально Правлением Комитета утверждается Отчет о работе отдела. Данные о поступивших обращениях за квартал размещаются на официальном сайте Администрации Санкт-Петербурга (в соответствующем разделе Комитета), дополнительном сайте Комитета. Одновременно соответствующая информация направляется в Управление по обращениям и жалобам Администрации Губернатора Санкт-Петербурга.

Также Комитет ежегодно совместно с Комитетом по работе с исполнительными органами государственной власти и взаимодействию с органами местного самоуправления Администрации Губернатора Санкт-Петербурга разрабатывает График проведения встреч (личных приемов) председателем Комитета с населением в районах Санкт-Петербурга. Организована работа по личному приему граждан руководством Комитета, как в здании Комитета, так и в районных администрациях Санкт-Петербурга: всего за отчетный период проведено 46 личных приемов, из них: председателем Комитета проведено 17 встреч, в ходе которых даны разъяснения 56 гражданам; заместителями председателя Комитета проведено 29 встреч, в ходе которых даны разъяснения 29 гражданам.

Дополнительно в целях обеспечения обратной связи с гражданами продолжается работа по обеспечению функционирования телефона «горячей линии» Комитета (тел. 576-29-04). За отчетный период по телефону «горячей линии» в Комитет поступило 2 390 телефонных обращений по вопросам установления и применения в Санкт-Петербурге тарифов на коммунальные ресурсы, а также по иным вопросам, касающимся жилищно-коммунальной сферы.

Также к компетенции Комитета относится систематизация наиболее часто задаваемых вопросов, результатом которой является подготовка Комитетом официальных разъяснений по указанным вопросам, которые размещаются на официальном сайте Администрации Санкт-Петербурга (в соответствующем разделе Комитета), дополнительном сайте Комитета. Одновременно официальные разъяснения Комитета публикуются в официальном издании Комитета – журнале «Вестник Комитета по тарифам Санкт-Петербурга».

Кроме того, начиная с 2014 года, проводится работа по подготовке ответов на обращения граждан, поступающих в Комитет через Портал «Наш Санкт-Петербург» (далее также – Портал). В настоящее время в рамках работы Портала Комитет осуществляет контроль ответов на обращения, относящихся к категории, предусмотренной пунктом 60.0 Классификатора. Причинами возникновения таких обращений согласно Классификатору являются: «Начисление платы за коммунальные услуги по тарифам, отличающимся от установленных Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга».

Также Комитет осуществляет работу по подготовке ответов на обращения потребителей, поступивших в Комитет через Портал ССТУ.РФ. В частности, 12 декабря 2014 года Комитет во второй раз принял участие в Общероссийском дне приема граждан, который проводился в здании Комитета.

Размещение информации о тарифах и надбавках, производственных программах и об инвестиционных программах организаций коммунального комплекса, а также о результатах мониторинга выполнения этих программ и других материалов, относящихся к вопросам государственного регулирования цен (тарифов), в пределах бюджетных ассигнований в журнале «Вестник Комитета по тарифам» осуществляется Учреждением в объеме, определенном Актом приема-передачи нормативных правовых актов Комитета, включенных в Реестр нормативных правовых актов для официального опубликования (далее – Акт), подписанным председателем Комитета и директором Учреждения не позднее чем за 5 дней до выпуска очередного номера журнала.

Факт размещения указанной в Акте информации в журнале «Вестник Комитета по тарифам Санкт-Петербурга» подтверждается представленным в адрес Комитета номером журнала и составлением Акта выполненных работ, подписанным первым заместителем председателя Комитета и директором Учреждения с обязательным указанием сведений о размере бюджетных средств, израсходованных на издание номера журнала «Вестник Комитета по тарифам» и публикацию нормативных правовых актов Комитета, включенных в Реестр нормативных правовых актов для официального опубликования.

IX. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАБОТЫ И ЗАДАЧИ НА 2015 ГОД

1. Осуществление разработки и утверждение проектов следующих нормативно-правовых актов Санкт-Петербурга:

- постановления Губернатора Санкт-Петербурга «О составе Межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Губернаторе Санкт-Петербурга» – формирование персонального состава Межотраслевого совета потребителей в соответствии с пунктом 2.3 раздела II Плана мероприятий по созданию и развитию механизмов общественного контроля за деятельностью субъектов естественных монополий с участием потребителей, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.09.2013 №1689-р, и постановлением Губернатора Санкт-Петербурга от 02.07.2014 №49-пг «О Межотраслевом совете потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Губернаторе Санкт-Петербурга». Срок – март 2015 года;

- постановления Губернатора Санкт-Петербурга «О внесении изменений в постановление Губернатора Санкт-Петербурга от 23.06.2014 №43-пг «О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Санкт-Петербурге на период с 01.07.2014 по 2018 год» – в целях утверждения соответствующих предельных (максимальных) индексов в Санкт-Петербурге на 2016 год на основании распоряжения Правительства Российской Федерации по утверждению предельных индексов для Санкт-Петербурга на 2016 год. Срок – ноябрь 2015 года;

- постановления Правительства Санкт-Петербурга «О признании утратившим силу постановления Правительства Санкт-Петербурга от 06.09.2010 №1190 «Об установлении надбавок на жизненно необходимые и важнейшие лекарственные препараты» – в связи с осуществлением государственного регулирования в отношении данной категории услуг Комитетом в рамках вновь переданных полномочий и принятием распоряжения Комитета об установлении надбавок на жизненно необходимые и важнейшие лекарственные препараты на территории Санкт-Петербурга на 2016 год. Срок – декабрь 2015 года;

- постановлений Правительства Санкт-Петербурга «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 №1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» – в целях приведения нормативно-правовых актов Санкт-Петербурга в соответствие с действующим федеральным законодательством в случае внесения изменений Правительством Российской Федерации в Типовое положение об органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 21.02.2011 №97. Срок – постоянно в соответствии со сроками вступления в силу постановлений Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 21.02.2011 №97»;

- административных регламентов Комитета по исполнению государственных функций (предоставлению государственных услуг) в соответствии с Планом-графиком разработки административных регламентов исполнения государственных функций (предоставления государственных услуг) в исполнительных органах государственной власти Санкт-Петербурга на 2015 год. Срок – в соответствии с Планом-графиком.

2. Осуществление разработки проектов правовых актов, закрепленных за Комитетом, во исполнение Плана реализации законодательных инициатив в 2015 году исполнительными органами государственной власти, контролируемые и координируемые вице-губернатором Санкт-Петербурга И.Н.Албиным.

Срок – в соответствии с Планом реализации законодательных инициатив в 2015 году.

3. Принятие мер, направленных на решение спорных вопросов, возникающих между Комитетом, СПб ГБУ «Центр тарифно-экспертного обеспечения», органами исполнительной власти Санкт-Петербурга, подведомственными указанным органам предприятиями и организациями, без обращения в судебные органы, исключив практику судебных разбирательств в указанных случаях.

5. Осуществление системного анализа положений федерального законодательства и законодательства Санкт-Петербурга, а также судебной практики в части полномочий Комитета.

6. Проведение ревизии действующих правовых актов Комитета (РЭК Санкт-Петербурга) на предмет их соответствия действующему законодательству и при необходимости подготовить проекты соответствующих правовых актов для внесения необходимых изменений.

7. Осуществление регионального государственного контроля (надзора) в области регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 25.10.2013 №809 «Об утверждении Порядка организации и осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области регулирования цен (тарифов) на территории Санкт-Петербурга и о внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 №1346».

8. Оптимизация сводных по Санкт-Петербургу предложений по балансам электрической энергии и мощности для формирования сводного прогнозного баланса производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы по субъектам Российской Федерации на 2015 год.

9. Переход к долгосрочному периоду планирования балансов водоснабжения и водоотведения организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в рамках государственного регулирования тарифов.

10. Разработка рекомендаций для территориальных сетевых организаций при подготовке материалов по расчету нормативов технологических потерь электроэнергии при ее передаче по электрическим сетям, а также для теплоснабжающих организаций при подготовке материалов по расчету нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, удельных расходов топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электростанций и котельных для утверждения в Министерстве энергетики РФ.

11. Развитие и применение Санкт-Петербургского регионального сегмента ФГИС ЕИАС «ФСТ – РЭК – субъекты регулирования» по направлению мониторинга потребительских рынков электрической и тепловой энергии, природного и сжиженного газа, услуг по водоснабжению и водоотведению и совершенствования механизма информирования граждан о размере платы за жилищно-коммунальные услуги в сети Интернет с использованием геоинформационных технологий.

12. Подготовка и направление в ФСТ России предложений по утверждению предельных индексов роста тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, роста тарифов на тепловую энергию, за исключением производимой электростанциями, осуществляющими производство в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в среднем на территории Санкт-Петербурга, а также предельных уровней тарифов на тепловую энергию, производимую электростанциями, осуществляющими производство в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на услуги по передаче электрической энергии по распределительным сетям, на последующие периоды регулирования для последующего их установления.

13. Подготовка и направление в ФСТ России заключения Экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованных расходов и прибыли газораспределительных организаций (ООО «ПетербургГаз», ОАО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ»), формирующих тарифы на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям на территории Санкт-Петербурга на 2015 год, а также (по запросу ФСТ России), представление заключения по обоснованности размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые конечным потребителям газа на территории Санкт-Петербурга за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые ЗАО «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург» конечным потребителям на территории Санкт-Петербурга для последующего их утверждения.

14. Сокращение и ликвидация перекрестного субсидирования в регулируемых видах деятельности (электроэнергия, водоснабжение).

15. Мониторинг финансового состояния гарантирующих поставщиков в порядке, предусмотренном постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 №442. Проведение аналитической работы с финансовой и статистической отчетностью гарантирующих поставщиков электрической энергии и ресурсоснабжающих организаций Санкт-Петербурга.

16. Мониторинг изменения размера платы граждан за коммунальные услуги на предмет ее соответствия установленному индексу изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Санкт-Петербурге.

17. Подготовка предложений по величине размера платы за услуги по содержанию и ремонту жилого помещения.

В связи с обращениями ряда управляющих компаний и профсоюзных организаций Санкт-Петербурга, с учетом данного вице-губернатором Санкт-Петербурга И.Н.Албина поручения в адрес Комитета рассматривается вопрос об изменении величины установленного размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на территории Санкт-Петербурга для нанимателей государственного жилищного фонда.

18. Усиление контроля за применением установленных предельных размеров оптовых надбавок и предельных размеров розничных надбавок к фактическим отпускным ценам, устанавливаемым производителями лекарственных препаратов, на лекарственные препараты, включенные в перечень ЖНВЛП.

19. Усиление контроля за применением установленных наценок на продукцию (товары), реализуемую организациями общественного питания в общеобразовательных учреждениях, расположенных на территории Санкт-Петербурга.

20. Завершение обобщения и анализа полученных фактических данных для определения нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению. Подготовка предложения по величине нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению.

21. Установление плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения для теплоснабжающих организаций, в отношении которых установление тарифов на 2015 год, осуществлено методом экономически обоснованных расходов.

22. Подготовка предложений по постепенному доведению понижающего коэффициента к тарифам на электрическую энергию для граждан, проживающих в домах с электроплитами, от 0,7 до 1,0.

23. Разработка предложений по внесению изменений в действующее законодательство:

- предусмотреть нормы в Федеральном законе от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» и подзаконных актах, позволяющие на законных основаниях разрешить субъекту РФ по своему усмотрению применять на своей территории одноставочный тариф для расчета с населением за горячую воду (аналогично нормам, установленным в Федеральном законе от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»);

- внести в Постановление Правительства РФ от 30.04.2014 №400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации» дополнение следующего содержания: предусмотреть для Санкт-Петербурга (и Москвы) возможность на законных основаниях устанавливать отклонение от предельного (максимального) индекса изменения вносимой гражданами платы за коммунальные услуги при формировании тарифов для расчета размера платы за коммунальные услуги для населения, по следующим основаниям:

- постепенный переход от коэффициента 0,7 к коэффициенту 1,0 при расчете за электрическую энергию в домах с электрическими плитами;

- постепенный переход при расчетах с населением за тепловую энергию к экономически обоснованным тарифам, установленным для теплоснабжающих организаций в отдельных зонах теплоснабжения;

- внести изменения в Постановление Правительства РФ от 22.07.2013 №614 «О порядке установления и применения социальной нормы потребления электрической энергии (мощности) и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам установления и применения социальной нормы потребления электрической энергии (мощности)» в части отмены обязательности введения социальной нормы, предусмотрев право субъекта самостоятельно принимать решение о введении социальной нормы потребления электрической энергии исходя из социально-экономической ситуации в регионе;

- внести изменения в действующее законодательство в части определения категорий потребителей, приравненных населению, взаиморасчеты с которыми за поставленную тепловую энергию, холодную воду и услуги по водоотведению будут производиться с применением тарифов на соответствующие ресурсы, установленных для категории потребителей «Население» (аналогично категориям потребителей, установленным в сфере электроснабжения).

24. Осуществление плановых выездных проверок соблюдения организациями, осуществляющими регулируруемую деятельность, требований действующего законодательства в части обоснованности величины и правильности применения тарифов.

25. Совершенствование работы по взаимодействию Комитета со СМИ в целях повышения прозрачности и открытости принимаемых решений в области государственного регулирования тарифов (цен).

26. Расширение взаимодействия Комитета с федеральными и региональными регулирующими органами исполнительной власти.

27. Взаимодействие и консультации с исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга, отраслевыми организациями Санкт-Петербурга, профсоюзами и другими организациями по вопросам государственного регулирования.

28. Формирование и передача наборов открытых данных о деятельности Комитета в ГИС «Открытые данные Санкт-Петербурга».

29. Обеспечение возможности проведения рабочих совещаний с регулируемыми организациями в режиме видеоконференцсвязи.

30. Подготовка предложений по внесению изменений во внутренние документы Комитета, касающиеся обработки персональных данных.

31. Разработка следующих подсистем и компонент:

- обновления версии шаблонов на стороне отчитывающихся организаций;

- публикации аналитических срезов обезличенной информации;
- расчёта стоимости технологического подключения к сетям;
- визуализации тарифной кампании в 2015 году;
- мониторинга в рамках перечня жизненно необходимых и важных лекарственных препаратов;
- мониторинга в сфере оказания транспортных услуг;
- сведения полного баланса тепловой энергии и мощности по Санкт-Петербургу;
- сведения полного баланса передачи электрической энергии и мощности по Санкт-Петербургу;
- контроля сроков рассмотрения поступающих материалов.

32. Дальнейшее развитие и модернизация внешнего и внутреннего порталов.

33. Развитие системы защиты информации.

34. Ввод в действие после проведения работ по развитию.

35. Регулярное информационное сопровождение принимаемых Комитетом решений в области государственного регулирования тарифов (цен) (обновление раздела о результатах деятельности Комитета в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте государственных органов власти Санкт-Петербурга, еженедельное освещение деятельности Комитета) в целях информированности организаций ТЭК, общественности и населения в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 09.02.2010 №8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления».

36. Подготовка и формирование публикаций для печати в журнале «Вестник Комитета по тарифам Санкт-Петербурга» в целях освещения актуальных вопросов о проблемах и основных направлениях реформирования и перспективного развития энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства, функционирования механизма ценообразования на оптовом и розничных рынках электрической энергии и мощности, совершенствования законодательной и нормативной базы государственного регулирования тарифов (цен) на услуги естественных монополий, обеспечения энергетической безопасности региона.

37. Участие в семинарах, конференциях, подготовка ответов на вопросы граждан, промышленных предприятий и организаций в области государственного регулирования тарифов.

38. Подготовка материалов и участие в работе Трехсторонней комиссии Санкт-Петербурга по регулированию социально-трудовых отношений.

39. Увеличение качественных показателей результативности и эффективности работы с обращениями заявителей, в том числе путем расширения практики личных приемов и очных консультаций руководством отдела и Комитета граждан и представителей организаций, в первую очередь управляющих компаний и исполнителей коммунальных услуг.

40. Разработка и внедрение мер, направленных на оптимизацию и, как следствие, сокращение сроков рассмотрения обращений заявителей при сохранении неизменного качества подготавливаемых отделом ответов и разъяснений;

41. Более активное использование современных технологий при работе с обращениями граждан, включая информационные возможности официального сайта Администрации Санкт-Петербурга (соответствующий раздел Комитета), дополнительного сайта Комитета, а также Портала «Наш Санкт-Петербург»;

42. В целях формирования общих подходов и единообразной практики при решении поставленных задач – обеспечение тесного взаимодействия с иными исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга, к компетенции которых относится регулирование вопросов жилищно-коммунальной сферы.

43. Оказание консультационной помощи потребителям по вопросам применения тарифов, подлежащих государственному регулированию, порядке определения размеров платежей за энергетические ресурсы и коммунальные услуги, определения субсидий, обусловленных разницей в тарифах на тепловую энергию.



СТАНДАРТЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ

АО «ЛОКС»

Общая информация

Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу регулируемой организации)	Акционерное общество «Ленинградские областные коммунальные системы». Филиал «Невский водопровод» АО «ЛОКС»
ФИО руководителя регулируемой организации	Генеральный директор АО «ЛОКС» – Минькач Валерий Васильевич Директор филиала «Невский водопровод» АО ЛОКС – Соненков Александр Николаевич
Основной государственный регистрационный номер, дата его присвоения и наименование органа, принявшего решение о регистрации, в соответствии со свидетельством о государственной регистрации в качестве юридического лица	ОГРН: 1054700272219 Дата его присвоения: 09.08.2005 г., Наименование органа, принявшего решение о регистрации: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №7 по Ленинградской области.
Почтовый адрес регулируемой организации	Почтовый адрес АО «ЛОКС»: 191015, г. Санкт-Петербург, Кирочная ул., д.64, литер «А»
Адрес фактического местонахождения органов управления регулируемой организации	191015, г. Санкт-Петербург, Кирочная ул., д 64, литер «А»
Контактные телефоны	+7 (812) 414-92-52
Официальный сайт организации в сети "Интернет"	http://loksys.ru/
Адрес эл. почты организации	info@loksys.ru
Режим работы организации, в том числе часы работы диспетчерских служб	Режим работы филиала «Невский водопровод» АО «ЛОКС» с пн.-чт.: 8.00. до 17.00. пт.: с 8.00 до 14.30. обед с 12.00. до 12.30. Режим работы исполнительного аппарата АО «ЛОКС» с пн.-чт.: 8.30 до 17.30 пт.: с 8.30 до 16.30. обед с 13.00 до 13.48. Режим работы центрального диспетчерского пункта – круглосуточно.
Вид регулируемой деятельности	услуги по водоснабжению
Протяженность водопроводных сетей (в однострубно исчислении) (километров)	Фактическая протяженность 204,9 км.
Количество скважин (штук)	14 единиц
Количество подкачивающих насосных станций (штук)	- На площадке ГВОС две не совмещенные станции - Насосная станция «Орловские ключи»

Форма 3.7. Информация об инвестиционных программах и отчетах об их реализации

Наименование инвестиционной программы	программа не утверждалась
Дата утверждения инвестиционной программы	-
Цели инвестиционной программы	-
Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего	-
Сроки начала и окончания реализации инвестиционной программы	-

Потребности в финансовых средствах, необходимых

для реализации инвестиционной программы

Наименование мероприятия	Потребность в финансовых средствах на _____ год, тыс. руб.	Источник финансирования
-	-	-

Показатели эффективности
реализации инвестиционной программы

Наименование мероприятия	Наименование показателей	Плановые значения целевых	Фактические значения
-	-	-	-

Информация об использовании инвестиционных средств за отчетный год

Квартал	Наименование мероприятия	Сведения об использовании	Источник финансирования
-	-	-	-

Внесение изменений в инвестиционную программу

Дата внесения изменений	Внесенные изменения
-------------------------	---------------------

Форма 2.9. Информация об инвестиционных программах и отчетах об их реализации

Наименование инвестиционной программы	программа не утверждалась
Дата утверждения инвестиционной программы	-
Цели инвестиционной программы	-
Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего	-
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	-
Сроки начала и окончания реализации инвестиционной программы	-

Потребности в финансовых средствах, необходимых
для реализации инвестиционной программы

Наименование мероприятия	Потребность в финансовых средствах на _____ год, тыс. руб.	Источник финансирования
-	-	-

Показатели эффективности
реализации инвестиционной программы

Наименование мероприятия	Наименование показателей	Плановые значения целевых показателей	Фактические значения целевых
-	-	-	-

Информация об использовании инвестиционных средств за отчетный год

Квартал	Наименование мероприятия	Сведения об использовании	Источник финансирования
-	-	-	-

Внесение изменений в инвестиционную программу

Дата внесения изменений	Внесенные изменения
-	-
Дата внесения изменений	Внесенные изменения
-	-

Информация об инвестиционной программе

ОАО "Аэропорт "Пулково"

наименование регулируемой организации

Наименование органа исполнительной власти Санкт-Петербурга, утвердившего инвестиционную									
Дата утверждения инвестиционной программы									
Цель инвестиционной программы									
Информация о внесении изменений в инвестиционную программу									
Сроки реализации инвестиционной программы		Потребности в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы, тыс.рублей				Информация об использовании инвестиционных средств, тыс.руб.			
		на весь период реализации	в том числе			Всего за 20... год	в том числе по кварталам:		
			по годам				1 квартал	2 квартал	3 квартал
начало	окончание		20... год	20... год	20... год				
		Мероприятие № 1							
		Мероприятие № 2							
		...							

СТ-ТС.21

Инвестиционная программа не разрабатывалась и не утверждалась на 2014 год					
-					
-					
-					
	Источники финансирования, тыс.рублей	Целевые показатели			
4 квартал		Наименование показателя	Единица измерения	Количество	
				план на весь	факт на отчетную
	ИТОГО				
	амортизация				
	прибыль (без учета налога на прибыль)				
	за счет платы за подключение (без учета налога на прибыль)				
	средства бюджета Санкт-Петербурга				
	прочие				
	ИТОГО				
	амортизация				
	прибыль (без учета налога на прибыль)				
	за счет платы за подключение (без учета налога на				
	бюджетные источники				
	прочие				

ЗАО "Канонерский судоремонтный завод"

Заявление (предложение) об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям на территории Санкт-Петербурга на 2016 год

1. ЗАО "КСЗ".
2. Юридический/фактический адрес: 198184, г. Санкт-Петербург, Канонерский остров, 41.
3. Генеральный директор: Вихров Николай Михайлович.

В соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ "Об электроэнергетике", постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 "О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике", приказом ФСТ России от 06.08.2004 № 20-э/2 "Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке", приказом ФСТ России от 17.02.2012 № 98-э "Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки", приказом ФСТ России от 08.04.2005 № 130-э "Об утверждении Регламента рассмотрения дел об установлении тарифов и (или) их предельных уровней на электрическую (тепловую) энергию (мощность) и на услуги, оказываемые на оптовом и розничных рынках электрической (тепловой) энергии (мощности)", направляем расчетные и обосновывающие материалы для установления (корректировки) индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии ЗАО "Канонерский судоремонтный завод" на 2015-2019 годы.

Предложение о величине долгосрочных параметров регулирования для территориальных сетевых организаций, в отношении которых тарифы на услуги по передаче электрической энергии устанавливаются с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки на 2016 год

№ п/п	Наименование сетевой организации в Санкт-Петербурге	Базовый уровень подконтрольных расходов	Индекс эффективности подконтрольных расходов	Коэффициент эластичности подконтрольных расходов	Максимальная возможная корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая с учетом достижения установленного уровня надежности и	Величина технологического расхода (потерь) электрической энергии	Уровень надежности реализуемых товаров (услуг)	Уровень качества реализуемых товаров (услуг)
		млн руб.	%	%	%	%		
1	ЗАО "КСЗ"	9.038	1	0.75	2	2.68%	0.019071	1.0102

Предложение о величине необходимой валовой выручки сетевых организаций на 2016 год (без учета оплаты потерь)

Наименование сетевой организации в Санкт-Петербурге	Год	НВВ сетевых организаций без учета оплаты потерь
		млн руб.
ЗАО "КСЗ"	2016	13.091

Полный комплект обосновывающих документов передан вместе с Заявлением об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям ЗАО "КСЗ" в Комитет по тарифам Санкт-Петербурга.

Адрес сайта в сети Интернет, где также размещена данная информация: www.ksz.spb.ru

**Раскрытие информации о структуре и объемах затрат
на оказание услуг по передаче электрической энергии
ГУП "Петербургский метрополитен"**
(регулирование деятельности осуществляется методом долгосрочной индексации необходимой
валовой выручки)

Наименование организации: ГУП "ПЕТЕРБУРГСКИЙ МЕТРОПОЛИТЕН"

ИНН: 7830000970

КПП: 783450001

Долгосрочный период регулирования: 2012 - 2014 гг.

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	Год		Примечание
			план 2014	факт 2014	
I	Структура затрат	х	х	х	х
1	Необходимая валовая выручка на содержание	тыс. руб.	203 659,08	305 924,62	
1.1	Подконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	107 681,11	120 477,94	
1.1.1	Материальные расходы, всего	тыс. руб.	31 305,52	30 460,06	
1.1.1.1	в том числе на сырье, материалы, запасные части, инструмент, топливо	тыс. руб.	16 840,36	10 653,31	
1.1.1.2	на ремонт	тыс. руб.		8 756,31	
1.1.1.3	в том числе на работы и услуги производственного характера (в том числе услуги сторонних организаций по содержанию сетей и распределительных устройств)	тыс. руб.	14 465,16	11 050,44	
1.1.1.3.1	в том числе на ремонт	тыс. руб.		260,14	
1.1.2	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	60 970,74	76 160,63	Фактическая величина по оплате труда работников состоит из заработной платы, вознаграждений по итогам года, компенсаций за вредные условия труда
1.1.2.1	в том числе на ремонт	тыс. руб.		2 480,08	
1.1.3	Прочие подконтрольные расходы (с расшифровкой)	тыс. руб.	15 404,85	13 857,25	
1.1.3.1	в том числе прибыль на социальное развитие (включая социальные выплаты)	тыс. руб.	280,29	244,82	
1.1.3.2	в том числе транспортные услуги	тыс. руб.		1 504,60	
1.1.3.3	в том числе прочие расходы (с расшифровкой)	тыс. руб.	15 124,56	12 107,83	
1.1.3.3.1	ремонт основных фондов	тыс. руб.	6 552,98	6 422,60	
1.1.3.3.2	Работы и услуги непроизводственного характера	тыс. руб.	1 765,87	2 767,29	
1.1.3.3.2.1	услуги связи	тыс. руб.	17,29	18,16	
1.1.3.3.2.2	расходы на вневедомственную охрану, пожарную безопасность и услуги коммунального хозяйства	тыс. руб.		2 365,60	
1.1.3.3.2.3	расходы на юридические и информационные услуги	тыс. руб.		383,53	
1.1.3.3.2.4	прочие услуги сторонних организаций	тыс. руб.	1 748,58		
1.1.3.3.3	Расходы на подготовку кадров	тыс. руб.	427,94	860,56	
1.1.3.3.4	Расходы на обеспечение нормальных условий труда и мер по технике безопасности	тыс. руб.	5 666,84	1 900,69	
1.1.3.3.5	Электроэнергия на хоз. нужды	тыс. руб.	710,93	156,69	

1.1.4	Расходы на обслуживание операционных заемных средств в составе подконтрольных расходов	тыс. руб.			
1.1.5	Расходы из прибыли в составе подконтрольных расходов	тыс. руб.			
1.2	Неподконтрольные расходы, включенные в НВВ, всего	тыс. руб.	74 726,87	185 446,68	
1.2.1	Оплата услуг ОАО "ФСК ЕЭС"	тыс. руб.			
1.2.2	Расходы на оплату технологического присоединения к сетям смежной сетевой организации	тыс. руб.			
1.2.3	Плата за аренду имущества	тыс. руб.			
1.2.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	18 535,10	22 838,08	
1.2.4.1	в том числе на ремонт	тыс. руб.		733,91	
1.2.5	расходы на возврат и обслуживание долгосрочных заемных средств, направляемых на финансирование капитальных вложений	тыс. руб.			
1.2.6	амортизация	тыс. руб.	56 026,55	162 489,09	Переоценка основных средств на 01.01.2014, ввод основных средств новых станций метрополитена
1.2.7	прибыль на капитальные вложения	тыс. руб.			
1.2.8	налог на прибыль	тыс. руб.	70,07	61,20	
1.2.9	прочие налоги	тыс. руб.			
1.2.10	Расходы сетевой организации, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включенные в плату за технологическое присоединение	тыс. руб.			
1.2.10.1	Справочно: "Количество льготных технологических присоединений"	ед.			
1.2.11	Средства, подлежащие дополнительному учету по результатам вступивших в законную силу решений суда, решений ФСТ России, принятых по итогам рассмотрения разногласий или досудебного урегулирования споров, решения ФСТ России об отмене решения регулирующего органа, принятого им с превышением полномочий (предписания)	тыс. руб.			
1.2.12	прочие неподконтрольные расходы (Публикации в журнале "Вестник Комитета по тарифам Санкт-Петербурга")	тыс. руб.	95,15	58,31	
1.3	недополученный по независящим причинам доход (+)/избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования (-)	тыс. руб.			
	Корректировка необходимой валовой выручки	тыс. руб.	21 251,10		
II	Справочно: расходы на ремонт, всего (пункт 1.1.1.2 + 1.1.1.3.1 + 1.1.2.1 + 1.1.3.3.1 + 1.2.4.1)	тыс. руб.	27 172,57	18 653,04	Недоставка материалов
III	Необходимая валовая выручка на оплату технологического расхода (потерь) электроэнергии	тыс. руб.	77 266,96	65 582,58	
1.1	Справочно: Объем технологических потерь	МВт·ч	44 514,00	43 633,00	
1.2	Справочно: Цена покупки электрической энергии сетевой организацией в целях компенсации технологического расхода электрической энергии	тыс. руб.	1,73579	1,50305	

IV	Натуральные (количественные) показатели, используемые при определении структуры и объемов затрат на оказание услуг по передаче электрической энергии сетевыми организациями	х	х	х	х
1	общее количество точек подключения на конец года	шт.		117,00	
2	Трансформаторная мощность подстанций, всего	МВа		636,18	
2.1	в том числе трансформаторная мощность подстанций на уровне напряжения СН2	МВа		636,18	
3	Количество условных единиц по линиям электропередач, всего	у.е.		7 824,86	
3.1	в том числе количество условных единиц по линиям электропередач на уровне напряжения СН2	у.е.		3 027,50	
3.2	в том числе количество условных единиц по линиям электропередач на уровне напряжения НН	у.е.		4 797,36	
4	Количество условных единиц по подстанциям, всего	у.е.		7 627,20	
4.1	в том числе количество условных единиц по подстанциям на уровне напряжения СН2	у.е.		7 627,20	
5	Длина линий электропередач, всего	км		2 641,80	
5.1	в том числе длина линий электропередач на уровне напряжения СН2	км		865,00	
5.2	в том числе длина линий электропередач на уровне напряжения НН	км		1 776,80	
6	Доля кабельных линий электропередач	%		100,00	
7	Ввод в эксплуатацию новых объектов электросетевого комплекса на конец года	тыс. руб.		2 048 934,89	
7.1	в том числе за счет платы за технологическое присоединение	тыс. руб.		-	
8	норматив технологического расхода (потерь) электрической энергии, установленный Минэнерго России	%		х	х

Общество с ограниченной ответственностью
«МегаСтрой»
191028, Санкт-Петербург, ул. Моховая, дом 26, литер А
тел. 746-49-53, факс. 746-48-29

Наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество руководителя регулируемой организации - **Общество с ограниченной ответственностью "МегаСтрой", генеральный директор Борисов Александр Владимирович.**

Закрытое Акционерное Общество «КировТЭК»

Закрытое Акционерное Общество «КировТЭК» — дочернее общество ОАО «Кировский завод» осуществляет деятельность по снабжению энергоресурсами предприятий находящихся на территории ОАО «Кировский завод» по адресу (юридический и фактический адрес) 198097, г. Санкт-Петербург, проспект Стачек, 47, телефон 3026006, факс 3265610, директор Хафизов С.Р.

В соответствии с пунктом 3 (1) «Стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии» от 21.01.2004г. № 24 сообщает о составе информации опубликованной на сайте ЗАО «КировТЭК» <http://www.kirovtek.ru/>.

1. Факт за 2014 год.

- Информация о техническом состоянии сетей, в том числе информация об объеме недопоставленной в результате аварийных отключений электрической энергии, о наличии объема свободной для технологического присоединения потребителей мощности, о величине резервируемой максимальной мощности (поквартирно).

- Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с технологическим присоединением к электрическим сетям (поквартирно).

- Информация о вводе в ремонт и выводе из ремонта электросетевых объектов (помесячно).

- Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам, регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе электроснабжения (помесячно).

- Информация о результатах контрольных замеров перетоков мощности и уровней напряжения ПС-170 (по полугодиям).

- Решение №9 от 29.01.2013г. и положение «О порядке проведения закупок товаров, работ, услуг для осуществления основных видов деятельности ЗАО «КировТЭК»

- Бухгалтерский баланс
- Отчет о финансовых результатах
- Отчет о движении денежных средств
- Отчет об изменениях капитала
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
- Аудиторское заключение
- Фактический баланс и отпуск электрической мощности
- Фактический баланс и отпуск электрической энергии
- Структура и объем затрат по передаче электроэнергии
- Отчет по программе энергосбережения
- Сведения о потерях электроэнергии в сети
- Отчеты по адресным программам капитальных вложений и ремонтов
- Объем ВЛЭП, КЛЭП, ТП, КТП, РП в условных единицах

2. План на 2015 год.

- Тарифы с указанием официального источника опубликования
- Долгосрочные параметры регулирования
- Зона действия
- Прогнозные балансы электрической энергии и мощности, отпуск электроэнергии
- Сведения о потерях электроэнергии в сетях и затратах на оплату потерь, используемых для ценообразования

- Нормативные потери в сетях
- Перечень мероприятий по снижению размеров потерь в сетях
- Объем ВЛЭП, КЛЭП, ТП, КТП, РП в условных единицах
- Условия действия договора об оказании услуг по передаче электроэнергии
- Условия, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров
- Структура и объем затрат

- Решение №9 от 29.01.2013г. и положение «О порядке проведения закупок товаров, работ, услуг для осуществления основных видов деятельности ЗАО «КировТЭК»

- Адресные программы капитальных вложений и ремонтов

В соответствии с пунктом 10 «Стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения» от 17.01.2013 №6 сообщает о составе информации опубликованной на сайте ЗАО «КировТЭК» <http://www.kirovtek.ru/>.

1. Факт за 2014 год.

- Информация об инвестиционных программах и отчетах об их реализации (формы 2.9 и 3.7) по холодному водоснабжению (питьевая и техническая вода) и водоотведению (поквартирно)

- Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии установленным требованиям (форма 2.8 и 3.6) по холодному водоснабжению (питьевая и техническая вода) и водоотведению (поквартирно)

Приложение 2
к приказу Федеральной службы по тарифам
от 24 октября 2014 г. № 1831-э

**Форма раскрытия информации о структуре и объемах затрат
на оказание услуг по передаче электрической энергии сетевыми
организациями, регулирование деятельности которых осуществляется
методом долгосрочной индексации необходимой валовой выручки**

Наименование организации: ОАО "Морской порт Санкт-Петербург"

ИНН: 7805025346

КПП: 785050001

Долгосрочный период регулирования: 2012 - 2014 гг.

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2014		Примечание ***
			план *	факт **	
I	Структура затрат	х	х	х	х
1	Необходимая валовая выручка на содержание	тыс. руб.	55095,13	66570,87	
1.1	Подконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	32444,08	41803,89	
1.1.1	Материальные расходы, всего	тыс. руб.	10646,45	1934,13	
1.1.1.1	в том числе на сырье, материалы, запасные части, инструмент, топливо	тыс. руб.	4863,47	1607,23	
1.1.1.2	на ремонт	тыс. руб.		208,16	
1.1.1.3	в том числе на работы и услуги производственного характера (в том числе услуги сторонних организаций по содержанию сетей и распределительных устройств)	тыс. руб.	5782,98	118,74	Учитенные в тарифе услуги производственного характера не были освоены.
1.1.1.3.1	в том числе на ремонт	тыс. руб.		92,58	
1.1.2	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	16730,69	23774,05	Фактическая численность ОПП выше учтенной в тарифе
1.1.2.1	в том числе на ремонт	тыс. руб.			
1.1.3	Прочие подконтрольные расходы (с расшифровкой)	тыс. руб.	5066,94	16095,71	
1.1.3.1	в том числе прибыль на социальное развитие (включая социальные выплаты)	тыс. руб.			
1.1.3.2	в том числе транспортные услуги	тыс. руб.	58,61		
1.1.3.3	в том числе прочие расходы (с расшифровкой)****	тыс. руб.	5008,33	16095,71	
	услуги связи	тыс. руб.	193,69	196,34	
	расходы на вневедомственную охрану, пожарную безопасность и услуги коммунального хозяйства (водоснабжение, водоотведение, уборка территории, помещений)	тыс. руб.	1713,67	1415,98	
	расходы на аудиторские и консультационные услуги	тыс. руб.	119,5	207,63	
	прочие услуги сторонних организаций	тыс. руб.	526,46		
	расходы на подготовку кадров	тыс. руб.	112,81	0	
	электроэнергия на хозяйственные нужды	тыс. руб.	913,16	4057,65	Уточнено в связи с введением раздельного учета затрат
	расходы на страхование	тыс. руб.	1372,67	99,94	
	другие прочие подконтрольные расходы	тыс. руб.	56,37	1,17	
	резерв на оплату отпусков	тыс. руб.		2003,14	Не учтено в тарифе

	общехозяйственные расходы	тыс. руб.		8113,87	Распределены на основании учетной политики Общества
1.1.4	Расходы на обслуживание операционных заемных средств в составе подконтрольных расходов	тыс. руб.			
1.1.5	Расходы из прибыли в составе подконтрольных расходов	тыс. руб.			
1.2	Неподконтрольные расходы, включенные в НВВ, всего	тыс. руб.	17653,92	24766,98	
1.2.1	Оплата услуг ОАО "ФСК ЕЭС"	тыс. руб.			
1.2.2	Расходы на оплату технологического присоединения к сетям смежной сетевой организации	тыс. руб.			
1.2.3	Плата за аренду имущества	тыс. руб.	423,02	6142,99	В тарифе не учтена аренда федерального имущества
1.2.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	5086,13	6954,00	
1.2.5	расходы на возврат и обслуживание долгосрочных заемных средств, направляемых на финансирование капитальных вложений	тыс. руб.			
1.2.6	амортизация	тыс. руб.	11070,96	9669,52	
1.2.7	прибыль на капитальные вложения	тыс. руб.			
1.2.8	налог на прибыль	тыс. руб.			
1.2.9	прочие налоги	тыс. руб.	968,53	1335,72	
1.2.10	Расходы сетевой организации, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включенные в плату за технологическое присоединение	тыс. руб.			
1.2.10.1	Справочно: "Количество льготных технологических присоединений"	ед.			
1.2.11	Средства, подлежащие дополнительному учету по результатам вступивших в законную силу решений суда, решений ФСТ России, принятых по итогам рассмотрения разногласий или досудебного урегулирования споров, решения ФСТ России об отмене решения регулирующего органа, принятого им с превышением полномочий (предписания)	тыс. руб.			
1.2.12	прочие неподконтрольные расходы (с расшифровкой)	тыс. руб.	105,28	664,75	
	резерв отчисления на социальные нужды	тыс. руб.		611,26	Не учтено в тарифе
	информационные расходы (публикации "Вестник КТ")	тыс. руб.		53,49	
1.3	недополученный по независящим причинам доход (+)/избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования (-)	тыс. руб.	4997,13		
II	Справочно: расходы на ремонт, всего (пункт 1.1.1.2 + пункт 1.1.2.1 + пункт 1.1.3.1)	тыс. руб.		300,74	
III	Необходимая валовая выручка на оплату технологического расхода (потерь) электроэнергии	тыс. руб.	3790,44	3734,89	
1.1	Справочно: Объем технологических потерь	МВт·ч	2183,7	2504,82	Увеличение расхода транзитных потребителей
1.2	Справочно: Цена покупки электрической энергии сетевой организацией в целях компенсации технологического расхода электрической энергии	тыс. руб.	1735,79	1491,08	
IV	Натуральные (количественные) показатели, используемые при определении структуры и объемов затрат на оказание услуг по передаче электрической энергии сетевыми организациями	х	х	х	х
1	общее количество точек подключения на конец года	шт.	104	104	
2	Трансформаторная мощность подстанций, всего	МВа	66,67	66,67	

2.1	в том числе трансформаторная мощность подстанций на i (CH2) уровне напряжения	МВа	66,67	66,67	
3	Количество условных единиц по линиям электропередач, всего	у.е.	394,44	394,44	
3.1	в том числе количество условных единиц по линиям электропередач на i (3-10 кВ) уровне напряжения	у.е.	246,75	246,75	
3.2	в том числе количество условных единиц по линиям электропередач на i (до 1 кВ) уровне напряжения	у.е.	147,69	147,69	
4	Количество условных единиц по подстанциям, всего	у.е.	1470,58	1470,58	
4.п	в том числе количество условных единиц по подстанциям на i (CH2) уровне напряжения	у.е.	1470,58	1470,58	
5	Длина линий электропередач, всего	км	125,2	125,2	
5.1	в том числе длина линий электропередач на i (3-10 кВ) уровне напряжения	км	70,5	70,5	
5.2	в том числе длина линий электропередач на i (до 1кВ) уровне напряжения		54,7	54,7	
6	Доля кабельных линий электропередач	%	100	100	
7	Ввод в эксплуатацию новых объектов электросетевого комплекса на конец года	тыс. руб.		12918,62	
7.1	в том числе за счет платы за технологическое присоединение	тыс. руб.			
8	норматив технологического расхода (потерь) электрической энергии, установленный Минэнерго России *****	%	на 2014г. не утверждался	x	x

Примечание:

* В случае определения плановых значений показателей органами исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов при установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии в столбце <план> указываются соответствующие значения. Плановые значения составляющих подконтрольных расходов раскрываются в отношении расходов, учтенных регулирующим органом на первый год долгосрочного периода регулирования.

** Информация о фактических затратах на оказание регулируемых услуг заполняется на основании данных раздельного учета расходов по регулируемым видам деятельности.

*** При наличии отклонений фактических значений показателей от плановых значений более чем на 15 процентов в столбце <Примечание> указываются причины их возникновения.

**** В соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178.

***** В соответствии с пунктом 4.2.14.8 Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.05.2008 № 400.

СТ-ТС.20

Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг *		
ОАО "Морской порт Санкт-Петербург"		
2014		

№ п/п	Наименование показателя	Суммарно за год
1	2	3
1.	Количество аварий на тепловых сетях (единиц на километр)	0,00
2.	Количество аварий на источниках тепловой энергии (единиц на источник)	0,00
3.	Показатели надежности и качества, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации	согласно показаниям надежности, установленным в соответствии с законодательство РФ, система теплоснабжения по условиям обеспечения является надежной
4.	Доля числа исполненных в срок договоров о подключении (технологическом присоединении)	0,00
5.	Средняя продолжительность рассмотрения заявок на подключение (технологическое присоединение) (дней)	0,00

Информация об инвестиционных программах регулируемой организации и отчетах об их реализации (водопотребление)

ОАО «Морской порт Санкт - Петербург»
за 2014 год

1.	Наименование инвестиционной программы	Инвестиционная программа отсутствует
2.	Дата утверждения инвестиционной программы	
3.	Цели инвестиционной программы	
4.	Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	
5.	Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	
6.	Сроки начала и окончания реализации инвестиционной программы	с ...
		по ...

Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии установленным требованиям
ОАО «Морской порт Санкт - Петербург»
за 2014 год

1.	Количество аварий на системах холодного водоснабжения (единиц на километр)	0
2.	Количество случаев ограничения подачи холодной воды по графику с указанием срока действия таких ограничений (менее 24 часов в сутки)	0
3.	Доля потребителей, затронутых ограничениями подачи холодной воды (процентов)	0
4.	Общее количество проведенных проб качества воды по следующим показателям:	0
4.1	мутность	0
4.2	цветность	0
4.3	хлор остаточный общий, в том числе хлор остаточный связанный и хлор остаточный свободный	0
4.4	общие колиформные бактерии	0
4.5	термотолерантные колиформные бактерии	0
5.	Количество проведенных проб, выявивших несоответствие холодной воды санитарным нормам (предельно допустимой концентрации), по следующим показателям:	0
5.1	мутность	0
5.2	цветность	0
5.3	хлор остаточный общий, в том числе хлор остаточный связанный и хлор остаточный свободный	0
5.4	общие колиформные бактерии	0
5.5	термотолерантные колиформные бактерии	0
6.	Доля исполненных в срок договоров о подключении (процент общего количества заключенных договоров о подключении)	0
7.	Средняя продолжительность рассмотрения заявлений о подключении (дней)	0

Примечание :

ОАО «Морской порт Санкт - Петербург» является транзитной организацией, отбор проб качества воды не проводятся.

Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии установленным требованиям
ОАО «Морской порт Санкт-Петербург»
за 2014 год

1.	Показатели аварийности на канализационных сетях и количество засоров для самотечных сетей (единиц на километр)	0
2.	Общее количество проведенных проб на сбросе очищенных (частично очищенных) сточных вод по следующим показателям:	156
2.1.	взвешенные вещества	39
2.2.	БПК5	0
2.3.	аммоний-ион	39
2.4.	нитрит-анион	0
2.5.	фосфаты (по Р)	39
2.6.	нефтепродукты	39
2.7.	микробиология	0
3.	Количество проведенных проб, выявивших несоответствие очищенных (частично очищенных) сточных вод санитарным нормам (предельно допустимой концентрации) на сбросе очищенных (частично очищенных) сточных вод, по следующим показателям:	83
3.1.	взвешенные вещества	0
3.2.	БПК5	0
3.3.	аммоний-ион	33
3.4.	нитрит-анион	0
3.5.	фосфаты (по Р)	20
3.6.	нефтепродукты	30
3.7.	микробиология	0
4.	Доля исполненных в срок договоров о подключении (процент общего количества заключенных договоров о подключении)	0
5.	Средняя продолжительность рассмотрения заявлений о подключении (дней)	0

Примечание:

Данные предоставлены за 2014 год

Информация об инвестиционных программах регулируемой организации и отчетах об их реализации (водоотведение)

**ОАО «Морской порт Санкт - Петербург»
за 2014 год**

1.	Наименование инвестиционной программы	Инвестиционная программа отсутствует
2.	Дата утверждения инвестиционной программы	
3.	Цели инвестиционной программы	
4.	Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	
5.	Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	
6.	Сроки начала и окончания реализации инвестиционной программы	с ...
		по ...

СПб ГУП «Ленсвет»

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о размере цен (тарифов), долгосрочных параметров регулирования
(вид цены (тарифа) на 2016 ГОД
(расчетный период регулирования))

Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие «Ленсвет»
(полное и сокращенное наименование юридического лица)
(СПб ГУП «Ленсвет»)

Приложение № 1
к предложению о размере цен
(тарифов), долгосрочных
параметров регулирования

Раздел 1. Информация об организации

Полное наименование Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие «Ленсвет»

Сокращенное наименование СПб ГУП «Ленсвет»

Место нахождения СПб, Вознесенский пр., д.25, лит. А

Фактический адрес СПб, Вознесенский пр., д.25, лит. А

ИНН 7830000137

КПП 783801001

Ф.И.О. руководителя Мителев Сергей Викторович

Адрес электронной почты lensvet@lensvet.com

Контактный телефон (812)321-64-71

Факс (812)321-64-72

Приложение № 2
к предложению о размере цен
(тарифов), долгосрочных
параметров регулирования

Раздел 2. Основные показатели деятельности организаций, относящихся к субъектам естественных монополий, а также
коммерческого оператора оптового рынка электрической энергии (мощности)

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Факт	Базовый период	Период регулирувания
			2014 год	2015 год	2016 год
1.	Показатели эффективности деятельности организации				
1.1.	Выручка	тыс. рублей	14 176,3	14 386,5	15 547,0
1.2.	Прибыль (убыток) от продаж	тыс. рублей	-3 821,2	77,7	103,0
1.3.	EBITDA (прибыль до процентов, налогов и амортизации)	тыс. рублей	-3 404,8	64,1	91,5
1.4.	Чистая прибыль (убыток)	тыс. рублей	-5 003,1	51,3	73,2
2.	Показатели рентабельности организации				
2.1.	Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки). Нормальное значение для данной отрасли от 9 процентов и более	процент	-27%	1%	1%
3.	Показатели регулируемых видов деятельности организации				
3.1.	Расчетный объем услуг в части управления технологическими режимами ²	МВт	-	-	-
3.2.	Расчетный объем услуг в части обеспечения надежности ²	МВт·ч	-	-	-
3.3.	Заявленная мощность ³	МВт	5,031	5,130	5,130
3.4.	Объем полезного отпуска электроэнергии - всего ³	тыс. кВт·ч	17 673,5	18 430,0	18 430,0

3.5.	Объем полезного отпуска электроэнергии населению и приравненным к нему категориям потребителей ³	тыс. кВт·ч	101,799	101,874	101,874
3.6.	Норматив потерь электрической энергии (с указанием реквизитов приказа Минэнерго России, которым утверждены нормативы) ³	процент	5% Протокол рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 13.12.2013 №561-ГС	5,07% Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.12.2014 №496-Р	5,07% Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.12.2014 №496-р
3.7.	Реквизиты программы энергоэффективности (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа) ³		Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности СПб ГУП "Ленсвет" на 2015-2020 годы утверждена директором СПб ГУП "Ленсвет" Мителевым С.В. 13.02.2015, суммарные затраты на реализацию:		
		тыс.рублей	0,0	1 000,0	1 000,0
3.8.	Суммарный объем производства и потребления электрической энергии участниками оптового рынка электрической энергии ⁴	МВт·ч	-	-	-
4.	Необходимая валовая выручка по регулируемым видам деятельности организации - всего				
4.1.	Расходы, связанные с производством и реализацией ^{2,4} , подконтрольные расходы ³ - всего	тыс. рублей	9 649,4	10 278,8	10 623,7
	в том числе:				
	оплата труда	тыс. рублей	6 592,9	6 840,6	7 381,0
	ремонт основных фондов (производственных помещений)	тыс. рублей	10,3	133,1	141,7
	материальные затраты	тыс. рублей	2 190,7	826,4	891,7
4.2.	Расходы, за исключением указанных в подпункте 4.1 ^{2,4} , неподконтрольные расходы ³ - всего ³	тыс. рублей	4 526,9	2 871,0	2 992,3

4.3.	Выпадающие, излишние доходы (расходы) прошлых лет	тыс. рублей	0,0	0,0	0,0
4.4.	Инвестиции, осуществляемые за счет тарифных источников	тыс. рублей	0,0	0,0	0,0
4.4.1.	Реквизиты инвестиционной программы (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа)		0	0	0
	<i>Справочно:</i>				
	Объем условных единиц ³	у.е.	10 324,26	10 494,90	10 615,80
	Операционные расходы на условную единицу ³	тыс. рублей (у.е.)	0,037	0,017	0,017
5.	Показатели численности персонала и фонда оплаты труда по регулируемым видам деятельности				
5.1.	Среднесписочная численность персонала	человек	24	24	24
5.2.	Среднемесячная заработная плата на одного работника	тыс. рублей на человека	22 892	23 752	25 628
5.3.	Реквизиты отраслевого тарифного соглашения (дата утверждения, срок действия)		Отраслевое тарифное соглашение в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2014-2016 годы, утв. Общероссийским отраслевым объединением работодателей "Союз коммунальных предприятий" № С-10/12, Общероссийским профсоюзом работников жизнеобеспечения №01/242-В 05.12.2014		
	<i>Справочно:</i>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	тыс. рублей	3 168,9	3 168,9	3 168,9
	Анализ финансовой устойчивости по величине излишка (недостатка) собственных оборотных средств	коэффициент	0,9	0,9	0,9

¹ Базовый период - год, предшествующий расчетному периоду регулирования.

² Заполняются организацией, осуществляющей оперативно-диспетчерское управление в электроэнергетике.

³ Заполняются сетевыми организациями, осуществляющими передачу электрической энергии (мощности) по электрическим сетям.

⁴ Заполняются коммерческим оператором оптового рынка электрической энергии (мощности).

Сводный расчёт необходимой валовой выручки сетевых организаций
СПб ГУП "Ленсвет"

№ п/п	Показатели	Тип расходов	Факт за 2014 г.
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего		12 772,729
1.1.	Вспомогательные материалы		940,484
1.1.1.	Сырье, материалы, запасные части, инструмент, топливо		911,330
1.1.2.	прочие вспомогательные материалы		29,154
1.2.	Электроэнергия на хозяйственные нужды		62,400
1.3.	Амортизация основных средств, в т.ч.:		0,000
1.3.1.	по условным единицам		0,000
1.3.2.	прямо отнесённая по уровням напряжения		0,000
1.3.2.1.	ВН		0,000
1.3.2.2.	СН 1		0,000
1.3.2.3.	СН 2		0,000
1.3.2.4.	НН		0,000
1.4.	Затраты на оплату труда		6 592,858
1.4.1.	средняя заработная плата в целом по предприятию		22 891,868
1.4.1.1.	численность всего		24,000
1.4.2.	оплата труда основных производственных рабочих		6 592,858
1.4.2.1.	среднемесячная оплата труда основных производственных рабочих (руб.)		22 891,868
1.4.2.2.	численность основного производственного персонала, относимого на регулируемый вид деятельности, ед.		24,000
1.4.3.	оплата труда ремонтного персонала		0,000
1.4.3.1.	среднемесячная оплата труда ремонтного персонала (руб.)		0,000
1.4.3.2.	численность ремонтного персонала, относимого на регулируемый вид деятельности, ед.		0,000
1.4.4.	оплата труда цехового персонала		0,000
1.4.4.1.	среднемесячная оплата труда цехового персонала (руб.)		0,000
1.4.4.2.	численность цехового персонала, относимого на регулируемый вид деятельности, ед.		0,000
1.4.5.	оплата труда АУП		0,000
1.4.5.1.	среднемесячная оплата труда АУП (руб.)		0,000
1.4.5.2.	численность АУП, относимого на регулируемый вид деятельности, ед.		0,000
1.4.6.	заработная плата прочего персонала, относимого на регулируемый вид деятельности		0,000
1.4.6.1.	среднемесячная оплата труда персонала (руб.)		0,000
1.4.6.2.	численность прочего персонала, относимого на регулируемый вид деятельности, ед.		0,000
1.5.	Отчисления на социальные нужды, в том числе		1 891,700
1.5.1.	отчисления на соц. нужды от заработной платы основных производственных рабочих		1 891,700
1.5.2.	отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала		0,000
1.5.3.	отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала		0,000
1.5.4.	отчисления на соц. нужды от заработной платы АУП		0,000
1.5.5.	отчисления на соц. нужды от заработной платы прочего персонала		0,000
1.6.	Ремонт основных фондов		0,000
1.7.	Прочие расходы, всего, в т.ч.:		3 285,287
1.7.1.	оплата услуг ФСК ЕЭС		0,000

1.7.1.1.	Содержание сетей ФСК		0,000
1.7.1.1.1.	Заявленная мощность к сетям ФСК, МВт.		0,000
1.7.1.1.2.	Тариф на содержание сетей ФСК, руб./МВт. в месяц		0,000
1.7.1.2.	Стоимость потерь в сетях ФСК		0,000
1.7.1.2.1.	объем потерь в сетях ФСК, МВт.ч.		0,000
1.7.1.2.2.	тариф покупки потерь, руб./МВт.ч.		0,000
1.7.2.	работы и услуги производственного характера		1 250,230
1.7.3.	налоги, всего, в т.ч.:		4,215
1.7.3.1.	плата за землю		0,000
1.7.3.2.	транспортный налог		1,056
1.7.3.3.	прочие налоги		3,159
1.7.4.	работы и услуги непроизводственного характера, в т.ч.:		2 030,841
1.7.4.1.	Услуги связи		78,900
1.7.4.2.	Расходы на охрану и пожарную безопасность		232,697
1.7.4.3.	Расходы на услуги коммунального хозяйства, в т.ч.		167,242
1.7.4.3.1.	водоснабжение и водоотведение		13,400
1.7.4.3.2.	отопление	Неподконтр.	67,200
1.7.4.3.3.	ГВС	Неподконтр.	0,000
1.7.4.3.4.	вывоз мусора		39,661
1.7.4.3.5.	другие коммунальные расходы		46,981
1.7.4.4.	Расходы на юридические услуги		0,462
1.7.4.5.	Расходы на информационные услуги		3,800
1.7.4.6.	Расходы на консультационные услуги		17,200
1.7.4.7.	Расходы на аудиторские услуги		20,491
1.7.4.9.	Транспортные услуги		86,127
1.7.4.10.	Подписка на журнал "Вестник Комитета по тарифам Санкт-Петербурга"	Неподконтр.	0,000
1.7.4.11.	Приобретение и сопровождение эл.цифровой подписи для работы в шаблонах ЕИАС	Неподконтр.	0,000
1.7.4.12.	Публикация в журнале "Вестник Комитета по тарифам Санкт-Петербурга"	Неподконтр.	0,000
1.7.4.13.	Программа энергосбережения (проведение энергообследования)		0,000
1.7.4.14.	прочие услуги сторонних организаций		0,000
Добавить			
1.7.4.15.	Расходы на обеспечение нормальных условий труда и мер по технике безопасности		37,067
1.7.4.16.	Плата за аренду имущества и лизинг		202,000
1.7.4.16.1.	Лизинг		0,000
1.7.4.16.2.	Арендная плата электросетевого оборудования		202,000
1.7.4.16.2.1.	ОАО "Ленэнерго"		0,000
1.7.4.16.2.2.	ОАО "СПбЭС"		0,000
1.7.4.16.2.3.	Арендная плата прочего электросетевого оборудования		0,000
1.7.4.16.3.	Арендная плата зданий и помещений		144,900
1.7.4.16.4.	Арендная плата за землю		57,100
1.7.4.16.5.	Арендная плата прочая		0,000
1.7.4.17.	Расходы на командировки и представительские		0,158
1.7.4.18.	Расходы на подготовку кадров		62,183
1.7.4.19.	Расходы на страхование		164,054
1.7.4.20.	Другие прочие расходы		958,460
1.7.4.20.1.	Другие прочие расходы	Неподконтр.	958,46
Добавить			
2.	Внереализационные расходы, всего		1 403,260
2.1.	расходы на услуги банков		29,600
2.2.	% за пользование кредитом		0,000
2.3.	налог на имущество		1 373,660
2.3.1.	по условным единицам		1 373,660

2.3.2.	прямо отнесённая по уровням напряжения		0,000
2.3.2.1.	ВН		0,000
2.3.2.2.	СН 1		0,000
2.3.2.3.	СН 2		0,000
2.3.2.4.	НН		0,000
2.4.	расходы на формирование резервов по сомнительным долгам	Подконтр.	0,000
2.5.	Другие обоснованные внереализационные расходы		0,000
Добавить			
3.	ИТОГО расходы, учитываемые в целях налогообложения		14 175,988
3.1.	ВН		0,000
3.2.	СН 1		0,000
3.3.	СН 2		0,000
3.4.	НН		12 802,329
4.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего		0,251
4.1.	капитальные вложения производственного характера		0,000
4.1.1.	ВН		0,000
4.1.2.	СН 1		0,000
4.1.3.	СН 2		0,000
4.1.4.	НН		0,000
4.2.	дивиденды		0,000
4.3.	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)		0,251
4.4.	резервный фонд	Подконтр.	0,000
4.5.	Прочие расходы из прибыли		0,000
Добавить			
5.	Справочно: амортизация, учитываемая при налогообложении		0,000
6.	Налогооблагаемая прибыль		0,314
7.	Налог на прибыль всего, в том числе:		0,063
7.1.	по условным единицам		0,063
7.2.	прямо отнесённый по уровням напряжения (финансирование капитальных вложений)		0,000
7.2.1.	ВН		0,000
7.2.2.	СН 1		0,000
7.2.3.	СН 2		0,000
7.2.4.	НН		0,000
8.	Прибыль от товарной продукции, всего		0,314
8.1.	ВН		0,000
8.2.	СН 1		0,000
8.3.	СН 2		0,000
8.4.	НН		0,314
9.	Недополученные доходы / избыток средств		0,000
9.1.	Выпадающие доходы по ТП текущего периода		0,000
9.2.	Налог на прибыль, неучтенный в плате за технологическое присоединение		0,000
9.3.	Корректировка НВВ с учетом фактических показателей в соответствии с Методическими указаниями № 98-э		0,000
10.	Необходимая валовая выручка на содержание сетей, всего		14 176,302
11.	Покупная энергия на компенсацию потерь		1 325,327
11.1.	Средневзвешенный тариф покупки потерь, руб./МВт.ч		1 499,90
11.2.	объем потерь в сетях, МВт.ч		883,612
12.	Необходимая валовая выручка, всего		15 501,629

13.	Капитальные вложения - всего, в т.ч.:		0,000
13.1.	за счет собственных средств:		0,000
13.1.1.	амортизации		0,000
13.1.2.	неиспользованной амортизации		0,000
13.1.3.	прибыли предприятия		0,000
13.1.4.	плата за технологическое присоединение		0,000
13.1.5.	прибыли прошлых лет		0,000
12.1.6.	прочих источников		0,000
13.2.	за счёт привлечённых и заёмных средств:		0,000
13.2.1.	кредитов и займов		0,000
13.2.2.	долевого участия		0,000
13.2.3.	средств бюджетов		0,000
13.2.4.	прочих источников		0,000
14.	Ставки налогов:		
14.1.	на прибыль		20,00%
14.2.	Процент отчислений на социальные нужды		28,69%
15.	Условные единицы:		10 324,26
15.1.	ВН		0,00
15.2.	СН 1		0,00
15.3.	СН 2		0,00
15.4.	НН		10 324,26
	СПРАВОЧНО		
	Уровень рентабельности:		0,00
	Расходы на 1 усл.ед.		137,31%